PROYECTO: MINISTERIO DE LA DEFENSA PÚBLICA

UBICACIÓN: SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ - DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO
PROPIETARIO: MINISTERIO DE LA DEFENSA PUBLICA
DIRECCIÓN: DR. LUIS MARÍA ARGAÑA C/ YBYRARÓ
SUP. A CONSTRUIR: 1.145 m2

MANZANA: 533 **CUADRANTE:** NE-41-03
SUP. TERRENO: 1.500 m2

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Preparación de Obra, **según especificaciones técnicas**	gl	1		
1.2	Limpieza de terreno	m2	1.500		
1.3	Vallado de obra	ml	160		
1.4	Obrador, según especificaciones técnicas	gl	1		
1.5	Instalación eléctrica e hidrosanitaria de la obra, **según especificaciones técnicas**	gl	1		
1.6	Letrero de obra, según especificaciones técnicas	gl	1		
1.7	Replanteo y marcación de obra	m2	1.145		
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**				
2.1	Desbroce de todo el terreno extrayendo una capa de 20cm de espesor y posterior retiro del material sobrante	m2	1.500		
2.2	Excavación para fundaciones	m3	145		
2.3	Relleno y compactación adyacente a fundaciones	m3	122		
2.4	Relleno y compactación del suelo desde terreno natural desbrozado hasta cota de proyecto	m3	750		
3	**CIMENTACIONES**				
3.1	Fundación de H° A°	m3	54		
3.2	Cimiento de P.B.C.	m3	46		
3.3	Encadenado inferior	ml	377		
4	**ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO**				
4.1	Tanque superior de reserva de agua	m3	15		
4.2	Tanque inferior de reserva de agua	m3	15		
	PLANTA BAJA				
4.3	Pilares	m3	32		
4.4	Losas	m3	50		
4.5	Vigas	m3	21		
4.6	Escalera, según detalle	un	1		
4.7	Vanos en vigas con cajas metálicas para paso de ductos	gl	1		
	PRIMER NIVEL				
4.8	Pilares	m3	14		
4.9	Losas	m3	21		
4.10	Vigas	m3	10		
4.11	Vanos en vigas con cajas metálicas para paso de ductos	gl	1		
	AZOTEA				
4.12	Pilares	m3	5		
4.13	Vigas	m3	6		
	BLOQUE DE APOYO				
4.14	Pilares	m3	3		
4.15	Losas	m3	4		
4.16	Vigas	m3	2		
	PATIOS				
4.17	Pilares en muralla perimetral	m3	20		
5	**MAMPOSTERÍA**				
	PLANTA BAJA				
5.1	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	52		
5.2	Mampostería de elevación de ladrillo visto de 0,15m(incluye terminacion a base de silicona)	m2	208		
5.3	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	434		
5.4	Dinteles de H°A° cargado in-situ de 13x20	ml	49		
5.5	Dintel envarillado en mampostería	ml	35		
	PRIMER PISO				
5.6	Mampostería de elevación de ladrillo visto de 0,15m(incluye terminacion a base de silicona)	m2	25		
5.7	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	360		
5.8	Dinteles de H°A° cargado in-situ de 13x20	ml	40		
5.9	Dintel envarillado en mampostería	ml	25		
	AZOTEA				
5.10	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	265		
5.11	Sardinel de ladrillo visto laminado	ml	59		
	PATIO Y BLOQUE DE SERVICIO				
5.12	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	43		
5.13	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	80		
5.14	Dinteles de H°A° cargado in-situ de 13x20	ml	8		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
5.15	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m en muro perimetral de patio.	m2	264		
5.16	Sardinel de ladrillo visto laminado en muro perimetral y bloque de servicio	ml	163		
6	**CUBIERTA**				
6.1	Cubierta de chapas galvanizadas trapezoidales sobre estructura metálica en los bloques administrativo y jurisdiccional; según planos. Incluye canaletas y Cenefas	m2	346		
6.2	Cubierta de metal desplegado 270/30/36 nro:1/8,e:3mm,sobre estructura metálica(incluye pilares,bastidores y accesorios),incluye terminacion anti oxido color grafito,estacionamiento planta baja; según planos	m2	139		
6.3	Cubierta de policarbonato sobre estructura metálica, en rampa discapacitados; según planos	m2	66		
7	**AISLACIONES**				
	PLANTA BAJA				
7.1	Aislación hidrófuga horizontal en "U" con asfalto	ml	175		
7.2	Aislación hidrófuga vertical de pantallas de H° de tanque inferior	m2	115		
7.3	Aislación hidrófuga horizontal de piso	m2	568		
7.4	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	46		
	PRIMER PISO				
7.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	40		
	AZOTEAS				
7.6	Aislación hidrófuga de azoteas: alisado hidrófugo; 1ª capa de aislación con membrana; contrapiso con hidrófugo para nivelación; 2ª capa de aislación con membrana; fieltro asfáltico; protección mecánica con tejuelas prensadas	m2	292		
7.7	Aislación hidrófuga en cubierta de chapas galvanizadas trapezoidales sobre estructura metálica.	m2	346		
7.8	Aislación hidrófuga interior y Sanitación del reservorio de agua potable superior	m2	28		
	PATIOS Y BLOQUE DE SERVICIO				
7.9	Aislación hidrófuga horizontal en "U" con asfalto	ml	143		
7.10	Aislación hidrófuga horizontal de piso	m2	685		
7.11	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	4		
