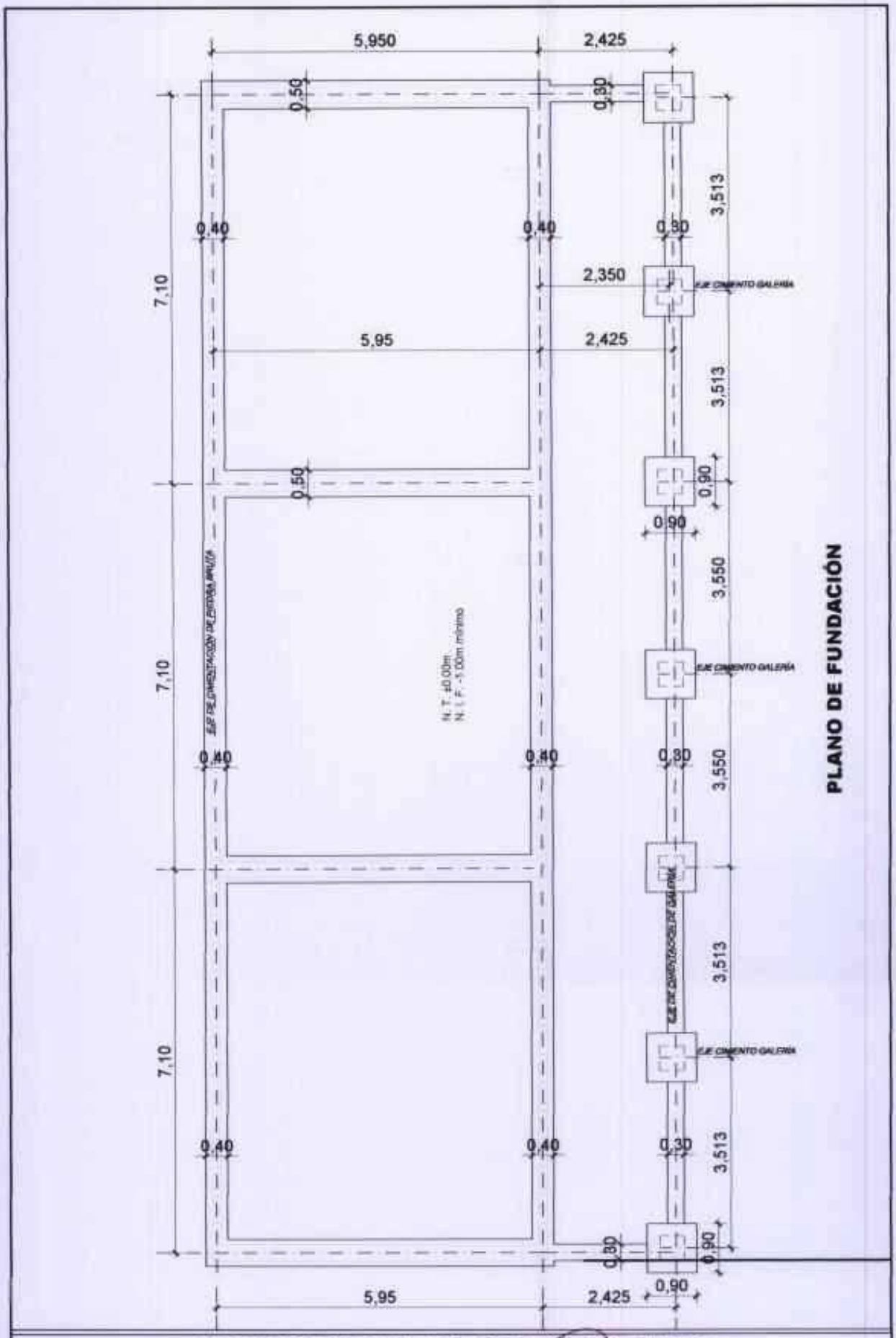
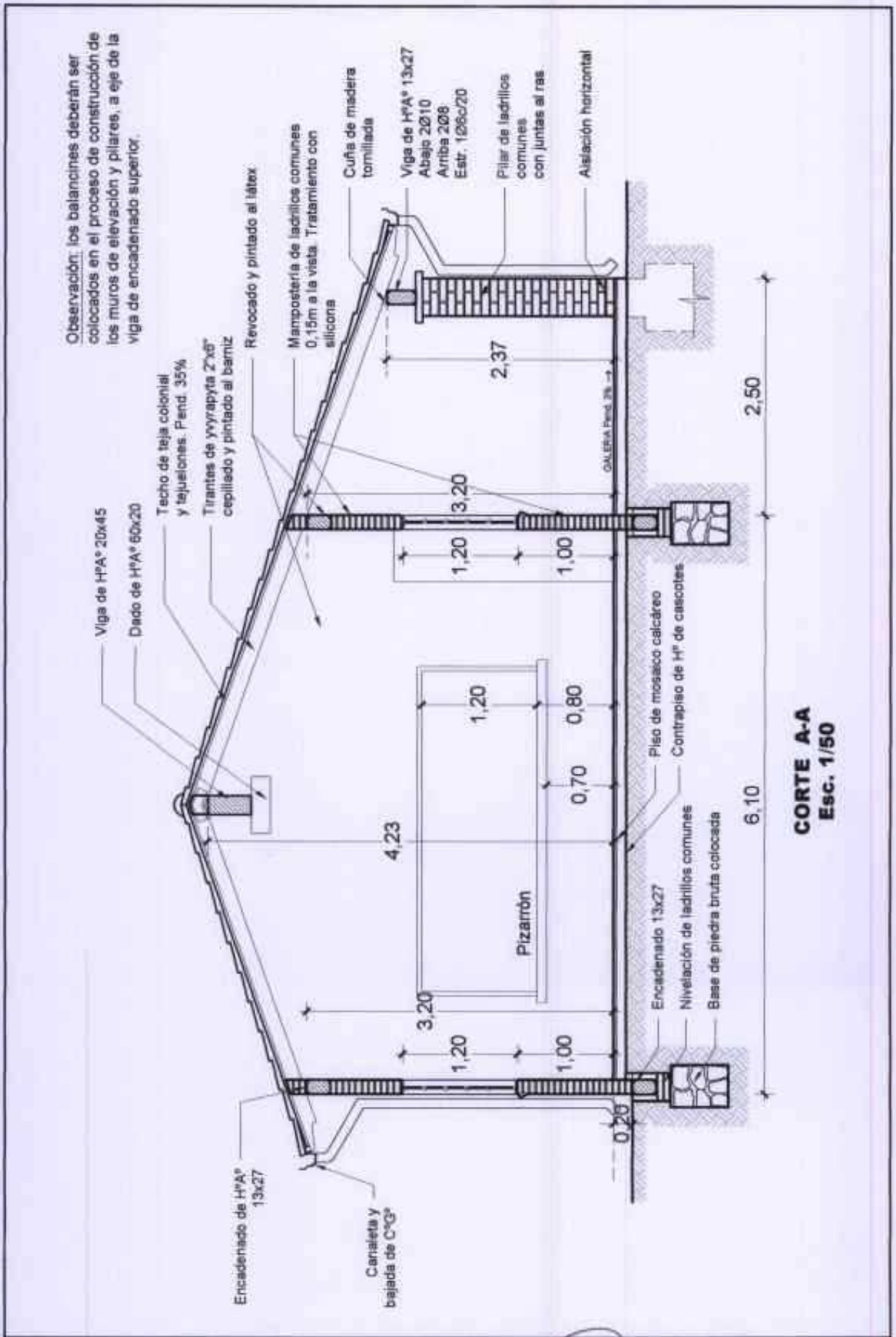


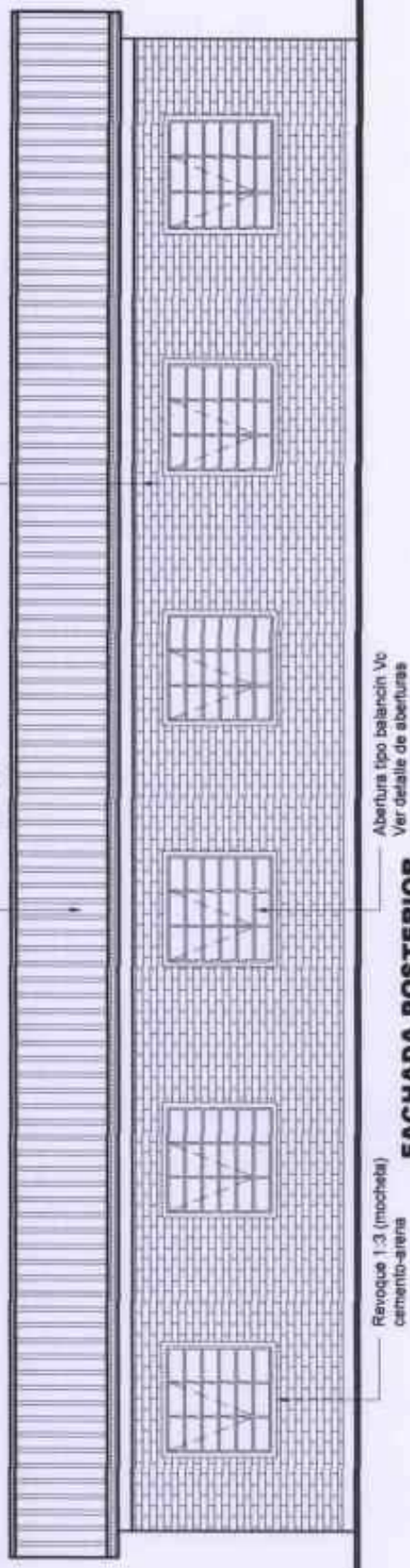
MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS					Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					04
LÁMINA: Plano de Fundación	ESCALA:	FECHA: 27/01/2016	ING. HERNÁN ARIEL ÁVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. POSTARIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	

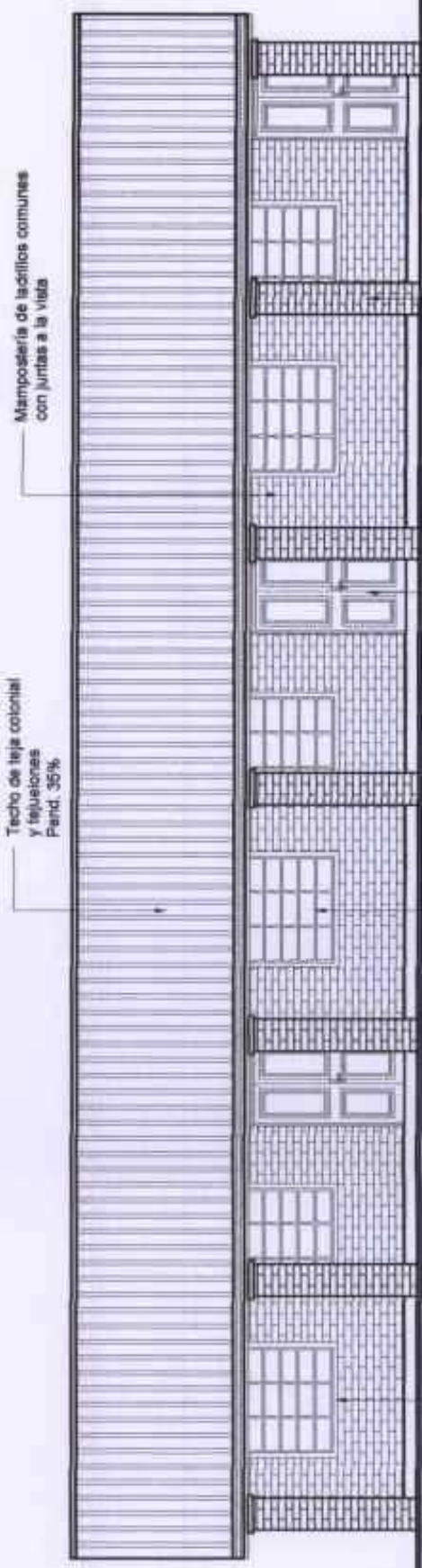


MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS				Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I				05
LÁMINA: CORTE A-A	ESCALA: 1/50	FECHA: 27/01/2016	SR. HERNÁN ARIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. POREIRO VAZQUEZ PROYECTISTA



