ítem	**Código**	**Descripción**	**cantidad**
1-	72102305-001	Reparación y mantenimiento de aire acondicionado	15 tipo Split
2-	72102305-001	Reparación y mantenimiento de aire acondicionado	10 tipo Ventana

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Los trabajos se realizarán en forma Bimestral, lo que equivale a 2 (dos) eventos durante la vigencia del contrato.

El listado de equipos se encuentra en la planilla adjunta.

La empresa adjudicada, deberá suministrar para el mantenimiento:
Dirección Técnica, mano de obra especializada, equipos y herramientas para realizar los siguientes trabajos:
* Limpieza y reposición si fuere necesario de filtro de aire.
* Control de funcionamiento de Termostato.
* Control de pérdidas de gas refrigerantes y reposición del mismo si fuere necesario.
* Revisión del mando eléctrico.
* Limpieza de serpentina de evaporadores y condensadores.

* Limpieza General de los Equipos.

Además deberá presentar un informe a los efectos de sugerir al final del periodo de verano las modificaciones que se deben realizar durante el periodo de receso.

EXCLUSIONES

Defectos ocasionados por fluctuaciones en el suministro de energía eléctrica.
Daños motivados por incendio, accidentes o siniestros, que no guarden relación con el uso de los equipos.
Suministro de cualquier tipo de materiales, repuestos, insumos tales como aceites, pinturas.
Toda reparación realizada por terceros como ser rebobinados de motores, balanceo de ventiladores, rectificación de ejes etc.

Observación: Cualquier detalle observado por la fiscalización a fin de mejorar el trabajo correspondiente, se llevará a cabo aunque el mismo no figure en las especificaciones técnicas.