DICTAMEN UOC N° 03/2021

ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACION DIRECTA N°03 /2021 – CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESC. BAS. N° 6803 SANTA LIBRADA, ID N° 392388

Caazapá, 25 de mayo de 2021

VISTO Y CONSIDERANDO:

La Resolución N°1890/20, de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y PUBLICIDAD DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

CONCLUSIÓN:

Esta Unidad, ha obtenido los precios referenciales de adjudicaciones de otras entidades públicas, se han solicitado precio referencial a otra empresa del rubro, lo cual se puede apreciar en el cuadro adjunto del presente Dictamen.-

Por lo tanto, la elaboración del precio referencial para el presente llamado se ajusta a lo establecido en el Anexo de la Resolución N°1890/20, el cual establece:

"Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo"

La Metodología utilizada ha sido el precio promedio de todos los precios obtenidos, en concordancia con la Resolución N°1890/20.

La selección de los precios se han obtenido mediante la comparación de:

a- Precios de potenciales oferentes: mediante solicitud de cotización a dos potenciales oferentes, quienes mediante sendas notas de repuestas han elevados sus costos respectivos;

b- Precios adjudicados por la Gobernación de Caazapá ID: **385103**, en el marco del contrato de obras.

1- PRECIO REFERENCIAL: EMPRESA OVIEDO CONSTRUCCIONES

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Cartel de oba de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.224.000	1.224.000
2	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	93,80	6.120	574.056
3	b- Replanteo de obra	M2	93,80	12.240	1.148.112
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,73	408.000	4.377.840
	Estructura de H° A° :			0	
5	a- Zapatas de Hº Aº	M3	0,65	1.938.000	1.259.700
6	b- Pilares de Hº Aº	M3	0,85	1.938.000	1.647.300
7	c- Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	M3	1,21	2.142.000	2.591.820
8	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,06	1.632.000	4.993.920
9	e- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	GL.	1,00	183.600	183.600
	Muros de nivelación :			0	
10	a- De 0,30 m.	M2	20,78	144.840	3.009.775
11	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,44	71.400	1.673.616
	Aislación asfaltica :			0	
12	a- De paredes	M2	7,63	79.560	607.043
	Muros de elevación :			0	
13	a- De 0,15 para revocar	M2	46,04	81.600	3.756.864
14	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	97,23	107.100	10.413.333
15	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	22,00	18.360	403.920
	Pilares :			0	
16	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	ML.	8,64	275.400	2.379.456
	Techo :			0	
17	a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	123,20	285.600	35.185.920
	Revoques :			0	
18	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,02	28.560	5.027.131
19	b- De viga cumbrera, galerìa y encadenados de H° A°	M2	37,44	61.200	2.291.328
20	c- De pilares de H° A°	ML.	7,00	30.600	214.200
21	d- Moldura lineal en balancines	ML.	35,50	35.700	1.267.350
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	87,28	35.700	3.115.896

23	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	87,28	122.400	10.683.072
24	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	53,90	81.600	4.398.240
	Aberturas de madera :			0	
25	a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	UN.	2,00	612.000	1.224.000
	Aberturas metálicas :			0	
26	a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN.	1,00	1.428.000	1.428.000
27	b- Ventanas balancines	M2	17,64	326.400	5.757.696
	Alfeizar de ventanas :			0	
28	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	44,80	20.400	913.920
	Pinturas :			0	
29	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	176,02	23.460	4.129.429
30	b- De paredes revocados al latex	M2	176,02	30.600	5.386.212
31	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	13,13	28.560	374.993
32	d- De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares al latex	M2	37,44	28.560	1.069.286
33	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,64	36.720	647.741
34	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	97,19	28.560	2.775.746
35	g- De tejuelones con barniz	M2	102,87	32.640	3.357.677
36	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,16	35.700	184.212
37	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	79,80	28.560	2.279.088
38	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	37,80	30.600	1.156.680
39	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	M2	1,90	76.500	145.350
40	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	17,64	142.800	2.518.992
41	Rampa peatonal	GL.	1,00	765.000	765.000
	Desague Pluvial			0	
42	a-Provision y colocacion Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	37,80	71.400	2.698.920
43	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	23,40	76.500	1.790.100
	Instalación eléctrica			0	
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Boc.	6,00	107.100	642.600
45	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	4,00	96.900	387.600
46	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	12,00	81.600	979.200
47	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	11,00	81.600	897.600
48	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	5,00	81.600	408.000

49	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	40.800	1.020.000
	Artefactos electricos			0	
50	Provision y colocacion de Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	6,00	163.200	979.200
51	Provision y colocacion deArtefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	UN.	6,00	102.000	612.000
52	Instalacion de Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	255.000	255.000
53	Instalacion de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	1,00	81.600	81.600
54	Instalacion de Ventilador de techo de 56 " en el salon, incluye llaves y los soportes	UN.	5,00	489.600	2.448.000
55	Instalacion de Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00	285.600	856.800
56	Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40,pozo absorbente y mesada de HºAº con azulejos)	GL.	1,00	6.120.000	6.120.000
57	Limpieza final	M2	93,80	4.080	382.704
	TOTAL GENERAL				**157.100.839**

2- PRECIO REFERENCIAL: COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES VIALES S.R.L

Esc.Bas. N° Esc.Bas. N° 6803 Santa Librada- de 20 de julio

OBRA: Construcion de Cocina Comedor

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Cartel de oba de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.236.000	1.236.000
2	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	93,80	6.180	579.684
3	b- Replanteo de obra	M2	93,80	12.360	1.159.368
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,73	412.000	4.420.760
	Estructura de H° A° :			0	
5	a- Zapatas de Hº Aº	M3	0,65	1.957.000	1.272.050
6	b- Pilares de Hº Aº	M3	0,85	1.957.000	1.663.450
7	c- Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	M3	1,21	2.163.000	2.617.230
8	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,06	1.648.000	5.042.880
9	e- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	GL.	1,00	185.400	185.400
	Muros de nivelación :			0	

10	a- De 0,30 m.	M2	20,78	146.260	3.039.283
11	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,44	72.100	1.690.024
	Aislación asfaltica :			0	
12	a- De paredes	M2	7,63	80.340	612.994
	Muros de elevación :			0	
13	a- De 0,15 para revocar	M2	46,04	82.400	3.793.696
14	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	97,23	108.150	10.515.425
15	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	22,00	18.540	407.880
	Pilares :			0	
16	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	ML.	8,64	278.100	2.402.784
	Techo :			0	
17	a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	123,20	288.400	35.530.880
	Revoques :			0	
18	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,02	28.840	5.076.417
19	b- De viga cumbrera, galerìa y encadenados de H° A°	M2	37,44	61.800	2.313.792
20	c- De pilares de H° A°	ML.	7,00	30.900	216.300
21	d- Moldura lineal en balancines	ML.	35,50	36.050	1.279.775
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	87,28	36.050	3.146.444
23	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	87,28	123.600	10.787.808
24	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	53,90	82.400	4.441.360
	Aberturas de madera :			0	
25	a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	UN.	2,00	618.000	1.236.000
	Aberturas metálicas :			0	
26	a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN.	1,00	1.442.000	1.442.000
27	b- Ventanas balancines	M2	17,64	329.600	5.814.144
	Alfeizar de ventanas :			0	
28	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	44,80	20.600	922.880
	Pinturas :			0	
29	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	176,02	23.690	4.169.914
30	b- De paredes revocados al latex	M2	176,02	30.900	5.439.018
31	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	13,13	28.840	378.669
32	d- De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares al latex	M2	37,44	28.840	1.079.770
33	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,64	37.080	654.091

34	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	97,19	28.840	2.802.960
35	g- De tejuelones con barniz	M2	102,87	32.960	3.390.595
36	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,16	36.050	186.018
37	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	79,80	28.840	2.301.432
38	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	37,80	30.900	1.168.020
39	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	M2	1,90	77.250	146.775
40	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	17,64	144.200	2.543.688
41	Rampa peatonal	GL.	1,00	772.500	772.500
	Desague Pluvial			0	
42	a- Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	37,80	72.100	2.725.380
43	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	23,40	77.250	1.807.650
	Instalación eléctrica			0	
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Boc.	6,00	108.150	648.900
45	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	4,00	97.850	391.400
46	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	12,00	82.400	988.800
47	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	11,00	82.400	906.400
48	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	5,00	82.400	412.000
49	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	41.200	1.030.000
50	Provision y colocacion de Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	6,00	164.800	988.800
51	Provision y colocacion deArtefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	UN.	6,00	103.000	618.000
52	Instalacion de Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	257.500	257.500
53	Instalacion de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	1,00	82.400	82.400
54	Instalacion de Ventilador de techo de 56 " en el salon, incluye llaves y los soportes	UN.	5,00	494.400	2.472.000
55	Instalacion de Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00	288.400	865.200
56	Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40,pozo absorbente y mesada de HºAº con azulejos)	GL.	1,00	6.180.000	6.180.000
57	Limpieza final	M2	93,80	4.120	386.456
	TOTAL GENERAL				**158.641.043**

3- CONTRATO ADJUDICADO ID: 385103 CONSTRUCCIONES YUTY

72131601-002	ESC. **BAS Nº 4215 GRAL. BERNARDINO CABALLERO DE YUTY(Construcion de Cocina Comedor** de 8,6 x 10,90) - a- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	93,8	2.225	208.705
72131601-002	b- Replanteo de obra	Metros cuadrados	93,8	7.120	667.856
72131601-002	Cartel de obra de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.068.000	1.068.000
72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	10,73	356.000	3.819.880
72131601-004	Estructura de H° A° : a- Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,65	1.602.000	1.041.300
72131601-004	b- Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,85	1.602.000	1.361.700
72131601-004	c- Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	Metros cúbicos	1,21	1.691.000	2.046.110
72131601-004	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	3,06	1.335.000	4.085.100
72131601-004	e- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	160.200	160.200
72131601-005	Muros de nivelación : a- De 0,30 m.	Metros cuadrados	20,78	126.380	2.626.176
72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,44	41.830	980.495
72131601-006	Aislación asfaltica : a- De paredes	Metros cuadrados	7,63	69.420	529.675
72131601-	Muros de elevación : a- De 0,15 para	Metros	46,04		

005	revocar	cuadrados		71.200	3.278.048
72131601-005	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	97,23	84.550	8.220.797
72131601-005	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	22	16.020	352.440
72131601-015	Pilares : a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	8,64	195.800	1.691.712
72131601-007	Techo : a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	123,2	222.500	27.412.000
72131601-008	Revoques : a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	176,02	24.920	4.386.418
72131601-008	b- De viga cumbrera, galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	37,44	42.720	1.599.437
72131601-008	c- De pilares de H° A°	Metro lineal	7	26.700	186.900
72131601-008	d- Moldura lineal en balancines	Metro lineal	35,5	23.140	821.470
72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	87,28	31.150	2.718.772
72131601-009	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	Metros cuadrados	87,28	106.800	9.321.504
72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	Metro lineal	53,9	66.750	3.597.825
72131601-010	Aberturas de madera : a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	Unidad	2	534.000	1.068.000
72131601-010	Aberturas metálicas : a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y	Unidad	1	890.000	890.000

	herrajes				
72131601-010	b- Ventanas balancines	Metros cuadrados	17,64	222.500	3.924.900
72131601-010	Alfeizar de ventanas : a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	44,8	10.680	478.464
72131601-012	Pinturas : a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	176,02	16.020	2.819.840
72131601-012	b- De paredes revocados al latex	Metros cuadrados	176,02	24.920	4.386.418
72131601-012	c- De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	13,13	22.250	292.143
72131601-012	d- De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares al latex	Metros cuadrados	37,44	24.920	933.005
72131601-012	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	17,64	31.150	549.486
72131601-012	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	97,19	22.250	2.162.478
72131601-012	g- De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	102,87	22.250	2.288.858
72131601-012	h- De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,16	31.150	160.734
72131601-012	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	79,8	22.250	1.775.550
72131601-012	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	37,8	26.700	1.009.260
72131601-012	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	Metros cuadrados	1,9	66.750	126.825

72131601-002	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	17,64	124.600	2.197.944
72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	527.058	527.058
72131601-002	Desague Pluvial a- Provision y colocación Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	37,8	62.300	2.354.940
72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	23,4	66.750	1.561.950
72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	6	93.450	560.700
72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	4	84.550	338.200
72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	71.200	854.400
72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	11	71.200	783.200
72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	5	71.200	356.000
72131601-001	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	35.600	890.000
72131601-001	Instalassem Artefatos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	6	142.400	854.400
72131601-001	Instalacion Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Unidad	6	89.000	534.000
72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	222.500	222.500
72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	71.200	71.200

72131601-001	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	Unidad	5	382.700	1.913.500
72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3	249.200	747.600
72131601-011	Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40,pozo absorbente y mesada de HºAº con azulejos)	Unidad Medida Global	1	2.670.000	2.670.000
72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	93,8	3.560	333.928
TOTAL					**122.820.001**

RESUMEN OBRA: CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESC. BAS. N° 6803 SANTA LIBRADA, ID N° 392388- **CAAZAPA**

