Asunción, 18 de Octubre de 2021

DICTAMEN UOC N° 46/2021

"SOPORTE TÉCNICO Y EXTENSIÓN DE GARANTÍA DEL DATA CENTER"

Referencia: Análisis de precios de referencia ID: 392.093.

I. ANTECEDENTES Y CONTENDIO LEGAL.

La Unidad Operativa de Contrataciones del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat, en cumplimiento a la **Resolución DNCP N° 1890/2020, *POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 2051/03*..., de conformidad al *ANEXO "Guía para elaboración de precios de referencia...."***, se emite el siguiente informe de precios en relación al llamado a ***LCO N° 04/2021* "SOPORTE TÉCNICO Y EXTENSIÓN DE GARANTÍA DEL DATA CENTER" *ID. 392.093***, a fin de explicar el mecanismo adoptado para la obtención de los precios referenciales, del llamado en cuestión.

En primer término, cabe señalar la normativa en virtud a la cual se elabora el presente informe, y tal como se enuncia en el párrafo precedente, nos referimos a la Resolución DNCP 1890/2020, la cual señala:

Método para la Elaboración de Precios Referenciales:
Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

- Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los

Lic. ROCIO ACOSTA
Directora
UOC - MUVH

EDGAR DANIEL DUARTE JARA
Coordinador Adjunto interino
UOC - MUVH

Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

- A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el o la encargado/a de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Cualquier proceso de contratación que no observe los parámetros mencionados para la obtención del precio de referencia podrá ser anulado por la DNCP, a través de cualquiera de los mecanismos establecidos en el Título Octavo de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Así mismo según Anexo I, del Formulario de Solicitud de Contratación para la Licitación de Bienes y Servicios, Locación de Inmueble y Consultoría, FORM-UOC-02 aprobado por Resolución del MUVH N° 256/2021, donde se remite adjunto la nota de presupuesto de precios referenciales, en este caso **LA DIRECCIÓN GENERAL DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION (TICS),** para el presente llamado fundado en los términos del método para la elaboración de precios referenciales dispuesto en el punto cuatro.

N°	Descripción	precio 1 Netlogic	precio 2 Redserv	precio 3 Comtel	Precio Obtenido	Método Utilizado
1	Mantenimiento y Extensión de Garantía de Equipos de Acondicionamiento Ambiental de Precisión	135.072.000	136.549.918	135.067.000	**135.562.973**	Promedio
2	Mantenimiento y Extensión de Garantía de Sistema de Alimentación Ininterrumpida de 10 Kva.	85.315.104	85.313.061	85.320.759	**85.316.308**	Promedio
3	Mantenimiento del Sistema de Detección y Extinción de Incendios.	86.940.000	86.927.235	86.922.100	**86.929.778**	Promedio
4	Mantenimiento y Soporte Varios en el Data Center	78.299.200	78.246.371	78.288.217	**78.277.929**	Promedio

Se verifica los precios obtenidos por medios comprobables a las documentaciones remitidas a través de Memorándum MDARC Nº 71/2021 por Departamento de Administración de Redes y Comunicaciones, dependiente de la Dirección General de Tecnología de la Información.

La verificación realizada por esta Unidad Operativa de Contrataciones versa exclusivamente sobre la metodología estipulada, correspondiendo a cada administrador de contrato y/o área

EDGAR DANIEL DUARTE JARA
Coordinador Adjunto Interino
UOC - MUVH

Lic. ROCÍO ACOSTA
Directora
UOC - MUVH

solicitante elevar los documentos respaldatorios considerando cualquier otra característica del mercado, debiendo garantizar la razonabilidad y ejecutabilidad de los precios, con el objetivo de dar cumplimiento al artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

La metodología a ser utilizada será la aplicación de PRECIO PROMEDIO, calculado con base a presupuestos respaldados con sus respectivas documentaciones. Considerando la especialidad y particularidad del llamado, no se pudo realizar la combinación de los tipos de fuentes establecidos en la normativa, por tal motivo esta Unidad Operativa de Contrataciones considera apropiado adoptar el mecanismo descripto, debido a que las cotizaciones se encuentran enmarcadas con las características requeridas en las Especificaciones Técnicas.

