DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION DE CONTRATACIONES

Asunción 01 de Abril de 2022

ADENDA Nº 4

Ref.: LICITACION PÚBLICA NACIONAL LPN N° 01/2022 *"DISEÑO, PROYECTO Y DOCUMENTACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO PARA OFICINAS DEL ÁREA TÉCNICA DEL SENAVE"* ID PORTAL Nº 408.765

Debe Decir:

CAPACIDAD TECNICA

- **CAPACIDAD DEL PERSONAL**

Considerando que se requiere la contratación de un oferente con profesionales calificada para el desarrollo adecuado de las actividades, se debe contar con el siguiente personal:

REQUISITOS	FUNCIONES	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA
CARGO: Líder de proyecto		
Arquitecto o Ingeniero Civil o Profesional en Dirección de Proyectos, con al menos 10 Años de Experiencia*. Se valorará: • Experiencia en dirección de proyectos de diseño corporativa. • Formación específica en gestión de proyectos. • Especializaciones.	• Coordinar las tareas en todas las etapas. • Será el interlocutor entre la adjudicada y la contratante, • Encargado de realizar relevamientos y coordinar los trabajos de manera conjunta. • Llevará la documentación de la ejecución del contrato.	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Registro de Profesionales – MOPC (o evidencia de que el mismo está en gestión actualmente) • Certificaciones que avalen formación adicional específica. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Arquitecto diseñador		
Arquitecto con al menos 5 años de experiencia*. Se valorará: • Experiencia en proyectos de diseño, corporativa. • Especializaciones • Experiencia en proyectos similares.	• Diseño funcional (distribución de dependencias y dimensionamiento) • Diseño de fachadas • Diseño de interiores • Diseño urbanístico (integración con entorno) • Cálculo de cómputos métricos.	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Registro de Profesionales – MOPC (o evidencia de que el mismo está en gestión actualmente) • Certificaciones que avalen formación adicional específica. • Carta de compromiso de trabajo con

Abg. Patricia Martínez Aranda
Directora
Dirección de Contrataciones
SENAVE

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION DE CONTRATACIONES

		el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Ingeniero Civil Calculista		
Ingeniero Civil con al menos 5 Años de experiencia*. Se valorará: • Experiencia en diseño y cálculo estructural.	• Diseño de estructura • Cálculos de cimientos, columnas, vigas y toda estructura de soporte, sean metálicas Hormigón armado, u otro tipo de material. • Cálculo de cronograma de carga de hormigones. • Cálculo de cómputos métricos.	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Registro de Profesionales – MOPC (o evidencia de que el mismo está en gestión actualmente) • Certificaciones que avalen formación adicional específica. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Especialista en PCI		
Bombero, Especialista Certificado, Técnico en seguridad laboral y/o industrial con al menos 3 años de experiencia. ** Se valorará: • Certificación en normativa de prevención de incendios • Formación concluida como bombero. • Experiencia en diseño de soluciones de prevención y combate de incendios y de preparación para eventos. • Certificación en alarmas, sensores y demás dispositivos de detección, prevención y alerta de incendio.	• Diseño del plan de combate y prevención de incendios • Diseño de sistema de detección de incendios, con determinación de tipos de sensores por área, ubicación, disposición de sirenas y pulsadores. • Diseño de rutas de evacuación y puntos de encuentro según flujo y cantidad de personas. • Presentación de planes para aprobación por la autoridad pertinente.	• Curriculum Vitae • Certificaciones que avalen formación específica, NFPA o formación concluida como bombero. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Ingeniero eléctrico y/o Electromecánico - Energía		

Abg. Patricia Martínez Aranda
Directora
de Contrataciones
Dirección
SENAVE

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION DE CONTRATACIONES

Ingeniero Eléctrico / Electromecánico con al menos 5 años de experiencia, con matriculación Categoría A de la ANDE. Se valorará: • Experiencia en diseño de soluciones de energía para infraestructura corporativa, incluyendo energía de red, energías alternativas y energía de emergencia • Experiencia en diseño de sistemas de puesta a tierra y sistemas de protección ante descargas atmosféricas. • Certificaciones en productos que cumplan estas funciones	• Diseño de solución de energía eléctrica, incluyendo energía de red, generación de energía alternativa (solar / eólica), energía ininterrumpida, energía de emergencia. • Dimensionamiento de Carga e integración a la red existente. • Diseño de la red de distribución, determinación de los requerimientos de carga. • Determinación de requerimientos de protección • Diseño de la solución de puesta a tierra • Diseño de la solución de protección contra descargas atmosféricas. • Cálculo de cómputo métrico de materiales a utilizar	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Carnet de la ANDE (Categoría A) • Certificaciones que avalen formación adicional específica. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Especialista en Climatización		
Ingeniero Eléctrico /Electromecánico*o especialista en climatización** con al menos 5 años de experiencia. Se valorará: • Experiencia en diseño de soluciones de climatización para infraestructura corporativa, basado en sistemas de refrigeración central o distribuida.	• Determinación de requerimientos y diseño del sistema de climatización requerida por el edificio, de acuerdo a las dependencias, flujo de personas, equipamiento, etc. • Listado de equipos con su dimensionamiento. • Cálculo de cómputo métrico de materiales a utilizar	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Carnet de la ANDE (Categoría A) • Certificaciones que avalen formación específica. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Consultor Medio ambiental		
Ingeniero medioambiental*o consultor medioambiental registrado en el catastro del MADES** con experiencia mínima de 5 años. Se valorará: • Experiencia en estudios de impacto ambiental para Edificaciones • Cantidad mínima de 3 Estudios de Impacto Ambiental y/o Auditorias Ambiéntales, vinculadas a temas de Infraestructuras edilicias en 3 últimos años.	• Estudio de impacto ambiental • Gestión ante el MADES (u otras instituciones públicas o privadas) de las habilitaciones correspondientes • contribuir en el diseño de las infraestructuras para garantizar que sea amigable con el medio ambiente.	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Ficha de consultor ambiental del Catastro Técnico de Consultores Ambientales del MADES • Certificaciones que avalen formación adicional específica. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente.

