Misión: Somos un órgano que establece la política turística nacional, orientando, promoviendo, facilitando y regulando el desarrollo del turismo en el Paraguay en beneficio de visitantes y ciudadanía en general.
Tembipota: *Orehína Tetã Remimoimby omopyendáva Tetãpy jehechauka rehegua política, ombohape, ohechauka, omoakãrapu'ã ha oikuaauka tetã Paraguái tuichakue javeve, tetã ambue ha opavave tavayguakuéra jehasaporãverã.*

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de Inmueble Determinado

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE LA SELECCIÓN DEL INMUEBLE
Desde el punto de vista técnico, se trata de un inmueble, cuyas instalaciones se encuentran en la cercanía de la sede central de la Secretaría Nacional de Turismo, frente al acceso posterior (sobre Presidente Franco entre 14 de Mayo y Alberdi); trayendo esto múltiples ventajas en cuanto al ingreso a las instalaciones del edificio de la SENATUR por parte de los funcionarios/as. La SENATUR dentro de sus instalaciones no cuenta con el espacio ni la infraestructura suficiente para ofrecer la posibilidad de dejar vehículos en un lugar seguro, es por esta razón que recurre a esta modalidad de manera a ofrecer la posibilidad a sus funcionarios/as de acudir a sus puestos de trabajo de manera tranquila, velando a su vez por la integridad de sus pertenencias. El inmueble cuenta con lugares disponibles, servicio de guardia y se encuentra habilitado de lunes a viernes de 07:00 a 18:00 hs. y sábados de 07:00 a 12:00 hs. Que realizando la relación costo beneficio de alquilar en vez de adquirir un inmueble destinado a estacionamiento, relacionándolo al destino, capacidad, características, locación, superficie del mismo, el canon mensual en concepto de locación es ínfimo en relación a la compra de un inmueble en la zona, puesto que solo se pretende arrendar un espacio que cuente con lugares disponibles y se adecue a las condiciones legales establecidas en la Resolución Nº 2113/2021. Que, el monto de la Locación de Inmueble, es inferior al umbral de los mil (1.000) jornales mínimos mensuales establecidos como límite; no se requiere pago de expensas ni Garantía de Alquiler.

DATOS DEL LOCADOR			
NOMBRE:	Osvaldo	DEPARTAMENTO	Capital
APELLIDOS:	Baumann Filippi	DISTRITO/LOCALIDAD	Asunción
N° de C.I.	473.216	DIRECCIÓN	César López Moreira 1054 y Federación Rusa
TELEFONO:	(0981) 400.439	OBSERVACIÓN	
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	10-0398-01/02		
DIRECCIÓN	Benjamin Constant y Alberdi		
DISTRITO/LOCALIDAD	Asunción		
DEPARTAMENTO	Capital		

Visión: *Al 2024 logramos que el Paraguay sea reconocido como un destino turístico competitivo a nivel internacional con productos sostenibles y de calidad, convirtiendo al* turismo *en* uno *de los sectores productivos de mayor impacto económico y social del país.*
Tembihecha: *Ary 2024-pe, rohupytyTetãParaguáioñemomba'eguasúvotendajechaukapýramoopavavetetãnguérarenondépe mba'eapopyporãkatuínte, ojapóvatetãjehechaukáguitemimoimbyohejávahetaveviru, tetãmeguarãakãrapu'ã.*

Palma 468 haimete 14 de Mayo, Paraguay - Pumbyry: +595 21 441-530

Abg. Renato Avalos, *Director*
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL LOCAL	1.386 m^2		
SUPERFICIE DE EDIFICACIÓN	1.975,88 m^2		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Playa de Estacionamiento		
DATOS COMPLEMENTARIOS	30 lugares		

Abg. Renato Avalos, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo