DICTAMEN

ESTIMACION DE PRECIOS Y PUBLICIDAD – UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC) – MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA.

REF.: ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÒN DIRECTA Nro. 05/2022, CON ID. Nro. 413578, IMPLEMENTADO PARA LA REFORMA DE UN PABELLON CON DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 1334 "DON ISAAC ORTIZ", DE LA COLONIA FORTUNA GUAZU.

Zanja Pyta, 04 de abril de 2022

Visto:
La Resolución **DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", en su artículo 2 reza: LA PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES.**

CONSIDERANDO:

El artículo 3°, inciso x), de la Ley N° 2051/03, modificado por la Ley N° 3439/07, que establece que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), "…es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los Organismos, las Entidades y las Municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento…".

El artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA
Amambay - Paraguay

derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.
Que, la Estimación de Costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el periodo de vigencia, incluidas las eventuales prórrogas o ampliaciones. En los contratos de adquisiciones, locaciones y servicios de plazo superior a dos ejercicios fiscales, la Estimación se realizará en base al plazo mensual previsto, multiplicado por 24 (veinticuatro). En el caso de contratos de obras públicas cuya vigencia exceda un ejercicio fiscal, la Estimación de Costos considerará todo el plazo.
Que en ese sentido esta institución municipal ha solicitado a tres oferentes los eventuales costos que pudiera tener la obra mencionada más arriba, buscando así determinar con precisión el promedio de precios de mercado de dicha obra.

Que los precios seleccionados y enviados por los eventuales oferentes corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a los solicitados por esta convocante en su llamado: PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÒN DIRECTA Nro. 05/2022, CON ID. Nro. 413578, IMPLEMENTADO PARA LA REFORMA DE UN PABELLON CON DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 1334 "DON ISAAC ORTIZ", DE LA COLONIA FORTUNA GUAZU, conforme cuadro con la combinación de los precios de los eventuales oferentes:

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTÁ
Amambay - Paraguay

Calculo de Precios Referenciales – Según Resolución 1890/20 de la DNCP. Conforme a la combinación de los precios presentados por 3 (tres) posibles oferentes.

Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio ofertado por Construservi San José	Precio ofertado por J.V. Construcciones	Precio ofertado por Artexacto Construcciones	Municipalidad de Pedro Juan Caballero Licitación con ID Nro. 394191 año 2021	Precio Referencial para el llamado.
Cartel de Obra	UN.	1	1.350.000	1.200.000	1.300.000	1.650.000	1.200.000
Desmontaje de los artefactos eléctricos y ventiladores de techo	GL	25	580.000	580.000	600.000	Sin datos en la licitación	580.000
Desmontaje de los tirantes, vigas y tejas	M2	146	4.300.000	4.174.724	4.250.000	Sin datos en la licitación	4.174.724
Envarillado de mampostería por fisura	ML	50	1.780.000	1.750.000	1.760.000	8.650.000	1.750.000
Remoción de dos marcos con puertas	UN	2	150.000	120.000	140.000	Sin datos en la licitación	120.000
Demolición de mampostería para colocación de encadenado	M2	36	450.000	432.000	435.000	1.077.300(incluye preparación y demolición), por eso la variación tan grande de precios	432.000
Encadenado superior de 13 x27	MI	46,95	5.780.000	5.634.000	5.690.000	98.454150(las vigas de encadenado son de una medida de 20	5.634.000

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTÃ
Amambay - Paraguay

						x 30), por eso la gran variación de precios	
Mampostería de 0,15 común	M2	20	3.200.000	3.000.000	3.050.000	Sin datos en la licitación	3.000.000
Mampostería de 0,30 común	M2	30	5.150.000	5.100.000	5.200.000	Sin datos en la licitación	5.100.000
Revoque de mampostería de fachada e interior	M2	250	11.600.000	11.250.000	11.560.000	17.867.780	11.250.000
Techo: Chapa doblada (tirantes) trapezoidal	ML	145	46.980.000	44.950.000	46.700.000	En la licitación en cuestión se adquirió tejas y no chapas	44.950.000
Piso cerámica de interior y galería PEI5	M2	140	26.800.000	23.800.000	25.600.000	Solo se colocó pisos – contrapisos por un valor de 50.200 el M2	23.800.000
Zócalo de cerámica PEI5	M2	130	7.800.000	7.800.000	7.950.000	Sin datos en la licitación	7.800.000
Provisión y colocación de marco de chapa de 0,15	UN	2	1.800.000	1.300.000	1.300.000	Sin datos en la licitación	1.300.000
Puerta de chapa doblada de 0,80	UN	2	2.500.000	2.400.000	2.600.000	En la licitación se ha colocado marcos y puertas de madera	2.400.000
Reposición de vidrios rotos	M2	4	600.000	528.000	540.000	Sin datos en la licitación	528.000
Artefactos de iluminación con lámparas LED tipo plafón	UN	8	2.300.000	2.000.000	2.100.000	9.930.000	2.000.000
Artefactos de iluminación lámparas de LED en galería con fotocelula	UN	4	1.100.000	1.080.000	1.090.000	Sin datos en la licitación	1.080.000
Ventilador de techo de 56	UN	8	6.700.000	5.520.000	5.780.000	No se adquirieron en la licitación	5.520.000
Pintura de paredes	M2	325	16.300.000	14.625.000	15.200.000	6.110.000	14.625.000

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA
Amambay - Paraguay

Pintura sintética de ventanas y puertas	M2	21	1.100.000	945.000	980.000	1.029.000	945.000
Pintura sintética de canaleta	MI	52	1.990.000	1.820.000	1.890.000	2.548.000	1.820.000
Pintura de pizarrones	UN	2	2.000.000	1.700.000	1.790.000	No se ha solicitado en la licitación	1.700.000
Canaleta desarrollo de 50 con 3 bajadas a cada lado	MI	65	15.100.000	14.300.000	14.800.000	Sin datos en la licitación	14.300.000
Tablero eléctrico y TM	UN	24	4.400.000	4.320.000	4.320.000	Sin datos en la licitación	4.320.000
Guarda obra de 0,50	M2	30	4.700.000	4.500.000	4.600.000	Sin datos en la licitación	4.500.000
Retiro de escombros	M3	30	1.200.000	1.200.000	1.200.000	Sin datos en la licitación	1.200.000
Limpieza final	M2	1	1.000.000	971.276	1.150.000	1.065.800	971.276
Total			178.710.000	167.000.000	173.575.000		167.000.000

Aclaración: Si bien es cierto que se tuvo en cuenta el valor de la licitación realizada por la convocante Municipalidad de Pedro Juan Caballero, ajustado a los cómputos métricos del presente llamado, fue imposible realizar un comparación adecuado de los precios, pues la licitación en cuestión fue realizada en el año 2021, la extensión total de la obra es por lo menos 9 veces más grande y con un valor considerablemente mayor a la presente licitación, razón por la cual a pesar de tener registrado la licitación realizada por la Municipalidad de Pedro Juan Caballero, para poder determinar el precio referencial en el presente llamado se tuvo en cuenta el presupuesto de tres oferentes potenciales, para determinar el valor referencial del llamado, así también conforme documentación que se adjunta al presente, esta convocante ha analizado el llamado con ID Nro.356872 del año 2019 realizado por la Municipalidad de Zanja Pyta, conforme lo publicado en el SICP.

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTÁ
Amambay - Paraguay

METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA ESTIMACION DE PRECIOS.

La elaboración del presente dictamen en relación a los precios referenciales de la obra en mención ha tenido en cuenta la ***GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.***

En ese sentido para la elaboración del presente dictamen de referencia de precios se analizó las siguientes metodologías:

- **PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES:** Requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. Se analizaron el precio de tres potenciales oferentes, conforme cuadro comparativo de precios y documentos respaldatorios que se adjuntan al presente.
- **PRECIOS ADJUDICADOS POR LA PROPIA CONVOCANTE O POR OTROS ORGANISMOS, ENTIDADES O MUNICIPALIDADES, CONFORME A LOS DATOS PUBLICADOS EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS :** Que en ese sentido y bajo ese criterio de análisis se tuvo en cuenta un llamado realizado por la ciudad de Pedro Juan Caballero adaptado al presente llamado y así también se tuvo en cuenta un llamado realizado por la Municipalidad de Zanja Pyta en el año 2019, conforme ID. Nro. 356872.
- **Nota de Justificación:** Que esta convocante ha dispuesto realizar el análisis en relación a los tres presupuestos remitidos por los potenciales oferentes a esta convocante, teniendo en cuenta que el llamado realizado por la Municipalidad de Pedro Juan Caballero, difiere en precios, dimensiones e itenes solicitados, conforme referencia documental que se adjunta al presente dictamen.

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA
Amambay - Paraguay

CONCLUSION.

Que esta Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), en virtud de lo establecido en la resolución y demás normativas vigentes, ha procedido a fijar el costo estimativo del bien en referencia, teniendo en cuenta los precios de los potenciales oferentes que contestaron el pedido de envío de costos de referencia en relación a la obra objeto del presente llamado, por lo que se ha recibido 3 (tres) presupuestos de costos para la obra en cuestión y esta Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), tuvo en cuenta el precio más bajo, descartando los valores más altos, conforme documentación que se adjunta al presente, atendiendo a principios de economía, eficiencia y al criterio de razonabilidad, así como las variaciones de precios que el mercado pueda experimentar, motivo por la cual el precio de referencia del llamado ha sido fijado con el valor presupuestario más bajo remitido a esta unidad.

Por lo tanto, en base a las breves consideraciones expuestas, esta Unidad Operativa en referencia al presente llamado, el valor estimativo para la realización de la obra en mención es de guaraníes Ciento sesenta y siete millones (167.000.000 Gs.), realizado en base a los criterios establecidos en el art. 15°. De la Ley 2051/03 de Contrataciones públicas.
De conformidad con el art. 16°. Inciso c) de la citada ley, el procedimiento de contratación aplicable al caso es la de **Contratación Directa.**

Abg. Anibal Insaurralde Ortega.
Enc. De UOC

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA
Amambay - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

"Trabajo para el desarrollo"

LEY N° 4417/11
"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTÃ DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTÃ"

Zanja Pyta, 01 de abril de 2022.-

Señor.

ARTEXACTO CONSTRUCCIONES.

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a usted y por su digno intermedio a quienes corresponda, dentro del marco del **procedimiento de CONTRATACION DIRECTA Nro. 05/2022, CON ID. Nro. 413578, IMPLEMENTADO PARA LA REFORMA DE UN PABELLON CON DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 1334 "DON ISAAC ORTIZ", DE LA COLONIA FORTUNA GUAZU, CONSISTENTE EN LA REFORMA TOTAL DE UN PABELLON CON DOS AULAS, CON CAMBIO TOTAL DE LA PARTE ELECTRICA, PUERTAS, REVOQUES, PINTURA Y REFACCION DEL TECHO**, a fin de solicitar la cotización y precio para la elaboración de las siguientes obras:

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTÃ
Amambay - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

"Trabajo para el desarrollo"

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTÃ DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTÃ"

Nº	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de Obra	UNO	1
2	Desmontaje de los artefactos eléctricos	GL	25
3	Desmontaje de los tirantes, vigas y tejas	M2	146
4	Envarillado de mampostería por fisura	ML	50
5	Remoción de dos marcos con puertas	UN.	2
6	Demolición de mampostería para colocación de encadenado	M2	36
7	Encadenado superior de 13 x 27	ML	46,95
8	Mampostería de 0,15	M2	20
9	Mampostería de 0,30	M2	30
10	Revoque de mampostería de fachada e interior	M2	250
11	Techo chapa doblada (tirantes) con chapa trapezoidal	ML	145
12	Piso cerámico de interior y galería PEI5	M2	140
13	Zócalo de cerámica PEI5	M2	130
14	Provisión y colocación de marco de chapa de 0,15	UN	2
15	Puerta de chapa doblada de 0,80	UN	2
16	Reposición de vidrios rotos	M2	4
17	Artefactos de iluminación con lámparas LED tipo plafón	UN	8
18	Artefactos de iluminación lámpara LED en galería con fotocélula	UN	4
19	Ventilador de techo de 56	UN	8
20	Pintura de paredes	M2	325
21	Pintura sintética de ventanas y puertas	M2	21
22	Pintura sintética de canaleta	ML	52
23	Pintura de pizarrones	UN	2
24	Canaleta desarrollo 50 cm., 3 bajadas cada lado	ML	65
25	Tablero eléctrico y TM	UN	24
26	Guarda obra de0,50	M2	30
27	Retiro de escombros	M3	30
28	Limpieza final	UN	1

artexacto arquitectura y diseño
Construcciones
Productos en Comercios - Especializados y Técnicas
Cel. 0976-405060
Dirección Lomas Valentina N°2727 y Defensores del Chaco
artexacto.construcciones@gmail.com
Pedro Juan Caballero - Amambay - Py

Señores.

Municipalidad de Zanja Pyta.

PRESENTE:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes a fin de remitir conforme pedido presupuesto para realización de obras, conforme a planilla.

N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor
1	Cartel de Obra	UNO	1	1.300.000
2	Desmontaje de los artefactos eléctricos	GL	25	600.000
3	Desmontaje de los tirantes, vigas y tejas	M2	146	4.250.000
4	Envarillado de mampostería por fisura	ML	50	1.760.000
5	Remoción de dos marcos con puertas	UN.	2	140.000
6	Demolición de mampostería para colocación de encadenado	M2	36	435.000
7	Encadenado superior de 13 x 27	ML	46,95	5.690.000
8	Mampostería de 0,15	M2	20	3.050.000
9	Mampostería de 0,30	M2	30	5.200.000
10	Revoque de mampostería de fachada e interior	M2	250	11.560.000
11	Techo chapa doblada (tirantes) con chapa trapezoidal	ML	145	46.700.000
12	Piso cerámico de interior y galería PEI5	M2	140	25.600.000
13	Zócalo de cerámica PEI5	M2	130	7.950.000
14	Provisión y colocación de marco de chapa de 0,15	UN	2	1.300.000
15	Puerta de chapa doblada de 0,80	UN	2	2.600.000
16	Reposición de vidrios rotos	M2	4	540.000

RKO artexacto arquitectura y diseño
Construcciones
Productos en Comercios - Especializados y Técnicas
Cel. 0976-405060
Dirección Lomas Valentina N°2727 y Defensores del Chaco
artexacto.construcciones@gmail.com
Pedro Juan Caballero - Amambay - Py

17	Artefactos de iluminación con lámparas LED tipo plafón	UN	8	2.100.000
18	Artefactos de iluminación lámpara LED en galería con fotocélula	UN	4	1.090.000
19	Ventilador de techo de 56	UN	8	5.780.000
20	Pintura de paredes	M2	325	15.200.000
21	Pintura sintética de ventanas y puertas	M2	21	980.000
22	Pintura sintética de canaleta	ML	52	1.890.000
23	Pintura de pizarrones	UN	2	1.790.000
24	Canaleta desarrollo 50 cm., 3 bajadas cada lado	ML	65	14.800.000
25	Tablero eléctrico y TM	UN	24	4.320.000
26	Guarda obra de0,50	M2	30	4.600.000
27	Retiro de escombros	M3	30	1.200.000
28	Limpieza final	UN	1	1.150.000
	Total			173.575.000

RKO
artexacto
arquitectura y diseño

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

"Trabajo para el desarrollo"

LEY N° 4417/11
"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTÃ DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTÃ"

Zanja Pyta, 01 de abril de 2022.-

Señor.

CONSTRUSERVI SAN JOSE.

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a usted y por su digno intermedio a quienes corresponda, dentro del marco del **procedimiento de CONTRATACION DIRECTA Nro. 05/2022, CON ID. Nro. 413578, IMPLEMENTADO PARA LA REFORMA DE UN PABELLON CON DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 1334 "DON ISAAC ORTIZ", DE LA COLONIA FORTUNA GUAZU, CONSISTENTE EN LA REFORMA TOTAL DE UN PABELLON CON DOS AULAS, CON CAMBIO TOTAL DE LA PARTE ELECTRICA, PUERTAS, REVOQUES, PINTURA Y REFACCION DEL TECHO**, a fin de solicitar la cotización y precio para la elaboración de las siguientes obras:

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA
Amambay - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

"Trabajo para el desarrollo"

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTÃ DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTÃ"

Nº	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de Obra	UNO	1
2	Desmontaje de los artefactos eléctricos	GL	25
3	Desmontaje de los tirantes, vigas y tejas	M2	146
4	Envarillado de mampostería por fisura	ML	50
5	Remoción de dos marcos con puertas	UN.	2
6	Demolición de mampostería para colocación de encadenado	M2	36
7	Encadenado superior de 13 x 27	ML	46,95
8	Mampostería de 0,15	M2	20
9	Mampostería de 0,30	M2	30
10	Revoque de mampostería de fachada e interior	M2	250
11	Techo chapa doblada (tirantes) con chapa trapezoidal	ML	145
12	Piso cerámico de interior y galería PEI5	M2	140
13	Zócalo de cerámica PEI5	M2	130
14	Provisión y colocación de marco de chapa de 0,15	UN	2
15	Puerta de chapa doblada de 0,80	UN	2
16	Reposición de vidrios rotos	M2	4
17	Artefactos de iluminación con lámparas LED tipo plafón	UN	8
18	Artefactos de iluminación lámpara LED en galería con fotocélula	UN	4
19	Ventilador de techo de 56	UN	8
20	Pintura de paredes	M2	325
21	Pintura sintética de ventanas y puertas	M2	21
22	Pintura sintética de canaleta	ML	52
23	Pintura de pizarrones	UN	2
24	Canaleta desarrollo 50 cm., 3 bajadas cada lado	ML	65
25	Tablero eléctrico y TM	UN	24
26	Guarda obra de0,50	M2	30
27	Retiro de escombros	M3	30
28	Limpieza final	UN	1

CONSTRU SERVI "SAN JOSE"

Teléfono: (0982) 750 097 – (0541) 43996
Correo: mingocris.73@hotmail.com
Villarrica – Paraguay
Ruc: 2.340.135 -4

Señores:
Municipalidad de Zanja Pyta.
Presente.

Remito propuesto de precios y cotizaciones para realización de obras conforme pedido realizado a mi empresa.

Nº	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor
1	Cartel de Obra	UN.	1	1.350.000
2	Desmontaje de los artefactos eléctricos	GL	25	580.000
3	Desmontaje de los tirantes, vigas y tejas	M2	146	4.300.000
4	Envarillado de mampostería por fisura	ML	50	1.780.000
5	Remoción de dos marcos con puertas	UN.	2	150.000
6	Demolición de mampostería para colocación de encadenado	M2	36	450.000
7	Encadenado superior de 13 x 27	ML	46,95	5.780.000
8	Mampostería de 0,15	M2	20	3.200.000
9	Mampostería de 0,30	M2	30	5.150.000
10	Revoque de mampostería de fachada e interior	M2	250	11.600.000

CONSTRU SERVI
"SAN JOSE"

11	Techo chapa doblada (tirantes) con chapa trapezoidal	ML	145	46.980.000
12	Piso cerámico de interior y galería PEI5	M2	140	26.800.000
13	Zócalo de cerámica PEI5	M2	130	7.800.000
14	Provisión y colocación de marco de chapa de 0,15	UN	2	1.800.000
15	Puerta de chapa doblada de 0,80	UN	2	2.500.000
16	Reposición de vidrios rotos	M2	4	600.000
17	Artefactos de iluminación con lámparas LED tipo plafón	UN	8	2.300.000
18	Artefactos de iluminación lámpara LED en galería con fotocélula	UN	4	1.100.000
19	Ventilador de techo de 56	UN	8	6.700.000
20	Pintura de paredes	M2	325	16.300.000
21	Pintura sintética de ventanas y puertas	M2	21	1.100.000
22	Pintura sintética de canaleta	ML	52	1.990.000
23	Pintura de pizarrones	UN	2	2.000.000
24	Canaleta desarrollo 50 cm., 3 bajadas cada lado	ML	65	15.100.000
25	Tablero eléctrico y TM	UN	24	4.400.000
26	Guarda obra de0,50	M2	30	4.700.000
27	Retiro de escombros	M3	30	1.200.000
28	Limpieza final	UN	1	1.000.000
	Total			178.710.000

CONSTRU SERVI
SAN JOSÉ
RUC. 2340135-4

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

"Trabajo para el desarrollo"

LEY N° 4417/11
"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTÃ DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTÃ"

Zanja Pyta, 14 de marzo de 2022.-

Señor.

J.V. CONSTRUCCIONES Y EMPRENDIMIENTOS.

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a usted y por su digno intermedio a quienes corresponda, dentro del marco del **procedimiento de CONTRATACION DIRECTA Nro. 05/2022, CON ID. Nro. 413578, IMPLEMENTADO PARA LA REFORMA DE UN PABELLON CON DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 1334 "DON ISAAC ORTIZ", DE LA COLONIA FORTUNA GUAZU, CONSISTENTE EN LA REFORMA TOTAL DE UN PABELLON CON DOS AULAS, CON CAMBIO TOTAL DE LA PARTE ELECTRICA, PUERTAS, REVOQUES, PINTURA Y REFACCION DEL TECHO**, a fin de solicitar la cotización y precio para la elaboración de las siguientes obras:

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA

"Trabajo para el desarrollo"

LEY N° 4417/11

"QUE CREA EL MUNICIPIO DE ZANJA PYTÃ DEL XIII DEPARTAMENTO AMAMBAY Y UNA MUNICIPALIDAD CON ASIENTO EN EL PUEBLO DE ZANJA PYTÃ"

Nº	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de Obra	UNO	1
2	Desmontaje de los artefactos eléctricos	GL	25
3	Desmontaje de los tirantes, vigas y tejas	M2	146
4	Envarillado de mampostería por fisura	ML	50
5	Remoción de dos marcos con puertas	UN.	2
6	Demolición de mampostería para colocación de encadenado	M2	36
7	Encadenado superior de 13 x 27	ML	46,95
8	Mampostería de 0,15	M2	20
9	Mampostería de 0,30	M2	30
10	Revoque de mampostería de fachada e interior	M2	250
11	Techo chapa doblada (tirantes) con chapa trapezoidal	ML	145
12	Piso cerámico de interior y galería PEI5	M2	140
13	Zócalo de cerámica PEI5	M2	130
14	Provisión y colocación de marco de chapa de 0,15	UN	2
15	Puerta de chapa doblada de 0,80	UN	2
16	Reposición de vidrios rotos	M2	4
17	Artefactos de iluminación con lámparas LED tipo plafón	UN	8
18	Artefactos de iluminación lámpara LED en galería con fotocélula	UN	4
19	Ventilador de techo de 56	UN	8
20	Pintura de paredes	M2	325
21	Pintura sintética de ventanas y puertas	M2	21
22	Pintura sintética de canaleta	ML	52
23	Pintura de pizarrones	UN	2
24	Canaleta desarrollo 50 cm., 3 bajadas cada lado	ML	65
25	Tablero eléctrico y TM	UN	24
26	Guarda obra de0,50	M2	30
27	Retiro de escombros	M3	30
28	Limpieza final	UN	1

J.V. CONTRUCCIONES.
RUC: 1869184-6
Pedro Juan Caballero – Amambay.

Sres.
Municipalidad de Zanja Pyta.

Cumplo en remitir precios, cotizaciones y precios ofertados para realización de obras conforme pedido realizado por la Municipalidad de Zanja Pyta.

Nº	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor
1	Cartel de Obra	UNO	1	1.200.000
2	Desmontaje de los artefactos eléctricos	GL	25	580.000
3	Desmontaje de los tirantes, vigas y tejas	M2	146	4.174.724
4	Envarillado de mampostería por fisura	ML	50	1.750.000
5	Remoción de dos marcos con puertas	UN.	2	120.000
6	Demolición de mampostería para colocación de encadenado	M2	36	432.000
7	Encadenado superior de 13 x 27	ML	46,95	5.634.000
8	Mampostería de 0,15	M2	20	3.000.000
9	Mampostería de 0,30	M2	30	5.100.000
10	Revoque de mampostería de fachada e interior	M2	250	11.250.000
11	Techo chapa doblada (tirantes) con chapa trapezoidal	ML	145	44.950.000
12	Piso cerámico de interior y galería PEI5	M2	140	23.800.000

CONSTRUCCIONES J.V.
De.: Julian Baez
RUC.: 1869184 - 6

J.V. CONTRUCCIONES.
RUC: 1869184-6
Pedro Juan Caballero – Amambay.

13	Zócalo de cerámica PEI5	M2	130	7.800.000
14	Provisión y colocación de marco de chapa de 0,15	UN	2	1.300.000
15	Puerta de chapa doblada de 0,80	UN	2	2.400.000
16	Reposición de vidrios rotos	M2	4	528.000
17	Artefactos de iluminación con lámparas LED tipo plafón	UN	8	2.000.000
18	Artefactos de iluminación lámpara LED en galería con fotocélula	UN	4	1.080.000
19	Ventilador de techo de 56	UN	8	5.520.000
20	Pintura de paredes	M2	325	14.625.000
21	Pintura sintética de ventanas y puertas	M2	21	945.000
22	Pintura sintética de canaleta	ML	52	1.820.000
23	Pintura de pizarrones	UN	2	1.700.000
24	Canaleta desarrollo 50 cm., 3 bajadas cada lado	ML	65	14.300.000
25	Tablero eléctrico y TM	UN	24	4.320.000
26	Guarda obra de0,50	M2	30	4.500.000
27	Retiro de escombros	M3	30	1.200.000
28	Limpieza final	UN	1	971.276
	Total			167.000.000

CONSTRUCCIONES J.V.
De.: Julian Baez
RUC.: 1869184 - 6

PRECIO REFERENCIAL POR ITEM DE LA MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO.

Sub Ítems de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/tD11rIQS%252FbtgSmM07rELNw%...

Convocatoria

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	1	**Código:**	72131601-002
Nombre:	Preparacion de obra - COLEGIO NACIONAL 'DEFENSORES DEL CHACO'	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 7.225.070

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
1.1	Limpieza y Preparacion del Terreno	342	Metros cuadrados	₲ 3.150	₲ 1.077.300
1.2	Replanteo	1.083,8	Metros cuadrados	₲ 4.150	₲ 4.497.770
1.3	Cartel de Obra 1x 2 m	1	Unidad	₲ 1.650.000	₲ 1.650.000

Descargar datos como: Archivo CSV

Direccion Nacional de Contrataciones Publicas

Sub Ítems de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/guR%252FtN5gFvZq3mM07rELNw%...

Convocatoria

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	4	**Código:**	72131601-008
Nombre:	Revoque - COLEGIO NACIONAL 'DEFENSORES DEL CHACO'	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 17.867.780

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
4.1	De paredes de muro existente a una capa	213,4	Metros cuadrados	₲ 35.450	₲ 7.565.030
4.2	De pilares - 25x50 cm.	120	Metros cuadrados	₲ 39.450	₲ 4.734.000
4.3	De losa de Hº Aº de graderia.	137,5	Metros cuadrados	₲ 40.500	₲ 5.568.750

Descargar datos como: Archivo CSV

Direccion Nacional de Contrataciones Publicas

Sub Items de la Licitación 394191

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/9/VSquRgfFg3mM07ELNw%253D...

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	5	**Código:**	72131601-009
Nombre:	Pisos y Zocalos - COLEGIO NACIONAL "DEFENSORES DEL CHACO"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 146.631.300

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
5.1	De Hº Aº de 10 cm de espesor, armadura de varilla electrosoldada de 4,2 mm, alisado y pulido con llana mecanica (helicoptero)	342	Metros cuadrados	₲ 173.000	₲ 59.166.000
5.2	De Hº de 5cm de espesor, sobre piso existente, alisado con llana mecanica (helicoptero)	918	Metros cuadrados	₲ 82.400	₲ 75.643.200
5.3	De cemento alisado, ancho de 80cm, para guarda obra	235,5	Metros cuadrados	₲ 50.200	₲ 11.822.100

Descargar datos como: Archivo CSV

Sub Items de la Licitación 394191

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/DOMEBqQ%252BIm5g3mM07ELNw...

Nombre:	Pintura - COLEGIO NACIONAL "DEFENSORES DEL CHACO"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 89.241.910

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
6.1	De paredes interior y exterior al latex	213,4	Metros cuadrados	₲ 18.650	₲ 3.979.910
6.2	De pilares al latex	120	Metros cuadrados	₲ 18.800	₲ 2.256.000
6.3	De pista polideportiva y líneas de demarcación para futsal, handball y basquetbol con pintura deportivo de base poliuretanica sobre carpeta alisada	604,8	Metros cuadrados	₲ 45.500	₲ 27.518.400
6.4	De arcos y/o soporte de tableros de basquetbol al esmalte sintetico	1	Metros cuadrados	₲ 617.400	₲ 617.400
6.5	De estructura metalica aporticada tipo tinglado con 2 manos de fondo antioxido y 2 manos de esmalte sintetico en toda la estructura incluidas canaletas y bajadas	1.119,8	Metros cuadrados	₲ 49.000	₲ 54.870.200

Descargar datos como: Archivo CSV

Sub Items de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/...

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	11	**Código:**	72131601-004
Nombre:	Cimiento y Estructura de Hº Aº - COLEGIO NACIONAL "VICTOR NATALICIO VASCONCELLOS"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	G 43.257.670

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
11.1	Pilotines 50cm. x 4 m de profundidad x 4 unidades por cabezal	5,65	Metros cúbicos	G 1.675.000	G 9.465.750
11.2	Cabezales (120x120x80) cm.	8,64	Metros cúbicos	G 1.850.500	G 15.988.320
11.3	Viga cadena inferior 20x40cm.	5,22	Metros cúbicos	G 2.005.000	G 10.466.100
11.4	Pilares (20x45) cm.h=5m	3,3	Metros cúbicos	G 2.097.000	G 7.919.500

Descargar datos como: Archivo CSV

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas

Sub Items de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/...

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	15	**Código:**	72131601-008
Nombre:	Revoque - COLEGIO NACIONAL "VICTOR NATALICIO VASCONCELLOS"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	G 2.169.750

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
15.1	De pilares - 20x45 cm	55	Metros cuadrados	G 39.450	G 2.169.750

Descargar datos como: Archivo CSV

Sub Ítems de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/mk7MGpDHmEhg3mM07ELNw%253...

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	15	**Código:**	72131601-012
Nombre:	Pintura - COLEGIO NACIONAL "VICTOR NATALICIO VASCONCELLOS"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 16.625.800

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
15.1	De pilares al latex	55	Metros cuadrados	₲ 18.800	₲ 1.034.000
15.2	De aros y/o soporte de tableros de basquetbol al esmalte sintetico	1	Unidad Medida Global	₲ 617.400	₲ 617.400
15.3	De estructura metálica aporticada tipo tinglado con 2 manos de fondo antioxido y 2 manos de esmalte sintetico en toda la estructura incluidas canaletas y bajadas	305.6	Metros cuadrados	₲ 49.000	₲ 14.974.400

Descargar datos como: Archivo CSV

Sub Ítems de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/QR25RH25uzhg3mM07ELNw%253D...

Convocatoria

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	20	**Código:**	72131601-004
Nombre:	Cimiento y Estructura de Hº Aº - ESCUELA BASICA Nº 1301 "MCAL. JOSE FELIX ESTIGARRIBIA"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 43.201.450

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
20.1	Pilotines 30cm. Cantidad segun indicado en planos	4.8	Metros cubicos	₲ 1.675.000	₲ 8.040.000
20.2	Cabezales para aulas. Medidas segun indicada en planos	2.8	Metros cubicos	₲ 1.850.500	₲ 5.181.400
20.3	Viga cadena inferior (20x30) cm. en aulas y (20x40) cm en tinglado	4.05	Metros cubicos	₲ 2.005.000	₲ 8.120.250
20.4	Pilares. medidas segun indicadas en los planos	3.78	Metros cubicos	₲ 2.097.000	₲ 7.926.660
20.5	Viga cadena superior 20x30 cm	3.82	Metros cubicos	₲ 2.097.000	₲ 8.010.540
20.6	Viga Cumbrera de Hº Aº 20x50 cm	2.28	Metros cubicos	₲ 2.477.500	₲ 5.649.700
20.7	Dado de Hº Aº 20x60cm	0.15	Metros cubicos	₲ 1.826.000	₲ 273.900

Descargar datos como: Archivo CSV

Sub Ítems de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/0tpK2Uzihhg3mM07K3Xa%2530%...

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	32	**Código:**	72131601-001
Nombre:	Instalacion Electrica con Artefactos - ESCUELA BASICA N° 1301 "MCAL JOSE FELIX ESTIGARRIBIA"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 18.070.000

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
32.1	Instalacion Electrica	1	Unidad Medida Global	₲ 8.140.000	₲ 8.140.000
32.2	Artefactos Electricos	1	Unidad Medida Global	₲ 9.930.000	₲ 9.930.000

Descargar datos como: Archivo CSV

Sub Ítems de la Licitación 394191 ×

contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/394191-construccion-y-o-reforma-instituciones-educativas-1/item-solicitado/WDr5U%252FkA%252BNRg3mM07L...