I. CONCLUSIONES

En base a los precios referenciales analizados, esta Unidad Operativa de Contrataciones reflejara que el precio promedio, para el requerimiento del servicio es el de:

Ítem	Descripción	Precio Obtenido	Método Utilizado
1	Mantenimiento y Extensión de Garantía de Equipos de Acondicionamiento Ambiental de Precisión	**135.562.973**	Promedio
2	Mantenimiento y Extensión de Garantía de Sistema de Alimentación Ininterrumpida de 10 Kva.	**85.316.308**	Promedio
3	Mantenimiento del Sistema de Detección y Extinción de Incendios.	**86.929.778**	Promedio
4	Mantenimiento y Soporte Varios en el Data Center	**78.277.929**	Promedio

Lic. Rocío Acosta, Directora
MUVH - UOC

OGAR DANIEL DUARTE JARA
Coordinador Adjunto Interino
UOC - MUVH

NETLOGIC

•Datacenter
•Alta disponibilidad
•Seguridad
•Infraestructura
•Servicio Técnico

Bélgica N° 210 esq. Guido Spano.
Asunción, Paraguay
(595-21) 612 227
ventas@netlogic.com.py
www.netlogic.com.py

Asunción, 10 de septiembre de 2021

Señores
MUVH (Ministerio de Urbanismo Vivienda y Habitat)
Att. Paul Gunsett pgunsett@muvh.gov.py
Ref: MANTENIMIENTO GENERAL DE DC
Presente..

De nuestra mayor consideración:
De acuerdo a lo conversado previamente, nos es grato hacerles llegar nuestra cotización oficial correspondiente a los servicios y/o productos que comercializamos:

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1.0	**Mantenimiento y Extensión de Garantía de Equipos de Acondicionamiento Ambiental de Precisión – 24 meses - Frecuencia de Mantenimientos TRIMESTRAL**	**1**	**135.072.000**	**135.072.000**
1.1	*Mantenimiento de Unidad Evaporadora*	*1*	*14.112.000*	*14.112.000*
1.2	*Mantenimiento de Unidad Condensadora*	*1*	*14.112.000*	*14.112.000*
1.3	*Ispecciones Basicas en funcionamiento*	*1*	*12.096.000*	*12.096.000*
1.4	*Ispecciones Basicas en Apagada*	*1*	*6.048.000*	*6.048.000*
1.5	*Pruega de operación de Sistema*	*1*	*12.096.000*	*12.096.000*
1.6	*Servicios sobre Sensores y Panel de Control*	*1*	*6.048.000*	*6.048.000*
1.7	*Parte del Fabricante*	*1*	*70.560.000*	*70.560.000*
2.0	**Mantenimiento y Extensión de Garantía de Sistema de Alimentación Ininterrumpida de 10 Kva – 24 meses - Frecuencia de Mantenimientos SEMESTRAL**	**1**	**85.315.104**	**85.315.104**
2.1	*Mantenimiento Preventivo*	*1*	*6.652.800*	*6.652.800*
2.2	*Verificacion y Cambio de Baterias*	*1*	*34.562.304*	*34.562.304*
2.3	*Garantia Extendia y provision de partes*	*1*	*44.100.000*	*44.100.000*
3.0	**Mantenimiento del Sistema de Detección y Extinción de Incendios. 24 meses -Frecuencia de Mantenimientos SEMESTRAL**	**1**	**86.940.000**	**86.940.000**
3.1	*Mantenimiento Preventivo*	*1*	*30.240.000*	*30.240.000*
3.2	*Mantenimiento Correctivo*	*1*	*56.700.000*	*56.700.000*
4.0	**Mantenimiento y Soporte Varios en el Data Center**	**1**	**78.299.200**	**78.299.200**
4.1	*Mantenimieonot de sala*	*1*	*6.300.000*	*6.300.000*
4.2	*Soporte de Aire de Presion*	*1*	*12.600.000*	*12.600.000*
4.3	*Piso Falso*	*1*	*3.780.000*	*3.780.000*
4.4	*Arreglo de Cableado de Racks de la DC*	*1*	*15.561.000*	*15.561.000*
4.5	*Arreglo del Cabledo Electrico en los Rack de la DC*	*1*	*20.878.200*	*20.878.200*
4.6	*Arreglo del la solución de CCTV existente del DC*	*1*	*10.080.000*	*10.080.000*
4.7	*Arreglo y reconfiguración del LECTOR BIOMÉTRICO del DC*	*1*	*9.100.000*	*9.100.000*
			PRECIO TOTAL	**385.626.304**

