ANEXO

"Res. DNCP N° 2113/21 - SE REGLAMENTAN LOS PROCEDIMIENTOS DE LOCACIÓN Y RENOVACIÓN DE BIENES INMUEBLES DETERMINADOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICACIONES" Y SE ABROGA LA RESOLUCIÓN DNCP N° 1494/2018".

Formulario de Análisis de Costo - Beneficios

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE LA SELECCIÓN DEL INMUEBLE			
Que, la Dirección Administrativa del MAG por Nota de fecha 28 de julio, remite a la Dirección de Contrataciones, a fin de solicitar el inicio de los trámites para la LOCACION DE HANGAR, el pedido obedece a la necesidad de contar con un inmueble que reúna todas las características en cuanto a ubicación e infraestructura para resguardar la Aeronave perteneciente al MAG. Que, la firma AEROCENTRO S.A, remite la Carta de Oferta del Inmueble que será destinado Hangar de Aeronave del MAG, situado sobre la Avda. Autopista N° 555 del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de Luque, por un plazo de 12 (doce) meses por un monto mensual de Gs. 1.950.000 (guaraníes, un millón novecientos cincuenta mil) IVA incluido con CTA. CTE CTRAL. 27-4204-05-..			
DATOS DEL LOCADOR			
NOMBRE:	N/A	DEPARTAMENTO	N/A
APELLIDOS:	N/A	DISTRITO/LOCALIDAD	N/A
N° de C.I.	N/A	DIRECCIÓN	N/A
TELEFONO:	N/A	OBSERVACIÓN	N/A
EN CASO DE ACTUAR A TRAVÉS DE REPRESENTANTES/MANDANTES/INMOBILIARIA			
NOMBRE:	CARLOS JORGE	DIRECCIÓN	Avda. Autopista N° 555
APELLIDOS:	CARTES	TELEFONO	0982-350487
RUC:	80014935-1	PORCENTAJE DE COMISIÓN	N/A
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	27-4204-05		
DIRECCIÓN	Avda. Autopista N° 555		
DISTRITO/LOCALIDAD	LUQUE		

Ing. Com. Alejandra Obregón
Jefa del Dpto. de Compras Menores
Dirección de Contrataciones - MAG

DEPARTAMENTO	CENTRAL		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	28.083 M2		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	HANGAR DE AERONAVE		
Otras características	EL INMUEBLE POSEE BAÑOS SEXADOS PARA LA PERSONA ENCARGADA DEL LUGAR, POSEE CIRCUITO CERRADO, DETECTORES DE HUMO, AMPLIO TINGLADO Y SEGURIDAD PARA EL RESGUARDO DE LA AERONAVE.		

Ing. Com. Alejandra Obregón
Jefa del Dpto. de Compras Menores
Dirección de Contrataciones - MAG