DICTAMEN DEL DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES

San Lorenzo, 12 de febrero de 2024

A : Dr. Juan Agustin Encina, Director
Dirección Nacional de Contrataciones

Objeto : Presentar dictamen del análisis de precios referenciales.

1- ANTECEDENTES

- La Resolución de la DNCP Nº 1890/2020, por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la LEY 2051/03.
- La Resolución del Decanato Nº 2142 de fecha 22 de diciembre de 2023, por la cual se aprueba el Programa Anual de Contrataciones- Ad Referendum para el ejercicio fiscal 2024, para la Facultad de Ciencias Económicas – UNA correspondiente a Casa Matriz, Filiales y Centro de Adiestramiento en Servicio.

2- MÈTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

En cumplimiento a lo dispuesto la Resolución de la DNCP Nº 1890/2020, respecto a la "Guía de elaboración de precios de referencia para los Organismos, Entidades y Municipalidades, en las Contrataciones reguladas por la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas", el Departamento de Contrataciones procede a exponer la metodología utilizada para la obtención de los precios referenciales fundado en los términos dispuestos en el anexo de la mencionada resolución, para el llamado a LCO N°2 – Obras Complementarias del Edificio de la Escuela de Contabilidad de Casa Matriz- Ad Referéndum.

Que, en su artículo 3 "RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES", Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia.

• En el Anexo de la Resolución 1890/20 en su punto 4 y siguientes, indica que excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.
• A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Por lo expuesto, se procedió a solicitar precios referenciales a 3 (tres) empresas del rubro de construcción de edificios; San José Ingeniería del Ing. Sergio González, TESAKA Ingeniería S.A, Heidecom SA y del Ing Hugo Giovine. Los mismos remitieron los presupuestos solicitados y de esta manera, se cuenta con 3 (tres) precios respaldados documentalmente para cada ítem, para luego considerar el **precio promedio** que resulta de la sumatoria de los precios obtenidos de cada ítem.

En esta ocasión y de manera excepcional para la elaboración del precio de referencia de los ítems fueron considerados del promedio resultante de precios proveídos por potenciales oferentes, sin la combinación como dicta la resolución teniendo en cuenta que no se pudieron utilizar otros contratos anteriores pertenecientes a la institución así como de otras convocantes atendiendo que resulta técnicamente inviable por la particularidad de los ítems solicitados en este llamado y en consecuencia no habría concordancia comparable entre los ítems y los precios de otros procesos licitatorios.

Los precios referenciales obtenidos se detallan en el cuadro adjunto como anexo a este Dictamen.

CP Néstor Pereira
Jefe Departamento de Contrataciones

Scanned with CamScanner

Planilla de Precios Referenciales para LCO N° 2 Obras Complementarias para el Edificio de la Escuela de Contabilidad, Casa Matriz													
				Heidecom SA		Tesaka Ing SA		Ing Hugo Giovinne		San Jose Ingenieria		Promedio	
Nro	Rubros	Unidad	Cantidad	P.Unitario	Totales	P.Unitario	Totales	P.Unitario	Totales	P.Unitario	Totales	P.Unitario	Totales
1	Piso H° A° de 10 cm.	m2	200,00	217.500	43.500.000	215.000	43.000.000	240.000	48.000.000	210.000	42.000.000	220.625	44.125.000
2	Piso de canto rodado in situ	m2	200,00	165.000	33.000.000	155.000	31.000.000	156.000	31.200.000	152.000	30.400.000	157.000	31.400.000
3	Muro cordon de contencion PBC	ml	70,00	270.000	18.900.000	280.000	19.600.000	165.000	11.550.000	275.000	19.250.000	247.500	17.325.000
4	Podio de emblemas Institucional y nacional	Unidad	1,00	1.987.500	1.987.500	2.000.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000	1.880.000	1.880.000	2.091.875	2.091.875
5	Baranda de rampa capacidad diferente	ml	20,00	270.000	5.400.000	250.000	5.000.000	350.000	7.000.000	245.000	4.900.000	278.750	5.575.000
6	Letras corporeas acero inoxidable 50 cm	Unidad	28,00	375.000	10.500.000	350.000	9.800.000	450.000	12.600.000	340.000	9.520.000	378.750	10.605.000
7	Acondicionar techo,antioxido y termoacustico	m2	750,00	375.000	281.250.000	330.000	247.500.000	380.000	285.000.000	320.000	240.000.000	351.250	263.437.500
8	Bancos y mesas de jardin madera metal	Unidad	20,00	2.700.000	54.000.000	2.900.000	58.000.000	2.600.000	52.000.000	2.650.000	53.000.000	2.712.500	54.250.000
9	Pasto y jardin	m2	80,00	67.500	5.400.000	70.000	5.600.000	45.000	3.600.000	72.000	5.760.000	63.625	5.090.000
10	Quiebrazoles metalico de 60 cm	ml	45,00	540.000	24.300.000	520.000	23.400.000	240.000	10.800.000	500.000	22.500.000	450.000	20.250.000
11	Farolas de luz doble de metal y tulipa de plastico led	Unidad	12,00	1.095.000	13.140.000	1.100.000	13.200.000	1.300.000	15.600.000	1.050.000	12.600.000	1.136.250	13.635.000
12	Trotadora de H° A° 12cm	m2	200,00	240.000	48.000.000	245.000	49.000.000	300.000	60.000.000	250.000	50.000.000	258.750	51.750.000
13	Carteleria	Unidad	30,00	75.000	2.250.000	70.000	2.100.000	65.000	1.950.000	66.500	1.995.000	69.125	2.073.750
14	Pintura latex con enduida	m2	1.200,00	37.500	45.000.000	33.000	39.600.000	38.000	45.600.000	35.000	42.000.000	35.875	43.050.000
	Total Guaranies				586.627.500		548.800.000		587.400.000		535.805.000		564.658.125

C.P. Nestor Pereira Colmán
Jefe Dpto. de Contrataciones
FCE - UNA

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
"ALIBI INDERE VERO"
DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Scanned with CamScanner

TESAKA
INGENIERÍA S.A.

Proyectos de Ingeniería
Obras Civiles
Obras Electromecánicas

PRESUPUESTO

Asunción, 06 de febrero de 2024

Señores
UOC – Facultad de Ciencias Económicas - UNA
Presente

Ref.: PO434/23

De nuestra mayor consideración:

TESAKA INGENIERÍA S.A. agradece vuestra solicitud y nos complace hacerles llegar nuestra propuesta de Obras Exteriores complementarias terminación Contabilidad, según detalle:

Detalles del Servicio: traslado de técnicos y maquinarias para realizar las siguientes actividades, según detalles:

Detalles de Costos:

ítems	Cantidad	Un.	Descripción	Precio unitario, GS. IVA incluido	Precio Total, GS IVA incluido
1	200,00	m2	Piso H° A° de 10 cm.	215.000	43.000.000
2	200,00	m2	Piso de canto rodado in situ	155.000	31.000.000
3	70,00	ml	Muro cordón de contención PBC	280.000	19.600.000
4	1,00	Unidad	Podio de emblemas Institucional y nacional	2.000.000	2.000.000
5	20,00	ml	Baranda de rampa capacidad diferente	250.000	5.000.000
6	28,00	Unidad	Letras corpóreas acero inoxidable 50 cm	350.000	9.800.000
7	750,00	m2	Acondicionar techo, anti oxido y termo acústico	330.000	247.500.000
8	20,00	Unidad	Bancos y mesas de jardín madera metal	2.900.000	58.000.000
9	80,00	m2	Pasto y jardín	70.000	5.600.000
10	45,00	ml	Quiebrazoles metálico de 60 cm	520.000	23.400.000
11	12,00	Unidad	Farolas de luz doble de metal y tulipa de plástico LED	1.100.000	13.200.000
12	200,00	m2	Trotadora de H° A° 12cm	245.000	49.000.000
13	30,00	Unidad	Carteleria	70.000	2.100.000
14	1.200,00	m2	Pintura látex con enduida	33.000	39.600.000
Son Guaraníes: Quinientos cuarenta y ocho millones ochocientos mil.					**548.800.000**

Observaciones:

- Trabajos no detallados en el presupuesto será cotizado como adicional.-
- Serán contabilizados los días de lluvia, para entrega del trabajo.-
- **Confirmación de Trabajo:** contra orden de servicio o pago.-
- **Plazo de entrega:** 60 días calendario.-
- **Forma de pago:** Contado contra entrega

El presente presupuesto tiene una validez de (10 días)

Ing. Christian Mendoza
Socio Gerente
TESAKA INGENIERÍA S.A.

Scanned with CamScanner

HEIDECOM

Asunción, 6 de febrero de 2024

Señor
Facultad de Ciencias Económicas - UNA
Presente

De mi consideración:

Me dirijo a Ud., y por su intermedio a quién corresponda con el objeto de presentar el presupuesto solicitado:

OBRA EXTERIORES COMPLEMENTARIAS TERMINACION CONTABILIDAD					
Nro	**Rubros**	**Unidad**	**Cantidad**	**P.Unitario**	**Totales**
1	Piso H° A° de 10 cm.	m2	200,00	217.500	43.500.000
2	Piso de canto rodado in situ	m2	200,00	165.000	33.000.000
3	Muro cordon de contencion PBC	ml	70,00	270.000	18.900.000
4	Podio de emblemas Institucional y nacional	Unidad	1,00	1.987.500	1.987.500
5	Baranda de rampa capacidad diferente	ml	20,00	270.000	5.400.000
6	Letras corporeas acero inoxidable 50 cm	Unidad	28,00	375.000	10.500.000
7	Acondicionar techo,antioxido y termoacustico	m2	750,00	375.000	281.250.000
8	Bancos y mesas de jardin madera metal	Unidad	20,00	2.700.000	54.000.000
9	Pasto y jardin	m2	80,00	67.500	5.400.000
10	Quiebrazoles metalico de 60 cm	ml	45,00	540.000	24.300.000
11	Farolas de luz doble de metal y tulipa de plastico led	Unidad	12,00	1.095.000	13.140.000
12	Trotadora de H° A° 12cm	m2	200,00	240.000	48.000.000
13	Carteleria	Unidad	30,00	75.000	2.250.000
14	Pintura latex con enduida	m2	1.200,00	37.500	45.000.000
				TOTAL	**586.627.500**

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludos cordialmente.

HEIDECOM S.A.
R.U.C. 80058403-1

Roberto Arana Riquelme
Representante Legal

+(595) 21 338 4797
+(595) 21 604 195 Fax

Tte. Rolon Viera 1268 c/ T. González
B. Vista Alegre | Asunción - Paraguay

Scanned with CamScanner

uoc@eco.una.py . <uoc@eco.una.py>

Solicitud de Cotización

3 mensajes

uoc@eco.una.py . <uoc@eco.una.py> 7 de febrero de 2024, 8:49
Para: Hugo Giovine G <hugogiovine@hotmail.com>

Tengo el agrado de dirigirme a usted a fin de solicitar presupuesto de precios referenciales para el inicio del llamado a LCO Nº 2/2024 Obras Complementarias del Edificio de la Escuela de Contabilidad, Casa Matriz de la FCE - UNA ¨ Ad Referéndum, según planilla adjunta.

OBRA EXTERIORES COMPLEMENTARIAS TERMINACION CONTABILIDAD					
Nro	Rubros	Unidad	Cantidad	P.Unitario	Totales
1	Piso H° A° de 10 cm.	m2	200,00		
2	Piso de canto rodado in situ	m2	200,00		
3	Muro cordon de contencion PBC	ml	70,00		
4	Podio de emblemas Institucional y nacional	Unidad	1,00		
5	Baranda de rampa capacidad diferente	ml	20,00		
6	Letras corporeas acero inoxidable 50 cm	Unidad	28,00		
7	Acondicionar techo,antioxido y termoacustico	m2	750,00		
8	Bancos y mesas de jardin madera metal	Unidad	20,00		
9	Pasto y jardin	m2	80,00		
10	Quiebrazoles metalico de 60 cm	ml	45,00		
11	Farolas de luz doble de metal y tulipa de plastico led	Unidad	12,00		
12	Trotadora de H° A° 12cm	m2	200,00		
13	Carteleria	Unidad	30,00		
14	Pintura latex con enduida	m2	1.200,00		
				TOTAL	0

Favor remitir el presupuesto firmado y en formato pdf., saludos cordiales.
CP Nestor Pereira
--

ESPE. TERMINACION Final.docx
15K

Gerardo Martinez <korel78@hotmail.com> 9 de febrero de 2024, 12:43
Para: "uoc@eco.una.py" <uoc@eco.una.py>

Buen día, adjuntamos cotización solicitada, saludos.

