Municipalidad Santa Rosa del Aguaray
Ley DISTRITACION Nº 1931/02
Dpto. San Pedro – República del Py.
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. Dr. Candia y Primeros Concejales – Telefax (0433) 240106
Email: muni3026@hotmail.com

GOBIERNO MUNICIPAL
Juntos con trabajo y transparencia

DICTAMEN DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES – UOC

Ref.: Precios referenciales, C. D. Nº 04/2021, ID Nº 389401, CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA EDUCACIÓN INICIAL – ESCUELA BÁSICA Nº 5923 SAN FRANCISCO.

Santa Rosa del Aguaray, 29 de enero de 2021.

Señor
Intendente Municipal
Don Esteban González
Municipalidad de Santa Rosa del Aguaray

Presente:

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), de la Municipalidad de Santa Rosa del Aguaray, tiene a bien dirigirse a Usted, en el marco del llamado de referencia, a fin de emitir el presente dictamen en cumplimiento del **Artículo 2º de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"**.

Que, la **Ley Nº 2051/2003**, dispone en su **Art. 4º PRINCIPIOS GENERALES**. La actividad de contratación pública se regirá por los siguientes principios: **a) Economía y Eficiencia:** Garantizarán que los organismos, entidades y municipalidades se obliguen a planificar y programar sus requerimientos de contratación, de modo que las necesidades públicas se satisfagan con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.... **c) Transparencia y Publicidad:** Asegurarán irrestrictamente el acceso a los proveedores y contratistas, efectivos o potenciales, y a la sociedad civil en general, a toda la información relacionada con la actividad de contratación pública, específicamente sobre los programas anuales de contratación, sobre los trámites y requisitos que deban satisfacerse, las convocatorias y bases concursales, las diversas etapas de los procesos de adjudicación y firma de contratos; estadísticas de precios; listas de proveedores y contratistas; y de los reclamos recibidos.

Que, la **Resolución DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03,** dispone: **Art. 1º APROBACIÓN DE LA GUIA DE ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES**. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma. **Artículo 2º PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES**. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL AGUARAY • U.O.C.

Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. **Artículo 3º RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES**. Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia.

Que, esta unidad visualiza como evidencia de los precios obtenidos el Contrato Nº 26/2020, ID Nº 383551 de fecha 31 de julio de 2020, suscrito con la firma C.A. Construcciones; el Presupuesto remitido por la firma Guaraní Emprendimientos S.A. de fecha 15/01/2021, y el Presupuesto remitido por la empresa Horizonte Construcciones de fecha 28/01/2021.

Que, esta UOC realizó el análisis de los precios proporcionados para la obtención de los precios referenciales, en cumplimiento a las disposiciones reglamentarias mencionadas más arriba, la cual se puede concluir que el estudio ha dado cumplimiento a las mismas, considerando que el sistema de adjudicación será **Por el total**; por tanto, en base a las consideraciones expuestas precedentemente, los precios referenciales obtenidos garantizan el cumplimiento de los Principios de Economía, Eficiencia, Transparencia y Publicidad, y en consecuencia, se hallan plenamente justificadas para su comunicación con el llamado de referencia.

Salvo mejor parecer, es mi dictamen.

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY • U.O.C. •

Eder Encina Sánchez
Encargado de la UOC

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL AGUARAY

PLANILLA COMPARATIVA DE PRECIOS REFERENCIALES

CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DNCP Nº 1890/2020

ITEMS	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRESUPUESTOS						PRECIO UNITARIO PROMEDIO
				Contrato Nº 26/2020 C.A. Construcciones		Presupuesto Guaraní Emprendimientos S.A.		Presupuesto Horizonte Construcciones		
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	
	Preparación de la obra									
1	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	76,56	4.300	329.208	4.400	336.864	4.500	344.520	4.400
2	b- Replanteo	M2	76,56	5.800	444.048	5.700	436.392	6.000	459.360	5.833
3	c- Letrero de Obra	GL.	1,00	1.187.500	1.187.500	1.200.000	1.200.000	1.300.000	1.300.000	1.229.167
4	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	M3	17,72	435.100	7.709.972	436.000	7.725.920	430.000	7.619.600	433.700
	Estructura de H° A° :									
5	a- Vigas cumbreras, vigas de galería y dados de H° A°	M3	1,29	2.280.000	2.941.200	2.300.000	2.967.000	2.500.000	3.225.000	2.360.000
6	b- Zapata y pilar de H° A°	M3	0,33	2.280.000	752.400	2.300.000	759.000	2.500.000	825.000	2.360.000
7	c- Encadenado inferior de H°A°	M3	1,46	1.558.000	2.274.680	1.500.000	2.190.000	1.600.000	2.336.000	1.552.667
8	d- Encadenado superior de HºAº	M3	1,52	1.158.000	1.760.160	1.200.000	1.824.000	1.300.000	1.976.000	1.219.333
	Muros de nivelación									
9	a- De 0,60 metros para pilares	M2	0,72	376.200	270.864	377.000	271.440	380.000	273.600	377.733
10	b- De 0,45 metros	M2	3,75	276.500	1.036.875	276.000	1.035.000	270.000	1.012.500	274.167
11	c- De 0,30 metros	M2	11,63	188.100	2.187.603	189.000	2.198.070	190.000	2.209.700	189.033
12	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	28,65	128.200	3.672.930	130.000	3.724.500	130.000	3.724.500	129.400
	Aislación asfaltica									
13	a- Aislación Horizontal	M2	18,51	86.700	1.604.817	89.000	1.647.390	90.000	1.665.900	88.567
14	b- Aislación asfáltica de cantero, revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	M2	3,54	89.800	317.892	89.000	315.060	90.000	318.600	89.600
	Muros de elevación									
15	a- De 0,15 revoque ambas caras	M2	51,75	90.200	4.667.850	90.000	4.657.500	95.000	4.916.250	91.733
16	b- De 0,15 visto una cara con ladrillo común	M2	37,65	118.700	4.469.055	120.000	4.518.000	130.000	4.894.500	122.900
17	d- De 0,30 revoque ambas caras	M2	21,91	178.800	3.917.508	180.000	3.943.800	200.000	4.382.000	186.267
18	d- De 0,30 visto una cara con ladrillo común	M2	31,72	171.000	5.424.120	170.000	5.392.400	180.000	5.709.600	173.667
19	**Sardinel en canteros con ladrillo común**	Ml	4,00	57.950	231.800	56.000	224.000	57.000	228.000	56.983
20	**Loseta de HºAº sobre puerta de acceso**	Unidad	1,00	307.800	307.800	306.000	306.000	310.000	310.000	307.933
21	**Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)**	ML	44,70	20.520	917.244	20.000	894.000	22.000	983.400	20.840
	Pilares									
22	a- De 0,40 x 0,40 revocado	ML.	9,20	203.585	1.872.982	200.000	1.840.000	220.000	2.024.000	207.862
23	b- Capitel de pilares de HºAº	Unidad	4,00	230.850	923.400	223.000	892.000	240.000	960.000	231.283
	Techo									
24	a- De tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de HºAº de 2" x 6" con listón de boca	M2	99,53	266.000	26.474.980	256.000	25.479.680	280.000	27.868.400	267.333
	Revoques									
25	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	M2	215,38	27.550	5.933.719	28.000	6.030.640	30.000	6.461.400	28.517
26	b- De pilares de galeria con hidrófugo 0,40 x 0,40	M2	14,72	49.400	727.168	50.000	736.000	51.000	750.720	50.133
27	c- Revoque de cantero con hidrófugo - exterior	M2	7,84	24.700	193.648	25.000	196.000	26.000	203.840	25.233
28	d- Revoque de viga cumbrera, viga galería y voladizo de encadenado	M2	22,08	57.950	1.279.536	55.000	1.214.400	56.000	1.236.480	56.317
29	e- Revoque de nivelación y de panderete encadenado inferior	M2	10,19	25.300	257.807	25.000	254.750	26.000	264.940	25.433
30	f- Revoque de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 Cm de espesor	Ml	30,80	25.300	779.240	25.000	770.000	26.000	800.800	25.433
31	g- Revoque de mochetas	Ml	42,80	25.300	1.082.840	25.000	1.070.000	26.000	1.112.800	25.433
32	**Contrapiso de H° de cascotes 10 cm.**	M2	67,29	42.700	2.873.283	40.000	2.691.600	45.000	3.028.050	42.567
33	**Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cm**	M2	67,29	156.700	10.544.343	155.000	10.429.950	150.000	10.093.500	153.900
34	**Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm**	ML.	36,70	54.150	1.987.305	55.000	2.018.500	55.600	2.040.520	54.917
	Aberturas de maderas									
35	a- Puerta placa de 0,70 x 2,10 con marco, contramarco y herrajes	Unidad	1,00	693.500	693.500	700.000	700.000	850.000	850.000	747.833
36	b- Puerta placa de 0,60 x 1,20 con marco y contramarco	Unidad	2,00	541.500	1.083.000	550.000	1.100.000	556.000	1.112.000	549.167
37	c- Puerta placa de abrir 0,90 x 2,10 con marco y contramarco (baño inclusivo)	Unidad	1,00	788.500	788.500	800.000	800.000	805.000	805.000	797.833
	Abertura metálicas									
38	a- Puerta metálica de 1,10 x 2.30 con marco y herrajes	Unidad	1,00	1.235.000	1.235.000	1.300.000	1.300.000	1.500.000	1.500.000	1.345.000
39	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 metros	M2	5,10	266.000	1.356.600	250.000	1.275.000	255.200	1.301.520	257.067
40	c- Ventana balancines de 1,50 x 1,00	M2	9,00	256.500	2.308.500	250.000	2.250.000	255.200	2.296.800	253.900
	Pinturas									
41	a- De interior de paredes revocadas a la cal base para latex (2 manos y lijado)	M2	134,16	12.350	1.656.876	12.000	1.609.920	11.500	1.542.840	11.950
42	b- De interior de paredes revocadas al látex	M2	134,16	19.950	2.676.492	18.000	2.414.880	17.500	2.347.800	18.483
43	c- De pilares revocados y paredes revocados exterior a la cal base para látez (2 manos y lijados)	M2	80,39	12.300	988.797	12.000	964.680	11.500	924.485	11.933
44	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al látex	M2	80,39	23.700	1.905.243	24.000	1.929.360	25.000	2.009.750	24.233
45	e- Con látex en mampostería vista color cerámico	M2	68,03	23.700	1.612.311	24.000	1.632.720	25.000	1.700.750	24.233
46	f- De aberturas en sintético con sintético	M2	19,16	31.300	599.708	30.000	574.800	29.500	565.220	30.267
47	g- De madera al barniz con marco y contramarco	M2	13,42	24.700	331.474	24.000	322.080	23.500	315.370	24.067
48	h- De techo tirantes H° al agua y tejuelones al barniz	M2	99,53	21.800	2.169.754	20.000	1.990.600	19.500	1.940.835	20.433
49	i- De viga cumbrera y viga galería al látex	M2	22,08	23.750	524.400	23.000	507.840	22.500	496.800	23.083
50	j- De canaleta con antióxido y pintura sintética	Ml	36,90	23.750	876.375	23.000	848.700	22.500	830.250	23.083
51	**Vidrios dobles de 4 mm**	M2	14,10	171.000	2.411.100	170.000	2.397.000	175.000	2.467.500	172.000
	Desague Cloacal									
52	a- Instalación cloacal	GL.	1,00	1.235.000	1.235.000	1.200.000	1.200.000	1.158.900	1.158.900	1.197.967
53	b- Registro 40 x 40	Unidad	1,00	266.000	266.000	250.000	250.000	256.000	256.000	257.333
54	c- Registro 60 x 60	Unidad	1,00	389.500	389.500	380.000	380.000	381.900	381.900	383.800
55	d- Cámara séptica de 1,90 x 1,15 x 1,20	Unidad	1,00	5.700.000	5.700.000	5.000.000	5.000.000	4.650.000	4.650.000	5.116.667
56	e- Pozo ciego 2 x 2,50	Unidad	1,00	4.750.000	4.750.000	4.500.000	4.500.000	4.450.000	4.450.000	4.566.667
57	**Desague Pluvial de canaletas y bajadas**	Ml	36,90	52.250	1.928.025	50.000	1.845.000	49.500	1.826.550	50.583
	Instalación de agua corriente									
58	a- Instalación completa de agua corriente	GL.	1,00	1.425.000	1.425.000	1.350.000	1.350.000	1.456.000	1.456.000	1.410.333
59	b- Artefactos (cantidad ver planos) - instalación de artefactos, griferías y ducha eléctrica, mesada de granito y barra de acimiento	Gl	1,00	4.750.000	4.750.000	4.500.000	4.500.000	4.320.000	4.320.000	4.523.333