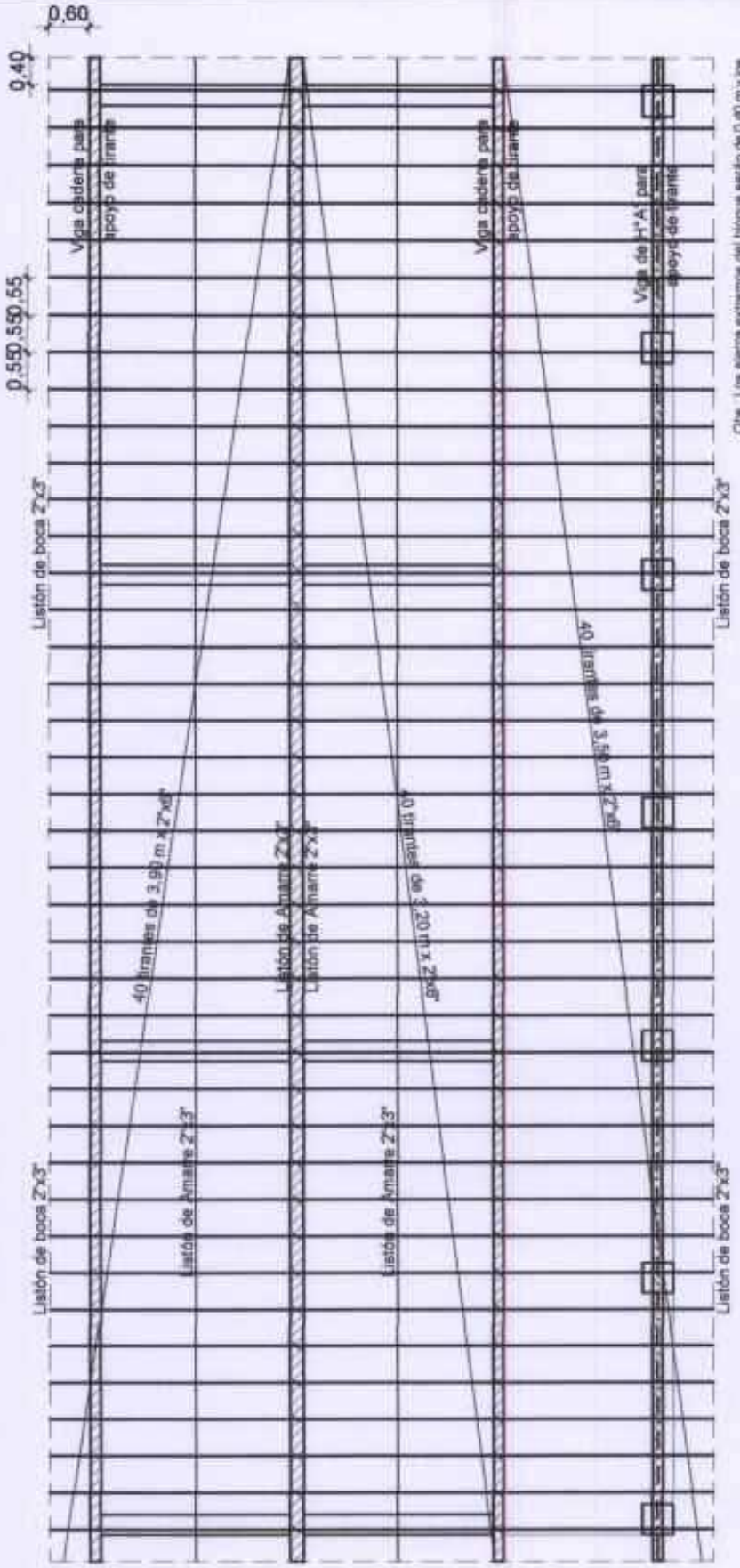
FACHADA POSTERIOR



FACHADA FRONTAL

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

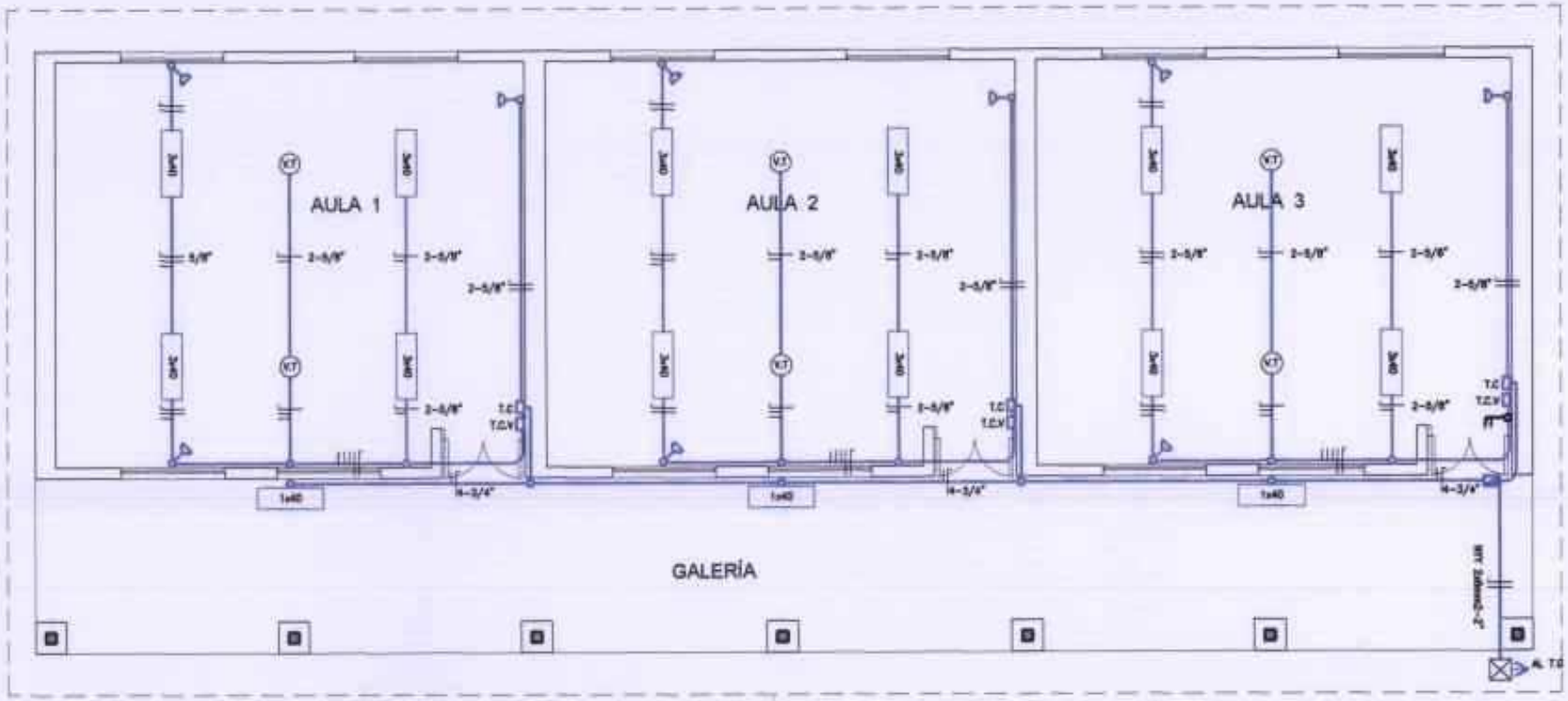
PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			SR. HERNAN ARIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 06
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					
LÁMINA: FACHADAS	ESCALA:	FECHA: 27/01/2016			



PLANO DE ESTRUCTURA DE TECHO

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			SR. HERNAN ARIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 07
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					
LÁMINA: Estructura de Techo	ESCALA:	FECHA: 27/01/2016			



INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Obs.
Los artefactos fluorescentes son de 3x40W
Los artefactos fluorescentes deben ir colgados con material rígido.
Los conductores no acotados son de 2mm2.
Los fluorescentes deben tener capacitores.
Los TC son tableros de comandos y tomas.
Los TCV son tableros de comandos de ventiladores.

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS

UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I

LÁMINA: INSTALACIÓN ELÉCTRICA | ESCALA: | FECHA: 27/01/2016

SR. ADRIAN ABEL AVALOS
ARQUITECTO MUNICIPAL

ARQ. PEDRO VAZQUEZ
PROYECTISTA

Lámina 08

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS

UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I

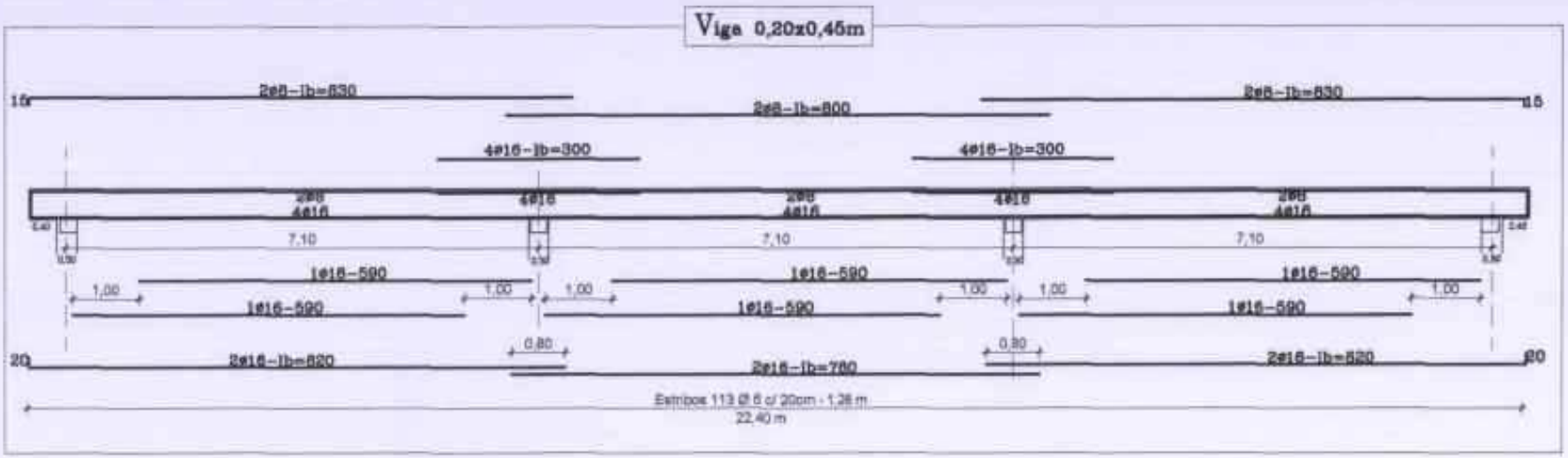
LÁMINA: HORMIGÓN ARMADO | ESCALA: | FECHA: 27/01/2016

ARQ. ESTEBAN ABEL AVALOS
RESPONSABLE MUNICIPAL

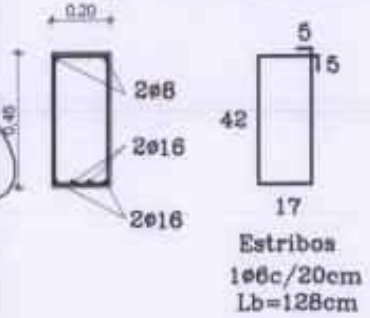
ARQ. FORGRO VÁZQUEZ
PROYECTISTA

lámina 09

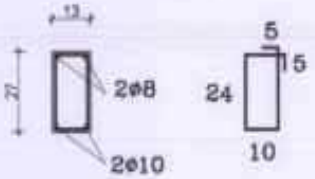
Viga 0,20x0,45m



Viga H°A° 0,20x0,45

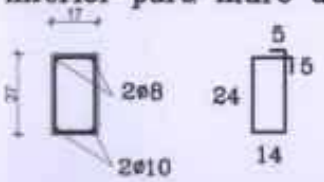


Encadenado superior e inferior para muro de 0,15m



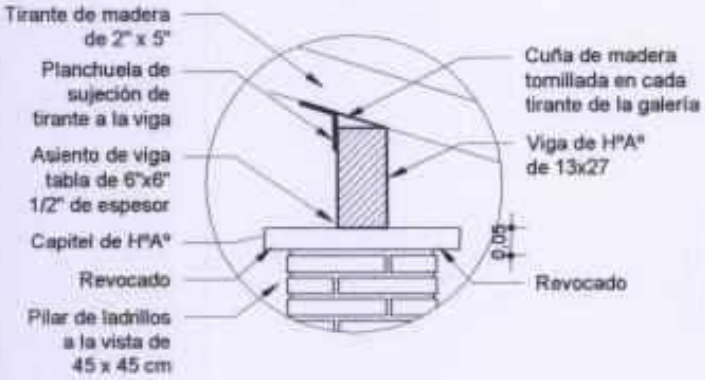
Estribos
1ø6c/20cm
Lb=78cm

Encadenado superior e inferior para muro de 0,30m

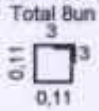


Estribos
1ø6c/20cm
Lb=86cm

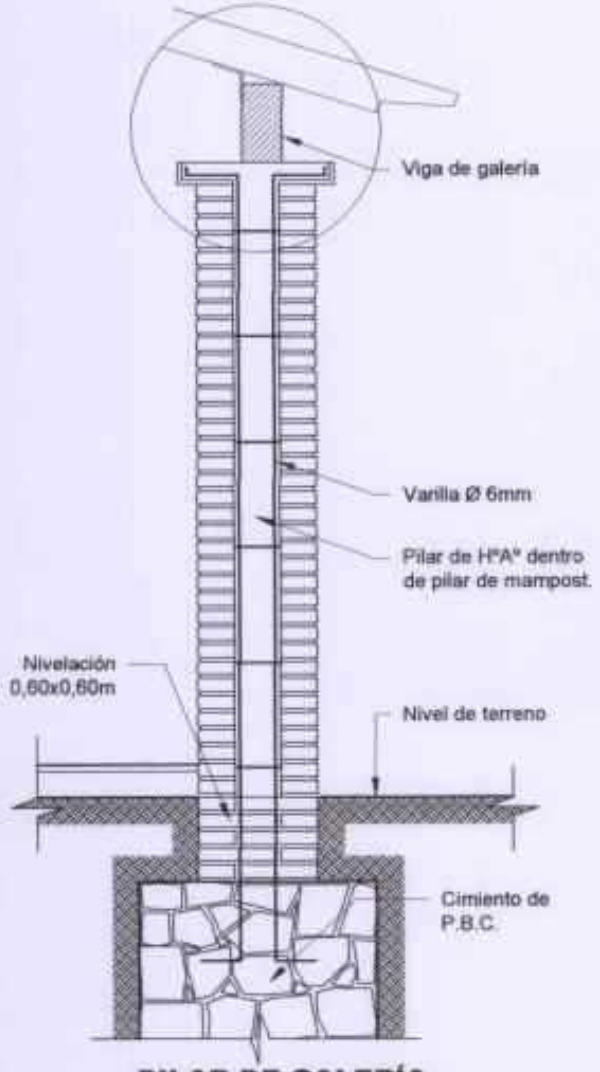
DETALLE DE CAPITEL
Esc. 1/20



Estribos 1Ø6c/40- 50cm
Total 8un

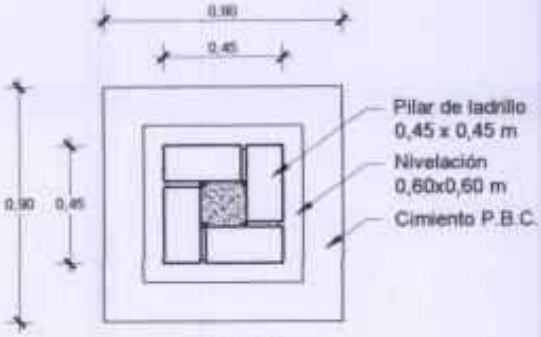


Observación: Para todas las aulas en los apoyos de los tirantes sobre las vigas de galerías, dichos tirantes deberán acuñarse, con cuñas de madera tornilladas y planchuela según detalle, cada tirante intermedio.



PILAR DE GALERÍA
Esc. 1/25

PLANCHUELA

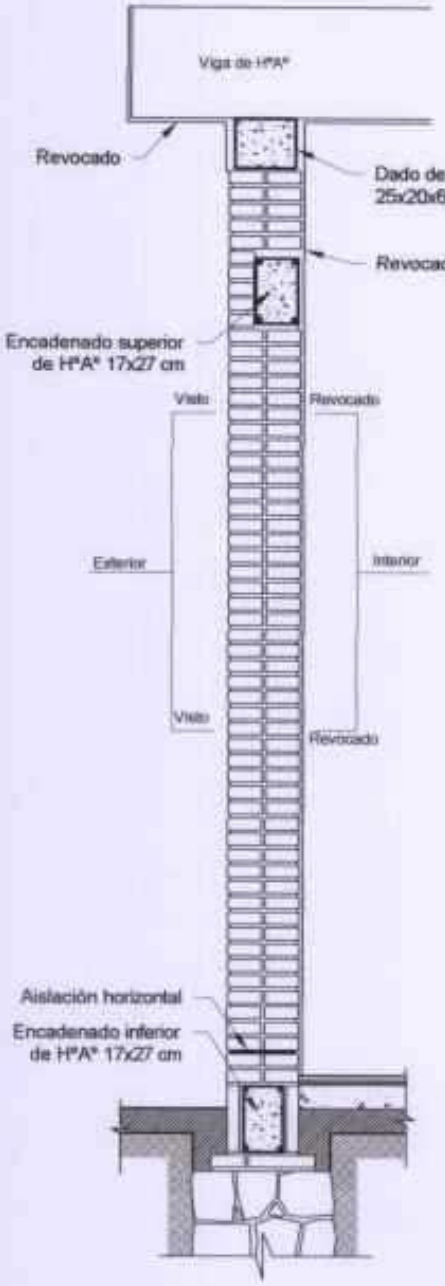


PLANTA

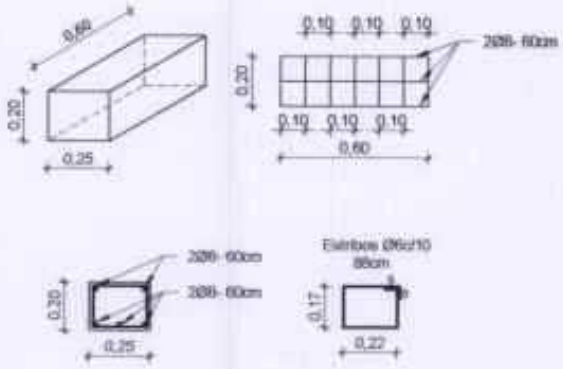
MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS					Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bós. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					10
LÁMINA: DETALLES	ESCALA: 1/25	FECHA: 27/01/2016	SR. HERMAN ARIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA	

DETALLE PARED LATERAL
Esc. 1/25

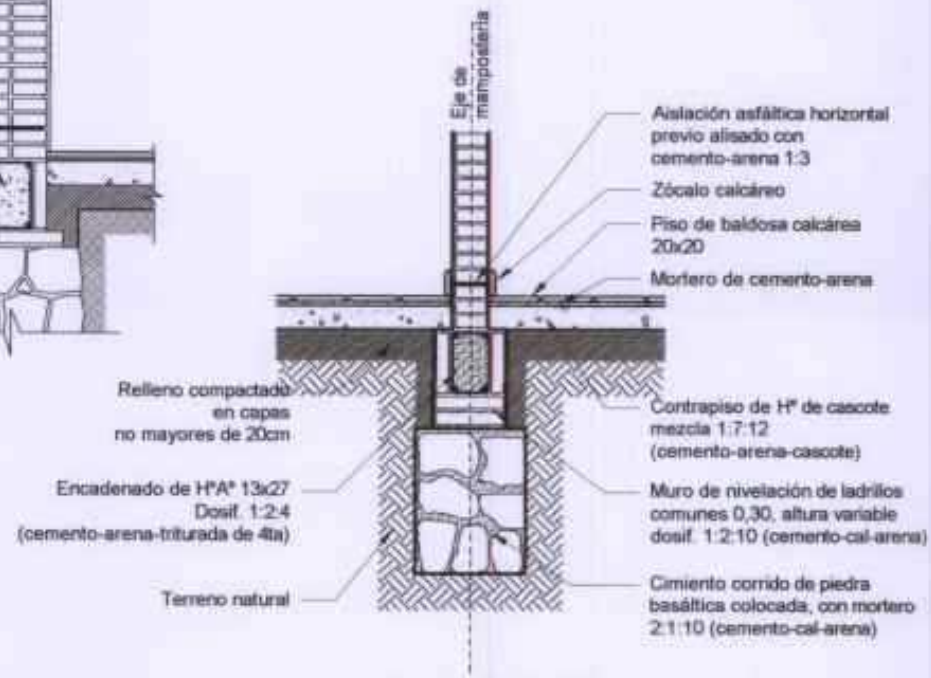


DETALLE DE DADO de HºAº



OBSERVACIÓN

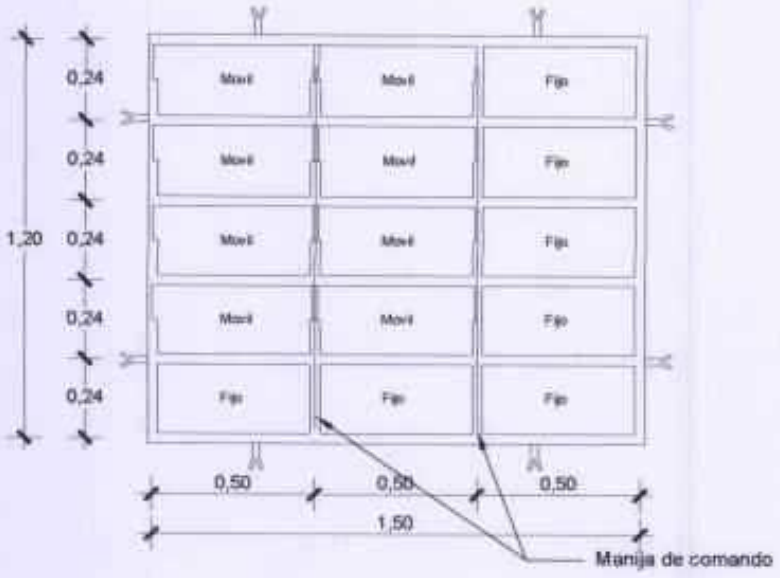
En los casos de que el aula sea construida como última del bloque,la pared exterior llevará los ladrillos con juntas a la vista hasta la altura de techo, la viga y el dado de HºAº serán revocados.
Si el aula a construir es anexa la pared transversal será con juntas a la vista a ambos lados hasta el encadenado superior y revocado hasta el techo, también la viga y el dado.

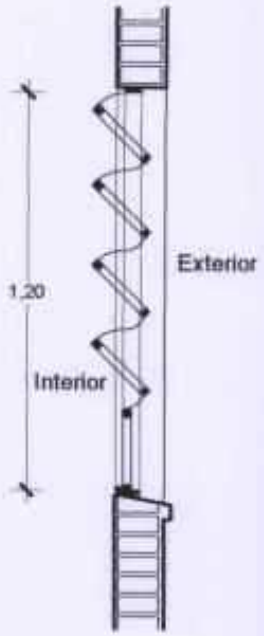


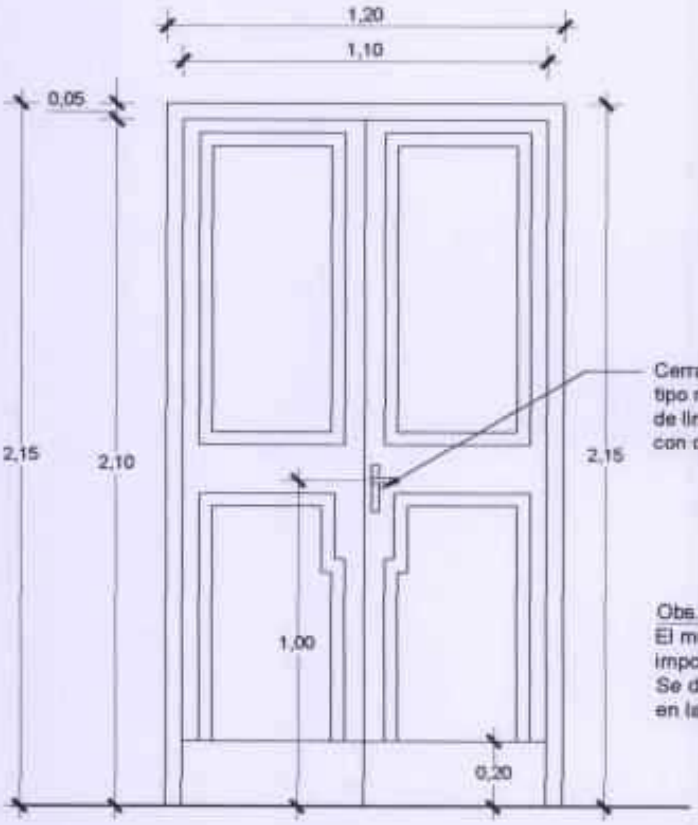
DETALLE CIMIENTO
Esc. 1/25

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS					Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					11
LÁMINA: DETALLES	ESCALA: 1/25	FECHA: 27/01/2016	Sr. HERNAN ABIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROTECTISTA	





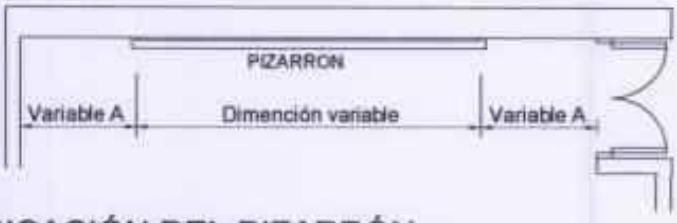


Obs.:
El modelo de la puerta tablero puede variar, lo importante es respetar las medidas indicadas.
Se debe eliminar el uso del sistema tambor circular en las cerraduras.

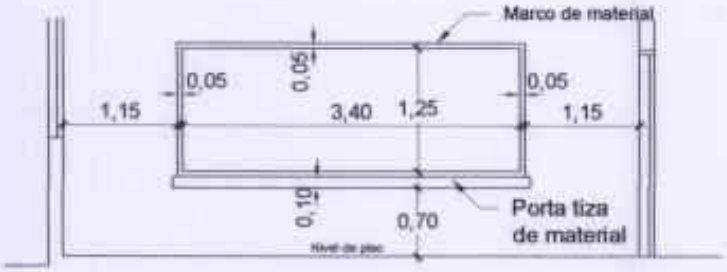
Puerta de acceso tablero de madera de 1.20x2.15m
Abre hacia afuera

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

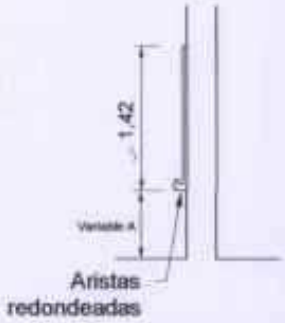
PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS				Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I				12
LÁMINA: DETALLES-ABERTURAS	ESCALA: 1/20	FECHA: 27/01/2016	ARQ. HERNÁN ADEL ÁVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA



UBICACIÓN DEL PIZARRÓN



ALZADO FRONTAL



CORTE A

OBSERVACIÓN

1- Para escuela	1- Para colegio
A- 1,15 m	A- 1,70 m
H- 0,70 m	H- 0,80 m

CONSTRUCCIÓN DE PIZARRÓN EMPOTRADO EN MURO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1- Sobre el muro de ladrillo marcar las dimensiones recomendadas, preparar el marco de material y porta tiza de ladrillos empotrados, revocados posteriormente con mortero, cemento-arena (1:3), dándole una terminación redondeadas en las aristas interiores.

2- En la zona de pizarrón propiamente, aplicar una azotada con hidrófugo (Ceresita), posteriormente revoque con mortero cemento-arena (1:3), y aplicación de tres manos de enduido plástico, con textura de terminación luego de la cantidad de alisados necesarios.

3- Aplicar sellador o fijador plástico, posteriormente aplicar tres manos de pintura sintética para pizarrón color verde pizarra, en el marco y porta tiza, luego del mismo proceso, pintura sintético color gris.

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			SR. JEFFRAN ADIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					13
LÁMINA: DETALLES – PIZARRÓN	ESCALA:	FECHA: 27/01/2016			

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL

Obra: CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m CON TECHO DE TEJAS

Ubicación: Escuela Básica Nº 3563. Fulgencio Yegros - Libertad del Sur I — **Hoja 1/1**

Entidad Ejecutora: Municipalidad de Alto Verá

Dirección: Calle 20 de Diciembre - Caronay

Proyectista: Arq. Porfirio Vázquez — **Pat. Nº** : 3810 — **Fecha:** 27/01/2016

	Descripción	*Un*	*Cant*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1	**Preparación de la obra**				
	a- Trabajos preliminares, instalación de equipos	gl	1,00	2.040.000	2.040.000
	b- Cartel de obra	gl	1,00	360.000	360.000
	c- Limpieza y preparación del terreno	m2	185,00	2.400	444.000
	d- Replanteo	m2	185,00	4.500	832.500
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	m3	21,00	360.000	7.560.000
3	**Estructura de H° A° :**				
	a- Viga y dado de H° A°	ml	22,40	360.000	8.064.000
	b- Encadenados de H° A°	ml	88,00	132.000	11.616.000
4	**Muros de nivelación :**				
	a- 0,45 cm	m2	13,00	216.000	2.808.000
	b- 0,30 cm	m2	30,00	168.000	5.040.000
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	54,00	60.000	3.240.000
6	**Aislación asfaltica :**				
	a- De 0,15 m horizontal	m2	48,00	26.400	1.267.200
	b- De 0,30 m horizontal	m2	24,40	26.400	644.160
7	**Muros de elevación :**				
	a- de 0,30 para revocar	m2	48,00	168.000	8.064.000
	b- de 0,15 visto una cara exterior, e interior revocado	m2	133,00	108.000	14.364.000
	c- de 0,15 común para revocar	m2	48,00	96.000	4.608.000
	d- envarillado 2 hiladas con 3 varillas del 8mm	ml	55,00	14.400	792.000
	e- rampa terminación piso, alisado de cemento	gl	1,00	600.000	600.000
	f- Guarda obra, ancho 0,60m, contrapiso de cascotes y alisado de cemento	m2	36,00	66.000	2.376.000
8	**Pilares :**			-	
	a- De 0,45 x 0,45 m, vistos de ladrillo prensado con capitel de H°A°	ml	17,00	480.000	8.160.000
9	**Techo :**			-	
	a- De tejas y tejuelones prensados con tirantes de ybyrapyta. Membrana de 3mm con aluminio y asfalto	m2	233,00	360.000	83.880.000
10	**Revoques**			-	
	a- Interior a 1 capa con hidrófugos	m2	110,00	26.400	2.904.000
	b- Revoque 1 capa interior fratachado	m2	278,00	33.600	9.340.800
	c- Revoque de viga cumbrera	m2	22,40	60.000	1.344.000
	d- de vigas cadena sobre pared exterior y galeria	m2	67,20	38.400	2.580.480
	e- de nivelación	m2	30,00	36.000	1.080.000
11	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	180,00	24.000	4.320.000
12	**Piso baldosa calcárea**	m2	180,00	108.000	19.440.000
13	**Zócalo calcáreo**	ml	100,00	21.600	2.160.000
14	**Aberturas**				
	a- Metálica: ventana tipo balancines de 1,50x1,20 m	un	12,00	360.000	4.320.000
	b- Madera: marco y Puerta de 1,20x2,15m	un	3,00	2.400.000	7.200.000
16	**Canaletas y bajadas de H°G°, des. 33 cm**	ml	75,00	66.000	4.950.000
17	**Alfeizar:** De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	86,00	18.000	1.548.000

Porfirio Vázquez
ARQUITECTO

18	**Pinturas :**			-	
	a- de revoques interior al látex - blanco o color	m2	278,00	21.600	6.004.800
	b- de ventanas balancines	un	12,00	72.000	864.000
	c- de marcos y puertas de madera al barniz	un	3,00	120.000	360.000
	d- de vigas cumbrera, cadena y de galería al látex	m2	80,00	21.600	1.728.000
	e- de maderamen y teluelones	m2	233,00	28.800	6.710.400
	f- de paredes con ladrillos vistos con silicona	m2	233,00	26.400	6.151.200
19	**Vidrios en ventanas**	m2	22,00	144.000	3.168.000
20	**Instalación eléctrica**				
	a- Cable NYY de 2 x 6mm	ml	40,00	36.000	1.440.000
	b- boca de luces	un	15,00	102.000	1.530.000
	c- Boca de toma corriente	un	9,00	102.000	918.000
	d- Boca de ventilador	un	6,00	102.000	612.000
21	**Artefactos eléctricos**				
	a- Artefactos fluorescentes de 3 x 40W	un	12,00	132.000	1.584.000
	b- Artefactos fluorescentes de 1 x 40W	un	3,00	45.600	136.800
	c- Tablero TS con TM	un	4,00	324.000	1.296.000
	d- Tablero TCV con TM	un	3,00	180.000	540.000
	e- ventilador de techo de 56" de 7 velocidad	un	6,00	384.000	2.304.000
22	**Mobiliarios :**				
	a- Pizarrón de 3,50x1,20 m	un	3,00	600.000	1.800.000
23	**Limpieza final**	m2	1,00	1.200.000	1.200.000
	TOTAL				**266.294.340**

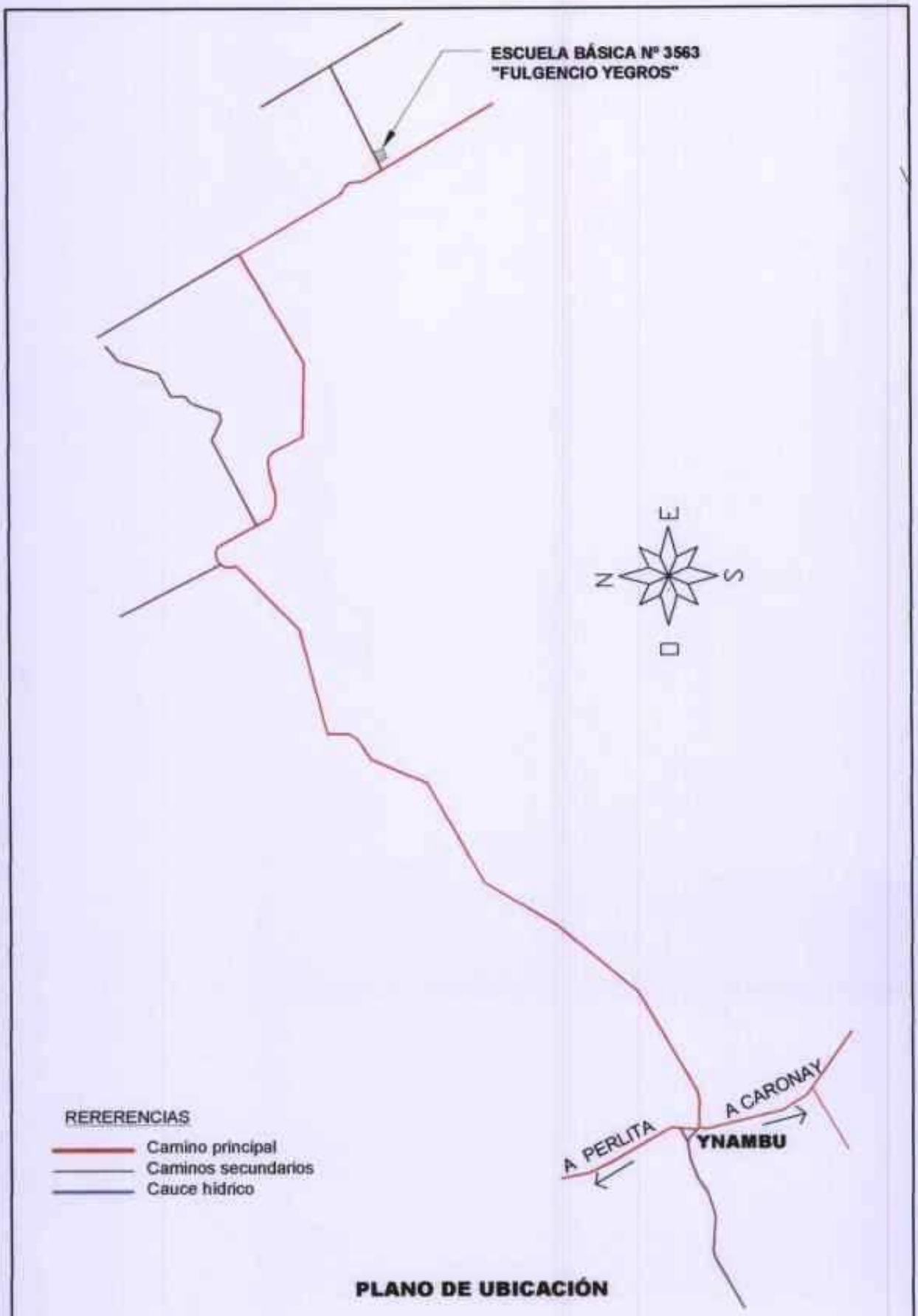
Total Guaraníes: Doscientos sesenta y seis millones, doscientos noventa y cuatro mil, trescientos cuarenta.

.....

Sr. Hernán Ariel Avalos
Intendente Municipal

.....

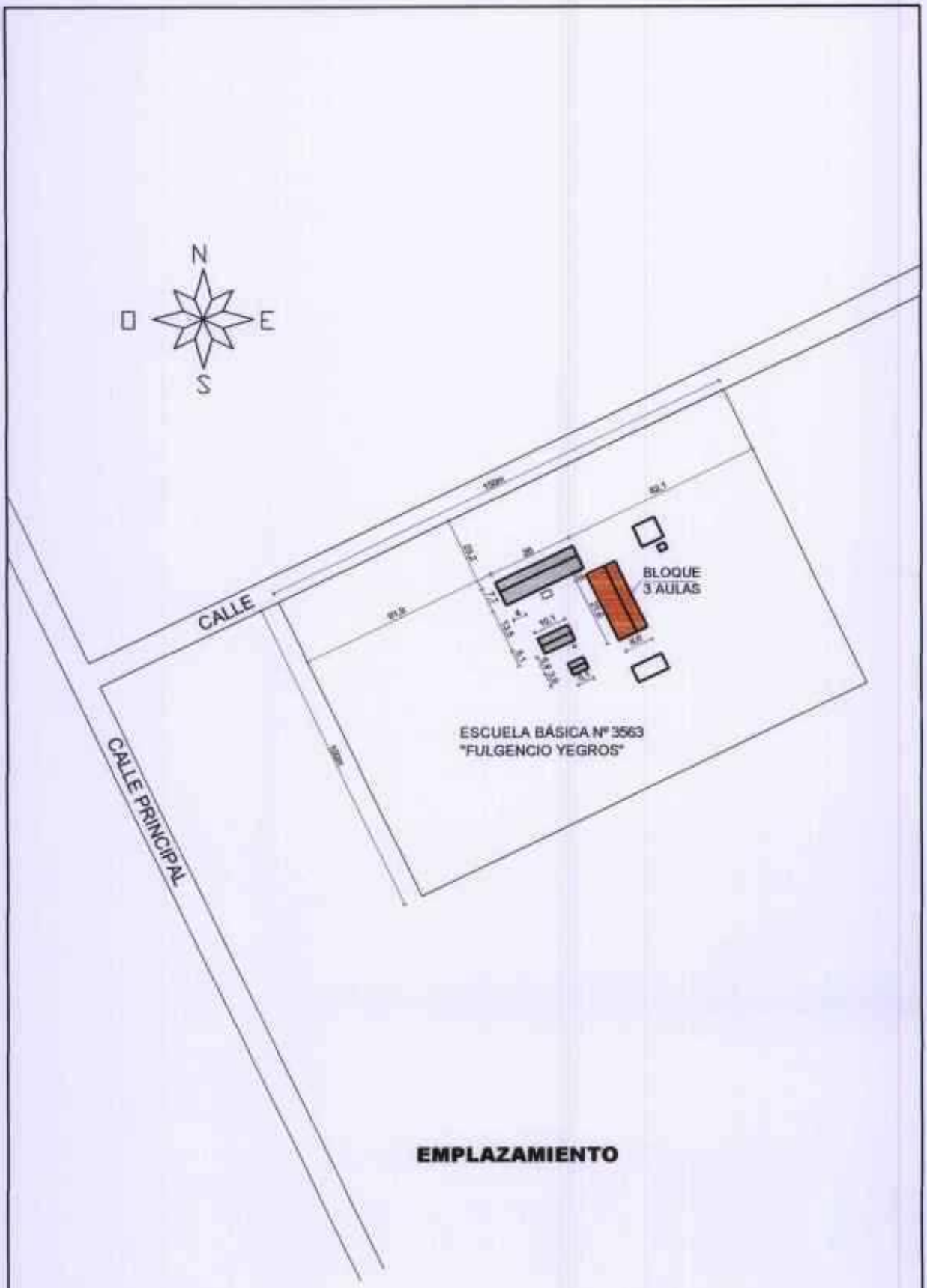
Arq. Porfirio Vázquez
Proyectista



PLANO DE UBICACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

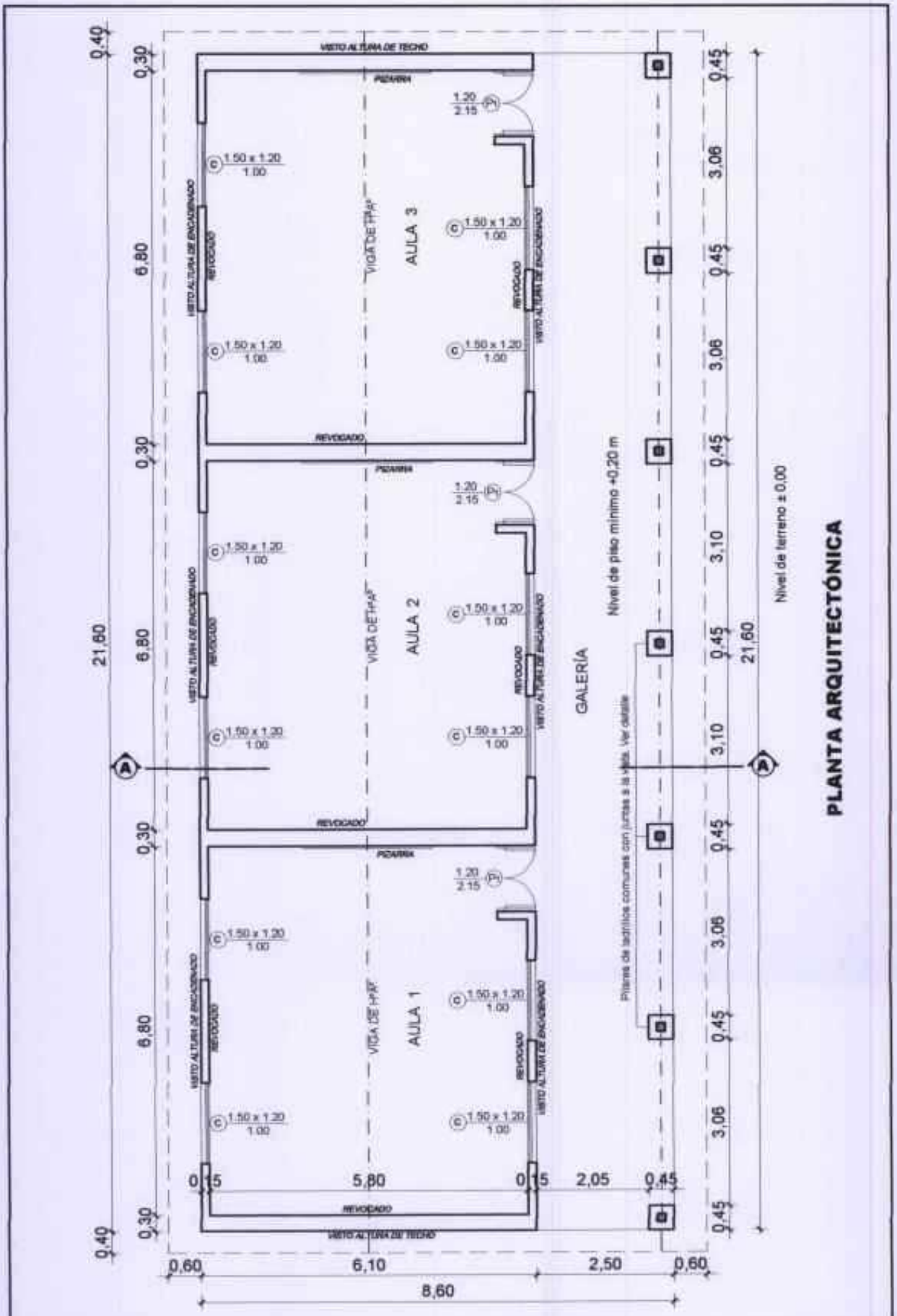
PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			SR. HERNAN ARIEL AVALOS PRESIDENTE MUNICIPAL	ARQ. POFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 01
UBICACIÓN: Esc. Bás. Nº 3563, Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					
LÁMINA: UBICACIÓN	ESCALA:	FECHA: 27/01/2016			



EMPLAZAMIENTO

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS					Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. Nº 3563, Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					02
LÁMINA: EMPLAZAMIENTO	ESCALA: 1/1500	FECHA: 27/01/2016	SR. HERNAN ARIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	



MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA

PROYECTO: 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			SR. HERMAN ARIEL AVALOS INTENDENTE MUNICIPAL	ARQ. PORFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 03
UBICACIÓN: Esc. Bás. N° 3563. Fulgencio Yegros – Libertad del Sur I					
LÁMINA: Planta Arquitectónica	ESCALA:	FECHA: 27/01/2016			