Municipalidad de Villa Elisa
INTENDENCIA MUNICIPAL
"Juntos Podemos Seguir Progresando"

REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Municipalidad de Nueva Italia

"CONSTRUCCION DE BAÑO INCLUSIVO- ESCUELA BASICA N° 6846 JULIO COSME GUTIERREZ- FONACIDE"

PARA LA CONTRATACION DE OBRAS PARA MUNICIPIOS

Cuarta Versión

Aprobado por Resolución DNCP N° 2115 de fecha 18 de mayo 2021

MODELO DE CONTRATO N°_____

Entre LA MUNICIPALIDAD DE VILLA ELISA, domiciliada en Avenida Américo Picco entre Calle Mariscal López y 16 de Julio, República del Paraguay, representada para este acto por el SEÑOR RICARDO ADOLFO ESTIGARRIBIA., con cédula de identidad N° XXX.XXX, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada para este acto por _____, con cédula de identidad N° _____, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "contrato de **"CONSTRUCCION DE BAÑO INCLUSIVO- ESCUELA BASICA N° 6846 JULIO COSME GUTIERREZ-FONACIDE"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCION DE BAÑO INCLUSIVO- ESCUELA BASICA N° 6846 JULIO COSME GUTIERREZ-FONACIDE

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA N° 02/22, convocado por la **Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Villa Elisa.** La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°_____

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el: 31/01/2023

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**Preparación de la obra:**	**GL.**	**1,00**		
1.1	a-Cartel de obra	UN	1,00		
1.2	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10		
1.3	c- Replanteo	M2	27,10		
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	M3	9,00		
3	**Estructura de H° A°:**	**GL.**	**1,00**		
3.1	a- Encadenados de H° A°	M3	1,90		
4	**Muros de nivelación:**	**GL.**	**1,00**		
4.1	a- De 0.30 mts.	M2	11,00		
4.2	b-Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20		
5	**Aislación asfáltica:**	**GL.**	**1,00**		
5.1	a- De paredes	ML.	15,50		
6	**Muros de elevación:**	**GL.**	**1,00**		
6.1	a- De 0.15 para revocar	M2	63,00		
6.2	b- De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	50,64		
6.3	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	15,60		
7	**Techo:**	**GL.**	**1,00**		
7.1	a- Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	M2	43,00		
8	**Revoques:**	**GL.**	**1,00**		

8.1	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00		
8.2	b- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40		
9	**Piso**	**GL.**	**1,00**		
9.1	Contrapiso de H° de cascotes.	M2	38,00		
9.2	Piso ceramico P5	M2	22,50		
9.3	Zocalo ceramico de 10cm.	ML.	2,60		
10	**Aberturas metálicas y maderas:**	**GL.**	**1,00**		
10.1	a- Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1,00		
10.2	b- Puerta tablero de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	UN.	2,00		
10.3	c- Puerta para boxes enchapados en formica	UN.	4,00		
10.4	d- Ventanas balancines	M2	3,17		
11	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso, de 1,00 mts de ancho**	M2	36,75		
12	**Rampa peatonal**	UN.	1,00		
13	**Escalera de acceso**	GL.	1,00		
14	**Alfeizar de ventanas:**	**GL.**	**1,00**		
14.1	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00		
15	**Pinturas:**	**GL.**	**1,00**		
15.1	a- De paredes revocadas al latex	M2	63,00		
15.2	b- De aberturas de madera con barníz sintético	M2	16,20		
15.3	c- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17		
15.4	d- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriçatico y patinal D)	M2	50,64		
15.5	e- De tejuelones con barniz sintetico	M2	37,00		
15.6	f- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,50		
15.7	g- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	17,50		
16	**Revestimientos:**	**GL.**	**1,00**		
16.1	a- De azulejos de 0.15 x 0.15 cm.	M2	82,00		
17	**Vidrios**	**GL.**	**1,00**		
17.1	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17		
17.2	Espejos	m2	1,60		

18	**Desague Pluvial:**	**GL.**	**1,00**		
18.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 -	ML.	17,50		
19	**Instalación eléctrica:**	**GL.**	**1,00**		
19.1	Instalación del tablero TS de 3 AG.	UN.	2,00		
19.2	Alimentación de los circuitos de luces	UN.	10,00		
19.3	Alimentaciòn 4 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS.	25,00		
20	**Artefactos eléctricos:**	**GL.**	**1,00**		
20.1	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W o de bajoconsumo led	UN.	10,00		
20.2	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00		
20.3	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN.	3,00		
21	**Instalación sanitaria:**	**GL.**	**1,00**		
21.1	a-Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	GL.	1,00		
21.2	b- Camara séptica tipo 2 de 1.50 x 3.00	UN.	1,00		
21.3	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2.50 x 3.00	UN.	1,00		
22	**Limpieza final**	GL.	1,00		
	T O T A L G E N E R A L				

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: guaraníes_____.-

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Obras

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

(Incluir esta cláusula en caso que se otorguen anticipos).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

*(*Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales).

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N°

6716/2021.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

(Describir las obras del contrato conforme a la Resolución de Adjudicación).

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de _____ República del Paraguay al día_____ mes_____ y año_____.

Firmado por: *[indicar firma]* en nombre de la Contratante.

Firmado por: *[indicar la(s) firma(s)]* en nombre del Proveedor