UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Facultad de Derecho y Ciencias Sociales
- Campus Universitario, Km 8 Acaray.
- Avda. Gral Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3.
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY
Teléfonos: +595 61 501465/ 502204
www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

DICTAMEN DE LA UOC

La Unidad Operativa de Contrataciones de la **Facultad de Derecho y Ciencias Sociales de la Universidad Nacional del Este**, en el marco del llamado para el ¨**Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado¨ con ID Nº 391469,** procede a emitir el siguiente DICTAMEN: ----------

Conforme a lo establecido en la Resolución **DNCP Nº 1890/2020 ¨POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS REGIDAS POR LA LEY 2051/03¨**, se ha solicitado presupuestos a las empresas que son potenciales oferentes, para la realización del llamado Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado ID Nº 391469, de las cuales se ha recibido dos presupuestos de las empresas Multiclima y VentServ SRL., que se visualiza como evidencia de los precios obtenidos. Así mismo, cabe aclarar que se consideró la opción de hallar opciones establecidas en la reglamentación, atendiendo que entre los llamados adjudicados y publicados en el SICP, existen diferencias respecto al servicio contratado por otras convocantes, respecto al presente llamado.
De acuerdo a lo expuesto se ha optado por establecer la combinación de los precios remitidos por las empresas citadas, que se ajustan y garantizan el cumplimiento de los principios de Contrataciones Publica, Economía, Eficiencia, Transparencia y Publicidad previstos en la Ley 2051/03.

Item	Descripción del Servicio	U. de Medida	Presentac.	Cantidad	VentServ.SRL.	Multiclima	P. Referencial
1	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Ventana de 12.000 BTU**				**5.120.000**	**5.480.000**	**5.300.000**
1.1	Limpieza de filtros de aire	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
1.2	Limpieza de filtros de serpentinas	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
1.3	Limpieza de turbinas	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
1.4	Limpieza de bandejas de drenajes	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
1.5	Lubricación de ventiladores	Unidad	Evento	1	900.000	930.000	915.000
1.6	Cambio de compresor rotativo	Unidad	Evento	1	400.000	430.000	415.000
1.7	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v	Unidad	Evento	1	250.000	280.000	265.000
1.8	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	1	300.000	310.000	305.000
1.9	Provisión y cambio de protector térmico	Unidad	Evento	1	280.000	295.000	287.500
1.10	Adaptación de rulemantes al motor ventilador del evaporador	Unidad	Evento	1	300.000	310.000	305.000
1.11	Cambio de aleta del condensador	Unidad	Evento	1	600.000	610.000	605.000
1.12	Cambio de turbina del evaporador	Unidad	Evento	1	180.000	195.000	187.500
1.13	Cambio de capacitor de marcha del ventilador	Unidad	Evento	1	180.000	195.000	187.500
1.14	Cambio de capacitor de marcha del compresor	Unidad	Evento	1	180.000	195.000	187.500
1.15	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	Evento	1	250.000	280.000	265.000
1.16	Cambio de válvula de expansión	Unidad	Evento	1	400.000	430.000	415.000
1.17	Carga de gas	Unidad	Evento	1	500.000	520.000	510.000
1.18	Mano de Obra						
2	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Split de 36.000 BTU**				**4.550.000**	**4.685.000**	**4.617.500**
2.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	100.000	110.000	105.000
2.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	100.000	110.000	105.000
2.3	Reparación de parte electrónica	Unidad	Evento	1	800.000	805.000	802.500
2.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	1.250.000	1.255.000	1.252.500

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Facultad de Derecho y Ciencias Sociales

- Campus Universitario, Km 8 Acaray.
- Avda. Gral Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3.
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204
www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

