[redacted]

*Misión: "Suministrar agua potable y realizar la recolección y disposición final de las aguas residuales de manera continua y eficiente, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida de la población preservando el medio ambiente".*

# COMUNICACIÓN INTERNA UOC/0334/12

**A** : **GERENCIA ADMINISTRATIVA**

**DE** : **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

**REF.** : **Dictamen Locación de Inmueble.**

**SUB REF** : ----------

**Fecha** : **03/05/12**

Me dirijo a Ud., a fin de elevar a su conocimiento cuanto sigue:

Que el C.A.P. Mariano Roque Alonso, mediante nota GRAM-MRA-019/2012 ha solicitado se realicen los trámites necesarios para el alquiler de un inmueble ubicado sobre la calle Yrendague c/ El Carmen, barrio Central de la ciudad de Mariano Roque Alonso.

Que dicho inmueble posee dos salones, dos piezas, una cocina con pileta, dos baños, un estacionamiento interno, cinco ventiladores, tubos fluorescentes y en general la construcción se encuentra en perfectas condiciones.

Que esa Unidad ha recepcionado la propuesta de alquiler por parte de la propietaria, y realizado el análisis correspondiente, se concluye que el monto mensual solicitado es razonable en relación a la ubicación del mismo, además de considerar que el inmueble cumple con todos los requisitos de expansión, funcionalidad y accesibilidad requeridos para que la atención sea satisfactoria, oportuna y de calidad a los usuarios.

En consideración de todo lo expuesto y para el efecto, se solicita remitir los antecedentes a la Presidencia del Directorio, a fin de su estudio y aprobación Resolución mediante para:

1. Acreditar el proceso de Locación de Inmueble Determinado para "ALQUILER DE INMUEBLE PARA CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO".

2. Aprobar la Reprogramación al Programa Anual de Contrataciones del ejercicio 2012, para la inclusión del proceso de Locación de Inmueble Determinado para "ALQUILER DE INMUEBLE PARA CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO".

3. Autorizar a la Unidad de Operativa de Contrataciones a iniciar los trámites respectivos ante la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Atentamente,

Lic. Francisco J. Torres V.
Jefe Unid. Operativa de Contrataciones
ESSAP S.A.