Asunción, 29 de junio de 2023

AFD/GADHT/UOC Nº 241/2023

SEÑOR
ABG. PABLO SEITZ ORTIZ, DIRECTOR NACIONAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
PRESENTE

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, a fin de responder la retención realizada en fecha 28 de junio del corriente año, en el marco de la **Licitación Pública Nacional** para la contratación del **"***Alquiler de las Oficinas para la AFD***"**, con **ID N.º 425.215**, en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP).

Sobre el punto observado, en donde se solicita que "*el inmueble de uso exclusivo de la AFD, no compartido (por piso) como mínimo en tres (03) de los cuatro (04) pisos a ser arrendados y en caso de que el inmueble a ser alquilado forme parte de un complejo o edificio deberá contar con el acceso independiente a los mismos"*, manifestamos que dicho requisito es necesario debido a que esta convocante ha realizado el trabajo de delimitar cada metro cuadrado ocupado actualmente por la Institución, de conformidad a los bienes que posee, es por ello, que no solicitamos que el inmueble sea de uso exclusivo de la AFD en todo el edificio, sino como mínimo en tres (03) de los cuatro (04) pisos que se desea ocupar, teniendo en cuenta la naturaleza especifica del contrato, tratándose de la ocupación de un inmueble, el mismo debe reunir los requisitos mínimos y necesarios que respondan y satisfagan la necesidad de la convocante, ya que finalmente somos las unidades compradoras las que conocemos las necesidades internas que deben ser cubiertas en favor del bienestar del funcionariado, como también de las personas externas en general que acuden por los servicios que la Institución ofrece como Entidad Financiera oficial del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos que el llamado de referencia pueda ser publicado y así proseguir con los trámites correspondientes al proceso.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarle atentamente.

ROBERTO ROLANDO RIVAS MORALES
Firmado digitalmente por ROBERTO ROLANDO RIVAS MORALES
Fecha: 2023.06.29 15:41:51 -04'00'

ROLANDO RIVAS
Analista de UOC

DIONICIO DOMINGUEZ ZARZA
Firmado digitalmente por DIONICIO DOMINGUEZ ZARZA
Fecha: 2023.06.29 15:21:23 -04'00'

DIONICIO DOMINGUEZ
Analista de UOC

DIANA RAFAELA MARTINEZ DUARTE
Firmado digitalmente por DIANA RAFAELA MARTINEZ DUARTE
Fecha: 2023.06.29 15:52:12 -04'00'

DIANA MARTINEZ
Encargada de Despacho de la UOC