LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS - LCO Nº 192021 - CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL CON CESPED SINTÉTICO - ID N° 400511.

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

OBJETO

El objeto de estas especificaciones técnicas, es identificar y detallar los servicios de:

*OBRA: Construcción de Cancha de Futbol con Césped Sintético
UBICACIÓN: Colonia Santo Domingo - Distrito de Ybyrarobana

La ejecución de la obra se hará de acuerdo, a los planos y detalles arquitectónicos, esquemas y detalles de instalaciones y a las instrucciones de los fiscales de obra.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El Contratista, estará perfectamente informado del lugar del emplazamiento de la obra, y de otros datos que puedan influir en la marcha del trabajo.

En la obra, el Contratista debe contar con los siguientes documentos:

- Una copia de estas Especificaciones.
- Una copia de todos los planos y detalles referente a la construcción.
- El cronograma de Obras.

El contratista llevara un libro de obra, en el cual se anotarán diariamente el avance de los trabajos, incidencias ocurridas, indicaciones, aprobaciones o rechazos y cualquier otro tipo de comentario técnico o administrativo, vinculado al desarrollo de los trabajos que juzguen convenientemente consignar al contratista o al fiscal de Obra

CRONOGRAMA DE OBRAS

La ejecución de los trabajos se realizará de acuerdo con el cronograma físico que acompaña a la oferta, no siendo posible alterarlos, salvo causas especiales de fuerza mayor, que se comunicarán a la Fiscalización, con la debida anticipación, y si ésta acepta, podrá ser modificada.

MATERIALES

Los materiales que serán utilizados por el Contratista, deberán ser de primera calidad, nuevos y de primer uso y se ajustarán estrictamente a las especificaciones técnicas.
Previamente a su colocación en obra, los materiales deberán ser aprobados por los Fiscales.

DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS SERVICIOS A SER EJECUTADOS:

1.- REPLANTEO Y MARCACIÓN
Una vez adjudicada la obra y antes del inicio de los trabajos, el Contratista hará el replanteo de la obra, según los planos y detalles arquitectónicos, pero respetando los ejes de la construcción existente.

2.- CORDON DE MAMPOSTERÍA REVOCADO
Consistirá en la nivelación del terreno para la cancha de 15x30 mts. En una altura promedio de 30 cms. con cordones de ladrillos. Serán de ladrillos comunes de 0.15, asentadas con morteros (Dosificación 1:1:10/cemento: cal: arena).
Los revoques, una vez terminados, no deberán presentar superficies alabeadas, ni fuera de nivel o plomo, ni rebarbas u otros defectos.
El revoque de las paredes que este flojo y defectuoso deberá ser retirado, cortando las partes averiadas, dejando bordes limpios y reemplazándolos con revoque fuerte y sano.

Los revoques, una vez concluidos, tendrán un espesor no mayor de 1,5 cm. y serán de color uniforme. Su superficie deberá ser perfectamente lisa sin deformaciones. Las mochetas, cantos o aristas deberán ser perfectos y se harán con mezcla reforzada.
Previo a la aplicación de los mismos, se limpiarán perfectamente las juntas de los ladrillos dejando viva la superficie de los paramentos y mojándolos abundantemente.
El mortero a ser utilizado será de dosaje 1:4:12 (cemento, cal en pasta, arena lavada)

3. - PISO HORMIGON
Será de Hormigón con un espesor de 10 cms., con Juntas de Dilatación según detalle de planos. El dosaje del hormigón será de 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada),

No deberá presentar superficie alabeada ni fuera de plomo, rebabas u otros defectos cualesquiera, con una terminación de fratachado de alisado fino, con máquinas Tipo Helicópteros.

Una vez concluida esta operación, el piso deberá quedar perfectamente limpia.

4.- PINTURA DE PISO
Consistirá en la Pintura del piso existente en el tinglado, con pintura para piso. El color será fijado por la fiscalización

5.- CESPED
Serán Césped del tipo Sintético, modelo Fibrilado, líneas blancas y carga de Caucho.

6.- BASE
Sera base Drenante de piedras de distintas granulometrías y riego asfaltico.

7.- REDES
Sera Redes de Nylon perimetrales con caños cuadrados de 100x100 de 2mm de espesor", con una altura de 5.00 mts. Red de tachado completo del mismo material.

8.- LUMINICA
Serán con 4 columnas de H°A° de99/150, con dos reflectores de 400 W en cada columna.

9.- ARCOS
Provisión de arcos metálico con sus respectivas redes

10.- CARTEL DE OBRA
El Contratista colocará en el lugar que señale la Fiscalización un cartel de obra de 4.00 m2 (dimensión variable) previa aprobación de la fiscalización, con la leyenda que se le indicará oportunamente. Previamente al emplazamiento de los mismos deberán someterse a la aprobación de la Fiscalización. Estará prohibido colocar propaganda, salvo indicación contraria de la Fiscalización. Los carteles se colocarán dentro de un plazo de 15 (quince) días corridos, contando a partir de la firma del contrato.

11.- CERCADO PERIMETRAL
Consistirá en el Cercado Perimetral de la Cancha Sintética, quedando una altura útil de 1,50 dispuestos los soportes de caños de 100x100 cada 3,4 o 4 metros mts. Alambre N° 12 para el entrelazado y sujetado del Tejido. Tejido de Alambre tejido con Malla de 2", con una altura de 1.50 mts

12.- LIMPIEZA FINAL DE OBRA
Comprende todos los trabajos necesarios para dejar la construcción perfectamente limpia, interior y exteriormente.