DICTAMEN UOC N° 10/2020

Fecha: 19 de octubre de 2020.

Asunto: Análisis y precios de referencia. ID N° 386.301.

I. ANTECEDENTES.

El proceso de referencia, para el llamado con **ID N° 386.301** fue procesado por esta Dirección de Unidad Operativa de Contrataciones, tomando como base las especificaciones técnicas y demás condicionantes fijadas por la Dirección de Administración conjuntamente con el Departamento de Control y Provisión de Bienes.

De conformidad a lo dispuesto por Resolución DNCP N° 1890/20 *"POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"*, así como el Decreto Reglamentario N° 2992/19 que en su Artículo N° 7 establece las ATRIBUCIONES DE LAS UOC en lo relativo a la elaboración de los Pliegos de Bases y Condiciones particulares para cada licitación, se procede al estudio y análisis de los siguientes puntos:

II. ANÁLISIS:

El artículo 4° de la Ley N.° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", establece los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Por otra parte, el artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, tomando como base ambos artículos, emitió la Resolución DNCP N° 1890/20, la cual en su artículo 2° dispuso que las convocantes deben publicar al momento de la comunicación de los llamados, el análisis realizado por la UOC con relación a los precios de referencia, así como los documentos respaldatorios respectivos.

Siendo cada dependencia solicitante, y/o cada administrador del contrato, la instancia con el conocimiento técnico suficiente para el análisis de la pertinencia y razonabilidad de los precios, ésta UOC se constituye en la instancia operativa que vela por el cumplimiento de las directrices fijadas por la DNCP para el sustento de los precios referenciales a ser publicados.

MINISTERIO DEL INTERIOR * REPUBLICA DEL PARAGUAY * Dirección de Unidad Operativa de Contrataciones

Verificación del cumplimiento de la GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS (RES. DNCP N.° 1890/20):

Primeramente, se verificó la solicitud de Presupuestos a varias empresas del ramo (empresas de servicios de limpieza) por medio de correo electrónico, correspondientes a servicios con características comparables[1]. El objeto del llamado se limita a la provisión de servicios de descontaminación, desinfección y detoxificación de edificios.

Desde el Departamento de Control y Provisión de Bienes, se solicitaron presupuestos, a fin de confeccionar los precios referenciales, que fueron remitidos vía correo electrónico a las siguientes empresas, conforme se detalla a continuación:

N°	Nombre	RUC	Solicitud	Observación	Precio presupuestado item 1	Precio presupuestado item 2	Precio presupuestado item 3
1	MATSO de Gustavo Mateos	1.198.902-5	Se remitió solicitud de presupuesto por Nota de fecha 10/09/2020	Remite respuesta conforme a lo solicitado	3.200.000.-	2.700.000.-	1.800.000.-
2	El PEREGRINO	2190141-4	Se remitió la solicitud por correo electrónico arodriguez@elperegrinogroup.com	Remitió respuesta conforme a lo solicitado 18/09/2020	1.350.000.-	1.350.000.-	1.350.000.-
3	JARDINAGRO S.R.L	80024755-8	Contrato N° 20/2020 ID: 380.226	Se utilizaron los precios adjudicados en el contrato de referencia (Gs. 395 x m^2)	1.218.575.-	869.790.-	603.955.-

RESUMEN

Ítem	Descripción	Precio de Mercado (1)	Precio de Mercado (2)	Precio de Mercado (3)	Precio Referencial Promedio de tres precios de mercado
1	Servicio de Limpieza en el Edificio Central – Casa Riera – Museo de la Memoria del MDI.	3.200.000.-	1.350.000.-	1.218.575.-	**1.922.858.-**
2	Servicios de Limpieza en el Edificio Aurora del MDI	2.700.000.-	1.350.000.-	869.790.-	**1.639.930.-**
3	Servicio de Limpieza en el Edificio Estrella del MDI	1.800.000.-	1.350.000.-	603.955.-	**1.251.318.-**
Total Referencial Mensual Gs.					**4.814.107.-**

Se optó por requerir dos precios referenciales de la misma fuente (potenciales oferentes), y un contrato de otra Convocante, a fin de obtener el precio referencial promedio.

La evidencia de solicitud de precios de referencia, y sus respectivas respuestas obran como anexo al presente Dictamen, donde se detalla los precios unitarios de cada ítem cotizado por los potenciales oferentes.

[1] Método para la Elaboración de Precios Referenciales, punto 4, Resolución DNCP N° 1890/2020

III. CONCLUSIÓN

Por lo tanto, en base a las consideraciones precedentemente manifestadas y en virtud al artículo N° 2 de la Resolución DNCP N.° 1890/20, ésta UOC considera que se ha seguido correctamente la metodología de fijación de precios referenciales establecida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y que asimismo, todo se halla debidamente documentado.

Es mi dictamen.

Jorge Morínigo Sosa, Director Interino
Dirección de Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio del Interior

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Asunción, 06 de Octubre de 2020

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo de 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como _____ "_____".

METODOLOGIA UTILIZADA

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral _____ del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020:

Item	Descripción de bien, obra o servicio	Precio de Mercado (1)	Precio de Mercado (2)	Precio de Mercado (3)	Precio Referencial (4)
1	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias Edificio Central – Casa Riera – Museo de las Memorias Ministerio del Interior	3,200,000	1,350,000	1,218,575	1,922,858
2	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Chile N° 719 Ministerio del Interior	2,700,000	1,350,000	869,790	1,639,930
3	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Estrella y Montevideo Ministerio del Interior	1,800,000	1,350,000	603,955	1,251,318
TOTAL					4,814,107

Ítem N°	Fuentes
Precio de Mercado (1)	PRESUPUESTO MATSO IMP - EXP
Precio de Mercado (2)	PRESUPUESTO EL PEREGRINO
Precio de Mercado (3)*	CONTRATO N° 20 EL JARDINERO S.R.L. ID° 380.226

*** Precio basado en el costo unitario en mts2, total de mts2 de los edificios:**
Edificio Central: 3.085 mts2 aprox.
Edificio Aurora: 2.202 mts2 aprox.
Edificio Estrella: 1.529 mts2 aprox.

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Preparado por:	Ing. Com. Ruben Martinez Jefe Interino Dto. de Control y Provisión de Bienes
Firma:	
Dependencia:	

MINISTERIO DE INTERIOR
DEPARTAMENTO DE CONTROL Y PROVISIÓN DE BIENES

Asunción, 10 de septiembre de 2020

SEÑORES
MATSO
PRESENTE

A través del presente, se comunica que el Ministerio del interior se encuentra realizando las gestiones para iniciar la contratación de servicios de desinfección y sanitación de oficinas.

En tal sentido, se solicita sus buenos oficios a fin de cotizar los siguientes servicios, conforme al documento adjunto.

Atentamente.

Ing. Com. Rubén Martínez,
Jefe Interino
Departamento de Control y Provisión de Bienes

Lic. José Mariño,
Director
Dirección de Administración

Matso
Gustavo Maicos Piccardo

ASUNTO: Solicitud de Cotización para **"SERVICIO DE DESCONTAMINACIÓN, DESINFECCIÓN Y DETOXIFICACION EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID 19 PARA EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR.-**

Se comunica que actualmente el Ministerio del Interior realiza las gestiones para contratación de **"SERVICIO DE DESCONTAMINACIÓN, DESINFECCIÓN Y DETOXIFICACION EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID 19 PARA EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR"**, conforme a las siguientes características

1. Especificaciones Técnicas

a. Lista de Servicios

Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial Unitario Total Gs.	Precio Referencial Total Gs.
1	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias Edificio Central – Casa Riera – Museo de las Memorias Ministerio del Interior	Evento	1		
2	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Chile N° 719 Ministerio del Interior	Evento	1		
3	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Estrella y Montevideo Ministerio del Interior	Evento	1		
TOTAL					

Mateo
Gustavo Mateo Piccardo

DESCRIPCION GENERAL DE LOS SERVICIOS

Servicio de Sanitación/Desinfección de las oficinas y áreas comunes del Ministerio del Interior, consistente en la aplicación de desinfectantes bactericidas e inhibidores contra los virus de la influenza, los coronavirus, las bacterias, gérmenes generadores de enfermedades respiratorias, micrococos y hongos que generan el mal olor en ambientes

Matso

971 176.720

Gustavo E. Mateos Piccardo

Mayor Martínez N° 1777
Teléf.: 021 428 724
E-mail: matso@internetpersonal.com.py

Asunción
Paraguay

Diaz de Guzman c/Orihuela
Telèfonos : 428.724 – 0971 176.720.-
E-mail: matso@tigo.com.py
mateos.piccardo@gmail.com

LISTA DE PRECIOS

Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial Unitario Total Gs.	Precio Referencial Total Gs.
1	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias Edificio Central – Casa Riera – Museo de las Memorias Ministerio del Interior	Evento	1	3.200.000.-	3.200.000.-
2	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Chile N° 719 Ministerio del Interior	Evento	1	2.700.000.-	2.700.000.-
3	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Estrella y Montevideo Ministerio del Interior	Evento	1	1.800.000.-	1.800.000.-
TOTAL					**7.700.000.-**

Gustavo Enrique Mateos Piccardo
Propietario
Ruc 1.198.902-5

Matso
Gustavo Mateos Piccardo

Gmail

Dirección de Administración <direccionadm.mdi@gmail.com>

SOLICITUD DE COTIZACION

Dirección de Administración <direccionadm.mdi@gmail.com>
Para: arodriguez@elperegrinogroup.com

10 de septiembre de 2020, 17:12

Buenas tardes

A través del presente, se comunica que el Ministerio del interior se encuentra realizando las gestiones para iniciar contratación de servicios de desinfección y sanitación de oficinas.
En tal sentido, se solicita sus buenos oficios a fin de cotizar los siguientes servicios, conforme al documento adjunto.
Atentamente

Rubén Martinez
Departamento de Control y Provisión de Bienes.
Ministerio del Interior

Especificaciones SANITACION.docx
118K

Gmail

Dirección de Administración <direccionadm.mdi@gmail.com>

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

elperegrino86@gmail.com.us <carolbedoya86@gmail.com>
Responder a: elperegrino86@gmail.com.us
Para: Dirección de Administración <direccionadm.mdi@gmail.com>

18 de septiembre de 2020, 15:37

Buenas tardes remito presupuesto
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Especificaciones SANITACION.pdf
233K

Especificaciones SANITACION-1.pdf
231K

ASUNTO: Solicitud de Cotización **para "SERVICIO DE DESCONTAMINACIÓN, DESINFECCIÓN Y DETOXIFICACION EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID 19 PARA EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR.-**

Se comunica que actualmente el Ministerio del Interior realiza las gestiones para contratación de **"SERVICIO DE DESCONTAMINACIÓN, DESINFECCIÓN Y DETOXIFICACION EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID 19 PARA EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR"**, conforme a las siguientes características

1. Especificaciones Técnicas

a. Lista de Servicios

Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial Unitario Total Gs.	Precio Referencial Total Gs.
1	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias Edificio Central – Casa Riera – Museo de las Memorias Ministerio del Interior	Evento	1	G. 1.350.000	G. 1.350.000
2	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Chile N° 719 Ministerio del Interior	Evento	1	G. 1.350.000	G. 1.350.000
3	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Estrella y Montevideo Ministerio del Interior	Evento	1	G. 1.350.000	G. 1.350.000
TOTAL					**G. 4.050.000**

DESCRIPCION GENERAL DE LOS SERVICIOS

Servicio de Sanitación/Desinfección de las oficinas y áreas comunes del Ministerio del Interior, consistente en la aplicación de desinfectantes bactericidas e inhibidores contra los virus de la influenza, los coronavirus, las bacterias, gérmenes generadores de enfermedades respiratorias, micrococos y hongos que generan el mal olor en ambientes

ASUNTO: Solicitud de Cotización **para "SERVICIO DE DESCONTAMINACIÓN, DESINFECCIÓN Y DETOXIFICACION EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID 19 PARA EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR.-**

Se comunica que actualmente el Ministerio del Interior realiza las gestiones para contratación de **"SERVICIO DE DESCONTAMINACIÓN, DESINFECCIÓN Y DETOXIFICACION EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID 19 PARA EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR"**, conforme a las siguientes características

1. Especificaciones Técnicas

a. Lista de Servicios

Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial Unitario Total Gs.	Precio Referencial Total Gs.
1	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias Edificio Central – Casa Riera – Museo de las Memorias Ministerio del Interior	Evento	1	G. 11.500 por mts2	
2	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Chile N° 719 Ministerio del Interior	Evento	1	G. 11.500 por mts2	
3	Servicios de descontaminación, desinfección detoxificacion limpieza a vapor, para matar ácaros del polvo virus, gérmenes y bacterias en Edificio Estrella y Montevideo Ministerio del Interior	Evento	1	G. 11.500 por mts2	
TOTAL					

