Salto del Guaira, 26 de Octubre de 2020.

DICTAMEN U.O.C. PRECIO REFERENCIAL

Señor:
Dr. Carlos Cesar Haitter
Intendente Municipal de Salto del Guaira.

Quien suscribe, se dirige a Usted, en cumplimiento a lo dispuesto por el Articulo N° 2 de la Resolución DNCP N° 1890/2020 "Que reglamenta la Ley N" 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", en la cual se establece que las Unidades Operativas de Contratación (U.O.C) deberán emitir Dictamen firmado en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.-

ESTIMACION DE PRECIOS REFERENCIALES
ANTECEDENTES:

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Salto del Guaira, realiza este procedimiento de llamado a **CONTRATACION DIRECTA Nº 46/2020. ID Nº 385.064** DESTINADO PARA **"Construcción de pavimento tipo empedrado acceso a la emergencia del Hospital Regional de Salto del Guaira", correspondiente al objeto de Gasto 520.**----------

SUSTENTO LEGAL:
Que, la Resolución de la DNCP Nº 1890/20 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE LOS PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

Qué; Se ha observado, el anexo de **la Resolución DNCP Nº 1890/20, que establece la** GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, establece el siguiente método para la Elaboración de Precios Referenciales:

• Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cuaiquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, comprobatorio idóneo.

Encargado U.O.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

• A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

DE LOS HECHOS:

Que, con el objeto de garantizar cumplimientos de los principios generales establecidos en el art. 4º de la Ley 2051/03, se ha formado el legajo de expedientes del presente llamado, donde se cuenta con presupuestos proporcionados por empresas dedicadas al rubro, objeto del llamado, así como de precios adjudicados y publicados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas.

METODOLOGIA UTILIZADA:

Que, *los* precios *seleccionados* corresponden a *la Construcción* de *Obras* con *características* comparables a *lo solicitado* por *esta Convocante: "Construcción de pavimento tipo empedrado"*,

Que, *esta* Unidad Operativa de Contratación (U.O.C) ha tenido como *metodología* para *la elaboración* de *los Precios Referenciales* fundado en:

• **OBRA:** *"construcción de pavimento tipo empedrado"*; *basado* en *el* PROMEDIO de precios de *la* combinación de *las siguientes opciones* que *se* indican en el Anexo de la RESOLUCIÓN DNCP N°: 1890/2020:

3 - **Precios adjudicados por la propia Convocante.**
4 - Precios de potenciales oferentes.

Que conforme a lo expuesto, la Unidad Operativa de Contrataciones, ha elaborado el precio referencia realizando una combinación de los numerales 3 y 4 de la Resolución Nº 1890/2020, tomando como referencia EL PROMEDIO DE LOS TRES PRECIOS de las opciones.

Se adjunta el cálculo del precio promedio

DPTO. U.O.C
Ing. Orlando Diosnel Fernández Irigoyen
Encargado de U.O.C

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO, ACCESO URGENCIA, CENTRO TRAUMATOLICO											
Item	*Descripción*	*UNIDAD*	*Cantidad*	*P. Unitario*	*P. Total*	*ID. 379.846*	*ID. 365.818*	*JDR CONSTRUCCIONES*	*BR CONSTRUCTORA*	*SUMATORIA*	*PRECIO PROMEDIO*
1	Trazado y replanteo de obra, inc remosion de plantas, Traslado de columna, remosion y traslado, ubicación	M2	600,00	4.800	**2.880.000**	**3.090**		**18.807**	**20.000**	**41.897**	13.966
2	Preparacion del terreno	M2	600,00	5.500	**3.300.000**	**4.100**		**5.800**	**6.600**	**16.500**	5.500
3	Colchon de arena lavada	M2	600,00	10.000	**6.000.000**	**9.900**		**11.000**	**9.100**	**30.000**	10.000
4	Cordon premoldado	ML	260,00	32.000	**8.320.000**	**32.000**	**0**	**30.000**	**28.000**	**90.000**	30.000
5	Empedrado, inc colocacion de piedra 6ta p/ compactacion	M2	600,00	48.000	**28.800.000**	**47.165**		**40.334**	**56.500**	**143.999**	48.000
6	Pavimento Asfaltico, ncluye: regularizacion de gabilo, provision y ,colocacion de mezcla asfaltica, riego de liga	M2	600,00	150.000	**90.000.000**		**47.575**	**200.000**	**202.424**	**449.999**	150.000
7	Cartel de Obras	Un	1,00	1.500.000	**1.500.000**	**1.500.000**		**1.550.000**	**1.450.000**	**4.500.000**	1.500.000
8	Limpieza final	GL	1,00	700.000	**700.000**	**628.307**		**1.371.694**	**100.000**	**2.100.001**	700.000
Subtotal					**141.500.000**						

