PODER LEGISLATIVO

Congreso Nacional

-----*-----

ACTA DE APERTURA DE SOBRE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 08/2023 "AMPLIACIÓN Y REACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS DEL CONGRESO NACIONAL", PLURIANUAL. ----------

En la ciudad de Asunción, el día catorce de noviembre del año dos mil veintitrés, siendo las nueve horas y treinta minutos, se reúnen en la sala de reuniones del Congreso Nacional; el Econ JULIO MEDINA, Director de la UOC, la CP. CINTHIA PÉREZ, Jefa de Adjudicación de Licitaciones de la UOC, la Abg. BRUNELLA ALLEGRETTI, funcionaria de la H. Cámara de Senadores, y la Sra. MIRTA ANDREA VILLALBA, con C.I. N° 4.368.001 , en representación de la firma Ritter Construcciones S.R.L. , el Sr. EDUARDO SEMIDEI con C.I. N° 2.496.582 en representación de la firma GRUPO NARANJA S.R.L., el Ing. PABLO MARTÍNEZ con C.I.N° 997.210, en representación de la firma MAGOMEC S.R.L., el Sr. ADRIAN GONZÁLEZ con C.I. N° 3.638.494 en representación de EN OBRAS, el Ing. DOMINGO MONTANARO con C.I. N° 490.233 en representación de TECNISYS S.R.L. y el Sr. JUAN FORTLAGE, con C.I. N° 1.905.937 en representación de la firma GLOBAL SYSTEM S.A., para la apertura de sobre oferta correspondiente a la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 08/2023 "AMPLIACIÓN Y REACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS DEL CONGRESO NACIONAL" PLURIANUAL**, con **PAC N° 436081.** Al efecto, se publicó la invitación a proveedores, los días: 26, 27 y 28 de octubre de 2023 en el diario ABC Color. Los funcionarios proceden a la apertura del acto dando la bienvenida a los presentes. Presentan Ofertas físicas las firmas:

Nro.	Oferente	Dirección de correo electrónico	RUC
1	TECNISYS S.R.L.	tecnisys@yahoo.com	80045066-3
2	GRUPO NARANJA S.R.L.	esemidei@gruponaranjasrl.com	80083232-9
3	MM S.A.	mmsa.constgmail.com	80013212-2
4	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia Azucas	silviasosa@enobras.com.py	933709-1
5	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	info@renovatio.com.py	80090173-8
6	ITINERA S.A.	licitacion@itinera.com.py	80072876-9
7	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	ritter.co@ritter.com.py	80009161-2
8	MAGOMEC S.R.L.	magomet@hotmail.com	80039178-0
9	GLOBAL SYSTEMS S.A.	luzmariaarce@gmail.com	80026404-5

Se procede a la Apertura del Sobres de Ofertas, se realiza la verificación cuantitativa de las documentaciones presentadas con el siguiente resultado: ----------

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Eduardo Semidei
Grupo Naranja SRL

Global System

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

Ítem	OFERENTES	MM S.A.	GLOBAL SYSTEM S.A	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	GRUPO NARANJA S.R.L.	MAGOMEC S.R.L.
	CONSTANCIA DEL SIPE Nº	**1.773.843**	**1.773.836**	**1.773.727**	**1.773.755**	**1.769.902**
1	Formulario de oferta y lista de precios.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
2	Garantía de mantenimiento de oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
4	Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta	Presenta
5	Certificado de Cumplimiento Tributario.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
6	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
7	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar Nº 14 – Sección Formularios	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Documentos legales						
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.						
8	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Ítem	OFERENTES	MM S.A.	GLOBAL SYSTEM S.A	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	GRUPO NARANJA S.R.L.	MAGOMEC S.R.L.
9	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
10	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera						
11	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta
12	Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	No presenta	No presenta	No presenta	Presenta	No presenta
13	Presentar Balances Generales de los tres últimos	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

ADRIAN G...
EN C...
Construcciones...