NETLOGIC

- Datacenter
- Alta disponibilidad
- Seguridad
- Infraestructura
- Servicio Tecnico

Bélgica N° 210 esq. Guido Spano.
Asunción, Paraguay
(595-21) 612 227
ventas@netlogic.com.py
www.netlogic.com.py

CONDICIONES COMERCIALES

PLAZO DE ENTREGA

30 Días hábiles posteriores a la recepción de la orden de compra, salvo venta interin

FORMA DE PAGO

Crédito. Los precios citados son I.V.A. discriminado y se entienden en Dólares Estadounidenses o Guaraníes. Las facturas emitidas en Dólares Americanos podrán ser canceladas en Guaraníes al tipo de cambio proveído por la empresa.

El pago en efectivo: por cada dólar recibido se estará cobrando Gs 75 debido a los costos bancarios que se aplica a los deposito en efectivo, para evitar dicho sobre costo podrán pagar, con Cheque o Deposito en Cta Cte ó Efectivo Gs con tipo de cambio proporcionado por Administración de Netlogic.

Condiciones

Los precios precedentemente cotizados se verán incrementados con los impuestos que corresponden y a las tasas vigentes al momento de la facturación.
Asimismo, también se verán afectados incrementándose o viceecrementándose por todo aquel impuesto que se creare, modificare o suprimiere a partir de la fecha de presentación de esta oferta, y que por lo tanto no fue contemplado en la presente cotización.

Confidencialidad: Todos los datos incluidos en la presente propuesta son información propietaria y confidencial. Su divulgación sin previo consentimiento escrito viola dicha confidencialidad. El cliente se compromete a no divulgar los datos de la presente propuesta y tomará los recaudos necesarios para que los mismos sólo sean informados a aquellos empleados del cliente que necesiten conocerlos para la evaluación de la parte comercial de la propuesta.

Alcance: El documento de Alcance forma parte de la presente Propuesta Comercial, en el mismo se detallan los componentes y servicios a ser ofrecidos. Con la aprobación, el cliente acepta los productos y servicios a ser contratados, así como los límites enmarcados en éste.

VALIDEZ DE LA OFERTA

Esta propuesta es válidos 90 días

Esperando sea de su agrado, les saludamos muy Atentamente.

Cesar Duarte

Confirmación
Cliente

Cesar A. Duarte L. | **Gerente Comercial**
Phone: +595-21-612227 ext. 2142 | **Mobile:** +595-986-676002
Email: cduarte@netlogic.com.py | **Site:** www.netlogic.com.py

Presupuesto Referencial

Para:

Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat (MUVH)

Referencia:

MANTENIMIENTO Y EXTENSION DE GARANTIA

13/9/2021

COMTEL S.A.

comtel:
INNOVAR PARA TRANSFORMAR

Asunción, 13 de septiembre de 2021

Señor,
Paul Gunsett
Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat (MUVH)

Presente.

Referencia: Mantenimiento y Extensión de Garantía

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted como empresa del sector tecnológico con el fin de presentarle nuestro presupuesto referencial.

Estamos siendo partícipes de un nuevo escenario en el que la rápida evolución de la tecnología pone hoy al alcance de la sociedad una diversidad de soluciones.

En **COMTEL** somos profesionales con amplia experiencia en tecnologías avanzadas. Nuestro campo abarca soluciones integrales de transformación digital ofreciendo productos y servicios con un alto nivel de calidad y garantía.

Nuestros diseños de soluciones permiten adaptar proyectos a los requerimientos de cada cliente, aportando soluciones tecnológicas flexibles competitivas y basando el éxito de nuestro trabajo en la calidad, agilidad y continua comunicación con nuestros clientes.

Mariana Galeano
Ejecutivo de Ventas
Vicepresidente Sánchez 731 c/ Herrera
Asunción – Paraguay
Directo: +595 21 248 7123 | SAC: +595 21 248 7000
Móvil: +595 981 434 497 | Fax: +595 21 248 7220
mariana.galeano@comtel.com.py | www.comtel.com.py

comtel:
INNOVAR PARA TRANSFORMAR

PROPUESTA FINANCIERA

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1.0	**Mantenimiento y Extensión de Garantía de Equipos de Acondicionamiento Ambiental de Precisión – 24 meses - Frecuencia de Mantenimientos TRIMESTRAL**	**1**	**135.067.000**	**135.067.000**
1.1	*Mantenimiento de Unidad Evaporadora*	*1*	*14.117.130*	*14.117.130*
1.2	*Mantenimiento de Unidad Condensadora*	*1*	*14.117.130*	*14.117.130*
1.3	*Inspecciones Básicas en funcionamiento*	*1*	*12.101.130*	*12.101.130*
1.4	*Inspecciones Básicas en Apagada*	*1*	*6.053.130*	*6.053.130*
1.5	*Prueba de operación de Sistema*	*1*	*12.101.130*	*12.101.130*
1.6	*Servicios sobre Sensores y Panel de Control*	*1*	*6.053.130*	*6.053.130*
1.7	*Parte del Fabricante*	*1*	*70.524.220*	*70.524.220*
2.0	**Mantenimiento y Extensión de Garantía de Sistema de Alimentación Ininterrumpida de 10 Kva – 24 meses - Frecuencia de Mantenimientos SEMESTRAL**	**1**	**85.320.759**	**85.320.759**
2.1	*Mantenimiento Preventivo*	*1*	*6.653.300*	*6.653.300*
2.2	*Verificación y Cambio de Baterías*	*1*	*34.563.804*	*34.563.804*
2.3	*Garantía Extendida y provisión de partes*	*1*	*44.103.655*	*44.103.655*
3.0	**Mantenimiento del Sistema de Detección y Extinción de Incendios. 24 meses - Frecuencia de Mantenimientos SEMESTRAL**	**1**	**86.922.100**	**86.922.100**
3.1	*Mantenimiento Preventivo*	*1*	*30.239.622*	*30.239.622*
3.2	*Mantenimiento Correctivo*	*1*	*56.682.478*	*56.682.478*

4.0	**Mantenimiento y Soporte Varios en el Data Center**	**1**	**78.288.217**	**78.288.217**
4.1	*Mantenimiento de sala*	*1*	*6.298.434*	*6.298.434*
4.2	*Soporte de Aire de Precisión*	*1*	*12.598.433*	*12.598.433*
4.3	*Piso Falso*	*1*	*3.778.432*	*3.778.432*
4.4	*Arreglo de Cableado de Racks de la DC*	*1*	*15.559.431*	*15.559.431*
4.5	*Arreglo del Cableado Eléctrico en los Rack de la DC*	*1*	*20.876.630*	*20.876.630*
4.6	*Arreglo de la solución de CCTV existente del DC*	*1*	*10.078.429*	*10.078.429*
4.7	*Arreglo y reconfiguración del LECTOR BIOMÉTRICO del DC*	*1*	*9.098.428*	*9.098.428*
			PRECIO TOTAL	**385.598.076**

CONDICIONES GENERALES DEL SUMINISTRO

Plazo de entrega:

- A convenir

Forma de pago:

- A convenir

www.comtel.com.py

RedServ
S.R.L.

Mateo Estigarribia 9005 c/ Misiones
Teléfono: 674-833 Cel 0981-472-888

Asunción, 10 de sept. de 21

Señor
MINISTERIO DE URBANISMO VIVIENDA Y HABITAT
Presente

De Nuestra Consideración.
Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. con el objeto de presentar nuestra cotización para los productos solicitados, según el grafico proporcionado.

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1.0	**Mantenimiento y Extensión de Garantía de Equipos de Acondicionamiento Ambiental de Precisión – 24 meses -Frecuencia de Mantenimientos TRIMESTRAL**	**1**	**136.549.918**	**136.549.918**
1.1	Mantenimiento de Unidad Evaporadora	1	14.224.555	14.224.555
1.2	Mantenimiento de Unidad Condensadora	1	14.224.556	14.224.556
1.3	Inspecciones Básicas en funcionamiento	1	12.208.557	12.208.557
1.4	Inspecciones Básicas en Apagada	1	6.160.570	6.160.570
1.5	Prueba de operación de Sistema	1	12.098.559	12.098.559
1.6	Servicios sobre Sensores y Panel de Control	1	6.050.560	6.050.560
1.7	Parte del Fabricante	1	71.582.561	71.582.561
2.0	**Mantenimiento y Extensión de Garantía de Sistema de Alimentación Ininterrumpida de 10 Kva – 24 meses -Frecuencia de Mantenimientos SEMESTRAL**	**1**	**85.313.061**	**85.313.061**
2.1	Mantenimiento Preventivo	1	6.650.737	6.650.737
2.2	Verificación y Cambio de Baterías	1	34.561.234	34.561.234
2.3	Garantía Extendida y provisión de partes	1	44.101.090	44.101.090
3.0	**Mantenimiento del Sistema de Detección y Extinción de Incendios. 24 meses -Frecuencia de Mantenimientos SEMESTRAL**	**1**	**86.927.235**	**86.927.235**
3.1	Mantenimiento Preventivo	1	30.242.189	30.242.189
3.2	Mantenimiento Correctivo	1	56.685.046	56.685.046
4.0	**Mantenimiento y Soporte Varios en el Data Center**	**1**	**78.246.371**	**78.246.371**
4.1	Mantenimiento de sala	1	6.292.450	6.292.450
4.2	Soporte de Aire de Precisión	1	12.592.451	12.592.451
4.3	Piso Falso	1	3.772.452	3.772.452
4.4	Arreglo de Cableado de Racks de la DC	1	15.553.453	15.553.453
4.5	Arreglo del Cabledo Electrico en los Rack de la DC	1	20.870.654	20.870.654
4.6	Arreglo del la solución de CCTV existente del DC	1	10.072.455	10.072.455
4.7	Arreglo y reconfiguración del LECTOR BIOMÉTRICO del DC	1	9.092.456	9.092.456
			PRECIO TOTAL	**387.036.585**

Forma de Pago: Credito
IVA: El precio incluye el IVA
Entrega: 100 días posterior a la orden de compra

Sin otro particular y a la espera de una respuesta favorable, saludos muy atentamente.

Lic. Laura Gonzalez
Socio – REDSERV SRL
Tel: 021 - 674833
Email: redservpy@gmail.com

Paul Gunsett

De: Cesar Augusto Duarte Larramendia <cduarte@netlogic.com.py>
Enviado el: viernes, 10 de septiembre de 2021 17:24
Para: Paul Gunsett
Asunto: DC
Datos adjuntos: image001.wmz; FL-COM-01 V04 Propuesta Comercial Setiembre2.pdf; EETT3.docx

ADJUNTO LO SOLICITADO

NETLOGIC
Cesar Duarte
Gerente Comercial
Phone: +595-21-612227 int: 2240
Mobile: +595-986-676002
www.netlogic.com.py

10

Paul Gunsett

De: Mariana Galeano <mariana.galeano@comtel.com.py>
Enviado el: lunes, 13 de septiembre de 2021 14:44
Para: Paul Gunsett
Asunto: PRESUPUESTO REFERENCIAL MUVH
Datos adjuntos: presupuesto referencial muvh.pdf

Buenas tardes Sr. Paul,

Adjunto presupuesto solicitado.
Favor confirmar recepción.

Saludos,

Mariana Galeano
Ejecutivo de Ventas

comtel
¡NOSOTROS NOS QUEDAMOS EN CASA, QUEDATE VOS TAMBIÉN!

Vicepresidente Sánchez 731 c/ Herrera
Asunción – Paraguay

Directo: +595 21 248 7123 | SAC: +595 21 248 7000
Móvil: +595 981 434 497 | Fax: +595 21 248 7220
mariana.galeano@comtel.com.py | www.comtel.com.py

Este correo electrónico puede contener información estrictamente confidencial y es de uso exclusivo del destinatario, quedando prohibida a cualquier otra persona su revelación, copia, distribución . Si ha recibido este correo electrónico por error, por favor conteste al remitente, y posteriormente proceda a borrarlo de su sistema.

This e-mail message may contain confidential information and/or legally privileged and is intended only for the use of the addressed person. Any disclosure, copying, distribution or the taking of any action in reliance on the contents of this e-mail by any other person is strictly prohibited. If you believe that it has been sent to you in error, please reply to the sender.

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Paul Gunsett

De: Red Serv SRL <redservpy@gmail.com>
Enviado el: viernes, 10 de septiembre de 2021 17:53
Para: Paul Gunsett
Asunto: Propuesta de Mantenimiento
Datos adjuntos: muvh.pdf

Adjunto la propuesta solicitada para el mantenimiento de tu DC

aTTE

LIC Laura Gonzalez

12