DICTAMEN COMPLEMENTARIO U.O.C. Nº 73/2021

Asunción, 17 de noviembre del 2021.

REFERENCIA: Establecimiento de los precios referenciales del llamado a CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 07/2021 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE EFLUENTES" 403885

Visto, que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas ha realizado varias observaciones referentes a la obtención del precio referencial del proceso de Contratación Directa N° 07/2021 para la Contratación de Servicio de mantenimiento y reparación de plantas de tratamiento de efluentes; y en cumplimiento del artículo 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley N° 2051/03, se realiza el siguiente análisis en base a las documentaciones recolectadas por esta Dirección.

El mencionado artículo reza lo siguiente:

> Los Organismos, Entidades… deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, <u>los documentos respaldatorios, respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia</u> y cualquier otra característica del mercado, la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. El subrayado es nuestro.

Que, se ha tenido dificultades para obtener los tres precios requeridos y ha sido difícil combinar las opciones numeradas en el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020 debido a que no hemos encontrado procesos anteriores en esta cartera y otros organismos, entidades y Municipalidades, que tengan características comparables con nuestras EETT.

Por lo anterior, y considerado el punto segundo del Anexo Guía para la elaboración de precios de referencia reza:

> Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas par la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalla la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia.

Es así, se ha optado por utilizar el Precios **de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo** de la Guía para la elaboración de precios de referencia, que se encuentra detallada en el anexo del presente dictamen.

MINISTERIO DE JUSTICIA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES U.O.C.

Alicia Franco
Directora de Contrataciones
Ministerio de Justicia

Por lo que el precio referencial obtenido, referido al rubro del presente llamado encuentra su justificación en el presupuesto presentado por la empresa SALUBER PARAGUAY SRL, antecedentes los cuales se anexan a la presente.

En este sentido, esta dependencia considera que el mecanismo adoptado es el más idóneo y acorde para el cumplimiento de los requerimientos legales de la Resolución DNCP N° 1890/2020 y no encuentra objeciones para proceder conforme. Salvo mejor parecer.

MINISTERIO DE JUSTICIA
DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
U.O.C.

Lic. Alicia Franco
Directora de Contrataciones
Ministerio de Justicia

Zimbra: **programacion_uoc@ministeriodejusticia.gov.py**

Fwd: Precios referenciales con mano de obra desglosada.

De : Direccion UOC <direccion.uoc@ministeriodejusticia.gov.py>
Asunto : Fwd: Precios referenciales con mano de obra desglosada.
Para : Departamento Programacion UOC <programacion_uoc@ministeriodejusticia.gov.py>

lun., 15 de nov. de 2021 15:25
2 ficheros adjuntos

De: "Dirección de Obras e Infraestructuras" <direccion_obras@ministeriodejusticia.gov.py>
Para: "direccion uoc" <direccion.uoc@ministeriodejusticia.gov.py>, "Alicia Franco" <direccion.uoc@ministeriodejusticia.gov.py>
CC: "Convocatoria UOC" <convocatoria_uoc@ministeriodejusticia.gov.py>, "jorgeleon 65" <jorgeleon.65@hotmail.com>
Enviados: Lunes, 15 de Noviembre 2021 15:22:52
Asunto: Fwd: Precios referenciales con mano de obra desglosada.

Estimados UOC
Adjunto planilla de mantenimiento de Planta de tratamiento.....

Favor acusar recibo.

-
Ministerio de Justicia
Dirección de Obras e Infraestructuras

Ministerio de JUSTICIA ■ GOBIERNO ■ NACIONAL Paraguay de la gente

---

De: "Carlo Bruni" <carlo.bruni@saluberparaguay.com>
Para: "Dirección de Obras e Infraestructuras" <direccion_obras@ministeriodejusticia.gov.py>
Enviados: Lunes, 15 de Noviembre 2021 15:16:50
Asunto: Precios referenciales con mano de obra desglosada.

Estimado Arq. Jorge Leon:
en adjunto le remito la planilla de los precios referenciales de mantenimiento de la PTE con el desglose del valor de la mano de obra, para su estudio y consideración.

Atentos saludos,

Ministerio de JUSTICIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MINISTERIO DE JUSTICIA

DIRECCION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

LLAMADO DE MANTENIMIENTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE EFLUENTES (PTE)

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES POR PLANTA

Ítem	Codigo de Catalogo	Detalle	Cantidad	Presentación	Unidad de medida	Precio unitario
1	81141804-049	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO**				
1.1		Mantenimiento Preventivo con gestión de las acciones acorde a las EE.TT, 1 vista por semana con presentación de informe mensual	1	UNIDAD	unidad	4.970.000
1.2		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.450.000
1.3		Mantenimiento Preventivo con Toma de muestra y análisis para determinación del nivel de PH, DBO5, DQO, amoniaco, nitritos y nitratos con informe de laboratorio externo certificado, acorde a las EE.TT	1	UNIDAD	unidad	3.400.000
1.4		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.250.000
1.5		Mantenimiento Preventivo con Provisión y colocacion de las cintas de transmisión de los sopladores	1	UNIDAD	unidad	348.000
1.6		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	100.000
1.7		Mantenimiento Preventivo con Provisión y colocaciòn de filtros de aire de los sopladores	1	UNIDAD	unidad	1.850.000
1.8		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	800.000
1.9		Mantenimiento Preventivo con Provisión de aceite para los sopladores, según requerido por el fabricante.	1	UNIDAD	unidad	800.000
1.10		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	300.000
1.11		Mantenimiento Preventivo con Provisión de insumos químicos, cloro y anti espumante.	1	UNIDAD	unidad	2.200.000
1.12		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	600.000
1.13		Mantenimiento Preventivo. medición de Amoniaco, medición de Nitrito y medición de Nitrato. Cono IMHOFF. Medición de cloro realizados por el personal que realiza el mantenimiento.	1	UNIDAD	unidad	1.200.000
1.14		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	250.000
1.15		Mantenimiento Preventivo con Provisión de equipo de protección para personal que ingrese a la Planta de Tratamiento.	1	UNIDAD	unidad	450.000
1.16		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	150.000
1.17		Mantenimiento Preventivo con Provisión de equipo de manutención que consiste caja completa de herramientas para electricista, llaves para tuercas, taladro, corta hierro.	1	UNIDAD	unidad	2.850.000
[illegible]		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	100.000
1.19		Mantenimiento Preventivo adecuacion del sistema de alimentacion electrica de la planta al Generador (tablero de alimentacion)	1	UNIDAD	unidad	1.100.000
1.20		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	350.000
1.21		Mantenimiento Preventivo con Limpieza, retiro total de la parte sólida, liquida del espesador, incluye cisterna de retiro.	1	UNIDAD	unidad	9.500.000
1.22		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.500.000
1.23		Mantenimiento Preventivo con Limpieza y retiro de parte sólida, basuras y de todo tipo de elemento (Plasticos, metales, madera, cartón, etc) que pueda obstruir, trancar o dificultar la circulación de líquidos en bombas, válvulas y registros trampas y de inspección	1	UNIDAD	unidad	250.000
1.24		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	80.000

MINISTERIO DE JUSTICIA

DIRECCION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

LLAMADO DE MANTENIMIENTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE EFLUENTES (PTE)

1.25		Limpieza de decantadores primarios y secundarios mediante retiro de lodos por empresa certificada por el MADES para disponer de estos.	1	UNIDAD	unidad	13.500.000
1.26		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	2.500.000
1.27		Mantenimiento Preventivo de puesto de distribucion, sala de tableros y áreas de trabajo	1	UNIDAD	unidad	500.000
1.28		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	350.000
1.29		Contratacion de un encargado designado para limpieza de los pre-tratamientos y dar aviso de cualquier situacion o anormalidad a la empresa contratada	1	UNIDAD	unidad	4.200.000
1.30		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	700.000
2	**81141804-049**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**				
		Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación del tamiz (filtrococlea)	1	UNIDAD	unidad	10.216.000
2.2		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.500.000
2.3		Mantenimiento Correctivo con reparación de hasta 5hp, bobinado y provisión de rodamientos.	1	UNIDAD	unidad	4.767.000
2.4		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	800.000
2.5		Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación de tapas del canal del tamiz	1	UNIDAD	unidad	1.800.000
2.6		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	600.000
2.7		Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación de caja reductora, trabajo de tornería, cambio de aceite y rulemanes.	1	UNIDAD	unidad	10.800.000
2.8		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.350.000
2.9		Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación de motor de las bombas sumergibles hasta 5hp, trifásico, bobinado, cambio de rodamientos.	1	UNIDAD	unidad	5.200.000
2.10		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.000.000
2.11		Mantenimiento Correctivo con provisión de las válvulas de retención de efluentes de elevación inicial	1	UNIDAD	unidad	1.500.000
2.12		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	600.000
2.13		Mantenimiento Correctivo con reparación del tamiz rotativo	1	UNIDAD	unidad	18.450.000
2.14		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	2.300.000
2.15		Mantenimiento Correctivo con reparación del mezclador sumergible de la sección de desnitrificacion.	1	UNIDAD	unidad	1.800.000
[illegible]		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	600.000
2.17		Mantenimiento Correctivo con reparación de los air-lift del recirculo de la mezcla aireada.	1	UNIDAD	unidad	2.000.000
2.18		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	850.000
2.19		Mantenimiento Correctivo con reparación de las bombas del recirculo de la mezcla aireada.	1	UNIDAD	unidad	6.000.000
2.20		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.200.000
2.21		Mantenimiento Correctivo con Reparación de las bombas de recirculo de los lodos del sedimentador secundario.	1	UNIDAD	unidad	6.800.000
2.22		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.200.000
2.23		Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalacion de bombas de recirculación de lodos.	1	UNIDAD	unidad	6.800.000
2.24		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.200.000
2.25		Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalación de sondas de medidor de oxígeno.	1	UNIDAD	unidad	1.000.000
2.26		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	300.000
2.27		Mantenimiento Correctivo con Reparación del sistema de medición de oxígeno,	1	UNIDAD	unidad	5.500.000
2.28		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	800.000
2.29		Mantenimiento Correctivo con Provisión de PLC del panel eléctrico de la planta	1	UNIDAD	unidad	14.254.000
2.30		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	2.500.000
2.31		Mantenimiento Correctivo con Reparación del sistema de medición de cloro	1	UNIDAD	unidad	2.000.000
2.32		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	500.000
2.33		Mantenimiento Correctivo con Reparación del motor de los sopladores.	1	UNIDAD	unidad	10.500.000
2.34		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	1.500.000

MINISTERIO DE JUSTICIA

DIRECCION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

LLAMADO DE MANTENIMIENTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE EFLUENTES (PTE)

2.35		Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalaciòn de bombas dosificadoras de productos químicos 8 llitros/hora 12 bar	1	UNIDAD	unidad	2.800.000
2.36		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	600.000
2.37		Mantenimiento Correctivo con provisión de tratamiento anti oxido y pintura epoxi delas tapas y marcos de los registros.	1	UNIDAD	unidad	1.000.000
2.38		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	300.000
2.39		Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalaciòn de válvulas verticales con accesorios, para recirculo de lodos y mezclas aireadas.	1	UNIDAD	unidad	2.000.000
2.40		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	500.000
2.41		Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalaciòn de relé térmico hasta 5hp.	1	UNIDAD	unidad	1.600.000
2.42		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	300.000
2.43		Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalaciòn de relé térmico soft-start hasta 40hp.	1	UNIDAD	unidad	12.000.000
2.44		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	2.400.000
2.45		Mantenimiento Correctivo con Provisión de cañerias y accesorios requeridos	1	UNIDAD	unidad	6.200.000
2.46		Mano de Obra	1	UNIDAD	unidad	2.000.000
Total Precio Unitario						

