ANEXO

Formulario de Análisis de Costo - Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS ART. 5to. – RES. DNCP Nro. 4441/2021			
El inmueble cuenta con una buena ubicación en la ciudad de Edelira y cumple satisfactoriamente con el espacio mínimo necesario para el normal desenvolvimiento de los funcionarios. En relación al costo, resulta razonable para el tipo de construcción, tamaño del inmueble y uso que le dará la Fiscalía Zonal, por lo que se cuenta con elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la firma del Contrato de Locación.			
CARÁCTER DEL LOCADOR: PROPIETARIO			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Luis Alberto/ Estela Maris	DIRECCION:	Cástulo Franco – Edelira Km 28
APELLIDOS:	Peña Villalba/ Gaona de Peña	TELEFONO:	0985 -963.352
N° de C.I.:	2.423.606/1.193.514	OBSERVACIONES:	
R.U.C.:	2423606-3		
DATOS DEL LOCADOR – INC. b) DEL ARTICULO 4to. –RES. DNCP Nro. 4441/2021			
NOMBRES:	Luis Alberto	DIRECCIÓN	Cástulo Franco – Edelira Km 28
APELLIDOS:	Peña Villalba	TELEFONO	0985 -963.352
N° de C.I.:	2.423.606	PORCENTAJE DE COMISIÓN	____
R.U.C.:	2423606-3	OBSERVACIÓN:	propietario del inmueble con la esposa.
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	PADRON N° 2472 - FINCA N° 2265 -		
DIRECCIÓN	Cástulo Franco – Edelira Km 28		
DISTRITO/LOCALIDAD	Edelira		
DEPARTAMENTO	Itapúa		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	1.040 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	430 m²		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Fiscalía Zonal de Edelira		
HABITACIONES	PB: 3 (tres) oficinas; PA: 6 (seis) oficinas		
COCINA	____		
DATOS COMPLEMENTARIOS	2 (dos) sanitarios		

Lic. Liliana Carrillo
Jefa de Dpto. Servicios Regionales
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Carlos Zarza
Director Interino
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público