CONTRATO

Entre_____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada para este acto por_____, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada en este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, según Poder Especial otorgado por _____, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " **CONSTRUCCION DE BLOQUE DE COCINA-COMEDOR DE 10,90 X 8,60 - UTILIZANDO VIGA DE H° A° C/ TEJAS - 93,80 M2 PARA LA ECUELA BÁSICA Nº 2520 NIÑO MARTIRES DE ACOSTA ÑU**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCION DE BLOQUE DE COCINA-COMEDOR DE 10,90 X 8,60 - UTILIZANDO VIGA DE H° A° C/ TEJAS - 93,80 M2 PARA LA ECUELA BÁSICA Nº 2520 NIÑO MARTIRES DE ACOSTA ÑU

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3.IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **330.750**

4.PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03) El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N°07/2017, convocado por _____, según resolución N°_____. La adjudicación fue realizada por Resolución N°_____

5.VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde _____hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. *(Incluir una cláusula si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente).* Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6.PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

MUNICIPALIDAD DE SAN COSME Y DAMIAN - ITAPUA

ECUELA BÁSICA Nº5196 MARTIRES DE ACOSTA ÑU

M.E.C.- DIREC. INFRAESTRUCTURA.- DEP. PROYECTOS Y OBRAS.

BLOQUE DE COCINA-COMEDOR DE 10,90 x 8,60 - UTILIZANDO VIGA DE H° A° c/ TEJAS - 93,80 m2

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

N°	CODIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
		Preparación de la obra				
1	**72131601-013**	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	93,80		
2	**72131601-013**	b- Replanteo	M2	93,80		
3	**72131601-003**	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	M3	10,73		
		Estructura de H° A° :				
4	**72131601-004**	a- Zapatas de Hº Aº	M3	0,65		
5	**72131601-004**	b- Pilares de Hº Aº	M3	0,85		
6	**72131601-004**	c- Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	M3	1,21		
7	**72131601-004**	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	3,06		
		Muros de nivelación :				
8	**72131601-004**	a- De 0,30 cm.	M2	20,78		

9	**72131601-004**	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	23,44		
		Aislación asfáltica :				
10	**72131601-006**	a- De paredes	M2	7,63		
		Muros de elevación :				
11	**72131601-008**	a- De 0,15 para revocar	M2	46,04		
12	**72131601-008**	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	97,23		
13	**72131601-008**	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	22,00		
		Pilares :				
14	**72131601-008**	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	ML.	8,64		
		Techo :				
15	**72131601-007**	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina con mano de obra	M2	121,00		
		TECHO : Listado de tirantes de Hº Aº de 2" x 6"				
16	**72131601-007**	MATERIALES				
17	**72131601-007**	a.- Tirantes de 4,00 mts. (atrás)	ML.	84,00		
18	**72131601-007**	b.- Tirantes de 2,10 mts. (atrás)	ML.	2,10		
19	**72131601-007**	c.- Tirantes de 3,10 mts. (frente)	ML.	65,10		
20	**72131601-007**	d.- Tirantes de 3,40 mts.(galería)	ML.	71,40		
21	**72131601-007**	e.- Tirantes de 3,80 mts.(galería)	ML.	3,80		
22	**72131601-007**	f.- Listón de boca de 4 x 8 cms.(frente y atrás)	ML.	23,00		
		Revoques :				
23	**72131601-008**	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,02		
24	**72131601-008**	b- De viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	M2	37,44		
25	**72131601-008**	c- De pilares de H° A°	ML.	7,00		
26	**72131601-008**	d- Moldura lineal en balancines	ML.	35,50		
27	**72131601-009**	**Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.**	M2	87,28		
28	**72131601-009**	**Piso Mosaico Granítico base gris de 30 x 30 cms. con pulido**	M2	87,28		
29	**72131601-009**	**Zócalo Mosaico Granítico base gris de 10 x 30 cms. con pulido**	ML.	53,90		
		Aberturas de madera :				

30	**72131601-010**	a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	UN.	2,00		
		Aberturas metálicas :				
31	**72131601-010**	a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	UN.	1,00		
32	**72131601-010**	b- Ventanas tipo balancines (colocación)	UN.	7,00		
		Aberturas metálicas :				
33	**72131601-010**	a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00		
34	**72131601-010**	b- Ventanas tipo balancines	M2	17,64		
		Alfeizar de ventanas :				
35	**72131601-008**	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	44,80		
		Pinturas :				
36	**72131601-012**	a- De paredes a la cal	M2	176,02		
37	**72131601-012**	a- De paredes revocados al látex	M2	176,02		
38	**72131601-012**	b- De pilares vistos con anti moho incoloro	M2	13,13		
39	**72131601-012**	c- De viga cumbrera, galerìa, encadenado y pilares a la cal	M2	37,44		
40	**72131601-012**	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,64		
41	**72131601-012**	e- De ladrillos vistos con anti moho incoloro	M2	97,19		
42	**72131601-012**	f- De tejuelones con barniz	M2	102,87		
43	**72131601-012**	g- De puerta metálica con pintura sintética	M2	5,16		
44	**72131601-012**	h- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	M2	79,80		
45	**72131601-012**	i- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	M2	37,80		
46	**72131601-008**	**Revestido de Azulejos**	M2	6,10		
47	**72131601-010**	**Vidrios dobles**	M2	17,64		
48	**72131601-9984**	**Rampa**	GL.	1,00		
		Desagüe Pluvial				
49	**72131601-011**	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	37,80		
		Instalación eléctrica				
50	**72131601-001**	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	8,00		
51	**72131601-001**	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	6,00		
52	**72131601-001**	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	8,00		

53	**72131601-001**	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	12,00		
54	**72131601-001**	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	6,00		
		Artefactos eléctricos				
55	**72131601-001**	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	1,00		
56	**72131601-001**	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	6,00		
57	**72131601-001**	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	4,00		
58	**72131601-001**	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00		
59	**72131601-001**	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	UN.	1,00		
60	**72131601-001**	Ventilador de techo de 56 "	UN.	4,00		
		Instalación Sanitaria				
61	**72131601-011**	a- Instalación de Agua Corriente	UN.	1,00		
62	**72131601-011**	b- Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	UN.	1,00		
63	**72131601-011**	c- Desagüe Cloacal	UN.	1,00		
64	**72131601-011**	d- Registro 40x40	UN.	1,00		
65	**72131601-013**	**Limpieza final**	M2	93,80		
	TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO.-					

SON GUARANIES:

(Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

(Indicar el precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.)

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7.PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

(*Indicar el plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

8.PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9.PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

(*Incluir esta cláusula en caso que se otorguen anticipos).*

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

(Describir las obras del contrato conforme a la Resolución de Adjudicación).

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad

afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

[Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula]

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de _____, República del Paraguay, a los _____ días del mes de _____ de ___.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)