ANEXO

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS ART. 5to. – RES. DNCP Nro. 4441/2021			
El inmueble cuenta con una buena ubicación en la ciudad de Pilar y cumple satisfactoriamente con el espacio mínimo necesario para el normal desenvolvimiento de los funcionarios. En relación al costo, resulta razonable para el tipo de construcción, tamaño del inmueble y uso que le dará la Fiscalía Regional Sede I, por lo que se cuenta con elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la firma del Contrato de Locación.			
CARÁCTER DEL LOCADOR: PROPIETARIO CONDOMINO.			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Luis Aníbal/ Gilberto José	DIRECCION:	Palma c/ Roberto Cabañas
APELLIDOS:	Alonso Cabrera	TELEFONO:	0975 775 452
N° de C.I.:	617.607/1.302.382	OBSERVACIONES:	En Condominio.
R.U.C.:	____		
DATOS DEL LOCADOR – INC. b) DEL ARTICULO 4to. –RES. DNCP Nro. 4441/2021			
NOMBRES:	Gilberto José	DIRECCIÓN	Tacuary e/ Antequera y Cptan. Caballero
APELLIDOS:	Alonso Cabrera	TELEFONO	0975 290 680
N° de C.I.:	1.302.382	PORCENTAJE DE COMISIÓN	____
R.U.C.:	1302382-9	OBSERVACIÓN:	Condómino con Poder de Administración.
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	28-115-26 - FINCA N° 4515		
DIRECCIÓN	Tacuary e/ Antequera y Cptan. Caballero		
DISTRITO/LOCALIDAD	Pilar		
DEPARTAMENTO	Ñeembucú		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	301 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	767 m²		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Fiscalía Regional Sede I		
HABITACIONES	25 (veinticinco) oficinas		
COCINA	1 (una)		
DATOS COMPLEMENTARIOS	05 (cinco) sanitarios, patio, estacionamiento para diez vehículos		

Lic. Liliana Carrillo
Jefa de Dpto. Servicios Regionales
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Carlos Zarza
Director Interino
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público