PARAGUAY TODOS Y TODAS

SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

"Bicentenario de la Independencia Nacional 1811-2011"

ADDENDA 01

ID 206545

REF: **"CONSTRUCCIONES DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA SEAM"**

Se emite esta ADDENDA 01/2011, en virtud a las consultas recepcionadas, siendo con esta ADDENDA 11 (once) hojas foliadas, anexas

Fecha y Hora Tope de Consultas: VIERNES 29 DE ABRIL A LAS 09:00HS.

Fecha y Hora Tope de Entrega de Ofertas: MIÉRCOLES 04 DE MAYO DE 2011, A LAS 10:45hs

Fecha y Hora Tope de Apertura de Ofertas: MIÉRCOLES 04 DE MAYO DE 2011 A LAS 11:00HS

Rocio Acosta

UOC/STP

Asunción 27 de abril de 2011

AraucariaXXI

COMUNICACIÓN COMPLEMENTARIA Nº 1

Consulta:

Agua y energía eléctrica para uso en obra: aun cuando en planilla figura la instalación provisoria de agua corriente y energía eléctrica, como se debe considerar en la zona de obras la provisión de los mismos? a cargo del contratista o del contratante?. En caso de que existan redes eléctricas externas, la conexión y acometida puede considerarse a cargo del contratante?, ya que la obra debera contar con abastecimiento definitivo de energia eléctrica.
En el caso de la provisión de agua deberá preverse la construcción provisoria de un pozo de agua?. Considerando que la obra debera prever la provisión definitiva de agua, la contratante tiene previsto contratar en forma separada la perforación de pozo artesiano y su sistema de bombeo?. Favor aclarar.

Respuesta:

Con respecto a la instalación de energía eléctrica: La zona cuenta con tendido eléctrico. La instalación provisoria, así como la definitiva, es a cargo del contratista.

Con respecto a la provisión de agua: La zona cuenta con distribución de agua potable. La instalación provisoria, así como la definitiva, es a cargo del contratista.

Consulta:

Instalación eléctrica: Faltan planos de instalación eléctrica de Sede Administrativa, Casa Guardaparque e Instalaciones exteriores, definir cantidad de faroles de patio, definir tipo y cantidad de artefactos lumínicos a proveer por cada sector, aclaraciones sobre: acometida eléctrica, medidor y pilastra ANDE, alimentación desde pilastra hasta tablero general

Respuesta:

Se adjuntan planos de iluminación de Sede Administrativa, Casa Guardaparque y Planta General (iluminación exterior) .En la planta general se indica la ubicación de la pilastra, la alimentación desde la pilastra hasta el tablero deberá ser subterránea.

Consulta:

Instalación de agua corriente y desagüe cloacal: Faltan planos de instalaciones de cada sector e instalaciones exteriores; de donde se abastecerá?, precisar donde considerar instalación de agua fría/agua fría y caliente. Cantidad y ubicación de canillas de patio, confirmar tipo y modelo de mezcladoras a proveer (FV modelo Allegro en especificaciones); en Casa Guardaparque no figuran en planilla instalaciones de agua corriente, desagüe cloacal de: cocina, lavadero, kitchenette, pileta para parrilla; deberán cotizarse las piletas, mesadas, azulejadas de los mismos?

Respuesta:

Se adjuntan planos de instalación sanitaria de cada sector. Existe agua corriente en la zona, la conexión estará a cargo del contratista.
En la Sede Administrativa llevara instalación solo de agua fría y duchas electricas en ambos baños. En la Casa Guardaparque llevara cañerías para agua fría y caliente con termocalefon en la cocina y en los baños de planta alta (ducha y lavatorio). En la planta baja la instalación será solo de agua fría con ducha electricsa en el baño. Las mezcladoras serán de marca FV modelo Allegro. Deben cotizarse todas las instalaciones, revestimientos y artefactos mencionados en la consulta, describiendo el tipo y modelo. Las canillas de patio se ubican en los planos anexos de agua corriente.

Consulta:

Terraza, caminero: confirmar si deberan construirse con piedra losa tipo rompecabezas; en planilla no figura contrapiso de cascotes y/o carpeta alisada para terraza y camineros, deberan cotizarse?

Respuesta:

Se deberá hacer un contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm sobre el terreno natural debidamente apisonado y nivelado, con las pendientes de escurrido necesarias para cada caso, de un minimo de 0.5%. Los solados de los camineros serán de piedra losa tipo rompecabezas y en la terraza un alisado de cemento con semillas de coco lavadas, los bordes de la terraza serán un perímetro de 50 cm de piedra losa colocada a escuadra.

Consulta:

Empastado: precisar cantidad de metros cuadrados a cotizarse.