2.5	Reparación de cañerías y carga de gas	Unidad	Evento	1	950.000	985.000	967.500
2.6	Provisión y cambio de sensor electrónico	Unidad	Evento	1	450.000	485.000	467.500
2.7	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	900.000	935.000	917.500
3	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Split de 24.000 BTU**				**2.610.000**	**2.745.000**	**2.677.500**
3.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
3.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
3.3	Reparación de parte eléctrica	Unidad	Evento	1	700.000	730.000	715.000
3.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	950.000	985.000	967.500
3.5	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	800.000	830.000	815.000
4	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 60.000 BTU**	Unidad	Evento	1	**5.550.000**	**5.690.000**	**5.620.000**
4.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	100.000	110.000	105.000
4.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	100.000	110.000	105.000
4.3	Reparación de parte electrónica	Unidad	Evento	1	900.000	935.000	917.500
4.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	1.600.000	1.630.000	1.615.000
4.5	Reparación de cañerías y carga de gas	Unidad	Evento	1	1.200.000	1.235.000	1.217.500
4.6	Provisión y cambio de sensor electrónico	Unidad	Evento	1	550.000	555.000	552.500
4.7	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	1.100.000	1.115.000	1.107.500
5	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 18000 BTU**	Unidad	Evento	1	**2.560.000**	**2.705.000**	**2.632.500**
5.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
5.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	80.000	100.000	90.000
5.3	Reparación de parte eléctrica	Unidad	Evento	1	700.000	735.000	717.500
5.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	900.000	935.000	917.500
5.5	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	800.000	835.000	817.500

Ciudad del Este, 24 de junio de 2021.

OBS. Se Adjunta Planillas.

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES
U.C.C

Dr. Margarita González de Velazco
U.C.C.

VENTSERV S.R.L.

Import. – Export.

Ventas y servicios en General.

Telf.: 061 575 337 – km 8.800 Acaray – CDE – Alto Paraná - Py

Ciudad del Este, 22 de junio de 2021.

Srta.
Lic. Margarita González de Velazco – Encargada de UOC
Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNE
Presente

Por medio de la presente, adjunto remito planilla de precios solicitado en la nota UOC 55/2021.

Item	Descripción del Servicio	U. Med	Present.	Cantidad	Precio
1	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Ventana de 12.000 BTU**				
1.1	Limpieza de filtros de aire	Unidad	Evento	1	80.000
1.2	Limpieza de filtros de serpentinas	Unidad	Evento	1	80.000
1.3	Limpieza de turbinas	Unidad	Evento	1	80.000
1.4	Limpieza de bandejas de drenajes	Unidad	Evento	1	80.000
1.5	Lubricación de ventiladores	Unidad	Evento	1	80.000
1.6	Cambio de compresor rotativo	Unidad	Evento	1	900.000
1.7	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v	Unidad	Evento	1	400.000
1.8	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	1	250.000
1.9	Provisión y cambio de protector térmico	Unidad	Evento	1	300.000
1.10	Adaptación de rulemantes al motor ventilador del evaporador	Unidad	Evento	1	280.000
1.11	Cambio de aleta del condensador	Unidad	Evento	1	300.000
1.12	Cambio de turbina del evaporador	Unidad	Evento	1	600.000
1.13	Cambio de capacitor de marcha del ventilador	Unidad	Evento	1	180.000
1.14	Cambio de capacitor de marcha del compresor	Unidad	Evento	1	180.000
1.15	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	Evento	1	180.000
1.16	Cambio de válvula de expansión	Unidad	Evento	1	250.000
1.17	Carga de gas	Unidad	Evento	1	400.000
1.18	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	500.000
2	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Split de 36.000 BTU**				
2.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	100.000
2.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	100.000
2.3	Reparación de parte electrónica	Unidad	Evento	1	800.000
2.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	1.250.000
2.5	Reparación de cañerías y carga de gas	Unidad	Evento	1	950.000
2.6	Provisión y cambio de sensor electrónico	Unidad	Evento	1	450.000
2.7	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	900.000
3	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Split de 24.000 BTU**				
3.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	80.000
3.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	80.000
3.3	Reparación de parte eléctrica	Unidad	Evento	1	700.000
3.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	950.000
3.5	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	800.000

ventserv S.R.L.
Telef: (061) 575.337
RUC: 80077381-0

VENTSERV S.R.L.

Import. – Export.

Ventas y servicios en General.