DESCRIPCION GENERAL DE LOS SERVICIOS

Servicio de Sanitación/Desinfección de las oficinas y áreas comunes del Ministerio del Interior, consistente en la aplicación de desinfectantes bactericidas e inhibidores contra los virus de la influenza, los coronavirus, las bacterias, gérmenes generadores de enfermedades respiratorias, micrococos y hongos que generan el mal olor en ambientes

CONTRATO MH-SET N° 20 /2020

SERVICIO DE DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS DE LA SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN DEL MINISTERIO DE HACIENDA ----------

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los 24 días del mes de Agosto del año dos mil veinte, la **SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN DEL MINISTERIO DE HACIENDA,** en adelante LA CONTRATANTE, representada en este acto por el Señor **JUAN SEVERO VALLENA VERA**, Encargado de la Atención del Despacho de la Dirección de Apoyo y de Administración y Finanzas de la Subsecretaría de Estado de Tributación, con Cédula de Identidad Nº 983.832, calidad que acredita con la exhibición del testimonio de la Resolución Interna Nº 58 de fecha 17 de agosto de 2020 y la Resolución Interna N° 72 de fecha 26 de mayo de 2014 "Por la cual se autoriza al titular de la Dirección de Apoyo de la Subsecretaría de Estado de Tributación a dictar actos administrativos en el marco de la Ley N° 2051/2003, el Decreto N° 21909/2003 y demás disposiciones legales reglamentarias", con domicilio en la calle Eligio Ayala esquina Yegros, por una parte y por la otra parte, la Empresa **JARDINAGRO S.R.L.,** en adelante denominada EL PROVEEDOR, con Registro de Único del Contribuyente (RUC) Nº **80024755-8**, domiciliado en Saturio Rios 1624 c/ Amanecer - Lambaré, representado para este acto por el Señor **HUGO VICTOR SANCHEZ VEGA** con Cédula de Identidad Civil Nº 265.558, en carácter de Gerente, convienen en celebrar el presente contrato, sujeto a las Cláusulas y Condiciones que más abajo se establecen.----------

1. OBJETO.

Establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA (LCO) Nº 07/2020 "SERVICIO DE DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS DE LA SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN DEL MINISTERIO DE HACIENDA".** En caso de existir discrepancia entre las especificaciones del objeto descriptas en el Catálogo de la DNCP y las del presente Pliego, prevalecerán éstas últimas. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva

Ing. Agr. Hugo V. Sánchez
Director Gerente
Jardinagro S.R.L.

ECON. JUAN S. VALLENA V.
ENCARGADO/A DE LA ATENCIÓN DEL DESPACHO
RESOLUCIÓN RI Nº 58

CONTRATO MH-SET N° 20 /2020

SERVICIO DE DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS DE LA SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN DEL MINISTERIO DE HACIENDA ----------

notificación;

(g) Póliza de Fiel Cumplimiento de Contrato

(h) Constancia de Presentación de Declaración Jurada

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 428/2020, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 380.226.----------

Año	T.P.	Prog.	Sub Programa	Proy.	Objeto del Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto en G.
2020	1	001	00	04	240	10	1	99	325.000.000
TOTAL: guaraníes trescientos veinticinco millones. ----------									**325.000.000**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA (LCO) Nº 07/2020 "SERVICIO DE DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS DE LA SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN DEL MINISTERIO DE HACIENDA"**, por la UOC N°2. La adjudicación fue aprobada por Resolución DAAF N° 114 de fecha 7 de agosto del 2020. ----------

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ing. Agr. Hugo V. Sánchez
Director Gerente
Jardinagro S.R.L.

ECON. JUAN S. VALLENA V.
ENCARGADO/A DE LA ATENCIÓN DEL DESPACHO
RESOLUCIÓN RI Nº 52

CONTRATO MH-SET N° 20 /2020

SERVICIO DE DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS DE LA SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN DEL MINISTERIO DE HACIENDA