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY · U.O.C. ·

60	c- Muebles bajo mesadas (ver detalles)	Unidad	1,00	475.000	475.000	400.000	400.000	401.200	401.200	425.400
61	d- Espejo de 0,40 x 1,75 y espejo baño inclusivo de 0,50 x 0,50	M2	0,80	427.500	342.000	400.000	320.000	401.200	320.960	409.567
62	e- Azulejado en baño	M2	30,57	66.500	2.032.905	60.000	1.834.200	69.000	2.109.330	65.167
63	f- Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 con marco y porta tiza	Unidad	1,00	665.000	665.000	650.000	650.000	636.000	636.000	650.333
64	g- Escalera de acceso	Unidad	1,00	475.000	475.000	480.000	480.000	456.000	456.000	470.333
65	h- Rampa peatonal	Unidad	1,00	855.000	855.000	820.000	820.000	750.000	750.000	808.333
66	i- Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1,00	380.000	380.000	350.000	350.000	349.500	349.500	359.833
67	j- Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	23,04	66.500	1.532.160	65.000	1.497.600	64.000	1.474.560	65.167
	Instalación eléctrica (según plano)									
68	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y nuetro	Boc.	6,00	85.500	513.000	80.000	480.000	79.500	477.000	81.667
69	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Boc.	2,00	85.500	171.000	80.000	160.000	79.500	159.000	81.667
70	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	95.000	950.000	90.000	900.000	89.500	895.000	91.500
71	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	4,00	95.000	380.000	90.000	360.000	89.500	358.000	91.500
72	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	2,00	95.000	190.000	90.000	180.000	89.500	179.000	91.500
73	Alimentación de los circuitos de A.A	Boc.	4,00	142.500	570.000	150.000	600.000	149.500	598.000	147.333
74	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Boc.	4,00	142.500	570.000	150.000	600.000	149.500	598.000	147.333
	Artefactos elèctricos									
75	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00	237.500	950.000	200.000	800.000	199.500	798.000	212.333
76	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Un.	6,00	95.000	570.000	90.000	540.000	89.500	537.000	91.500
77	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	190.000	190.000	1.800.000	1.800.000	1.856.900	1.856.900	1.282.300
78	Tablero TCVde 2 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	95.000	95.000	90.000	90.000	99.200	99.200	94.733
79	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00	475.000	950.000	400.000	800.000	389.600	779.200	421.533
80	Alimentacion al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	mts	10,00	95.000	950.000	90.000	900.000	89.500	895.000	91.500
81	Extintor de 6 kilos	Un.	1,00	315.495	315.495	300.000	300.000	299.000	299.000	304.832
82	**Limpieza final**	m2	77,46	5.800	449.268	6.000	464.760	6.000	464.760	5.933
	MONTO TOTAL GUARANÍES:				**159.587.760**		**157.158.996**		**162.556.360**	

PRECIO PROMEDIO	
Contrato Nº 26/2020 C.A. Construcciones	159.587.760
Presupuesto Guaraní Emprendimientos S.A.	157.158.996
Presupuesto Horizonte Construcciones	162.556.360
Total 3 presupuestos	**479.303.116**
Precio promedio	**159.767.705**

Eder Encina Sánchez
Encargado UOC

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL AGUARAY
DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO
U.O.C.

Municipalidad Santa Rosa del Aguaray
Ley DISTRITACION Nº 1931/02
Dpto. San Pedro – República del Py.
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. Dr. Candia y Primeros Concejales – Telefax (0433) 240106
Email: muni3026@hotmail.com

GOBIERNO MUNICIPAL
Juntos con trabajo y transparencia

Santa Rosa del Aguaray, 13 de enero de 2021.

SEÑORES
GUARANI EMPRENDIMIENTOS S.A.

P R E S E N T E:

La U.O.C. de la **MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL AGUARAY,** tiene a bien dirigirse a usted, en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04/2021** para "CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA EDUCACIÓN INICIAL – ESCUELA BÁSICA Nº 5923 SAN FRANCISCO", identificado con ID Nº 389401, a fin de solicitar presupuesto para construcción de 1 aula según tipología del MEC, con el objeto de cumplir con la Resolución DNCP Nº 1890/2020.

Sin otro particular le saluda atentamente.

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY
U.O.C.

Eder Encina Sánchez
Encargado de la UOC

Guaraní Emprendimientos S.A.
RUC: 80090622-5

16/01/2021.
09:00 hs.

Guaraní Emprendimientos S.A.

Constructora

María E. Centurión N° 164 esq. Domingo Savio
San Lorenzo – Paraguay

Tel./fax: +59521501933 0981-740889
Email: guaremsa@hotmail.com

San Lorenzo, 15 de enero de 2021.

SEÑORES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)
MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL AGUARAY

PRESENTE:

Por la presente la firma **GUARANÍ EMPRENDIMIENTOS S.A.**, con RUC 80090622-5, domiciliada en María Estela Centurión Nº 164 esq. Domingo Savio, San Lorenzo, se dirige a usted, en el marco de la Nota recibida en la que solicita el Presupuesto de una Construcción de 1 Aula Tipo MEC de Educación Inicial para ese municipio, a fin de dar cumplimiento a la Resolución DCNP Nº 1890/2020 y la Contratación Nº 04/2021, ID Nº 389401, CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA DE EDUCACIÓN INICIAL – ESCUELA BÁSICA Nº 5923 SAN FRANCISCO.

El precio establecido para dicha obra es de Gs. 157.158.996 – guaraníes Ciento cincuenta y siete millones ciento cincuenta y ocho mil novecientos noventa y seis.

Víctor G. Gómez Acosta
Representante Legal

Guaraní Emprendimientos S.A.
RUC: 80090622-5

PRESUPUESTO DE PRECIOS UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE EDUCACIÓN INICIAL - ESCUELA BÁSICA Nº 5923 SAN FRANCISCO

ITEMS	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Limpieza y preparación de terreno	m2	76,56	4.400	336.864
2	Replanteo	m2	76,56	5.700	436.392
3	Cartel de obra	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
4	Excavación y carga de cimiento PBC	m3	17,72	436.000	7.725.920
5	Viga cumbrera, viga de galería y dados de Hº Aº	m3	1,29	2.300.000	2.967.000
6	Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	2.300.000	759.000
7	Encadenado inferior de Hº Aº	m3	1,46	1.500.000	2.190.000
8	Encadenado superior de Hº Aº	m3	1,52	1.200.000	1.824.000
9	Muro de nivelación de 0,60m para pilares	m2	0,72	377.000	271.440
10	Muro de nivelación de 0,45m	m2	3,75	276.000	1.035.000
11	Muro de nivelación de 0,30m	m2	11,63	189.000	2.198.070
12	Relleno y apisonado de interiores	m3	28,65	130.000	3.724.500
13	Aislación asfáltica horizontal	m2	18,51	89.000	1.647.390
14	Aislación de cantero revoque hidrofugado y pintado con asfalto caliente .	m2	3,54	89.000	315.060
15	Muro de elevación de 0,15m revoque ambas caras	m2	51,75	90.000	4.657.500
16	Muro de elevación de 0,15m visto una cara con ladrillo común	m2	37,65	120.000	4.518.000
17	Muro de elevación de 0,30m revoque ambas caras	m2	21,91	180.000	3.943.800
18	Muro de elevación de 0,30m visto una cara con ladrillo común	m2	31,72	170.000	5.392.400
19	Sardinel en canteros con ladrillo común	ml	4,00	56.000	224.000
20	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1,00	306.000	306.000
21	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,70	20.000	894.000
22	Pilares de 0,40m x 0,40m revocado	ml	9,20	200.000	1.840.000
23	Capitel de pilares de H° A°	Unidad	4,00	223.000	892.000
24	Techo de tejas con tejuelones prensada a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca	m2	99,53	256.000	25.479.680
25	Revoque de paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38	28.000	6.030.640
26	Revoque de pilares de galería con hidrófugo 0,40m x 0,40m	m2	14,72	50.000	736.000
27	Revoque de cantero con hidrófugo - exterior	m2	7,84	25.000	196.000
28	Revoque de viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado	m2	22,08	55.000	1.214.400
29	Revoque de nivelación y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	25.000	254.750
30	Revoque de moldura 1:3(moldura de ventanas) 10cm. de espesor	ml	30,80	25.000	770.000
31	Revoque de mochetas	ml	42,80	25.000	1.070.000
32	Contrapiso de H° de cascotes 10cm.	m2	67,29	40.000	2.691.600
33	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30cm x 30cm	m2	67,29	155.000	10.429.950
34	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10cm x 30cm	ml	36,70	55.000	2.018.500
35	Puerta placa 0,70m x 2,10m con marco, contramarco y herrajes	Unidad	1,00	700.000	700.000
36	Puerta de placa 0,60m x 1,20m con marco y contramarco	Unidad	2,00	550.000	1.100.000
37	Puerta placa de abrir 0,90m x 2,10m con marcoy contramarco (b. inclusivo)	Unidad	1,00	800.000	800.000
38	Puerta metálica de 1,10m x 2,30m con marco y herrajes	Unidad	1,00	1.300.000	1.300.000
39	Ventanas balancines de 1,50m x 1,70m	m2	5,10	250.000	1.275.000
40	Ventana balancines de 1,50m x 1,00m	m2	9,00	250.000	2.250.000
41	Pintura de interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex 2 manos y lijado	m2	134,16	12.000	1.609.920
42	Pintura de interior de paredes revocadas al látex	m2	134,16	18.000	2.414.880
43	Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal - Base para látex (2 manos y lijados)	m2	80,39	12.000	964.680
44	Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior al látex	m2	80,39	24.000	1.929.360
45	Pintura con látex en mampostería vista color cerámico	m2	68,03	24.000	1.632.720
46	Pintura de aberturas en sintético	m2	19,16	30.000	574.800
47	Pintura de madera al barniz con marco y contramarco	m2	13,42	24.000	322.080
48	Pintura de techo tirantes de H° al agua y tejuelones al barniz	m2	99,53	20.000	1.990.600
49	Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	22,08	23.000	507.840
50	Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	36,90	23.000	848.700
51	Vidrios dobles de 4mm	m2	14,10	170.000	2.397.000
52	Instalación cloacal	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
53	Registro de 0,40m x 0,40m	Unidad	1,00	250.000	250.000
54	Registro de 0,60m x 0,60m	Unidad	1,00	380.000	380.000
55	Cámara séptica 1,90m x 1,15m x 1,20m	Unidad	1,00	5.000.000	5.000.000
56	Pozo ciego 2,00m x 2,50m	Unidad	1,00	4.500.000	4.500.000
57	Canaletas y bajadas	ml	36,90	50.000	1.845.000
58	Instalación completa de agua corriente	gl	1,00	1.350.000	1.350.000
59	Artefactos (cant. ver plano) - Instalación de artefactos, griferías y ducha eléctrica, mesada de granito y barras de asimineto	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
60	Mueble bajo mesada (ver detalle)	Unidad	1,00	400.000	400.000
61	Espejo de 0,40m x 1,75m y Espejo baño inclusivo de 0,50m x 0,50m	m2	0,80	400.000	320.000
62	Azulejado en baño	m2	30,57	60.000	1.834.200
63	Pizarrón fijo de 1,50m x 3,00m con marco y porta tiza	Unidad	1,00	650.000	650.000
64	Escalera de acceso	Unidad	1,00	480.000	480.000
65	Rampa peatonal	Unidad	1,00	820.000	820.000
66	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1,00	350.000	350.000
67	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04	65.000	1.497.600
68	Instalación de tablero TS10 de 6AG con barra de fase y neutro	Unidad	6,00	80.000	480.000
69	Instalación de tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	2,00	80.000	160.000
70	Alimentación de los circuito de luces	Unidad	10,00	90.000	900.000
71	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4,00	90.000	360.000
72	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2,00	90.000	180.000
73	Alimentación de circuitos de AA	Unidad	4,00	150.000	600.000
74	Alimentación de circuitos de ducha eléctrica	Unidad	4,00	150.000	600.000
75	Artefactos fluorescentes de 3x40W	Unidad	4,00	200.000	800.000
76	Artefactos fluorescentes de 1x40W	Unidad	6,00	90.000	540.000
77	Tablero TS de 6AG con barras de fase y neutro	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000
78	Tablero TCV de 2AG con barras de fase y neutro	Unidad	1,00	90.000	90.000
79	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2,00	400.000	800.000
80	Alimentación al tablero existente con cable NYY de 2x6mm	Metros	10,00	90.000	900.000
81	Extintor de 6kilos	Unidad	1,00	300.000	300.000
82	Limpieza final	m2	77,46	6.000	464.760
	TOTAL				**157.158.996**

Guaraní Emprendimientos S.A.
RUC: 80099622-5

Municipalidad Santa Rosa del Aguaray
Ley DISTRITACION Nº 1931/02
Dpto. San Pedro – República del Py.
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. Dr. Candia y Primeros Concejales – Telefax (0433) 240106
Email: muni3026@hotmail.com

GOBIERNO MUNICIPAL
Juntos con trabajo y transparencia

Santa Rosa del Aguaray, 13 de enero de 2021.

SEÑORES
HORIZONTE CONSTRUCCIONES

P R E S E N T E:

La U.O.C. de la **MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL AGUARAY,** tiene a bien dirigirse a usted, en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04/2021** para "CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA EDUCACIÓN INICIAL – ESCUELA BÁSICA Nº 5923 SAN FRANCISCO", identificado con ID Nº 389401, a fin de solicitar presupuesto para construcción de 1 aula según tipología del MEC, con el objeto de cumplir con la Resolución DNCP Nº 1890/2020.

Sin otro particular le saluda atentamente.

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY • U.O.C. •

Eder Encina Sánchez
Encargado de la UOC

Horizonte
Construcciones
Ruc 1732421-1

20-01-21.

10:00 hs.

HORIZONTE
Construcciones
Nery Francisco Melgarejo Cabrera
Venta y Transporte de Materiales de construcción
Construcciones civiles y viales
Boquerón N° 665 c/ Mcal. Estigarribia Cel: 0982-523841
San Ignacio Misiones – Paraguay

Santa Rosa del Aguaray, 28 de enero de 2021.

Señores
MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL AGUARAY
Dpto. de San Pedro
Presente:

Me dirijo a ustedes, y por su intermedio a donde corresponda, en relación a la solicitud de precios, referente al llamado por **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 04/2021**, para el procedimiento de **"CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA DE EDUCACIÓN INICIAL – ESCUELA BÁSICA Nº 5923 SAN FRANCISCO"**, identificado con ID Nº 389401, a fin de presentar el presupuesto para el llamado mencionado, cuyo costo adjuntamos:

1- Construcción de 1 Aula Tipo MEC de Educación Inicial o Primera Infancia con techo de tejas, precio para el municipio será de:
Gs. 162.556.360 (CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA), según detalle que a continuación se describe:

Nº	Descripción	U.M.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	Limpieza y preparación de terreno	m2	76,56	4.500	344.520
2	Replanteo	m2	76,56	6.000	459.360
3	Cartel de obra	gl	1,00	1.300.000	1.300.000
4	Excavación y carga de cimiento PBC	m3	17,72	430.000	7.619.600
5	Viga cumbrera, viga de galería y dados de Hº Aº	m3	1,29	2.500.000	3.225.000
6	Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	2.500.000	825.000
7	Encadenado inferior de Hº Aº	m3	1,46	1.600.000	2.336.000
8	Encadenado superior de Hº Aº	m3	1,52	1.300.000	1.976.000
9	Muro de nivelación de 0,60m para pilares	m2	0,72	380.000	273.600
10	Muro de nivelación de 0,45m	m2	3,75	270.000	1.012.500
11	Muro de nivelación de 0,30m	m2	11,63	190.000	2.209.700
12	Relleno y apisonado de interiores	m3	28,65	130.000	3.724.500
13	Aislación asfáltica horizontal	m2	18,51	90.000	1.665.900
14	Aislación de cantero revoque hidrofugado y pintado con asfalto caliente	m2	3,54	90.000	318.600
15	Muro de elevación de 0,15m revoque ambas caras	m2	51,75	95.000	4.916.250
16	Muro de elevación de 0,15m visto una cara con ladrillo común	m2	37,65	130.000	4.894.500
17	Muro de elevación de 0,30m revoque ambas caras	m2	21,91	200.000	4.382.000
18	Muro de elevación de 0,30m visto una cara con ladrillo común	m2	31,72	180.000	5.709.600
19	Sardinel en canteros con ladrillo común	ml	4,00	57.000	228.000
20	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1,00	310.000	310.000
21	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,70	22.000	983.400
22	Pilares de 0,40m x 0,40m revocado	ml	9,20	220.000	2.024.000
23	Capitel de pilares de H° A°	Unidad	4,00	240.000	960.000
24	Techo de tejas con tejuelones prensada a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca	m2	99,53	280.000	27.868.400

Horizonte
Construcciones
Ruc 1732421-1

25	Revoque de paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38	30.000	6.461.400
26	Revoque de pilares de galería con hidrófugo 0,40m x 0,40m	m2	14,72	51.000	750.720
27	Revoque de cantero con hidrófugo - exterior	m2	7,84	26.000	203.840
28	Revoque de viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado	m2	22,08	56.000	1.236.480
29	Revoque de nivelación y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	26.000	264.940
30	Revoque de moldura 1:3(moldura de ventanas) 10cm. de espesor	ml	30,80	26.000	800.800
31	Revoque de mochetas	ml	42,80	26.000	1.112.800
32	Contrapiso de H° de cascotes 10cm.	m2	67,29	45.000	3.028.050
33	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30cm x 30cm	m2	67,29	150.000	10.093.500
34	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10cm x 30cm	ml	36,70	55.600	2.040.520
35	Puerta placa 0,70m x 2,10m con marco, contramarco y herrajes	Unidad	1,00	850.000	850.000
36	Puerta de placa 0,60m x 1,20m con marco y contramarco	Unidad	2,00	556.000	1.112.000
37	Puerta placa de abrir 0,90m x 2,10m con marcoy contramarco (b. inclusivo)	Unidad	1,00	805.000	805.000
38	Puerta metálica de 1,10m x 2,30m con marco y herrajes	Unidad	1,00	1.500.000	1.500.000
39	Ventanas balancines de 1,50m x 1,70m	m2	5,10	255.200	1.301.520
40	Ventana balancines de 1,50m x 1,00m	m2	9,00	255.200	2.296.800
41	Pintura de interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex 2 manos y lijado	m2	134,16	11.500	1.542.840
42	Pintura de interior de paredes revocadas al látex	m2	134,16	17.500	2.347.800
43	Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal - Base para látex (2 manos y lijados)	m2	80,39	11.500	924.485
44	Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior al látex	m2	80,39	25.000	2.009.750
45	Pintura con látex en mampostería vista color cerámico	m2	68,03	25.000	1.700.750
46	Pintura de aberturas en sintético	m2	19,16	29.500	565.220
47	Pintura de madera al barniz con marco y contramarco	m2	13,42	23.500	315.370
48	Pintura de techo tirantes de H° al agua y tejuelones al barniz	m2	99,53	19.500	1.940.835
49	Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	22,08	22.500	496.800
50	Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	36,90	22.500	830.250
51	Vidrios dobles de 4mm	m2	14,10	175.000	2.467.500
52	Instalación cloacal	gl	1,00	1.158.900	1.158.900
53	Registro de 0,40m x 0,40m	Unidad	1,00	256.000	256.000
54	Registro de 0,60m x 0,60m	Unidad	1,00	381.900	381.900
55	Cámara séptica 1,90m x 1,15m x 1,20m	Unidad	1,00	4.650.000	4.650.000
56	Pozo ciego 2,00m x 2,50m	Unidad	1,00	4.450.000	4.450.000
57	Canaletas y bajadas	ml	36,90	49.500	1.826.550
58	Instalación completa de agua corriente	gl	1,00	1.456.000	1.456.000
59	Artefactos (cant. ver plano) - Instalación de artefactos, griferías y ducha eléctrica, mesada de granito y barras de asimineto	gl	1,00	4.320.000	4.320.000

Horizonte
Construcciones
Ruc 1732421-1

HORIZONTE
Construcciones
Nery Francisco Melgarejo Cabrera
Venta y Transporte de Materiales de construcción
Construcciones civiles y viales
Boquerón N° 665 c/ Mcal. Estigarribia Cel: 0982-523841
San Ignacio Misiones – Paraguay

60	Mueble bajo mesada (ver detalle)	Unidad	1,00	401.200	401.200
61	Espejo de 0,40m x 1,75m y Espejo baño inclusivo de 0,50m x 0,50m	m2	0,80	401.200	320.960
62	Azulejado en baño	m2	30,57	69.000	2.109.330
63	Pizarrón fijo de 1,50m x 3,00m con marco y porta tiza	Unidad	1,00	636.000	636.000
64	Escalera de acceso	Unidad	1,00	456.000	456.000
65	Rampa peatonal	Unidad	1,00	750.000	750.000
66	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1,00	349.500	349.500
67	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04	64.000	1.474.560
68	Instalación de tablero TS10 de 6AG con barra de fase y neutro	Unidad	6,00	79.500	477.000
69	Instalación de tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	2,00	79.500	159.000
70	Alimentación de los circuito de luces	Unidad	10,00	89.500	895.000
71	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4,00	89.500	358.000
72	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2,00	89.500	179.000
73	Alimentación de circuitos de AA	Unidad	4,00	149.500	598.000
74	Alimentación de circuitos de ducha eléctrica	Unidad	4,00	149.500	598.000
75	Artefactos fluorescentes de 3x40W	Unidad	4,00	199.500	798.000
76	Artefactos fluorescentes de 1x40W	Unidad	6,00	89.500	537.000
77	Tablero TS de 6AG con barras de fase y neutro	Unidad	1,00	1.856.900	1.856.900
78	Tablero TCV de 2AG con barras de fase y neutro	Unidad	1,00	99.200	99.200
79	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2,00	389.600	779.200
80	Alimentación al tablero existente con cable NYY de 2x6mm	Metros	10,00	89.500	895.000
81	Extintor de 6kilos	Unidad	1,00	299.000	299.000
82	Limpieza final	m2	77,46	6.000	464.760
	MONTO TOTAL GUARANÍES:				**162.556.360**

La oferta tiene vigencia de 30 (treinta) días.

Sin otro particular, le saludo con todo respeto.

Horizonte
Construcciones
Ruc 1732421-1

Municipalidad Santa Rosa del Aguaray
Ley DISTRITACION Nº 1931/02
Dpto. San Pedro – República del Py.
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. Dr. Candia y Primeros Concejales – Telefax (0433) 240106
Email: muni3026@hotmail.com

GOBIERNO MUNICIPAL
Juntos con trabajo y transparencia

CONTRATO N° 26/2020

Entre la Municipalidad de Santa Rosa del Aguaray, domiciliada en Avda. Dr. Candia y Primeros Concejales, Santa Rosa del Aguaray, República del Paraguay, representada para este acto por el señor Esteban González Ramos, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **C. A. CONSTRUCCIONES**, con RUC 1084402-3, domiciliada en domiciliada en Ruta PY 11 esq. Ángel Arias, a 700 metros del Cruce Santa Rosa del Aguaray, ciudad de Santa Rosa del Aguaray, República del Paraguay, representada para este acto por el señor Candelario Arévalos Díaz, con Cédula de Identidad N° 1.084.402, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente contrato de "**CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA 1RA. INFANCIA - ESCUELA BÁSICA N° 2634 SANTA BÁRBARA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA 1RA. INFANCIA - ESCUELA BÁSICA N° 2634 SANTA BÁRBARA. ------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) La Orden de Inicio de Obras

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 383551.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 11/2020, convocado por la Municipalidad de Santa Rosa del Aguaray, según Resolución I.M. N° 303/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M. N° 339/2020.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Limpieza y preparación de terreno	m2	76,56	4.300	329.208
2	72131601-002	Replanteo	m2	76,56	5.800	444.048
3	72131601-002	Cartel de obra	gl	1,00	1.187.500	1.187.500
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento PBC	m3	17,72	435.100	7.709.972
5	72131601-004	Viga cumbrera, viga de galería y dados de Hº Aº	m3	1,29	2.280.000	2.941.200
6	72131601-004	Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	2.280.000	752.400
7	72131601-004	Encadenado inferior de Hº Aº	m3	1,46	1.558.000	2.274.680

C.A. CONSTRUCCIONES
RUC: 1.084.402-3
carevalosdiaz@gmail.com

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY • SECRETARIA GRL. •

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY • INTENDENCIA •

8	72131601-004	Encadenado superior de Hº Aº	m3	1,52	1.558.000	2.368.160
9	72131601-005	Muro de nivelación de 0,60m para pilares	m2	0,72	376.200	270.864
10	72131601-005	Muro de nivelación de 0,45m	m2	3,75	276.500	1.036.875
11	72131601-005	Muro de nivelación de 0,30m	m2	11,63	188.100	2.187.603
12	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	m3	28,65	128.200	3.672.930
13	72131601-006	Aislación asfáltica horizontal	Metros	18,51	86.700	1.604.817
14	72131601-006	Aislación de cantero revoque hidrofugado y pintado con asfalto caliente	m2	3,54	89.800	317.892
15	72131601-005	Muro de elevación de 0,15m revoque ambas caras	m2	51,75	90.200	4.667.850
16	72131601-005	Muro de elevación de 0,15m visto una cara con ladrillo común	m2	37,65	118.700	4.469.055
17	72131601-005	Muro de elevación de 0,30m revoque ambas caras	m2	21,91	178.800	3.917.508
18	72131601-005	Muro de elevación de 0,30m visto una cara con ladrillo común	m2	31,72	171.000	5.424.120
19	72131601-005	Sardinel en canteros con ladrillo común	ml	4,00	57.950	231.800
20	72131601-004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1,00	307.800	307.800
21	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,70	20.520	917.244
22	72131601-015	Pilares de 0,40m x 0,40m revocado	ml	9,20	203.585	1.872.982
23	72131601-004	Capitel de pilares de H° A°	Unidad	4,00	230.850	923.400
24	72131601-007	Techo de tejas con tejuelones prensada a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca	m2	99,53	266.000	26.474.980
25	72131601-008	Revoque de paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38	27.550	5.933.719
26	72131601-008	Revoque de pilares de galería con hidrófugo 0,40m x 0,40m	m2	14,72	49.400	727.168
27	72131601-008	Revoque de cantero con hidrófugo - exterior	m2	7,84	24.700	193.648
28	72131601-008	Revoque de viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado	m2	22,08	57.950	1.279.536
29	72131601-008	Revoque de nivelación y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	25.300	257.807
30	72131601-008	Revoque de moldura 1:3(moldura de ventanas) 10cm. de espesor	Ml	30,80	25.300	779.240
31	72131601-008	Revoque de mochetas	Ml	42,80	25.300	1.082.840
32	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10cm.	m2	67,29	42.700	2.873.283
33	72131601-009	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30cm x 30cm	m2	67,29	156.700	10.544.343
34	72131601-009	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10cm x 30cm	ml	36,70	54.150	1.987.305
35	72131601-010	Puerta placa 0,70m x 2,10m con marco, contramarco y herrajes	Unidad	1,00	693.500	693.500
36	72131601-010	Puerta de placa 0,60m x 1,20m con marco y contramarco	Unidad	2,00	541.500	1.083.000
37	72131601-010	Puerta placa de abrir 0,90m x 2,10m con marco y contramarco (b. inclusivo)	Unidad	1,00	788.500	788.500
38	72131601-010	Puerta metálica de 1,10m x 2,30m con marco y herrajes	Unidad	1,00	1.235.000	1.235.000
39	72131601-010	Ventanas balancines de 1,50m x 1,70m	m2	5,10	266.000	1.356.600
40	72131601-010	Ventana balancines de 1,50m x 1,00m	m2	9,00	256.500	2.308.500
41	72131601-012	Pintura de interior de paredes revocadas a la cal - Base para látex 2 manos y lijado	m2	134,16	12.350	1.656.876
42	72131601-012	Pintura de interior de paredes revocadas al látex	m2	134,16	19.950	2.676.492
43	72131601-012	Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal - Base para látex (2 manos y lijados)	m2	80,39	12.300	988.797
44	72131601-012	Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior al látex	m2	80,39	23.700	1.905.243
45	72131601-012	Pintura con látex en mampostería vista color cerámico	m2	68,03	23.700	1.612.311
46	72131601-012	Pintura de aberturas en sintético	m2	19,16	31.300	599.708
47	72131601-012	Pintura de madera al barniz con marco y contramarco	m2	13,42	24.700	331.474
48	72131601-012	Pintura de techo tirantes de H° al agua y tejuelones al barniz	m2	99,53	21.800	2.169.754
49	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	22,08	23.750	524.400
50	72131601-012	Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	36,90	23.750	876.375
51	72131601-010	Vidrios dobles de 4mm	m2	14,10	171.000	2.411.100
52	72131601-011	Instalación cloacal	gl	1,00	1.235.000	1.235.000
53	72131601-011	Registro de 0,40m x 0,40m	Unidad	1,00	266.000	266.000
54	72131601-011	Registro de 0,60m x 0,60m	Unidad	1,00	389.500	389.500
55	72131601-011	Cámara séptica 1,90m x 1,15m x 1,20m	Unidad	1,00	5.700.000	5.700.000
56	72131601-011	Pozo ciego 2,00m x 2,50m	Unidad	1,00	4.750.000	4.750.000
57	72131601-011	Canaletas y bajadas	ml	36,90	52.250	1.928.025
58	72131601-011	Instalación completa de agua corriente	gl	1,00	1.425.000	1.425.000