Gerardo Martínez
p/a Ing. Hugo Gióvine

De: Hugo Giovine G [hugogiovine@hotmail.com]
Enviado: viernes, 9 de febrero de 2024 11:57 a. m.
Para: GERARDO MARTINEZ
Asunto: Fwd: Solicitud de Cotización

Obtener Outlook para Android<https://aka.ms/AAb9ysg>

De: uoc@eco.una.py . <uoc@eco.una.py>
Enviado: miércoles, 7 de febrero de 2024 8:49 AM
Para: Hugo Giovine G <hugogiovine@hotmail.com>
Asunto: Solicitud de Cotización

Tengo el agrado de dirigirme a usted a fin de solicitar presupuesto de precios referenciales para el inicio del llamado a LCO Nº 2/2024 Obras Complementarias del Edificio de la Escuela de Contabilidad, Casa Matriz de la FCE - UNA ¨ Ad Referéndum, según planilla adjunta.

Scanned with CamScanner

ING. HUGO C. GIOVINE
Humaitá N° 568
Telefax 447-124
Asunción - Paraguay

OBRA EXTERIORES COMPLEMENTARIAS TERMINACION CONTABILIDAD

Nro	Rubros	Unidad	Cantidad	P.Unitario	Totales
1	Piso H° A° de 10 cm.	m2	200,00	240.000	48.000.000
2	*Piso de canto rodado in situ*	*m2*	*200,00*	*156.000*	*31.200.000*
3	Muro cordon de contencion PBC	ml	70,00	165.000	11.550.000
4	Podio de emblemas Institucional y nacional	Unidad	1,00	2.500.000	2.500.000
5	*Baranda de rampa capacidad diferente*	*ml*	*20,00*	*350.000*	*7.000.000*
6	Letras corporeas acero inoxidable 50 cm	Unidad	28,00	450.000	12.600.000
7	Acondicionar techo,antioxido y termoacustico	m2	750,00	380.000	285.000.000
8	*Bancos y mesas de jardin madera metal*	*Unidad*	*20,00*	*2.600.000*	*52.000.000*
9	Pasto y jardin	m2	80,00	45.000	3.600.000
10	Quiebrazoles metalico de 60 cm	ml	45,00	240.000	10.800.000
11	Farolas de luz doble de metal y tulipa de plastico led	Unidad	12,00	1.300.000	15.600.000
12	Trotadora de H° A° 12cm	m2	200,00	300.000	60.000.000
13	Carteleria	Unidad	30,00	65.000	1.950.000
14	Pintura latex con enduida	m2	1.200,00	38.000	45.600.000
				TOTAL	**587.400.000**

ING. HUGO C. GIOVINE G.
Hugo C. Giovine G.
Ingeniero Civil

Scanned with CamScanner

"SAN JOSÉ INGENIERÍA"
PROYECTOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVILES Y METALURGIOS
Teléfono: 021 - 556.822 / Fax: 021 - 556.772
Correo Electrónico: sanjoseingenieria.py@gmail.com

Asunción, 7 de febrero de 2024

Señores
Facultad de Ciencias Económicas – UNA
Presente

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud a los efectos de remitir el presupuesto solicitado para los trabajos de obras exteriores complementarias terminación Contabilidad de acuerdo al siguiente cuadro:

Nro	Detalles	Unidad	Cantidad	P.Unitario	Totales
1	Piso H° A° de 10 cm.	m2	200,00	210.000	42.000.000
2	Piso de canto rodado in situ	m2	200,00	152.000	30.400.000
3	Muro cordon de contencion PBC	ml	70,00	275.000	19.250.000
4	Podio de emblemas Institucional y nacional	Unidad	1,00	1.880.000	1.880.000
5	Baranda de rampa capacidad diferente	ml	20,00	245.000	4.900.000
6	Letras corporeas acero inoxidable 50 cm	Unidad	28,00	340.000	9.520.000
7	Acondicionar techo,antioxido y termoacustico	m2	750,00	320.000	240.000.000
8	Bancos y mesas de jardin madera metal	Unidad	20,00	2.650.000	53.000.000
9	Pasto y jardin	m2	80,00	72.000	5.760.000
10	Quiebrazoles metalico de 60 cm	ml	45,00	500.000	22.500.000
11	Farolas de luz doble de metal y tulipa de plastico led	Unidad	12,00	1.050.000	12.600.000
12	Trotadora de H° A° 12cm	m2	200,00	250.000	50.000.000
13	Carteleria	Unidad	30,00	66.500	1.995.000
14	Pintura latex con enduida	m2	1.200,00	35.000	42.000.000
				TOTAL	535.805.000

Son guaraníes: Quinientos treinta y cinco millones ochocientos cinco mil.----------

Sin otro particular me despido de uds muy atentamente

SAN JOSÉ INGENIERIA

Sergio Adrian González Soto
PROPIETARIO

Scanned with CamScanner