Respuesta:

1190,00 m2 de pasto

Consulta:

Cerco perimetral: precisar metros lineales a cotizarse

Respuesta:

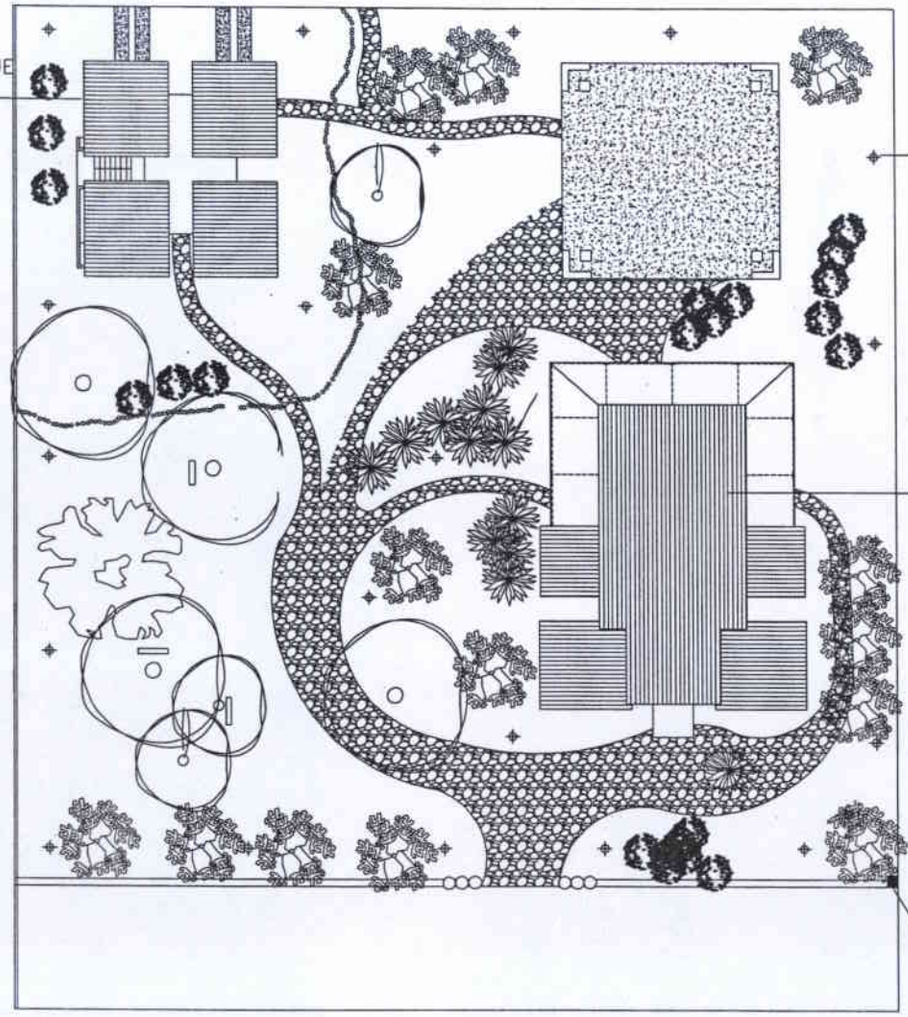
200.00 ml. Incluidos dos portones de 3,50 ml y uno de 5.00 ml

Consulta:

Estacionamiento de piedra triturada: precisar cantidad de metros cuadrados a cotizarse. Puede considerarse el siguiente procedimiento constructivo: retiro de capa vegetal, movimiento de tierra y perfilado del área del estacionamiento, compactación, esparcido de piedra triturada V? En caso contrario detallar especificaciones.

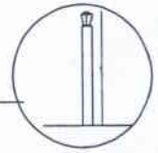
Respuesta:

350.00 m2 El procedimiento es correcto. Debe considerarse la construcción de una cubierta para el canal de desagüe existente en todo el frente del terreno.



ILUMINACION EXTERNA

(POSTES DE CARANDAY PULIDO Y BARNIZADO, CON FAROL APLICADOS



CANTIDAD. ILUMINACION DE PIE: 22 U.

ESQUEMA DE IMPLANTACION GENERAL
IINSTALACION LUMINICA

ESC. 1/ 100.

SEAM

Araucaria XXI

PROYECTO: CENTRO DE REFERENCIA SOCIOAMBIENTAL DEL HUMEDAL

UBICACION: Campo Melgarejo, Independencia, Depto del Guairá

PROPIETARIO:

DOMICILIO:

PROF. PROYECTISTA: Lino Delfino de Albero PAT. No.:

DOMICILIO:

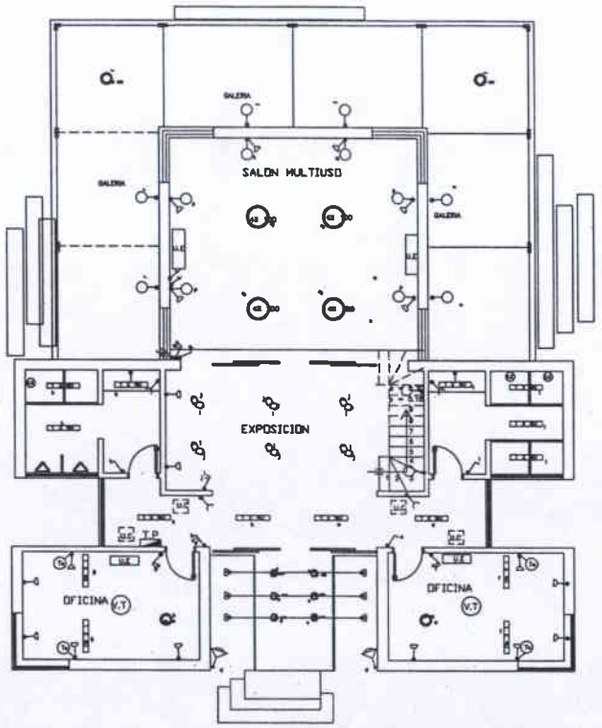
CTA.CTE.CTRAL.: SUP.TERRENO: 2.500 m2

SUP. A CONSTRUIR:

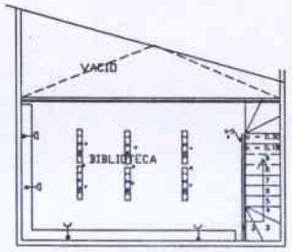
LAMINA 1

REFERENCIAS

- Lámpara fluorescente aplicada a la pared
- Lámpara fluorescente adosada al techo
- Lámpara suspendida
- Farol aplicado a la pared
- 3 Spots dirigibles adosado al techo.
- Tablero principal
- Tablero seccional
- Farol aplicado a poste de caranday pulido
- Reflector
- Toma corriente a baja altura
- Toma corriente a media altura
- Toma corriente de piso
- Llave de un puntos
- Llave de dos puntos
- Llave combinación escalera
- Llave de un punto y toma corriente
- Llave Ventilador techo
- V.T Ventilador de techo
- U.E Unidad evaporadora.
- U.E Unidad condensadora.(ubicada sobre techo bovedilla)
- T oléfono
- Ducha eléctrica



PLANTA BAJA
ESC. 1/50.



PLANTA ENTREPISO
ESC. 1/50.

SEDE ADMINISTRATIVA

INSTALACION LUMINICA

SEAM

Araucaria XXI

PROYECTO: CENTRO DE REFERENCIA SOCIOAMBIENTAL DEL YUYUYUSU

UBICACION: Campo Melgarejo, Independencia. Depto del Guairá

PROPIETARIO:

DOMICILIO:

PROF. PROYECTISTA: Lino Delfino de Albero PAT. No.: 23523

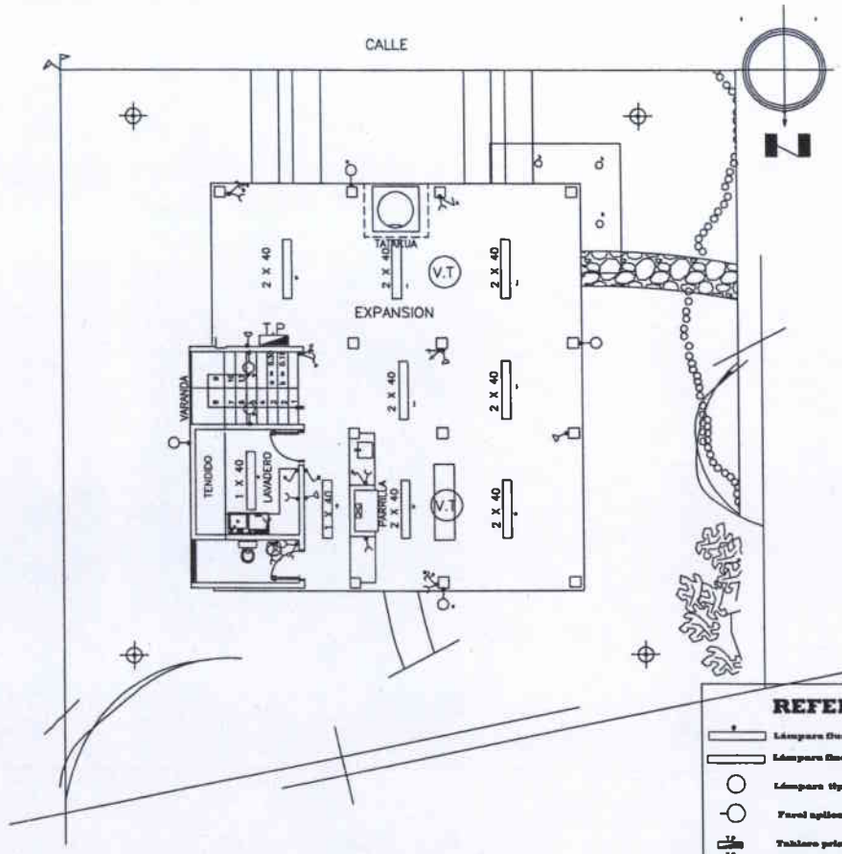
DOMICILIO:

CTA.CTE.CTRAL.: SUP.TERRENO: 2.500 m2

SUP. A CONSTRUIR: 171,97 m2

LAMINA

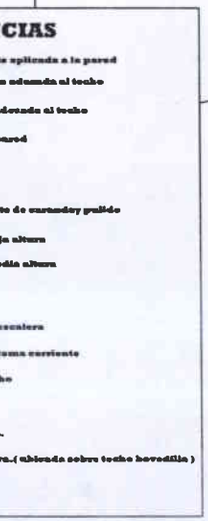
CASA GUARDAPARQUE

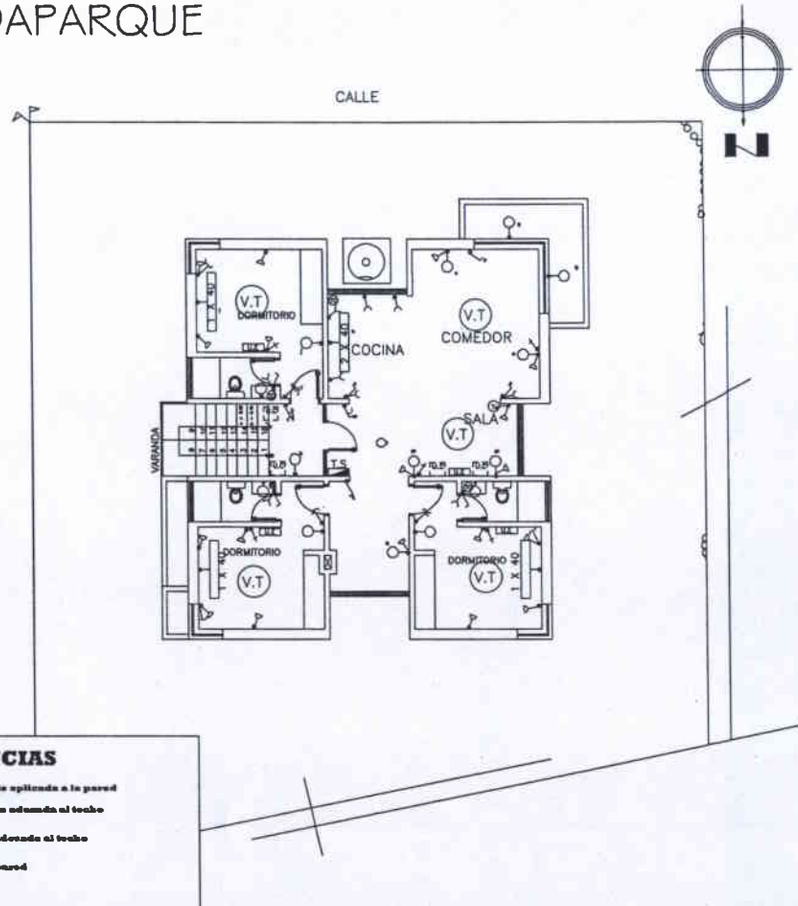


PLANTA DE ILUMINACION

PLANTA BAJA

ESC. 1/50.





PLANTA DE ILUMINACION

PLANTA ALTA

ESC. 1/50.

SEAM

Araucaria XXI

PROYECTO:

UBICACION: Campo Melgarejo, Independencia, Depto del Guairá

PROPIETARIO:

DOMICILIO:

PROF. PROYECTISTA: Lina Delfina de Albero MAT. No.: 23523

DOMICILIO:

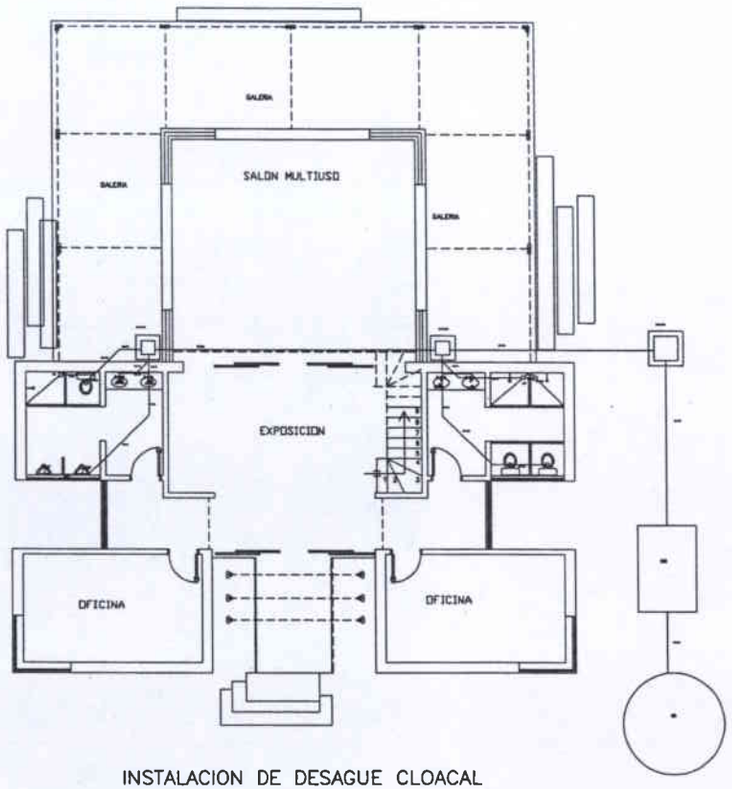
CTA.CTE.CTRAL.: SUP.TERRENO: 2.500 m2

SUP. A CONSTRUIR: 188,61 m2

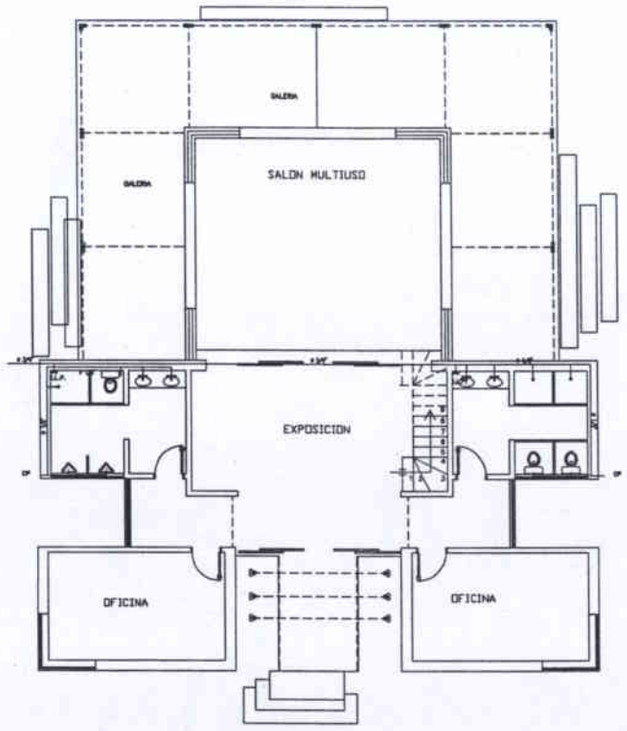
LAMINA

07

SEDE ADMINISTRATIVA



INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL
PLANTA BAJA ——— Esc.: 1/50



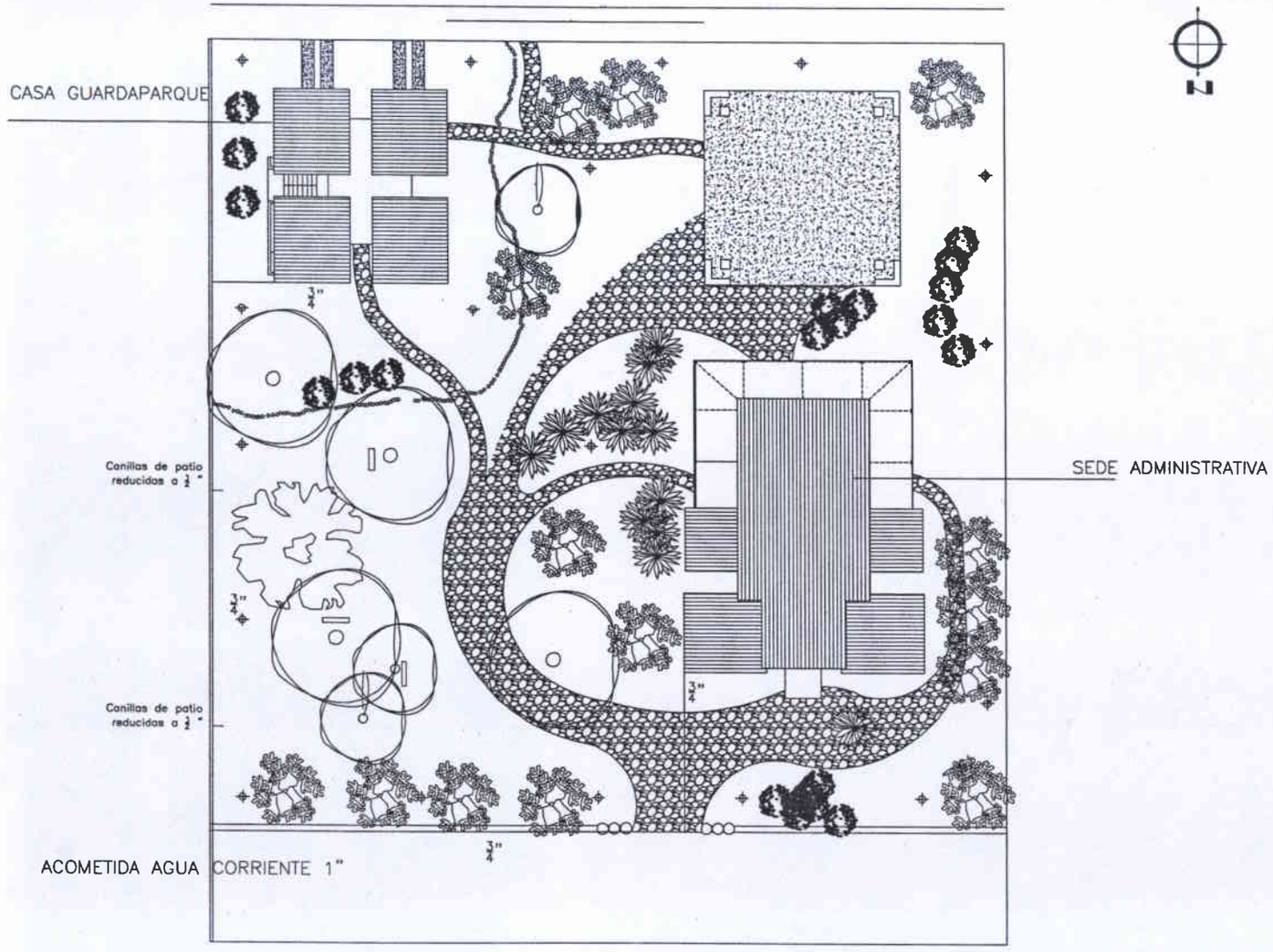
INSTALACION DE AGUA CORRIENTE
PLANTA BAJA ——— Esc.: 1/50

