Gmail **FRANCISCO RIVEROS <singralquiebras@gmail.com>**

SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES.

Fya Construcciones <fyaconstrucciones@gmail.com> 15 de septiembre de 2022, 15:59
Para: FRANCISCO RIVEROS <singralquiebras@gmail.com>

Muy buenas tardes.

En adjunto remitimos la planilla de precios referenciales solicitada.

Sin otro particular, le saludo atentamente.

Ruth Amarilla
FyA Servicios de Ingeniería.
(021) 968 600

El mar, 30 ago 2022 a la(s) 11:37, FRANCISCO RIVEROS (singralquiebras@gmail.com) escribió:
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

PLANILLA SGQ PRECIOS REFERENCIALES.xlsx
26K

Planilla de reparacion de edificio FINAL.pdf
270K

FyA
Servicios de Ingeniería
Nicanor Rios e/ Mbacaya Poty -Barcequillo/San Lorenzo-
Teléfono 021 509 944-021 3277031- fyaconstrucciones@gmail.com
0982 939 727 direccion@fyaingenieria

- OBRAS CIVILES
- ELECTROMECÁNICA
- ELECTRICIDAD
- SISTEMA SANITARIO
- PREVENCION Y COMBATE CONTRA INCENDIO
- CLIMATIZACION
- VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION
- SERVICIO DE FLETE Y GRUA

San Lorenzo, 13 de setiembre del 2022

Señores:
Sindicatura General de Quiebras

REF.: SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE PRECIOS REFERENCIALES.

De acuerdo a lo solicitado, nos complace hacerle llegar el presupuesto de precios referenciales con las características detalladas más abajo;

LCO Nº 02/2022 - SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID 407585 - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	PRECIO MANO DE OBRA	PRECIO DE MATERIALES	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	70111503-001	Poda de árboles y ramas con fines preventivos y de mantenimiento (trabajo en altura)	Unidad	Evento	1	600.000	800.000	1.400.000	1.400.000
2	70111703-001	Provisión y colocación de empastado	Metro Cuadrado	Evento	1	8.000	28.000	36.000	36.000
3	70111703-001	Provisión de plantas de jardín	Unidad	Evento	1	50.000	600.000	650.000	650.000
4	70111703-001	Mantenimiento de jardines	Unidad	Evento	1	300.000	400.000	700.000	700.000
5	72101601-001	Cambio de chapas galvanizadas, tipo ondulada y/o trapezoidales	Metro Cuadrado	Evento	1	90.000	190.000	280.000	280.000
6	72101601-001	Mantenimiento y reparación de techos de teja	Metro Cuadrado	Evento	1	100.000	200.000	300.000	300.000
7	72101601-002	Provisión de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	40.000	70.000	70.000
8	72101601-002	Provisión y cambio de cielorraso de yeso suspendido, con estructura metálica de perfiles de aluminio	Metro Cuadrado	Evento	1	35.000	70.000	105.000	105.000
9	72102802-001	Mantenimiento de techos planos y terrazas transitables, incluye limpieza, relleno de fisuras con mortero hidrófugo, aislación con membrana en pasta y refuerzo geotextil	Metro Cuadrado	Evento	1	25.000	70.000	95.000	95.000
10	72101603-001	Mantenimiento y/o cambio de canaletas embutida en chapa doblada, incluye soldado de uniones.	Metro lineal	Evento	1	45.000	120.000	165.000	165.000
11	72101603-002	Provisión y cambio de canaletas tipo alero, desarrollo 0.60 m,incluye colocación y pintura antióxido.	Metro lineal	Evento	1	50.000	200.000	250.000	250.000
12	72101603-001	Mantenimiento de canaletas de alero	Metro lineal	Evento	1	50.000	100.000	150.000	150.000
13	72101603-001	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	Evento	1	30.000	35.000	65.000	65.000
14	72102103-001	Servicio de fumigación integral de locales	Unidad	Evento	1	1.380.000	920.000	2.300.000	2.300.000
15	72102304-001	Mantenimiento y limpieza de reservorios de agua.	Unidad	Evento	1	400.000	200.000	600.000	600.000
16	72102304-009	Destranque de cañerías de desague cloacal y pluvial	Unidad	Evento	1	170.000	30.000	200.000	200.000
17	72102304-009	Mantenimiento de Registros pluviales y cloacales	Unidad	Evento	1	125.000	125.000	250.000	250.000
18	72102304-009	Provisión y colocación de cañerías para desagues pluviales y cloacales, de PVC de 100 mm	Metro lineal	Evento	1	40.000	70.000	110.000	110.000
19	72102304-009	Provisión y colocación de codos de PVC de 100 mm para desagües pluviales y cloacales	Unidad	Evento	1	10.000	15.000	25.000	25.000
20	72102304-009	Reparación de filtraciones en cañerías de alimentación de agua.	Unidad	Evento	1	45.000	90.000	135.000	135.000
21	72102304-009	Reparación y provisión de tapas metálicas tipo bandeja cementada, para registros pluviales o cloacales	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	50.000	80.000	80.000
22	72102502-001	Retiro y reposición de aislaciones con membrana asfaltica	Metro Cuadrado	Evento	1	15.510	30.360	45.870	45.870
23	72102507-001	Aislación hidrófuga con membrana en pasta	Metro Cuadrado	Evento	1	20.000	45.000	65.000	65.000
24	72102507-001	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000	120.000	180.000	180.000
25	72102508-001	Reparación de alisada en piso de cemento, incluye retiro de existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	36.135	23.865	60.000	60.000
26	72102508-001	Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.	Metro Cuadrado	Evento	1	55.000	200.000	255.000	255.000
27	72102508-001	Alisada de cemento, espesor min. 3 cm	Metro Cuadrado	Evento	1	35.000	22.750	57.750	57.750
28	72102602-001	Reparación de aberturas de ventanas	Metro Cuadrado	Evento	1	150.000	300.000	450.000	450.000
29	72102602-001	Provisión y colocación de puerta tablero	Unidad	Evento	1	300.000	1.100.000	1.400.000	1.400.000
30	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puerta de madera vidriada según existente	Unidad	Evento	1	250.000	720.000	970.000	970.000
31	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas de madera aglomerada	Unidad	Evento	1	180.000	600.000	780.000	780.000
32	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas vidriadas	Unidad	Evento	1	250.000	720.000	970.000	970.000
33	72102602-001	Provisión y colocación de marco de madera	Unidad	Evento	1	160.000	240.000	400.000	400.000
34	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Unidad	Evento	1	230.000	220.000	450.000	450.000
35	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Unidad	Evento	1	230.000	220.000	450.000	450.000
36	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Unidad	Evento	1	230.000	220.000	450.000	450.000
37	72102602-001	Mantenimiento de vidrios fijos (fachada vidriada)	Metro Cuadrado	Evento	1	230.000	220.000	450.000	450.000
38	72102602-002	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Unidad	Evento	1	180.000	180.000	360.000	360.000
39	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de puertas batientes de vidrio templado	Metro Cuadrado	Evento	1	250.000	600.000	850.000	850.000
40	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de ventanas corredizas	Metro Cuadrado	Evento	1	250.000	600.000	850.000	850.000
41	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de vidrio laminado	Metro Cuadrado	Evento	1	250.000	320.000	570.000	570.000
42	72102602-004	Provisión y cambio de paños rotos de ventanas corredizas	Metro Cuadrado	Evento	1	270.000	600.000	870.000	870.000
43	72102602-004	Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	180.000	600.000	780.000	780.000
44	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	Unidad	Evento	1	270.000	180.000	450.000	450.000
45	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	Unidad	Evento	1	180.000	180.000	360.000	360.000
46	72102602-004	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin 40x60 con vidrio esmerilado	Unidad	Evento	1	215.000	191.000	406.000	406.000
47	72102602-001	Cambio y colocación de ventanas vidriadas con marco de madera, ídem existentes.	Unidad	Evento	1	120.000	150.000	270.000	270.000
48	72102602-009	Mantenimientode mamparas de madera	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	135.000	230.000	230.000
49	72102602-009	Reparación de mamparas de madera	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	135.000	230.000	230.000
50	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	135.000	230.000	230.000
51	72102602-009	Reparación de mamparas de madera-vidrio	Metro Cuadrado	Evento	1	120.000	180.000	300.000	300.000
52	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	120.000	180.000	300.000	300.000

53	72102602-009	Reparación de mamparas de yeso cartón	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	135.000	230.000	230.000
54	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso cartón	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	135.000	230.000	230.000
55	72102602-009	Provisión y colocación de marco de madera	Unidad	Evento	1	100.000	200.000	300.000	300.000
56	72102602-009	Cambio y colocación de mamparas box de baño	Metro Cuadrado	Evento	1	250.000	600.000	850.000	850.000
57	72102602-009	Provisión, cambio y colocación de mamparas de madera aglomerada con revestido de melamina color claro, con perfilería de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	135.000	230.000	230.000
58	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales	Metro lineal	Evento	1	150.000	250.000	400.000	400.000
59	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela antisolar	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000	350.000	410.000	410.000
60	72102802-001	Aislación hidrófuga sobre losa de hormigón armado.	Metro Cuadrado	Evento	1	105.000	122.000	227.000	227.000
61	72102802-001	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	35.000	65.000	65.000
62	72102802-001	Provisión y colocación de tela tipo media sombra 80%, sobre estructura de caños metálicos	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	120.000	160.000	160.000
63	73141704-003	Provisión y Cambio de Alfombrado alto transito	Metro Cuadrado	Evento	1	115.000	260.000	375.000	375.000
64	72102802-005	Provisión y cambio de canilla metálica 1/2" para lavatorios (según las existentes).	Unidad	Evento	1	55.000	170.000	225.000	225.000
65	72102802-005	Cambio y colocación de espejo del baño 4 mm	Unidad	Evento	1	75.000	25.000	100.000	100.000
66	72102802-005	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	Evento	1	168.000	112.000	280.000	280.000
67	72102802-005	Mantenimiento y/o cambio de cisterna alta para inodoro.	Unidad	Evento	1	30.000	150.000	180.000	180.000
68	72102802-005	Provisión, cambio y colocacion de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	Evento	1	75.000	105.000	180.000	180.000
69	72102802-005	Mantenimiento de cisterna baja para inodoro. Incluye cambio de piezas internas.	Unidad	Evento	1	70.000	70.000	140.000	140.000
70	72102802-005	Cambio y colocación de inodoro cisterna alta, color blanco, incluye sujeciones, retiro y colocación	Unidad	Evento	1	170.000	720.000	890.000	890.000
71	72102802-005	Provisión y cambio de tapa para inodoro tipo acolchada, color idem a existente.	Unidad	Evento	1	70.000	120.000	190.000	190.000
72	72102802-005	Provisión y cambio de mingitorios, idem existentes.	Unidad	Evento	1	270.000	630.000	900.000	900.000
73	72102802-005	Cambio de lavatorio tipo pedestal, color a definir	Unidad	Evento	1	50.000	165.000	215.000	215.000
74	72102802-005	Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metro Cuadrado	Evento	1	58.000	70.000	128.000	128.000
75	72102802-005	Provisión y colocación de mesadas de granito o marmol, para sanitarios	Metro Cuadrado	Evento	1	250.000	3.135.000	3.385.000	3.385.000
76	72102802-005	Provisión y colocación de zocalo de mesadas de granito o marmol, para baño	Metro lineal	Evento	1	37.000	71.000	108.000	108.000
77	72102802-005	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Una bacha con escurridor, con sopapa y conexión a desague existente.	Unidad	Evento	1	255.000	625.000	880.000	880.000
78	72102802-005	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Doble bacha, con sopapa y conexión a desague existente.	Unidad	Evento	1	255.000	900.000	1.155.000	1.155.000
79	72131601-001	Cambio de llaves termomagnéticas hasta 63 A en los tableros	Unidad	Evento	1	150.000	150.000	300.000	300.000
80	72131601-001	Cambio de llaves termomagnéticas de 63 hasta 125 A en los tableros	Unidad	Evento	1	240.000	350.000	590.000	590.000
81	72131601-001	Cambio de tableros plasticos a tablero metalico de 12 módulos	Unidad	Evento	1	500.000	650.000	1.150.000	1.150.000
82	72131601-001	Readecuación de tablero hasta 48 módulos	Unidad	Evento	1	840.000	1.150.000	1.990.000	1.990.000
83	72131601-001	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Metro lineal	Evento	1	60.000	150.000	210.000	210.000
84	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	250.000	810.000	1.060.000	1.060.000
85	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	400.000	1.250.000	1.650.000	1.650.000
86	72131601-001	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	Evento	1	100.000	190.000	290.000	290.000
87	72131601-001	Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	Unidad	Evento	1	100.000	200.000	300.000	300.000
88	72131601-001	Provision y colocacion de tomacorrientes de piso	Unidad	Evento	1	180.000	650.000	830.000	830.000
89	72131601-001	Provision y colocacion de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	75.000	180.000	255.000	255.000
90	72131601-001	Provision y colocacion de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	75.000	240.000	315.000	315.000
91	72131601-001	Provisión y colocación de tapas ciegas de cajas de llaves y conexión	Unidad	Evento	1	60.000	60.000	120.000	120.000
92	72131601-001	Provision y colocacion de caja para tablero hasta 12 (diez) llaves.	Unidad	Evento	1	280.000	450.000	730.000	730.000
93	72131601-001	Provision y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 20 (veinte) m. de de longitud.	Unidad	Evento	1	90.000	150.000	240.000	240.000
94	72131601-001	Provision y colocación de independiente trifásico hasta 15 (quince) m. de longitud.	Unidad	Evento	1	420.000	570.000	990.000	990.000
95	72131601-001	Reparación con provisión y colocación de canaletas de plastico.	Metro lineal	Evento	1	60.000	100.000	160.000	160.000
96	72131601-001	Mantenimiento de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU.	Unidad	Evento	1	400.000	150.000	550.000	550.000
97	72131601-001	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Unidad	Evento	1	1.350.000	180.000	1.530.000	1.530.000
98	72131601-001	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Unidad	Evento	1	1.800.000	2.850.000	4.650.000	4.650.000
99	72131601-001	Reubicación de cañerias de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU.	Metro lineal	Evento	1	150.000	200.000	350.000	350.000
100	72131601-001	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Metro lineal	Evento	1	150.000	400.000	550.000	550.000
101	72131601-001	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Metro lineal	Evento	1	210.000	580.000	790.000	790.000
102	72131601-004	Colocacion de hormigon armado-Reparación de piso de H° A°	Metro Cuadrado	Evento	1	97.000	160.000	257.000	257.000
103	72131601-005	Mamposteria de 0,15 ladrillos comunes	Metro Cuadrado	Evento	1	58.000	87.000	145.000	145.000
104	72131601-005	Mamposteria de 0,30 ladrillos comunes	Metro Cuadrado	Evento	1	65.000	100.000	165.000	165.000
105	72131601-005	Reparación de rajaduras en mamposteria con envarillado	Metro lineal	Evento	1	27.000	27.000	54.000	54.000
106	72131601-005	Refuerzo de Mamposteria armada de 0,15 con varilla de 10 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	20.000	40.000	60.000	60.000
107	72131601-005	Refuerzo de Mamposteria armada de 0,30 con varilla de 10 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	25.000	40.000	65.000	65.000
108	72131601-007	Mantenimiento y reparación de Techo de Chapa	Metro Cuadrado	Evento	1	60.000	80.000	140.000	140.000
109	72131601-007	Provision y colocacion de chapas sobre cubierta existente	Metro Cuadrado	Evento	1	100.000	250.000	350.000	350.000
110	72131601-008	Revoque en lugares por roturas.	Metro Cuadrado	Evento	1	32.700	13.300	46.000	46.000
111	72131601-008	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metro Cuadrado	Evento	1	65.340	61.680	127.020	127.020
112	72131601-008	Revoque exterior con silleta.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	45.000	75.000	75.000

113	72131601-009	Relleno con escombros	Metros cúbico	Evento	1	104.000	196.000	300.000	300.000
114	72131601-009	Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	20.000	74.000	94.000	94.000
115	72131601-009	Carpeta base para piso	Metro Cuadrado	Evento	1	28.000	44.000	72.000	72.000
116	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico PEI5	Metro Cuadrado	Evento	1	70.000	60.000	130.000	130.000
117	72131601-009	Provisión y colocación de piso de porcelanato 60X60, color claro	Metro Cuadrado	Evento	1	76.000	140.000	216.000	216.000
118	72131601-009	Provisión y colocación de piso vinílico simil madera, 2 mm de espesor, incluye zócalos	Metro Cuadrado	Evento	1	116.000	174.000	290.000	290.000
119	72131601-009	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Metro Cuadrado	Evento	1	70.000	50.000	120.000	120.000
120	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	190.000	230.000	230.000
121	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de piso PEI4.	Metro lineal	Evento	1	19.000	15.000	34.000	34.000
122	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	Evento	1	24.000	29.000	53.000	53.000
123	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Metro lineal	Evento	1	24.000	10.000	34.000	34.000
124	72131601-009	Cambio y colocación de planchas de granito.	Metro Cuadrado	Evento	1	350.000	2.000.000	2.350.000	2.350.000
125	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo layota nacional.	Metro Cuadrado	Evento	1	38.000	80.000	118.000	118.000
126	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Metro Cuadrado	Evento	1	39.000	95.000	134.000	134.000
127	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	75.200	95.000	170.200	170.200
128	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	75.200	95.000	170.200	170.200
129	72131601-009	Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metro Cuadrado	Evento	1	50.000	95.000	145.000	145.000
130	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metro lineal	Evento	1	23.000	110.000	133.000	133.000
131	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metro lineal	Evento	1	23.000	35.000	58.000	58.000
132	72131601-009	Pulido de plancha de granito en escalera	Metro Cuadrado	Evento	1	40.000	80.000	120.000	120.000
133	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	Evento	1	80.000	90.000	170.000	170.000
134	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	Evento	1	60.000	130.000	190.000	190.000
135	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	Evento	1	70.000	120.000	190.000	190.000
136	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa, medidas 0.60-0.70-0.80	Unidad	Evento	1	130.000	600.000	730.000	730.000
137	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa doblada, incluye herrajes y marco	Unidad	Evento	1	130.000	420.000	550.000	550.000
138	72131601-012	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	Metro Cuadrado	Evento	1	16.000	30.000	46.000	46.000
139	72131601-012	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	Metro Cuadrado	Evento	1	16.000	40.000	56.000	56.000
140	72131601-012	Pintura de cielorraso al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	18.000	30.000	48.000	48.000
141	72131601-012	Pintura de cielorraso al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	18.000	30.000	48.000	48.000
142	72131601-012	Pintura de carpinteria metalica al sintético, previa mano de antióxido	Metro Cuadrado	Evento	1	25.224	34.045	59.269	59.269
143	72131601-012	Pintura de piso con pintura vial.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	20.000	50.000	50.000
144	72131601-012	Pintura de techo al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	22.000	18.950	40.950	40.950
145	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	Metro Cuadrado	Evento	1	19.000	18.950	37.950	37.950
146	72131601-012	Pintura de aberturas al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	18.000	30.000	48.000	48.000
147	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	18.000	38.000	56.000	56.000
148	72131601-012	Pintura de mamposteria tipo epoxi.	Metro Cuadrado	Evento	1	19.000	40.000	59.000	59.000
149	72131601-012	Pintura de canaletas y bajas pluviales al esmalte sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	15.000	18.000	33.000	33.000
150	72131601-012	Reparaciones de pintura texturada	Metro Cuadrado	Evento	1	25.000	45.000	70.000	70.000
151	72131601-012	Pintura de mampostería a la vista con resina sintética	Metro Cuadrado	Evento	1	21.000	6.000	27.000	27.000
152	72131601-012	Pintura de barandas de terraza, pintura sintética	Metro lineal	Evento	1	35.000	38.000	73.000	73.000
153	73121602-007	Trabajos de herrería, incluye soldadura de piezas metálicas, cortes y ajustes	Metro Cuadrado	Evento	1	10.000	120.000	130.000	130.000
154	73141704-003	Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	70.000	90.000	160.000	160.000
155	82101502-005	Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto, en acero inoxidable	Metro lineal	Evento	1	1.000.000	2.000.000	3.000.000	3.000.000
					TOTAL GENERAL POR VALOR DE ITEMS				66.816.209

MONTO MINIMO	200.000.000	MONTO MAXIMO	400.000.000

Saludos cordiales.

DIRECTURA GENERAL DE QUIEBRAS * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Miguel Amarilla
Propietario.
FYA
Servicios de ingeniería
Cel. 0982-989.727

Gmail **FRANCISCO RIVEROS <singralquiebras@gmail.com>**

Planilla Precios Ref.

2 mensajes

VAEL Constructora <estudiovael@gmail.com> 7 de septiembre de 2022, 11:58
Para: singralquiebras@gmail.com
Cc: Sandra Mendoza Riquelme <sandramendozar93@gmail.com>

Buenas tardes Lic. Fabio
Adjuntamos la última planilla según lo conversado, con los precios referenciales.
Algunos puntos a mencionar;
- Se cotizaron precios referenciales considerando una intervención completa, con cuadrillas de trabajo simultáneas, para la ejecución dentro del plazo conversado.
- Los ítems necesarios para el mantenimiento de la fachada se encuentran incluidos dentro de la misma planilla, se consideraron trabajos de cambio de piso de vereda, reparación de revoques, pintura completa, mantenimiento de herrería, iluminación y artefactos. Todos contemplados dentro de los trabajos de Reparación y/o Mantenimiento.

Cualquier consulta estamos atentos,

Saludos cordiales
Rocio

--

Libre de virus.www.avast.com

Planilla Precios Referenciales SGQ.xlsx
41K

VAEL Constructora <estudiovael@gmail.com> 8 de septiembre de 2022, 12:13
Para: singralquiebras@gmail.com
Cc: Sandra Mendoza Riquelme <sandramendozar93@gmail.com>

Buenas Lic.
Te adjuntamos las direcciones de correo para los presupuestos.
iblingenieriasrl@gmail.com
jgenes@nuova.com.py

Cordial saludo,
[El texto citado está oculto]
--

VAEL
arquitectura | construcciones

Elizabeth Rocio Vázquez

Dr. Rojas 597, Asunción
+595 971 750 716
vael.construcciones@gmail.com

@vael.py

VAEL

Elizabeth Rocio Vázquez

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
1	70111503-001	Poda de árboles y ramas con fines preventivos y de mantenimiento (trabajo en altura)	El trabajo consiste en la poda de ramas y arbustos en árboles existentes dentro de la propiedad y en la acera perimetral, a realizarse en altura mayores a 10 metros, por medio de grúas monta personas, utilizando elementos y herramientas acordes al tipo de trabajo.	Unidad	Evento	1	-	1.894.734	**1.894.734**
2	70111703-001	Provisión y colocación de empastado	Provisión y colocación de pasto, tipo esmeralda. Se debe abonar el suelo y previamente retirar arbustos y malezas. Una vez finalizado debe realizarse un riego diario.	Metro Cuadrado	Evento	1	29.889	23.054	**52.942**
3	70111703-001	Provisión de plantas de jardín	Los árboles y arbustos para plantar serán fuertes y bien conformados, del tipo arbustos, cubresuelos y flores de estación. La altura mínima de cada plantín será de 0.20 metros. Las especies, cantidades y ubicación de cada uno, se harán según lo indicado en los planos.	Unidad	Evento	1	110.084	45.548	**155.632**
4	70111703-001	Mantenimiento de jardines	Los trabajos incluyen retiro de arbustos y malezas, reposición de empastado parcial, retiro de raices y poda de plantas pequeñas. Se considera toda las áreas verdes del edificio	Unidad	Evento	1	-	2.682.167	**2.682.167**
5	72101601-001	Cambio de chapas galvanizadas, tipo ondulada y/o trapezoidales	Las chapas deberán ser mínimo nro. 28, incluye retiro de existente y cambio de autoperforantes con protección de goma.	Metro Cuadrado	Evento	1	137.893	65.510	**203.403**
6	72101601-001	Mantenimiento y reparación de techos de teja	Incluye retiro y cambio de tejas rotas, macizada de tejas y limpieza.	Metro Cuadrado	Evento	1	209.489	102.944	**312.433**
7	72101601-002	Provisión de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	Se deberá proveer una estructura de soporte para las placas de PVC 8mm de largo variable y ancho 0.20m. La misma será de perfiles de aluminio fijado con tornillos T1. Incluye retiro de existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	51.506	45.790	**97.296**
8	72101601-002	Provisión y cambio de cielorraso de yeso suspendido, con estructura metálica de perfiles de aluminio	Los cielorrasos serán ejecutados con paneles de yeso compuesto (placa de yeso revestida en papel celulosa especial sobre ambas caras), construido con sistema de montaje en seco constituido por las placas de yeso de 9,50 mm de espesor mínimo, con junta tomada que irán atornilladas a los perfiles metálicos de la estructura. El entramado estructural de chapa doblada estará constituido por un emparrillado con perfiles de solera sección en "C" (canal con pestañas) de 35 x 70 mm, de chapa N.º 24, con separación de 90 cm, y el emparrillado con perfiles tipo "Omega" de sección trapezoidal constituido por chapa galvanizada N.º 24 de 70 x 13 mm, con separación cada 40 cm, superpuesto sobre las soleras	Metro Cuadrado	Evento	1	86.644	39.758	**126.402**
9	72102802-001	Mantenimiento de techos planos y terrazas transitables, incluye limpieza, relleno de fisuras con mortero hidrófugo, aislación con membrana en pasta y refuerzo geotextil	Se limpiará la superficie con una mezcla de ácido muriático y agua en proporción 1:1. Todas las juntas o fisuras se rellenarán con mortero hidrófugo dejando un periodo de secado de al menos 6 hs. Se aplicará en toda la superficie una imprimación con pintura plastificante tipo membrana en pasta, en proporción 1L de agua, 2Kg de pintura. Posterior al secado, se aplicarán 3 manos más en toda la superficie, con especial cubrimiento en los bordes y uniones, donde se colocará un refuerzo con geotextil (bidim).	Metro Cuadrado	Evento	1	198.384	140.350	**338.734**
10	72101603-001	Mantenimiento y/o cambio de canaletas embutida en chapa doblada, incluye soldado de uniones.	Las chapas para canaletas serán cortadas con guillotina y plegadas con plegadoras especiales para el efecto. No admitiéndose el uso de tijeras u otras herramientas rudimentarias para ejecutar esos trabajos. La unión de la canaleta con la columna de bajada de PVC especificada se realizará conforme a los planos de detalles. El montaje será realizado por personal competente para realizar los acoples y soldaduras en obra. Las canaletas pluviales irán suspendidas o empotradas al techo, de acuerdo con los planos de detalles. La Fiscalización de Obra aprobará los montajes, las uniones y los soportes en cada caso.	Metro lineal	Evento	1	109.948	73.895	**183.843**
11	72101603-002	Provisión y cambio de canaletas tipo alero, desarrollo 0.60 m,incluye colocación y pintura antióxido.	Desarrollo 40, 50 o 70 cm dependiendo de los cálculos del proyectista. Las formas, dimensiones, trazados, pendientes y conexiones a las columnas de bajada se deben indicar en los indicarán en los planos. Para el soporte de las canaletas se realizará como se muestran en las imágenes más abajo. No se admitirán soportes confeccionados con chapa N.º 18 o más fina plegadas. Los soportes deberán ser tratados doblemente con antióxido. Las chapas para canaletas serán cortadas con guillotina y plegadas con plegadoras especiales para el efecto. No admitiéndose el uso de tijeras u otras herramientas rudimentarias para ejecutar esos trabajos.	Metro lineal	Evento	1	128.701	215.247	**343.948**
12	72101603-001	Mantenimiento de canaletas de alero	El mantenimiento deberá incluir el retiro de todas las piezas, limpieza de óxido, soldadura de uniones entre piezas, pintura interior con membrana en pasta, sellado de perforaciones y roturas menores, cambio de tramos en mal estado. Pintura total con antióxido, en dos manos.	Metro lineal	Evento	1	118.310	102.944	**221.254**
13	72101603-001	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	El mantenimiento deberá incluir el retiro de todas las piezas, limpieza de óxido, soldadura de uniones entre piezas, pintura interior con membrana en pasta, sellado de perforaciones y roturas menores, cambio de tramos en mal estado. Pintura total con antióxido, en dos manos.	Metro lineal	Evento	1	118.589	41.178	**159.767**
14	72102103-001	Servicio de fumigación integral de locales	Servicio de fumigación con suministros de materiales e insumos para eliminación de roedores, insectos y otros. Se considera todo el predio (incluyendo espacios verdes)	Unidad	Evento	1	3.260.160	1.232.640	**4.492.800**
15	72102304-001	Mantenimiento y limpieza de reservorios de agua.	Los trabajos deben incluir la impermeabilización interna, así como las reparaciones menores y la limpieza.	Unidad	Evento	1	2.177.741	575.827	**2.753.568**
16	72102304-009	Destranque de cañerías de desague cloacal y pluvial	Se deberán inspeccionar todos los registros, realizando pruebas de desagüe en cada uno de ellos, en caso de tramos trancados, se procederá a la liberación por medio de limpieza interior por agua a alta presión y/o elementos de desobstrucción.	Unidad	Evento	1	76.338	23.396	**99.735**
17	72102304-009	Mantenimiento de Registros pluviales y cloacales	Se procederá a la limpieza de todos los registros existentes, incluido el vaciamiento, retiro de residuos, inspección y reparación de paredes internas, revoque hidrófugo, fondo alisado de cemento y cambio de tapas dañadas por nueva de H°.	Unidad	Evento	1	121.531	157.411	**278.942**
18	72102304-009	Provisión y colocación de cañerías para desagues pluviales y cloacales, de PVC de 100 mm	Provisión de tubería de 100mm. De la serie Reforzada fabricados en PVC de color blanco	Metro lineal	Evento	1	109.764	36.386	**146.150**
19	72102304-009	Provisión y colocación de codos de PVC de 100 mm para desagües pluviales y cloacales	Idem anterior	Unidad	Evento	1	39.346	14.974	**54.320**
20	72102304-009	Reparación de filtraciones en cañerías de alimentación de agua.	Incluye detección, demolición del recubrimiento (azulejado/piso y/o revoque), cambio de tramo afectado idem material existente, macizado.	Unidad	Evento	1	480.755	395.867	**876.622**
21	72102304-009	Reparación y provisión de tapas metálicas tipo bandeja cementada, para registros pluviales o cloacales	Los trabajos consisten en la fabricación e instalación de una tapa bandeja con marco de ángulos de hierro, cargadas con mortero 1:3	Metro Cuadrado	Evento	1	474.357	85.535	**559.892**
22	72102507-001	Retiro y reposición de aislaciones con membrana asfaltica	Se retirará toda aislación existente, reponiendo la misma en rollos de 4 mm con una cara de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	72.441	121.036	**193.477**
23	72102507-001	Aislación hidrófuga con membrana en pasta	En los sectores determinados por la fiscalización se procederá a realizar un refuerzo de aislación con al menos tres manos de pintura membrana en pasta.	Metro Cuadrado	Evento	1	188.456	56.380	**244.835**
24	72102507-001	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores	Los trabajos deben incluir el picado de muros, embutido de cañerías aisladas, con accesorios y codos soldados y macizado de piezas.	Metro Cuadrado	Evento	1	45.046	33.663	**78.708**
25	72102508-001	Reparación de alisada en piso de cemento, incluye retiro de existente.	Consiste en reparar la carpeta de cemento existente, en áreas donde existan rajaduras, roturas, levantamientos y otros.	Metro Cuadrado	Evento	1	51.444	59.895	**111.339**
26	72102508-001	Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.	Se ejecutará en aquellas áreas que recibirán circulación de vehiculos. Para los pisos ejecutados sobre terreno natural, una vez culminada la preparación del terreno que incluye la compactación de este, se colocará una capa de piedra triturada IV de 5 a 10 cm de espesor, compactada enérgicamente con placa vibratoria. Sobre la piedra triturada se construirá el pavimento con hormigón según el espesor indicado en los planos y nunca inferior a 10 cm	Metro Cuadrado	Evento	1	294.083	128.306	**422.389**
27	72102508-001	Alisada de cemento, espesor min. 3 cm	Se realizará una carpeta alisada con mortero de dosaje 1:3 (cemento y arena lavada) para la regularización sobre contrapiso de hormigón pobre, a ser construidas en lugares donde hayan losas de hormigón armado y/o contrapiso sobre terreno natural, para asiento de pisos	Metro Cuadrado	Evento	1	38.016	28.800	**66.816**
28	72102602-001	Reparación de aberturas de ventanas	Incluye reparación de ventanas de madera, en hojas y accesorios (cerraduras, herrajes, topes, marcos, dinteles)	Metro Cuadrado	Evento	1	573.825	157.931	**731.756**
29	72102602-001	Provisión y colocación de puerta tablero	Deberá ser de madera maciza, Idem existente. Incluye retiro, herrajes, cerradura con manija y llave chica	Unidad	Evento	1	1.517.153	368.640	**1.885.793**
30	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puerta de madera vidriada según existente	Incluye vidrio temprado de 6 mm, incoloro, terminación lijada	Unidad	Evento	1	2.875.392	495.475	**3.370.867**
31	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas de madera aglomerada	Fabricada en aglomerado de madera con lámina de melamina color claro, con perfilería de aluminio color negro/gris/blanco. Incluye cerradura con manijón y llave chica.	Unidad	Evento	1	921.600	288.000	**1.209.600**
32	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas vidriadas	Serán en madera aglomerada con lámina de melamina color claro, vidrio templado 6 mm incoloro, con perfilería de aluminio color negro/gris/blanco. Incluye cerradura con manijón y llave chica.	Unidad	Evento	1	1.843.200	322.560	**2.165.760**
33	72102602-001	Provisión y colocación de marco de madera	Deberán ser fabricados para hojas hasta 0.90x2.10, terminación pintado y barnizado. Incluye soportes para amurado	Unidad	Evento	1	368.640	172.800	**541.440**
34	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Los trabajos incluyen ajuste de frenos, herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1	107.594	224.605	**332.200**
35	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Los trabajos deben incluir cambio de frenos de piso y/o aéreos.	Unidad	Evento	1	403.200	213.120	**616.320**
36	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Los trabajos deben incluir cambio de topes de goma.	Unidad	Evento	1	90.455	172.800	**263.255**
37	72102602-001	Mantenimiento de vidrios fijos (fachada vidriada)	incluye limpieza, retiro completo y reposición de silicona estructural, verificación y refuerzo de fijaciones de estructura de soporte	Metro Cuadrado	Evento	1	49.651	40.320	**89.971**

SINDICATURA GENERAL DE ... * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
38	72102602-002	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Se deberá reemplazar todas las piezas rotas o afectadas por humedad, así también como los herraies, tiradores, u otros necesarios.	Unidad	Evento	1	522.160	561.514	**1.083.674**
39	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de puertas batientes de vidrio templado	Las hojas deberán ser de 10 mm, incoloro, incluye herrajes, cerradura, manijon en barra de acero inoxidable 30 cm, freno de piso, apertura 90°	Metro Cuadrado	Evento	1	2.022.451	748.685	**2.771.136**
40	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de ventanas corredizas	Deberán ser en vidrio templado 10 mm incoloro, incluye perfilería de aluminio, herraies y cerradura con llave.	Metro Cuadrado	Evento	1	1.043.585	265.596	**1.309.181**
41	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de vidrio laminado	Los trabajos deben incluir el retiro de los vidrios rotos o fisurados, y la colocación de paños nuevos, en espesor mínimo de 6 mm	Metro Cuadrado	Evento	1	368.640	107.942	**476.582**
42	72102602-004	Provisión y cambio de paños rotos de ventanas corredizas	Deberá ser en vidrio templado de 10mm incoloro. Con ajustes de ruedas y reinstalación de cerraduras.	Metro Cuadrado	Evento	1	653.875	163.469	**817.344**
43	72102602-004	Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	Deberá ser en vidrio templado de 10mm incoloro, con silicona para vidrio en todo el perimetro.	Metro Cuadrado	Evento	1	769.075	163.469	**932.544**
44	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	El trabajo incluye: Desmontaje total de las aberturas, Limpieza, retiro y reposición de silicona estructural. Abertura Corrediza	Unidad	Evento	1	75.158	107.712	**182.870**
45	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	El trabajo incluye: Desmontaje total de las aberturas, Limpieza, retiro y reposición de silicona estructural. Abertura fija	Unidad	Evento	1	75.158	107.712	**182.870**
46	72102602-004	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin 40x60 con vidrio esmerilado	Deberá ser del tipo metálica, fabricada con angulos soldados, sistema de cierre lateral, paños de vidrio esmerilado, medida total 40x60 (dos paños)	Unidad	Evento	1	92.160	69.120	**161.280**
47	72102602-001	Cambio y colocación de ventanas vidriadas con marco de madera, Idem existentes.	Las aberturas a fabricar deben ser identicas a existentes.	Unidad	Evento	1	1.128.960	276.480	**1.405.440**
48	72102602-009	Mantenimientode mamparas de madera	Los trabajos incluyen limpieza, lijado y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metro Cuadrado	Evento	1	141.579	79.179	**220.758**
49	72102602-009	Reparación de mamparas de madera	Reparación de roturas, cambio de piezas dañadas, ajustes de instalación.	Metro Cuadrado	Evento	1	73.728	122.112	**195.840**
50	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Fabricación según existentes, con el mismo tipo de madera y terminación.	Metro Cuadrado	Evento	1	685.094	98.496	**783.590**
51	72102602-009	Reparación de mamparas de madera-vidrio	Se debe incluir la reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	419.328	225.792	**645.120**
52	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Fabricación según existentes, con el mismo tipo de madera y terminación.	Metro Cuadrado	Evento	1	649.728	156.672	**806.400**
53	72102602-009	Reparación de mamparas de yeso cartón	Se debe prever la reparación de roturas y/o fisuras, masillado y enduído)	Metro Cuadrado	Evento	1	202.245	131.020	**333.265**
54	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso cartón	Deberá ser de 0.10 m de espesor, con placas de 15 mm como mínimo, sobre estructura de perfiles de aluminio fijadas al piso-techo.	Metro Cuadrado	Evento	1	115.200	57.600	**172.800**
55	72102602-009	Provisión y colocación de marco de madera	Los marcos proveidos e instalados deberán ser de 10 cm de ancho para mamparas de yeso, fijado con poliuretano expandido. Deberán estar libres de roturas, asperazas y piezas manchadas.	Unidad	Evento	1	368.640	172.800	**541.440**
56	72102602-009	Cambio y colocación de mamparas box de baño	Deberán instalarse en vidrio templado 10 mm, esmerilado, con soportes de perfileria de aluminio. Incluye manijon y herraies	Metro Cuadrado	Evento	1	653.875	163.469	**817.344**
57	72102602-009	Provisión, cambio y colocación de mamparas de madera aglomerada con revestido de melamina color claro, con perfileria de aluminio.	Se instalarán en material y tono identico a existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	330.947	65.510	**396.457**
58	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales	Deberán ser en tela poliester, del mismo tipo a las existentes.	Metro lineal	Evento	1	120.960	34.560	**155.520**
59	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela antisolar.	Cortina de fibra de vidrio y tela antisolar, Provisión, armado y colocación de cortinas antisolar blackout (tipo roller de tejido polyester con fibra de vidrio lavable	Metro Cuadrado	Evento	1	230.400	103.680	**334.080**
60	72102802-001	Aislación hidrófuga sobre losa de hormigón armado.	Los trabajos deben incluir carpeta hidrófuga, membrana asfaltica 4 mm, piso de tejuelitas. Incluye demolición de existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	87.552	102.528	**190.080**
61	72102802-001	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exteriror	Los trabajos incluyen demolición de revoque existente con signos de humedad o afectados. Incluye detección, reparación, revoque hidrófugo	Metro Cuadrado	Evento	1	59.019	42.114	**101.132**
62	72102802-001	Provisión y colocación de tela tipo media sombra 80%, sobre estructura de caños metálicos	La estructura de soporte deberá ser de caños metálicos 50x50x2mm, los soportes serán calculados según el área de instalación. La tela media-sombra deberá ser de material Polietileno de alta densidad (HDPE): polimero con excelente resistencia térmica y química, muy buena resistencia al impacto y muy buena procesabilidad. La opacidad será de 80%. Se fijará a la estructura por medio de sujeciones tipo tornillos autoperforantes.	Metro Cuadrado	Evento	1	564.607	51.840	**616.447**
63	73141704-003	Provisión y Cambio de Alfombrado alto transito	Las alfombras serán de la mejor calidad. El color de las alfombras será elegido por la Fiscalización de Obras. El tipo de alfombrado escogido es el de pelo cortado para alto tránsito continuo de nylon insertado en base primaria sintética con refuerzo secundario en yute natural o sintético. El espesor será de 10 mm y su peso de 3.000 gramos por m2. Se asentará sobre el piso de madera o sobre la carpeta de cemento y base mediante resinas de tipo vinílico que aseguren una perfecta alineación y total falta de pliegues e imperfecciones en la totalidad de la superficie	Metro Cuadrado	Evento	1	161.280	34.560	**195.840**
64	72102802-005	Provisión y cambio de canilla metálica 1/2" para lavatorios (según las existentes)	Deberán ser griferías para agua fría, de terminación cromada de la linea clásica, con todos sus accesorios.	Unidad	Evento	1	137.894	28.076	**165.970**
65	72102802-005	Cambio y colocación de espejo del baño 4 mm	Serán cristales "float" de la mejor calidad, de 4 mm de espesor, con bordes pulidos. La sujeción se hará mediante adhesivo y soportes metálicos cromados. Se ubicarán en todos los baños por encima de los lavabos, de 80cm de alto por el largo de la mesada de los lavabos o al menos de 60cm.	Unidad	Evento	1	312.561	56.151	**368.712**
66	72102802-005	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Los mingitorios indicados, llevarán válvula automática cromada con todos sus accesorios. Podrá ser utilizado en los baños y vestidores para funcionarios.	Unidad	Evento	1	257.403	46.793	**304.196**
67	72102802-005	Mantenimiento y/o cambio de cisterna alta para inodoro.	El inodoro convencional con cisterna alta deberá ser de plástico de color blanco, con todos sus accesorios. Además, incluye la provisión y colocación del tubo de descarga de embutir y enchufes correspondientes.	Unidad	Evento	1	172.828	46.793	**219.620**
68	72102802-005	Provisión, cambio y colocacion de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído	Los mingitorios indicados llevarán llave de paso cromada de 1/2" con todos sus accesorios. Será del tipo con campana	Unidad	Evento	1	161.280	28.800	**190.080**
69	72102802-005	Mantenimiento de cisterna baja para inodoro. Incluye cambio de piezas internas.	Los trabajos incluyen el mantenimiento general de la cisterna baja de los inodoros existentes, lo cual incluye desarmado del artefacto, desconexión de toma de agua corriente, retiro de piezas dañadas y cambio por nuevas de misma calidad. Provisión y cambio de juego de reparo para cisterna tipo mochila.	Unidad	Evento	1	172.800	28.800	**201.600**
70	72102802-005	Cambio y colocación de inodoro cisterna alta, color blanco, incluye sujeciones, retiro y colocación	Inodoro convencional a pedestal de loza esmaltada, color blanco hielo con asiento y tapa de plástico. Además, se deberá colocar un tubo cromado de unión con anillo expansor para la entrada de agua al artefacto.	Unidad	Evento	1	241.920	69.120	**311.040**
71	72102802-005	Provisión y cambio de tapa para inodoro tipo acolchada, color idem a existente.	Para cada inodoro convencional se deberá proveer y colocar una tapa acrílica y asiento acolchado del tamaño correspondiente, color blanco, con todos sus accesorios de sujeción.	Unidad	Evento	1	147.087	28.076	**175.163**
72	72102802-005	Provisión y cambio de mingitorios, Idem existentes.	El mingitorio será de loza esmaltada de color blanco hielo para colgar con tornillos de material inoxidable, llevará sifón incorporado, todos sus accesorios, y llave de paso cromada de ½"	Unidad	Evento	1	339.840	57.600	**397.440**
73	72102802-005	Cambio de lavatorio tipo pedestal, color a definir	Lavatorio con pedestal de loza esmaltada, color blanco hielo, de dimensiones exteriores en planta de 0.55m x 0.47m y altura de 0.80m.	Unidad	Evento	1	288.000	57.600	**345.600**
74	72102802-005	Cambio y colocación de azulejos de baños.	Los azulejos serán del tipo y color según se indique por orden de trabajo. Las piezas deberán presentar superficies planas, el color debe ser uniforme y las aristas rectas. Serán colocados con adhesivo hidrófugo especial para revestido interior de sanitarios.	Metro Cuadrado	Evento	1	78.336	34.560	**112.896**
75	72102802-005	Provisión y colocación de mesadas de granito o marmol, para sanitarios	Las piezas deberán ser cortes únicos, con bordes pulidos y sin rajaduras y o fisuras. El color será definido por la fiscalización según el área de instalación. Los trabajos incluirán los cortes necesarios para el embutido de bachas y perforaciones necesarias para griferías.	Metro Cuadrado	Evento	1	1.681.920	103.680	**1.785.600**
76	72102802-005	Provisión y colocación de zocalo de mesadas de granito o marmol, para baño	Serán de granito o mármol, largo de la mesada y alto mínimo 10 cm, el espesor de estos estarán entre 25 a 30 mm. Los bordes serán con canto y caras vistas pulidas. Su terminación será recta y uniforme, guardando las alineaciones de sus juntas.	Metro lineal	Evento	1	1.681.920	103.680	**1.785.600**
77	72102802-005	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Una bacha con escurridor, con sopapa y conexión a desague existente.	Consistirá en la provisión de una pileta de lavar con 1 (una) bacha y espacio de escurrido, del tipo sobreponer o embutir, las medidas mínimas son de 0.50 m x 0.80 m. Incluye la provisión de sopapa y cañería de conexión a desagüe, en caño corrugado de 40 mm.	Unidad	Evento	1	391.680	138.240	**529.920**
78	72102802-005	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Doble bacha, con sopapa y conexión a desague existente.	Consistirá en la provisión de una pileta de lavar con 2 (dos) bachas, del tipo sobreponer o embutir, las medidas mínimas son de 0.50 m x 0.80 m. Incluye la provisión de sopapa y cañería de conexión a desagüe, en caño corrugado de 40 mm.	Unidad	Evento	1	625.121	224.605	**849.727**
79	72131601-001	Cambio de llaves termomagnéticas hasta 63 A en los tableros	Mano de obra y materiales para cambio de disyuntores de curva C, 6kA tension nominal 440 VCA 50 Hz, montaje en riel DIN, cumple con norma IEC 60898-1, In hasta 3x63 A e inferiores comerciales en mismas caracteristicas. Incluye el cambio de disyuntores diferenciales en el mismo rango de corriente de potencia.	Unidad	Evento	1	299.608	71.125	**370.734**
80	72131601-001	Cambio de llaves termomagnéticas de 63 hasta 125 A en los tableros	Mano de obra y materiales para cambio de disyuntores de curva C, 6kA tension nominal 440 VCA 50 Hz, montaje en riel DIN, cumple con norma IEC 60898-1, In hasta 3x125 A. Incluye el cambio de disyuntores diferenciales en el mismo rango de corriente de potencia.	Unidad	Evento	1	536.247	236.772	**773.019**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
81	72131601-001	Cambio de tableros plasticos a tablero metalico de 12 módulos	Las readecuaciones de los tableros se deberán realizar de la siguiente manera: Se deberán remover todos los componentes internos del mismo, se deberán proveer rieles tipo din 35 mm, aisladores de acuerdo con la corriente nominal del tablero, barras de cobre o borneras F+N+T. Precintar los conductores No se aceptarán bajo ningún criterio los puentes sobre disyuntores termomagnéticos, se deberán conectar desde las barras o borneras de fases. El barraje debe estar dimensionado correctamente. CAMBIOS DE TABLEROS En el caso de existir tableros plásticos los mismo deberán ser reemplazados por tableros metálicos de la misma capacidad, estos deberán contar con barras F+N+T, pintura electroestática texturizada de chapa #18.	Unidad	Evento	1	1.193.620	499.590	**1.693.210**
82	72131601-001	Readecuación de tablero hasta 48 módulos	Las readecuaciones de los tableros se deberán realizar de la siguiente manera: Se deberán remover todos los componentes internos del mismo, se deberán proveer rieles tipo din 35 mm, aisladores de acuerdo con la corriente nominal del tablero, barras de cobre o borneras F+N+T. Precintar los conductores No se aceptarán bajo ningún criterio los puentes sobre disyuntores termomagnéticos, se deberán conectar desde las barras o borneras de fases. El barraje debe estar dimensionado correctamente. CAMBIOS DE TABLEROS En el caso de existir tableros plásticos los mismo deberán ser reemplazados por tableros metálicos de la misma capacidad, estos deberán contar con barras F+N+T, pintura electroestática texturizada de chapa #18.	Unidad	Evento	1	2.517.384	819.584	**3.336.968**
83	72131601-001	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Refiere al cambio de un circuito ramal o troncal desde un disyuntor hasta las bocas de distribucion, se debe considerar hasta 30 metros de conductor de 2 a 4 mm2. Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes a saber: FASE "R" COLOR ROJO; FASE "S" COLOR BLANCO; FASE "T" COLOR NEGRO; NEUTRO COLOR AZUL; -TIERRA- COLOR VERDE AMARILLO La sección mínima para utilizar será de 2 mm2 salvo indicación en contrario.	Metro lineal	Evento	1	46.825	26.757	**73.582**
84	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Provision de materiales y mano de obra para cambio de artefactos LED, incluye todos los elementos de soporteria y anclaje. -Reflectores de 300 W - Potencia Máx (W): 350 W - Tensión (V): 220-240 - Grado de Protección: IP65 - Temperatura de Color: Neutra	Unidad	Evento	1	2.161.764	144.526	**2.306.290**
85	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Provision de materiales y mano de obra para cambio de artefactos LED, incluye todos los elementos de soporteria y anclaje. -Reflectores de 500 W - Potencia Máx (W): 550 - Tensión (V): 220-240 - Grado de Protección: IP65 - Temperatura de Color:Neutra	Unidad	Evento	1	3.138.365	144.526	**3.282.890**
86	72131601-001	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Provision y mano de obra para montaje de artefacto tipo spot de adosar y de embutir, el mismo debe ser presentado a la fiscalizacion para su aprobacion	Unidad	Evento	1	162.706	56.820	**219.526**
87	72131601-001	Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión. INTERRUPTORES PARA LUZ Los mismos deberán ser de la misma marca que los tomacorrientes y deberán cumplir las siguientes especificaciones: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL: 10 A; PICO:A tecla; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión Deberan tener conexion para tierra	Unidad	Evento	1	115.141	100.412	**215.553**
88	72131601-001	Provision y colocacion de tomacorrientes de piso	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión.	Unidad	Evento	1	98.854	100.412	**199.266**
89	72131601-001	Provision y colocacion de llave de un punto y tomacorriente.	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión. INTERRUPTORES PARA LUZ Los mismos deberán ser de la misma marca que los tomacorrientes y deberán cumplir las siguientes especificaciones: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL: 10 A; PICO:A tecla; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión Deberan tener conexion para tierra	Unidad	Evento	1	82.284	100.412	**182.696**
90	72131601-001	Provision y colocacion de llave de dos punto y tomacorriente.	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión. INTERRUPTORES PARA LUZ Los mismos deberán ser de la misma marca que los tomacorrientes y deberán cumplir las siguientes especificaciones: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL: 10 A; PICO:A tecla; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión Deberan tener conexion para tierra	Unidad	Evento	1	98.146	100.412	**198.558**
91	72131601-001	Provision y colocacion de tapas ciegas de cajas de llaves y conexión.	Provision de materiales y mano de obra para provision de tapas ciegas plasticas autoetinguibles y metalicas en caso de que sea necesario para circuitos anulados o fuera de servicio.	Unidad	Evento	1	34.840	7.525	**42.365**
92	72131601-001	Provision y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves	Provision de materiales y mano de obra de montaje de tablero metalico de embutir o adosado chapa #18 y barraje F-N-T de hasta 12 modulos.	Unidad	Evento	1	1.108.216	451.359	**1.559.575**

SINDICATURA GENERAL DE QUILMES
DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
93	72131601-001	Provision y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 20 (veinte) m. de de longitud.	Materiales necearios para alimentacion de circuitos ramales en composicion de FN+T de seccion minima de 2 mm o menor en caso de que sea necesario, se utilizara canalizacion antillama según la norma IEC 614 de diametro suficiente para cumplimineto de norma paraguaya de instalaciones electricas, debera contar con todos elementos necesarios para la alimentacion de circuitos empalmados en paralelo o desde el troncal de alimentacion hasta 15 metros, se preven empalmes, terminales y el correcto uso del aterramiento.Para las bocas se utilizaran cajas de 4x2" fijados a la pared.	Unidad	Evento	1	631.081	300.953	**932.034**
94	72131601-001	Provision y colocación de circuito independiente trifásico hasta 15 (quince) m. de longitud.	El material conductor de estos deberá ser de cobre con encordonamiento clase 5, según lo solicitado en la norma NBR NM 280.El aislamiento deberá cumplir los requisitos fisicos prescritos por la norma NBR 7286 con una temperatura de operación de 90° C. El sistema de sobrecarga deberá ser igual a 130° con un régimen de corto circuito de 250°, con gran resistencia mecánica y flexibilidad, además deberá ser capaz soportar la temperatura amiente de -5 a 60° C y ser resistente a llamas según la norma IEC 60332-1 Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes a saber: FASE "R" COLOR ROJO; FASE "S" COLOR BLANCO; FASE "T" COLOR NEGRO; NEUTRO COLOR AZUL; -TIERRA- COLOR VERDE AMARILLO La sección mínima para utilizar será de 4 mm2 salvo indicación en contrario Todos los alimentadores deberán ser instalados de acuerdo con la corriente nominal de la instalación eléctrica. Las dimensiones y tipos de conductores deberán ser dimensionados conforme al uso de los mismo, estos deberán cumplir mínimamente con dos (2) de las siguientes normas: -IEC 60332-1 -IEC 60332-3-24	Unidad	Evento	1	1.171.522	451.359	**1.622.881**
95	72131601-001	Reparación con provisión y colocación de canaletas de plastico.	Estos deberán ser de PVC autoextinguidle con flamabilidad de UL94V-0, color blanco. Serán utilizados en los trayectos externos y deberán contar tapas y curvas adecuadas en las derivaciones de 90°	Metro lineal	Evento	1	372.802	19.306	**392.109**
96	72131601-001	Mantenimiento de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU,	Limpieza del condensador y evaporador con elemento reactivo no corrosivo para el aluminio y agua, limpieza filtros, recarga de gas en caso de que sea necesario, el mantenimiento es de tipo preventivo, se debe entregar un informe completo de la situcion operativa del mismo luego del mantenimiento.	Unidad	Evento	1	202.279	257.628	**459.907**
97	72131601-001	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Limpieza del condensador y evaporador con elemento reactivo no corrosivo para el aluminio y agua, limpieza filtros, recarga de gas en caso de que sea necesario, el mantenimiento es de tipo preventivo, se debe entregar un informe completo de la situcion operativa del mismo luego del mantenimiento.	Unidad	Evento	1	241.451	340.385	**581.836**
98	72131601-001	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Limpieza del condensador y evaporador con elemento reactivo no corrosivo para el aluminio y agua, limpieza filtros, recarga de gas en caso de que sea necesario, el mantenimiento es de tipo preventivo, se debe entregar un informe completo de la situcion operativa del mismo luego del mantenimiento.	Unidad	Evento	1	297.413	389.752	**687.165**
99	72131601-001	Reubicación de cañerias de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU,	Provision de materiales y mano de obra para montaje de cañeria y desague embutida o adosada, desmontaje y posterior montaje de evaporador y condensador con todos los elementos de soporteria necesaria. La cañeria debe contar con el correcto dimensionamiento de acuerdo a las distancias propuestas. Se preve el uso de bombas para desague en caso de imposibilidad de desague por disposiciones arquitectonicas. Se preve la conexion a la nueva boca de AA y pruebas del mismo. Se debe entegar un informe luego del trabajo culminado. Todos los elementos deben ser nuevos, la cañeria de desague debe estar correctamente hermetizada y aislada para evitar humedad por condensacion al igual que la cañeria de cobre, se preve la reposicion del gas luego del cambio, el equipo antes de someterse al cambio de posicion debe ser sometido a una verificacion para comprobar el estado del mismo. No se preven reparaciones al mismo.	Metro lineal	Evento	1	318.677	285.934	**604.611**
100	72131601-001	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Provision de materiales y mano de obra para montaje de cañeria y desague embutida o adosada, desmontaje y posterior montaje de evaporador y condensador con todos los elementos de soporteria necesaria. La cañeria debe contar con el correcto dimensionamiento de acuerdo a las distancias propuestas. Se preve el uso de bombas para desague en caso de imposibilidad de desague por disposiciones arquitectonicas. Se preve la conexion a la nueva boca de AA y pruebas del mismo. Se debe entegar un informe luego del trabajo culminado. Todos los elementos deben ser nuevos, la cañeria de desague debe estar correctamente hermetizada y aislada para evitar humedad por condensacion al igual que la cañeria de cobre, se preve la reposicion del gas luego del cambio, el equipo antes de someterse al cambio de posicion debe ser sometido a una verificacion para comprobar el estado del mismo. No se preven reparaciones al mismo.	Metro lineal	Evento	1	332.330	309.795	**642.126**
101	72131601-001	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Provision de materiales y mano de obra para montaje de cañeria y desague embutida o adosada, desmontaje y posterior montaje de evaporador y condensador con todos los elementos de soporteria necesaria. La cañeria debe contar con el correcto dimensionamiento de acuerdo a las distancias propuestas. Se preve el uso de bombas para desague en caso de imposibilidad de desague por disposiciones arquitectonicas. Se preve la conexion a la nueva boca de AA y pruebas del mismo. Se debe entegar un informe luego del trabajo culminado. Todos los elementos deben ser nuevos, la cañeria de desague debe estar correctamente hermetizada y aislada para evitar humedad por condensacion al igual que la cañeria de cobre, se preve la reposicion del gas luego del cambio, el equipo antes de someterse al cambio de posicion, debe ser sometido a una verificacion para comprobar el estado del mismo. No se preven reparaciones al mismo.	Metro lineal	Evento	1	360.168	333.524	**693.692**
102	72131601-004	Colocacion de hormigon armado-Reparación de piso de H° A°	Se deberá demoler el área afectada, descubriendo las armaduras existentes sin cortartas. Se retirará cualquier presencia de óxido de las armaduras descubiertas y se procederá a pintar los bordes con competente epoxi de unión entre materiales (H°). Se cargará con Hormigón manteniendo el nivel del piso existente	Metro Cuadrado	Evento	1	264.960	66.240	**331.200**
103	72131601-005	Mamposteria de 0,15 ladrillos comunes	Se harán de ladrillos comunes de 0.15 de espesor especificados en los planos. Serán asentados con mezcla tipo B	Metro Cuadrado	Evento	1	72.864	33.120	**105.984**
104	72131601-005	Mamposteria de 0,30 ladrillos comunes	Se harán de ladrillos comunes de 0.30 de espesor especificados en los planos. Serán asentados con mezcla tipo B	Metro Cuadrado	Evento	1	123.648	38.640	**162.288**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES *

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
105	72131601-005	Reparación de rajaduras en mamposteria con envarillado	Los trabajos incluyen picado de revoque y mamposteria, colocación de varilla de 10 mm en forma de Z y macizado con mezcla 3 partes de cemento y 1 de arena	Metro lineal	Evento	1	23.258	26.906	**50.164**
106	72131601-005	Refuerzo de Mamposteria armada de 0,15 con varilla de 10 mm.	Los trabajos incluyen picado de revoque y mamposteria, colocación de doble varilla de 10 mm y macizado con mortero tipo A	Metro Cuadrado	Evento	1	21.086	22.080	**43.166**
107	72131601-005	Refuerzo de Mamposteria armada de 0,30 con varilla de 10 mm.	Los trabajos incluyen picado de revoque y mamposteria, colocación de triple varilla de 10 mm y macizado con mortero tipo A	Metro Cuadrado	Evento	1	27.821	22.080	**49.901**
108	72131601-007	Mantenimiento y reparación de Techo de Chapa	Incluye chapa galvanizada, ondulada y/o trapezoidal, incluye limpieza, soldado de perforaciones con membrana, refuerzo de sujeciones	Metro Cuadrado	Evento	1	82.690	35.328	**118.018**
109	72131601-007	Provision y colocacion de chapas sobre cubierta existente	Incluye chapas onduladas y/o trapezoidales sobre cubierta existente. Incluye retiro de piezas y colocación de chapas nuevas idem existentes, sujeciones.	Metro Cuadrado	Evento	1	387.637	68.162	**455.798**
110	72131601-008	Revoque en lugares por roturas.	Incluye reparación con revoque nuevo, terminación filtrada	Metro Cuadrado	Evento	1	31.716	41.256	**72.971**
111	72131601-008	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Los trabajos incluye retiro de revoque afectado, revoque nuevo con aditivo hidrófugo.	Metro Cuadrado	Evento	1	38.764	44.843	**83.607**
112	72131601-008	Revoque exterior con silleta.	Trabajos en altura mayores a 6 metros, incluye retiro de revoque afectado.	Metro Cuadrado	Evento	1	38.764	80.718	**119.481**
113	72131601-009	Relleno con escombros	Consiste en rellenar las superficies para nivelación utilizando escombro de H° de cascotes. Los trabajos incluyen acarreo.	Metros cúbico	Evento	1	77.280	55.200	**132.480**
114	72131601-009	Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	Se ejecutará con hormigón de dosaje Tipo "T". El diámetro de los cascotes oscilará entre 2 y 5 cm, debiendo estar zarandeados, libres de polvo, tierra etc., y abundantemente mojados antes de mezclarlos. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El espesor mínimo del contrapiso será de 7 cm	Metro Cuadrado	Evento	1	27.048	22.080	**49.128**
115	72131601-009	Carpeta base para piso	Se realizará una carpeta alisada con mortero de dosaje 1:3 (cemento y arena lavada) para la regularización sobre contrapiso de hormigón pobre, a ser construidas en lugares donde hayan losas de hormigón armado y para asiento de pisos cerámicos, previa aplicación de un puente de adherencia	Metro Cuadrado	Evento	1	22.632	22.080	**44.712**
116	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico PEI5	Se presentarán muestras para aprobación. Color claro, alto tránsito PEI5, con juntas de 2 mm	Metro Cuadrado	Evento	1	75.072	38.640	**113.712**
117	72131601-009	Provisión y colocación de piso de porcelanato 60X60, color claro	Se presentarán muestras para aprobación. Color claro, rectificado, brillo y/o mate	Metro Cuadrado	Evento	1	184.368	44.160	**228.528**
118	72131601-009	Provisión y colocación de piso vinílico simil madera, 2 mm de espesor, incluye zócalos	Caracteristicas generales espesor de 2mm, ancho de rollo 2mm y largo 20m, producto ecosostenible	Metro Cuadrado	Evento	1	105.719	53.812	**159.531**
119	72131601-009	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Se presentarán muestras para aprobación. Color claro, con juntas de 2 mm	Metro Cuadrado	Evento	1	68.448	38.640	**107.088**
120	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente.	El piso será de mosaico granitico base gris, semipulido, medidas idem existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	110.400	27.600	**138.000**
121	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de piso PEI4.	Deberan ser de altura máxima 10 cm, con juntas según piso.	Metro lineal	Evento	1	9.384	16.560	**25.944**
122	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de madera.	Los zócalos serán de madera lijada, con borde redondeado, se colocará por medio de tornillos y tarugos de 8 mm	Metro lineal	Evento	1	28.704	27.600	**56.304**
123	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Se deberá presentar muestras de cerámica antes de la instalación	Metro lineal	Evento	1	9.384	16.560	**25.944**
124	72131601-009	Cambio y colocación de planchas de granito.	Serán de la mejor calidad en su respectiva clase, sin trozos rotos o añadidos. La labra y el pulido se ejecutarán con el mayor esmero, hasta obtener superficies y arista perfectamente suaves y regulares, de conformidad con los detalles e instrucciones que imparta la Fiscalización de Obra. El abrillantado será esmerado y se hará a plomo y óxido de estaño no permitiéndose el uso de ácido oxálico. La arena se tamizará para eliminar las impurezas orgánicas que puedan atacar el material.	Metro Cuadrado	Evento	1	386.400	115.920	**502.320**
125	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo layota nacional.	Serán de las dimensiones que la planilla de locales o planos de detalles lo indiquen y de primera calidad. Los mismos irán asentados sobre una mezcla del tipo "E". Serán colocados con una junta de 1 cm en las cuatro caras los cuales serán rellenados con una mezcla de: ¼ parte de cemento, 1 parte de cal hidráulica en pasta y 4 de arena fina. Se tendrá especial cuidado en la terminación de estas juntas que deben quedar bien alisadas, alineadas y uniformes.	Metro Cuadrado	Evento	1	46.368	27.600	**73.968**
126	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Las losetas de hormigón serán biseladas, de dimensiones 0,30 x 0,30 x 0,05 m. para guardaobras y/o camineros o patios internos. Cuando se especifiquen armados, como mínimo llevarán hierros de Ø 4,2 mm cada 15 cm como máximo en ambas direcciones. Curados al vapor, fabricados preferentemente con cemento puzolánico, con superficies exentas de "burbujas", sin rajaduras, sin "quemaduras" y resistentes a la abrasión. Se colocarán como guarda obra, sobre contrapiso de material cerámico sin lecherar, de 10 cm de espesor, asentándolos con mortero Tipo "U".	Metro Cuadrado	Evento	1	52.992	27.600	**80.592**
127	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Las piezas deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas ni rayaduras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de diseño uniforme y sus aristas serán rectas. El Contratista, una vez obtenida la aprobación de la muestra, será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.	Metro Cuadrado	Evento	1	75.072	33.120	**108.192**
128	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Las piezas deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas ni rayaduras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de diseño uniforme y sus aristas serán rectas. El Contratista, una vez obtenida la aprobación de la muestra, será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.	Metro Cuadrado	Evento	1	86.112	33.120	**119.232**
129	72131601-009	Cambio y colocación de piso calcáreo.	Se presentaran muestras de color y tamaño para aprobación.	Metro Cuadrado	Evento	1	55.200	22.080	**77.280**
130	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de granito.	Los zócalos de granito serán de igual calidad y dimensiones que los pisos, en altura no mayor a 8 cm	Metro lineal	Evento	1	37.536	16.560	**54.096**
131	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	identico en color y largo que los pisos instalados.	Metro lineal	Evento	1	13.248	16.560	**29.808**
132	72131601-009	Pulido de plancha de granito en escalera	De acuerdo con lo indicado en el plano de referencia, las planchas de granito de las escaleras que se encuentren deterioradas serán retiradas. Los restos serán acopiados en un lugar designado por la Fiscalización de Obras para su posterior reutilización y en caso de no ser utilizados la empresa se encargará del acarreo y retiro de estos	Metro Cuadrado	Evento	1	-	27.600	**27.600**
133	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Se deberá presentar muestras a la fiscalización para su aprobación	Unidad	Evento	1	510.975	107.623	**618.599**
134	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Las manijas deberán ser de material resistente, en color cromado, con todos los elementos de sujeción incluidos.	Unidad	Evento	1	99.360	44.160	**143.520**
135	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Los herrajes serán del tipo bisagra, de 5 agujeros, en material bronce o cromado. Incluye fijaciones.	Unidad	Evento	1	47.472	24.288	**71.760**
136	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa, medidas 0.60-0.70-0.80	Las hojas serán de medidas estándar, debiendo realizar el relevamiento in situ antes de la provisión. Será del tipo enchapada, con placa de 4 cm	Unidad	Evento	1	861.120	165.600	**1.026.720**
137	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa doblada, incluye herrajes y marco	Se debe incluir marco en chapa doblada nro. 24, con hoja en chapa doblada con marco de caños y angulos. Incluye herrajes para fijación de puerta batiente.	Unidad	Evento	1	529.920	132.480	**662.400**
138	72131601-012	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido para exterior)	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	22.906	26.906	**49.812**
139	72131601-012	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido)	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	17.620	26.906	**44.526**
140	72131601-012	Pintura de cielorraso al látex.	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	22.906	32.287	**55.193**
141	72131601-012	Pintura de cielorraso al barniz.	El barniz será del tipo marino o similar. Las secantes no contendrán materias capaces de atacar o perjudicar a las otras materias primas usadas	Metro Cuadrado	Evento	1	16.560	19.872	**36.432**
142	72131601-012	Pintura de carpinteria metalica al sintético, previa mano de antióxido	Consiste en aplicar dos manos de pintura sintética a la carpintería metálica existente. Debe incluir dos manos previas de pintura antioxido.	Metro Cuadrado	Evento	1	35.240	26.906	**62.146**
143	72131601-012	Pintura de piso con pintura vial.	La superficie del piso será lijada y limpiada hasta lograr una base totalmente limpia de impurezas. La pintura a utilizar será Esmalte de Tráfico, de marca reconocida en el Mercado Nacional.	Metro Cuadrado	Evento	1	37.002	26.906	**63.908**
144	72131601-012	Pintura de techo al barniz.	El barniz será del tipo marino o similar. Las secantes no contendrán materias capaces de atacar o perjudicar a las otras materias primas usadas	Metro Cuadrado	Evento	1	16.560	13.248	**29.808**
145	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	El barniz será del tipo marino o similar. Las secantes no contendrán materias capaces de atacar o perjudicar a las otras materias primas usadas	Metro Cuadrado	Evento	1	26.430	32.287	**58.717**
146	72131601-012	Pintura de aberturas al látex.	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	14.352	19.872	**34.224**
147	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético.	Consiste en aplicar dos manos de pintura sintética.	Metro Cuadrado	Evento	1	22.080	16.560	**38.640**
148	72131601-012	Pintura de mamposteria tipo epoxi.	Consiste en aplicar dos manos de pintura epoxica. Se deben respetar los tiempos de secado entre manos recomendados por el fabricante.	Metro Cuadrado	Evento	1	58.512	16.560	**75.072**
149	72131601-012	Pintura de canaletas y bajas pluviales al esmalte sintético.	Serán pintados una vez montados totalmente en obra en caso de que sea nuevo y si es existente, se deberá lijar y limpiar bien antes de la pintura. Se aplicará dos manos de pintura de esmalte sintético al cien por ciento (100%) el presupuesto está incluido en el rubro pintura sintética.	Metro Cuadrado	Evento	1	26.430	23.318	**49.748**
150	72131601-012	Reparaciones de pintura texturada	Llevarán como terminación pintura emulsionada texturada, color natural (como pintura de base o estructural) a efectos de dar acabado texturizado decorativo, de alta resistencia y durabilidad. Este producto se puede usar para resaltar frisos, columnas y superficies de concreto en general. Se aplica en una sola capa, sobre superficie limpia, libre de polvo, grasas y cualquier partícula sólida. No debe repintarse con el mismo producto.	Metro Cuadrado	Evento	1	29.808	33.120	**62.928**
151	72131601-012	Pintura de mamposteria a la vista con resina sintética	El trabajo consiste en la limpieza del muro de ladrillo, la pintura de dos manos con resina sintética incolora sin brillo.	Metro Cuadrado	Evento	1	8.832	16.560	**25.392**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
152	72131601-012	Pintura de barandas de terraza, pintura sintética	Consiste en aplicar dos manos de pintura sintética. Debe incluir dos manos previas de pintura antioxido.	Metro lineal	Evento	1	7.048	17.937	**24.985**
153	73121602-007	Trabajos de herrería, incluye soldadura de piezas metálicas, cortes y ajustes	Consiste en trabajos varios de reparaciones de piezas metálicas que requieran soldadura y o ajustes menores. Se debe considerar como sectores a ejecutar; el patio jardín (rejas sobre muralla), los techos metálicos existentes, puertas y marcos de metal, entre otros.	Metro Cuadrado	Evento	1	38.640	49.680	**88.320**
154	73141704-003	Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	Se presenta en rollo de 2m de ancho y 20 de largo, de 2mm de espesor. Es flexible. Cuenta con una resistencia a la abrasión	Metro Cuadrado	Evento	1	110.400	27.600	**138.000**
155	82101502-005	Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto, en acero inoxidable	Será fabricada en acero inoxidable pulido c/luces LED ocultas al dorso e irá empotrada a la mampostería de muros o marquesinas de mucha visibilidad, próximos al acceso principal, c/una separación a definir. La altura de las letras será de 30 cms. c/una profundidad de 5 cms.	Metro lineal	Evento	1	916.320	60.720	**977.040**
			TOTAL GENERAL POR VALOR DE ITEMS						**81.186.822**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Gmail **FRANCISCO RIVEROS <singralquiebras@gmail.com>**

SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES.

IBL Ingenieria SRL <iblingenieriasrl@gmail.com> 19 de septiembre de 2022, 14:17
Para: FRANCISCO RIVEROS <singralquiebras@gmail.com>
Cc: Lorena Silva <lorenasilva.ibl@gmail.com>, Coordinacion IBL <coordinacion.ibl@gmail.com>

Buenas tardes Sr. Francisco.

Por este medio remitimos el presupuesto solicitado de "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585, esperando sea de su agrado.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Saludos cordiales.
IBL INGENIERIA S.R.L
+595992.205.717

IBL
INGENIERÍA S.R.L.
SOLUCIONES ELECTRICAS Y ELECTROMECANICAS

[El texto citado está oculto]

Planilla Precios Referenciales SGQ IBL INGENIERIA SRL.xlsx
82K

IBL INGENIERÍA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022

Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
1	70111503-001	Poda de árboles y ramas con fines preventivos y de mantenimiento (trabajo en altura)	El trabajo consiste en la poda de ramas y arbustos en árboles existentes dentro de la propiedad y en la acera perimetral, a realizarse en altura mayores a 10 metros, por medio de grúas monta personas, utilizando elementos y herramientas acordes al tipo de trabajo. "	Unidad	Evento	1	-	1.970.523	**1.970.523**
2	70111703-001	Provisión y colocación de empastado	Provisión y colocación de pasto, tipo esmeralda. Se debe abonar el suelo y previamente retirar arbustos y malezas. Una vez finalizado debe realizarse un riego diario.	Metro Cuadrado	Evento	1	31.084	23.976	**55.060**
3	70111703-001	Provisión de plantas de jardín	Los árboles y arbustos para plantar serán fuertes y bien conformados, del tipo arbustos, cubresuelos y flores de estación. La altura mínima de cada plantín será de 0.20 metros. Las especies, cantidades y ubicación de cada uno, se harán según lo indicado en los planos.	Unidad	Evento	1	114.487	47.370	**161.857**
4	70111703-001	Mantenimiento de jardines	Los trabajos incluyen retiro de arbustos y malezas, reposición de empastado parcial, retiro de raices y poda de plantas pequeñas. Se considera toda las áreas verdes del edificio	Unidad	Evento	1	-	2.789.454	**2.789.454**
5	72101601-001	Cambio de chapas galvanizadas, tipo ondulada y/o trapezoidales	Las chapas deberán ser mínimo nro. 28, incluye retiro de existente y cambio de autoperforantes con protección de goma.	Metro Cuadrado	Evento	1	143.408	68.130	**211.539**
6	72101601-001	Mantenimiento y reparación de techos de teja	Incluye retiro y cambio de tejas rotas, macizada de tejas y limpieza.	Metro Cuadrado	Evento	1	217.869	107.062	**324.931**
7	72101601-002	Provisión de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	Se deberá proveer una estructura de soporte para las placas de PVC 8mm de largo variable y ancho 0.20m. La misma será de perfiles de aluminio fijado con tornillos T1. Incluye retiro de existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	53.566	47.621	**101.187**
8	72101601-002	Provisión y cambio de cielorraso de yeso suspendido, con estructura metálica de perfiles de aluminio	Los cielorrasos serán ejecutados con paneles de yeso compuesto (placa de yeso revestida en papel celulosa especial sobre ambas caras), construido con sistema de montaje en seco constituido por las placas de yeso de 9,50 mm de espesor mínimo, con junta tomada que irán atornilladas a los perfiles metálicos de la estructura. El entramado estructural de chapa doblada estará constituido por un emparrillado con perfiles de solera sección en "C" (canal con pestañas) de 35 x 70 mm, de chapa N.° 24, con separación de 90 cm, y el emparrillado con perfiles tipo "Omega" de sección trapezoidal constituido por chapa galvanizada N.° 24 de 70 x 13 mm, con separación cada 40 cm, superpuesto sobre las soleras	Metro Cuadrado	Evento	1	90.110	41.348	**131.458**
9	72102802-001	Mantenimiento de techos planos y terrazas transitables, incluye limpieza, relleno de fisuras con mortero hidrófugo, aislación con membrana en pasta y refuerzo geotextil	Se limpiará la superficie con una mezcla de ácido muriático y agua en proporción 1:1. Todas las juntas o fisuras se rellenarán con mortero hidrófugo dejando un periodo de secado de al menos 6 hs. Se aplicará en toda la superficie una imprimación con pintura plastificante tipo membrana en pasta, en proporción 1L de agua, 2Kg de pintura. Posterior al secado, se aplicarán 3 manos más en toda la superficie, con especial cubrimiento en los bordes y uniones, donde se colocará un refuerzo con geotextil (bidim).	Metro Cuadrado	Evento	1	206.319	145.964	**352.284**
10	72101603-001	Mantenimiento y/o cambio de canaletas embutida en chapa doblada, incluye soldado de uniones.	Las chapas para canaletas serán cortadas con guillotina y plegadas con plegadoras especiales para el efecto. No admitiéndose el uso de tijeras u otras herramientas rudimentarias para ejecutar esos trabajos. La unión de la canaleta con la columna de bajada de PVC especificada se realizará conforme a los planos de detalles. El montaje será realizado por personal competente para realizar los acoples y soldaduras en obra. Las canaletas pluviales irán suspendidas o empotradas al techo, de acuerdo con los planos de detalles. La Fiscalización de Obra aprobará los montajes, las uniones y los soportes en cada caso.	Metro lineal	Evento	1	114.346	76.851	**191.197**
11	72101603-002	Provisión y cambio de canaletas tipo alero, desarrollo 0.60 m,incluye colocación y pintura antióxido.	Desarrollo 40, 50 o 70 cm dependiendo de los cálculos del proyectista. Las formas, dimensiones, trazados, pendientes y conexiones a las columnas de bajada se deben indicar en los indicarán en los planos. Para el soporte de las canaletas se realizará como se muestran en las imágenes más abajo. No se admitirán soportes confeccionados con chapa N.° 18 o más fina plegadas. Los soportes deberán ser tratados doblemente con antióxido. Las chapas para canaletas serán cortadas con guillotina y plegadas con plegadoras especiales para el efecto. No admitiéndose el uso de tijeras u otras herramientas rudimentarias para ejecutar esos trabajos.	Metro lineal	Evento	1	133.849	223.857	**357.706**
12	72101603-001	Mantenimiento de canaletas de alero	El mantenimiento deberá incluir el retiro de todas las piezas, limpieza de óxido, soldadura de uniones entre piezas, pintura interior con membrana en pasta, sellado de perforaciones y roturas menores, cambio de tramos en mal estado. Pintura total con antióxido, en dos manos.	Metro lineal	Evento	1	123.042	107.062	**230.104**
13	72101603-001	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	El mantenimiento deberá incluir el retiro de todas las piezas, limpieza de óxido, soldadura de uniones entre piezas, pintura interior con membrana en pasta, sellado de perforaciones y roturas menores, cambio de tramos en mal estado. Pintura total con antióxido, en dos manos.	Metro lineal	Evento	1	123.333	42.825	**166.158**
14	72102103-001	Servicio de fumigación integral de locales	Servicio de fumigación con suministros de materiales e insumos para eliminación de roedores, insectos y otros. Se considera todo el predio (incluyendo espacios verdes)	Unidad	Evento	1	3.390.566	1.281.946	**4.672.512**
15	72102304-001	Mantenimiento y limpieza de reservorios de agua.	Los trabajos deben incluír la impermeabilización interna, así como las reparaciones menores y la limpieza.	Unidad	Evento	1	2.264.850	598.860	**2.863.711**
16	72102304-009	Destranque de cañerías de desague cloacal y pluvial	Se deberán inspeccionar todos los registros, realizando pruebas de desagüe en cada uno de ellos, en caso de tramos trancados, se procederá a la liberación por medio de limpieza interior por agua a alta presión y/o elementos de desobstrucción.	Unidad	Evento	1	79.392	24.332	**103.724**
17	72102304-009	Mantenimiento de Registros pluviales y cloacales	Se procederá a la limpieza de todos los registros existentes, incluido el vaciamiento, retiro de residuos, inspección y reparación de paredes internas, revoque hidrófugo, fondo alisado de cemento y cambio de tapas dañadas por nueva de H°.	Unidad	Evento	1	126.392	163.707	**290.100**
18	72102304-008	Provisión y colocación de cañerías para desagues pluviales y cloacales, de PVC de 100mm	Provisión de tubería de 100mm. De la serie Reforzada fabricados en PVC de color blanco	Metro lineal	Evento	1	114.154	37.842	**151.996**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS — UNIDAD EJECUTIVA DE CONTRATACIONES

IBL INGENIERÍA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022
Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
19	72102304-009	Provisión y colocación de codos de PVC de 100 mm para desagües pluviales y cloacales	Idem anterior	Unidad	Evento	1	40.920	15.573	**56.492**
20	72102304-009	Reparación de filtraciones en cañerías de alimentación de agua.	Incluye detección, demolición del recubrimiento (azulejado/piso y/o revoque), cambio de tramo afectado ídem material existente, macizado.	Unidad	Evento	1	499.985	411.702	**911.687**
21	72102304-009	Reparación y provisión de tapas metálicas tipo bandeja cementada, para registros pluviales o cloacales	Los trabajos consisten en la fabricación e instalación de una tapa bandeja con marco de ángulos de hierro, cargadas con mortero 1:3	Metro Cuadrado	Evento	1	493.331	88.957	**582.288**
22	72102507-001	Retiro y reposición de aislaciones con membrana asfaltica	Se retirará toda aislación existente, reponiendo la misma en rollos de 4 mm con una cara de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	75.338	125.878	**201.216**
23	72102507-001	Aislación hidrófuga con membrana en pasta	En los sectores determinados por la fiscalización se procederá a realizar un refuerzo de aislación con al menos tres manos de pintura membrana en pasta.	Metro Cuadrado	Evento	1	195.994	58.635	**254.629**
24	72102507-001	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores	Los trabajos deben incluir el picado de muros, embutido de cañerías aisladas, con accesorios y codos soldados y macizado de piezas.	Metro Cuadrado	Evento	1	46.847	35.009	**81.857**
25	72102508-001	Reparación de alisada en piso de cemento, incluye retiro de existente.	Consiste en reparar la carpeta de cemento existente, en áreas donde existan rajaduras, roturas, levantamientos y otros.	Metro Cuadrado	Evento	1	53.502	62.291	**115.792**
26	72102508-001	Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.	Se ejecutará en aquellas áreas que recibirán circulación de vehículos. Para los pisos ejecutados sobre terreno natural, una vez culminada la preparación del terreno que incluye la compactación de este, se colocará una capa de piedra triturada IV de 5 a 10 cm de espesor, compactada enérgicamente con placa vibratoria. Sobre la piedra triturada se construirá el pavimento con hormigón según el espesor indicado en los planos y nunca inferior a 10 cm	Metro Cuadrado	Evento	1	305.846	133.438	**439.284**
27	72102508-001	Alisada de cemento, espesor mín. 3 cm	Se realizará una carpeta alisada con mortero de dosaje 1:3 (cemento y arena lavada) para la regularización sobre contrapiso de hormigón pobre, a ser construidas en lugares donde hayan losas de hormigón armado y/o contrapiso sobre terreno natural, para asiento de pisos	Metro Cuadrado	Evento	1	39.537	29.952	**69.489**
28	72102602-001	Reparación de aberturas de ventanas	Incluye reparación de ventanas de madera, en hojas y accesorios (cerraduras, herrajes, topes, marcos, dinteles)	Metro Cuadrado	Evento	1	596.778	164.249	**761.026**
29	72102602-001	Provisión y colocación de puerta tablero	Deberá ser de madera maciza, ídem existente. Incluye retiro, herrajes, cerradura con manija y llave chica	Unidad	Evento	1	1.577.839	383.386	**1.961.225**
30	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puerta de madera vidriada según existente	Incluye vidrio temprado de 6 mm, incoloro, terminación lijada	Unidad	Evento	1	2.990.408	515.294	**3.505.702**
31	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas de madera aglomerada	Fabricada en aglomerado de madera con lámina de melamina color claro, con perfilería de aluminio color negro/gris/blanco. Incluye cerradura con manijón y llave chica.	Unidad	Evento	1	958.464	299.520	**1.257.984**
32	72102602-001	Provisión cambio y colocación de puertas vidriadas	Serán en madera aglomerada con lámina de melamina color claro, vidrio templado 6 mm incoloro, con perfilería de aluminio color negro/gris/blanco. Incluye cerradura con manijón y llave chica.	Unidad	Evento	1	1.916.928	335.462	**2.252.390**
33	72102602-001	Provisión y colocación de marco de madera	Deberán ser fabricados para hojas hasta 0.90x2.10, terminación pintado y barnizado. Incluye soportes para amurado	Unidad	Evento	1	383.386	179.712	**563.098**
34	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Los trabajos incluyen ajuste de frenos, herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1	111.898	233.590	**345.488**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

IBL INGENIERIA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022

Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
35	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Los trabajos deben incluir cambio de frenos de piso y/o aéreos.	Unidad	Evento	1	419.328	221.645	**640.973**
36	72102602-001	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Los trabajos deben incluir cambio de topes de goma.	Unidad	Evento	1	94.073	179.712	**273.785**
37	72102602-001	Mantenimiento de vidrios fijos (fachada vidriada)	incluye limpieza, retiro completo y reposición de silicona estructural, verificación y refuerzo de fijaciones de estructura de soporte	Metro Cuadrado	Evento	1	51.637	41.933	**93.570**
38	72102602-002	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Se deberá reemplazar todas las piezas rotas o afectadas por humedad, así también como los herrajes, tiradores, u otros necesarios.	Unidad	Evento	1	543.047	583.974	**1.127.021**
39	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de puertas batientes de vidrio templado	Las hojas deberán ser de 10 mm, incoloro, incluye herrajes, cerradura, manijon en barra de acero inoxidable 30 cm, freno de piso, apertura 90°	Metro Cuadrado	Evento	1	2.103.349	778.632	**2.881.981**
40	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de ventanas corredizas	Deberán ser en vidrio templado 10 mm incoloro, incluye perfilería de aluminio, herrajes y cerradura con llave.	Metro Cuadrado	Evento	1	1.085.328	276.220	**1.361.548**
41	72102602-004	Provisión, Cambio y colocación de vidrio laminado	Los trabajos deben incluir el retiro de los vidrios rotos o fisurados, y la colocación de paños nuevos, en espesor mínimo de 6 mm	Metro Cuadrado	Evento	1	383.386	112.260	**495.646**
42	72102602-004	Provisión y cambio de paños rotos de ventanas corredizas	Deberá ser en vidrio templado de 10mm incoloro. Con ajustes de ruedas y reinstalación de cerraduras.	Metro Cuadrado	Evento	1	680.030	170.008	**850.038**
43	72102602-004	Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	Deberá ser en vidrio templado de 10mm incoloro, con silicona para vidrio en todo el perimetro.	Metro Cuadrado	Evento	1	799.838	170.008	**969.846**
44	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	El trabajo incluye: Desmontaje total de las aberturas, Limpieza, retiro y reposición de silicona estructural. Abertura Corrediza	Unidad	Evento	1	78.164	112.020	**190.184**
45	72102602-004	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	El trabajo incluye: Desmontaje total de las aberturas, Limpieza, retiro y reposición de silicona estructural. Abertura fija	Unidad	Evento	1	78.164	112.020	**190.184**
46	72102602-004	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin 40x60 con vidrio esmerilado	Deberá ser del tipo metálica, fabricada con angulos soldados, sistema de cierre lateral, paños de vidrio esmerilado, medida total 40x60 (dos paños)	Unidad	Evento	1	95.846	71.885	**167.731**
47	72102602-001	Cambio y colocación de ventanas vidriadas con marco de madera, idem existentes.	Las aberturas a fabricar deben ser identicas a existentes.	Unidad	Evento	1	1.174.118	287.539	**1.461.658**
48	72102602-009	Mantenimientode mamparas de madera	Los trabajos incluyen limpieza, lijado y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metro Cuadrado	Evento	1	147.242	82.346	**229.588**
49	72102602-009	Reparación de mamparas de madera	Reparación de roturas, cambio de piezas dañadas, ajustes de instalación.	Metro Cuadrado	Evento	1	76.677	126.996	**203.674**
50	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Fabricación según existentes, con el mismo tipo de madera y terminación.	Metro Cuadrado	Evento	1	712.498	102.436	**814.934**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

IBL INGENIERIA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022

Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA incluido)	Precio Unitario Total IVA incluido
51	72102602-009	Reparación de mamparas de madera-vidrio	Se debe incluir la reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	436.101	234.824	**670.925**
52	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Fabricación según existentes, con el mismo tipo de madera y terminación.	Metro Cuadrado	Evento	1	675.717	162.939	**838.656**
53	72102602-009	Reparación de mamparas de yeso cartón	Se debe prever la reparación de roturas y/o fisuras, masillado y enduído)	Metro Cuadrado	Evento	1	210.335	136.261	**346.595**
54	72102602-009	Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso cartón	Deberá ser de 0.10 m de espesor, con placas de 15 mm como mínimo, sobre estructura de perfiles de aluminio fijadas al piso-techo.	Metro Cuadrado	Evento	1	119.808	59.904	**179.712**
55	72102602-009	Provisión y colocación de marco de madera	Los marcos proveidos e instalados deberán ser de 10 cm de ancho para mamparas de yeso, fijado con poliuretano expandido. Deberán estar libres de roturas, asperazas y piezas manchadas.	Unidad	Evento	1	383.386	179.712	**563.098**
56	72102602-009	Cambio y colocación de mamparas box de baño	Deberán instalarse en vidrio templado 10 mm, esmerilado, con soportes de perfilería de aluminio. Incluye manijon y herrajes	Metro Cuadrado	Evento	1	680.030	170.008	**850.038**
57	72102602-009	Provisión, cambio y colocación de mamparas de madera aglomerada con revestido de melamina color claro, con perfilería de aluminio.	Se instalarán en material y tono identico a existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	344.184	68.130	**412.315**
58	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales	Deberán ser en tela poliester, del mismo tipo a las existentes.	Metro lineal	Evento	1	125.798	35.942	**161.741**
59	72102602-9999	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela antisolar.	Cortina de fibra de vidrio y tela antisolar, Provisión, armado y colocación de cortinas antisolar blackout (tipo roller de tejido polyester con fibra de vidrio lavable	Metro Cuadrado	Evento	1	239.616	107.827	**347.443**
60	72102802-001	Aislación hidrófuga sobre losa de hormigón armado.	Los trabajos deben incluir carpeta hidrófuga, membrana asfáltica 4 mm, piso de tejuelitas. Incluye demolición de existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	91.054	106.629	**197.683**
61	72102802-001	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exteriror	Los trabajos incluyen demolición de revoque existente con signos de humedad o afectados. Incluye detección, reparación, revoque hidrófugo	Metro Cuadrado	Evento	1	61.380	43.798	**105.178**
62	72102802-001	Provisión y colocación de tela tipo media sombra 80%, sobre estructura de caños metálicos	La estructura de soporte deberá ser de caños metálicos 50x50x2mm, los soportes serán calculados según el área de instalación. La tela media sombra deberá ser de material Polietileno de alta densidad (HDPE): polímero con excelente resistencia térmica y química, muy buena resistencia al impacto y muy buena procesabilidad. La opacidad será de 80%. Se fijará a la estructura por medio de sujeciones tipo tornillos autoperforantes.	Metro Cuadrado	Evento	1	587.191	53.914	**641.105**
63	73141704-003	Provisión y Cambio de Alfombrado alto transito	Las alfombras serán de la mejor calidad. El color de las alfombras será elegido por la Fiscalización de Obras. El tipo de alfombrado escogido es el de pelo cortado para alto tránsito continuo de nylon insertado en base primaria sintética con refuerzo secundario en yute natural o sintético. El espesor será de 10 mm y su peso de 3.000 gramos por m2. Se asentará sobre el piso de madera o sobre la carpeta de cemento y base mediante resinas de tipo vinílico que aseguren una perfecta alineación y total falta de pliegues e imperfecciones en la totalidad de la superficie	Metro Cuadrado	Evento	1	167.731	35.942	**203.674**
64	72102802-005	Provisión y cambio de canilla metálica 1/2" para lavatorios (según las existentes).	Deberán ser griferías para agua fría, de terminación cromada de la línea clásica, con todos sus accesorios.	Unidad	Evento	1	143.410	29.199	**172.609**
65	72102802-005	Cambio y colocación de espejo del baño 4 mm	Serán cristales "float" de la mejor calidad, de 4 mm de espesor, con bordes pulidos. La sujeción se hará mediante adhesivo y soportes metálicos cromados. Se ubicarán en todos los baños por encima de los lavabos, de 80cm de alto por el largo de la mesada de los lavabos o al menos de 60cm.	Unidad	Evento	1	325.063	58.397	**383.460**
66	72102802-005	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Los mingitorios indicados, llevarán válvula automática cromada con todos sus accesorios. Podrá ser utilizado en los baños y vestidores para funcionarios.	Unidad	Evento	1	267.699	48.665	**316.364**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

IBL INGENIERIA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022

Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
67	72102802-005	Mantenimiento y/o cambio de cisterna alta para inodoro.	El inodoro convencional con cisterna alta deberá ser de plástico de color blanco, con todos sus accesorios. Además, incluye la provisión y colocación del tubo de descarga de embutir y enchufes correspondientes.	Unidad	Evento	1	179.741	48.665	**228.405**
68	72102802-005	Provisión, cambio y colocacion de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Los mingitorios indicados llevarán llave de paso cromada de 1/2" con todos sus accesorios. Será del tipo con campana.	Unidad	Evento	1	167.731	29.952	**197.683**
69	72102802-005	Mantenimiento de cisterna baja para inodoro. Incluye cambio de piezas internas.	Los trabajos incluyen el mantenimiento general de la cisterna baja de los inodoros existentes, lo cual incluye desarmado del artefacto, desconexión de toma de agua corriente, retiro de piezas dañadas y cambio por nuevas de misma calidad. Provisión y cambio de juego de reparo para cisterna tipo mochila.	Unidad	Evento	1	179.712	29.952	**209.664**
70	72102802-005	Cambio y colocación de inodoro cisterna alta, color blanco, incluye sujeciones, retiro y colocación	Inodoro convencional a pedestal de loza esmaltada, color blanco hielo con asiento y tapa de plástico. Además, se deberá colocar un tubo cromado de unión con anillo expansor para la entrada de agua al artefacto.	Unidad	Evento	1	251.597	71.885	**323.482**
71	72102802-005	Provisión y cambio de tapa para inodoro tipo acolchada, color idem a existente.	Para cada inodoro convencional se deberá proveer y colocar una tapa acrílica y asiento acolchado del tamaño correspondiente, color blanco, con todos sus accesorios de sujeción.	Unidad	Evento	1	152.971	29.199	**182.170**
72	72102802-005	Provisión y cambio de mingitorios, ídem existentes.	El mingitorio será de loza esmaltada de color blanco hielo para colgar con tornillos de material inoxidable, llevará sifón incorporado, todos sus accesorios, y llave de paso cromada de ½".	Unidad	Evento	1	353.434	59.904	**413.338**
73	72102802-005	Cambio de lavatorio tipo pedestal, color a definir	Lavatorio con pedestal de loza esmaltada, color blanco hielo, de dimensiones exteriores en planta de 0.55m x 0.47m y altura de 0.80m.	Unidad	Evento	1	299.520	59.904	**359.424**
74	72102802-005	Cambio y colocación de azulejos de baños.	Los azulejos serán del tipo y color según se indique por orden de trabajo. Las piezas deberán presentar superficies planas, el color debe ser uniforme y las aristas rectas. Serán colocados con adhesivo hidrófugo especial para revestido interior de sanitarios.	Metro Cuadrado	Evento	1	81.469	35.942	**117.412**
75	72102802-005	Provisión y colocación de mesadas de granito o marmol, para sanitarios	Las piezas deberán ser cortes únicos, con bordes pulidos y sin rajaduras y o fisuras. El color será definido por la fiscalización según el área de instalación. Los trabajos incluirán los cortes necesarios para el embutido de bachas y perforaciones necesarias para griferías.	Metro Cuadrado	Evento	1	1.749.197	107.827	**1.857.024**
76	72102802-005	Provisión y colocación de zocalo de mesadas de granito o marmol, para baño	Serán de granito o mármol, largo de la mesada y alto mínimo 10 cm, el espesor de estos estarán entre 25 a 30 mm. Los bordes serán con canto y caras vistas pulidas. Su terminación será recta y uniforme, guardando las alineaciones de sus juntas.	Metro lineal	Evento	1	1.749.197	107.827	**1.857.024**
77	72102802-005	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Una bacha con escurridor, con sopapa y conexión a desague existente.	Consistirá en la provisión de una pileta de lavar con 1 (una) bacha y espacio de escurrido, del tipo sobreponer o embutir, las medidas mínimas son de 0.50 m x 0.80 m. Incluye la provisión de sopapa y cañería de conexión a desagüe, en caño corrugado de 40 mm.	Unidad	Evento	1	407.347	143.770	**551.117**
78	72102802-005	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Doble bacha, con sopapa y conexión a desague existente.	Consistirá en la provisión de una pileta de lavar con 2 (dos) bachas, del tipo sobreponer o embutir, las medidas mínimas son de 0.50 m x 0.80 m. Incluye la provisión de sopapa y cañería de conexión a desagüe, en caño corrugado de 40 mm.	Unidad	Evento	1	650.126	233.590	**883.716**
79	72131601-001	Cambio de llaves termomagnéticas hasta 63 A en los tableros	Mano de obra y materiales para cambio de disyuntores de curva C, 6kA tension nominal 440 VCA 50 Hz, montaje en riel DIN, cumple con norma IEC 60898-1, In hasta 3x63 A e inferiores comerciales en mismas caracteristicas. Incluye el cambio de disyuntores diferenciales en el mismo rango de corriente de potencia.	Unidad	Evento	1	311.593	73.970	**385.563**
80	72131601-001	Cambio de llaves termomagnéticas de 63 hasta 125 A en los tableros	Mano de obra y materiales para cambio de disyuntores de curva C, 6kA tension nominal 440 VCA 50 Hz, montaje en riel DIN, cumple con norma IEC 60898-1, In hasta 3x125 A. Incluye el cambio de disyuntores diferenciales en el mismo rango de corriente de potencia.	Unidad	Evento	1	557.696	246.243	**803.939**
81	72131601-001	Cambio de tableros plasticos a tablero metalico de 12 módulos	Las readecuaciones de los tableros se deberán realizar de la siguiente manera: Se deberán remover todos los componentes internos del mismo, se deberán proveer rieles tipo din 35 mm, aisladores de acuerdo con la corriente nominal del tablero, barras de cobre o borneras F+N+T. Precintar los conductores No se aceptarán bajo ningún criterio los puentes sobre disyuntores termomagnéticos, se deberán conectar desde las barras o borneras de fases. El barraje debe estar dimensionado correctamente. CAMBIOS DE TABLEROS En el caso de existir tableros plásticos los mismo deberán ser reemplazados por tableros metálicos de la misma capacidad, estos deberán contar con barras F+N+T, pintura electroestática texturizada de chapa #18.	Unidad	Evento	1	1.241.365	519.573	**1.760.938**
82	72131601-001	Readecuación de tablero hasta 48 módulos	Las readecuaciones de los tableros se deberán realizar de la siguiente manera: Se deberán remover todos los componentes internos del mismo, se deberán proveer rieles tipo din 35 mm, aisladores de acuerdo con la corriente nominal del tablero, barras de cobre o borneras F+N+T. Precintar los conductores No se aceptarán bajo ningún criterio los puentes sobre disyuntores termomagnéticos, se deberán conectar desde las barras o borneras de fases. El barraje debe estar dimensionado correctamente. CAMBIOS DE TABLEROS En el caso de existir tableros plásticos los mismo deberán ser reemplazados por tableros metálicos de la misma capacidad, estos deberán contar con barras F+N+T, pintura electroestática texturizada de chapa #18.	Unidad	Evento	1	2.618.080	852.367	**3.470.447**
83	72131601-001	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Refiere al cambio de un circuito ramal o troncal desde un disyuntor hasta las bocas de distribucion, se debe considerar hasta 30 metros de conductor de 2 a 4 mm2. Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes a saber: FASE "R" COLOR ROJO; FASE "S" COLOR BLANCO; FASE "T" COLOR NEGRO; NEUTRO COLOR AZUL; -TIERRA- COLOR VERDE AMARILLO La sección mínima para utilizar será de 2 mm2 salvo indicación en contrario.	Metro lineal	Evento	1	48.698	27.827	**76.525**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

IBL INGENIERIA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022
Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
84	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Provision de materiales y mano de obra para cambio de artefactos LED, incluye todos los elementos de soporteria y anclaje. -Reflectores de 300 W - Potencia Máx (W): 350 W - Tensión (V): 220-240 - Grado de Protección: IP65 - Temperatura de Color: Neutra	Unidad	Evento	1	2.248.235	150.307	**2.398.541**
85	72131601-001	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Provision de materiales y mano de obra para cambio de artefactos LED, incluye todos los elementos de soporteria y anclaje. -Reflectores de 500 W - Potencia Máx (W): 550 - Tensión (V): 220-240 - Grado de Protección: IP65 - Temperatura de Color:Neutra	Unidad	Evento	1	3.263.899	150.307	**3.414.206**
86	72131601-001	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Provision y mano de obra para montaje de artefacto tipo spot de adosar y de embutir, el mismo debe ser presentado a la fiscalizacion para su aprobacion	Unidad	Evento	1	169.214	59.093	**228.307**
87	72131601-001	Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión. INTERRUPTORES PARA LUZ Los mismos deberán ser de la misma marca que los tomacorrientes y deberán cumplir las siguientes especificaciones: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL: 10 A; PICO:A tecla; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión Deberan tener conexion para tierra	Unidad	Evento	1	119.747	104.429	**224.175**
88	72131601-001	Provision y colocacion de tomacorrientes de piso	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión.	Unidad	Evento	1	102.808	104.429	**207.237**
89	72131601-001	Provision y colocacion de llave de un punto y tomacorriente.	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión. INTERRUPTORES PARA LUZ Los mismos deberán ser de la misma marca que los tomacorrientes y deberán cumplir las siguientes especificaciones: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL: 10 A; PICO:A tecla; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión Deberan tener conexion para tierra	Unidad	Evento	1	85.575	104.429	**190.004**
90	72131601-001	Provision y colocacion de llave de dos punto y tomacorriente.	TOMACORRIENTES Serán del tipo de embutir o adosados en pared o piso; las especificaciones técnicas que deberán cumplir son las siguientes: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL:10 A; TIPO:Euroamericana; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión. INTERRUPTORES PARA LUZ Los mismos deberán ser de la misma marca que los tomacorrientes y deberán cumplir las siguientes especificaciones: AISLACION: 250 Volt; CAPACIDAD NOMINAL: 10 A; PICO:A tecla; BORNES DE BRONCE: Doble conexión a presión con tornillo y aislación contra contacto directo; FIJACION: En chasis plástico a presión o en chasis metálico a tornillo; TAPA: Plástica con fijación a tornillo o a presión Deberan tener conexion para tierra	Unidad	Evento	1	102.072	104.429	**206.501**
91	72131601-001	Provision y colocacion de tapas ciegas de cajas de llaves y conexión.	Provision de materiales y mano de obra para provision de tapas ciegas plasticas autoetinguibles y metalicas en caso de que sea necesario para circuitos anulados o fuera de servicio.	Unidad	Evento	1	36.233	7.826	**44.060**
92	72131601-001	Provision y colocacion de caja para tablero hasta 12 (diez) llaves.	Provision de materiales y mano de obra de montaje de tablero metalico de embutir o adosado chapa #18 y barraje F-N-T de hasta 12 modulos.	Unidad	Evento	1	1.152.544	469.413	**1.621.957**
93	72131601-001	Provision y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 20 (veinte) m. de de longitud.	Materiales necearios para alimentacion de circuitos ramales en composicion de FN+T de seccion minima de 2 mm o menor en caso de que sea necesario, se utilizara canalizacion antillama según la norma IEC 614 de diametro suficiente para cumplimineto de norma paraguaya de instalaciones electricas, debera contar con todos elementos necesarios para la alimentacion de circuitos empalmados en paralelo o desde el troncal de alimentacion hasta 15 metros, se preven empalmes, terminales y el correcto uso del aterramiento.Para las bocas se utilizaran cajas de 4x2" fijados a la pared.	Unidad	Evento	1	656.324	312.991	**969.315**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

PRESUPUESTO

IBL INGENIERIA S.R.L.

Fecha: 19/09/2022
Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
94	72131601-001	Provision y colocación de circuito independiente trifásico hasta 15 (quince) m. de longitud.	El material conductor de estos deberá ser de cobre con encordonamiento clase 5, según lo solicitado en la norma NBR NM 280.El aislamiento deberá cumplir los requisitos físicos prescritos por la norma NBR 7286 con una temperatura de operación de 90° C. El sistema de sobrecarga deberá ser igual a 130° con un régimen de corto circuito de 250°, con gran resistencia mecánica y flexibilidad, además deberá ser capaz soportar la temperatura amiente de -5 a 60° C y ser resistente a llamas según la norma IEC 60332-1 Los conductores deberán ser individualizados por colores diferentes a saber: FASE "R" COLOR ROJO; FASE "S" COLOR BLANCO; FASE "T" COLOR NEGRO; NEUTRO COLOR AZUL; -TIERRA- COLOR VERDE AMARILLO La sección mínima para utilizar será de 4 mm2 salvo indicación en contrario Todos los alimentadores deberán ser instalados de acuerdo con la corriente nominal de la instalación eléctrica. Las dimensiones y tipos de conductores deberán ser dimensionados conforme al uso de los mismo, estos deberán cumplir mínimamente con dos (2) de las siguientes normas: -IEC 60332-1 -IEC 60332-3-24	Unidad	Evento	1	1.218.383	469.413	**1.687.796**
95	72131601-001	Reparación con provisión y colocación de canaletas de plastico.	Estos deberán ser de PVC autoextinguidle con flamabilidad de UL94V-0, color blanco. Serán utilizados en los trayectos externos y deberán contar tapas y curvas adecuadas en las derivaciones de 90°.	Metro lineal	Evento	1	387.714	20.079	**407.793**
96	72131601-001	Mantenimiento de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU,	Limpieza del condensador y evaporador con elemento reactivo no corrosivo para el aluminio y agua, limpieza filtros, recarga de gas en caso de que sea necesario, el mantenimiento es de tipo preventivo, se debe entregar un informe completo de la situcion operativa del mismo luego del mantenimiento.	Unidad	Evento	1	210.370	267.933	**478.304**
97	72131601-001	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Limpieza del condensador y evaporador con elemento reactivo no corrosivo para el aluminio y agua, limpieza filtros, recarga de gas en caso de que sea necesario, el mantenimiento es de tipo preventivo, se debe entregar un informe completo de la situcion operativa del mismo luego del mantenimiento.	Unidad	Evento	1	251.109	354.000	**605.110**
98	72131601-001	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Limpieza del condensador y evaporador con elemento reactivo no corrosivo para el aluminio y agua, limpieza filtros, recarga de gas en caso de que sea necesario, el mantenimiento es de tipo preventivo, se debe entregar un informe completo de la situcion operativa del mismo luego del mantenimiento.	Unidad	Evento	1	309.309	405.342	**714.651**
99	72131601-001	Reubicación de cañerias de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU,	Provision de materiales y mano de obra para montaje de cañeria y desague embutida o adosada, desmontaje y posterior montaje de evaporador y condensador con todos los elementos de soporteria necesaria. La cañeria debe contar con el correcto dimensionamiento de acuerdo a las distancias propuestas. Se preve el uso de bombas para desague en caso de imposibilidad de desague por disposiciones arquitectonicas. Se preve la conexion a la nueva boca de AA y pruebas del mismo. Se debe entegar un informe luego del trabajo culminado. Todos los elementos deben ser nuevos, la cañeria de desague debe estar correctamente hermetizada y aislada para evitar humedad por condensacion al igual que la cañeria de cobre, se preve la reposicion del gas luego del cambio, el equipo antes de someterse al cambio de posicion debe ser sometido a una verificacion para comprobar el estado del mismo. No se preven reparaciones al mismo.	Metro lineal	Evento	1	331.424	297.371	**628.795**
100	72131601-001	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Provision de materiales y mano de obra para montaje de cañeria y desague embutida o adosada, desmontaje y posterior montaje de evaporador y condensador con todos los elementos de soporteria necesaria. La cañeria debe contar con el correcto dimensionamiento de acuerdo a las distancias propuestas. Se preve el uso de bombas para desague en caso de imposibilidad de desague por disposiciones arquitectonicas. Se preve la conexion a la nueva boca de AA y pruebas del mismo. Se debe entegar un informe luego del trabajo culminado. Todos los elementos deben ser nuevos, la cañeria de desague debe estar correctamente hermetizada y aislada para evitar humedad por condensacion al igual que la cañeria de cobre, se preve la reposicion del gas luego del cambio, el equipo antes de someterse al cambio de posicion debe ser sometido a una verificacion para comprobar el estado del mismo. No se preven reparaciones al mismo.	Metro lineal	Evento	1	345.624	322.187	**667.811**
101	72131601-001	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Provision de materiales y mano de obra para montaje de cañeria y desague embutida o adosada, desmontaje y posterior montaje de evaporador y condensador con todos los elementos de soporteria necesaria. La cañeria debe contar con el correcto dimensionamiento de acuerdo a las distancias propuestas. Se preve el uso de bombas para desague en caso de imposibilidad de desague por disposiciones arquitectonicas. Se preve la conexion a la nueva boca de AA y pruebas del mismo. Se debe entegar un informe luego del trabajo culminado. Todos los elementos deben ser nuevos, la cañeria de desague debe estar correctamente hermetizada y aislada para evitar humedad por condensacion al igual que la cañeria de cobre, se preve la reposicion del gas luego del cambio, el equipo antes de someterse al cambio de posicion, debe ser sometido a una verificacion para comprobar el estado del mismo. No se preven reparaciones al mismo.	Metro lineal	Evento	1	374.575	346.864	**721.439**
102	72131601-004	Colocacion de hormigon armado-Reparación de piso de H° A°	Se deberá demoler el área afectada, descubriendo las armaduras existentes sin cortartas. Se retirará cualquier presencia de óxido de las armaduras descubiertas y se procederá a pintar los bordes con competente epoxi de unión entre materiales (H°). Se cargará con Hormigón manteniendo el nivel del piso existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	275.558	68.890	**344.448**
103	72131601-005	Mamposteria de 0,15 ladrillos comunes	Se harán de ladrillos comunes de 0.15 de espesor especificados en los planos. Serán asentados con mezcla tipo B.	Metro Cuadrado	Evento	1	75.779	34.445	**110.223**
104	72131601-005	Mamposteria de 0,30 ladrillos comunes	Se harán de ladrillos comunes de 0.30 de espesor especificados en los planos. Serán asentados con mezcla tipo B.	Metro Cuadrado	Evento	1	128.594	40.186	**168.780**
105	72131601-005	Reparación de rajaduras en mamposteria con envarillado	Los trabajos incluyen picado de revoque y mampostería, colocación de varilla de 10 mm en forma de Z y macizado con mezcla 3 partes de cemento y 1 de arena	Metro lineal	Evento	1	24.189	27.982	**52.171**
106	72131601-005	Refuerzo de Mamposterla armada de 0,15 con varilla de 10 mm.	Los trabajos incluyen picado de revoque y mampostería, colocación de doble varilla de 10 mm y macizado con mortero tipo A	Metro Cuadrado	Evento	1	21.930	22.963	**44.893**
107	72131601-005	Refuerzo de Mamposterla armada de 0,30 con varilla de 10 mm.	Los trabajos incluyen picado de revoque y mampostería, colocación de triple varilla de 10 mm y macizado con mortero tipo A	Metro Cuadrado	Evento	1	28.934	22.963	**51.897**
108	72131601-007	Mantenimiento y reparación de Techo de Chapa	Incluye chapa galvanizada, ondulada y/o trapezoidal, incluye limpieza, sellado de perforaciones con membrana, refuerzo de sujeciones	Metro Cuadrado	Evento	1	85.997	36.741	**122.738**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

IBL INGENIERIA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022
Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
109	72131601-007	Provision y colocacion de chapas sobre cubierta existente	Incluye chapas onduladas y/o trapezoidales sobre cubierta existente. Incluye retiro de piezas y colocación de chapas nuevas idem existentes, sujeciones.	Metro Cuadrado	Evento	1	403.142	70.888	**474.030**
110	72131601-008	Revoque en lugares por roturas.	Incluye reparación con revoque nuevo, terminación filtrada	Metro Cuadrado	Evento	1	32.984	42.906	**75.890**
111	72131601-008	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Los trabajos incluye retiro de revoque afectado, revoque nuevo con aditivo hidrófugo.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.314	46.637	**86.951**
112	72131601-008	Revoque exterior con silleta.	Trabajos en altura mayores a 6 metros, incluye retiro de revoque afectado.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.314	83.946	**124.260**
113	72131601-009	Relleno con escombros	Consiste en rellenar las superficies para nivelación utilizando escombro de H° de cascotes. Los trabajos incluyen acarreo.	Metros cúbico	Evento	1	80.371	57.408	**137.779**
114	72131601-009	Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	Se ejecutará con hormigón de dosaje Tipo "T". El diámetro de los cascotes oscilará entre 2 y 5 cm, debiendo estar zarandeados, libres de polvo, tierra etc., y abundantemente mojados antes de mezclarlos. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El espesor mínimo del contrapiso será de 7 cm	Metro Cuadrado	Evento	1	28.130	22.963	**51.093**
115	72131601-009	Carpeta base para piso	Se realizará una carpeta alisada con mortero de dosaje 1:3 (cemento y arena lavada) para la regularización sobre contrapiso de hormigón pobre, a ser construidas en lugares donde hayan losas de hormigón armado y para asiento de pisos cerámicos, previa aplicación de un puente de adherencia	Metro Cuadrado	Evento	1	23.537	22.963	**46.500**
116	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico PEI5	Se presentarán muestras para aprobación. Color claro, alto tránsito PEI5, con juntas de 2 mm	Metro Cuadrado	Evento	1	78.075	40.186	**118.260**
117	72131601-009	Provisión y colocación de piso de porcelanato 60X60, color claro	Se presentarán muestras para aprobación. Color claro, rectificado, brillo y/o mate	Metro Cuadrado	Evento	1	191.743	45.926	**237.669**
118	72131601-009	Provisión y colocación de piso vinílico simil madera, 2 mm de espesor, incluye zócalos	Características generales espesor de 2mm, ancho de rollo 2mm y largo 20m, producto ecosostenible	Metro Cuadrado	Evento	1	109.948	55.964	**165.912**
119	72131601-009	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Se presentarán muestras para aprobación. Color claro, con juntas de 2 mm	Metro Cuadrado	Evento	1	71.186	40.186	**111.372**
120	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente.	El piso será de mosaico granitico base gris, semipulido, medidas idem existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	114.816	28.704	**143.520**
121	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de piso PEI4.	Deberan ser de altura máxima 10 cm, con juntas según piso.	Metro lineal	Evento	1	9.759	17.222	**26.982**
122	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de madera.	Los zócalos serán de madera lijada, con borde redondeado, se colocará por medio de tornillos y tarugos de 8 mm	Metro lineal	Evento	1	29.852	28.704	**58.556**
123	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Se deberá presentar muestras de cerámica antes de la instalación	Metro lineal	Evento	1	9.759	17.222	**26.982**
124	72131601-009	Cambio y colocación de planchas de granito.	Serán de la mejor calidad en su respectiva clase, sin trozos rotos o añadidos. La labra y el pulido se ejecutarán con el mayor esmero, hasta obtener superficies y arista perfectamente suaves y regulares, de conformidad con los detalles e instrucciones que imparta la Fiscalización de Obra. El abrillantado será esmerado y se hará a plomo y óxido de estaño no permitiéndose el uso de ácido oxálico. La arena se tamizará para eliminar las impurezas orgánicas que puedan atacar el material.	Metro Cuadrado	Evento	1	401.856	120.557	**522.413**
125	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo layota nacional.	Serán de las dimensiones que la planilla de locales o planos de detalles lo indiquen y de primera calidad. Los mismos irán asentados sobre una mezcla del tipo "E". Serán colocados con una junta de 1 cm en las cuatro caras los cuales serán rellenados con una mezcla de: ¼ parte de cemento, 1 parte de cal hidráulica en pasta y 4 de arena fina. Se tendrá especial cuidado en la terminación de estas juntas que deben quedar bien alisadas, alineadas y uniformes.	Metro Cuadrado	Evento	1	48.223	28.704	**76.927**
126	72131601-009	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Las losetas de hormigón serán biseladas, de dimensiones 0,30 x 0,30 x 0,05 m. para guardaobras y/o camineros o patios internos. Cuando se especifiquen armados, como mínimo llevarán hierros de Ø 4,2 mm cada 15 cm como máximo en ambas direcciones. Curados al vapor, fabricados preferentemente con cemento puzolánico, con superficies exentas de "burbujas", sin rajaduras, sin "quemaduras" y resistentes a la abrasión. Se colocarán como guarda obra, sobre contrapiso de material cerámico sin lecherar, de 10 cm de espesor, asentándolos con mortero Tipo "U".	Metro Cuadrado	Evento	1	55.112	28.704	**83.816**
127	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Las piezas deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas ni rayaduras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de diseño uniforme y sus aristas serán rectas. El Contratista, una vez obtenida la aprobación de la muestra, será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.	Metro Cuadrado	Evento	1	78.075	34.445	**112.520**
128	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Las piezas deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas ni rayaduras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de diseño uniforme y sus aristas serán rectas. El Contratista, una vez obtenida la aprobación de la muestra, será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.	Metro Cuadrado	Evento	1	89.556	34.445	**124.001**
129	72131601-009	Cambio y colocación de piso calcáreo.	Se presentaran muestras de color y tamaño para aprobación.	Metro Cuadrado	Evento	1	57.408	22.963	**80.371**
130	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de granito.	Los zócalos de granito serán de igual calidad y dimensiones que los pisos, en altura no mayor a 8 cm	Metro lineal	Evento	1	39.037	17.222	**56.260**
131	72131601-009	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	identico en color y largo que los pisos instalados.	Metro lineal	Evento	1	13.778	17.222	**31.000**
132	72131601-009	Pulido de plancha de granito en escalera	De acuerdo con lo indicado en el plano de referencia, las planchas de granito de las escaleras que se encuentren deteriorados serán retiradas. Los restos serán acopiados en un lugar designado por la Fiscalización de Obras para su posterior reutilización y en caso de no ser utilizados la empresa se encargará del acarreo y retiro de estos.	Metro Cuadrado	Evento	1	-	28.704	**28.704**
133	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Se deberá presentar muestras a la fiscalización para su aprobación	Unidad	Evento	1	531.414	111.928	**643.343**
134	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Las manijas deberán ser de material resistente, en color cromado, con todos los elementos de sujeción incluidos.	Unidad	Evento	1	103.334	45.926	**149.261**
135	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Los herrajes serán del tipo bisagra, de 5 agujeros, en material bronce o cromado. Incluye fijaciones.	Unidad	Evento	1	49.371	25.260	**74.630**

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS — VISADO OPERATIVA DE OBRAS

IBL INGENIERÍA S.R.L.

PRESUPUESTO

Fecha: 19/09/2022

Sres.: SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

REF: "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. " ID N° 407.585

- SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA S.G.Q. - ID - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL

Item	Codigo	Descripción	Especificaciones Tecnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Materiales (IVA Incluido)	Precio Unitario Mano de obra (IVA Incluido)	Precio Unitario Total IVA Incluido
136	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa, medidas 0.60-0.70-0.80	Las hojas serán de medidas estándar, debiendo realizar el relevamiento in situ antes de la provisión. Será del tipo enchapada, con placa de 4 cm	Unidad	Evento	1	895.565	172.224	1.067.789
137	72131601-010	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa doblada, incluye herrajes y marco	Se debe incluir marco en chapa doblada nro. 24, con hoja en chapa doblada con marco de caños y angulos. Incluye herrajes para fijación de puerta batiente.	Unidad	Evento	1	551.117	137.779	688.896
138	72131601-012	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	23.822	27.982	51.804
139	72131601-012	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	18.325	27.982	46.307
140	72131601-012	Pintura de cielorraso al látex.	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	23.822	33.578	57.401
141	72131601-012	Pintura de cielorraso al barniz.	El barniz será del tipo marino o similar. Las secantes no contendrán materias capaces de atacar o perjudicar a las otras materias primas usadas	Metro Cuadrado	Evento	1	17.222	20.667	37.889
142	72131601-012	Pintura de carpinteria metalica al sintético, previa mano de antióxido	Consiste en aplicar dos manos de pintura sintética a la carpintería metálica existente. Debe incluír dos manos previas de pintura antioxido.	Metro Cuadrado	Evento	1	36.649	27.982	64.631
143	72131601-012	Pintura de piso con pintura vial.	La superficie del piso será lijada y limpiada hasta lograr una base totalmente limpia de impurezas. La pintura a utilizar será Esmalte de Tráfico, de marca reconocida en el Mercado Nacional.	Metro Cuadrado	Evento	1	38.482	27.982	66.464
144	72131601-012	Pintura de techo al barniz.	El barniz será del tipo marino o similar. Las secantes no contendrán materias capaces de atacar o perjudicar a las otras materias primas usadas	Metro Cuadrado	Evento	1	17.222	13.778	31.000
145	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	El barniz será del tipo marino o similar. Las secantes no contendrán materias capaces de atacar o perjudicar a las otras materias primas usadas	Metro Cuadrado	Evento	1	27.487	33.578	61.065
146	72131601-012	Pintura de aberturas al látex.	La pintura debe ser del tipo latex al agua, en colores solicitados por la fiscalización.	Metro Cuadrado	Evento	1	14.926	20.667	35.593
147	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético.	Consiste en aplicar dos manos de pintura sintética.	Metro Cuadrado	Evento	1	22.963	17.222	40.186
148	72131601-012	Pintura de mampostería tipo epoxi.	Consiste en aplicar dos manos de pintura epoxica. Se deben respetar los tiempos de secado entre manos recomendados por el fabricante.	Metro Cuadrado	Evento	1	60.852	17.222	78.075
149	72131601-012	Pintura de canaletas y bajas pluviales al esmalte sintético.	Serán pintados una vez montados totalmente en obra en caso de que sea nuevo y si es existente, se deberá lijar y limpiar bien antes de la pintura. Se aplicará dos manos de pintura de esmalte sintético al cien por ciento (100%) el presupuesto está incluido en el rubro pintura sintética.	Metro Cuadrado	Evento	1	27.487	24.251	51.738
150	72131601-012	Reparaciones de pintura texturada	Llevarán como terminación pintura emulsionada texturada, color natural (como pintura de base o estructural) a efectos de dar acabado texturizado decorativo, de alta resistencia y durabilidad. Este producto se puede usar para resaltar frisos, columnas y superficies de concreto en general. Se aplica en una sola capa, sobre superficie limpia, libre de polvo, grasas y cualquier partícula sólida. No debe repintarse con el mismo producto.	Metro Cuadrado	Evento	1	31.000	34.445	65.445
151	72131601-012	Pintura de mampostería a la vista con resina sintética	El trabajo consiste en la limpieza del muro de ladrillo, la pintura de dos manos con resina sintética incolora sin brillo.	Metro Cuadrado	Evento	1	9.185	17.222	26.408
152	72131601-012	Pintura de barandas de terraza, pintura sintética	Consiste en aplicar dos manos de pintura sintética. Debe incluir dos manos previas de pintura antioxido.	Metro lineal	Evento	1	7.330	18.655	25.985
153	73121602-007	Trabajos de herrería, incluye soldadura de piezas metálicas, cortes y ajustes	Consiste en trabajos varios de reparaciones de piezas metálicas que requieran soldadura y o ajustes menores. Se debe considerar como sectores a ejecutar; el patio jardín (rejas sobre muralla), los techos metálicos existentes, puertas y marcos de metal, entre otros.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.186	51.667	91.853
154	73141704-003	Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	Se presenta en rollo de 2m de ancho y 20 de largo, de 2mm de espesor. Es flexible. Cuenta con una resistencia a la abrasión	Metro Cuadrado	Evento	1	114.816	28.704	143.520
155	82101502-005	Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto, en acero inoxidable	Será fabricada en acero inoxidable pulido c/luces LED ocultas al dorso e irá empotrada a la mampostería de muros o marquesinas de mucha visibilidad, próximos al acceso principal, c/una separación a definir. La altura de las letras será de 30 cms. c/una profundidad de 5 cms.	Metro lineal	Evento	1	952.973	63.149	1.016.122
			TOTAL GENERAL POR VALOR DE ITEMS						84.434.294

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES