MUNICIPALIDAD DE YATAITY DEL NORTE

RUC 80009306-2

Avda. 15 de Agosto c/ Rojas Silva

San Pedro - Paraguay

Especificaciones Técnicas.

Condiciones Generales.

1.) El proyecto comprende la **"Construcción de Muro de Contención y colocación de alcantarillas frente a la capilla Santa Rita."**
2.) El contratista deberá priorizar la elección de mano de obra local.
3.) Todos los materiales que se emplearán se ajustarán a las condiciones establecidas en estas especificaciones técnicas.
4.) No se admitirá el empleo de materiales usados.
5.) Los materiales que resultaren rechazados, deberán ser retirados del lugar de la obra.
6.) Los trabajos serán iniciados por orden establecido para cada sector, pudiendo el contratista de disponer de la construcción de uno o más sectores a la vez.
7.) El tiempo de trabajo estimado es de 60 días.

"Construcción de Muro de Contención y colocación de alcantarillas frente a la capilla Santa Rita."

Los rubros que se encaran en la generalidad de los casos son:

- ✓ Replanteo y Marcación: EL CONSTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.

EL CONSTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.
EL CONSTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo.
El replanteo realizado por EL CONSTRUCTOR será verificado por el Fiscal de Obras
EL CONSTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.

- ✓ Nivelación y Compactación: Deberá procederse a trabajos de movimiento de suelo, con la nivelación y compactación con trabajos de máquina.
- ✓ Excavación y Carga de Cimiento de PBC:

Se hará con piedra bruta tipo basáltica o arenisca, colocada y trabada con mezcla 1: 2: 8 (1 balde de cemento, 2 baldes de cal y 8 baldes de arena lavada).

- ✓ Muro de PBC.: Se realizará muro de piedra bruta con cara vista del lado exterior, con un dosaje de 1:3 (cemento- arena).
- ✓ Colocación de alcantarillas: Se prodecerá a colocación de tubos de H° de 0.6 m de diámetro cuidadosamente empotrados al muro de contenci
- ✓ Mampostería de Nivelación : Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:8 (cemento – cal – arena lavada). Mismo sistema constructivo para la construcción de canteros perimetrales y circulares.
  - ✓ Revoque de paredes: Exterior de muros a una capa con hidrófugo.
    Los muros se revocarán a una capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena), con adición especial de ceresita en porcentaje adecuado.
  - ✓ Pintura de Paredes: Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las [illegible] serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se [illegible] cuidadosamente una vez concluidos. No se admitirá el empleo [illegible] grietas u otros defectos.

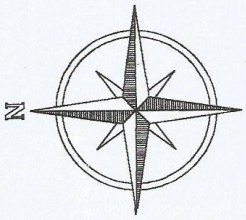
- ✓ Rejas Metálicas: Las rejas tendrán una separación de 10 cm entre varillas. Irán ancladas al piso estructuras de soportes por el cual serán soldadas los paños de hierro que tendrán una altura de 2.00 m.
- ✓ Alisada de Cemento: Se realiza un encarpetado o alisada con un mortero de dosaje 1:2:8 cemento, cal, y arena lavada de rio, la *misma será bien terminada nivelada con regla.*
- ✓ Jardinería: Se realizará el relleno con arena para el plantado de la jardinería, plantas ornamentales a ser decidido en la ejecución del trabajo.

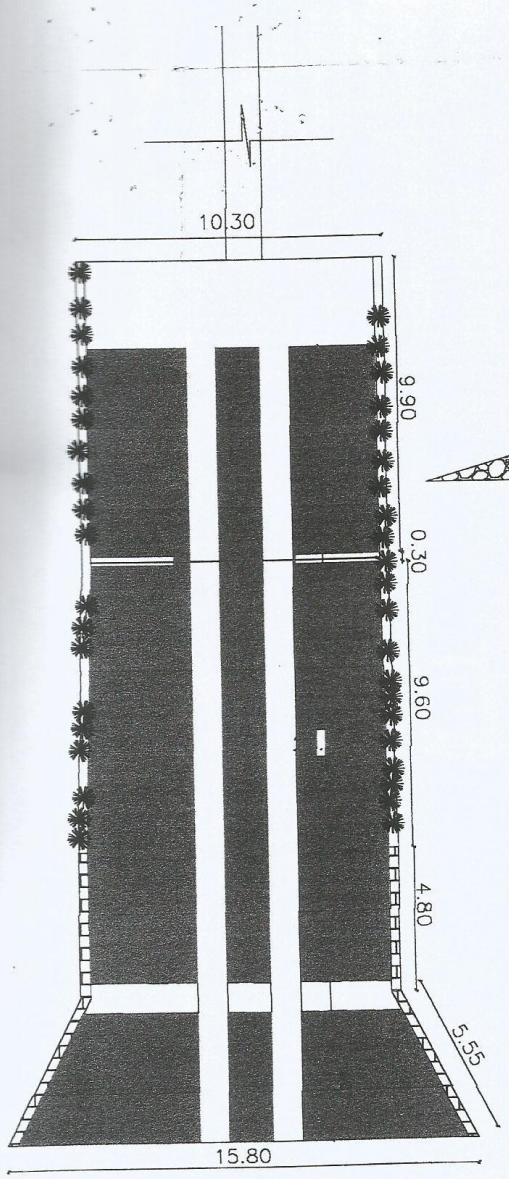
- ✓ Limpieza Final de Obra: Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el sitio perfectamente limpio. Se deberá retirar todo resto de material del predio. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado el Contratista.

Katerine Solis
Proyectista

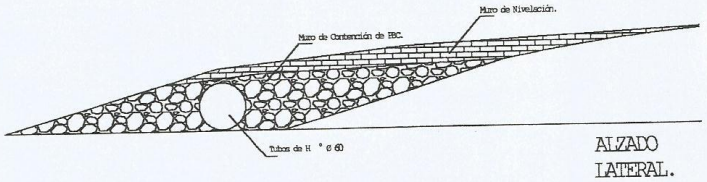
NICIPALIDAD DE YATAITY DEL NORTE,

PLANTA DEL ACCESO A LA CAPILLA





PLANTA ARQUITECTÓNICA
esc:.....1/50



ALZADO
LATERAL.
esc:.....

AMPLIACION DE LA CAPILLA SAN JOSE ARROYENSE

Especificaciones Técnicas.

Condiciones Generales.

1.) El proyecto comprende la "Ampliación de la Capilla San José- Arroyense.", dentro del distrito de Yataity del Norte.
2.) El contratista deberá priorizar la elección de mano de obra local.
3.) Todos los materiales que se emplearán se ajustarán a las condiciones establecidas en estas especificaciones técnicas.
4.) No se admitirá el empleo de materiales usados.
5.) Los materiales que resultaren rechazados, deberán ser retirados del lugar de la obra.
6.) Los trabajos serán iniciados por orden establecido para cada sector, pudiendo el contratista de disponer de la construcción de uno o más sectores a la vez.
7.) El tiempo de trabajo estimado es de 60 días.

"Ampliación de la Capilla San José Arroyense- Comunidad San José."

Los rubros que se encaran en la generalidad de los casos son:

- ✓ Replanteo y Marcación: EL CONSTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.

EL CONSTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.
EL CONSTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo.
El replanteo realizado por EL CONSTRUCTOR será verificado por el Fiscal de Obras
EL CONSTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.

- ✓ Excavación y Carga de Cimiento de PBC:

Se hará con piedra bruta tipo basáltica o arenisca, colocada y trabada con mezcla 1: 2: 8 (1 balde de cemento, 2 baldes de cal y 8 baldes de arena lavada).

- ✓ Mampostería de Nivelación : Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:8 (cemento – cal – arena lavada).
  A paredes de 0.15 cm corresponden muros de nivelación de 0.30 Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores.
- ✓ Relleno y Apisonado de Interiores: Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas de 0,40 m para la galería., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con "tierra gorda" y arena gruesa, en proporción del 50%; sobre ésta capa se asentará el contrapiso.

Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de las excavaciones para cimientos

- ✓ Columnas: Se procederá a la construcción de columna con d: de 0.4 m, revocadas y pintadas a la cal.
- ✓ Incluye todos los elementos necesarios para su terminación, como ser: chapas de zinc, estructura de reticulado metálico (correas, pórticos, etc.) imprescindibles para la buena y correcta terminación del techo.

Katerine Solis
Proyectista

- ✓ Techo de Chapa: El techo será de chapa de zinc galvanizada N°: 26, debiendo asentarse sobre correas de reticulado metálico cada 1.80 m como mínimo.

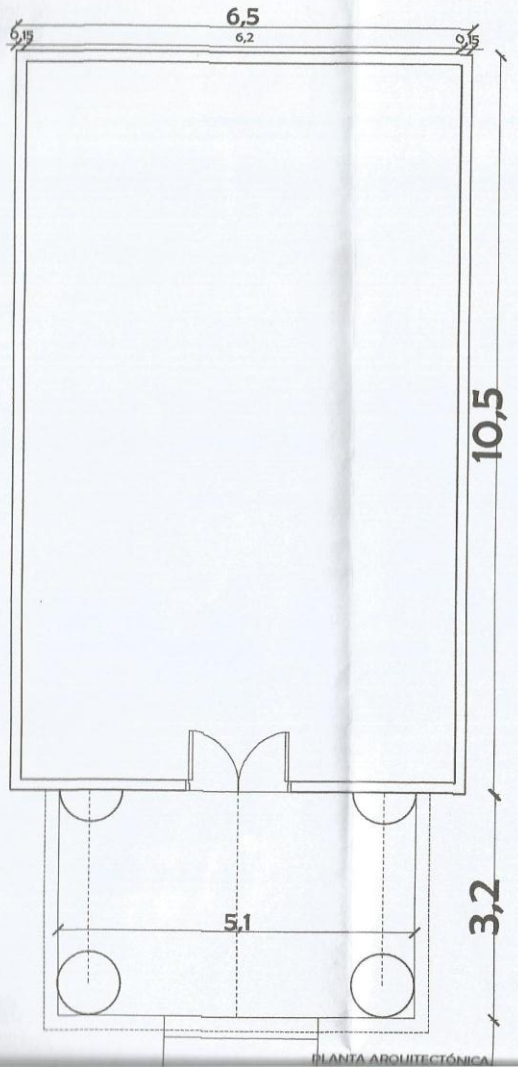
Las chapas de zinc irán colocadas con dos ondulaciones superpuestas lateralmente como mínimo e irán sujetas con ganchos galvanizados roscados; tuercas y arandelas metálicas y de goma. Se deberá prever la colocación de dos extractores eólicos.

- ✓ Contrapiso de Hormigón de Cascote: Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento – arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 10 cm., debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En *ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la* mezcla. El contrapiso irá asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de su cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de tal manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.
- ✓ Piso Alisada de Cemento: Se realiza un encarpetado o alisada con un mortero de dosaje 1:2:8 cemento, cal, y arena lavada de rio, la misma será bien terminada nivelada con regla.

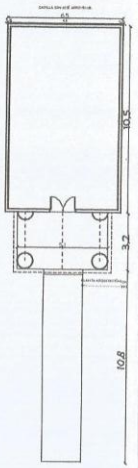
- ✓ Limpieza Final de Obra: Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el sitio perfectamente limpio. Se deberá retirar todo resto de material del predio. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado el Contratista.

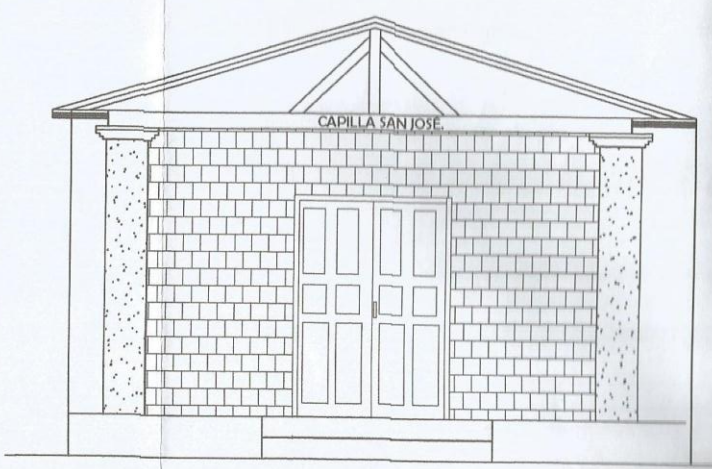
Katerine Solis
Proyectista

CAPILLA SAN JOSÉ ARROYENSE.



PLANTA ARQUITECTÓNICA





FACHADA PRINCIPAL.