Dictamen de la UOC Nº 16/2020

PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DEL PRECIO REFERENCIAL (Res. DNCP Nº 1890/2020).-

Licitación por Concurso de Ofertas Nº 03/2020.- ID Nº: 383.039

"Construcción de Dirección, Acceso y Patio de Formación en la Escuela Niños Mártires de Acosta Ñu". –

INTRODUCCIÓN: el precio consignado como precio referencial en el presente llamado a Licitación por Concurso de Oferta CO Nº 03/2020 con ID 383.039, para la Construcción de Dirección, Acceso y Patio de Formación en la Escuela Niños Mártires de Acosta Ñu, se ha obtenido mediante solicitudes de presupuesto remitidos a firmas dedicadas al ramo y que podrían constituir potenciales oferentes.-

VISTAS Y CONSIDERANDO:

La Resolución DNCP Nº 1890/2020, Anexo: Método para la elaboración de precios referenciales, donde reza lo siguiente: "las convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: …3- Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. 4- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los precios de referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficacia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionadas.-

Las solicitudes de presupuestos enviados a tres potenciales oferentes y sus respectivas respuestas, de las cuales se obtuvo un precio referencial, que asciende a Gs.: 177.572.744 (ciento setenta y siete millones, quinientos setenta y dos mil, setecientos cuarenta y cuatro guaraníes).-

POR TODO LO EXPUESTO:

Se obtuvo un precio referencial para la Construcción de Dirección, Acceso y Patio de Formación en la Escuela Niños Mártires de Acosta Ñu, el cual constituye el precio total más bajo de los tres presupuestos recibidos, quedando constituido el precio total, de la siguiente manera:

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra`y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811

OBRA : ESCUELA NIÑOS " MARTIRES DE ACOSTA ÑU" CAATYMI

Propietario: MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANA

Asunto: PRESUPUESTO REFERENCIAL, CONSTRUCCION DE : DIRECCION, ACCESO Y PATIO DE FORMACION

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
	PATIO DE FORMACION				
1	**Patio de Formacion**				
	a- Remocion de mastil	GL	1,00	195.000	195.000
	b- Marcacion y replanteo	M2	100,00	3.250	325.000
	c- Desmonte y nivelacion de terreno	M3	30,00	39.000	1.170.000
	d- Cordon de ladrillos comunes de 0,15 minimo 3 hilladas	M2	12,00	81.250	975.000
	e- Contrapiso de H° de cascotes	M2	100,00	28.600	2.860.000
	f- Colocacion de mastil existente	GL	1,00	325.000	325.000
	g- Vereda baldosones 40 x 40 hormigon prefabricado	M2	100,00	78.000	7.800.000
TOTAL PATIO DE FORMACION GS.					**13.650.000**
	ACCESO				
Alcantarillas 3 tubos de 0,60 m de diametro					
2	Replanteo, limpieza del terreno	GL	1,00	390.000	390.000
3	Excavacion para fundaciones	M3	5,00	39.000	195.000
4	Cabeceras de piedra bruta colocada	M3	6,00	396.500	2.379.000
5	Colchon de arena lavada para asiento de tubos	UN	1,00	195.000	195.000
6	Tubos de Hormigon rotocomprimido de 0,60 m. de diametro, espiga y campana, incluye transporte y manipuleo hasta su puesta en obra	UN	3,00	611.000	1.833.000
7	Cargado y compactado,reconstrucción del terraplen	M3	7,50	39.000	292.500
8	Limpieza y desmovilización final	GL	1	260.000	260.000
TOTAL ACCESO GS.					**5.544.500**
	DIRECCION 7,20 X 7,20				
9	**Preparación de la obra**				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	76,15	2.000	152.300

