Defensores del Chaco 170 e/ Caballero Álvarez y Tte. Adolfo Martínez Telefax: +595294 220-252
+595294 220-368

DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Itaugua 24 de MARZO de 2022

De conformidad con la resolucion DNCP Nº 1890 de fecha 7 de mayo de 2020. se procede a realizar la confeccion del Precio de referencia a ser aplicado al procedimiento decontratacion individualizado como " CONSTRUCCION DE EMPEDRADO ZONA 7 DISTRIBUIDO EN CUATROS SECTORES CON FONDOS DE ROYALTIES DEESTE MUNICIPIO

PARAMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confeccion de precios, se utiliza el parametro previsto por el numeral 3 Y 4 del Anexo de la Resolucion DNCP Nº 1890/2020

ITEM	RUBROS	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio Total (1)	P. Unitario	Precio Total(2)	P. Unitario	Precio total (3)	P. Unitario	Precio (4)	P. Unitario Promedio (IVA Incluido)	P. Unitario Determinado (IVA Incluido)	P. Total
1	Comision Vecinal San Blas, Cñia Vallekare, Zona CAPEDI - Total m2: 700			ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES		ING IGNACIO JAVIER EDWARD ROJAS		LEGUIZAMON CONSTRUCCIONES		CONTRATO Nº 36/2021 ID 400.469 (Items: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10)		PRECIO REFERENCIAL		
1.1	Levantamiento planímetro	ml	100	3.450	345.000	3.300	330.000	2.565	256.500	1.987	198.700	2.825,50	2.826,00	282.600,00
1.2	Nivelación y compactación	ml	100	5.750	575.000	5.500	550.000	4.275	427.500	1.987	198.700	4.378,00	4.378,00	437.800,00
1.3	Elaboración de cordones de HºAº (0,50mx0,20mx0,10m)	ml	200	27.600	5.520.000	26.400	5.280.000	20.520	4.104.000	25.016	5.003.200	24.884,00	24.884,00	4.976.800,00
1.4	Colocación de cordones de HºAº	ml	200	10.925	2.185.000	10.450	2.090.000	8.122	1.624.400	6.411	1.282.200	8.977,00	8.977,00	1.795.400,00
1.5	Colchón de arena H: 20cm	m3	140	29.900	4.186.000	28.600	4.004.000	22.230	3.112.200	30.708	4.299.120	27.859,50	27.860,00	3.900.400,00
1.6	Provisión y colocación de piedra bruta	m2	700	40.250	28.175.000	38.500	26.950.000	29.925	20.947.500	25.513	17.859.100	33.547,00	33.547,00	23.482.900,00
1.7	Compactación de Empedrado	m2	700	3.220	2.254.000	3.080	2.156.000	2.394	1.675.800	2.613	1.829.100	2.826,75	2.827,00	1.978.900,00
1.8	Esparcido de triturada 6ta, con arena.	m2	700	5.175	3.622.500	4.950	3.465.000	3.840	2.688.000	2.601	1.820.700	4.141,50	4.142,00	2.899.400,00
1.9	Cartel de obra	gl	1	747.500	747.500	715.000	715.000	550.000	550.000	508.333	508.333	630.208,25	630.208,00	630.208,00
1.10	Limpieza final	ml	100	3.220	322.000	3.080	308.000	2.300	230.000	2.435	243.500	2.758,75	2.759,00	275.900,00
SUB TOTAL					47.932.000		45.848.000		35.615.900		33.242.653	Precio Referencial		40.660.308,00

ITEM	RUBROS	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio Total (1)	P. Unitario	Precio Total(2)			P. Unitario	Precio (3)	P. Unitario Promedio (IVA Incluido)	P. Unitario Determinado (IVA Incluido)	P. Total
2	Comision Vecinal San Blas, costado Cancha sintetica, Km 28 Total m2: 600			ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES		ING IGNACIO JAVIER EDWARD ROJAS		LEGUIZAMON CONSTRUCCIONES		CONTRATO Nº 36/2021 ID 400.469 (Items: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10)		PRECIO REFERENCIAL		
2.1	Levantamiento planímetro	ml	100	3.450	345.000	3.300	330.000	2.565	256.500	1.987	198.700	2.825,50	2.826,00	282.600,00
2.2	Nivelación y compactación	ml	100	5.750	575.000	5.500	550.000	4.275	427.500	1.987	198.700	4.378,00	4.378,00	437.800,00
2.3	Elaboración de cordones de HºAº	ml	200	27.600	5.520.000	26.400	5.280.000	20.520	4.104.000	25.016	5.003.200	24.884,00	24.884,00	4.976.800,00
2.4	Colocación de cordones de HºAº	ml	200	10.925	2.185.000	10.450	2.090.000	8.122	1.624.400	6.411	1.282.200	8.977,00	8.977,00	1.795.400,00
2.5	Colchón de arena H: 20cm	m3	120	29.900	3.588.000	28.600	3.432.000	22.230	2.667.600	30.708	3.684.960	27.859,50	27.860,00	3.343.200,00
2.6	Provisión y colocación de piedra bruta	m2	600	40.250	24.150.000	38.500	23.100.000	29.925	17.955.000	25.513	15.307.800	33.547,00	33.547,00	20.128.200,00
2.7	Compactación de Empedrado	m2	600	3.220	1.932.000	3.080	1.848.000	2.394	1.436.400	2.613	1.567.800	2.826,75	2.827,00	1.696.200,00
2.8	Esparcido de triturada 6ta, con arena.	m2	600	5.175	3.105.000	4.950	2.970.000	3.840	2.304.000	2.601	1.560.600	4.141,50	4.142,00	2.485.200,00
2.9	Cartel de obra	gl	1	747.500	747.500	715.000	715.000	550.000	550.000	508.333	508.333	630.208,25	630.208,00	630.208,00
2.10	Limpieza final	ml	100	3.220	322.000	3.080	308.000	2.300	230.000	2.435	243.500	2.758,75	2.759,00	275.900,00
SUB TOTAL					42.469.500		40.623.000		31.555.400			Precio Referencial		36.051.508,00

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUA
Brenda Delgadillo Vester
Directora
Dirección Operativa de Contrataciones

Defensores del Chaco 170 e/ Caballero Alvarez y Tte. Adolfo Martinez Telefax: +595294 220-262
+595294 220-358

ITEM	RUBROS	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio Total (1)	P. Unitario	Precio Total(2)			P. Unitario	Precio (3)	P. Unitario Promedio (IVA Incluido)	P. Unitario Determinado (IVA Incluido)	P. Total
3	Comision Pro Empedrado Mbokajaty del Norte- Total m2: 1050			ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES		ING IGNACIO JAVIER EDWARD ROJAS		LEGUIZAMON CONSTRUCCIONES		CONTRATO Nº 36/2021 ID 400.469 (Items: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10)		PRECIO REFERENCIAL		
3.1	Levantamiento planímetro	ml	150	3.450	517.500	3.300	495.000	2.565	384.750	1.987	298.050	2.825,50	2.826,00	423.900,00
3.2	Nivelación y compactación	ml	150	5.750	862.500	5.500	825.000	4.275	641.250	1.987	298.050	4.378,00	4.378,00	656.700,00
3.3	Elaboración de cordones de HºAº	ml	300	27.600	8.280.000	26.400	7.920.000	20.520	6.156.000	25.016	7.504.800	24.884,00	24.884,00	7.465.200,00
3.4	Colocación de cordones de HºAº	ml	300	10.925	3.277.500	10.450	3.135.000	8.122	2.436.600	6.411	1.923.300	8.977,00	8.977,00	2.693.100,00
3.5	Colchón de arena H: 20cm	m3	210	29.900	6.279.000	28.600	6.006.000	22.230	4.668.300	30.708	6.448.680	27.859,50	27.860,00	5.850.600,00
3.6	Provisión y colocación de piedra bruta	m2	1.050	40.250	42.262.500	38.500	40.425.000	29.925	31.421.250	25.513	26.788.650	33.547,00	33.547,00	35.224.350,00
3.7	Compactación de Empedrado	m2	1.050	3.220	3.381.000	3.080	3.234.000	2.394	2.513.700	2.613	2.743.650	2.826,75	2.827,00	2.968.350,00
3.8	Esparcido de triturada 6ta, con arena.	m2	1.050	5.175	5.433.750	4.950	5.197.500	3.840	4.032.000	2.601	2.731.050	4.141,50	4.142,00	4.349.100,00
3.9	Cartel de obra	gl	1	747.500	747.500	715.000	715.000	550.000	550.000	508.333	508.333	630.208,25	630.208,00	630.208,00
3.10	Limpieza final	ml	150	3.220	483.000	3.080	462.000	2.300	345.000	2.435	365.250	2.758,75	2.759,00	413.850,00
SUB TOTAL:					71.524.250		68.414.500		53.148.850		49.609.813	Precio Referencial		60.675.358,00