C.A. CONSTRUCCIONES
RUC: 1.084.402-3
carevalosdiaz@gmail.com

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY · SECRETARIA GRL.

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY · INTENDENCIA

59	72131601-011	Artefactos (cant. ver plano) - Instalación de artefactos, griferías y ducha eléctrica, mesada de granito y barras de asimineto	gl	1,00	4.750.000	4.750.000
60	72131601-011	Mueble bajo mesada (ver detalle)	Unidad	1,00	475.000	475.000
61	72131601-011	Espejo de 0,40m x 1,75m y Espejo baño inclusivo de 0,50m x 0,50m	m2	0,80	427.500	342.000
62	72131601-008	Azulejado en bañor	m2	30,57	66.500	2.032.905
63	72131601-002	Pizarrón fijo de 1,50m x 3,00m con marco y porta tiza	Unidad	1,00	665.000	665.000
64	72131601-9984	Escalera de acceso	Unidad	1,00	475.000	475.000
65	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad	1,00	855.000	855.000
66	72131601-9984	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1,00	380.000	380.000
67	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04	66.500	1.532.160
68	72131601-001	Instalación de tablero TS10 de 6AG con barra de fase y neutro	Unidad	6,00	85.500	513.000
69	72131601-001	Instalación de tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	2,00	85.500	171.000
70	72131601-001	Alimentación de los circuito de luces	Unidad	10,00	95.000	950.000
71	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4,00	95.000	380.000
72	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2,00	95.000	190.000
73	72131601-001	Alimentación de circuitos de AA	Unidad	4,00	142.500	570.000
74	72131601-001	Alimentación de circuitos de ducha eléctrica	Unidad	4,00	142.500	570.000
75	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 3x40W	Unidad	4,00	237.500	950.000
76	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1x40W	Unidad	6,00	95.000	570.000
77	72131601-001	Tablero TS de 6AG con barras de fase y neutro	Unidad	1,00	190.000	190.000
78	72131601-001	Tablero TCV de 2AG con barras de fase y neutro	Unidad	1,00	95.000	95.000
79	72131601-001	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2,00	475.000	950.000
80	72131601-001	Alimentación al tablero existente con cable NYY de 2x6mm	Metros	10,00	95.000	950.000
81	72131601-001	Extintor de 6kilos	Unidad	1,00	315.495	315.495
82	72131601-013	Limpieza final	m2	77,46	5.800	449.268
		Precio Total				160.195.760

En letras: Guaraníes ciento sesenta millones ciento noventa y cinco mil setecientos sesenta. ------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
Periodo de Construcción: 60 (sesenta) días, a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras.
Lugar de la Obra: Escuela Básica Nº 2634 Santa Bárbara, de la Colonia Santa Bárbara.

Condiciones de pago: Contra certificados de obras. El Contratista deberá ejecutar la obra en un porcentaje mínimo del 30% (treinta por ciento) para acceder a derecho a peticionar el cobro, presentando los Certificados de Obras aprobados por el Fiscalizador, con las respectivas actas de recepción provisoria y todos los documentos inherentes al proceso de pago establecido en la Dirección de Administración y Finanzas la institución municipal.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La Administración del Contrato estará a cargo de: Dirección de Administración y Finanzas y el Contratista.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
NO SE OTORGARÁ ANTICIPO.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
El CONTRATISTA entregará lo siguiente:

C.A. CONSTRUCCIONES
RUC: 1.084.402-3
carevalosdiaz@gmail.com

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY • SECRETARIA GRL. •

MUNICIPALIDAD DE STA. ROSA DEL AGUARAY • INTENDENCIA •

- Una Garantía Bancaria o Póliza de Seguros en concepto de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato por el 5% (cinco por ciento) del monto total del contrato, con vigencia de 100 días, dentro de los primeros 10 días de firmada el contrato.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
De conformidad a lo establecido en la cláusula 6 del presente contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa Rosa del Aguaray, República del Paraguay, a los 31 días del mes de julio del 2020. ----------

Firmado por **ESTEBAN GONZÁLEZ RAMOS**
INTENDENTE MUNICIPAL

ADILSON ACOSTA BÁEZ
SECRETARIO GENERAL

Firmado por

Candelario Arévalos Díaz
CONTRATISTA
C.A. CONSTRUCCIONES
RUC: 1.084.402-3
carevalosdiaz@gmail.com