UNVES UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANÁLISIS DE COSTOS – BENEFICIOS. ART. 5° - RES. DNCP N° 4441/2021
Se requiere utilizar el local que es contiguo a la actual sede de la mencionada Facultad, el inmueble perteneciente al Sr. Luis Carlos Bogado Bertolo para el asiento de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la UNVES, ubicado en la calle Ruy Díaz de Melgarejo y Pdte. Franco, del barrio centro de la ciudad de Villarrica, por un periodo de 12 (doce) meses, desde el 01 de marzo de 2022 hasta el 28 de febrero de 2023, teniendo en cuenta que las instalaciones son aptas para el normal desarrollo de las actividades administrativas y académicas.

CARÁCTER DEL LOCADOR	PROPIETARIO		
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Sr. Luis Carlos	DIRECCIÓN:	Dr. Bottrel e/ Natalicio Talavera y Gregorio Benítez – Villarrica.
APELLIDOS:	Bogado Bertolo	TELÉFONO:	0541 – 42451
N° DE C.I.	256.130	OBSERVACIONES:	Ninguna
RUC:	256130-1		
DATOS DEL LOCADOR - INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:	No Aplica	DIRECCIÓN:	No Aplica
APELLIDOS:	No Aplica	TELÉFONO:	No Aplica
N° DE C.I.	No Aplica	PORCENTAJE DE COMISIÓN:	No Aplica
RUC:	No Aplica	OBSERVACIONES:	No Aplica
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	20-0085-06		
DIRECCIÓN	Ruy Díaz de Melgarejo c/ Pdte. Franco		
DISTRITO/LOCALIDAD	Villarrica		
DEPARTAMENTO	Guiara		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	1.232 m2.		
SUPERFICIE EDIFICADA	571 m2.		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Sede de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura		
HABITACIONES	5 salones para aulas		
COCINA	1 kitchenette		
DATOS COMPLEMENTARIOS	2 baños sexados y patio anexado a la sede actual.		

Lic. José I. Arriola Jiménez
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
UNVES