Telf.: 061 575 337 – km 8.800 Acaray – CDE – Alto Paraná - Py

4	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 60.000 BTU**	Unidad	Evento	1	
4.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	100.000
4.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	100.000
4.3	Reparación de parte electrónica	Unidad	Evento	1	900.000
4.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	1.600.000
4.5	Reparación de cañerías y carga de gas	Unidad	Evento	1	1.200.000
4.6	Provisión y cambio de sensor electrónico	Unidad	Evento	1	550.000
4.7	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	1.100.000
5	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 18000 BTU**	Unidad	Evento	1	
5.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	80.000
5.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	80.000
5.3	Reparación de parte eléctrica	Unidad	Evento	1	700.000
5.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	900.000
5.5	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	800.000

Ventserv S.R.L.
Telef: (061) 575.337
RUC: 80077381-0

Pastor Ayala Escurra
Propietario

MULTICLIMA

REFRIGERACIÓN

IMPORTADOR – EXPORTADOR

Av. San Blas Nº 740 – Km 2 ½ - CDE

Item	Descripción del Servicio	U. Med	Present.	Cantidad	Precio
1	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Ventana de 12.000 BTU**				
1.1	Limpieza de filtros de aire	Unidad	Evento	1	100.000
1.2	Limpieza de filtros de serpentinas	Unidad	Evento	1	100.000
1.3	Limpieza de turbinas	Unidad	Evento	1	100.000
1.4	Limpieza de bandejas de drenajes	Unidad	Evento	1	100.000
1.5	Lubricación de ventiladores	Unidad	Evento	1	100.000
1.6	Cambio de compresor rotativo	Unidad	Evento	1	930.000
1.7	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v	Unidad	Evento	1	430.000
1.8	Cambio de filtro de gas	Unidad	Evento	1	280.000
1.9	Provisión y cambio de protector térmico	Unidad	Evento	1	310.000
1.10	Adaptación de rulemantes al motor ventilador del evaporador	Unidad	Evento	1	295.000
1.11	Cambio de aleta del condensador	Unidad	Evento	1	310.000
1.12	Cambio de turbina del evaporador	Unidad	Evento	1	610.000
1.13	Cambio de capacitor de marcha del ventilador	Unidad	Evento	1	195.000
1.14	Cambio de capacitor de marcha del compresor	Unidad	Evento	1	195.000
1.15	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	Evento	1	195.000
1.16	Cambio de válvula de expansión	Unidad	Evento	1	280.000
1.17	Carga de gas	Unidad	Evento	1	430.000
1.18	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	520.000
2	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Split de 36.000 BTU**				
2.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	110.000
2.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	110.000
2.3	Reparación de parte electrónica	Unidad	Evento	1	805.000
2.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	1.255.000
2.5	Reparación de cañerías y carga de gas	Unidad	Evento	1	985.000
2.6	Provisión y cambio de sensor electrónico	Unidad	Evento	1	485.000
2.7	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	935.000
3	**Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aire Acondicionado Tipo Split de 24.000 BTU**				
3.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	100.000
3.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	100.000
3.3	Reparación de parte eléctrica	Unidad	Evento	1	730.000
3.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	985.000
3.5	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	830.000
4	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 60.000 BTU**				
4.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	110.000
4.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	110.000
4.3	Reparación de parte electrónica	Unidad	Evento	1	935.000
4.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	1.630.000
4.5	Reparación de cañerías y carga de gas	Unidad	Evento	1	1.235.000
4.6	Provisión y cambio de sensor electrónico	Unidad	Evento	1	555.000
4.7	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	1.115.000
5	**Mantenimiento preventivo y correctivo de Acondicionadores de Aire Split de 18000 BTU**				
5.1	Limpieza con jabón neutro de la unidad evaporadora y condensadora	Unidad	Evento	1	100.000
5.2	Desmontaje y montaje moto ventilador	Unidad	Evento	1	100.000
5.3	Reparación de parte eléctrica	Unidad	Evento	1	735.000
5.4	Evaporador	Unidad	Evento	1	935.000
5.5	Mano de Obra – Mantenimiento y/o Reparación	Unidad	Evento	1	835.000