Wondershare PDFelement

Itá, 12 de Noviembre de 2022.-

DICTÁMEN U.O.C.
METODOLOGÍA DE ESTIMACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA

Proceso para: LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA CD Nº 06/2022 "CONSTRUCCION EN EL ACCESO AL PARQUE DE LA LAGUNA" ID 422258 – AD REFERENDUM

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Itá, en vista a la Resolución DNCP Nº 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, procede la realización de la combinación de precios para la obtención de los precios referenciales para la obra mencionada más arriba, y es como se detalla a continuación:

La metodología consistió en la siguiente opción:
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Item	Descripcion	Cantidad	Unid Med	Precio Referencial Presupuesto 1 (AMADO CONSTRUCCIONES)		Precio Referencial Presupuesto 2 (DC CONSTRUCCIONES)		Precio Referencial Presupuesto 3 (CONSTRUHOGAR)		Precio Referencial: Precio Promedio	
				Precio Unit.	Precio Total	Precio Unit.	Precio Total	Precio Unit.	Precio Total		
1	Cartel de Obra 2,00 m. x 1,00 m, con soporte metálico	1,00	UNIDAD	1.404.000	1.404.000	1.261.000	1.261.000	1.235.000	1.235.000	1.300.000	1.300.000
2	Vallado perimetral con malla o red de seguridad de 1,80 metros de altura tensados por postes de madera.	120,00	M2	21.622	2.594.592	19.419	2.330.328	19.019	2.282.280	20.020	2.402.400
3	Demolición de mamposteria con recuperación, acopio y desalijo (Portico antiguo y otros elementos)	40,00	M2	25.272	1.010.880	22.698	907.920	22.230	889.200	23.400	936.000
4	Retiro de escombros	24,00	M3	81.000	1.944.000	72.750	1.746.000	71.250	1.710.000	75.000	1.800.000
5	Movimiento de suelo (relleno y compactación con medios mecanicos)	20,00	M3	97.200	1.944.000	87.300	1.746.000	85.500	1.710.000	90.000	1.800.000
6	Contrapiso de hormigón de Cascotes mezclados a máquina por capas	350,00	M2	54.000	18.900.000	48.500	16.975.000	47.500	16.625.000	50.000	17.500.000
7	Mamposteria de nivelación de 0,30	35,00	M2	224.640	7.862.400	201.760	7.061.600	197.600	6.916.000	208.000	7.280.000
8	Piso de baldosas de cemento	350,00	M2	112.320	39.312.000	100.880	35.308.000	98.800	34.580.000	104.000	36.400.000
9	Pavimento tipo empedrado (estacionamiento)	250,00	M2	63.180	15.795.000	56.745	14.186.250	55.575	13.893.750	58.500	14.625.000
10	Pergolado de madera (50 m2)	1,00	GL	21.060.000	21.060.000	18.915.000	18.915.000	18.525.000	18.525.000	19.500.000	19.500.000

Wondershare PDFelement

Wondershare PDFelement

11	Bancos de mamposteria de ladrillos vistos laminados, con respaldero metalico	10,00	UNIDAD	3.510.000	35.100.000	3.152.500	31.525.000	3.087.500	30.875.000	3.250.000	32.500.000
12	Basurero de metal	10,00	UNIDAD	1.684.800	16.848.000	1.513.200	15.132.000	1.482.000	14.820.000	1.560.000	15.600.000
13	Empastado lateral de caminero	300,00	M2	34.560	10.368.000	31.040	9.312.000	30.400	9.120.000	32.000	9.600.000
14	Pintura pergolado	1,00	GL	2.106.000	2.106.000	1.891.500	1.891.500	1.852.500	1.852.500	1.950.000	1.950.000
15	Limpieza final de obra	1,00	GL	2.808.000	2.808.000	2.522.000	2.522.000	2.470.000	2.470.000	2.600.000	2.600.000
TOTAL GENERAL					**179.056.872**		**160.819.598**		**157.503.730**		**165.793.400**