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRA
DPTO. U.O.C.

Lic. Fabio Disnel Fernández Aquino
Encargado U.O.C.

CONCLUSION:

Que, esta Unidad *Operativa* de Contratación (UOC), en *virtud* a lo establecido en la *normativa vigente,* ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.----------

Que, los precios establecidos en *los* procesos licitatorios son referenciales, es decir *sirven* al *solo* efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien y/o *servicio),* sin embargo, son *los* competidores (Oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, *competitividad* y margen de utilidades, no así la *Convocante.* También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C) Municipalidad de Salto del Guaira, concluye que el Precio Referencial establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la RESOLUCÓN DNCP N° 1890/2020, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD, concordancia con las *normativas* que rigen la materia.----------

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
DPTO. U.O.C.

Abog. Orlando D. Fernández A.
Responsable U.O.C

Salto del Guaira, 29 de octubre del 2020.

Señor/es:
BR CONSTRUCTORA
Salto del Guaira
Presente:

En nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones, de la Municipalidad de Salto del Guaira, a los efectos de informarle que la institución está realizando coti de precios referenciales para la "**CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO ACCESO A LA EMERGENCIA DEL HOSPITAL REGIONAL DE SALTO DEL GUAIRA**", **ID Nº 385.064**, a realizar en nuestro distrito.

En ese sentido, solicito tenga bien facilitarnos unos costos aproximados para la construcción de dicha obra, conforme a la planilla de cómputo métrico y costos que acompaña a la presente.

Dicha información será de vital importancia para la institución, a fin de establecer los precios referenciales.

Atentamente.

Abog. Orlando D. Fernández A.
Responsable UOC

BR CONSTRUCTORA
RUC: 4444303-0

BR CONSTRUCTORA

RUC: 4444303-0

Salto del Guaira, 29 de octubre de 2020

Señor/es:
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRA

Por el presente, me dirijo a Ud, con referencia a la solicitud de cotización para el llamado. **CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO ACCESO A LA EMERGENCIA DEL HOSPITAL REGIONAL DE SALTO DEL GUAIRA", ID Nº 385.064**

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO, ACCESO URGENCIA, CENTRO TRAUMATOLICO					
Item	**Descripción**	**UNIDAD**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. Total**
1	Trazado y replanteo de obra, inc remosion de plantas, Traslado de columna, remosion y traslado, ubicación	M2	600,00	**20.000**	**12.000.000**
2	Preparacion del terreno	M2	600,00	**6.600**	**3.960.000**
3	Colchon de arena lavada	M2	600,00	**9.100**	**5.460.000**
4	Cordon premoldado	ML	260,00	**28.000**	**7.280.000**
5	Empedrado, inc colocacion de piedra 6ta p/	M2	600,00	**56.500**	**33.900.000**
6	Pavimento Asfaltico, incluye: regularización de gabilo, provision y ,colocacion de mezcla asfaltica, riego de liga	M2	600,00	**202.424**	**121.454.400**
7	Cartel de Obras	Un	1,00	**1.450.000**	**1.450.000**
8	Limpieza final	GL	1,00	**100.000**	**100.000**
	Subtotal				**185.604.400**

BR CONSTRUCTORA
RUC: 4444303-0

Salto del Guaira, 29 de octubre del 2020.

Señor/es:
JDR CONSTRUCTORA
Salto del Guaira
Presente:

En nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones, de la Municipalidad de Salto del Guaira, a los efectos de informarle que la institución está realizando coti de precios referenciales para la "**CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO ACCESO A LA EMERGENCIA DEL HOSPITAL REGIONAL DE SALTO DEL GUAIRA**", **ID Nº 385.064**, a realizar en nuestro distrito.

En ese sentido, solicito tenga bien facilitarnos unos costos aproximados para la construcción de dicha obra, conforme a la planilla de cómputo métrico y costos que acompaña a la presente.

Dicha información será de vital importancia para la institución, a fin de establecer los precios referenciales.

Atentamente.

Abog. Orlando D. Fernández A.
Responsable UOC

J.D.R. CONSTRUCCIONES
R.U.C. 2507789-9

JDR CONSTRUCTORA

RUC: 2325747-4

Salto del Guaira, 29 de octubre de 2020

Señor/es:
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRA

Por el presente, me dirijo a Ud, con referencia a la solicitud de cotización para el llamado. **CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO ACCESO A LA EMERGENCIA DEL HOSPITAL REGIONAL DE SALTO DEL GUAIRA", ID Nº 385.064**

PLANILLA DE PRESUPUESTO

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO, ACCESO URGENCIA, CENTRO TRAUMATOLICO					
Item	**Descripción**	**UNIDAD**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. Total**
1	Trazado y replanteo de obra, inc remosion de plantas, Traslado de columna, remosion y traslado, ubicación	M2	600,00	**18.807**	**11.284.200**
2	Preparacion del terreno	M2	600,00	**5.800**	**3.480.000**
3	Colchon de arena lavada	M2	600,00	**11.000**	**6.600.000**
4	Cordon premoldado	ML	260,00	**30.000**	**7.800.000**
5	Empedrado, inc colocacion de piedra 6ta p/	M2	600,00	**40.334**	**24.200.400**
6	Pavimento Asfaltico, incluye: regularización de gabilo, provision y ,colocacion de mezcla asfaltica, riego de liga	M2	600,00	**200.000**	**120.000.000**
7	Cartel de Obras	Un	1,00	**1.550.000**	**1.550.000**
8	Limpieza final	GL	1,00	**1.371.694**	**1.371.694**
Subtotal					**176.286.294**

J.D.R. CONSTRUCCIONES
R.U.C. 2507789-9

CONTRATO Nº 25/2020

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EL LA FRACCIÓN CANELA" ID Nº 379.846 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: LEY 5404/15 COMPENSACIONES.

Entre la Municipalidad de Salto del Guairá, domiciliada en Av. Paraguay e/ Yacaré Valija y 11 de septiembre, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter y el Secretario General, Abog. Arnaldo Villalba F., denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, la Empresa BR CONSTRUCTORA con RUC Nº 4444303-0 propiedad del Sr. Sergio González Ruiz Díaz con C.I Nº 4.444.303, en adelante el CONTRATISTA, domiciliado en la Ciudad de Salto del Guaira, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA FRACCIÓN CANELA, que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones. ----------

1. OBJETO.

El Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter, en nombre de la Municipalidad de Salto del Guairá, contrata los servicios de la Empresa BR CONSTRUCTORA con RUC Nº 4444303-0 propiedad del Sr. Sergio González Ruiz Díaz con C.I Nº 4.444.303, para el llamado a "CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 17/2020, para la "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EL LA FRACCIÓN CANELA" ID Nº 379.846 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: LEY 5404/15 COMPENSACIONES, por el valor total de Gs. 120.768.715 (ciento veinte millones setecientos sesenta y ocho mil setecientos quince guaraníes). ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato; ----------
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; ----------
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; ----------
(d) Los datos cargados en el SICP
(e) La oferta del Proveedor; ----------
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación; -

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 379.846. ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa Nº 17/2020 convocado por la Municipalidad de Salto del Guaira. La adjudicación fue realizada según Resolución de la Intendencia Municipal Nº 767/2020. ----------

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · SECRETARIA ·

BR CONSTRUCTORA RUC 4444303-0

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · INTENDENCIA ·

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la recepción por parte de la contratista de la orden de inicio de la obra, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las sesenta obras. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley Nº 2051/03).

Ítems del llamado Construcción de pavimento tipo empedrado en la Fracción Canela con ID: 379.846						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131701-002	Trazado y replanteo de obrao	Metros cuadrados	1.373,6	3.090	4.244.424
2	72131701-002	Preparacion del terreno	Metros cuadrados	1.373,6	4.100	5.631.760
3	72131701-002	Colchon de arena lavada	Metros cuadrados	1.201,9	9.900	11.898.810
4	72131701-002	Cordon premoldado	Metro lineal	343,4	32.000	10.988.800
5	72131701-002	Canaleta desague pluvial, (0,50x343,40x0,10), armadura de 6 mm	Metros cuadrados	17,17	1.700.000	29.189.000
6	72131701-002	Empedrado	Metros cuadrados	1.201,9	47.165	56.687.614
7	72131701-002	Cartel de Obras	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
8	72131701-002	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	628.307	628.307
Precio Total						120.768.715

A los efectos de este Contrato las partes convienen en establecer los precios unitarios y globales especificados en la Planilla de Cómputos adjunto y cuyo monto total asciende a la suma de Gs. 120.768.715 (ciento veinte millones setecientos sesenta y ocho mil setecientos quince guaraníes). ----------

El Contratista/Proveedor se compromete a proveer los Bienes o servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. ----------
La Contratante se compromete a pagar al Contratista/Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley Nº 2051).

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EL LA FRACCIÓN CANELA" ID Nº 379.846 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: LEY 5404/15 COMPENSACIONES, será ejecutado en los lugares definidos por el departamento de obras, con un plazo de ejecución de 60 (sesenta días) a partir de la orden de inicio de obras, expedido por el departamento respectivo. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO. La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Administración y Finanzas de la institución.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley Nº 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley Nº 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. ----------

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · SECRETARIA ·

Dr. Carlos César Hauker C.
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · INTENDENCIA ·

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley Nº 2051/03).

La garantia para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.

12. PRESTACION DE DECLARACION JURADA.

El adjudicado deberá, en plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el Dpto. de Adm. La constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos, ante la Contraloria General de la Republica, de todos los sujetos obligados en el marco de la ley 6355/19. ----------

13. MULTAS.

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. --

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley Nº 2051).

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EL LA FRACCIÓN CANELA" ID Nº 379.846 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: LEY 5404/15 COMPENSACIONES. ----------

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley Nº 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley Nº 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ---------

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley Nº 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley Nº 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley Nº 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la cuidad de Asunción, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto en la Ciudad de Salto de Guairá República del Paraguay, a los 11 del mes de agosto del año 2020. ----------

Abog. Arnaldo Villalba F.
Secretario General

Dr. Carlos Cesar Haitter C.
Intendente Municipal

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

Sergio González Ruiz Díaz
BR CONSTRUCTORA
Contratista

BR CONSTRUCTORA
RUC: 1444303-5

Sello 145

CONTRATO Nº 23/2019

CONSTRUCCION DE ROTONDA EN LA CALLE BRUNO OTTE INTERSECCION CON LA AVDA. BERNARDINO CABALLERO ID Nº 365.818 Fuente de Financiamiento: Ley 1309/98 ROYALTIES.

Entre la Municipalidad de Salto del Guairá, domiciliada en Av. Paraguay e/ Yacaré Valija y 11 de septiembre, República del Paraguay, representada para este acto por **el Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter y el Secretario General, Abog. Arnaldo Villalba F.**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, la Empresa **YUKON S.A** con **RUC Nº 80015208-5**, en adelante el CONTRATISTA, domiciliado en Gral. Díaz 871 c/Montevideo, Ciudad de Asunción República del Paraguay, representado para este acto por el Sr. **Ing. Daniel Ramiro Díaz De Vivar** con **C.I Nº 1.589.857**, en su carácter de Representante Legal; denominada en adelante e
l CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"Contrato de CONSTRUCCION DE ROTONDA EN LA CALLE BRUNO OTTE INTERSECCION CON LA AVDA. BERNARDINO CABALLERO"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones. ------

1. OBJETO.

El Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter, en nombre de la Municipalidad de Salto del Guairá, contrata los servicios de la Empresa **YUKON S.A** con **RUC Nº 80015208-5, Representado por Ing. Daniel Ramiro Díaz De Vivar** con **C.I Nº 1.589.857**, para la **CONTRATACION DIRECTA Nº 26/2019**, para la **"CONSTRUCCION DE ROTONDA EN LA CALLE BRUNO OTTE INTERSECCION CON LA AVDA. BERNARDINO CABALLERO" ID Nº 365.818**- Fuente de Financiamiento: **Ley 1309/98 ROYALTIES.**, por un valor total de **Gs. 158.583.977 (ciento cincuenta y ocho millones quinientos ochenta y tres mil novecientos setenta y siete guaraníes).** ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: ----------

(a) Contrato; ----------
(b) Pliego de Bases y Condiciones; ----------
© Condiciones Especiales del Contrato (CEC); ----------
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante; ----------
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC). ----------
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar Publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas. ----------
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas. ----------
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico; ----------
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC). ----------
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC. ----------

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº **365.818**. ----------

YUKON S.A.
Empresa de Construcciones

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · SECRETARIA ·

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · INTENDENCIA ·

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento para la **CONTRATACION DIRECTA Nº 26/2019** convocado por la Municipalidad de Salto del Guaira. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **Nº 739/2019** y ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total del trabajo, de 90 (noventa días) ----------

1. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley Nº 2051).

A los efectos de este Contrato las partes convienen en establecer los precios unitarios y globales especificados en la Planilla de Cómputos adjunto y cuyo monto total asciende a la suma de guaraníes 158.583.977 (ciento cincuenta y ocho millones quinientos ochenta y tres mil novecientos setenta y siete guaraníes). ----------

La CONTRATANTE emitirá una orden de servicio al efecto de la Iniciación de la obra, la orden deberá estar firmada por el funcionario designado para emitir dicho documento. ----------

YUKON S. A

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE ROTONDA EN LA CALLE BRUNO OTTE INTERSERCCION CON LA AVDA BERNARDINO CABALLERO con ID: 365818

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131701-025	Construccion de rotonda	Unidad	1	-	-
1.1		Trazado y replanteo de obra, incluido reparacion de caños	Unidad Medida Global	1	2.180.531	2.180.531
1.2		Artefactos luminico con 4 lum	Unidad	1	13.380.530	13.380.530
1.3		Artefactos luminico	Unidad	3	3.171.682	9.515.046
1.4		Empastado	Metros cuadrados	120	21.805	2.616.600
1.5		Paisajismo	Unidad	3	4.460.177	13.380.531
1.6		Cordón premoldado	Metro lineal	60	31.716	1.902.960
1.7		Asfalto	Metros cuadrados	122	47.575	5.804.150
1.8		Señalización horizontal	Metros cuadrados	92	223.009	20.516.828
1.9		Señalizacion vertical portico	Unidad	1	21.805.310	21.805.310
1.10		Señalización informativa	Unidad	8	3.568.142	28.545.136
1.11		Baden de Ho. Ao	Metros cúbicos	2,16	2.180.531	4.709.947
1.12		Letras en ACM c/siglas c/ilum	Unidad Medida Global	1	31.716.815	31.716.815
1.13		Cartel de obras	Unidad	1	1.486.725	1.486.725
1.14		Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	1.022.868	1.022.868
		PRECIO TOTAL				**158.583.977**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs: 158.583.977** (ciento cincuenta y ocho millones quinientos ochenta y tres mil novecientos setenta y siete guaraníes) ----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes o servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. ----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). ----------

2. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley Nº 2051).

El contratista deberá ejecutar las obras en un plazo de 90 (noventa) dias, descontando los dias de lluvia a partir de la recepción de la orden de inicio. ----------

3. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley Nº 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ SECRETARÍA

YUKON S.A. Empresa de Construcción

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ INTENDENCIA

4. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley Nº 2051).

Anticipo Financiero: **NO SE APLICA.** ----------

5. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley Nº 2051).

