53

Escribanía Recalde Gadda

CERTIFICO Que la presente fotocopia es fiel del original que tuvo a la vista. CONSTE

TATIANA BABAK DE SAMANIEGO
Gral. Díaz Nº 640 - O'Leary
NOTARIA
ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 331
Telefax: 448.191
Asunción - Paraguay

Fabiola Judith Recalde Gadda

Notaria y Escribana Pública
Reg. Nº 1.140

ESCRITURA DE: PODER ESPECIAL

OTORGADO POR: TRANQUILINO AMARO FLORES Y OTROS

A FAVOR DE: GABINO AMARO ESPINOZA

ESCRITURA Nº: 63 PROTOCOLO: CIVIL SECCIÓN: A

FECHA: 15/09/2014 FOLIO: 139 y sgte COPIA: PRIMERA

52
cincuenta y dos

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

SERIE BZ

Nº 7827209

ESCRIBANO : FABIOLA JUDITH RECALDE GADDA
LOCALIDAD : HORQUETA
DIRECCION : CURUPAYTY C/ CAPITAN SOSA
REGISTRO : 1140

Fabiola Judith Recalde Gadda
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Registro Nº 1140
Curupayty c/ Cap. Sosa
Tel: (0332) 222 669 - Horqueta - Paraguay

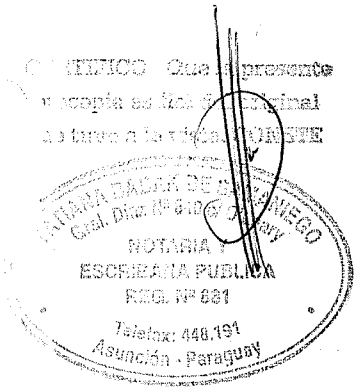
PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

PODER ESPECIAL PARA VENDER QUE OTORGAN LOS SEÑORES TRANQUILINO AMARO FLORES Y OTROS A FAVOR DEL SEÑOR GABINO AMARO ESPINOZA.----------

ESCRITURA NUMERO SESENTA Y TRES (63).- En el Distrito de Horqueta, República del Paraguay, a los **QUINCE** días del mes de **setiembre** del año **DOS MIL CATORCE**, ante mí, Escribana Pública **FABIOLA JUDITH RECALDE GADDA**, Titular del Registro Número Mil Ciento Cuarenta, **TRANQUILINO AMARO FLORES**, soltero, con CI N° 4.129.822, **FROILAN AMARO ESPINOZA**, casado, con CI Nº 1.952.829, **ERME NICOLÁS AMARO ESPINOZA**, casado, con CI Nº 1.445.735, **HILARIO AMARO ESPINOZA**, casado, con CI Nº 2.304.545, **LAZARO AMARO ESPINOZA**, casado, con CI Nº 1.425.759, **FRANCISCO AMARO ESPINOZA**, casado, con CI Nº 1.425.584, **RAMON LUCIO AMARO**, casado, con CI Nº 2.166.830, **DOLORES AMARO DE GALIANO**, casada, con CI Nº 2.553.107, **MARTA AMARO DE OLMEDO**, casada, con CI Nº 3.195.738, **BENICIA AMARO DE GONZÁLEZ**, casada, con CI Nº 1.496.796, **JUAN ANASTACIO AMARO ESPINOZA**, casado, con CI N° 2.101.304, **CLARA NIMIA AMARO DE COHENE**, casada, con CI Nº 1.963.449, **TEODORA AMARO DE ÁLVAREZ**, casada, con CI N° 3.614.824 y **MELCHORA CRISTALDO AMARO**, soltera, con CI Nº 2.251.568, domiciliados todos en este distrito.- Los comparecientes son paraguayos, mayores de edad, han cumplido con los requisitos legales, personales del caso, capaces para este otorgamiento, doy fe.- Y dicen que concientes, libres y voluntariamente han acordado vender tres inmuebles de su propiedad, por lo que por este acto **MANIFIESTAN QUE CONFIEREN PODER ESPECIAL A FAVOR DEL SEÑOR GABINO AMARO ESPINOZA**, PARAGUAYO, SOLTERO, CON CI Nº 1.440.952, DOMICILIADO EN

CERTIFICO: Que la presente
fotocopia es fiel del original
que tuve a la vista. CONSTE

MARIANA BADAK DE SANTANIEGO
Gral. Díaz Nº 610 y Oberary
NOTARIA Y
ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 681
Telefax: 448.191
Asunción - Paraguay



INMUEBLES propiedad de los mismos, con todo lo en ellos edificado, clavado, plantado y adherido que a continuación se describen: **PRIMER INMUEBLE:** Lote Nº 45, Manzana VIII, Colonia José Berges, Distrito de Horqueta, con Padrón Nº 560 de Horqueta, con una superficie de 20 has, inscripto en la **DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, OCTAVA SECCIÓN,** Distrito de **HORQUETA**, como **FINCA Nº 297,** bajo el Nº 2, folio 1 y sgtes. en fecha **27/02/2013**. SEGUNDO INMUEBLE: Lote Nº ½ 47-L.N. Manzana VIII, Colonia José Berges, Distrito de Horqueta, con Padrón Nº 5401 de Horqueta, con una superficie de 10 has, inscripto en la **DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, OCTAVA SECCIÓN,** Distrito de **HORQUETA**, como **FINCA Nº 4871,** bajo el Nº 2, folio 4 y sgtes. en fecha **03/12/2012**. TERCER INMUEBLE: Lote Nº 46 (L.S), Manzana VIII-Totora, Colonia José Berges, Distrito de Horqueta, con Padrón Nº 6972 de Horqueta, con una superficie de 10 has., inscripto en la **DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, OCTAVA SECCIÓN,** Distrito de **HORQUETA**, como **FINCA Nº 6697,** bajo el Nº 2, folio 4 y sgtes. en fecha **03/12/2012**. Los demás datos de los inmuebles se detallan en los títulos de dominio, que hago entrega al **apoderado**.- A cuyo efecto lo facultan a **1) Vender, ceder y transferir** los mencionados inmuebles, **2) Fijar** el precio, formas de pago, **3) Recibir** el importe del precio, **4) Otorgar** recibos o cancelaciones si fuere necesario, se obligue por la evicción, concurra ante las autoridades Judiciales u otras en defensa de los mismos, **5) Otorgue y suscriba la escritura traslativa de dominio**, a favor de quien resulte comprador, **6) Sustituir** el presente poder en todo o en parte y realizar en fin, todos los actos, trámites y diligencias que fueren convenientes para el mejor desempeño del presente mandato, todo ello con la obligación de rendir cuentas de lo actuado a los poderdantes.- Los comparecientes, se obligan por este acto a proporcionar al apoderado cuando

ESCRIBANO : FABIOLA JUDITH RECALDE GADDA
LOCALIDAD : HORQUETA
DIRECCION : CURUPAYTY C/ CAPITAN SOSA
REGISTRO : 1140

NOTARIA Y ESCRIBANIA PUBLICA
REG. Nº 981
Teletax: 449.191
Asunción - Paraguay

Fabiola Judith Recalde Gadda
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Registro Nº 1.140
Curupayty c/ Cap. Sosa
Tel: (032) 222 669 - Horqueta - Paraguay

éste lo solicite, todo lo necesario para efectuar la transferencia por escritura pública como ser Certificado de Cumplimiento Tributario y/o Constancia de no ser contribuyente, fotocopia de cédula de identidad o cualquier otro documento conducente al mejor desempeño del presente mandato.- **LEÍDA Y RATIFICADA**, la otorgan y firman por ante mí, la autorizante, de todo lo cual y del contenido de esta escritura y de haber recibido **PERSONALMENTE LA DECLARACIÓN DE VOLUNTAD** de los comparecientes, doy fe.- **Fdo.:** TRANQUILINO AMARO FLORES. FROILAN AMARO ESPINOZA. ERME NICOLÁS AMARO ESPINOZA. HILARIO AMARO ESPINOZA. LAZARO AMARO ESPINOZA. FRANCISCO AMARO ESPINOZA. RAMON LUCIO AMARO. DOLORES AMARO DE GALIANO. MARTA AMARO DE OLMEDO. BENICIA AMARO DE GONZÁLEZ. JUAN ANASTACIO AMARO ESPINOZA. CLARA NIMIA AMARO DE COHENE. TEODORA AMARO DE ÁLVAREZ. MELCHORA CRISTALDO AMARO.- **Ante mí:** FABIOLA JUDITH RECALDE GADDA.- **Está mí sello.-** Expedí concuerda en Hoja de Seguridad Nº 4.910.536. Serie "AV".-

Fabiola Judith Recalde Gadda
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Registro Nº 1.140
Curupayty c/ Cap. Sosa
Tel: (032) 222 669 - Horqueta - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

Fabiola Judith Recalde Godda
NOTARIA Y ESCRIBANIA PUBLICA
Registro Nº 1.110
Curupayty esq Cap. Sosa
Tel: (032) 222 669 - Horqueta Paraguay

Fto
Cincuenta

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE AV Nº 4910536

ESCRIBANO : FABIOLA JUDITH RECALDE GADDA
LOCALIDAD : HORQUETA
DIRECCION : CURUPAYTY C/ CAPITAN SOSA
REGISTRO : 1140

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es fiel del original que tuve a la vista. CONSTE.

TATIANA BARBARA DE SAMANIEGO
Gral. Díaz Nº 840 c/ O'Leary
NOTARIA Y
ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 557
Teléfax: 445.591
Asunción - Paraguay

...///... C U E R D A fielmente con su escritura matriz Nº 63.- folio 139 y sgte.- del Protocolo de la División CIVIL.- Sección "A.-" del Registro Notarial Nº 1140 con asiento en EL DISTRITO DE HORQUETA y autorizada por LA ESCRIBANA FABIOLA JUDITH RECALDE GADDA.- en el carácter de TITULAR de dicho Registro, expido esta PRIMERA copia para **GABINO AMARO ESPINOZA.-** ---------- a los QUINCE.- días del mes de SETIEMBRE.- del año. DOS MIL CATORCE.-

Fabiola Judith Recalde Gadda
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Registro Nº 1140
Curupayty c/ Cap. Sosa
Tel: (032) 222 669 - Horqueta - Paraguay

DIRECCION GRAL. DE LOS REGISTROS PUBLICOS
INSCRIPCIÓN PODERES Y BUQUES
PODERES ESPECIALES
ASUNCIÓN 18 MES 09 AÑO 2014
ENTRADA Nº 563548 HORA 07:41:48
SECCIÓN UNO DIVISIÓN DOS SERIE E
NUMERO 1262 FOLIO 5038 Y SGTES.

D.G.R.P. 18 SET. 2014

N.P. Aureliana Franco de O.
Cargo Asesor
Función Jefa D.G.R.P.

DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PUBLICOS
SECCION PODERES BUQUES

43
cuarenta y nueve

CERTIFICO Que la presente fotocopia es fiel del original que tuve a la vista. CONSTE

R-U-C-: 80005191-2

13437630

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

INGRESOS JUDICIALES

LIQUIDACIÓN DE INSCRIPCIONES 13437630U

TATIANA BABAK DE SAMANIEGO
Gral. Díaz Nº 640 c/ O'Leary
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 601
Teléfax: 448.191
Asunción - Paraguay

Identificación del profesional interviniente **Doc. Identidad o Matrícula o RUC**

FABIOLA JUDITH RECALDE GADDA 1868527

Actuantes, solicitantes o contratantes

Nombres y Apellidos **Doc. Identidad o Matrícula o RUC**

Tranquilino Amaro Flores 4129822

Ginthia Fleitas
Fiscalizadora
Ingresos Judiciales

Detalles

Nº 63 **Protocolo** Civil A **Fecha documento** 15/09/2014

Hoja de Seguridad 4910536 **Avaluación fiscal** 0

Conceptos	Monto Imponible	Moneda	Cambio	Cantidad	Monto
Poder (General-Especial-Extranjero)	28.062		1	1	28.062
T.E. 50% Jornal Mínimo - Ley 118/91	35.078	GS	1	1	35.078
			TOTAL A PAGAR		63.140

Son guaraníes (en letras) sesenta y tres mil ciento cuarenta

Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente se ajusta a la verdad, es correcta y completa. La misma tiene carácter de Declaración Jurada, por lo que de ser falsa tengo conocimiento y asumo las consecuencias legales que ello implica (Art. 243 del Código Penal Paraguayo, pena privativa de la libertad hasta 5 años).

Fecha de GENERACIÓN de la LIQUIDACIÓN 16/09/2014

Fecha de VENCIMIENTO de la LIQUIDACIÓN 19/09/2014

Señor contribuyente, esta liquidación tiene una validez de 72 horas, si en ese periodo no realizó el pago de la misma, será necesaria la confección de una nueva liquidación. Le recordamos que los pagos a través de ventanillas de Bancos o Bocas de Cobranzas tienen una comisión bancaria de hasta Gs. 4.400 IVA Incluido. Los pagos por medio del Home Banking son sin costo para los clientes del banco.

Fabiola Judith Recalde Gadda
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Registro Nº 1.181
Cnel. Pavón e/ Cap. Sosa
Tel: (032) 222.669 - Horqueta - Paraguay