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Ítem	OFERENTES	MM S.A.	GLOBAL SYSTEM S.A	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	GRUPO NARANJA S.R.L.	MAGOMEC S.R.L.
	ejercicios fiscales (2020-2021-2022).					
14	Presentar el Formulario Nº 5 Situación Financiera de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta	Presenta	No presenta	No presenta	Presenta
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras						
15	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta
16	Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta
17	Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como minimo el 70 % de la oferta presentada.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta
18	Formulario I - Composición de Precios Unitarios	No presenta	Presenta	No presenta	No presenta	No presenta
19	Presentar el Formulario Nº 2 Experiencia General en Construcción de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta
20	Presentar el Formulario Nº 3 Facturación Anual Media en Construcción de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta	No presenta	No presenta	Presenta	Presenta
21	Presentar el Formulario Nº 4 Experiencia Especifica en Construcción de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Ítem	OFERENTES	MM S.A.	GLOBAL SYSTEM S.A	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	GRUPO NARANJA S.R.L.	MAGOMEC S.R.L.
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal						
22	Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta
23	Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta
24	Presentar el Formulario Nº 6 Formulario de lista de personal propuesto para la obra de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos						
25	Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	No presenta	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta
26	Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta	No presenta
27	Autorización para verificar la veracidad de las	No presenta	No presenta	No presenta	Presenta	No presenta

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

MAGOMEC S.R.L.
RUC. 80039176-2

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L

Ítem	OFERENTES	MM S.A.	GLOBAL SYSTEM S.A	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	GRUPO NARANJA S.R.L.	MAGOMEC S.R.L.
	informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.					
28	Certificado de representante de los equipos de detección de incendios para la provisión de equipos, y la realización de infraestructura. Aplica para el **Lote 3.**	N/C	N/C	No presenta	N/C	N/C
29	Certificado de Programación y Software de los equipos de detección de incendios. Aplica para el **Lote 3.**	N/C	N/C	No presenta	N/C	N/C
30	Presentar el Formulario Nº 7 Lista de Equipos de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	No presenta
31	Presentar el Formulario Nº 8 Cronograma de utilización de equipos de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta
32	Presentar el Formulario 9 - compromisos contractuales vigentes	Presenta	No presenta	No presenta	No presenta	Presenta
Otros criterios que la convocante requiera						
33	PLANILLA DE PRECIOS EN ARCHIVO DIGITAL EDITABLE (pendrive, cd).	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta	No presenta
34	Constancia de Visita Guiada.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L

Ítem	OFERENTES	MM S.A.	GLOBAL SYSTEM S.A	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	GRUPO NARANJA S.R.L.	MAGOMEC S.R.L.
35	Copia de oferta	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta

Ítem	OFERENTES	EN OBRAS	ITINERA S.A.	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	TECNISYS S.R.L.
	CONSTANCIA DEL SIPE Nº	**1.773.795**	**1.773.741**	**1.763.081**	-*-
1	Formulario de oferta y lista de precios.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
2	Garantía de mantenimiento de oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
4	Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta
5	Certificado de Cumplimiento Tributario.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
6	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
7	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar Nº 14 – Sección Formularios	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Documentos legales					
Oferentes Individuales. Personas Físicas.					
8	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Presenta	N/A	N/A	N/A
9	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	Presenta	N/A	N/A	N/A
10	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia	Presenta	N/A	N/A	N/A

MAGO
RUC: 80[illegible]-0

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Ítem	OFERENTES	EN OBRAS	ITINERA S.A.	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	TECNISYS S.R.L.
	simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.				
	Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.				
11	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales.	N/A	Presenta	Presenta	Presenta
12	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	N/A	Presenta	Presenta	Presenta
13	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	N/A	Presenta	Presenta	Presenta
Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera					
14	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	No presenta	No presenta	No presenta	No presenta
15	Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	No presenta	No presenta	No presenta	No presenta
16	Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2020-2021-	No presenta	No presenta	No presenta	Presenta

MACOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Ítem	OFERENTES	EN OBRAS	ITINERA S.A.	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	TECNISYS S.R.L.
	2022).				
17	Presentar el Formulario Nº 5 Situación Financiera de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	No presenta	No presenta	No presenta	Presenta
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras					
18	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Presenta	No presenta	No presenta	Presenta
19	Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Presenta	No presenta	No presenta	Presenta
20	Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada.	Presenta	No presenta	No presenta	Presenta
21	Formulario N°1 - Composición de Precios Unitarios	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
22	Presentar el Formulario Nº 2 Experiencia General en Construcción de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
23	Presentar el Formulario Nº 3 Facturación Anual Media en Construcción de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
24	Presentar el Formulario Nº 4 Experiencia Específica en Construcción de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal					
25	Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	No presenta	No presenta	No presenta	Presenta
26	Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	No presenta	No presenta	No presenta	
27	Presentar el Formulario Nº 6 Formulario de lista de personal propuesto para la	No presenta	No presenta	No presenta	

MAGOMEC S.R.L
RUC: 80039178-0

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Ítem	OFERENTES	EN OBRAS	ITINERA S.A.	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	TECNISYS S.R.L.
	obra de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.				
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos					
28	Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
29	Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
30	Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
31	Certificado de representante de los equipos de detección de incendios para la provisión de equipos, y la realización de infraestructura. **Aplica para el Lote 3.**	N/C	No presenta	No presenta	Presenta
32	Certificado de Programación y Software de los equipos de detección de incendios. **Aplica para el Lote 3.**	N/C	No presenta	No presenta	Presenta
33	Presentar el Formulario Nº 7 Lista de Equipos de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
34	Presentar el Formulario Nº 8 Cronograma de utilización de equipos de la Sección Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	No presenta	No presenta	No presenta	N/C
Otros criterios que la convocante requiera					
35	PLANILLA DE PRECIOS EN ARCHIVO DIGITAL EDITABLE (pendrive, cd).	Presenta	No presenta	No presenta	No presenta
36	Constancia de Visita Guiada.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
37	Copia de oferta	No presenta	No presenta	Presenta	No presenta

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80[illegible]

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

Lic. Andrea Villalba
Ritter Construcciones S.R.L.

Seguidamente, se da lectura a las ofertas con el siguiente resultado: ----------

Monto total de la oferta.	MM S.A.	GLOBAL SYSTEM S.A.	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	GRUPO NARANJA S.R.L.	MAGOMEC S.R.L.
LOTE N° 1	No cotiza	1.065.000.000	1.109.000.000	1.050.000.000	993.000.000
LOTE N° 2	3.239.000.000	3.510.000.000	3.637.000.000	No cotiza	3.230.000.000
LOTE N° 3	No cotiza	No cotiza	No cotiza	No cotiza	No cotiza

Monto total de la oferta.	EN OBRAS	ITINERA S.A.	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	TECNISYS S.R.L.
LOTE N° 1	986.500.000	1.018.000.000	987.000.000	No cotiza
LOTE N° 2	3.492.000.000	3.491.000.000	3.255.000.000	No cotiza
LOTE N° 3	No cotiza	No cotiza	226.298.222	237.613.131

El representante de la firma MAGOMEC S.R.L., deja constancia sobre la oferta de la firma EN OBRAS de Nelson Segovia, que solo las dos primeras hojas de la póliza están firmadas por el representante legal, y que es un documento sustancial. A su vez que las empresas participantes no presentan el certificado laboral del MTESS. También aclara que la empresa MAGOMEC S.R.L. presento la planilla de oferta descargada del portal de la DNCP.

El representante de la firma RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L., deja constancia sobre las ofertas de las firmas:

1) GLOBAL SISTEMS: el formulario N° 1 no fue presentado correctamente ya que debe ser presentado por ítem de contrato, el formulario N° 8 fue presentado de forma incorrecta, no se especifican los rubros de cada equipo.
2) MAGOMEC S.R.L.: la planilla de precios presentada no es igual a la que figura en el portal de la DNCP.
3) RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.: la planilla de precios presentada no es igual a la que figura en el portal de la DNCP y no se visualizan los formularios N° 7 y 8.
4) EN OBRAS: la planilla de precios presentada no es igual a la que figura en el portal de la DNCP y no se visualizan los formularios N° 7 y 8.
5) MM S.A.: en su cronograma de utilización de equipos (formulario N° 8) no figura en equipos a utilizar torre grúa que se encuentra entre los equipos mínimos requeridos.

El representante de la firma TECNISYS S.R.L. deja constancia sobre la oferta de la firma RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.: puntualmente sobre el lote N° 3, no presenta título de Ingeniero a cargo, curriculum de técnicos, certificados, autorización del fabricante, certificado de Software, declaraciones juradas de contar con lo equipos y repuestos, y no presenta copia de contratos relacionados.

El representante de la firma GRUPO NARANJA S.R.L., deja constancia que solamente GRUPO NARANJA S.R.L. y GLOBA SISTEMS S.A. cuentan con certificado de representación de equipos y materiales de PCI instalados en el edificio del Congreso Nacional, condición excluyente de participación para el lote N° 1 según el PBC.

El representante de la firma GLOBALSISTEMS S.A. deja constancia que para el lote N° 2 el PBC solicita certificados para realizar con el aval del representante de los equipos de PCI instalados y los aires acondicionados.

Ing. Domingo Montanaro
TECNISYS S.R.L.

No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el acto siendo las doce horas y cinco minutos. Los presentes la aceptan, ratifican y la firman. ----------

GOMEC S.R.L.
C: 80039178-0

Econ. Julio Medina Yanlo
Director
Unidad Operativa de Contratación

Lic. Cinthia Pérez
Dpto. de Adjudicaciones - U.O.C.
Congreso Cámara de Senadores

Brunella Allegretti

Lic. Andrea Villalba
Rittet Construcciones S.R.L.

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios