Asunción, **26** de **JUNIO** de 2018.-

ICEO Nro. 49/18

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref.:	**LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO – PAC Nro. 24/2018 "LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA SEDE DE LA OFICINA REGISTRAL DE FILADELFIA Y ARCHIVO DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR PLAN B CAPITAL – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 345.050**

El Comité de Evaluación de Ofertas, integrado por Resolución del Consejo de Administración Judicial Nro. 3 de fecha 03 de marzo de 2017, por las siguientes personas: el **Lic. Rubén Ayala, Director General** - Dirección General de Administración y Finanzas, cargo interino dispuesto por Resolución del Consejo de Superintendencia Nro. 3186 de fecha 08 de febrero de 2016; la **Abg. Mirtha Morinigo de Florentín, Directora** – Dirección de Asuntos Jurídicos; **la Lic. Ramona Godoy**, el **Lic. José Benítez Isasi** y la **Lic. Rosa Aguilera**, Técnicos designados en representación del Consejo de Administración Judicial; y del ámbito solicitante la la **Abg. Julia Cardozo de Benítez, Directora – Dirección del Registro de Automotores** y el **C.P. Rafael Gómez Maciel – Jefe del Departamento Administrativo,** funcionario técnico designado del ámbito; elevan a continuación el **Informe de Evaluación de Ofertas** del llamado a **LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO – PAC Nro. 24/2018 "LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA SEDE DE LA OFICINA REGISTRAL DE FILADELFIA Y ARCHIVO DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR PLAN B CAPITAL – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 345.050** de conformidad a lo dispuesto en la Carta de Invitación, en la Ley Nro. 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nro. 21.909/2003.-

1. DATOS DEL LLAMADO

El llamado **LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO – PAC Nro. 24/2018 "LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA SEDE DE LA OFICINA REGISTRAL DE FILADELFIA Y ARCHIVO DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR PLAN B CAPITAL – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 345.050**, fue aprobado por **Resolución C.A.J. Nro. 83** del 18 de abril de 2018, cuyo PAC fue programado según se detalla:

- ✓ Sistema de Adjudicación: **Por Total.-**
- ✓ Monto Global Estimado: **₲ 397.200.000 (guaraníes trescientos noventa y siete millones doscientos mil).-**
- ✓ Modalidad: **LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO.-**
- ✓ Vigencia: **24 meses.-**

Se deja constancia de que el llamado ha cumplido con todos los requisitos exigidos en la Ley Nº 2.051/03. El mismo fue publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (www.dncp.gov.py).-

La fecha límite de presentación de documentaciones y Apertura de Sobres en Acto Público, quedó fijada por Adenda Nro. 2, como sigue:

- ✓ Fecha y Hora Tope de presentación de Ofertas: 31 de mayo de 2018 a las 11:15 Hs.
- ✓ Fecha y Hora de Apertura de Ofertas: 31 de mayo de 2018 a las 11:30 Hs., a cuyo acto se ha presentado una oferta y se dió curso al proceso.-

2. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

El Acta de Apertura de Ofertas forma parte de la presente Evaluación y se adjunta como **ANEXO A**, donde constan las siguientes observaciones:

a) **Datos de la Oferta presentada:**

Nº	Oferente	Precio Total en G. (IVA Incl.)	Garantía de Mantenimiento de la Oferta		
			Vigencia desde	Vigencia hasta	Monto en G.
1	**RAMÓN ALFONSO CAZZOLA MARTÍNEZ**	264.000.000	31/05/2018	27/10/2018	8.000.000

b) **Observaciones:**

- ✓ **RAMÓN ALFONSO CAZZOLA MARTÍNEZ:** Presenta un original de la oferta. **No presenta:** Fotocopia simple del pago del Impuesto Inmobiliario del periodo vigente; Informe de condiciones de dominio y gravámenes del inmueble expedido por la DGRP; Fotocopia simple de las facturas por la cual se demuestre que el pago de servicios básicos se encuentra al día.-

3. VERIFICACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES

Se procedió a evaluar los documentos presentados por el oferente, utilizando el criterio de CUMPLE/NO CUMPLE, de conformidad a lo dispuesto en la Carta de Invitación. Se adjunta como **ANEXO B**, una copia del **Informe de Evaluación Documental**, realizado por la Dirección de Asuntos Jurídicos, **Nota DAJ/IED Nro. 50/18** de fecha **04 de junio de 2018,** el cual forma parte integral del presente ICEO, cuya conclusión se resume en que:

a) **RAMÓN ALFONSO CAZZOLA MARTÍNEZ:** El oferente **CUMPLE** con la correcta presentación de los documentos de **carácter sustancial.**

El Comité de Evaluación de Ofertas verifica que las condiciones del llamado establece como sistema de adjudicación POR EL TOTAL y en la planilla de precios se solicita la cotización de dos ítems, sin embargo, el oferente ha cotizado un solo ítem.

Por lo expuesto, la única oferta presentada por RAMÓN ALFONSO CAZZOLA MARTÍNEZ queda descalificada y se recomienda la declaración desierta del llamado.

4. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En virtud de los sustentos técnicos, jurídicos y financieros expuestos en el presente Informe, acorde a lo establecido en el Art. 27 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", el **Comité de Evaluación de Ofertas** recomienda ***DECLARAR DESIERTO*** el llamado **LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO – PAC Nro. 24/2018 "LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA SEDE DE LA OFICINA REGISTRAL DE FILADELFIA Y ARCHIVO DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR PLAN B CAPITAL – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" ID 345.050,** conforme al Inciso b – Art. 30° de la Ley Nro. 2051/2003: "***...que ninguna de las ofertas reúna las condiciones exigidas en las bases de la licitación o se apartara sustancialmente de ellas...***".-

ABOG. MIRTHA MORINIGO DE FLORENTIN
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

Lic. José Benítez Isasi
Asesor C.S.J.

Lic. Rubén D. Ayala Olmedo
Director Gral. de Administración y Finanzas
Interino

Lic. Ramona I. Godoy C.
Gabinete C.S.J.

Lic. Rosa R. Aguilera A.

C.P. Rafael Gomez Maciel
Jefe Departamento Administrativo
Dirección del Registro de Automotores

Abg. y N.P. Julia Cardozo de Benítez
Directora
Dirección del Registro de Automotores