DICTAMEN UOC N° 04 /2020

En cumplimiento a lo dispuesto por Resolución DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de los precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03", la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Secretaria Nacional de la Juventud (SNJ) emite el presente Dictamen que contiene la metodología empleada por esta dependencia a los efectos de la obtención de los precios referenciales, en el marco del llamado por la modalidad de Contratación Directa – Servicio de Limpieza de la Secretaria Nacional de la Juventud, el cual se desarrolla en los siguientes términos.

SERVICIOS SOLICITADOS

Item N°	Descripción del Servicio	Cantidad de meses	Precio unitario /mes
1	Servicio de Limpieza del predio la Secretaria Nacional de la Juventud.	12	5.161.000

JUSTIFICACION Y METODOLOGIA UTILIZADA: Teniendo en cuenta la complejidad del presente llamado se utilizaron informaciones de precios de referencia otorgados en años anteriores como también la adjudicación del servicio en el año 2019 – Contrato N° 11/19 se desglosa en la siguiente planilla los precios obtenidos de diferentes medios:

				Empresa N° 1	Empresa N° 2	Empresa N° 3	Empresa N° 4	Empresa N° 5	Empresa N° 6 Adj 2019	Precio referencial Promedio
Ítem N°	Descripción del Servicio	Cantidad de meses	Unidad de Medida	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido
1	Servicio de Limpieza de Oficinas con personal capacitado con 2 (dos) operarios en el horario de 07:00 a 11:30 horas de lunes a viernes.	1	Mes	5.317.009	6.058.364	4.622.758	6.400.000	3.600.000	4.970.000	**5.161.355**

Se realizó el cálculo de las empresas indicadas en la planilla para obtener el precio promedio referencial, se adjunta documentación respaldatoria donde se refleja los montos utilizados para dicho efecto.

Es mi Dictamen.

Salvo mejor parecer.

Asunción 19 de junio de 2020.-

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA SECRETARIA NACIONAL DE LA JUVENTUD UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES ASUNCION

Lic. José Trebastoni
Jefe
UOC- SNJ

Secretaría
NACIONAL
DE LA JUVENTUD

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay de la gente

CONTRATACION DIRECTA - 2020 SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS
CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES

				EL MEJOR	C & R EXPORT-IMPORT ID N° 355648	VANGUARDIA ID N° 354454	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS	BRILLO TOTAL ID N° 355317	SERVIPAR ID N° 356261	PRECIO REFERENCIAL	
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	Servicio de Limpieza de Oficinas con personal capacitado con 2 (dos) operarios en el horario de 06:00 a 10:30 horas de lunes a	3	MES	5.317.009	6.058.364	4.622.758	6.400.000	3.600.000	4.970.000	**5.161.355**	**15.484.066**

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE LA JUVENTUD
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ASUNCION

Mecanismo Nacional de Prevención de la Tortura

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 10/2018 "SERVICIOS DE FUMIGACIÓN Y LIMPIEZA DE SEDE DEL MNP/CNPCT – PLURIANUAL"
ID Nº 354.454

						OFERENTES					
						VANGUARDIA Eva Natalia Pereyra		C & R Export – Import S.R.L		Servicios Inteligentes del Paraguay S.A	
Item Nº	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario Ofertado	MontoTotal Ofertado	Precio Unitario Ofertado	MontoTotal Ofertado	Precio Unitario Ofertado	MontoTotal Ofertado
1	72102103-001	FUMIGACIÓN Y LIMPIEZA POSFUMIGACIÓN EN SEDE DEL MNP/CNPCT. **DICIEMBRE 2018.**	Unidad	Evento	1	1.050.000	1.050.000	1.200.000	1.200.000	1.500.000	1.500.000
2	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA DE SEDE DEL MNP/CNPCT LOS DÍAS LUNES, MIÉRCOLES Y VIERNES DE 8:00 A 12:00 HS. (ENERO A NOVIEMBRE 2019)	Mes	Mensual	11	4.622.758	50.850.338	6.000.000	66.000.000	4.820.000	53.020.000
Monto Total Ofertas							**51.900.338**		**67.200.000**		**54.520.000**

Cecilia Aguirre Baukloh
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones
Mecanismo Nacional de Prevención de la Tortura

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SECRETARÍA NACIONAL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES
ASUNCIÓN

TETÃ RAPE JEPORUKUAAHA TEKOVEÑANGARENDRA RENDA
AGENCIA NACIONAL DE TRÁNSITO Y SEGURIDAD VIAL

GOBIERNO NACIONAL
TETÁ REKUÁI

Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO - CD N° 01/19 "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA ANTSV" - PLURIANUAL ID N° 355.317

						1- ARANDU LIDER EN LIMPIEZA		2- BRILLO TOTAL de Maria Concepcion Vera		3- BOSS de Alicia Ramirez	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Mes	EVENTO	13	12,004,819	156,062,647	9,000,000	117,000,000	11,076,923	144,000,000
Precio Total							156,062,647		117,000,000		144,000,000

Luis Delgado

Fernando E. Ferreira N.
Director de Asesoría Jurídica
ANTSV

DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA
Agencia Nacional de Tránsito y Seguridad Vial

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SECRETARÍA NACIONAL DE LA JUVENTUD
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ASUNCIÓN

= $ 3.600.000
x 21 operarios

INSTITUCION: PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
REPARTICION: SECRETARIA NACIONAL POR LOS DERECHOS HUMANOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD (SENADIS)
LUGAR: FERNANDO DE LA MORA - ZONA NORTE
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 09/2018 "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SENADIS - SEDE CENTRAL"

ANEXO I
CUADRO_COMPARATIVO_DE_OFERTAS
ID Nº 350.907.-

Items	Descripción	Unidad de Medica	Presentación	Cantidad	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.A.				SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.				MAFARA S.A.			
					Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total
1	Servicio de limpieza para la SENADIS - Sede Central	Meses	Evento	2	N/A	N/A	32 000 000	64.000.000	N/A	N/A	34.000.000	68.000.000	N/A	N/A	29.900.000	59.800.000
TOTAL SUMATORIA								64.000.000				68.000.000				59.800.000

10 OREDRENOS

= $ 3.200.000 x 2 = 6.400.000

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
Secretaría Nacional de los Derechos Humanos de las Personas con Discapacidad
U.O.C.
SENADIS

Guillermo Agustin Fernández C.
Jefe - UOC
SENADIS

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE LA INFANCIA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ASUNCION

Secretaría de
DEFENSA
DEL CONSUMIDOR
Y EL USUARIO

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

Cuadro Comparativo de Precios

Ítems del llamado SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDECO - PLURIANUAL - AD REFERENDUM AL PGN 2019 con ID: 355648

INGALL S.A.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentaci	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	76111501-001	Servicio de Limpieza para la SEDECO	Mes	EVENTO	12	3.134.984	37.619.808
						Precio Total	

C & R EXPORT – IMPORT S.R.L

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentaci	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	76111501-001	Servicio de Limpieza para la SEDECO	Mes	EVENTO	12	3.029.182	36.350.184
						X 2= 6058364	

MAFARA S.A.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentaci	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	76111501-001	Servicio de Limpieza para la SEDECO	Mes	EVENTO	12	3.950.000	47.400.000

Abg. Lorena Villagra
Jefa de Dpto. UOC
SEDECO

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE LA JUVENTUD
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
ASUNCION

Asunción, 29 de Mayo 2019

Señores

Secretaria de la Juventud

Presente

El Mejor

Es una empresa paraguaya dedicada al rubro de limpieza, que empezó a operar en el año 1991, como una unipersonal, constituyéndose en sociedad de responsabilidad limitada en 1994, bajo la personería jurídica Nº 186. Su búsqueda de superación permanente le llevó a obtener, en el año 2002, la Certificación de su sistema de Gestión de Calidad, en base a la Norma ISO 9001, con Auditorías externas de seguimientos semestrales desde el momento de la obtención, convirtiéndose en la primera de su sector en obtener la certificación.

Visión

"Liderar, siendo el mejor, en el sector de servicios generales con fuerte especialización en limpieza".

Misión

"Brindar servicios especializados con responsabilidad social, enfoque profesional, procesos estandarizados y colaboradores eficientes, formados en principios y valores.

Sucre 620 esq. San Martín, Edificio San Martín, 5to. piso - Asunción, Paraguay
(021) 688 6500 - www.elmejor.com.py

Propuesta en base a lo relevado

Secretaria de la Juventud	**41195**		**2 Operarios de 06:00hs a 10:30hs de Lunes a Viernes**
Total:		**GS.5.317.009**	**Iva incluido**

Incluye

- Fiscalización del Servicio
- Personal cubre ausencia
- Personal cubre vacaciones
- Capacitaciones técnicas permanentes.
- Facturación mensual

No Incluye

- Insumos para sanitarios
- Tareas no detalladas en la propuesta técnica
- Domingos y Feriados

RESPONSABILIDADES: La empresa tiene un seguro contra riesgos varios, que cubre las responsabilidades emergentes de roturas o daños de cualquier clase que fuesen causados por los empleados de la empresa.

DURACIÓN Y DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO: El presente presupuesto tiene una validez treinta (30) días. La duración del contrato será de **1 (un)** año.

PLAZO DE INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO: A LA ACEPTACIÓN DEL PRESUPUESTO Y FIRMA DEL CONTRATO.

Alan Zalazar

Ejecutivo de Ventas.

El Mejor S.R.L.

Sucre 620 esq. San Martín, Edificio San Martín, 5to. piso - Asunción, Paraguay
(021) 688 6500 - www.elmejor.com.py