7.12	Aislación hidrófuga de azoteas: alisado hidrófugo; 1ª capa de aislación con membrana; contrapiso con hidrófugo para nivelación; 2ª capa de aislación con membrana; fieltro asfáltico; protección mecánica con tejuelas prensadas. Según plano de detalle	m2	33		
8	**REVOQUE**				
	PLANTA BAJA				
8.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	650		
8.2	Revoque peinado de pared interior	m2	306		
8.3	Revoque de escalera de hormigón armado, según detalle	m2	23		
8.4	Revoque de pilares de hormigón	m2	285		
8.5	Revoque interior de pantallas de hormigón del tanque inferior	m2	115		
8.6	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	54		
8.7	Revoque de losas y vigas	m2	830		
	PRIMER PISO				
8.8	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	327		
8.9	Revoque peinado de pared interior	m2	236		
8.10	Revoque de pilares de hormigón	m2	110		
8.11	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	95		
8.12	Revoque de losas y vigas	m2	372		
	AZOTEAS				
8.13	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	61		
8.14	Revoque de vigas de H°	m2	96		
8.15	Revoque de pilares de hormigón	m2	51		
8.16	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	204		
	PATIOS Y BLOQUE DE SERVICIO				
8.17	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	67		
8.18	Revoque peinado de pared interior	m2	19		
8.19	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	64		
8.20	Revoque de pilares de hormigón	m2	16		
8.21	Revoque de losas y vigas	m2	59		
8.22	Revoque de pilares de hormigón en muralla perimetral	m 2	101		
9	**CONTRAPISO**				
	PLANTA BAJA				
9.1	Hormigón de cascotes sobre terreno natural. Espesor 10cm.	m2	632		
	PRIMER PISO				
9.2	Hormigón de cascotes sobre losa	m2	315		
	PATIOS Y BLOQUE DE APOYO				
9.3	Hormigón de cascotes sobre terreno natural. Espesor 10cm.	m2	565		
10	**PISOS**				
	PLANTA BAJA				
10.1	Granito reconstituido 30x30 cm, pulido	m2	459		
10.2	Porcelanato 40x40	m2	46		
10.3	Cerámico 30x30	m2	45		
10.4	Planchas de granito reconstituido en escaleras	m2	22		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
10.5	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	3		
10.6	Planchas de granito reconstituido en accesos y bordes	m2	8		
10.7	Guarda obra perimetral de hormigón armado con entramado de varillas de 6mm. c/15	m2	44		
	PRIMER PISO				
10.8	Granito reconstituido 30x30 cm, pulido	m2	263		
10.9	Cerámico 30x30	m2	40		
10.10	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	2		
10.11	Planchas de granito reconstituido en bordes	m2	8		
	PATIOS Y BLOQUE DE APOYO				
10.12	Granito reconstituido 30x30 cm, pulido	m2	14		
10.13	Cerámico 30x30	m2	4		
10.14	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	1		
10.15	Planchas de granito reconstituido en bordes	m2	1		
10.16	Hormigón armado, con ligaplast, allanado mecánico y endurecedor químico, en pisos con tránsito vehicular	m2	154		
10.17	Piso de canto rodado cargado "in-situ" en camineros y vereda	m2	534		
10.18	Piso de hormigón tratado con ligaplast, allanado mecánico, endurecedor químico y pintura epóxica en caseta de Guardia y sala de transformador y generador.	m2	15		
11	**ZÓCALOS**				
	PLANTA BAJA				
11.1	Zócalo de granito reconstituido	ml	191		
11.2	Zócalo de granito reconstituido en escalera	ml	13		
11.3	Zócalo cerámico	ml	78		
11.4	Zócalo de madera	ml	18		
	PRIMER PISO				
11.5	Zócalo de granito reconstituido	ml	105		
11.6	Zócalo cerámico	ml	64		
	PATIOS Y BLOQUE DE APOYO				
11.7	Zócalo de granito reconstituido	ml	14		
11.8	De mortero de cemento	ml	15		
11.9	Zócalo cerámico	ml	7		
12	**REVESTIMIENTOS**				
	PLANTA BAJA				
12.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños H: 2.60mts.	m2	206		
12.2	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños	ml	10		
12.3	Pollera de granito natural bajo mesada de baños	ml	9		
12.4	Mesada de granito natural en baños	m2	4		
12.5	Repisa de granito natural en baños	m2	2		
12.6	Divisoria de granito natural en mingitorios de baños, con accesorios de sujeción	m2	3		
12.7	Mesada de granito natural para atencion al publico	m2	9		
12.8	Mesada de granito natural en kichenette	m2	5		
12.9	Zócalo de granito natural sobre mesada de kichenette	ml	5		
12.10	Pollera de granito natural bajo mesada de kichenette	ml	10		
12.11	Revestimiento de piedra roja	m2	6		
	PRIMER PISO				
12.12	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños H: 2.60mts.	m2	171		
12.13	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños	ml	8		
12.14	Pollera de granito natural bajo mesada de baños	ml	8		
12.15	Mesada de granito natural en baños	m2	3		
12.16	Repisa de granito natural en baños	m2	2		
12.17	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios cromados de sujeción	m2	2		
12.18	Mesada de granito natural para atencion al publico	m2	3		
	PATIOS Y BLOQUE DE APOYO				
12.19	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños H: 2.60mts.	m2	18		
13	**CARPINTERÍA DE MADERA**				
	PLANTA BAJA				
13.1	Puerta Tipo M02 (0.70x2.10)	un	4		
13.2	Puerta Tipo M03 (0.80x2.10)	un	6		
13.3	Puerta Tipo M05 (1.00x2.10)	un	1		
13.4	Puerta Tipo M06 (1.80x2.10)	un	1		
13.5	Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	un	5		
	PRIMER PISO				
13.6	Puerta Tipo M01 (0.60x2.10)	un	4		
13.7	Puerta Tipo M02 (0.70x2.10)	un	2		
13.8	Puerta Tipo M03 (0.80x2.10)	un	1		
13.9	Puerta Tipo M05 (1.00x2.10)	un	1		
13.10	Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	un	5		
14	**CARPINTERÍA DE HIERRO**				
	PLANTA BAJA, PATIOS Y BLOQUE DE SERVICIO				
14.1	Puerta de chapa doblada Tipo CH01 (0.80x2.10)	un	2		
14.2	Puerta de chapa doblada Tipo CH02 (2.00x2.35)	un	1		
14.3	Rejas de acero Tipo R01 - Acceso a Funcionarios	un	2		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
	AZOTEAS				
14.4	Ventana fija Tipo CH04 (1.50x0.45)	un	13		
	ÁREAS EXTERIORES				
14.5	Mástil con caños galvanizados, según plano	un	3		
14.6	Rejas metálicas de protección de árboles	un	10		
14.7	Rejas metálicas de protección de reflectores de fachada con base de Hº	un	12		
14.8	Baranda metálica en rampa discapacitados	un	1		
15	**CARPINTERÍA DE ALUMINIO**				
	PLANTA BAJA - PATIOS Y BLOQUE DE APOYO				
15.1	Ventana de proyección Tipo AL 01	un	2		
15.2	Ventana fija Tipo AL02 (ductos)	un	5		
15.3	Barandas y pasamanos con perfilería de aluminio anodizado color bronce, según planos, sector escalera	un	1		
	PRIMER PISO				
15.4	Ventana fija Tipo AL02 (ductos)	un	5		
16	**MAMPARAS**				
	PLANTA BAJA				
16.1	Mamparas de placas de melamina Tipo M 1.	m2	333		
16.2	Mamparas de placas de melamina vidriada Tipo M 2. Incluye el vidrio crudo de 6mm	m2	4		
16.3	Mamparas de placas de melamina Tipo M 3	m2	17		
16.4	Mamparas de placas de melamina Tipo M 4	m2	16		
16.5	Mamparas de placas de melamina Tipo M 5	m2	41		
16.6	Mostrador de atención al público de madera guatambú	un	1		
16.7	Mostrador de atención al público con tapa de granito natural	un	10		
	PRIMER PISO				
16.8	Mamparas de placas de melamina Tipo M 1.	m2	128		
16.9	Mamparas de placas de melamina Tipo M 3	m2	18		
16.10	Mamparas de placas de melamina Tipo M 4	m2	12		
16.11	Mostrador de atención al público con tapa de granito natural	un	4		
17	**CIELORRASO**				
	PLANTA BAJA				
17.1	Cielorraso de placas de yeso desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural	m2	526		
17.2	Cielorraso de placas de yeso a junta tomada	m2	87		
17.3	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	93		
17.4	Quiebre de terminación adyacente a muro cortina	ml	41		
	PRIMER PISO				
17.5	Cielorraso de placas de yeso desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural	m2	283		
17.6	Cielorraso de placas de yeso a junta tomada	m2	33		
17.7	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	47		
17.8	Quiebre de terminación adyacente a muro cortina	ml	41		
18	**PINTURA**				
	PLANTA BAJA				
18.1	Tratamiento con hidrorepelente en mampostería de ladrillo visto	m2	208		
18.2	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	582		
18.3	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	87		
18.4	Pintura acrílica con enduído en pilares y escaleras revocadas	m2	313		
18.5	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	54		
18.6	Lustre de aberturas de madera	m2	27		
18.7	Esmalte sintético de rejas (incluyen todas las aberturas metálicas de la planta baja y rejas exteriores)	m2	50		
	PRIMER PISO				
18.8	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	327		
18.9	Pintura acrílica con enduído de pilares revocados	m2	109		
18.10	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	33		
18.11	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	87		
18.12	Tratamiento con hidrorepelente en mampostería de ladrillo visto	m2	23		
18.13	Lustre de aberturas de madera	m2	15		
	AZOTEAS				
18.14	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	140		
18.15	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, losas y vigas de HºAº revocadas	m2	443		
18.16	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	261		
18.17	Cornisas: Pintura acrílica exterior en áreas revocadas y tratamiento hidrorrepelente en ladrillos a la vista, **según planos y especificaciones tecnicas**	gl	1		
18.18	Esmalte sintético de canaletas	ml	48		
18.19	Tratamiento de piso de tejuelita prensada con pintura hidrofugante y resistente a la circulación peatonal	m2	350		
18.20	Esmalte sintético de escaleras marinera	gl	1		
	PATIOS Y BLOQUE DE APOYO				
18.21	Pintura acrílica de paredes interiores, vigas y losas de HºAº	m2	130		
18.22	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	71		
18.23	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	57		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
	ESPACIOS EXTERIORES				
18.24	Esmalte sintético en barandas de caño galvanizado, según planos y especificaciones técnicas	gl	1		
18.25	Esmalte sintético de rejas de protección de reflectores de fachada	un	9		
18.26	Esmalte sintético de mástil	un	3		
18.27	Esmalte sintéticos en cantoneras metálicas de escaleras y rampas de canto rodado	gl	1		
18.28	Esmalte sintéticos rejas metálicas de protección de árboles	un	10		
18.29	Esmalte sintético de rejas, rejillas y tapas metálicas de registros exteriores	gl	1		
18.30	Esmalte sintético de baranda metálica en acceso principal	un	1		
18.31	Esmalte sintético de baranda metálica en acceso secundario	un	1		
18.32	Esmalte sintético de baranda metálica en rampa discapacitados	un	1		
19	**CRISTALES**				
	PLANTA BAJA Y CAFETERÍA				
19.1	Cristal templado en fachada principal Tipo CT 01 en bloque administrativo	un	2		
19.2	Puerta de acceso principal de cristal templado Tipo CT 02	un	1		
19.3	Cristal templado en fachadas laterales Tipo CT 03 en bloque administrativo	un	2		
19.4	Aberturas fijas y pivotantes de cristal templado Tipo CT 04 en bloque jurisdiccional	un	2		
19.5	Cristal templado Tipo CT 08, en bloque de apoyo.	un	3		
19.6	Cristal templado Tipo CT 09, en bloque de apoyo.	un	1		
19.7	Cristal templado Tipo CT 10, en acceso posterior.	un	1		
19.8	Cristal templado Tipo CT 12, en bloque de servicio.	un	1		
19.9	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	13		
	PRIMER PISO				
19.10	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	9		
20	**INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL**				
	POZO ABSORBENTE				
20.1	Pozo para terreno absorbente con muros a junta seca, cámara septica, registros, cañerias de interconexion entre camaras y registros hasta el pozo absorbente según detalles de desague cloacal	gl	1		
	COLECTORES CLOACALES EN PATIOS				
20.2	Tuberías de PVC Ø150 Serie R, Ø100 Serie R, Ø50 liviano para ventilación, Registro cloacales de 40x40cm 60x60cm y 80x80cm con doble tapa	gl	1		
	RED CLOACAL INTERNA EN PLANTA BAJA				
20.3	Tuberías de PVC Ø100 Serie R, Ø50 liviano para desague, Ø50 liviano para ventilacion, Ø40 liviano para conexiones, registro de piso con tapa metálica 150x150mm para inspección, rejilla de piso sifonada de PVC 150x150mm, caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm, accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1		
	RED CLOACAL INTERNA EN PRIMER PISO				
20.4	Tuberías de PVC Ø100 Serie R, Ø50 liviano para desagüe, Ø50 liviano para ventilación, Ø40 liviano para conexiones, registro de piso con tapa metálica 150x150mm para inspección, rejilla de piso sifonada de PVC 150x150mm, caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm, accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
	RED CLOACAL INTERNA EN BLOQUE DE APOYO				
20.5	Tuberías de PVC Ø100 Serie R, Ø50 liviano para desague, Ø50 liviano para ventilacion, Ø40 liviano para conexiones, rejilla de piso sifonada de PVC 150x150mm, accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujecion y otros materiales	gl	1		
	COLUMNAS DE BAJADA Y CAÑOS DE VENTILACIÓN				
20.6	Tuberías de PVC Ø100 Serie R, PVC Ø75 Serie R para ventilación, Sujeción con abrazaderas metálicas, accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1		
21	**INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE**				
	TUBERÍAS DE SUCCIÓN Y VENTILACIÓN EN TANQUE INFERIOR				
21.1	Válvula de corte de 1" con flotador para la entrada de agua, tuberías de ventilación del tanque inferior en caño galvanizado, tuberías de caño galvanizado de Ø2" para succión del tanque inferior, válvulas esféricas de media vuelta, válvula de pie tipo a 'Clapeta', accesorios galvanizados y otros materiales	gl	1		
	TUBERÍAS DE IMPULSIÓN AL TANQUE SUPERIOR				
21.2	Tuberías de caño galvanizado de Ø 1 1/2"	ml	30		
21.3	Válvulas esféricas de media vuelta, accesorios galvanizados y otros materiales	gl	1		
	BOMBAS DE IMPULSIÓN AL TANQUE SUPERIOR				
21.4	Bomba eléctrica trifásica de impulsión al tanque superior; accesorios; según especificaciones técnicas	un	1		
	BARRILETES EN TANQUE SUPERIOR PARA AGUAS DE INCENDIO Y DE CONSUMO				
21.5	Tuberías de caño galvanizado para barrilete de agua para consumo, extinción de incendios, limpieza, ventilación y rebose	gl	1		
21.6	Llaves esclusa, válvulas y accesorios galvanizados	gl	1		
	RED DE DISTRIBUCIÓN SUPERIOR HASTA COLUMNAS DE BAJADA DE AGUA				
21.7	Tuberías de Termofusión en la red de distribución superior, desde el barrilete a las montantes de distribución	ml	25		
21.8	Llaves esclusa, válvulas y accesorios para tuberías en la red superior, desde el barrilete a las montantes, de la misma marca de caños a ser utilizado	gl	1		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
	COLUMNAS DE BAJADA DE AGUA EN LAS MONTANTES				
21.9	Tuberías de Termofusión	ml	21		
21.10	Válvulas y accesorios de la misma marca de caños a ser utilizado	gl	1		
	RED INTERIOR DE AGUA PARA EL CONSUMO - PLANTA BAJA				
21.11	Tuberías de Termofusión, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
21.12	Válvulas y accesorios de la misma marca de caños a ser utilizado, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
	RED INTERIOR DE AGUA PARA EL CONSUMO - PRIMER PISO				
21.13	Tuberías de Termofusión , **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
21.14	Válvulas y accesorios de la misma marca de caños a ser utilizado, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
	RED INTERIOR Y DE INTERCONEXIÓN DE AGUA PARA EL CONSUMO - BLOQUE DE APOYO				
21.15	Tuberías de Termofusión de interconexión con la red de distribución, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	ml	15		
21.16	Tuberías de Termofusión en la red interna, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
21.17	Válvulas y accesorios de la misma marca de la cañería a ser utilizada, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
	RED DE AGUA PARA RIEGO				
21.18	Canillas de bronce para limpieza y riego, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	7		
21.19	Tubería de Termofusión, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	ml	225		
21.20	Válvulas y accesorios, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
	POZO ARTESIANO				
21.21	Perforación de pozo profundo con inyección de lodo bentonitico o polímeros en diámetro 14" (355mm); profundidad mínima 120m; caudal mínimo 27.000 litros por	un	1		
21.22	Tubos PVC geomecánico aditivado; zapata de apoyo; filtros PVC geomecánico aditivado; centralizadores metálicos; accesorios	gl	1		
21.23	Sello sanitario; aislación vertical; desinfección del pozo	gl	1		
21.24	Provisión y montaje de electro bomba sumergible, monofásica, de 5 HP, 220V, 50Hz; caudal 2.700 litros / hora	un	1		
21.25	Tuberías; boya; cables; piolas y accesorios de electro bomba	gl	1		
21.26	Tablero de monitoreo y control en Sala de Control	gl	1		
21.27	Caseta de protección del pozo; señalizaciones	gl	1		
	TUBERÍAS DE CONEXIÓN DE POZO ARTESIANO A TANQUE INFERIOR				
21.28	Boyas de para encendido y corte de electrobomba en tanque inferior	un	2		
21.29	Tuberías de PVC - pbs clase 10 de 50mm para conexión a tanque inferior	gl	1		
21.30	Válvulas esféricas de media vuelta, accesorios galvanizados y otros materiales	gl	1		
21.31	Bomba dosificadora de Cloro	un	1		
22	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				
	PLANTA BAJA				
22.1	Inodoro con cisterna baja y tapa acolchada	un	10		
22.2	Inodoro con válvula de descarga y tapa acolchada	un	1		
22.3	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería "presmatic", sifón cromado y desagüe	un	8		
22.4	Lavatorio con pedestal y grifería "presmatic"	un	4		
22.5	Lavatorio sin pedestal y grifería "presmatic"	un	1		
22.6	Mingitorio sifonado con grifería "presmatic"	un	2		
22.7	Expendedor de jabón líquido	un	4		
22.8	Jabonera de embutir	un	5		
22.9	Portarrollo de embutir	un	11		
22.10	Canilla cromada pico manguera de 3/4"	un	9		
22.11	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2		
22.12	Porta toalla metálico cromado tipo argolla	un	4		
22.13	Percha metálica cromada	un	9		
22.14	Secador de manos eléctrico con carcasa de acero inoxidable satinado, activado con sensores de proximidad, para uso intensivo.	un	5		
22.15	Dispensadores de toallas de papel	un	4		
22.16	Cambiador de pañal para bebe, de polietileno, ver detalle	un	1		
	PRIMER PISO				
22.17	Inodoro con cisterna baja y tapa acolchada	un	8		
22.18	Inodoro con válvula de descarga y tapa acolchada	un	1		
22.19	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería "presmatic", sifón cromado y desagüe	un	8		
22.20	Lavatorio con pedestal y grifería "presmatic"	un	2		
22.21	Lavatorio sin pedestal y grifería "presmatic"	un	1		
22.22	Mingitorio sifonado con grifería "presmatic"	un	2		
22.23	Expendedor de jabón líquido	un	4		
22.24	Jabonera de embutir	un	3		
22.25	Portarrollo de embutir	un	9		
22.26	Canilla cromada pico manguera de 1/2"	un	7		
22.27	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2		
22.28	Percha metálica cromada	un	7		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
22.29	Secador de manos eléctrico con carcasa de acero inoxidable satinado, activado con sensores de proximidad, para uso intensivo.	un	5		
22.30	Cambiador de pañal para bebe, de polietileno, ver detalle	un	1		
	BLOQUE DE APOYO				
22.31	Inodoro con cisterna baja y tapa acolchada	un	1		
22.32	Lavatorio con pedestal y grifería "presmatic"	un	1		
22.33	Portarrollo de embutir	un	1		
22.34	Jabonera de embutir	un	1		
22.35	Canilla cromada pico manguera de 1/2"	un	1		
22.36	Porta toalla metálico cromado tipo argolla	un	1		
22.37	Percha metálica cromada	un	2		
22.38	Ducha	un	1		
23	**INSTALACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL Y DRENAJE**				
	AZOTEAS Y TECHOS				
23.1	Provisión e instalación de boquetas de chapa con rejillas metálicas 40x40 en azoteas, según planos y especificaciones técnicas	un	8		
23.2	Canaleta de chapa galvanizada N°24 de 50cm de desarrollo; soportes de planchuelas metálicas zincadas	ml	48		
23.3	Tubo de bajada Ø150 en chapa galvanizada N°24	ml	88		
	CAÑERÍAS DE BAJADA				
23.4	Tubería PVC Ø150 Serie R y accesorios	ml	130		
23.5	Sujeción de las bajadas a los muros, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	gl	1		
23.6	Conexión curva reforzada a 90º, en la salida de las cañerías de bajada a los registros y bloque de Hº de 60x60 cm. para empotramiento de la conexión **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	6		
	CAÑERÍAS Y BADENES COLECTORES				
23.7	Tubería PVC Ø150 Serie R, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	ml	150		
23.8	Canal de HºAº bajo veredas, según planos	un	3		
23.9	Ejecución de badenes en terreno	gl	1		
	REGISTROS CON REJILLA METÁLICA EN CÉSPED				
23.10	Sumidero pluvial de 40x40con rejilla, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	12		
	REGISTROS CON MARCOS Y BANDEJA METÁLICA EN PISO DE CANTO RODADO				
23.11	Registro pluvial de 40x40cm con tapa de hormigón y bandeja para piso de canto rodado **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	8		
23.12	Sumidero pluvial de 40x40con rejilla en canto rodado, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	2		
23.13	Registro pluvial de 40x80cm con tapa de hormigón en piso de canto rodado, **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	2		
23.14	Registro pluvial de 40x40cm con rejilla en piso de Hº **según planos de instalaciones sanitarias y especificaciones técnicas**	un	2		
24	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
24.1	ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN (Servicio,Medición y Entrega)	gl	1		
	PUESTO DE TRANSFORMACIÓN Y DISTRIBUCIÓN				
24.2	Transformador de Pedestal (Padmounted) 300 KVA - 23/0,38 -0,22KV	un	1		
24.3	Conductor de Cu. Aislación 23KV - 3x50mm2 (Alimentación subterránea del transformador) **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.4	Puesta tierra, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.5	Terminales y accesorios, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
	TABLEROS ELÉCTRICOS Y ALIMENTADORES				
24.6	TABLERO PRINCIPAL	gl	1		
24.7	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA	gl	1		
24.8	TABLERO GENERAL	gl	1		
24.9	TABLERO SECCIONAL PLANTA BAJA	gl	1		
24.10	TABLERO SUB SECCIONAL ÁREA DE APOYO	gl	1		
24.11	TABLERO SUB SECCIONAL SALA DE BOMBAS	gl	1		
24.12	TABLERO SECCIONAL PRIMER NIVEL	gl	1		
24.13	TABLERO SECCIONAL CLIMATIZACIÓN	gl	1		
24.14	TABLERO SECCIONAL CASETA DE GUARDIA	gl	1		
	ALIMENTACIÓN DE TABLEROS				
24.15	Alimentación Tablero Principal En canaleta c/tapa de chapa), según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas	gl	1		
24.16	Alimentación Tablero General, según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas	gl	1		
24.17	Alimentación Tablero Seccional Planta Baja, según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas	gl	1		
24.18	Alimentación Tablero Sub Sec. área Servicio, según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas	gl	1		
24.19	Alimentación Tablero Sec. Sala de Bombas	gl	1		
24.20	Aliment. Tablero Sub Sec. Caseta de Guardia	gl	1		
24.21	Alimentación Tablero Seccional Primer Nivel, según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas	gl	1		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
24.22	Alimentación Tablero Seccional Climatización, según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas	gl	1		
	ILUMINACION Y TOMACORRIENTES				
	EXTERIOR				
24.23	Artefacto cerrado tipo alumbrado público - 400w - SAP	un	2		
24.24	Proyector p/Exterior Asimétrico 400w - SAP	un	10		
24.25	Proyector p/Exterior Concentrico 150w - MH	un	2		
24.26	Artefacto fluorescente de adosar 2x28w	un	1		
24.27	Iluminacion tipo farola construida en inyeccion de aluminio con difusor en metacrilico,fotocelula,para sector de acceso según planos de detalle	un	6		
24.28	Artefacto para empotrar en pared 1x26w	un	22		
24.29	Columna de Hº Aº circular 12m x 200kgf.para soporte de alumbrado publico	un	2		
24.30	Cables de Cu. Tipo TPR, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.31	Electroductos de PVC Ø3/ 4", **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.32	Registro de mampostería c/tapa 40x40x70cm, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
	INTERIOR				
24.33	Artefacto fluorescente de embutir 4x14w	un	246		
24.34	Artefacto fluorescente de adosar 2x18w	un	10		
24.35	Artefacto fluorescente de embutir 2x18w	un	35		
24.36	Artefacto fluorescente de embutir 3x18w	un	10		
24.37	Artefacto fluorescente 1x40w	un	10		
24.38	Artefacto de empotrar en pared 1x26w	un	4		
24.39	Artefacto fluorescente 2x28w	un	8		
24.40	Artefacto para iluminación de escalera 2x36w	un	2		
24.41	Tomacorriente universal estándar 10A	un	55		
24.42	Tomacorriente común c/toma estab., datosy telef. (cuarteto)	un	73		
24.43	Interruptor 1P - 10A	un	12		
24.44	Interruptor 2P - 10A	un	43		
24.45	Interruptor 3P - 10A	un	8		
24.46	Interruptor bipolar 25A	un	1		
24.47	Cables multifilares, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.48	Caja de llave, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.49	Caja de conexión, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.50	Bandeja porta cables 400mm, **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
24.51	Electroducto corrugado Ø 3/4", **según planos de proyecto de instalaciones eléctricas y especificaciones técnicas**	gl	1		
	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				
24.52	Conductor de Cu. Desnudo 50mm2	ml	200		
24.53	Conductor de Cu. Desnudo 35mm2	ml	50		
24.54	Jabalina Copperweld Ø5/8 x 2,5m	un	10		
24.55	Placa de cobre 300x300x5mm	un	6		
	SALA DE CONTROL				
24.56	Tablero de Control de Luces: ductos, cables, transformadores, disyuntores, switches, luces, rótulos, panel, puesta a tierra, accesorios	gl	1		
	CORRECCIÓN DE FACTOR DE POTENCIA				
24.57	Banco de Capacitores para compensación automática por escalón, con protección contra fuertes y bajas corrientes	gl	1		
25	**INSTALACIONES ESPECIALES**				
	EXTINCIÓN DE INCENDIOS				
25.1	Caños galvanizados aéreos de la red de hidrantes, **según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas**	gl	1		
25.2	Caños PVC-PBA enterrados de la red de hidrantes **según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas**	gl	1		
25.3	Llaves, válvulas y accesorios de la red de hidrantes **según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas**	gl	1		
25.4	Rociadores de agua del sistema contra incendio	un	40		
25.5	Bocas de incendio siamesas (BIS)	un	1		
25.6	Bocas de incendio equipadas (BIE), incluye: caja, válvula globo 45º, manguera, pico niebla y accesorios	un	2		
25.7	Registro, cañerías y accesorios para purga	un	1		
25.8	Bomba presurizadora de la red "Jockey"; soporte metálico, accesorios, mando, presostatos, manómetro; según especificaciones técnicas	un	1		
25.9	Bomba principal; soporte metálico, accesorios, mando, presostatos, manómetro; según especificaciones técnicas	un	2		
25.10	Tanque hidroneumático; accesorios; según especificaciones técnicas	un	1		
25.11	Válvula de alivio, según especificaciones técnicas	un	1		
25.12	Extintor manual con polvo químico polivalente (PQP) de 6Kg; baliza indicadora	un	22		
25.13	Extintor manual con polvo CO2 de 6Kg; baliza indicadora	un	1		
25.14	Balde de 10 litros, de chapa galvanizada pintado en color rojo, con arena lavada de río	un	4		
25.15	Central de alarmas especificamente para incendios; direccionable; capacidad 636 puntos direccionables (detectores + modulos). Con lazo de expansión	un	1		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
25.16	Teclado alfanumérico de control; con pantalla de cristal liquido. Con capacidad para desplazar mensajes acerca del estado del sistema	un	1		
25.17	Batería sellada de GEL 7,5 AH de bajo mantenimiento. Sin vapores tóxicos	un	1		
25.18	Sirena de 30w para exterior con caja protectora antisabotaje	un	1		
25.19	Sirena de 20w para interior	un	1		
25.20	Detector de humo y calor, direccionable. Detección fotoelectrónica de humo y sensor de variaciones bruscas de temperatura	un	49		
25.21	Detector termovelocimétrico direccionable. Detección de variaciones bruscas de calor	un	2		
25.22	Accionador manual de alarma de incendio, direccionable	un	3		
25.23	Alarma audio visual específica para incendios. Sistema interior con luz estroboscópica integrada	un	3		
25.24	Carteles lumínicos de salida de emergencia para la evacuación. Iluminación autónoma	un	38		
25.25	Equipos para iluminación de emergencia. Autónomos; con lámpara fluorescente	un	34		
25.26	Cables, cajas, ductos, conectores y otros materiales menores para la operatividad del sistema	gl	1		
	CLIMATIZACIÓN				
25.27	Equipos acondicionadores de 12.000 BTU, Alimentación eléctrica y puesta a tierra, condensadores Split y ventiladores mecánicos en **Caseta de guardia**; cajas, tableros y canalizaciones, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	un	1		
25.28	Equipos acondicionadores de 18.000 BTU, Alimentación eléctrica y puesta a tierra, condensadores Split y ventiladores mecánicos en **Planta Baja**; cajas, tableros y canalizaciones, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	un	14		
25.29	Equipos acondicionadores de 24.000 BTU, Alimentación eléctrica y puesta a tierra, condensadores Split y ventiladores mecánicos en **Planta Baja**; cajas, tableros y canalizaciones, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	un	1		
25.30	Equipos acondicionadores de 60.000 BTU, Alimentación eléctrica y puesta a tierra, condensadores Split y ventiladores mecánicos en **Planta Baja**; cajas, tableros y canalizaciones, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	un	2		
25.31	Equipos acondicionadores de 18.000 BTU, Alimentación eléctrica y puesta a tierra, condensadores Split y ventiladores mecánicos en **Planta Alta**; cajas, tableros y canalizaciones, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	un	6		
25.32	Equipos acondicionadores de 60.000 BTU, Alimentación eléctrica y puesta a tierra, condensadores Split y ventiladores mecánicos en **Planta Alta**; cajas, tableros y canalizaciones, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	un	2		
25.33	Alimentación eléctrica y puesta a tierra al pie condensadores Split y ventiladores mecánicos en Azoteas; cajas, tableros y canalizaciones, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	gl	1		
25.34	Cañerías de drenaje en PVC; con accesorios, **según planos de climatización y especificaciones técnicas**	gl	1		
25.35	Sistema de ventilación forzada en sanitarios	un	20		
25.36	**SEGURIDAD ELECTRÓNICA**				
25.37	Cajas y canalizaciones en Planta Baja, **según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas**	gl	1		
25.38	Cajas y canalizaciones en Primer Piso, **según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas**	gl	1		
25.39	Cajas y canalizaciones en Fachadas y Exteriores, **según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas**	gl	1		
	INSTALACIÓN TELEFÓNICA Y DATOS				
25.40	Acometida de Líneas Telefónicas: Ducto de caño galvanizado de 4" adosada a columna de AP, dos registros 40x40 con tapa de Hº, Ductos de polietileno de 4" de diametro cajas y canalizaciones desde columna hasta Sala de Control.	gl	1		
25.41	Acometida para Red de Datos: Ducto de caño negro de 1" de diámetro. Según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas	gl	1		
25.42	Cajas, tableros, puesta a tierra y canalizaciones metálicas en Planta Baja, según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas	gl	1		
25.43	Bandeja portacable para señales débiles de 60 cm de ancho en PB	ml	48		
25.44	Bandeja portacable para señales débiles de 40 cm de ancho en PB	ml	111		
25.45	Cajas, tableros, puesta a tierra y canalizaciones metálicas en Primer Piso, según planos de proyecto de instalaciones especiales y especificaciones técnicas	gl	1		
25.46	Bandeja portacable para señales débiles de 60 cm de ancho en 1ºP	ml	24		
25.47	Bandeja portacable para señales débiles de 40 cm de ancho en 1ºP	ml	75		
25.48	Tomas RJ11 para teléfono, según especificaciones técnicas y planos de proyecto de instalaciones especiales	gl	1		
25.49	Tomas RJ45 para datos, según especificaciones técnicas y planos de proyecto de instalaciones especiales	gl	1		
	GENERADOR DE EMERGENCIA				
25.50	Cajas y canalización para Generador de Emergencia, según planos y especificaciones técnicas	gl	1		
25.51	Accesorios para Sala del Generador, según especificaciones técnicas	gl	1		
26	**ESPACIOS EXTERIORES**				
	VEREDA PERIMETRAL - CAMINEROS Y PISOS EN PLAZAS - ESTACIONAMIENTO				
26.1	Cordon-Cuneta de HºAº "in situ" exteriores; entre vereda y calzada.	ml	33		
26.2	Muro revestido,con alma de mamposteria de piedra roja a junta seca(incluye terminacion a base de silicona)	m3	35		

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
	RAMPAS				
26.3	Rampa de acceso a impedidos entre calle/estacionamiento y vereda	un	2		
26.4	Rampa de acceso a impedido en primer piso: Excavación, base y estructura de Hº Aº, relleno compactado, cantonera metálica de borde, piso antideslizante	un	1		
	PORTICO				
26.5	Pórtico de acceso principal de Hº Aº, revestido con ladrillo visto, **según planos, detalle y especificaciones técnicas**	un	1		
27	**VARIOS**				
27.1	Bases de hormigón y rejas de protección de reflectores de iluminación de fachadas	un	12		
27.2	Registro de mampostería con piso y tapa de Hº, canillas de patio con pico para manguera y llave de paso por cada boca	un	3		
27.3	Canilla de patio de 1/2"·con pico para manguera embutido en muros y con protección de 0,25 m2 de azulejos	un	7		
27.4	Mástil metálico de caño galvanizado, completo según planos	un	3		
28	**JARDINERÍA**				
28.1	Jardinería en islas; carga de tierra gorda, cultivo de plantas ornamentales	m2	54		
28.2	Cultivo de césped en panes previa carga de tierra gorda	m2	163		
28.3	Cultivo de plantas de lapacho con cerco de protección	un	10		
28.4	Provisión de planta enredadera "Santa Rita" en plantera	un	10		
29	**GENERAL**				
29.1	Limpieza final	gl	1		
Total - OBRAS CIVILES (Gs.)					