CONTRATO CD N° 16/2016
"OBRAS VARIAS EN CALLES, PLAZAS Y ORGANIZACIONES"

Entre la **Municipalidad de General José Eduvigis Díaz**, domiciliada en la Avenida Francisco Ozuna Esquina Defensores del Chaco, de la Localidad de General José Eduvigis Díaz, Departamento de Ñeembucú, República del Paraguay, representada en este **Acto** por el **Señor Intendente Municipal, Don CRISTÓBAL ALFREDO STETE GHIRINGHELLI**, con Cédula de Identidad N° 762.592, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte; y, por la otra, la **Empresa _____**, con RUC Nº _____, domiciliada en la Ciudad de _____, República del Paraguay, representada para este acto por su **Propietario Señor _____**, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**OBRAS VARIAS EN CALLES, PLAZAS Y ORGANIZACIONES**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: --

1. OBJETO.-
El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, **LAS PARTES** entre sí, en relación a la **Contratación Directa CD Nº 16/16 "Obras Varias en Calles, Plazas y Organizaciones",** que serán ejecutados por **EL CONTRATISTA** a **LA CONTRATANTE**, de acuerdo al Contrato y demás documentos del mismo, y a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: ----------
(a) Contrato; ----------
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; ----------
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; ----------
(d) La oferta del Proveedor; ----------
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación; ----------
(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste. ----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03).-
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 320179**. ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03).-
El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa CD N° 16/2016 "Obras Varias en Calles, Plazas y Organizaciones"**, convocado por la **Municipalidad de Pilar** según Resolución N°_____. La adjudicación fue realizada por Resolución N°_____. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.-

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-

LOTE Nº 1 CONSTRUCCIÓN DE ACCESO Y ESTACIONAMIENTO PARA LA ESCUELA BÁSICA Nº 5640 PRIVADA SUBVENCIONADA "SAN GERARDO"						
PLANILLA DE PRECIOS						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1		
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1		
1.3		Replanteo y marcación	gl	1		
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**GL**	**1**		
2.1		Excavación	m3	35		
2.2		Relleno y compactación	m3	63		
2.3		Carga de cimiento con PBC	m3	3		
2.4		Desmonte de tubos en rampa existentes	m2	29		
2.5		Tubos de 0.50 para acceso	un	8		
3	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		
3.1		Tapas de Hº Aº	m3	4.50		
3.2		Hº Aº para acceso	m3	4.32		
4	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		
4.1		Mampostería de 0.30 armada con columnas de refuerzo c/6m	m2	68		
4.2		Platea de Hº Sº	m3	3.70		
5	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		
5.1		Contrapiso de Hº de cascotes de 0,15 con emparrillado para	m2	112		

		estacionamiento				
5.2		Piso alisado de cemento en sector vereda	m2	29		
6	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		
6.1		Limpieza final de obra	gl			
TOTAL OFERTA						

LOTE Nº 2 **HERMOSEAMIENTO DE LA PLAZA "SOFÍA MENDOZA" – Bº SAN JOSÉ**						
PLANILLA DE PRECIOS						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		
1.1		Instalación y artefactos eléctricos según plano	gl	1		
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1		
2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1		
2.3		Replanteo y marcación	gl	1		
3	**72131601-003**	**Cimiento**	**GL**	**1**		
3.1		Muro de nivelación de 0.30 cm.	m2	1.50		
4	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		
4.1		Demolición de muralla	m2	61		
4.2		Mampostería de elevación de 0.15 para revocar	m2	7		
5	**72131601-008**	**Revoques**	**GL**	**1**		
5.1		Revoque de muralla	m2	17		
6	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		
6.1		Contrapiso de Hº de cascotes	m2	137		
6.2		Piso alisado de cemento	m2	171		
6.3		Cordón de caminero	m2	12		

7	**72131601-010**	**Aberturas**	**GL**	**1**		
7.1		Portones – según plano y especificaciones	gl	1		
8	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		
8.1		Pintura de muralla a la cal con enduido	m2	45		
9	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		
9.1		Limpieza final de obra	gl	1		
TOTAL OFERTA						

LOTE Nº 3
HERMOSEAMIENTO DEL MIRADOR DE LA PLAZA "SOLDADO PARAGUAYO" – Bº GRAL. JOSÉ EDUVIGIS DÍAZ
PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1		
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1		
1.3		Replanteo y marcación	gl	1		
2	**72131601-007**	**Construcción de techo**	**GL**	**1**		
2.1		Desmonte total de techo	m2	84		
2.2		Techo de chapa trapezoidal	ml	84		
2.3		Revoque de muralla	m2	17		
3	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		
3.1		Contrapiso de Hº de cascotes	m2	67		
3.2		Piso alisado de cemento con oxido	m2	67		
4	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		
4.1		Pintura sintética de maderamen (techo y barandas)	gl	1		
4.2		Pintura al látex de bancos de material	gl	1		

5	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		
5.1		Limpieza final de obra	gl	1		
TOTAL OFERTA						

LOTE Nº 4 **RECONSTRUCCIÓN DE MURALLA EN LA PLAZA DEL Bº LAS RESIDENTAS (CONAVI SUR)**						
PLANILLA DE PRECIOS						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1		
2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1		
2.3		Replanteo y marcación	gl	1		
4	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		
4.4		Encadenado inferior de Hº Aº	m3	2.70		
4.5		Columnas de Hº Aº	m3	0.30		
5	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		
5.1		Mampostería de elevación de 0.15 para revocar	m2	15		
5.2		Sardinel	ml	32		
6	**72131601-008**	**Revoques**	**GL**	**1**		
6.1		Revoque de muralla	m2	50		
9	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		
9.1		Pintura de muralla a la cal con enduido	m2	50		
10	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		
10.1		Limpieza final de obra	gl	1		
TOTAL OFERTA						

LOTE Nº 5 CONSTRUCCIÓN DE VALLADO EN EL ORATORIO DEL Bº SAN ROQUE						
PLANILLA DE PRECIOS						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1		
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1		
1.3		Replanteo y marcación	gl	1		
2	**72131601-998**	**Colocación de estructuras deportivas**	**GL**	**1**		
2.1		Vallado olímpico, con postes de caño negro P.N. refuerzo de 30 ml (3"), anclados en Hº Sº, malla metálica de 1,5 fijados con alambre galvanizado Nº9 y pintado con grafito	m2	36		
3	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		
3.1		Mampostería de elevación en reparación de muralla	gl	1		
4	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		
4.1		Limpieza final de obra	gl	1		
TOTAL OFERTA						

LOTE Nº 6 CONSTRUCCIÓN DE VALLADO EN EL ORATORIO DEL Bº SAN FRANCISCO						
PLANILLA DE PRECIOS						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	**Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1		
1.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1		
1.3		Replanteo y marcación	gl	1		

2	**72131601-998**	**Colocación de estructuras deportivas**	**GL**	**1**		
2.1		Vallado olímpico, con postes de caño negro P.N. refuerzo de 30 ml (3"), anclados en Hº Sº, malla metálica de 1,5 fijados con alambre galvanizado Nº9 y pintado con grafito	m2	30		
3	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		
3.1		Limpieza final de obra	gl	1		
TOTAL OFERTA						

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____. ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).-
El plazo para la recepción provisoria de la obra será a los 20 (veinte) días. El plazo de ejecución de la obra es de 25 (veinticinco) días y se computa desde la firma del presente Contrato. ----------

El lugar de ejecución de las obras serán las Plazas y Organizaciones, detalladas en los documentos del llamado, beneficiadas con las obras que se encuentran dentro del Distrito de la Ciudad de Pilar. -------

Las condiciones de la obra deberán ajustarse a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, Planilla de Cómputos Métricos, Planos y lo establecido en las Bases y Condiciones. ----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03).-
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03).-
Se contempla un **ANTICIPO** de hasta el 50% (cincuenta por ciento) del monto total del contrato; conforme a la disponibilidad presupuestaria y al plan financiero. ----------
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los **2 (dos) días** calendarios, posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de los siguientes documentos: ----------

a. El Plan de inversión del anticipo; ----------
b. Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el Artículo 81º del Decreto Reglamentario N° 21909/03; ----------
c. La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato; ----------
d. La Factura correspondiente; ----------

Los documentos deben presentarse con una nota dirigida al Intendente Municipal en la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Pilar. ----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03).-

EL CONTRATISTA se obliga a entregar a **LA CONTRATANTE** la garantía de fiel cumplimiento del contrato a más tardar dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del presente contrato, por un monto equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total del contrato y por un plazo de noventa (90) días, en las formas y los términos establecidos en el Artículo 39º de la **Ley Nº 2053/03**, Artículo 81º del **Decreto Reglamentario 21909/03** modificado por el **Decreto Nº 5174/05**. ----------

EL CONTRATISTA se obliga a entregar a **LA CONTRATANTE** la garantía del anticipo a más tardar dentro de los dos días calendario siguientes a la firma del presente contrato, por un monto equivalente al 100% (cien por ciento) del monto total del anticipo y por un plazo de noventa (90) días, en las formas y los términos establecidos en el Artículo 39º de la **Ley Nº 2053/03**, Artículo 81º del **Decreto Reglamentario 21909/03** modificado por el **Decreto Nº 5174/05**. ----------

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03).-

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03).-

La descripción de las obras se hallan establecidos en los Cómputos Métricos y las Especificaciones Técnicas, al igual que en el Cronograma de Avance de Obras, ajustado a las Bases y Condiciones y la **Ley Nº 2051/2003** "**De Contrataciones Públicas**". ----------

Una vez transcurrido el plazo de 2 (dos) días calendario de la firma del Contrato sin que la empresa adjudicada presente a **LA CONVOCANTE**, la existencia de un error de cálculo en el proyecto de las obras a ejecutar que afecte al rubro o monto total de la obra, queda bajo exclusiva responsabilidad de la firma adjudicada los gastos complementarios para la conclusión de las obras. ----------

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03).-

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP.-

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato. ----------

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03).-

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la Circunscripción Judicial del Ñeembucú, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Pilar, Departamento de Ñeembucú, República del Paraguay, a los _____ días del mes de _____ del dos mil dieciséis. ----------

_____
CONTRATISTA

Sr. CRISTÓBAL ALFREDO STETE G.
Intendente Municipal