La UOC procedió a verificar en el portal de la DNCP un procedimiento similar en cuanto a los ítems y/o rubros a ejecutar y observando la diversidad de los mismos y que no se halla un proceso con los ítems y/o rubros similares en el portal, ya que tratándose de llamados de reparación, refacción y/o mantenimiento los rubros varían conforme a cada procedimiento en particular y a la necesidad de intervención del proyecto a ejecutar, de ahí la particularidad de este llamado, debido a que los ítems y/o rubros a ser ejecutados son muy particulares dependiendo siempre a la necesidad especifica de los trabajos a ser realizado en el lugar a ser intervenido, por tanto se procedió a solicitar presupuesto a tres potenciales oferentes, obteniendo respuesta de los tres, por lo tanto así se cumple con lo establecido en la Resolución DNCP 1890/20

Que, es importante mencionar que los ítems y/o rubros a ejecutar son específicos y puntuales para este tipo de obra, ya que corresponde a una Refacción y/ Reparación por tanto se torna dificultosa la posibilidad de uso de combinación de precios que no hayan sido proveídos exactamente por potenciales oferentes, ya que utilizando combinación de precios se podría estar tomando valores o precios que no corresponde al mismo tipo y/ o particularidad del trabajo, obteniendo de esa manera un precio referencial deficiente.

Teniendo en cuenta la particularidad del Llamado debido a que los ítems y/o rubros son específicos, puntuales y son los necesarios para la ejecución del proyecto en cuestión de acuerdo a los datos recabados por el Profesional Arquitecto, por lo tanto solo es posible optar por una sola fuente, es así que que la Guía para la ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, establece que *"Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia"*

Por todo lo mencionado esta Unidad Operativa de Contrataciones considera que se cumple lo indicado en el punto de Excepciones debido a todo lo mencionada más arriba en lo que refiere a queel proyecto a ser ejecutado posee la particularidad, por los items y/o rubros a ser ejecutados en la intervención, y por lo tanto no es posible encontrar un proceso igual o similar para combinar los preciosde varias fuentes.

Conforme a los precios obtenidos y en atención a los principios de Economía y Eficiencia, al criterio de Razonabilidad, y cumpliendo con lo establecido en la Resolución DNCP N° 1890/20 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", la Convocante establece como precios de referencia a los precios unitarios promedio obtenidos de la combinación detallada.
Atentamente.-

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

CP. RICHARD L. ZARACHO
Encargado UOC
MUNICIPALIDAD DE ITA

Wondershare PDFelement

07 de Noviembre de 2022

Señores
AMADO CONSTRUCCIONES
Presente

Ref: Presupuesto para CONSTRUCCION EN EL ACCESO AL PARQUE DE LA LAGUNA"

La Unidad Operativa de la Municipalidad de Itá se dirige a usted, a los efectos de solicitar un **PRESUPUESTO ESTIMADO** para la "**CONSTRUCCION EN EL ACCESO AL PARQUE DE LA LAGUNA"**

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL PRECIO FINAL
1	Cartel de Obra 2,00 m. x 1,00 m, con soporte metálico	UNIDAD	1,00		
2	Vallado perimetral con malla o red de seguridad de 1,80 metros de altura tensados por postes de madera.	M2	120,00		
3	Demolición de mamposteria con recuperación, acopio y desalijo (Portico antiguo y otros elementos)	M2	40,00		
4	Retiro de escombros	M3	24,00		
5	Movimiento de suelo (relleno y compactación con medios mecanicos)	M3	20,00		
6	Contrapiso de hormigón de Cascotes mezclados a máquina por capas	M2	350,00		
7	Mamposteria de nivelación de 0,30	M2	35,00		
8	Piso de baldosas de cemento	M2	350,00		
9	Pavimento tipo empedrado (estacionamiento)	M2	250,00		
10	Pergolado de madera (50 m2)	GL	1,00		
11	Bancos de mamposteria de ladrillos vistos laminados, con respaldero metalico	UNIDAD	10,00		
12	Basurero de metal	UNIDAD	10,00		
13	Empastado lateral de caminero	M2	300,00		
14	Pintura pergolado	GL	1,00		
15	Limpieza final de obra	GL	1,00		
	TOTAL GENERAL				

Wondershare PDFelement

El pedido se realiza a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolucion DNCP N° 1890/2020 POR LA CUA LSE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICACION EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/02.

Sin otro motivo en particular, me despido, agradeciendo la atención con la expresión de alta estima y consideración.

Wondershare PDFelement

Atentamente

C.P. Richard L. Zaracho M.
Encargado de UOC

AMADO CONSTRUCCIONES
Santa María de Fé
Misiones

Wondershare PDFelement

Wondershare PDFelement

AMADO CONSTRUCCIONES

NOTA DE PRESUPUESTO

Señores
Municipalidad de Itá

Por la presente me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda, a fin de presentar presupuesto

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL PRECIO FINAL
	CAMINERO INTERNO A				
1	Cartel de Obra 2,00 m. x 1,00 m, con soporte metálico	UNIDAD	1,00	1.404.000	1.404.000
2	Vallado perimetral con malla o red de seguridad de 1,80 metros de altura tensados por postes de madera.	M2	120,00	21.622	2.594.592
3	Demolición de mamposteria con recuperación, acopio y desalijo (Portico antiguo y otros elementos)	M2	40,00	25.272	1.010.880
4	Retiro de escombros	M3	24,00	81.000	1.944.000
5	Movimiento de suelo (relleno y compactación con medios mecanicos)	M3	20,00	97.200	1.944.000
6	Contrapiso de hormigón de Cascotes mezclados a máquina por capas	M2	350,00	54.000	18.900.000
7	Mamposteria de nivelación de 0,30	M2	35,00	224.640	7.862.400
8	Piso de baldosas de cemento	M2	350,00	112.320	39.312.000
9	Pavimento tipo empedrado (estacionamiento)	M2	250,00	63.180	15.795.000
10	Pergolado de madera (50 m2)	GL	1,00	21.060.000	21.060.000
11	Bancos de mamposteria de ladrillos vistos laminados, con respaldero metalico	UNIDAD	10,00	3.510.000	35.100.000
12	Basurero de metal	UNIDAD	10,00	1.684.800	16.848.000
13	Empastado lateral de caminero	M2	300,00	34.560	10.368.000
14	Pintura pergolado	GL	1,00	2.106.000	2.106.000
15	Limpieza final de obra	GL	1,00	2.808.000	2.808.000
	TOTAL GENERAL				179.056.872

Wondershare PDFelement

AMADO CONSTRUCCIONES
Santa María de Fé
Misiones

Amado García

Wondershare PDFelement

07 de Noviembre de 2022

Señores
DC CONSTRUCCIONES
Presente

Ref: Presupuesto para CONSTRUCCION EN EL ACCESO AL PARQUE DE LA LAGUNA"

La Unidad Operativa de la Municipalidad de Itá se dirige a usted, a los efectos de solicitar un **PRESUPUESTO ESTIMADO** para la "**CONSTRUCCION EN EL ACCESO AL PARQUE DE LA LAGUNA"**

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL PRECIO FINAL
1	Cartel de Obra 2,00 m. x 1,00 m, con soporte metálico	UNIDAD	1,00		
2	Vallado perimetral con malla o red de seguridad de 1,80 metros de altura tensados por postes de madera.	M2	120,00		
3	Demolición de mamposteria con recuperación, acopio y desalijo (Portico antiguo y otros elementos)	M2	40,00		
4	Retiro de escombros	M3	24,00		
5	Movimiento de suelo (relleno y compactación con medios mecanicos)	M3	20,00		
6	Contrapiso de hormigón de Cascotes mezclados a máquina por capas	M2	350,00		
7	Mamposteria de nivelación de 0,30	M2	35,00		
8	Piso de baldosas de cemento	M2	350,00		
9	Pavimento tipo empedrado (estacionamiento)	M2	250,00		
10	Pergolado de madera (50 m2)	GL	1,00		
11	Bancos de mamposteria de ladrillos vistos laminados, con respaldero metalico	UNIDAD	10,00		
12	Basurero de metal	UNIDAD	10,00		
13	Empastado lateral de caminero	M2	300,00		
14	Pintura pergolado	GL	1,00		
15	Limpieza final de obra	GL	1,00		
	TOTAL GENERAL				

Wondershare PDFelement

El pedido se realiza a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolucion DNCP N° 1890/2020 POR LA CUA LSE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICACION EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/02.

