Municipalidad de Ciudad del Este
U.O.C.
Av. Pioneros del Este y Alejo García esq. Av. Dr. Eusebio Ayala
Teléfonos: (061) 508700 – uoc.mcde@gmail.com

DICTAMEN UOC N° 31/2021

A :Abog. FRANCISCO ARRÚA, Director
Dirección de Administración y Finanzas

DE :Abog. LOURDES L. OBERLADSTATTER L., Coordinadora
Unidad Operativa de Contrataciones

REFERENCIA : **PRECIOS REFERENCIALES – Licitación Pública Nacional N° 07/21 "Construcción de Columbarios en el Cementerio Municipal del Barrio Don Bosco" ID 389282**

FECHA : 11**de mayo de 2021**

VISTO: La solicitud de llamado de " **Construcción de Columbarios en el Cementerio Municipal del Barrio Don Bosco**", remitida por la Dirección de Área Urbana mediante memorándum de fecha 14.04.2021.

CONSIDERANDO: Que, se observa la solicitud de precios referenciales realizada por la Dirección de Área Urbana, de forma física y recibido por las empresas de, ELIÁN CONSTRUCCIONES, PRISMAPAR S.A. y CÁMARA PARAGUAYA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN REGIONAL ALTO PARANÁ (CAPACO).

Que, se adjunta así mismo la planilla de determinación del precio referencial, elaborado por la Dirección de Área Urbana a partir de los precios facilitados por las empresas de ELIÁN CONSTRUCCIONES, PRISMAPAR S.A. y CÁMARA PARAGUAYA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN REGIONAL ALTO PARANÁ (CAPACO).

Que, la Ley 2051/03 dispone en su Art. 4°. PRINCIPIOS GENERALES. La actividad de contratación pública se regirá por los siguientes principios: a) Economía y Eficiencia: Garantizarán que los Organismos, Entidades y Municipalidades se obliguen a planificar y programar sus requerimientos de contratación, de modo que las necesidades públicas se satisfagan con la oportunidad, calidad y el costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria... c) Transparencia y Publicidad. Asegurarán irrestrictamente al acceso a los proveedores y contratistas, efectivos o potenciales, y a la sociedad civil en general, a toda la información relacionada con la actividad de la contratación pública, específicamente sobre los programas anuales de contratación, sobre los trámites y requisitos que deban satisfacerse, las convocatorias y bases concursales, las diversas etapas de los procesos de adjudicación y firma de contratos, estadísticas de precios; listas de proveedores y contratistas; y de los reclamos recibidos.----------

Que, teniendo en cuenta la Resolución DNCP N° 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, que en su Art. 3° menciona que: Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia.----------

Que, teniendo en cuenta el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020, GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, establece el siguiente Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Abog. L. Limbani Oberladstatter L.
Coordinadora
Unidad Operativa de Contrataciones

Abg. Francisco Arrua
Dirección de Finanzas
Director

• Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

• Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

• A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Que, conforme a lo expuesto en el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020, la Unidad Operativa de Contratación, ha elaborado los precios referenciales realizando una combinación **de los numerales 2 y 4,** en el anexo de la citada resolución.

Que, para todos los Ítems de esta contratación se toman como referencia **PRECIO PROMEDIO** de las opciones, tal como se aprecia en el Formulario de Análisis de los precios referenciales que se adjuntan al presente. ----------

Que, atendiendo las disposiciones reglamentarias trascriptas precedentemente, esta U.O.C. verifica el análisis de los precios proporcionados para la obtención de los precios referenciales, conforme a la solicitud del área requirente, de lo cual se puede concluir, amparada en las constancias arrimadas, que el estudio ha dado cumplimiento a las mismas; y considerando que la modalidad de adjudicación, se concluye que dicho análisis fue realizado observando esta condición.----------