ITEM	RUBROS	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio Total (1)	P. Unitario	Precio Total(2)			P. Unitario	Precio (3)	P. Unitario Promedio (IVA Incluido)	P. Unitario Determinado (IVA Incluido)	P. Total
4	Comision Vecinal Plaza 6 de enero, Barrio San Roque Km 28- Total m2: 304			OSVALDO LEGUIZAMON BRONDEL		ING IGNACIO JAVIER EDWARD ROJAS		LEGUIZAMON CONSTRUCCIONES		CONTRATO Nº 36/2021 ID 400.469 (Items: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10)		PRECIO REFERENCIAL		
4.1	Levantamiento planímetro	ml	76	3.450	262.200	3.300	250.800	2.565	194.940	1.987	151.012	2.825,50	2.826,00	214.776,00
4.2	Nivelación y compactación	ml	76	5.750	437.000	5.500	418.000	4.275	324.900	1.987	151.012	4.378,00	4.378,00	332.728,00
4.3	Elaboración de cordones de HºAº	ml	152	27.600	4.195.200	26.400	4.012.800	20.520	3.119.040	25.016	3.802.432	24.884,00	24.884,00	3.782.368,00
4.4	Colocación de cordones de HºAº	ml	152	10.925	1.660.600	10.450	1.588.400	8.122	1.234.544	6.411	974.472	8.977,00	8.977,00	1.364.504,00
4.5	Colchón de arena H: 20cm	m3	61	29.900	1.823.900	28.600	1.744.600	22.230	1.356.030	30.708	1.873.188	27.859,50	27.860,00	1.699.460,00
4.6	Provisión y colocación de piedra bruta	m2	304	40.250	12.236.000	38.500	11.704.000	29.925	9.097.200	25.513	7.755.952	33.547,00	33.547,00	10.198.288,00
4.7	Compactación de Empedrado	m2	304	3.220	978.880	3.080	936.320	2.394	727.776	2.613	794.352	2.826,75	2.827,00	859.408,00
4.8	Esparcido de triturada 6ta, con arena.	m2	304	5.175	1.573.200	4.950	1.504.800	3.840	1.167.360	2.601	790.704	4.141,50	4.142,00	1.259.168,00
4.9	Cartel de obra	gl	1	747.500	747.500	715.000	715.000	550.000	550.000	508.333	508.333	630.208,25	630.208,00	630.208,00
4.10	Limpieza final	ml	76	3.220	244.720	3.080	234.080	2.300	174.800	2.435	185.060	2.758,75	2.759,00	209.684,00
SUB TOTAL					24.159.200		23.108.800		17.946.590		16.986.517	Precio Referencial		28.550.592,00

MONTO TOTAL	186.084.950	177.994.300	138.266.740	129.394.776	157.937.766,00

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien), sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUA
Brenda Delgadillo Vester
Directora
Dirección Operativa de Contrataciones

Defensores del Chaco 170 e/ Caballero Álvarez y Tte. Adolfo Martínez
Telefax: +595294 220-252 I+595294 220-358

DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

DICTAMEN U.O.C. N.º 08 /2022

REF. ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A: CD N.º 04/2022 CONSTRUCCION DE EMPEDRADO ZONA 7 DISTRIBUIDO EN CUATRO SECTORES CON FONDOS ROYALTIES DE ESTE MUNICIPIO- ID N.º 413.528.-

La Dirección Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Itauguá, en cumplimiento a lo establecido en la ***LEY 2051/03, DECRETO 2992/19 Y LA RESOLUCIÓN DNCP N.º 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03,*** *emite el dictamen sobre la metodología aplicada para la obtención de los precios referenciales.*

Ante la aprobación por Resolución N.º 210/2022 de la Intendencia de fecha 18 de marzo del 2022 del Proyecto de Construcción de Empedrado en la Zona 7, Distribuido en cuatro sectores con Fondos de Royalties de este Municipio, se procedió a la obtención de precios con la aplicación de las metodologías establecidas en la Resolución DNCP N.º 1890/2020 Punto ***Método para la Elaboración de Precios Referenciales del Anexo.***

A los efectos, de la elaboración de precios de los ítems, se utilizan los parámetros previstos en los numerales 3 y 4, y el factor ***PROMEDIO*** *de los precios adjudicados por otras municipalidades y los precios de los presupuestos proveídos por los potenciales oferentes, para la definición del precio referencial, conforme siguiente detalle:*

- *Para el parámetro 3.* ***Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades****, se tuvieron en cuenta los datos del ID 400.469 extraído del Portal de Contrataciones Públicas https://www.contrataciones.gov.py.-*
- *Para el parámetro 4.* ***Precios de potenciales oferentes****, requeridos a través de correo electrónico a las empresas Román Ibars, Osvaldo Leguizamón Brondel y ING Ignacio Javier Edward Rojas, cuyas respuestas se adjuntan.*

Es importante mencionar que los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Adjunto a este dictamen se remiten, el formulario de análisis de precio de referencia y los documentos respaldatorios correspondientes.

Itauguá, 24 de marzo de 2022

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Brenda Delgadillo Vester*, Directora*
Dirección Operativa de Contrataciones
Encargada de UOC