Wondershare PDFelement

Sin otro motivo en particular, me despido, agradeciendo la atención con la expresión de alta estima y consideración.

Atentamente

C.P. Richard L. Zaracho M.
Encargado de UOC

DC CONSTRUCTORA
RUC 4.817.629-0

Wondershare PDFelement

Wondershare PDFelement

DC CONSTRUCTORA

Construcciones en Gral.
Materiales de Construcción

RUC: 4817629-0 TELEF.: 0985817645dcespedescoronel@gmail.com
ROJAS SARGENTO APARICIO ROJAS N° 9999 ITA – PARAGUAY

Formulario de Oferta

A: Municipalidad de Itá

Nosotros, los suscritos, declaramos bajo fe de juramento que:

a) Nuestros datos son los siguientes:

Nombre o razón social: **DC CONSTRUCTORA DE DALMA CESPEDES CORONEL.-**

Dirección: **SARGENTO APARICIO ROJAS N° 999 B° SPORTIVO, CIUDAD DE ITA.-**

Números de teléfono: ***0985817645***

Dirección de correo electrónico: *dcespedescoronel@gmail.com*

Wondershare PDFelement

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL PRECIO FINAL
	CAMINERO INTERNO A				
1	Cartel de Obra 2,00 m. x 1,00 m, con soporte metálico	UNIDAD	1,00	1.261.000	1.261.000
2	Vallado perimetral con malla o red de seguridad de 1,80 metros de altura tensados por postes de madera.	M2	120,00	19.419	2.330.328
3	Demolición de mamposteria con recuperación, acopio y desalijo (Portico antiguo y otros elementos)	M2	40,00	22.698	907.920
4	Retiro de escombros	M3	24,00	72.750	1.746.000
5	Movimiento de suelo (relleno y compactación con medios mecanicos)	M3	20,00	87.300	1.746.000
6	Contrapiso de hormigón de Cascotes mezclados a máquina por capas	M2	350,00	48.500	16.975.000
7	Mamposteria de nivelación de 0,30	M2	35,00	201.760	7.061.600
8	Piso de baldosas de cemento	M2	350,00	100.880	35.308.000
9	Pavimento tipo empedrado (estacionamiento)	M2	250,00	56.745	14.186.250
10	Pergolado de madera (50 m2)	GL	1,00	18.915.000	18.915.000

Wondershare PDFelement

DC CONSTRUCTORA

Construcciones en Gral.
Materiales de Construcción

RUC: 4817629-0 TELEF.: 0985817645dcespedescoronel@gmail.com
ROJAS SARGENTO APARICIO ROJAS N° 9999 ITA – PARAGUAY

11	Bancos de mamposteria de ladrillos vistos laminados, con respaldero metalico	UNIDAD	10,00	3.152.500	31.525.000
12	Basurero de metal	UNIDAD	10,00	1.513.200	15.132.000
13	Empastado lateral de caminero	M2	300,00	31.040	9.312.000
14	Pintura pergolado	GL	1,00	1.891.500	1.891.500
15	Limpieza final de obra	GL	1,00	2.522.000	2.522.000
	TOTAL GENERAL				**160.819.598**

Firma: _____
Nombre: DALMA VIOLETA CESPEDES CORONEL
En calidad de: PROPIETARIA

DC CONSTRUCTORA RUC 4.817.629-0

Wondershare PDFelement

Wondershare PDFelement

07 de Noviembre de 2022

Señores
CONSTRUHOGAR
Presente

Ref: Presupuesto para CONSTRUCCION EN EL ACCESO AL PARQUE DE LA LAGUNA"

La Unidad Operativa de la Municipalidad de Itá se dirige a usted, a los efectos de solicitar un **PRESUPUESTO ESTIMADO** para la "**CONSTRUCCION EN EL ACCESO AL PARQUE DE LA LAGUNA"**

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL PRECIO FINAL
1	Cartel de Obra 2,00 m. x 1,00 m, con soporte metálico	UNIDAD	1,00		
2	Vallado perimetral con malla o red de seguridad de 1,80 metros de altura tensados por postes de madera.	M2	120,00		
3	Demolición de mamposteria con recuperación, acopio y desalijo (Portico antiguo y otros elementos)	M2	40,00		
4	Retiro de escombros	M3	24,00		
5	Movimiento de suelo (relleno y compactación con medios mecanicos)	M3	20,00		
6	Contrapiso de hormigón de Cascotes mezclados a máquina por capas	M2	350,00		
7	Mamposteria de nivelación de 0,30	M2	35,00		
8	Piso de baldosas de cemento	M2	350,00		
9	Pavimento tipo empedrado (estacionamiento)	M2	250,00		
10	Pergolado de madera (50 m2)	GL	1,00		
11	Bancos de mamposteria de ladrillos vistos laminados, con respaldero metalico	UNIDAD	10,00		
12	Basurero de metal	UNIDAD	10,00		
13	Empastado lateral de caminero	M2	300,00		
14	Pintura pergolado	GL	1,00		
15	Limpieza final de obra	GL	1,00		
	TOTAL GENERAL				

Wondershare PDFelement

El pedido se realiza a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolucion DNCP N° 1890/2020 POR LA CUA LSE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICACION EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/02.

Wondershare PDFelement

Sin otro motivo en particular, me despido, agradeciendo la atención con la expresión de alta estima y consideración.

Atentamente

C.P. Richard L. Zaracho M.
Encargado de UOC

CONSTRUHOGAR
RUC 3 402 482-4

Wondershare PDFelement

Wondershare PDFelement

CONSTRUHOGAR
CONSTRUCCIONES EN GRAL.

DE CARLOS OCAMPOS
RUC: 3402482-4
SGTO APARICIO ROJAS N° 207 C/PEDRO N VEGA B° SPORTIVO ITA PARAGUAY
CEL: 0985 177187
Carlosocamposj5@gmail.com

Formulario de Oferta

A: Municipalidad de Itá

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL PRECIO FINAL
	CAMINERO INTERNO A				
1	Cartel de Obra 2,00 m. x 1,00 m, con soporte metálico	UNIDAD	1,00	1.235.000	1.235.000
2	Vallado perimetral con malla o red de seguridad de 1,80 metros de altura tensados por postes de madera.	M2	120,00	19.019	2.282.280
3	Demolición de mamposteria con recuperación, acopio y desalijo (Portico antiguo y otros elementos)	M2	40,00	22.230	889.200
4	Retiro de escombros	M3	24,00	71.250	1.710.000
5	Movimiento de suelo (relleno y compactación con medios mecanicos)	M3	20,00	85.500	1.710.000
6	Contrapiso de hormigón de Cascotes mezclados a máquina por capas	M2	350,00	47.500	16.625.000
7	Mamposteria de nivelación de 0,30	M2	35,00	197.600	6.916.000
8	Piso de baldosas de cemento	M2	350,00	98.800	34.580.000
9	Pavimento tipo empedrado (estacionamiento)	M2	250,00	55.575	13.893.750
10	Pergolado de madera (50 m2)	GL	1,00	18.525.000	18.525.000
11	Bancos de mamposteria de ladrillos vistos laminados, con respaldero metalico	UNIDAD	10,00	3.087.500	30.875.000
12	Basurero de metal	UNIDAD	10,00	1.482.000	14.820.000
13	Empastado lateral de caminero	M2	300,00	30.400	9.120.000
14	Pintura pergolado	GL	1,00	1.852.500	1.852.500
15	Limpieza final de obra	GL	1,00	2.470.000	2.470.000
	TOTAL GENERAL				**157.503.730**

Wondershare PDFelement