Municipalidad de Yuty
Teléfono 0547 – 257445
Yuty – Paraguay

PROFORMA DE CONTRATO Nª…/2016

"CONSTRUCCION DE MURRALLA Y TEJIDO PERIMETRAL EN EL CMENTERIO MUNICIPAL DE YUTY", ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE YUTY Y ……., CON PROVISIÓN DE MATERIALES POR EL CONTRATISTA"

En el Distrito de Yuty, Departamento de Caazapa, República del Paraguay, a los …….días del mes ……., del año dos mil dieciséis, los señores Ever Vera Dávalos, paraguayo, domiciliado en este distrito, casado, portador de la Cédula de Identidad Nº 2.201.061, **INTENDENTE MUNICIPAL DEL DISTRITO DE YUTY**; La Municipalidad será en adelante denominada **LA CONTRATANTE,** y por la otra parte la empresa …….., propiedad del Sr. ……., con Cédula de Identidad Civil Nº …….. y con RUC Nº … domiciliado sobre la calle …. de la ciudad de …., en adelante el **CONTRATISTA**, convienen en celebrar el presente CONTRATO, que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

CLAUSULA PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO: El presente tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LA MUNICIPALIDAD DE YUTY y el CONSTRATISTA, **para la CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 06/16, PARA LA "CONSTRUCCION DE MURALLA Y TEJIDO PERIMETRAL EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DE YUTY",** el CONTRATISTA obtuvo la presente obra a través del LLAMADO DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES, PAC ID Nº 306.396. Adjudicado por Resolución Nº …/2.016 de fecha …/…/2.016. El procedimiento utilizado para la adjudicación del CONSTRATISTA, fue bajo la modalidad de Contratación Directa, conforme a los principios estipulados en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" Art. 16, Inc. c), y Art. 34 de la citada legislación.-

CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONSTRATO: Los documentos del Contrato son los siguientes:

A) Las Bases y Condiciones del presente Llamado
B) Las Especificaciones técnicas,
C) La oferta y todas las documentaciones presentadas por el proveedor.-
D) La Resolución de Adjudicación,
E) El presente texto del Contrato,
F) Las Notificaciones a los Oferentes

CLÁUSULA TERCERA: ALCANCE DE LA CONTRATACIÓN: El servicio debe ajustarse en todo conforme con las disposiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado y que forman parte del presente contrato.-

CLÁUSULA CUARTA: PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA: El inicio de la obra se formalizará una vez obtenido el código de contratación y firmado el acta de inicio, el plazo de ejecución se establece en 3 60 (sesenta) días corridos después del Orden de Inicio por parte del Fiscal de Obras, los trabajos correspondientes al presupuesto 2016 tendrán un plazo de 90 días de haber iniciado los trabajos y los del presupuesto 2017 hasta 1 ano de haber firmado el contrato respectivo. Dichos trabajos, deberán ser entregados bajo acta en los sitios de los trabajos autorizados. El plazo de entrega para la recepción provisoria

será a los 5 días corridos de haber culminado la obra; y la recepción definitiva 10 días después de la fecha de la recepción provisoria.-

CLÁUSULA QUINTA VERIFICACION Y RECEPCION: La verificación se realizará por periodos y la recepción se realizará en dos etapas, siendo las mismas de la siguiente manera: 1) Recepción Provisoria: se realizará por trabajo culminado (5 días corridos de haber culminado la obra) 2) Recepción Definitiva se realizará en un periodo 10 días desde la recepción provisoria de la misma.-

CLÁUSULA SEXTA: PRECIO VALOR DEL CONTRATO: Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el valor de la contratación, determinado en base al precio que consta en la Oferta del CONSTRATISTA, y en forma inalterable se establece en la suma de Gs. …..- (…… guaraníes) incluida todas las cargas impositivas que correspondan, cuyos ítems se detallan a continuación: -

Construcción de Muralla y Tejido Perimetral

Lista de Cantidades y sus						
(Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto)						
1		3	4	5	6	7
Ítem	**Código de**	**Descripción**	**UM**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
1	7210280 1-001	Limpieza y Preparación de Terreno	ml	600		
2	7210280 1-001	Replanteo	ml	600		
3	7210280 1-001	Cartel de Obra	gl	1		
4	7210280 1-001	Excavación y Carga de cimiento con PBC	M3	36		
5	7210280 1-001	Columna de Hª Aª	M3	10		
6	7210280 1-001	Encadenado de Hª Aª	M3	10		
7	7210280	Muro de Nivelación de 0.30 cm	M2	20		
8	7210280 1-001	Aislación Asfáltica de Paredes	M2	15		
9	7210280 1-001	Muro de Elevación de 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	400		
10	7210280 1-001	Pilares de 0.45 * 0.45 visto para corredor	ml	100		
11	7210280 1-001	Techo de Tejas y Tejuelones prensada a maquina c/ tirante de Hª	M2	98		
12	7210280 1-001	Contrapiso de Hª de cascotes	M2	72		
13	7210280 1-001	Piso de baldosa base gris	M2	72		
14	7210280 1-001	Pinturas de Columna al Agua	M2	219		
15	7210280 1-001	Tejido de 1.50 mts de altura con zócalo de 50 cm de altura de ladrillo de 15				
16	7210280 1-001	Portón	GL	2		
17	7210280 1-001	Limpieza Final	GL	1		
		Precio Total Iva Incluido				

CLÁUSULA SÉPTIMA: CONDICIONES DE PAGO: El pago se abonará en guaraníes, y contra la entrega de los trabajos autorizados, previa verificación e inspección técnica a conformidad del CONTRATANTE bajo acta de recepción; El CONTRATISTA, deberá adjuntar la Factura de Crédito por el total de la obra; acompañado de una solicitud de pago. Se realizará en 3 etapas de acuerdo al monto

Adjudicado a la Obra. y serán pagaderos de la siguiente forma: A) a la suscripción del presente contrato, el 30% Gs. **……. (GUARANIES……..)**; B) el 30% de acuerdo al avance de las obras y del informe del fiscal de Obras de Gs ……(Guaranies),C) 11.5% en la primera certificación de los trabajos efectivamente realizados y la recepción provisoria de Gs. **…. (GUARANIES… ……..**); D) 28.5% en la segunda certificación con la recepción final de la obra y a total conformidad del "CONTRATANTE Gs. …. **(GUARANIES…….**). **FONDO DE REPARO**: Del monto de cada pago al contratista se deducirá el cinco por ciento en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la Contratante, conforme lo establecido en el Art. 39 de la Ley 2051.-

CLÁUSULA OCTAVA: AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA: La Erogación para el Financiamiento de las obra se encuentra amparado en lo establecido en el Rubro 520 _ "Construcciones", con Fuente de Financiamiento: 30 Recursos Institucionales, con Royalties y 30 -11. La presente contratación abarca el Ejercicio Fiscal Año 2.016 y 2017.-

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2016	2	02	02	00	520	30	001	6	
2017	2	02	08	00	520	30	011	6	

CLÁUSULA NOVENA: VIGENCIA DEL CONTRATO: El presente Contrato tendrá vigencia, a partir de la suscripción del contrato hasta 365 días para la culminación total de la obra. El contrato es Plurianual.-

CLÁUSULA DÉCIMA: DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES PARA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: Las controversias que se susciten entre las partes con motivo de la interpretación o aplicación del presente Contrato, y de la Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su Decreto Reglamentario, podrán ser resueltos por los Procedimientos de Avenimiento o Arbitraje regulados en el Titulo Octavo de la citada Ley, y en la Ley Nº 1879/2002 "De Arbitraje y Mediación". **–**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR ANTICIPO Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO*:* EL CONTRATISTA Deberá prestar la garantía de fiel cumplimiento de contrato, con carácter de requisito ineludible, que se establece en un 5% (cinco por ciento) sobre el valor total de la ejecución de obra, garantía que tendrá vigencia hasta 90 (noventa) días corridos. Dicha garantía será otorgada por intermedio de una Compañía de Seguros o de un Banco que cuente con la aceptación del Contratante. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito, asimismo se procederá a la retención del 5% (cinco por ciento) de los certificados presentados, el cual deberá ser devuelto en el momento de la recepción definitiva, en concepto de caución. Además **EL CONTRATISTA** entregará una garantía por el 100% de monto de anticipo por un plazo de 45 días, bajo alguna de las siguientes formas: a) Una póliza de seguros emitida por una compañía de Seguros autorizada a operar pólizas de seguro de caución en la República del Paraguay; o b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.-

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: MULTA POR ATRASOS: En caso de atraso o incumplimiento injustificado por parte del Contratista, este pagará por cada día de atraso una multa del (0,20 %) cero comas veinte porciento del valor total del contrato, hasta el (5%) en cuyo caso se procederá a rescindir el contrato y ejecutar la Garantía de fiel cumplimiento del contrato.-

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA NOTIFICACIONES: Todo aviso, solicitud o notificación entre las partes, relacionados con el presente contrato, deberá hacerse por escrito y deberá ser entregado al destinatario en las respectivas direcciones que se fijaron en el encabezamiento del presente documento. –-

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA OBLIGACIONES: Las partes se obligan a cumplir con todos los términos del presente contrato y las disposiciones conexas emergentes de conformidad a las disposiciones legales y administrativas vigentes. –

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: JURISDICCIÓN: En caso de discrepancia, controversia o conflicto insalvable las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales de la República, estableciéndose para el efecto el de la ciudad de Yuty. **–**

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ENMIENDA: Los términos de este contrato podrán ser modificados o podrán agregarse Cláusulas mediante una enmienda debidamente firmada por ambas partes y con un preaviso mutuo, mínimo de cinco días hábiles.-

EN FE DE LA CUAL, LA MUNICIPALIDAD DE YUTY Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizados, firman el presente Contrato, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto, en la localidad de YUTY – Departamento de Caazapa

……..	.....
Intendente Municipal	Contratista