UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO

Licitación Pública Nacional Nº 01/2013

# Construcción de Bloques de Aulas N° 1; 2; 3 y 4 para la UNVES Ad Referéndum - ID 264.498

## ADENDA N° 1

La **Unidad Operativa de Contrataciones** de la **Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo**, conforme a lo que dispone el Artículo 22 de la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas y el Artículo 40 del Decreto 21909/03, **en el marco del procedimiento a Licitación Pública Nacional N° 01/2013 - Construcción de Bloques de Aulas N° 1; 2; 3 y 4 para la UNVES - Ad Referéndum, procede a introducir modificaciones en las siguientes Secciones del Pliego de Bases y Condiciones**:

- **Sección I. Datos de la Licitación: (Pág. 4)**

  **Donde dice:**
  IAO 1.2d - El Sistema de Adjudicación de la presente contratación es: **Por el total.-**

  **Debe decir:**
  IAO 1.2d - El Sistema de Adjudicación de la presente contratación es: **Por lotes.-**

- **Sección III. Alcance de las Obras - Especificaciones Técnicas**

  Teniendo en cuenta la modificación del Sistema de Adjudicación, en la Planilla de Cómputo Métrico se introduce la indicación correspondiente a cada lote.

  Se adjunta como parte de la Adenda N° 1 la Planilla de Cómputo Métrico modificada a utilizarse.

- **Sección VI. Formularios - Formulario de la Oferta - Lista de Cantidades y sus Precios**

  Teniendo en cuenta la modificación del Sistema de Adjudicación, en la **Lista de Cantidades y sus Precios** se introduce la indicación correspondiente a cada lote.

  Se adjunta como parte de la Adenda N° 1 la Lista de Cantidades y sus Precios modificada a utilizarse.

**Todos estos documentos pasan a formar parte del Pliego de Bases y Condiciones.**

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO
LEY Nº 3.208

**Lic. Manuel García Benítez**
Director - Unidad Operativa de Contrataciones
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

# 1. Especificaciones Técnicas

## Planilla de Cómputo Métrico

### Código de Catálogo: 72131601-9999 - Construcción de aulas.

### Mano de obra + Materiales - Área a Construirse en todos los Lotes: 4.600 m2

| CÓD | RUBROS | UNIDAD | CANTIDAD | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **LOTE 1** | | | | |
| A1 | **Generalidades** | | | | |
| | Aprobación de planos Municipales Obra Nueva | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión e instalación de Cartel de Obra | unidad | 1,00 | | |
| | Demolición de fábrica de pinturas | gl | 1,00 | | |
| | Limpieza del predio | m² | 2.500,00 | | |
| | Replanteo de obra | m² | 1.500,00 | | |
| | Excavación de canales para paso de cable de forma subterránea. Ancho 0,80 metros Profundidad 1,20 metros | ml | 150,00 | | |
| | Excavación de canales para paso de cañería de agua de forma subterránea. Profundidad 0,60 metros | ml | 200,00 | | |
| | Excavación de canales para paso de cañería de desagüe cloacal y pluvial de forma subterránea. Profundidad 0,60 metros | ml | 200,00 | | |
| | Provisión e instalación de tanque metálico copa capacidad 90.000 litros incluye estructura adecuada, instalaciones en gral, pinturas etc. Para su correcto funcionamiento | gl | 1,00 | | |
| | Provisión e instalación de cañería principal de agua de 3" pozo artesiano a tanque inferior | ml | 200,00 | | |
| | Construcción de caseta para albergar motores de bombeo, incluye cimentación adecuada, contrapiso y alisado de cemento, puerta reja metálica y techo de chapa zinc | global | 1,00 | | |
| | Construcción de tanque inferior capacidad para 20 m3 de agua potable, incluye tapas de H°A°. | global | 1,00 | | |
| | Colocación de portones de acceso vehicular | global | 1,00 | | |
| B | **Instalación Especiales y contra incendio** | | | | |
| B1 | Provisión y Colocación de Tuberías (incluye excavación, relleno y colchón de arena para las tuberías enterradas y elementos de sujeción para las que van adosadas a la pared) | | | | |
| B1a | Ø6"-Hierro Galvanizado | unidad | 4,00 | | |
| B1b | Ø4"-Hierro Galvanizado | unidad | 50,00 | | |
| B1c | Ø3"-Hierro Galvanizado | unidad | 8,00 | | |
| B1c | Ø21/2"-Hierro Galvanizado | unidad | 3,00 | | |
| B2 | Provisión y Colocación de Accesorios de Hierro Galvanizado | gl | 1,00 | | |
| B3 | Provisión y Puesta en Marcha del Equipo de Bombeo, incluye: Tablero de Mando, Bomba Centrifuga (P=20HP, Hman=40mca, Q=1000lts/min, incluye tuberías de succión, válvulas y accesorios) y Bomba Hidroneumática (P=1HP), Tanque Hidroneumático de 100lts,incluye tuberías de succión, válvulas y accesorios) ) | gl | 1,00 | | |
| | | | | | |
| C | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| C1 | **Adecuación de Línea de Media tensión** | | | | |
| | Gastos de conexión y garantía de consumo. Categoría 832 Pliego de tarifas n° 20 de la Ande. (Factor de potencia 0,7) | Global | 1,00 | | |
| | Poste H°A° 12/300 y cementación | unidad | 1,00 | | |
| | Materiales de fijación , conexión | global | 1,00 | | |
| C2 | **Acometida media tensión** | | | | |
| | Poste H°A° 12/300 y cementación | unidad | 1,00 | | |
| | Seccionadores fus.aéreo 25 kV,100 A | unidad | 3,00 | | |
| | Materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | Materiales para puesto de medición MT | global | 1,00 | | |
| | Cable aluminio desnudo con aleación 35mm2 | m | 30,00 | | |
| C3 | **Distribución interna red MT subterránea** | | | | |
| | Seccionadores fus.aéreo 25 kV,100 A | unidad | 3,00 | | |
| | Descargadores sobret.18 kV,10kA | unidad | 3,00 | | |
| | Caja terminal p/cable aislado 23 kV,exter. | unidad | 1,00 | | |
| | cable Cu desnudo 35 mm2 | m | 40,00 | | |
| | Jabalinas tipo Copperweld 5/8"x2,40 m y soldadura exoter. | unidad | 4,00 | | |
| | Caño hierro galvanizado 4"x6,00 m | unidad | 1,00 | | |
| | Registro de mampostería con tapa de Hormigón armado de 12cm de espesor 1m x 1m x1,2m - Alimentación Principal | unidad | 9,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - Aliment | m | 50,00 | | |
| | Base de concreto p/ caja de conexión según especificaciones del proveedor | global | 1,00 | | |
| | Provisión e instalación de Caja de conexión de Media tensión para 6 salidas | unidad | 1,00 | | |
| | Sistema de Puesta a Tierra menor o igual a 5 Ω p/ caja MT | unidad | 1,00 | | |
| | Excavaciones 1m x 1m x 1,2 (con retro x 6hs) | m | 140,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras del LMT hasta el tablero de distribución | ml | 50,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 1 | ml | 100,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 2 | ml | 80,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 3 | ml | 80,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 4 | ml | 80,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR1 | m | 55,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR2 | m | 70,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR3 | m | 70,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR4 | m | 15,00 | | |
| C4 | **Puesto de distribución y banco de capacitores** | | | | |
| | transformador pedestal 300 KVA | unidad | 1,00 | | |
| | transformador pedestal 150 KVA | unidad | 3,00 | | |
| | Base de concreto p/ el transformador | global | 4,00 | | |
| | Registro p/ entr/salida de cables al transformador | global | 4,00 | | |
| | TM 3X400 A (regulable) - TR1 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X225 A (regulable) - TR2 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X225 A (regulable) - TR3 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X225A (regulable) - TR4 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | Puesta a tierra menor ó igual a 5 Ohm | global | 4,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 1- 90kVAr - 10+4X20kVAr | global | 1,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 2- 50kVAr - 10+2X20kVAr | global | 1,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 3- 50kVAr - 10+2X20kVAr | global | 1,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 4- 50kVAr - 10+2X20kVAr | global | 1,00 | | |
| C5 | **Iluminación de exteriores y accesos** | | | | |
| | Provisión e instalación de pedestal de hormigón y equipos de lámpara de vapor de sodio 250 Watts altura 4 metros distribuidos en circulaciones peatonales y estacionamientos, incluye cableado de alimentación de forma subterránea | unidad | 12,00 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | **BLOQUE 1** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 6,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 300,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 150,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 250,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 120,00 | | |
| | Nivelación y compactación | m³ | 200,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 65,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 112,50 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 33,00 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 68,00 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 34,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 12,50 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 48,50 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 34,78 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 16,40 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 12,50 | | |
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 12,80 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 1,24 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 4,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 4,20 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **F** | **Albañilería** | | | | |
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 80,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 190,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 600,00 | | |
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 672,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 30,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 1.996,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 630,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 110,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de  persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura | ml | 210,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle(no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 2,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 100,00 | | |
| | Tapa metálica de junta de dilatación | ml | 50,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 8,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 700,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 600,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 700,00 | | |
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de ángulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) | ml | 120,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de 0,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 600,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 600,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 600,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio | m² | 650,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 60,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 40,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 40,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 1.200,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 40,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 40,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 1.200,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 3.300,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 700,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 320,76 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 25,00 | | |
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 1.900,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 300,00 | | |
| | Provisión y Colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 75,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 1.700,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 150,00 | | |
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 708,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 165,00 | | |
| | Sellado de juntas de dilatación | ml | 43,90 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardineria | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,80 placa de cedro con visores, Incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 con visores incorporados según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en box de discapacitados, según detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 3,60 x 1,20 según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 2 x 1,20cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, en sala técnica según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 8,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 200mm2 (40x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X400 A (regulable) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 22,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 13,00 | | |
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 20,00 | | |
| | materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x150 mm2 RST + N | m | 170,00 | | |
| | Provisión e instalación de ducto PVP 2 x 4" para alimentación por niveles | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión e instalación de 3 líneas de caños 4P de 2" cada caño | ml | 110,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X150 A (regulable) | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 40mm2 | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 21,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 14,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x70mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X150 A (regulable) | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 40mm2 | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 21,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 14,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x70mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 41,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 90,00 | | |
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 63,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 192,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 180,00 | | |
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y Acondicionadores de Aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 120,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 60,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 12,00 | | |
| | ventiladores techo de 56" tipo pesado | unidad | 90,00 | | |
| | Provisión e instalación de acondicionadores de aire tipo split frio y calor 24000BTU | unidad | 60,00 | | |
| | Provisión e instalación de acondicionadores de aire tipo split frio y calor 18000BTU | unidad | 3,00 | | |
| | | | | | |
| H3e | **Tomas de corriente y conductores** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 180,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 63,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 4.000,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 1.700,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 2.600,00 | | |
| | | | | | |
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 2 mingitorios, 2 bachas | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para discapacitados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baños para hombres en planta tipo nivel con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| I2 | **Desagüe cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 2 mingitorios, 2 bachas | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para discapacitados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en planta tipo nivel con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unid. | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños drenantes con malla geotextil | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 150,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 90,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla de 0,40x1,50 | unid. | 10,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales ( Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 6,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 6,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 45,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 54,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 120,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 6,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 15,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 15,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 180,00 | | |
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 650,00 | | |
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 2.500,00 | | |
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 1.500,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 50,00 | | |
| | Esmalte sintético sobre aberturas metálicas lisas (nuevas o viejas ) | m² | 34,56 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 18,00 | | |
| | Inodoros especiales para capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 6,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 12,00 | | |
| | Lavatorios para capacidades diferentes altura según detalles | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión e instalación de barandas de apoyos móviles y rígidos de acero inoxidable para sector capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 14,00 | | |
| | Portarrollos | unidad | 20,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 10,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 12,00 | | |
| | Llave de paso para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 10,00 | | |
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| | Espejo de 4mm reclinable en baño de discapacitados | m² | 3,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 12 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |
| | Empastado de taludes y sectores cercanos al bloque | m2 | 100,00 | | |
| | | | | | |
| | **LOTE 2** | | | | |
| | **BLOQUE 2** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 6,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 200,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 150,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 250,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 200,00 | | |
| | Nivelación y compactación luego de la fundación | m³ | 200,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 57,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 65,00 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 19,00 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 38,00 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 30,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 7,00 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 25,50 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 18,00 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 16,40 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 0,70 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 2,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 2,20 | | |
| **F** | **Albañilería** | | | | |
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 50,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 100,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 380,00 | | |
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 300,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 15,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 1.100,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 400,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 70,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura. Sector losa técnica | ml | 150,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle(no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 2,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 60,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 400,00 | | |
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de ángulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) antioxido y pintura sintética | ml | 70,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de 0,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 360,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio en la ultima planta | m² | 360,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 60,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 1.780,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 425,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 210,00 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 12,00 | | |
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 960,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 185,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 75,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 1.150,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 150,00 | | |
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 430,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 80,00 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardinería | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,80 placa de cedro con visores, Incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en box de discapacitados, según detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 11,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 12,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, 3,60 x 1,20 según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 4,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X225 A | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 12,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 8,00 | | |
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 16,00 | | |
| | materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x50 mm2 RST + N | m | 140,00 | | |
| | ducto PVC 2x 4" | unidad | 4,00 | | |
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijacion y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 25,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 30,00 | | |
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 33,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 114,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 102,00 | | |
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y acondicionadores de aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 60,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 48,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 6,00 | | |
| | ventiladores de techo 56" tipo pesado | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 24000BTU | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 18000BTU | unidad | 3,00 | | |
| H3e | **Tomas de corriente** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 102,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 33,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 1.200,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 500,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 1.700,00 | | |
| | | | | | |
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 1 mingitorios, 1 lavatorio común y 1 para capacidades diferenciados | global | 1,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 lavatorio y 1 lavatorio para capacidades diferenciados. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| I2 | **Desague cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 mingitorio, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unidad | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños drenantes con malla geotextil | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 72,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 58,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla de 0,40x1,50 | unidad | 6,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales (Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 6,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 6,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 28,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 30,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 80,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 6,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 8,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 9,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 100,00 | | |
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 350,00 | | |
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 1.500,00 | | |
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 800,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 30,00 | | |
| | Esmalte sintético sobre aberturas metálicas lisas | m² | 34,56 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 15,00 | | |
| | Inodoros especiales para capacidades diferentes | unidad | 2,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 5,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 12,00 | | |
| | Lavatorios para capacidades diferentes altura según detalles | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión e instalación de barandas de apoyos móviles y rígidos de acero inoxidable para sector capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 14,00 | | |
| | Portarrollos | unidad | 17,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 10,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 14,00 | | |
| | Llave de paso tipo para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 14,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| | Espejo de 4mm reclinable en baño de discapacitados | m² | 3,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 12 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| | **LOTE 3** | | | | |
| | **BLOQUE 3** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 6,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 200,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 150,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 250,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 200,00 | | |
| | Nivelación y compactación luego de la fundación | m³ | 200,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 57,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 65,00 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 19,00 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 38,00 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 30,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 7,00 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 25,50 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 18,00 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 16,40 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 0,70 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 2,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 2,20 | | |
| **F** | **Albañilería** | | | | |
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 50,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 100,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 380,00 | | |
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 300,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 15,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 1.100,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 400,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 70,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura. Sector losa técnica | ml | 150,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle (no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 2,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 60,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 400,00 | | |
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de ángulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) antioxido y pintura sintética | ml | 70,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de 0,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 360,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio en la ultima planta | m² | 360,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 60,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 1.780,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 425,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 210,00 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 12,00 | | |
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 960,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 185,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 75,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 1.150,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 150,00 | | |
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 430,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 80,00 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardinería | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,80 placa de cedro con visores, Incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en box de discapacitados, según detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 11,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 12,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, 3,60 x 1,20 según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 4,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X225 A | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 12,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 8,00 | | |
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 16,00 | | |
| | materiales de fijacion y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x50 mm2 RST + N | m | 140,00 | | |
| | ducto PVC 2x 4" | unidad | 4,00 | | |
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 25,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 30,00 | | |
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 33,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 114,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 102,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y acondicionadores de aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 60,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 48,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 6,00 | | |
| | ventiladores de techo 56" tipo pesado | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 24000BTU | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 18000BTU | unidad | 3,00 | | |
| H3e | **Tomas de corriente** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 102,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 33,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 1.200,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 500,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 1.700,00 | | |
| | | | | | |
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 1 mingitorios, 1 lavatorio común y 1 para capacidades diferenciados | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 lavatorio y 1 lavatorio para capacidades diferenciados. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| I2 | **Desague cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desague cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desague cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 mingitorio, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unidad | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños drenantes con malla geotextil | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desague pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 72,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 58,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla de 0,40x1,50 | unidad | 6,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales ( Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 6,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 6,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 28,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 30,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 80,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 6,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 8,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 9,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 100,00 | | |
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 350,00 | | |
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 1.500,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 800,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 30,00 | | |
| | Esmalte sintético sobre aberturas metálicas lisas | m² | 34,56 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 15,00 | | |
| | Inodoros especiales para capacidades diferentes | unidad | 2,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 5,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 12,00 | | |
| | Lavatorios para capacidades diferentes altura según detalles | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión e instalación de barandas de apoyos móviles y rígidos de acero inoxidable para sector capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 14,00 | | |
| | Portarrollos | unidad | 17,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 10,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 14,00 | | |
| | Llave de paso para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 14,00 | | |
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| | Espejo de 4mm reclinable en baño de discapacitados | m² | 3,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 12 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| | **LOTE 4** | | | | |
| | **BLOQUE 4** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 4,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 60,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 60,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 130,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 80,00 | | |
| | Nivelación y compactación luego de la fundación | m³ | 35,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 33,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 31,50 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 12,90 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 21,30 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 12,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 5,10 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 18,60 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 11,00 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 6,50 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 4,90 | | |
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 5,20 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 0,70 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 2,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 2,20 | | |
| **F** | **Albañilería** | | | | |
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 22,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 65,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 260,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 122,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 9,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 365,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 220,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 49,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura. Sector losa técnica | ml | 55,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle(no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 1,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 60,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. (cantonera) | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 4,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 220,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 230,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 260,00 | | |
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de angulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) antioxido y pintura sintética | ml | 67,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de 0,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 230,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 230,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 230,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio en la ultima planta | m² | 200,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 40,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 55,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 35,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 480,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 55,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 35,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 480,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 622,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 385,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 210,00 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 12,00 | | |
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 690,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 105,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 55,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 720,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 120,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 210,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 30,00 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardinería | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 12,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 4,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X150 A | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 4,00 | | |
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 7,00 | | |
| | materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x50 mm2 RST + N | m | 80,00 | | |
| | ducto PVC 2x 4" | unidad | 3,00 | | |
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(50x40x20)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X40 A - 06kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 4,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 5,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x25mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(50x40x20)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X40 A - 06kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 4,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 5,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | cable alimentador NYY 4x1x25mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 15,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 18,00 | | |
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 12,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 192,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 180,00 | | |
| | | | | | |
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y acondicionadores de aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 36,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 27,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión e instalación de ventiladores de techo 56" tipo pesado | unidad | 18,00 | | |
| | Provisión e instalación de acondicionadores de aire acondicionado tipo split de 24000BTU | unidad | 12,00 | | |
| | | | | | |
| H3e | **Tomas de corriente** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 51,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 12,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 500,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 200,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 1.000,00 | | |
| | | | | | |
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en Planta tipo con 2 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 3,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en Planta tipo con 2 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 3,00 | | |
| I2 | **Desague cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal tipo colgante en baños para hombres en Planta tipo con 2 inodoros, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 3,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal tipo colgante en baño para mujeres en Planta tipo con 2 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 3,00 | | |
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unidad | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños de red de desagüe cloacal | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 72,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 48,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla metálica de 0,40x1,50 | unidad | 6,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales ( Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 3,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 3,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 6,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 10,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 80,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 3,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 4,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 9,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 45,00 | | |
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 302,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 452,00 | | |
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 267,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 30,00 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| | Mamparas para tapar visual de acceso a baños | m² | 6,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 12,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 6,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 15,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 6,00 | | |
| | Portarrollos | unidad | 12,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 6,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 14,00 | | |
| | Llave para mingitorios | unidad | 6,00 | | |
| | Llave de paso para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 12,00 | | |
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 6 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |

# Lista de Cantidades y sus Precios.
# (Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto)

**Fecha:**

**LPN N° 01/2013 – Construcción de Bloques de Aulas N° 1; 2; 3 y 4 para la UNVES.**

## Código de Catálogo: 72131601-9999 - Construcción de aulas.

| CÓD | RUBROS | UNIDAD | CANTIDAD | Precio Unit. IVA Incluido | Precio Total IVA Incluido |
|---|---|---|---|---|---|
| | **LOTE 1** | | | | |
| A1 | **Generalidades** | | | | |
| | Aprobación de planos Municipales Obra Nueva | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión e instalación de Cartel de Obra | unidad | 1,00 | | |
| | Demolición de fábrica de pinturas | gl | 1,00 | | |
| | Limpieza del predio | m² | 2.500,00 | | |
| | Replanteo de obra | m² | 1.500,00 | | |
| | Excavación de canales para paso de cable de forma subterránea. Ancho 0,80 metros Profundidad 1,20 metros | ml | 150,00 | | |
| | Excavación de canales para paso de cañería de agua de forma subterránea. Profundidad 0,60 metros | ml | 200,00 | | |
| | Excavación de canales para paso de cañería de desagüe cloacal y pluvial de forma subterránea. Profundidad 0,60 metros | ml | 200,00 | | |
| | Provisión e instalación de tanque metálico copa capacidad 90.000 litros incluye estructura adecuada, instalaciones en gral, pinturas etc. Para su correcto funcionamiento | gl | 1,00 | | |
| | Provisión e instalación de cañería principal de agua de 3" pozo artesiano a tanque inferior | ml | 200,00 | | |
| | Construcción de caseta para albergar motores de bombeo, incluye cimentación adecuada, contrapiso y alisado de cemento, puerta reja metálica y techo de chapa zinc | global | 1,00 | | |
| | Construcción de tanque inferior capacidad para 20 m3 de agua potable, incluye tapas de H°A°. | global | 1,00 | | |
| | Colocación de portones de acceso vehicular | global | 1,00 | | |
| **B** | **Instalación Especiales y contra incendio** | | | | |
| B1 | Provisión y Colocación de Tuberías (incluye excavación, relleno y colchón de arena para las tuberías enterradas y elementos de sujeción para las que van adosadas a la pared) | | | | |
| B1a | Ø6"-Hierro Galvanizado | unidad | 4,00 | | |
| B1b | Ø4"-Hierro Galvanizado | unidad | 50,00 | | |
| B1c | Ø3"-Hierro Galvanizado | unidad | 8,00 | | |
| B1c | Ø21/2"-Hierro Galvanizado | unidad | 3,00 | | |
| B2 | Provisión y Colocación de Accesorios de Hierro Galvanizado | gl | 1,00 | | |
| B3 | Provisión y Puesta en Marcha del Equipo de Bombeo, incluye: Tablero de Mando, Bomba Centrifuga (P=20HP, Hman=40mca, Q=1000lts/min, incluye tuberías de succión, válvulas y accesorios) y Bomba Hidroneumática (P=1HP), Tanque Hidroneumático de 100lts,incluye tuberías de succión, válvulas y accesorios) ) | gl | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **C** | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| C1 | **Adecuación de Línea de Media tensión** | | | | |
| | Gastos de conexión y garantía de consumo. Categoría 832 Pliego de tarifas n° 20 de la Ande. (Factor de potencia 0,7) | Global | 1,00 | | |
| | Poste H°A° 12/300 y cementación | unidad | 1,00 | | |
| | Materiales de fijación , conexión | global | 1,00 | | |
| C2 | **Acometida media tensión** | | | | |
| | Poste H°A° 12/300 y cementación | unidad | 1,00 | | |
| | Seccionadores fus.aéreo 25 kV,100 A | unidad | 3,00 | | |
| | Materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | Materiales para puesto de medición MT | global | 1,00 | | |
| | Cable aluminio desnudo con aleación 35mm2 | m | 30,00 | | |
| C3 | **Distribución interna red MT subterránea** | | | | |
| | Seccionadores fus.aéreo 25 kV,100 A | unidad | 3,00 | | |
| | Descargadores sobret.18 kV,10kA | unidad | 3,00 | | |
| | Caja terminal p/cable aislado 23 kV,exter. | unidad | 1,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | cable Cu desnudo 35 mm2 | m | 40,00 | | |
| | Jabalinas tipo Copperweld 5/8"x2,40 m y soldadura exoter. | unidad | 4,00 | | |
| | Caño hierro galvanizado 4"x6,00 m | unidad | 1,00 | | |
| | Registro de mampostería con tapa de Hormigón armado de 12cm de espesor 1m x 1m x1,2m - Alimentación Principal | unidad | 9,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - Aliment | m | 50,00 | | |
| | Base de concreto p/ caja de conexión según especificaciones del proveedor | global | 1,00 | | |
| | Provisión e instalación de Caja de conexión de Media tensión para 6 salidas | unidad | 1,00 | | |
| | Sistema de Puesta a Tierra menor o igual a 5 Ω p/ caja MT | unidad | 1,00 | | |
| | Excavaciones 1m x 1m x 1,2 (con retro x 6hs) | m | 140,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras del LMT hasta el tablero de distribución | ml | 50,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 1 | ml | 100,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 2 | ml | 80,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 3 | ml | 80,00 | | |
| | Provisión y Colocación de cañería de barro, 3 hileras que une el tablero de distribución con el transformador Bloque 4 | ml | 80,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR1 | m | 55,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR2 | m | 70,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR3 | m | 70,00 | | |
| | Cable aislado 23 kV,Al. 3x50 mm2 - p/ TR4 | m | 15,00 | | |
| C4 | **Puesto de distribución y banco de capacitores** | | | | |
| | transformador pedestal 300 KVA | unidad | 1,00 | | |
| | transformador pedestal 150 KVA | unidad | 3,00 | | |
| | Base de concreto p/ el transformador | global | 4,00 | | |
| | Registro p/ entr/salida de cables al transformador | global | 4,00 | | |
| | TM 3X400 A (regulable) - TR1 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X225 A (regulable) - TR2 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X225 A (regulable) - TR3 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X225A (regulable) - TR4 (Dentro del transformador) | unidad | 1,00 | | |
| | Puesta a tierra menor ó igual a 5 Ohm | global | 4,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 1- 90kVAr - 10+4X20kVAr | global | 1,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 2- 50kVAr - 10+2X20kVAr | global | 1,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 3- 50kVAr - 10+2X20kVAr | global | 1,00 | | |
| | Banco de Capacitores Bloque 4- 50kVAr - 10+2X20kVAr | global | 1,00 | | |
| C5 | **Iluminación de exteriores y accesos** | | | | |
| | Provisión e instalación de pedestal de hormigón y equipos de lámpara de vapor de sodio 250 Watts altura 4 metros distribuidos en circulaciones peatonales y estacionamientos, incluye cableado de alimentación de forma subterránea | unidad | 12,00 | | |
| | | | | | |
| | **BLOQUE 1** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 6,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 300,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 150,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 250,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 120,00 | | |
| | Nivelación y compactación | m³ | 200,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 65,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 112,50 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 33,00 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 68,00 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 34,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 12,50 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 48,50 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 34,78 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 16,40 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 12,50 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 12,80 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 1,24 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 4,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 4,20 | | |
| | | | | | |
| **F** | **Albañilería** | | | | |
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 80,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 190,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 600,00 | | |
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 672,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 30,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 1.996,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 630,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 110,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de  persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura | ml | 210,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle(no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 2,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 100,00 | | |
| | Tapa metálica de junta de dilatación | ml | 50,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 8,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 700,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 600,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 700,00 | | |
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de ángulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) | ml | 120,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de 0,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 600,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 600,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 600,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio | m² | 650,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 60,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 40,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 40,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 1.200,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 40,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 40,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 1.200,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 3.300,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 700,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 320,76 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 25,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 1.900,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 300,00 | | |
| | Provisión y Colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 75,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 1.700,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 150,00 | | |
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 708,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 165,00 | | |
| | Sellado de juntas de dilatación | ml | 43,90 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardineria | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,80 placa de cedro con visores, Incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 con visores incorporados según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en box de discapacitados, según detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 3,60 x 1,20 según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 2 x 1,20cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, en sala técnica según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 8,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 200mm2 (40x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X400 A (regulable) | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 22,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 13,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 20,00 | | |
| | materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x150 mm2 RST + N | m | 170,00 | | |
| | Provisión e instalación de ducto PVP 2 x 4" para alimentación por niveles | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión e instalación de 3 líneas de caños 4P de 2" cada caño | ml | 110,00 | | |
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X150 A (regulable) | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 40mm2 | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 21,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 14,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x70mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X150 A (regulable) | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 40mm2 | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 21,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 14,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x70mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 41,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 90,00 | | |
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 63,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 192,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 180,00 | | |
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y Acondicionadores de Aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 120,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 60,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 12,00 | | |
| | ventiladores techo de 56" tipo pesado | unidad | 90,00 | | |
| | Provisión e instalación de acondicionadores de aire tipo split frio y calor 24000BTU | unidad | 60,00 | | |
| | Provisión e instalación de acondicionadores de aire tipo split frio y calor 18000BTU | unidad | 3,00 | | |
| | | | | | |
| H3e | **Tomas de corriente y conductores** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 180,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 63,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 4.000,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 1.700,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 2.600,00 | | |
| | | | | | |
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 2 mingitorios, 2 bachas | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para discapacitados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baños para hombres en planta tipo nivel con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de agua fría en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| I2 | **Desagüe cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 2 mingitorios, 2 bachas | global | 1,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para discapacitados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en planta tipo nivel con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unid. | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños drenantes con malla geotextil | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 150,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 90,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla de 0,40x1,50 | unid. | 10,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales ( Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 6,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 6,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 45,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 54,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 120,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 6,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 15,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 15,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 180,00 | | |
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 650,00 | | |
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 2.500,00 | | |
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 1.500,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 50,00 | | |
| | Esmalte sintético sobre aberturas metálicas lisas (nuevas o viejas ) | m² | 34,56 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 18,00 | | |
| | Inodoros especiales para capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 6,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 12,00 | | |
| | Lavatorios para capacidades diferentes altura según detalles | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión e instalación de barandas de apoyos móviles y rígidos de acero inoxidable para sector capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 14,00 | | |
| | Portarrollos | unidad | 20,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 10,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 12,00 | | |
| | Llave de paso para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 10,00 | | |
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| | Espejo de 4mm reclinable en baño de discapacitados | m² | 3,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 30,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 12 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |
| | Empastado de taludes y sectores cercanos al bloque | m2 | 100,00 | | |
| | **TOTAL GUARANÍES - LOTE 1** | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **LOTE 2** | | | | |
| | **BLOQUE 2** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 6,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 200,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 150,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 250,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 200,00 | | |
| | Nivelación y compactación luego de la fundación | m³ | 200,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 57,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 65,00 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 19,00 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 38,00 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 30,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 7,00 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 25,50 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 18,00 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 16,40 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 0,70 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 2,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 2,20 | | |
| **F** | **Albañilería** | | | | |
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 50,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 100,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 380,00 | | |
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 300,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 15,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 1.100,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 400,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 70,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura. Sector losa técnica | ml | 150,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle(no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 2,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 60,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 400,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de ángulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) antioxido y pintura sintética | ml | 70,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de 0,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 360,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio en la ultima planta | m² | 360,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 60,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 1.780,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 425,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 210,00 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 12,00 | | |
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 960,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 185,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 75,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 1.150,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 150,00 | | |
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 430,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 80,00 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardinería | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,80 placa de cedro con visores, Incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en box de discapacitados, según detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 11,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 12,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, 3,60 x 1,20 según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 4,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X225 A | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 12,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 8,00 | | |
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 16,00 | | |
| | materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x50 mm2 RST + N | m | 140,00 | | |
| | ducto PVC 2x 4" | unidad | 4,00 | | |
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijacion y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 25,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 30,00 | | |
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 33,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 114,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 102,00 | | |
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y acondicionadores de aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 60,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 48,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 6,00 | | |
| | ventiladores de techo 56" tipo pesado | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 24000BTU | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 18000BTU | unidad | 3,00 | | |
| H3e | **Tomas de corriente** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 102,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 33,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 1.200,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 500,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 1.700,00 | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 1 mingitorios, 1 lavatorio común y 1 para capacidades diferenciados | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 lavatorio y 1 lavatorio para capacidades diferenciados. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| I2 | **Desague cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 mingitorio, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unidad | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños drenantes con malla geotextil | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 72,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 58,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla de 0,40x1,50 | unidad | 6,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales (Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 6,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 6,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 28,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 30,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 80,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 6,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 8,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 9,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 100,00 | | |
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 350,00 | | |
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 1.500,00 | | |
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 800,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 30,00 | | |
| | Esmalte sintético sobre aberturas metálicas lisas | m² | 34,56 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 15,00 | | |
| | Inodoros especiales para capacidades diferentes | unidad | 2,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 5,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 12,00 | | |
| | Lavatorios para capacidades diferentes altura según detalles | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión e instalación de barandas de apoyos móviles y rígidos de acero inoxidable para sector capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 14,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Portarrollos | unidad | 17,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 10,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 14,00 | | |
| | Llave de paso tipo para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 14,00 | | |
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| | Espejo de 4mm reclinable en baño de discapacitados | m² | 3,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 12 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |
| | **TOTAL GUARANÍES – LOTE 2** | | | | |
| | | | | | |
| | **LOTE 3** | | | | |
| | **BLOQUE 3** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 6,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 200,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 150,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 250,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 200,00 | | |
| | Nivelación y compactación luego de la fundación | m³ | 200,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 57,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 65,00 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 19,00 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 38,00 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 30,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 7,00 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 25,50 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 18,00 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 16,40 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 7,00 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 0,70 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 2,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 2,20 | | |
| **F** | **Albañilería** | | | | |
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 50,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 100,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 380,00 | | |
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 300,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 15,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 1.100,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 400,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 70,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura. Sector losa técnica | ml | 150,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle (no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 2,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 60,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 400,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 400,00 | | |
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de ángulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) antioxido y pintura sintética | ml | 70,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de 0,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 360,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 360,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio en la ultima planta | m² | 360,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 60,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 25,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 800,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 1.780,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 425,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 210,00 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 12,00 | | |
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 960,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 185,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 75,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 1.150,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 150,00 | | |
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 430,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 80,00 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardinería | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 2,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,80 placa de cedro con visores, Incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en box de discapacitados, según detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 11,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 12,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, 3,60 x 1,20 según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 4,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X225 A | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 12,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 8,00 | | |
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 16,00 | | |
| | materiales de fijacion y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x50 mm2 RST + N | m | 140,00 | | |
| | ducto PVC 2x 4" | unidad | 4,00 | | |
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X80 A - 20kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 11,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 9,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x35mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 25,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 30,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 33,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 114,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 102,00 | | |
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y acondicionadores de aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 60,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 48,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 6,00 | | |
| | ventiladores de techo 56" tipo pesado | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 24000BTU | unidad | 30,00 | | |
| | acondicionadores de aire 18000BTU | unidad | 3,00 | | |
| H3e | **Tomas de corriente** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 102,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 33,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 1.200,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 500,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 1.700,00 | | |
| | | | | | |
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para discapacitados, 1 mingitorios, 1 lavatorio común y 1 para capacidades diferenciados | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 lavatorio y 1 lavatorio para capacidades diferenciados. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| I2 | **Desague cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desague cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desague cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en PB con 1 inodoro común, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 1 mingitorio, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en PB con 2 inodoros comunes, 1 inodoro para capacidades diferenciados, 2 lavatorios | global | 1,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baños para hombres en planta tipo con 3 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal en baño para mujeres en Planta tipo con 3 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 2,00 | | |
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unidad | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños drenantes con malla geotextil | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desague pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 72,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 58,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla de 0,40x1,50 | unidad | 6,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales ( Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 6,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 6,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 28,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 30,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 80,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 6,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 8,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 9,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 100,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 350,00 | | |
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 1.500,00 | | |
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 800,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 30,00 | | |
| | Esmalte sintético sobre aberturas metálicas lisas | m² | 34,56 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 15,00 | | |
| | Inodoros especiales para capacidades diferentes | unidad | 2,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 5,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 12,00 | | |
| | Lavatorios para capacidades diferentes altura según detalles | unidad | 2,00 | | |
| | Provisión e instalación de barandas de apoyos móviles y rígidos de acero inoxidable para sector capacidades diferenciadas | unidad | 2,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 14,00 | | |
| | Portarrollos | unidad | 17,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 10,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 14,00 | | |
| | Llave de paso para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 14,00 | | |
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| | Espejo de 4mm reclinable en baño de discapacitados | m² | 3,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 15,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 12 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |
| | **TOTAL GUARANÍES – LOTE 3** | | | | |
| | | | | | |
| | **LOTE 4** | | | | |
| | **BLOQUE 4** | | | | |
| D1 | **Trabajos preliminares** | | | | |
| | Destronque de árboles | unidad | 4,00 | | |
| | Retiro del material sobrante de limpieza | Carga | 3,00 | | |
| D2 | **Movimiento de suelo** | | | | |
| | Nivelación de terreno | m³ | 60,00 | | |
| | Relleno de terreno | m³ | 60,00 | | |
| | Excavaciones para fundaciones | m³ | 130,00 | | |
| | Relleno de fundaciones | m³ | 80,00 | | |
| | Nivelación y compactación luego de la fundación | m³ | 35,00 | | |
| **E** | **Estructuras de Hormigón Armado** | | | | |
| E1 | **Hormigón** | | | | |
| | Pilotes insitu tipo strauss con 6 varillas de 12mm y estribos en forma helicoidal de 8 cada 20cm | m³ | 33,00 | | |
| | Cabezales de pilotes según detalles | m³ | 31,50 | | |
| | Vigas de fundación | m³ | 12,90 | | |
| | Losas de niveles 1 y 2 | m³ | 21,30 | | |
| | Losa técnica envolvente de ventanas, voladizo 0,80 x 0,10 m de espesor | m³ | 12,00 | | |
| | Pilares desde Viga de fundación hasta Losa 1 | m³ | 5,10 | | |
| | Vigas Niveles 1 y 2 | m³ | 18,60 | | |
| | Viga soporte de techo | m³ | 11,00 | | |
| | Viga soporte de losa técnica de 13 x 30 cm (envolvente de ventanas) | m³ | 6,50 | | |
| | Pilares del 1er nivel | m³ | 4,90 | | |
| | Pilares de 2do nivel | m³ | 5,20 | | |
| | Viga apoyo descanso escaleras | m³ | 0,70 | | |
| | Escaleras desde Viga de Fundación hasta Losa 1 | m³ | 2,20 | | |
| | Escaleras dede losa 1 hasta Losa 2 | m³ | 2,20 | | |

| F | Albañilería | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| F1 | **Aislaciones** | | | | |
| | Aislaciones horizontales de paredes 0,30m | ml | 22,00 | | |
| | Aislaciones horizontal de paredes de 0,15m | ml | 65,00 | | |
| | Aislación de techo con membrana espuma de polietileno de 10mm | m² | 260,00 | | |
| | Aislación de losa de piso técnico con pintura aislante fibrado blanco reforzado con trama en total 7 manos | m² | 122,00 | | |
| F2 | **Mampostería** | | | | |
| | Construcción de escalones de accesos al edificio según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Construcción de rampas con terminación alisada de hormigón con molduras antideslizantes | global | 1,00 | | |
| | Muro de contención de PBC para nivelación de terreno | m3 | 9,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes | m² | 365,00 | | |
| | Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes | m² | 220,00 | | |
| | Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes, 20 cm sobre la altura de cumbrera de techo con 2 varillas de 6 cada 50cm | m² | 49,00 | | |
| | Mampostería de 0,05m de ladrillos comunes (panderete) para pilares falsos | m² | 5,00 | | |
| F3 | **Estructuras metálicas** | | | | |
| | Provisión y montaje de  persiana metálica de chapa doblada con estructura de caño rectangular de 70 cm de altura. Sector losa técnica | ml | 55,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica según detalle(no incluye escaleras) | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección a paños de vidrio. | global | 1,00 | | |
| | Provisión y montaje de baranda metálica de protección en escaleras de acceso al edificio | global | 1,00 | | |
| | Colocación de metal desplegado en unión de paredes para evitar fisuras en el revoque | m² | 60,00 | | |
| | Angulo metálico para borde de escalera. (cantonera) | ml | 25,00 | | |
| F4 | **Techo** | | | | |
| | Viga reticulada metálica para apoyo de techo de 0,15 x 0,35 metros según detalle constructivo de 17 metros de luz | unidad | 4,00 | | |
| | Provisión y montaje de correas de amarre de hierro perfil C espesor 1/8" | ml | 220,00 | | |
| | Provisión y montaje de malla de soporte de aislación de techo | m2 | 230,00 | | |
| | Provisión y montaje de techo de chapa trapezoidal de n° 24 incluye materiales de sujeción a la estructura (tornillos autoroscante) | m2 | 260,00 | | |
| | Provisión e instalación de caminero metálico perimetral de angulo de hierro de 1,8". sobre techo, empotrado por el parapeto de 50 cm de ancho (sirve para mantenimiento de techo y limpieza de canaletas) antioxido y pintura sintética | ml | 67,00 | | |
| | Provisión e instalación escalera metálica tipo marinero de caños de hierro de 2" adosada a la pared. Incluye antioxidantes y pinturas sintética de o,70 metros de ancho. | ml | 12,00 | | |
| F6 | **Contrapisos** | | | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,10 en PB | m² | 230,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 230,00 | | |
| | Contrapiso de cascote de 0,07 en PA | m² | 230,00 | | |
| F7 | **Cielorraso** | | | | |
| | Cielorraso con placas de yeso y estructuras de aluminio en la ultima planta | m² | 200,00 | | |
| | Cielorraso de PVC tipo machimbre color blanco | m² | 40,00 | | |
| F8 | **Revoques** | | | | |
| | Azotada en pilares | m² | 55,00 | | |
| | Azotada en vigas | m² | 35,00 | | |
| | Azotada en losas | m² | 480,00 | | |
| | Revoque en pilares | m² | 55,00 | | |
| | Revoque en vigas | m² | 35,00 | | |
| | Revoque en losas | m² | 480,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes interior | m² | 622,00 | | |
| | Revoque filtrado de paredes exterior | m² | 385,00 | | |
| | Revoque de mocheta de 0,15m en muros de fachada | ml | 210,00 | | |
| | Revoque común para baño | m² | 130,00 | | |
| | Revoque filtrado bajo escaleras | m² | 12,00 | | |
| F9 | **Pisos** | | | | |
| | Alisado de cemento | m² | 690,00 | | |
| | Alisado de cemento para pendiente 0,5% en losa técnica según detalle (Evita acumulación de agua) inlcuir goterón | m² | 105,00 | | |
| | Provisión y colocación de piso Cerámico esmaltado de 30 x 30 para baños | m² | 55,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Provisión y colocación de piso Granito reconstituido 40 x 40 color gris | m² | 720,00 | | |
| | Hormigón Armado pulido con endurecedor para guarda obra y accesos | m² | 100,00 | | |
| F10 | **Revestimientos** | | | | |
| | Azulejados en baños | m² | 120,00 | | |
| F11 | **Zócalos** | | | | |
| | Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 | ml | 210,00 | | |
| F12 | **Varios** | | | | |
| | Canal de desagüe pluvial de Hº Aº esp=10cm a cielo abierto de 1m de ancho x 0,40m de prof. | ml | 30,00 | | |
| F13 | **Finalización** | | | | |
| | Cargado en contenedores | unidad | 20,00 | | |
| | Jardinería | global | 1,00 | | |
| | Limpieza final bruta de obra | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| **G** | **Aberturas (provisión y colocación)** | | | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de vidrio para acceso al edificio (incluye herrajes, trancas, cerraduras y manijones) | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta doble de madera tipo placa de cedro con visores de vidrio, sector aulas (incluye herrajes, trancas y cerraduras) | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,90 en baños, según detalles, incluye herrajes y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos y puerta 0,60 en box de baños según planos y detalles, incluye herrajes y cerraduras de media vuelta. | unidad | 12,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio de 10 x 20 cm ventanas corrediza de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 1,2 de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas corrediza de de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 4 metros por 0,90 m. de altura según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión y colocación de marcos de aluminio 10 x 20 cm y ventanas proyectante de de vidrio templado de 10mm. de espesor, de 2 metros por 0,80 m. de altura en baños según planos y detalles, incluye todos los herrajes de sujeción y cerraduras. | unidad | 3,00 | | |
| | Paño fijo de vidrio templado de 10mm color marrón con estructuras de aluminio 10 x 20 cm color bronce en sector escaleras (Incluye todo para la buena sujeción) | m2 | 120,00 | | |
| | Ventana proyectante de 1 x 2 metros en descansos de escaleras (incluye todos los herrajes de sujeción y seguridad) | m2 | 4,00 | | |
| | | | | | |
| **H** | **Energía Eléctrica** | | | | |
| | | | | | |
| H1 | **Tablero principal** | | | | |
| | gabinete metálico(100x60x25)cm | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 3X150 A | unidad | 1,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 4,00 | | |
| | Cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TG | m | 7,00 | | |
| | materiales de fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| H2 | **Línea principal** | | | | |
| | cable NYY 4x2x50 mm2 RST + N | m | 80,00 | | |
| | ducto PVC 2x 4" | unidad | 3,00 | | |
| | registro mampost. 60x60,c/tapa HºAº. | unidad | 1,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3 | **Tableros seccionales** | | | | |