Abg. Patricia Martínez Aranda
Directora
Dirección de Contrataciones
SENAVE

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION DE CONTRATACIONES

		• Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Especialista en Informática		
Ingeniero en Informática, redes o CDCP vigente con experiencia mínima de 5 años. Se valorará • Experiencia en diseño de infraestructuras de red corporativas de gran envergadura • Experiencia en diseño de Data centers • Certificaciones en networking • Certificaciones en materia de Centros de datos	• Diseño del cableado estructurado (redes, telefónicas, otras) • Determinación de los requerimientos y dimensionamiento del equipamiento de telecomunicaciones necesario para el funcionamiento del edificio • Determinación de especificaciones técnicas de los equipos • Cálculo de cómputo métrico de materiales a utilizar	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Certificaciones que avalen formación adicional específica. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)
CARGO: Especialista Sanitario y en manejo de residuos		
Ingeniero Civil, Sanitario, ambiental, hidráulico*, con formación específica en tratamiento de efluentes y manejo de residuos líquidos y sólidos, con experiencia mínima de 5 años. Se valorará: • Experiencia en diseño de sistemas de tratamiento de residuos cloacales de edificios • Experiencia en diseño soluciones de abastecimiento de agua en edificios corporativos • Experiencia en diseño soluciones de manejo de aguas pluviales	• Diseño de la solución de tratamiento de residuos cloacales, incluyendo disposición final • Diseño de la red de agua potable, y su interconexión a la red de suministro • Diseño de la red pluvial de las edificaciones, y externas de los estacionamientos y áreas verdes, hasta su punto de descarga • Diseño de mecanismos de almacenamiento de residuos sólidos, incluyendo clasificación y reciclaje. • Cálculo de cómputo métrico de materiales a utilizar	• Curriculum Vitae • Título de Grado (en el caso de títulos de Universidades del extranjero, los títulos deberán estar reconocidos por el CONES y debidamente homologados por el MEC) • Certificaciones que avalen formación específica requerida. • Carta de compromiso de trabajo con el oferente o contrato de trabajo vigente. • Certificado de trabajo, y/o copia de contrato firmado, y/o otro documento que permita verificar la veracidad de la experiencia declarada (el documento en cuestión debe ser expedido por la contratante, o a nombre del contratante, en caso de facturas, la cual deberá tener una descripción que permite verificar la experiencia)

* La experiencia para los profesionales se cuentan a partir de la obtención del título de grado.

** La experiencia para los especialistas se cuenta a partir de la primera Certificación en la materia de especialidad o año de inscripción en caso del registro del MADES.

Abg. Patricia Martínez Aranda
Directora
Dirección de Contrataciones
SENAVE

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION DE CONTRATACIONES

21.Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días corridos) será de:**150 (ciento cincuenta)** ***días***

El oferente deberá garantizar su propuesta por al menos el 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta.

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

22.Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

22.Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: El seguro de responsabilidad profesional deberá ser del 10% del monto total del contrato.

Deberá ser presentada dentro de los 10 días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

EXPERIENCIA REQUERIDA

Donde dice:

Demostrar la experiencia en Diseño de infraestructuras edilicias con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 70 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los: últimos 3 años. (2018, 2019, 2020) Para demostrar la experiencia en el proyecto se requiere una copia del proyecto ejecutivo, pero debe contemplar todos los rubros solicitados, también debe incluirse documentación de conformidad del cliente.

Debe decir:

Demostrar la experiencia en Diseño de infraestructuras edilicias con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 70 % como mínimo del valor total referencial para el presente llamado, de los: últimos 3 años. (2018, 2019, 2020) Para demostrar la experiencia en el proyecto se requiere una copia del proyecto ejecutivo, pero debe contemplar todos los rubros solicitados, también debe incluirse documentación de conformidad del cliente.

Los demás puntos del Pliego de Bases y Condiciones permanecen sin variación

Abg. **Patricia Martínez Aranda**
Directora