AraucariaXXI

PROYECTO:

UBICACION: Campo Melgarejo, Independencia. Depto del Guairá
PROPIETARIO:
DOMICILIO:
PROF. PROYECTISTA: Lina Delfina de Abero PAT. Nro.:
DOMICILIO:
CTA.CTE.CTRAL.: SUP.TERRENO: 2.500 m2
SUP. A CONSTRUIR: 171,97 m2

LAMINA 2



PLANTA GENERAL AGUA CORRIENTE

ESC. 1/ 100.

SEAM

AraucariaXXI

PROYECTO: CENTRO DE REFERENCIA SOCIOAMBIENTAL DEL HUMEDAL

UBICACION: Campo Mejoramiento, Independencia, Depto del Guairá

PROPIETARIO:

DOMICILIO:

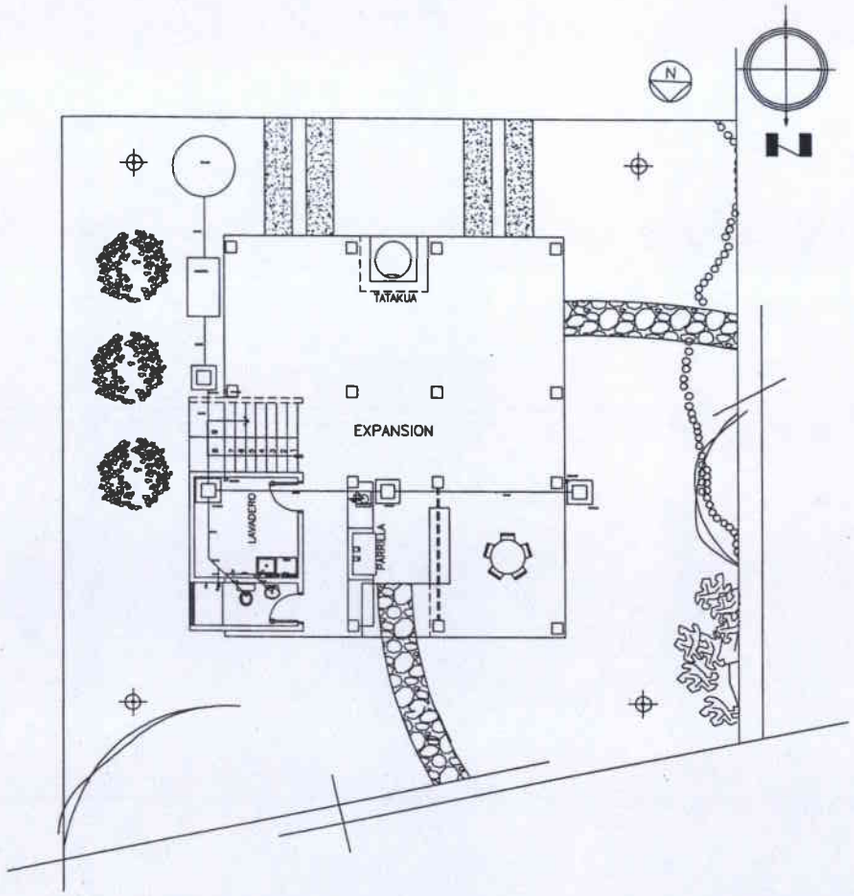
PROF. PROYECTISTA: Lina Delfina de Albero MAT. No.:

DOMICILIO:

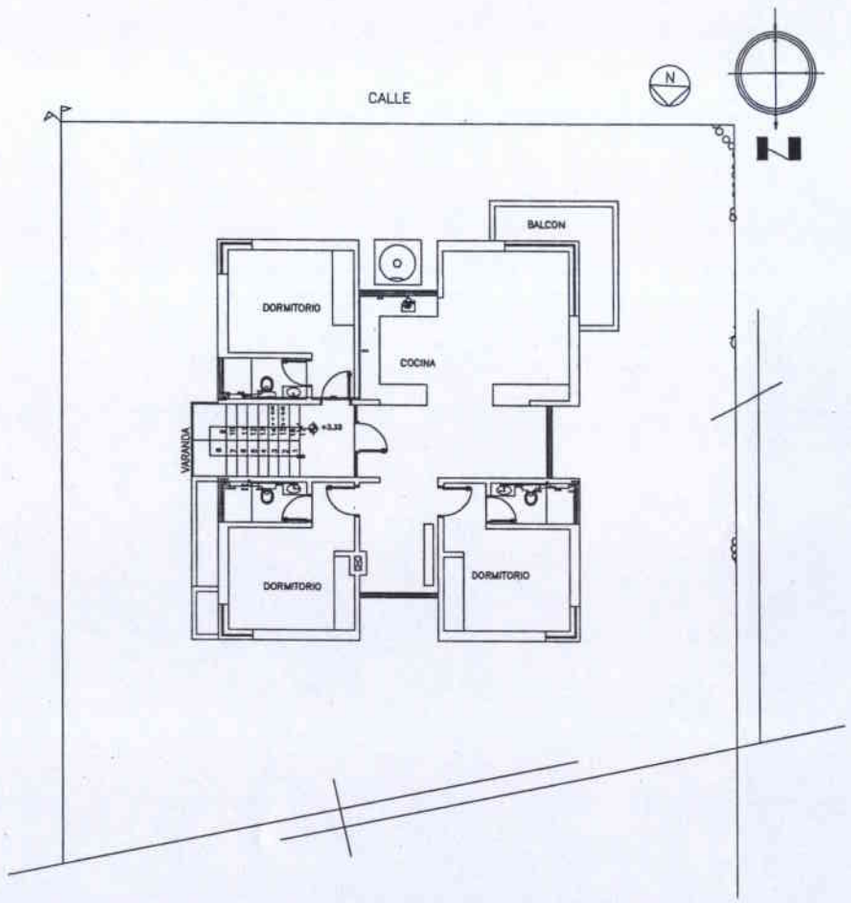
CTA.CTE.CTRAL.: SUP.TERRENO: 2.500 m2

SUP. A CONSTRUIR:

LAMINA



DESAGUE CLOACAL
PLANTA BAJA
ESC. 1/50.



DESAGUE CLOACAL
PLANTA ALTA
ESC. 1/50.