Nro. de Ítem:	50	**Código:**	72131601-012
Nombre:	Pintura - ESCUELA BASICA N° 6186 "NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO"	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 99.191.440

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
50.1	De paredes interior y exterior al Latex	231.2	Metros cuadrados	₲ 18.650	₲ 4.311.880
50.2	De pilares al latex	219.2	Metros cuadrados	₲ 18.800	₲ 4.102.160
50.3	De pista polideportiva y lineas de demarcacion para futsal, handball y basquetbol con pintura deportiva de base polisiloxanica sobre carpeta alisada	604.5	Metros cuadrados	₲ 45.500	₲ 27.518.400
50.4	De arcos y/o soporte de tableros de basquetbol al esmalte sintetico	1	Unidad Medida Global	₲ 617.400	₲ 617.400
50.5	De estructura metalica aporticada tipo tinglado con 2 manos de fondo anticorrosivo y 2 manos de esmalte sintetico en toda la estructura incluidas canaletas y bajadas	1.278.4	Metros cuadrados	₲ 49.000	₲ 62.641.600

Descargar datos como: Archivo CSV

OBRA LICITADA POR ESTA CONVOCANTE: DEL AÑO 2019 ID Nro. 356872

Link.: www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/356872-refaccion-pabellon-dos-aulas-parque-infantil-dos-aulas-primera-infancia-escuela-basi-1/item-solicitado.

Sub Ítems de la Licitación 356872 - Refacción de pabellón con dos aulas, parque infantil y dos aulas de primera infancia en la Escuela Básica N° 384 Capitán Pedro Juan Caballero - Distrito de Zanja Pyta

Convocatoria

Detalle del Ítem Solicitado

Nro. de Ítem:	1	**Código:**	72101601-001
Nombre:	Refacción de pabellón con dos aulas, parque infantil y dos aulas de primera infancia en la Escuela Básica N° 384 Capitán Pedro Juan Caballero	**Cantidad Estimada:**	1
Unidad de Medida:	Unidad Medida Global	**Precio Unitario Estimado:**	₲ 160.527.522

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
1	Preparacion de Obra, Cartel de obra	2	Unidad	₲ 658.000	₲ 1.316.000
2	Revoque de paredes interior y exterior	304,6	Metros cuadrados	₲ 45.000	₲ 13.707.000
3	Contrapiso de hormigón de cascotes	240,6	Metros cuadrados	₲ 47.800	₲ 11.500.680
4	Contrapiso de hormigón de cascotes para vereda	64	Metros cuadrados	₲ 46.600	₲ 2.982.400
5	Piso de alto tráfico de 1ra	147,6	Metros cuadrados	₲ 95.000	₲ 14.022.000
6	Vereda	30,6	Metros cuadrados	₲ 47.000	₲ 1.438.200
7	Servicio de Pintura de paredes interna y externas al látex	641,59	Metros cuadrados	₲ 35.800	₲ 22.968.922
8	Servicio de Limpieza, Pintura de techo y forro	420	Metros cuadrados	₲ 35.000	₲ 14.700.000
9	Colocacion de puerta de madera y cerradura	2	Unidad	₲ 1.850.000	₲ 3.700.000
10	Servicio de pintura de abertura de madera con barniz	3,36	Metros cuadrados	₲ 37.000	₲ 124.320

Descargar datos como: Archivo CSV

Se muestran del 1 al 10 de 16 resultados

1 2 ›

Unidad de Medida: Unidad Medida Global Precio Unitario Estimado: ₲ 160.527.522

Sub Ítems

Nro. de Ítem	Nombre	Cantidad Estimada	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Precio Total Estimado
1	Preparacion de Obra, Cartel de obra	2	Unidad	₲ 658.000	₲ 1.316.000
2	Revoque de paredes interior y exterior	304,6	Metros cuadrados	₲ 45.000	₲ 13.707.000
3	Contrapiso de hormigón de cascotes	240,6	Metros cuadrados	₲ 47.800	₲ 11.500.680
4	Contrapiso de hormigón de cascotes para vereda	64	Metros cuadrados	₲ 46.600	₲ 2.982.400
5	Piso de alto tráfico de 1ra	147,6	Metros cuadrados	₲ 95.000	₲ 14.022.000
6	Vereda	30,6	Metros cuadrados	₲ 47.000	₲ 1.438.200
7	Servicio de Pintura de paredes interna y externas al látex	641,59	Metros cuadrados	₲ 35.800	₲ 22.968.922
8	Servicio de Limpieza, Pintura de techo y forro	420	Metros cuadrados	₲ 35.000	₲ 14.700.000
9	Colocacion de puerta de madera y cerradura	2	Unidad	₲ 1.850.000	₲ 3.700.000
10	Servicio de pintura de abertura de madera con barniz	3,36	Metros cuadrados	₲ 37.000	₲ 124.320

Descargar datos como: Archivo CSV

Se muestran del 1 al 10 de 16 resultados

1 2 ›