| H3a | **TS 1** | | | | |
| | gabinete metálico(50x40x20)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X40 A - 06kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 4,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 5,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x25mm2 | m | 30,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS1 | m | 7,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| H3b | **TS 2** | | | | |
| | gabinete metálico(50x40x20)cm | unidad | 1,00 | | |
| | TM 3X40 A - 06kA | unidad | 1,00 | | |
| | con barras Cu RSTN+T de 100mm2 (20x5) | unidad | 5,00 | | |
| | TM 1x20 6kA | unidad | 4,00 | | |
| | TM 1x10 A 6kA | unidad | 5,00 | | |
| | cable alimentador NYY 4x1x25mm2 | m | 50,00 | | |
| | cable de Cu 35mm2 p/ puesta a tierra TS2 la TG | m | 14,00 | | |
| | materiales fijación y conexión | global | 1,00 | | |
| | | | | | |
| H3c | **Cableado de circuitos** | | | | |
| | circuito de luces y tomas | unidad | 15,00 | | |
| | circuito ventiladores de techo | unidad | 18,00 | | |
| | circuito de Acondicionadores de Aire | unidad | 12,00 | | |
| | bocas de luces | unidad | 192,00 | | |
| | bocas tomas de corriente | unidad | 180,00 | | |
| | | | | | |
| H3d | **Artefactos de iluminación, ventiladores de techo y acondicionadores de aire** | | | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 3x40 w con eq. Elect. | unidad | 36,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 2x40 w con eq. Elect. | unidad | 27,00 | | |
| | fluorescente acanalado de adosar 1x40 w con eq. Elect. | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión e instalación de ventiladores de techo 56" tipo pesado | unidad | 18,00 | | |
| | Provisión e instalación de acondicionadores de aire acondicionado tipo split de 24000BTU | unidad | 12,00 | | |
| | | | | | |
| H3e | **Tomas de corriente** | | | | |
| | Toma Corriente de embutir 220V | unidad | 51,00 | | |
| | interruptor embut. 1x20A/220 V p/ AA | unidad | 12,00 | | |
| | conductor multifilar de 6mm2 | m | 500,00 | | |
| | conductor multifilar de 4mm2 | m | 200,00 | | |
| | conductor multifilar de 2mm2 | m | 1.000,00 | | |
| | | | | | |
| **I** | **Instalación Hidrosanitaria** | | | | |
| I1 | **Agua Corriente** | | | | |
| | Alimentación principal del bloque con llave de paso. | global | 1,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baños para hombres en Planta tipo con 2 inodoros comunes, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 3,00 | | |
| | Instalación de agua fria en baño para mujeres en Planta tipo con 2 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 3,00 | | |
| I2 | **Desague cloacal** | | | | |
| | Provisión e Instalación de caños de bajada verticales de 150mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Provisión e Instalación de caños de ventilación vertical de 75mm de PVC para desagüe cloacal que deriva a un registro | ml | 24,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal tipo colgante en baños para hombres en Planta tipo con 2 inodoros, 2 mingitorios, 2 lavatorios | global | 3,00 | | |
| | Instalación de desagüe cloacal tipo colgante en baño para mujeres en Planta tipo con 2 inodoros comunes, 3 lavatorios | global | 3,00 | | |
| | Cámara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo | unidad | 2,00 | | |
| | Cámara séptica con tapas de hormigón según planos y detalles | global | 1,00 | | |
| | Pozo absorvente con tapas de hormigón armado | global | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de caños de red de desagüe cloacal | ml | 100,00 | | |
| I3 | **Desagüe pluvial** | | | | |
| | Provisión y colocación de Bajadas de caño de PVC de 150mm | ml | 72,00 | | |
| | Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa n° 24 con desarrollo según planos y detalles | ml | 48,00 | | |
| | Registros de inspección con rejilla metálica de 0,40x1,50 | unidad | 6,00 | | |
| | | | | | |
| **J** | **Instalaciones Especiales ( Materiales y Mano de Obra)** | | | | |
| J1 | **Instalación contra incendios** | | | | |
| | Panel de control central (PCC) | un | 1,00 | | |
| | Alarma audio visual (AAV) | un | 3,00 | | |
| | Pulsador manual de control (PMC) | un | 3,00 | | |
| | Sensores humo calor (H/C) | un | 6,00 | | |
| | Iluminación de emergencia (IE) | un | 10,00 | | |
| | Instalación hidráulica tuberías y accesorios | ml | 80,00 | | |
| | Boca de incendio equipada (BIE) | un | 3,00 | | |
| | Boca de incendio siamesa (BIS) | un | 1,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Señal luminosa indicador de salida | un | 4,00 | | |
| | Extintor de incendio PQS, 6 kgr. | un | 9,00 | | |
| | | | | | |
| **K** | **Pintura** | | | | |
| | Barniz sintético color madera para aberturas de madera | m² | 45,00 | | |
| | Pintura látex para exterior en fachadas color blanco (2 manos) | m² | 302,00 | | |
| | Pintura látex para interior en aulas, oficinas, corredores y baños color blanco (2 manos) | m² | 452,00 | | |
| | Esmalte sintético de protección del zócalo a 1,50 metros de altura para interior en aulas, oficinas, corredores escaleras y baños color blanco (2 manos) | m² | 267,00 | | |
| | Esmalte sintético en barandas y rejas | m² | 30,00 | | |
| **L** | **Equipamientos** | | | | |
| L1 | **Mamparas** | | | | |
| | Mamparas separadoras de mingitorios de eucatex en baños | m² | 3,00 | | |
| | Mamparas para tapar visual de acceso a baños | m² | 6,00 | | |
| L2 | **Equipamiento de baños** | | | | |
| | Inodoros de cisterna alta | unidad | 12,00 | | |
| | Mingitorios | unidad | 6,00 | | |
| | Lavatorios con pedestal | unidad | 15,00 | | |
| | Dispensador de toallas de papel | unidad | 6,00 | | |
| | Portarrollos | unidad | 12,00 | | |
| | Secamanos eléctrico | unidad | 6,00 | | |
| | Grifo para mesada automática en baños | unidad | 14,00 | | |
| | Llave para mingitorios | unidad | 6,00 | | |
| | Llave de paso para acceso de agua a todos los baños y boxes | unidad | 12,00 | | |
| L3 | **Espejos en baños** | | | | |
| | Espejo de 4mm cristal templado | m² | 12,00 | | |
| L4 | **Varios** | | | | |
| | Colocación de puerta metálica persiana con marcos metálicos en sector de transformador según planos y detalles | unidad | 1,00 | | |
| | Provisión y colocación de pizarrones acrílicos de 1,5 x 4 metros con porta pincel | unidad | 6,00 | | |
| | Provisión e instalación de circuito cerrado, consistente en 6 cámaras con capacidad nocturna y un sistema de archivo instalado en oficina PB. | global | 1,00 | | |
| | **TOTAL GUARANÍES – LOTE 4** | | | | |
| | | | | | |
| **Precio total de los lotes ofertados (IVA incluido)** | | | | | |

**El precio total es de guaraníes _____(*completar en letras*)_____**

Firma: *[indicar el nombre completo de la persona cuyo nombre y calidad se indican]* En calidad de *[indicar la calidad jurídica de la persona que firma el Formulario de la Oferta]*

Nombre: *[indicar el nombre completo de la persona que firma el Formulario de la Oferta]*

Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de: [*indicar el nombre completo del Oferente]*

El día _____ del mes _____ del año _____ *[indicar la fecha de la firma]*

Nombre _____ En calidad de _____

Firma _____

Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de_____