Zimbra: **direccion_obras@ministeriodejusticia.gov.py**

Planilla de Presupuesto de Mantenimiento Ministerio de Justicia

De : Carlo Bruni <carlo.bruni@saluberparaguay.com> mar., 05 de oct. de 2021 18:12
Asunto : Planilla de Presupuesto de Mantenimiento Ministerio de Justicia 2 ficheros adjuntos
Para : Dirección de Obras e Infraestructuras <direccion_obras@ministeriodejusticia.gov.py>

Estimado Arq. Jorge León:

En adjunto remito nuestro presupuesto para el mantenimiento ordinario y extraordinario de la planta de tratamiento (PTE.)

Atentos saludos,

Lic. Carlo Bruni
Socio Gerente **Saluber Paraguay SRL**
Pitiantuta 373 / Asunción Paraguay
Tel: +595 971 226 227 +595 982 788 095
Web Saluber Paraguay

---------- Forwarded message ---------
De: **Dirección de Obras e Infraestructuras** <direccion_obras@ministeriodejusticia.gov.py>
Date: lun, 4 oct 2021 a las 13:25
Subject: Planilla de Presupuesto de Mantenimiento Ministerio de Justicia
To: Carlo Bruni <carlo.bruni@saluberparaguay.com>

MINISTERIO DE JUSTICIA DIREC. DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

Arq. Jorge Enrique León López Moreira
Director de Obras e Infraestructura
Ministerio de Justicia