Por tanto, en base a las consideraciones de hecho y de derecho expuestas precedentemente, esta U.O.C. es del criterio que, las obtenciones de los precios referenciales acompañada con la solicitud para la gestión del llamado garantizan el cumplimiento de los Principios de Economía, Eficiencia, Transparencia y Publicidad, y en consecuencia, se hallan dadas las condiciones para su comunicación con el llamado correspondiente.----------

Ciudad del Este, 11 de mayo de 2021

Abg. Lourdes L. Oberladstatter Lugo
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación

Abg. Francisco Arrúa
Director
Dirección de Administración y Finanzas

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Avda. Alejo García c/ Eusebio Ayala
Teléfono (061) 501-705/10 interno 140
Alto Paraná – Paraguay

CIUDAD DEL ESTE, 05 DE MAYO DE 2021.-

Señora:
Abg. Lourdes L. Oberladstatter
Coordinadora Unidad Operativa de Contrataciones
Presente

Me dirijo a UD., a los efectos de elevar dictamen de esta Auditoría Interna referente al **Memorándum UOC Nº 488/2021**, correspondiente a la **Licitación Pública Nacional Nº 07/21,** relacionado a **"CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL BARRIO DON BOSCO",** y que por consiguiente se expone:

Para determinar la veracidad de los precios de referencia mencionados en la **Licitación Pública Nacional Nº 07/21,** relacionado a **"CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL BARRIO DON BOSCO" ID Nº 389.282,** para el efecto hemos realizado el control, a fin de comparar con el precio referencial presentado en la lista de Precios.

Que, conforme al análisis y las verificaciones realizadas por esta **Dirección de Auditoría Interna,** de acuerdo al precio de referencia; Concluimos que no existen diferencias significativas, por lo tanto RECOMENDAMOS, dar continuidad a los trámites administrativos pertinentes para la **Licitación Pública Nacional Nº 07/21,** relacionado a **"CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL BARRIO DON BOSCO" ID Nº 389.282. SALVO MEJOR PARECER.**

Sin otro particular, le saludo con el respeto de siempre.-

.....
Lic. Judith González
Auditora Interna

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)
RECIBIDO POR: Liz Núñez
FECHA: 05/05/21
HORA: 9:30 FIRMA:

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO

OBRA: Construccion de columbarios
UBICACIÓN : Km 7 Monday Barrio Don Bosco

ÍTEM Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	BLOQUE 1				
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un	1,00	900.000	900.000
2	Replanteo y marcacion	m2	229,32	4.375	1.003.275
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	229,32	10.000	2.293.200
4	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	40,32	1.865.581	75.220.226
5	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	10,36	2.103.260	21.789.774
6	Estructura de H° A° Vigas	m3	43,54	2.167.411	94.369.075
7	H° A° para losa de 0,12	m3	83,16	1.735.540	144.327.506
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3	16,10	36.350	585.235
9	Aislación de losa con Pintura	m2	229,32	73.500	16.855.020
10	Relleno y compactacion	m3	97,44	45.721	4.455.054
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2	52,50	195.750	10.276.875
12	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2	862,96	103.644	89.440.626
13	Aislacion asfaltica de paredes	m2	183,96	31.281	5.754.453
14	Aislación de cajas con pintura	m2	1.386,00	73.500	101.871.000
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	1.884,12	40.603	76.500.924
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	229,32	56.719	13.006.801
17	Carpeta nueva	m2	229,32	25.750	5.904.990
18	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	248,50	92.625	23.017.313
19	Pisos-Piso ceramico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2	18,00	92.626	1.667.268
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	65,52	154.106	10.097.025
21	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2	382,08	31.500	12.035.520
22	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces con fotocelula)	Gl	14,00	1.000.000	14.000.000
23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de apoyar en paredes de columbario	un	56,00	106.250	5.950.000
				SUBTOTAL	**731.321.160**
	BLOQUE 2				
24	Replanteo y marcacion	m2	229,32	4.375	1.003.275
25	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	229,32	10.000	2.293.200
26	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	40,32	1.865.581	75.220.226
27	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	10,36	2.103.260	21.789.774
28	Estructura de H° A° Vigas	m3	43,54	2.167.411	94.369.075
29	H° A° para losa de 0,12	m3	83,16	1.735.540	144.327.506
30	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3	16,10	36.350	585.235
31	Aislación de losa con Pintura	m2	229,32	73.500	16.855.020
32	Relleno y compactacion	m3	97,44	45.721	4.455.054
33	Muros de Nivelación de 0,30	m2	52,50	195.750	10.276.875
34	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2	506,38	103.644	52.483.249
35	Aislacion asfaltica de paredes	m2	183,96	31.281	5.754.453
36	Aislación de cajas con pintura	m2	1.386,00	73.500	101.871.000
37	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	1.712,20	40.603	69.520.457
38	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	229,32	56.719	13.006.801

Ciudad del Este Municipalidad CIUDAD DEL ESTE Dirección de Área Urbana

Marlene Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Área Urbana
Municipalidad C.D.E.

39	Carpeta nueva	m2	229,32	25.750	5.904.990
40	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	65,52	154.106	10.097.025
41	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2	370,00	31.500	11.655.000
42	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces con fotocelula)	Gl	14,00	1.000.000	14.000.000
43	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de apoyar en paredes de columbario	un	56,00	106.250	5.950.000
44	Bancos de hormigon de 1,50x0,40	un	14,00	400.000	5.600.000
45	Limpieza gral	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
				SUBTOTAL	**669.518.214**

TOTAL GENERAL	**1.400.839.375**

SON GUARANIES: MIL CUATROCIENTOS MILLONES, OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL, TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO.--

Obs:la contratista debera presentar el calculo estructural y de refuerzos necesarios para todo el area a intervenir,firmado por un ing.civil, junto con los desniveles topograficos reales del terreno. Ya que el proyecto fue realizado con desniveles estimativos.--

Las cantidades en planilla, son estimativas y en ninguna hipótesis representan garantía de facturación.

El pago será realizado sobre las cantidades efectivamente ejecutadas.

REFERENCIAS :
m2 metro cuadrado
m3 metro cubico
ml metro lineal
un unidad
Gl global

Ciudad del Este Municipio
CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

.....
ARQ. MARLENE AGUILERA
DIRECTORA DE AREA URBANA

PLANILLA DE PRESUPUESTO ESTIMATIVO.

CONSTRUCCION DE COLUMBARIOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	PRISMAPAR	ELIAN CONSTRUCCIONES	CAPACO	SUMA	PRECIO FINAL
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un	828.000	1.080.000	792.000	2.700.000	900.000
2	Replanteo y marcacion	m2	4.025	5.250	3.850	13.125	4.375
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	9.200	12.000	8.800	30.000	10.000
4	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	1.716.335	2.238.697	1.641.711	5.596.743	1.865.581
5	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	1.934.999	2.523.912	1.850.869	6.309.780	2.103.260
6	Estructura de H° A° Vigas	m3	1.994.018	2.600.893	1.907.322	6.502.233	2.167.411
7	H° A° para losa de 0,12	m3	1.596.697	2.082.648	1.527.275	5.206.620	1.735.540
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3	33.442	43.620	31.988	109.050	36.350
9	Aislación de losa con Pintura	m2	67.620	88.200	64.680	220.500	73.500
10	Relleno y compactacion	m3	42.063	54.865	40.234	137.163	45.721
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2	180.090	234.900	172.260	587.250	195.750
12	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2	95.352	124.373	91.207	310.932	103.644
13	Aislacion asfaltica de paredes	m2	28.779	37.537	27.527	93.843	31.281
14	Aislación de cajas con Pintura	m2	67.620	88.200	64.680	220.500	73.500
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	37.355	48.724	35.731	121.809	40.603
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	52.181	68.063	49.913	170.157	56.719
17	Carpeta nueva	m2	23.690	30.900	22.660	77.250	25.750
18	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	85.215	111.150	81.510	277.875	92.625
19	Pisos-Piso ceramico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2	85.216	111.151	81.511	277.878	92.626
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	141.778	184.927	135.613	462.318	154.106

Ciudad del Este Municipalidad Dirección de Área Urbana

Marlene Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Área Urbana
Municipalidad C.D.E

21	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2	28.980	37.800	27.720	94.500	31.500
22	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros	Gl	920.000	1.200.000	880.000	3.000.000	1.000.000
23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de	un	97.750	127.500	93.500	318.750	106.250
24	Bancos de hormigon de 1,50x0,40	un	368.000	480.000	352.000	1.200.000	400.000
25	Limpieza gral	Gl	2.300.000	3.000.000	2.200.000	7.500.000	2.500.000

-

Ciudad del Este Municipio
Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
DIRECTORA DE AREA URBANA

¡RECONSTRUYAMOS!

MUNICIPALIDAD
CIUDAD DEL ESTE
DIRECCIÓN: ALEJO GARCIA C/ EUSEBIO AYALA
TELÉFONO: (+595 61) 501706/10

Ciudad del Este, 29 de marzo del 2021

Señor

Derlis Lugen

PRISMAPAR S.A.

Presente

Nos dirigimos a Ud., y por su intermedio a donde corresponda, a objeto de solicitar presupuestos de los rubros citados más abajo, para ser utilizados de referencia en los llamados a licitaciones y otros procesos que hubiere lugar.

En espera de contar con una respuesta favorable en relación al pedido, aprovechamos la oportunidad de saludarle con la estima de siempre.

Atentamente.

Ciudad del Este Municipio CIUDAD DEL ESTE ¡RECONSTRUYAMOS! Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
Dirección de Área Urbana

PLANILLA DE PRESUPUESTO ESTIMATIVO.		
CONSTRUCCION DE COLUMBARIOS		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un
2	Replanteo y marcacion	m2
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2
4	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3
5	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3
6	Estructura de H° A° Vigas	m3
7	H° A° para losa de 0,12	m3
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3
9	Aislación de losa con Pintura	m2
10	Relleno y compactacion	m3
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2
12	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2
13	Aislacion asfaltica de paredes	m2
14	Aislación de cajas con Pintura	m2
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2
17	Carpeta nueva	m2
18	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2
19	Pisos-Piso ceramico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2
21	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2
22	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces con fotocelula)	Gl
23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de apoyar en paredes de columbario	un
24	Bancos de hormigon de 1,50x0,40	un
25	Limpieza gral	Gl

Ciudad del Este Municipio
CIUDAD DEL ESTE
¡RECONSTRUYAMOS!
Dirección de Área Urbana

Marlene Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Área Urbana
Municipalidad C.D.E

Construcciones en Gral.

prismapar S.A.

Cel.: 0983 - 678 940
E-mail: constructoraprismapar@hotmail.com

PLANILLA DE PRESUPUESTO ESTIMATIVO.

CONSTRUCCION DE COLUMBARIOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un	828.000
2	Replanteo y marcacion	m2	4.025
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	9.200
4	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	1.716.335
5	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	1.934.999
6	Estructura de H° A° Vigas	m3	1.994.018
7	H° A° para losa de 0,12	m3	1.596.697
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3	33.442
9	Aislación de losa con Pintura impacril	m2	67.620
10	Relleno y compactacion	m3	42.063
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2	180.090
12	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2	95.352
13	Aislacion asfaltica de paredes	m2	28.779
14	Aislación de cajas con impacril	m2	67.620
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	37.355
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	52.181
17	Carpeta nueva	m2	23.690
18	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	85.215
19	Pisos-Piso ceramico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2	85.216
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	141.778
21	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2	28.980
22	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros	Gl	920.000
23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de	un	97.750
24	Bancos de hormigon de 1,50x0,40	un	368.000
25	Limpieza gral	Gl	2.300.000

.....