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido) Guaraníes	Precio total Guaraníes
	SERVICIO DE DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS DE LA SET DEL MH					
	LOTE 1 - ZONA ASUNCION	Monto Mínimo: 200.000.000.-			Monto Máximo: 400.000.000.-	
1.1	Edificio Histórico – Dimensiones aprox. 7.812 m2	Metros Cuadrados	EVENTO	1	395	3.085.740
1.2	Edificio SET- Dimensiones aprox. 4.500 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	295	1.777.500
1.3	Edificio DGFT – Dimensiones aprox. 1.221 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	395	482.295
1.4	Edificio DGGC – Dimensiones aprox. 3.778 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	395	1.492.310
1.5	Edificio Hotinsa – Dimensiones aprox. 3.200 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	395	1.264.000
1.6	Edificio del Dpto. de Patrimonio – Dimensiones aprox. 1.300 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	395	513.500
1.7	Edificio del Sitio de Contingencia – Dimensiones aprox. 800 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	400	320.000
	Precio Total Lote 1					**8.935.345**
2	**LOTE 2 - ZONA OESTE**	Monto Mínimo: 42.500.000.-			Monto Máximo: 85.000.000.-	
2.1	Regional Impositiva Oeste (San Lorenzo) - Dimensiones aprox. 2.600 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	525	1.365.000
2.2	Oficina Pte. Hayes (Villa Hayes) - Dimensiones aprox. 660 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	610	402.600
2.3	Oficina Regional Paraguarí - Dimensiones aprox. 270 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	770	207.900
2.4	Oficina de Itá – Dimensiones aprox. 1.000 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	570	570.000
	Precio Total Lote 2					**2.545.500**
3	**LOTE 3 - ZONA ESTE**	Monto Mínimo: 45.000.000.-			Monto Máximo: 90.000.000.-	
3.1	Regional Impositiva Este (CDE) - Dimensiones aprox. 4.200 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1308	5.493.600
3.2	Oficina de Canindeyú (Salto de Guairá) - Dimensiones aprox. 380 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	2211	840.180
	Precio Total Lote 3					**6.333.780**
4	**LOTE 4 - ZONA SUR**	Monto Mínimo: 35.000.000.-			Monto Máximo: 70.000.000.-	
4.1	Regional Impositiva Sur (Enc) - Dimensiones aprox. 1.000 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1671	1.671.000
4.2	Oficina de Misiones (SJB) - Dimensiones aprox. 930 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1667	1.550.310
4.3	Oficina de Neembucú (Pilar) - Dimensiones aprox. 1200 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1597	1.916.400
	Precio Total Lote 4					**5.137.710**
5	**LOTE 5 - ZONA CENTRO**	Monto Mínimo: 27.500.000.-			Monto Máximo: 55.000.000.-	
5.1	Regional Impositiva Centro (Oviedo) - Dimensiones aprox. 880 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1312	1.154.560
5.2	Oficina de Guaira (Villarrica) - Dimensiones aprox. 700 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1341	938.700
5.3	Oficina de Caazapá - Dimensiones aprox. 730 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1338	976.740
5.4	Oficina de Cordillera (Caacupé) - Dimensiones aprox. 450 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	1415	636.750
	Precio Total Lote 5					**3.706.750**
6	**LOTE 6 - ZONA NORTE**	Monto Mínimo: 50.000.000.-			Monto Máximo: 100.000.000.-	
6.1	Regional Impositiva Norte (Concepción) – Dimensiones aprox. 840 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	2055	1.726.200
6.2	Oficina de Amambay (PJC) - Dimensiones aprox. 800 m2	Metros Cuadrado	EVENTO	1	2080	1.664.000

Ing. Agr. Hugo V. Sánchez
Director Gerente
Jardinagro S.R.L.

ECON. JUAN S. VALLENA V.
ENCARGADO DE LA DE LA ATENCIÓN DEL DESPACHO
RESOLUCIÓN FB N° 45

CONTRATO MH-SET N° 20 /2020

SERVICIO DE DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS DE LA SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN DEL MINISTERIO DE HACIENDA ----------

del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". ---

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales del Pliego de Bases y Condiciones. ----------

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. -------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

HUGO VICTOR SANCHEZ VEGA
Gerente
JARDINAGRO S.R.L.

Ing. Agr. Hugo V. Sánchez
Director Gerente
Jardinagro S.R.L.

MINISTERIO DE HACIENDA
Secretaría de Estado de Tributación
Dirección de Apoyo y de Administración y Finanzas
DIRECCIÓN

JUAN SEVERO VALLENA VERA
Encargado de la Atención del Despacho
S/ Resol. Int. Nº 58/2020
Dirección de Apoyo y de Administración y Finanzas.