Municipalidad de Santa Rosa del Monday
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .
Alto Paraná - Paraguay
Telefax: 0678 - 20335 / 20100 – Cel. 0984 - 914604
e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

**CONTRATO N° 66/2021 PARA LA REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL ID N° 404344**

En la ciudad de Santa Rosa del Monday, República del Paraguay, a los 03 días del mes de diciembre del año dos mil veintiuno entre la **MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MONDAY,** domiciliada en Avenida Santa Rosa de Lima N° 1078, República del Paraguay, representada para este acto por la **PROF. MARÍA VICTORIA SALINAS SOSA** en carácter de Intendente Municipal, con Cédula de Identidad N°451.580 y la **Lic. Liz Natalia Jiménez Silva** en carácter de Secretaria General, con Cedula de Identidad N° 3.901.352, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Unipersonal **EM CONSTRUCTORA** de **ETSMILCE SILVERO GODOY,** domiciliada en PUERTO ADELA, Departamento de CANINDEYU, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **EBVERTS SILVERO GODOY,** en carácter de AUTORIZADO con Cédula de Identidad N° 2.820.940, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL ID Nº 404344", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

Constituye el objeto del presente Contrato, establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL"

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

E.M. CONSTRUCTORA
RUC: 2820941-9
Tel: 0986438342

Municipalidad de Santa Rosa del Monday
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .
Alto Paraná - Paraguay
Telefax: 0678 - 20335 / 20100 – Cel. 0984 - 914604
e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 404344

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa N° 19/2021, convocado por Municipalidad de Santa Rosa del Monday, adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 599/2021 (I.M) de fecha 23 de Noviembre del 2021

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (Precio unitario por cantidad) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Trabajos Preliminares** | | | | |
| 1.1 | Cartel de Obra 0,80 x 1,2 m (obs: estructura metálica) | m2 | 0,96 | 555.000 | 532.800 |
| 2 | **Techo** | | | | |
| 2.1 | Demolición de techo (sacar tejas, tejuelones) | m2 | 277,35 | 36.090 | 10.009.562 |
| 2.2 | Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm, sobre estructura de madera existente. | m2 | 277,35 | 200.000 | 55.470.000 |
| 2.3 | Cumbrera | ml | 24,15 | 72.500 | 1.750.875 |
| 2.4 | Techo de chapa galvanizada ondulada N.º 26 sobre estructura metálica de perfil "U" y ángulos Pend. 15 % | m2 | 42,60 | 150.525 | 6.412.365 |
| 3 | **Mampostería** | | | | |
| 3.1 | Demolición de mampostería | m2 | 56,00 | 11.800 | 660.800 |
| 3.2 | Mampostería de elevación de ladrillo hueco | m2 | 20,00 | 64.025 | 1.280.500 |
| 3.3 | Revoque | m2 | 45,00 | 34.710 | 1.561.950 |
| 4 | **Abertura Metálicas** | | | | |
| 4.1 | Mantenimiento | un | 5,00 | 297.500 | 1.487.500 |
| 4.2 | Retiro de ventanas | un | 10,00 | 45.000 | 450.000 |
| 4.3 | Ventana vidrio 8 mm | m2 | 18,15 | 312.150 | 5.665.523 |
| 4.4 | Reja metálica pintada | m2 | 18,15 | 331.527 | 6.017.215 |
| 5 | **Piso** | | | | |
| 5.1 | Piso de hormigón espesor 10 cm | m2 | 36,00 | 85.560 | 3.080.160,00 |
| 5.2 | Retiro de pisos existente | m2 | 216,65 | 12.125 | 2.626.881,00 |
| 5.3 | Carpeta de nivelación | m2 | 216,65 | 17.875 | 3.872.619,00 |

Item 19.

E.M. CONSTRUCTORA
RUC: 2820941-9
0986438342

Municipalidad de Santa Rosa del Monday
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078
Alto Paraná - Paraguay
Telefax: 0678 - 20335 / 20100 – Cel. 0984 - 914604
e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.4 | Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico | m2 | 216,65 | 68.725 | 14.889.271,00 |
| 5.5 | Zócalo cerámico | ml | 159,15 | 18.375 | 2.924.381,00 |
| 6 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| 6.1 | Canaletas | ml | 46,30 | 74.375 | 3.443.563 |
| 6.2 | Bajadas | ml | 27,20 | 59.375 | 1.615.000 |
| 7 | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 7.1 | Instalación Eléctrica ( Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos) p/ cada espacio | un | 4,00 | 2.547.500 | 10.190.000 |
| 7.2 | Artefactos eléctricos ( 4 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas) exterior ( 1 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas) p/ cada aula | un | 4,00 | 2.105.000 | 8.420.000 |
| 7.3 | Toma schuko para aire acondicionado (incluye cableado) | un | 4,00 | 211.600 | 846.400 |
| 8 | **Pintura** | | | | |
| 8.1 | Exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos | m2 | 565,60 | 26.575 | 15.030.820 |
| 8.2 | Pintura esmalte sintético para aberturas | m2 | 19,50 | 24.150 | 470.925 |
| 8.3 | Pintura maderamen de techo | m2 | 277,35 | 21.700 | 6.018.495 |
| 8.4 | Pizarrón con marco y porta tiza | un | 2,00 | 1.063.000 | 2.126.000 |
| 8.5 | De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final. | ml | 73,50 | 14.650 | 1.076.775 |
| 9 | **Instalación Sanitaria** | | | | |
| 9.1 | Retiro de artefacto sanitarios | gl | 1,00 | 647.000 | 647.000 |
| 9.2 | Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección | gl | 1,00 | 1.699.500 | 1.699.500 |
| 9.3 | Inodoro | un | 1,00 | 575.000 | 575.000 |
| 9.4 | Lavatorio con pedestal | un | 1,00 | 551.250 | 551.250 |
| 10 | **Limpieza Final** | | | | |
| 10.1 | Limpieza final y retiro de escombros | gl | 1,00 | 1.899.999 | 1.899.999 |
| | | | | | **173.303.129** |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs **173.303.129** (Guaraníes Ciento Setenta y Tres millones Trescientos tres mil ciento veintinueve) IVA INCLUIDO.

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El contratista deberá ejecutar las obras en un plazo de 120 (Ciento Veinte) días corridos contados a partir de la Orden de Inicio. A construirse en el Colegio Gral. José Eduvigis Díaz Curupayty

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 20 (Veinte) días, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria

E.M. CONSTRUCTORA
RUC: 2820941-9
Tel: 0986438342

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: Intendencia Municipal

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

NO SE OTORGARA ANTICIPO

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.-

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

REPARACIÓN DE TECHO DE AULAS FONACIDE – PLURIANUAL

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin

E.M. CONSTRUCTORA
RUC: 2820941-9
Tel: 0986438342

efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa Rosa del Monday, República del Paraguay, a los 03 días del mes de Diciembre del 2021.

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MONDAY * SECRETARIA *

Lic. Liz Natalia Jiménez Silva
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MONDAY * INTENDENCIA *

Prof. María Victoria Salinas Sosa
Intendente Municipal

EBVERTS SILVERO GODOY
EM CONSTRUCTORA