	Precio
Precio referencial de la Empresa Oviedo Construcciones	157.100.839
Precio referencial de la Compañía de Construcciones viales S.R.L	158.641.043
Precio referencial de contrato anterior DIANEL S.A. ID:385103	122.820.001
Promedio	**146.187.294**

RESUMEN PROMEDIO DE LOS PRECIOS UNITARIOS OBTENIDOS DE LAS TRES EMPRESAS

Esc.Bas. N° Esc.Bas. N° 6803 Santa Librada- de 20 de julio

OBRA: Construcción de Cocina Comedor

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Cartel de oba de 1,2 x 2 mts	Unidad	1	1.176.000	1.176.000
2	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	93,80	4.841	454.086
3	b- Replanteo de obra	M2	93,80	10.573	991.747
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,73	392.000	4.206.160
	Estructura de H° A° :				
5	a- Zapatas de Hº Aº	M3	0,65	1.832.333	1.191.016
6	b- Pilares de Hº Aº	M3	0,85	1.832.333	1.557.483
7	c- Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	M3	1,21	1.998.667	2.418.387
8	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,06	1.538.333	4.707.299
9	e- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	GL.	1,00	176.400	176.400
	Muros de nivelación :				
10	a- De 0,30 m.	M2	20,78	139.160	2.891.745
11	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,44	61.777	1.448.053
	Aislación asfaltica :				
12	a- De paredes	M2	7,63	76.440	583.237
	Muros de elevación :				
13	a- De 0,15 para revocar	M2	46,04	78.400	3.609.536
14	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	97,23	99.933	9.716.486
15	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	22,00	17.640	388.080
	Pilares :				
16	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	ML.	8,64	249.767	2.157.987
	Techo :				
17	a- Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	123,20	265.500	32.709.600
	Revoques :				
18	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,02	27.440	4.829.989
19	b- De viga cumbrera, galerìa y encadenados de H° A°	M2	37,44	55.240	2.068.186
20	c- De pilares de H° A°	ML.	7,00	29.400	205.800
21	d- Moldura lineal en balancines	ML.	35,50	31.630	1.122.865
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	87,28	34.300	2.993.704
23	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	87,28	117.600	10.264.128
24	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML.	53,90	76.917	4.145.826
	Aberturas de madera :				
25	a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con cerraduras	UN.	2,00	588.000	1.176.000
	Aberturas metálicas :				
26	a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN.	1,00	1.253.334	1.253.334

27	b- Ventanas balancines	M2	17,64	292.833	5.165.574
	Alfeizar de ventanas :				
28	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	44,80	17.227	771.770
	Pinturas :				
29	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	176,02	21.057	3.706.453
30	b- De paredes revocados al latex	M2	176,02	28.807	5.070.608
31	c- De pilares vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal D)	M2	13,13	26.550	348.602
32	d- De viga cumbrera, galerìa, encadenado y pilares al latex	M2	37,44	27.440	1.027.354
33	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,64	34.983	617.100
34	f- De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal D)	M2	97,19	26.550	2.580.395
35	g- De tejuelones con barniz	M2	102,87	29.283	3.012.342
36	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,16	34.300	176.988
37	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	79,80	26.550	2.118.690
38	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	37,80	29.400	1.111.320
39	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	M2	1,90	73.500	139.650
40	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	17,64	137.200	2.420.208
41	Rampa peatonal	GL.	1,00	688.196	688.196
	Desague Pluvial				
42	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	37,80	68.600	2.593.080
43	Guarda obra de alisado de cemento con contra piso	M2	23,40	73.500	1.719.900
	Instalación eléctrica				
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Boc.	6,00	102.900	617.400
45	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	4,00	93.100	372.400
46	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	12,00	78.400	940.800
47	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	11,00	78.401	862.411
48	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	5,00	78.400	392.000
49	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	39.200	980.000
	Artefactos electricos				
50	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	6,00	156.800	940.800
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	UN.	6,00	98.000	588.000
52	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00	245.000	245.000
53	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	1,00	78.400	78.400
54	Ventilador de techo de 56 "	UN.	5,00	455.567	2.277.835

55	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00	274.400	823.200
56	Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40,pozo absorbente y mesada de HºAº con azulejos)	GL.	1,00	4.990.000	4.990.000
57	Limpieza final	M2	93,80	3.920	367.696
	TOTAL GENERAL				**146.187.294**

Es mi Dictamen.-

MUNICIPALIDAD CAAZAPÁ Dirección de Construcciones

Ing. Juan Carlos Fernández C.
Encargado de UOC