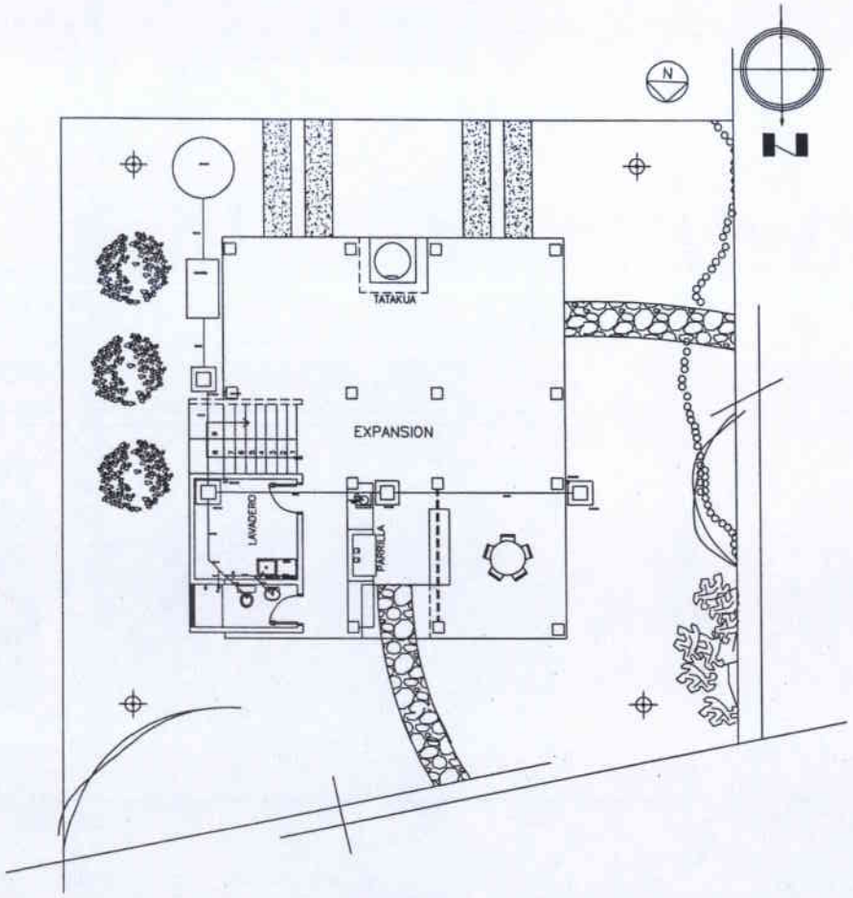
SEAM

AraucariaXXI

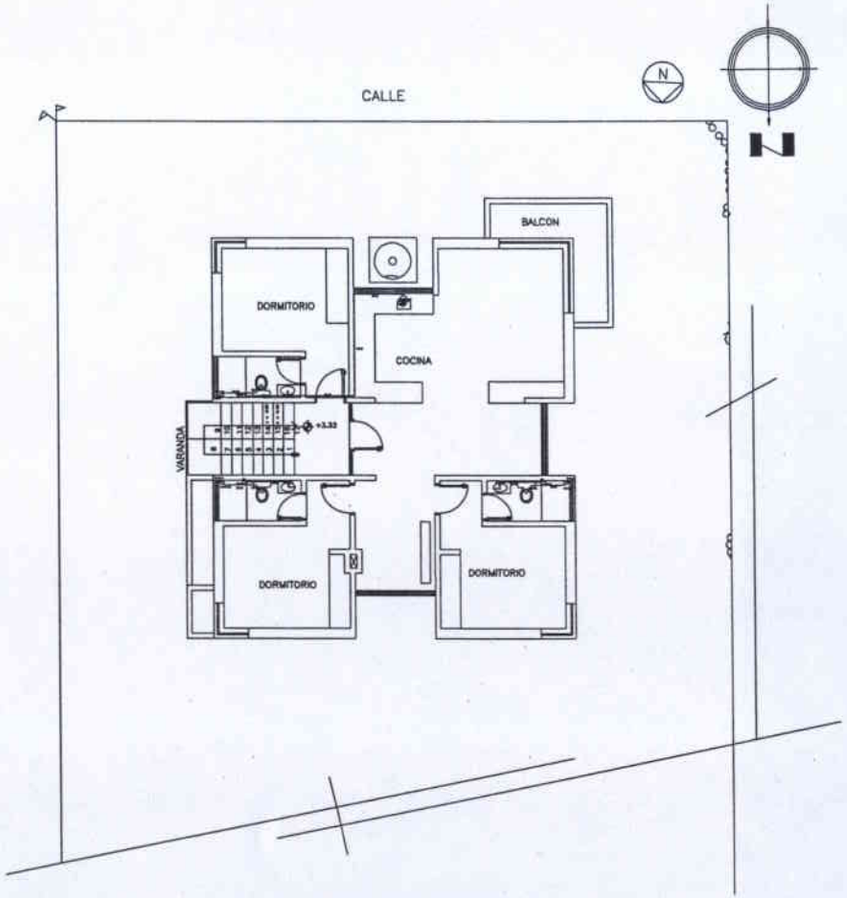
PROYECTO: CENTRO DE REFERENCIA SOCIOAMBIENTAL DEL PUYUHUAPI

UBICACION: Campo Melgarejo, Independencia, Depto del Guairá
PROPIETARIO:
DOMICILIO:
PROF. PROYECTISTA: Lino Delfino de Abere PAT. No.:
DOMICILIO:
CTA.CTE.CTRAL.: SUP.TERRENO: 2.500 m2
SUP. A CONSTRUIR: 188,81 m2

LAMINA



DESAGUE CLOACAL
PLANTA BAJA
ESC. 1/50.



DESAGUE CLOACAL
PLANTA ALTA
ESC. 1/50.

SEAM

Araucaria XXI

PROYECTO:

UBICACION: Campo Mejoreja, Independencia. Depto del Guairá

PROPIETARIO:

DOMICILIO:

PROF. PROYECTISTA: Lino Delfino da Albero PAT. No.:

DOMICILIO:

CTA.CTE.CTRAL.: SUP.TERRENO: 2.500 m2

SUP. A CONSTRUIR: 166,61 m2

LAMINA