Derlis Lugen

prismapar S.A.
RUC: 80075157-4

MUNICIPALIDAD
CIUDAD DEL ESTE
DIRECCIÓN: ALEJO GARCÍA C/ EUSEBIO AYALA
TELÉFONO: (+595 61) 501706/10

¡RECONSTRUYAMOS!

Ciudad del Este, 29 marzo del 2021

Señor

Juan Carlos Bernal Rodriguez
Representante Legal de ELIAN CONSTRUCCIONES

Presente.

Nos dirigimos a Ud., y por su intermedio a donde corresponda, a objeto de solicitar presupuestos de los rubros citados más abajo, para ser utilizados de referencia en los llamados a licitaciones y otros procesos que hubiere lugar.

En espera de contar con una respuesta favorable en relación al pedido, aprovechamos la oportunidad de saludarle con la estima de siempre.

Atentamente.

Ciudad del Este Municipio
CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
Dirección de Área Urbana

ELIAN CONSTRUCCIONES
TELEF.:574 293
KM 6 Bº Don Bosco-Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este- Paraguay

PLANILLA DE PRESUPUESTO ESTIMATIVO.		
CONSTRUCCION DE COLUMBARIOS		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un
2	Replanteo y marcacion	m2
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2
4	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3
5	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3
6	Estructura de H° A° Vigas	m3
7	H° A° para losa de 0,12	m3
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3
9	Aislación de losa con Pintura	m2
10	Relleno y compactacion	m3
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2
12	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2
13	Aislacion asfaltica de paredes	m2
14	Aislación de cajas con Pintura	m2
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2
17	Carpeta nueva	m2
18	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2
19	Pisos-Piso ceramico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2
21	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2
22	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces con fotocelula)	Gl
23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de apoyar en paredes de columbario	un
24	Bancos de hormigon de 1,50x0,40	un
25	Limpieza gral	Gl

Ciudad del Este Municipio
CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

Marlene Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Área Urbana
Municipalidad C.D.E

Elián CONSTRUCCIONES
Av. Fortín Toledo y La Blanca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. :(0983) 400 102.-

PLANILLA DE PRESUPUESTO ESTIMATIVO.

CONSTRUCCION DE COLUMBARIOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un	1.080.000
2	Replanteo y marcacion	m2	5.250
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	12.000
4	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	2.238.697
5	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	2.523.912
6	Estructura de H° A° Vigas	m3	2.600.893
7	H° A° para losa de 0,12	m3	2.082.648
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3	43.620
9	Aislación de losa con Pintura impacril	m2	88.200
10	Relleno y compactacion	m3	54.865
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2	234.900
12	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2	124.373
13	Aislacion asfaltica de paredes	m2	37.537
14	Aislación de cajas con impacril	m2	88.200
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	48.724
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	68.063
17	Carpeta nueva	m2	30.900
18	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	111.150
19	Pisos-Piso ceramico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2	111.151
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	184.927
21	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2	37.800
22	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces con fotocelula)	Gl	1.200.000
23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de apoyar en paredes de columbario	un	127.500
24	Bancos de hormigon de 1,50x0,40	un	480.000
25	Limpieza gral	Gl	3.000.000

ELIAN CONSTRUCCIONES
TELEF.:574 293
KM 6 B° Don Bosco-Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este- Paraguay

CAMARA PARAGUAYA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

REGIONAL ALTO PARANÁ

PLANILLA DE PRESUPUESTO ESTIMATIVO.

CONSTRUCCION DE COLUMBARIOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un	792.000
2	Replanteo y marcacion	m2	3.850
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	8.800
4	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	1.641.711
5	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	1.850.869
6	Estructura de H° A° Vigas	m3	1.907.322
7	H° A° para losa de 0,12	m3	1.527.275
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3	31.988
9	Aislación de losa con Pintura impacril	m2	64.680
10	Relleno y compactacion	m3	40.234
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2	172.260
12	Muros de elevacion de 0,15 comun para revocar	m2	91.207
13	Aislacion asfaltica de paredes	m2	27.527
14	Aislación de cajas con impacril	m2	64.680
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2	35.731
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	49.913
17	Carpeta nueva	m2	22.660
18	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	81.510
19	Pisos-Piso ceramico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2	81.511
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	135.613
21	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico	m2	27.720
22	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces con fotocelula)	Gl	880.000
23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de apoyar en paredes de columbario	un	93.500
24	Bancos de hormigon de 1,50x0,40	un	352.000
25	Limpieza gral	Gl	2.200.000

Arq. Silvio Manuel Rolón Cáceres
Presidente C.A.P.A.C.O - R.A.P.

Camara Paraguaya de la Industria de Construccion Regional Alto Paraná

SILVIO ROLÓN
Arquitecto
Reg N° 2041

MUNICIPALIDAD
CIUDAD DEL ESTE
DIRECCIÓN: ALEJO GARCÍA C/ EUSEBIO AYALA
TELÉFONO: (+595 61) 501706/10

¡RECONSTRUYAMOS!

Ciudad del Este, 29 de MARZO del 2021

ARQ. SILVIO ROLON
Representante legal de la CAPACO – REGIONAL ALTO PARANA
Presente

Nos dirigimos a Ud., y por su intermedio a donde corresponda, a objeto de solicitar presupuestos de los rubros citados más abajo, para ser utilizados de referencia en los llamados a licitaciones y otros procesos que hubiere lugar.

1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital,	un
2	Replanteo y marcación	m2
3	Desarrollo de Calculo Estructural	m2
4	Estructura de H°A°-Zapatas de H°A°, incluye excavación	m3
5	Estructura de H°A°-Pilares de H°A°	m3
6	Estructura de H°A° Vigas	m3
7	H°A° para losa de 0,12	m3
8	Carpeta para losa de 0,7 cm	m3
9	Aislación de losa con Pintura	m2
10	Relleno y compactación	m3
11	Muros de Nivelación de 0,30	m2
12	Muros de elevación de 0,15 común para revocar	m2
13	Aislaciónasfáltica de paredes	m2
14	Aislación de cajas con Pintura	m2
15	Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa	m2
16	Contrapiso de Hº de cascotes	m2
17	Carpeta nueva	m2
18	Pisos-Piso cerámico tipo PI4	m2
19	Pisos-Piso cerámico tipo PI4 para acceso a columbarios	m2
20	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminación	m2
21	Pintura de paredes con base enduido al látexacrílico , con zócalosintético	m2
22	InstalaciónEléctrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces con fotocélula)	Gl

Camara Paraguaya de la
Industria de Construccion
Regional Alto Paraná

SILVIO ROLÓN
Arquitecto
Reg N° 2041

MUNICIPALIDAD
CIUDAD DEL ESTE
DIRECCIÓN: ALEJO GARCÍA C/ EUSEBIO AYALA
TELÉFONO: (+595 61) 501706/10

¡RECONSTRUYAMOS!

23	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula de apoyar en paredes de columbario	un
24	Bancos de hormigón de 1,50x0,40	un
25	Limpieza gral	Gl

En espera de contar con una respuesta favorable en relación al pedido, aprovechamos la oportunidad de saludarle con la estima de siempre.

Atentamente.

Ciudad del Este Municipio CIUDAD DEL ESTE ¡RECONSTRUYAMOS! Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
Dirección de Área Urbana

Recibido 29/03/21
11:30 Hs.

SILVIO RODÓN
Arquitecto
Reg. N° 2041
Camara Paraguaya de la
Industria de Construccion
Regional Alto Paraná