Estimado Carlo Bruni

+595 21 202-703
info@saluberparaguay.com
Fernando de la Mora 37, Asunción

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES POR PLANTA

Ítem	Detalle	Cantidad	Presentación	Unidad de medida	Precio unitario
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO				
1.1	Mantenimiento Preventivo con gestión de las acciones acorde a las EE.TT, 1 vista por semana con presentación de informe mensual	1	MENSUAL	unidad	4.970.000
1.2	Mantenimiento Preventivo con Toma de muestra y análisis para determinación del nivel de PH, DBO5, DQO, amoniaco, nitritos y nitratos con informe de laboratorio externo certificado, acorde a las EE.TT	1	MENSUAL	unidad	3.400.000
1.3	Mantenimiento Preventivo con Provisión y colocacion de las cintas de transmisión de los sopladores	1	EVENTO	unidad	448.000
1.4	Mantenimiento Preventivo con Provisión y colocación de filtros de aire de los sopladores	1	EVENTO	unidad	1.450.000
1.5	Mantenimiento Preventivo con Provision de aceite para los sopladores, según requerido por el fabricante.	1	EVENTO	unidad	800.000
1.6	Mantenimiento Preventivo con Provisión de insumos químicos, cloro y anti espumante.	1	EVENTO	unidad	2.200.000
1.7	Mantenimiento Preventivo, medición de Amoniaco, medición de Nitrito y medición de Nitrato. Cono IMHOFF. Medición de cloro realizados por el personal que realiza el mantenimiento.	2	QUINCENAL	unidad	1.200.000
1.8	Mantenimiento Preventivo con Provisión de equipo de protección para personal que ingrese a la Planta de Tratamiento.	1	MENSUAL	unidad	450.000
1.9	Mantenimiento Preventivo con Provisión de equipo de manutención que consiste caja completa de herramientas para electricista, llaves para tuercas, taladro, corta hierro.	1	ANUAL	unidad	2.850.000
1.10	Mantenimiento Preventivo adecuacion del sistema de alimentacion electrica de la planta al Generador (tablero de alimentacion)	1	EVENTO	unidad	1.100.000
1.11	Mantenimiento Preventivo con Limpieza, retiro total de la parte sólida, liquida del espesador, incluye cisterna de retiro.	1	EVENTO	unidad	9.500.000
1.12	Mantenimiento Preventivo con Limpieza y retiro de parte sólida, basuras y de todo tipo de elemento (Plasticos, metales, madera, cartón, etc) que pueda obstruir, trancar o dificultar la circulación de liquidos en bombas, válvulas y registros trampas y de inspección	1	SEMANAL	unidad	250.000
1.13	Limpieza de decantadores primarios y secundarios mediante retiro de lodos por empresa certificada por el MADES para disponer de estos.	1	SEMESTRAL	unidad	13.500.000
1.14	Mantenimiento Preventivo de puesto de distribucion, sala de tableros y áreas de trabajo	1	EVENTO	unidad	500.000
1.15	Contratacion de un encargado designado para limpieza de los pre-tratamientos y dar aviso de cualquier situacion o anormalidad a la empresa contratada	1	MENSUAL	unidad	4.200.000
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2.1	Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación del tamiz (filtrococlea)	1	EVENTO	unidad	10.216.000
2.2	Mantenimiento Correctivo con reparación de hasta 5hp, bobinado y provisión de rodamientos.	1	EVENTO	unidad	4.767.000
2.3	Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación de tapas del canal del tamiz	1	EVENTO	unidad	1.800.000
2.4	Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación de caja reductora, trabajo de tornería, cambio de aceite y rulemanes.	1	EVENTO	unidad	10.800.000
2.5	Mantenimiento Correctivo con provisión de reparación de motor de las bombas sumergibles hasta 5hp, trifásico, bobinado, cambio de rodamientos.	1	EVENTO	unidad	5.200.000
2.6	Mantenimiento Correctivo con provisión de las válvulas de retención de efluentes de elevación inicial	1	EVENTO	unidad	1.500.000
2.7	Mantenimiento Correctivo con reparación del tamiz rotativo	1	EVENTO	unidad	18.150.800
2.8	Mantenimiento Correctivo con reparación del mezclador sumergible de la sección de desnitrificacion.	1	EVENTO	unidad	1.800.000
2.9	Mantenimiento Correctivo con reparación de los air-lift del recirculo de la mezcla aireada.	1	EVENTO	unidad	2.000.000
2.10	Mantenimiento Correctivo con reparación de las bombas del recirculo de la mezcla aireada.	1	EVENTO	unidad	6.000.000
2.11	Mantenimiento Correctivo con Reparación de las bombas de recirculo de los lodos del sedimentador secundario.	1	EVENTO	unidad	6.800.000
2.12	Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalacion de bombas de recirculación de lodos.	1	EVENTO	unidad	6.800.000
2.13	Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalación de sondas de medidor de oxigeno.	1	EVENTO	unidad	1.000.000
2.14	Mantenimiento Correctivo con Reparación del sistema de medición de oxigeno.	1	EVENTO	unidad	5.500.000
2.15	Mantenimiento Correctivo con Provisión de PLC del panel eléctrico de la planta	1	EVENTO	unidad	14.254.000
2.16	Mantenimiento Correctivo con Reparación del sistema de medición de cloro	1	EVENTO	unidad	2.000.000
2.17	Mantenimiento Correctivo con Reparación del motor de los sopladores.	1	EVENTO	unidad	10.500.000
2.18	Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalación de bombas dosificadoras de productos químicos 8 llitros/hora 12 bar	1	EVENTO	unidad	2.800.000
2.19	Mantenimiento Correctivo con provisión de tratamiento anti oxido y pintura epoxi delas tapas y marcos de los registros.	1	EVENTO	unidad	1.000.000
2.20	Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalación de válvulas verticales con accesorios, para recirculo de lodos y mezclas aireadas.	1	EVENTO	unidad	2.000.000
2.21	Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalación de relé térmico hasta 5hp.	1	EVENTO	unidad	1.500.000
2.22	Mantenimiento Correctivo con Provisión e instalación de relé térmico soft-start hasta 40hp.	1	EVENTO	unidad	12.000.000
2.23	Mantenimiento Correctivo con Provisión de cañerias y accesorios requeridos	1	EVENTO	unidad	6.200.000
	Total Precio Unitario				182.105.800

MINISTERIO DE JUSTICIA
DIREC. DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA
PARAGUAY

Ing. Jorge Enrique León López Moreira
Director de Obras e Infraestructura
Ministerio de Justicia