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

	b- Replanteo	M2	76,15	3.250	247.488
10	**Excavación y carga de cimiento de PBC.**	M3	22,48	460.000	10.340.800
11	**Estructura de H° A° :**				
	a- Vigas y dado de H° A°	M3	1,25	1.690.000	2.112.500
	b- Encadenados de H° A°	M3	2,56	1.690.000	4.326.400
12	**Muros de nivelación :**				
	a- De 0,45 m.	M2	8,70	209.438	1.822.111
	b- De 0,30 m.	M2	6,88	172.900	1.189.552
	c- De 0,60 m. para pilares	M2	0,60	284.000	170.400
13	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	27,00	50.000	1.350.000
14	**Aislación asfaltica :**				
	a- De paredes	ML.	19,50	29.900	583.050
15	**Muros de elevación :**				
	a- De 0,15 para revocar	M2	59,40	96.200	5.714.280
	b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	M2	57,84	183.900	10.636.776
	c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	20,20	179.700	3.629.940
	d- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	25,20	16.900	425.880
16	**Pilares :**				
	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML.	10,80	60.000	648.000
	b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	ML.	6,60	230.000	1.518.000
17	**Techo :**				
	a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	101,50	326.000	33.089.000
18	**Revoque :**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	151,60	38.000	5.760.800
	b- De pilares 0,30 x 0,30 m.	ML.	10,80	50.580	546.264
	c- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	M2	13,40	55.725	746.715
19	**Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.**	M2	67,00	28.600	1.916.200
20	**Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.**	M2	67,00	120.000	8.040.000
21	**Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.**	ML.	43,50	64.000	2.784.000
22	**Aberturas de maderas :**				

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

	a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	1	1.300.000	1.300.000
	b- Puerta placa de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2,00	870.000	1.740.000
	c- Puerta placa de 0,70 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1,00	870.000	870.000
23	**Aberturas metalicas :**				
	b- Ventanas balancines	M2	12,24	293.575	3.593.358
24	**Revestimiento de azulejo 0,15 x 0,15**	M2	11,34	78.000	884.520
25	**Alfeizar de ventanas :**				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	34,32	20.800	713.856
	b- De ladrillos comunes prensados tipo sardinel	ML.	6,00	84.000	504.000
26	**Pinturas :**				
	a- De paredes al latex	M2	153,50	24.500	3.760.750
	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	11,90	25.000	297.500
	d- De viga cumbrera y galerìa al latex	M2	13,40	34.000	455.600
	e- De balancines con pintura sintética	M2	12,24	28.000	342.720
	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	134,84	25.000	3.371.000
	g- De tejuelones con barniz	M2	92,00	23.000	2.116.000
	h- De puerta madera con barniz sintètico	M2	26,70	28.000	747.600
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	60,30	20.200	1.218.060
	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	23,00	28.375	652.625
27	**Vidrios dobles de 4 mm.**	M2	12,24	165.000	2.019.600
28	**Desague Pluvial**				
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	23,00	90.000	2.070.000
29	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	M2	21,00	65.000	1.365.000
30	**Instalación eléctrica**				
	a-Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	15,00	130.000	1.950.000
	b-Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	12,00	130.000	1.560.000
	c-Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	15,00	130.000	1.950.000
	d-Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	4,00	75.000	300.000
	e-Alimentación de los circuitos de Tomas	Boc.	20,00		2.600.000

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

	computadoras			130.000	
	f-Alimentación de los circuitos de A.A	Boc.	12,00	390.000	4.680.000
	g-Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	15,00	45.000	675.000
31	**Artefactos electricos**				
	a-Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Un.	8,00	122.200	977.600
	b-Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Un.	4,00	100.750	403.000
	c-Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	300.000	300.000
	d-Ventilador de techo de 56 "	Un.	4,00	380.000	1.520.000
	e-Equipos de A.A 12.000 BTU/H, Sist. Split	Un.	2,00	2.800.000	5.600.000
	f-Equipos de A.A 24.000 BTU/H, Sist. Split	Un.	1,00	4.500.000	4.500.000
32	**Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.**	Un.	3,00	180.000	540.000
33	**Rampa peatonal**	GL.	1,00	550.000	550.000
34	**Instalación Sanitaria (baño y cocina)**				
	Agua Corriente,Desague cloacal, Instalación de artefactos,Camara de inspeción 40 x 40, Camara Séptica y Pozo absorbente	UN.	1,00	4.000.000	4.000.000
35	**Limpieza final**	GL	1,00	500.000	500.000
TOTAL DIRECCION GS.					**158.378.244**
	RESUMEN:				
	a- TOTAL PATIO DE FORMACION				13.650.000
	b- TOTAL ACCESO				5.544.500
	c- TOTAL DIRECCION				158.378.244
TOTAL GENERAL GS.					**177.572.744**
Son:	**Ciento setenta y siete millones, quinientos setenta y dos mil, setecientos cuarenta y cuatro guaraníes**				

Se adjuntan las planillas de cantidades, precios presentados por los potenciales oferentes y un contrato de precios adjudicados por la propia convocante; en cumplimiento a las disposiciones de la Resolución DNCP Nº 1890/2020.-

Es mi Dictamen.-

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

.....

Abg. Luis María Campos Vargas
Encargado Interino UOC