# Contrato No. /2016

Entre la Municipalidad de José Falcón, domiciliada en la ciudad de José Falcón, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal Abog. Delia Ramírez con Cédula de Identidad N° ----------, y el Secretario General Prof. Alejandrino Estigarribia denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa ……., domiciliado en……..República del Paraguay, representada para este acto por el Sr……., denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE **CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 7,20 X 7,20 TECHO TEJA PARA BIBLIOTECA EN EL COLEGIO NACIONAL JOSE FALCON BARRIO SANTA ROSA – PLURIANUAL** ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

## 1. OBJETO.

**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 7,20 X 7,20 TECHO TEJA PARA BIBLIOTECA EN EL COLEGIO NACIONAL JOSE FALCON BARRIO SANTA ROSA –PLURIANUAL**

## 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) Publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) Adendas

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del pliego de bases y condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | 2 | 2 | 2 | 0 | 520 | 30 | 03 | 15 | |

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 311041.-

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 07/2016, convocado por la Municipalidad de José Falcón. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° /2016

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LA OBRA

### Lista de Cantidades y sus Precios

CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA EN El COLEGIO NAC. DE JOSE FALCON

| ítem | Código de catalogo | Descripción de Rubros | Unid | Cant. | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **CONSTRUCCIÓN DE AULA 720 X 720 techo teja** | | | | |
| | | **Trabajos a Ejecutar** | | | | |
| **1** | 72131601-002 | Limpieza y preparación del terreno | $m^2$ | 60,00 | | |
| 2 | 72131601-002 | Replanteo | $m^2$ | 60,00 | | |
| **3** | 72131601-003 | **Cimiento de Piedra Bruta** | $m^3$ | 19,20 | | |
| | | **ESTRUCTURA DE Hº Aº** | | | | |
| 4 | 72131601-004 | **Zapata** | $m^3$ | 5,10 | | |
| 5 | 72131601-004 | Pilar de Hº Aº | $m^3$ | 2,00 | | |
| 6 | 72131601-004 | Encadenados de Hº Aº Superior e Inferior y viga central | $m^3$ | 9,60 | | |
| 7 | 72131601-004 | Losa de Hº Aº sobre puerta de acceso | $m^3$ | | | |
| **8** | 72131601-003 | **Relleno y Apisonado de Interiores** | $m^3$ | 31,60 | | |
| | | **Aislación asfáltica** | | | | |
| 9 | 72131601-006 | De Paredes | ml | 35,60 | | |
| **10** | 72131601-005 | **Muros de Nivelación de 0,30** | $m^2$ | 18,30 | | |
| | | **Muros de Elevación** | | | | |
| 11 | 72131601-005 | De 0,15 visto a una cara | $M^2$ | 75,90 | | |
| 12 | 72131601-005 | **De 0,15 a revocar** | $M^2$ | 31,80 | | |
| | | | | | | |
| 13 | 72131601-007 | **TECHO** De tejas y tejuelones | $m^2$ | 102,60 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **14** | 72131601-007 | Envarillado bajo aberturas 2 hilares de 3 varillas del 8 | ml | 71,2 | | |
| | | | | | | |
| 15 | 72131601-008 | **REVOQUES** De Mampostería | $m^2$ | 120,50 | | |
| **16** | 72131601-009 | **CONTRAPISO de Hº de Cascotes** | $m^2$ | 150,70 | | |
| **17** | 72131601-009 | Piso Baldosa Calcárea | $m^2$ | 100,50 | | |
| **18** | 72131601-009 | Zócalo calcáreo | ml | 39,40 | | |
| | | | | | | |
| 19 | 72131601-010 | ABERTURAS De Madera tipo tablero | un | 1,00 | | |
| 20 | 72131601-010 | Ventana tipo balancín | $m^2$ | 15,90 | | |
| | | **Pinturas** | | | | |
| 21 | 72131601-012 | De paredes revocadas | $m^2$ | 168,90 | | |
| 22 | 72131601-012 | De cielo raso | $m^2$ | 36,50 | | |
| 23 | 72131601-012 | De viga cumbrera y galería a la cal | $m^2$ | 16,00 | | |
| 24 | 72131601-012 | De Balancines con pintura sintética | $m^2$ | 15,30 | | |
| 25 | 72131601-012 | De ladrillos vistos con siliconas | $m^2$ | 80,40 | | |
| 26 | 72131601-012 | De techo pintura al barniz | $m^2$ | 100,20 | | |
| 27 | 72131601-012 | De puerta al barniz | $m^2$ | 8,80 | | |
| **28** | 72131601-010 | Vidrios dobles | $m^2$ | 15,80 | | |
| | | **Desagüe pluvial** | | | | |
| 29 | 72131601-001 | Canaleta y caño de bajada Nº 26 – desarrollo 40 cms. | Ml | 82,60 | | |
| **30** | 72131601-001 | CONSTRUCCION E Instalación Eléctrica | Gl | 1,00 | | |
| **31** | 72131601-001 | Artefactos eléctricos | Gl | 1,00 | | |
| **32** | 72131601-013 | Limpieza final | $m^2$ | 60,00 | | |
| | **TOTAL GENERAL** | | | | | |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. …….

## 6- PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

Se otorgara 30% de Anticipo a la Firma del Contrato y el 35% una vez recibida la Recepción Provisoria de la obra y el restante 35% una vez recibida la Recepción Final, previa presentación por mesa de entrada de la solicitud de pago, acompañado de la factura y el certificado de Obras., EN PLAZO DE PAGO ES DE UN DIA POSTERIOR A LA PRESENTACION DE LA FACTURA.

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los ***3 días*** calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a. Garantía de anticipo, a través de una Póliza de Seguro de Caución, emitida a través de una compañía autoriza, conforme a lo establecido en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;

b- La Factura correspondiente

## 7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la suscripción de la misma, hasta la Recepción Definitiva

## 8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

**El plazo de duración de la garantía de fiel cumplimiento de contrato** es hasta 10 días posteriores a la vigencia del contrato.

. **Plazo de ejecución de la obra 60 días corridos desde la orden de inicio de la obra**

El plazo para la **recepción provisoria** es de 10(DIEZ) días, contados al terminar el plazo de ejecución

El plazo para **la recepción definitiva** es de 10 (diez) días posteriores a la Recepción provisoria.

De todo actuado en la recepción provisoria y definitiva se labran actas, que serán firmados con el Contratista y el personal asignado por el Contratante

. El porcentaje del **fondo del reparo es de 5%** que se deducirá del monto de cada pago que se realice al contratista, dicho fondo será devuelto dentro de los 10 (diez) días posteriores a la Recepción Definitiva

**9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo de la Administración y Finanzas - ***Municipalidad de José Falcón.-***

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.-

El plazo de duración de la garantía de fiel cumplimiento de contrato es hasta 10 días posteriores a la vigencia del contrato.

**11. MULTAS POR INCUMPLIMIENTO EN LOS PLAZOS DEL CONTRATO**

En el caso de que el contratista no ejecutare los trabajos en los plazos fijados en el contrato, pagará a la Municipalidad, en concepto de multa, por cada día de atraso, la suma equivalente al 0,25 por ciento del valor total del contrato. La aplicación de esta multa es independiente a la ejecución de la Garantía del Fiel Cumplimiento y de Anticipo y del derecho de la Municipalidad a eventuales reclamaciones por daños y perjuicios como consecuencia del atraso. El monto total de las multas no sobrepasará el diez por ciento (10%) del monto del contrato----------

**12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de José Falcón República del Paraguay a los…… días del mes de…….. de 2016

---------- ----------

Prof. Alejandrino Estigarribia
Secretario General

Abog. Delia Ramírez
Intendente Municipal

---

Proveedor
RUC: