MODELO DE CONTRATO

Entre la Municipalidad de Guarambaré, domiciliada en Tte. Nicasio Insaurralde esq. Domingo Martínez de Irala, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. José Asunción Vallejos Servín, con Cédula de Identidad N° 762841, asistido por la Lic. Sonia Beatriz Toledo con Cédula de Identidad N° 3690086, en su carácter de Secretaria General, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada en este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, según Poder Especial otorgado por _____, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA REVITALIZACIÓN DEL MERCADO MUNICIPAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato es la revitalización del Mercado Municipal sito en Tte. Nicasio Insaurralde c/ Leandro Pineda del B° San Miguel de la ciudad de Guarambaré.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del

Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 368646.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 39/2019, convocado por la Municipalidad de Guarambaré según resolución IMG N° 166/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución IMG N°_____

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde _____hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-001	Cartel de obras	Unidad	1		
2	72131601-013	Limpieza general	Unidad Medida Global	1		
3	72131601-012	Reparaciones de muros y pintura general del edificio de	Metros cuadrados	1.050		
4	72131601-009	Reparaciones de azulejos, revoques y piso dentro del sector de menudencias	Unidad Medida Global	1		
5	72102303-003	Construcción de cámara séptica 2,00 x 1,15	Unidad	1		
6	72102303-002	Construcción de pozo ciego de 2,00 x 3,00	Unidad	1		
7	72131601-001	Reparaciones varias (revoque, reparaciones, reparaciones de veredas y canteros)	Unidad Medida Global	1		
8	72131601-012	Pintura a la cal de cordones y muros laterales del mercado municipal	Unidad Medida Global	1		
9	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1		
9	72131701-002	Construcción de pavimento tipo empedrado	Unidad Medida Global	1		
9.1		Cartel Indicador	Unidad Medida Global	1		
9.2		Marcación y replanteo	Metros cuadrados	200		
9.3		Preparación del terreno	Metros cuadrados	200		
9.4		Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	Metros cuadrados	200		
9.5		Construcción de pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	200		

9.6		Enripiado sobre empedrado	Metros cuadrados	200		
9.7		Compactación de empedrado con máquina	Metros cuadrados	200		
9.8		Provisión y colocación de cordón de hormigón	Metro lineal	80		
9.9		Limpieza final de obra	Metros cuadrados	200		
10	72131601-001	Desmonte y nivelación	Metros cúbicos	8		
11	72131601-009	Contrapiso de cascote	Metros cuadrados	85		
12	72131601-009	Alisado de 3cm	Metros cuadrados	85		
13	72131601-001	Cordón de ladrillo	Metro lineal	8		
					Precio Total	

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

La moneda, formas y condiciones de pago:

Moneda del contrato: Guaraníes

Condiciones de pago: Contra certificado

Plazo de pago: 10 (diez) días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

Documentos requeridos:

-Nota de solicitud de pago del contratista.

-Factura Legal a nombre de la Municipalidad de Guarambaré

-Certificado de obras por el avance del 100% ejecutado, aprobado por el fiscal de obras.

-Última Declaración Jurada de IVA y/o Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El Periodo de ejecución de la obra sito en sito en Tte. Nicasio Insaurralde c/ Leandro Pineda del B° San Miguel de la ciudad de Guarambaré, es de 20 (veinte) días hábiles contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, a los 05 (cinco) días concluidos el periodo de ejecución de obras.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 05 (cinco) días contados desde la fecha de recepción provisoria.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Obras Públicas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO SE OTORGARÁ ANTICIPO.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 05% (cinco por ciento) conforme a la Ley 2051/03 en forma de declaración jurada.

La garantía deberá ser a través de una póliza de seguros por el 05% (cinco por ciento) del monto total del Contrato, como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones:

El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 90 (noventa) días.

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: A más tardar 30 (treinta) días contados a partir de la fecha en que el contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.

Fondo de reparo: del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 05% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparo, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los 10 (diez) días hábiles posteriores a la recepción definitiva.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Revitalización del Mercado Municipal de la ciudad de Guarambaré.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	72131601-001	Cartel de obras	Unidad	1
2	72131601-013	Limpieza general	Unidad Medida Global	1
3	72131601-012	Reparaciones de muros y pintura general del edificio de	Metros cuadrados	1.050
4	72131601-009	Reparaciones de azulejos, revoques y piso dentro del sector de menudencias	Unidad Medida Global	1
5	72102303-003	Construcción de cámara séptica 2,00 x 1,15	Unidad	1
6	72102303-002	Construcción de pozo ciego de 2,00 x 3,00	Unidad	1
7	72131601-001	Reparaciones varias (revoque, reparaciones, reparaciones de veredas y canteros)	Unidad Medida Global	1

8	72131601-012	Pintura a la cal de cordones y muros laterales del mercado municipal	Unidad Medida Global	1
9	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1
9	72131701-002	Construcción de pavimento tipo empedrado	Unidad Medida Global	1
9.1		Cartel Indicador	Unidad Medida Global	1
9.2		Marcación y replanteo	Metros cuadrados	200
9.3		Preparación del terreno	Metros cuadrados	200
9.4		Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	Metros cuadrados	200
9.5		Construcción de pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	200
9.6		Enripiado sobre empedrado	Metros cuadrados	200
9.7		Compactación de empedrado con máquina	Metros cuadrados	200
9.8		Provisión y colocación de cordón de hormigón	Metro lineal	80
9.9		Limpieza final de obra	Metros cuadrados	200
10	72131601-001	Desmonte y nivelación	Metros cúbicos	8
11	72131601-009	Contrapiso de cascote	Metros cuadrados	85
12	72131601-009	Alisado de 3cm	Metros cuadrados	85
13	72131601-001	Cordón de ladrillo	Metro lineal	8

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER

TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Guarambaré, República del Paraguay, a los _____ días del mes de _____ de ___.

Firmado por _____ (en nombre de

la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)