Forma y términos para garantizar los anticipos: NO SE APLICA. ----------

El CONTRATISTA con motivos de la firma del contrato, se obliga a presentar una ***garantía de fiel cumplimiento*** de todas las obligaciones emergentes del contrato, por una suma mínima equivalente al 5% (Cinco) del monto del mismo, garantía que tendrá ***vigencia de 90 días***. Dicha garantía será otorgada por intermedio de una compañía de Seguros o de un Banco que cuente con la aceptación del Contratante. Con exclusión de las excepciones de nulidad Relativa, de compensación y exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadero el primer requerimiento escrito. ----------
La Municipalidad de Salto del Guaira, a través del Fiscal de Obras, supervisara los trabajos del CONTRATISTA, para asegurar el cumplimiento de las obligaciones a las que se haya sujeto, emanadas del presente contrato, debiendo la Empresa CONTRATISTA tratar con dicha dependencia Gubernamental, todos los asuntos pertinentes a sus servicios. ----------
El contratista deberá garantizar el fiel cumplimiento de contrato. A tal efecto, deberá presentar al CONTRATANTE una garantía de cumplimiento de contrato bajo alguna de las siguientes formas: a) garantía bancaria emitido por un banco establecido en la Republica del Paraguay: (b) póliza de seguros emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir póliza de seguros de caución en la República del Paraguay. Las garantías Bancarias y la póliza de seguro, deberán ajustarse a las condiciones y al formulario estándar correspondiente. ----------
La garantía de cumplimiento de contrato se hará efectiva si la CONTRATANTE determinare la rescisión del contrato por causa imputable al CONTRATISTA conforme a la Ley y al contrato. ----------
La garantía de cumplimiento será liberada y devuelta al contratista a más tardar, 30 (treinta) días posteriores a la solicitud expresa del contratista, previa acreditación que la contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales. ----------
Igualmente se requerirá a la CONTRATISTA la presentación junto con la póliza de cumplimiento de contrato, la presentación de póliza de Seguro contra daños a terceros, por el siguiente monto Gs. 5.000.000, Seguro contra accidentes de trabajo, por el siguiente monto Gs. 5.000.000, Seguro contra los riesgos en la Zona de Obras, por el siguiente monto Gs. 5.000.000, de conformidad a las exigencias obrantes sobre el punto en el PBC. ----------

6. MULTAS (Art. 37 l, Ley N° 2051).

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan los pagos previstos por la Convocante, es una tasa de interés que se aplicará es del 0,05 % por cada día de atraso hasta que haya efectuado el pago completo. La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago ----------
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". ----------

7. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley Nº 2051).

CONSTRUCCION DE ROTONDA EN LA CALLE BRUNO OTTE INTERSECCION CON LA AVDA. BERNARDINO CABALLERO" ID Nº 365.818 Fuente de Financiamiento: **Ley 1309/98 ROYALTIES**----------

8. CERTIFICACIONES:

Las certificaciones de obras se procederán de la siguiente forma: ----------
El contratista preparará los certificados de obra conforme a los ítems de la planilla de oferta y al avance de la obra, y presentarán en mesa de entrada de la Municipalidad de Salto del Guairá para ser sometido a consideración del Fiscal de Obras. ----------

YUKON S.A. Empresa de Construcciones

Los certificados definitivos, deberán ser emitidos por el Fiscal de Obras, en un plazo no mayor a 15 días calendarios a partir de la fecha de recepción por mesa de entrada de la Municipalidad de Salto del Guairá de los certificados presentados por el contratista. ----------

Fondo de reparo: Del monto de pago de cada certificado, la Contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los plazos establecidos en el Artículo 39 de la Ley Nº 2051/03. ----------

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la Contratante emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay. ----------

9. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley Nº 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley Nº 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

10. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

11. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley Nº 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley Nº 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley Nº 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la Circunscripción Judicial de Canindeyú, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Salto de Guairá República del Paraguay, **a los veinticinco días** del mes de junio de 2019. ----------

Abog. Arnaldo Villalba F.
Secretario General

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

Dr. Carlos Cesar Haitter
Intendente Municipal

YUKON S.A
Ing. Daniel Ramiro Díaz de Vivar
Contratista

YUKON S.A.
Empresa de Construcciones