ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONSTRUCCION DE PASEO PEATONAL GRAL. JOSÉ EDUVIGIS DIAZ.
CONDICIONES GENERALES

El proyecto comprende " **CONSTRUCCION DE PASEO PEATONAL GRAL. JOSÉ EDUVIGIS DIAZ.**" dentro de este Distrito.

1) El contratista deberá priorizar la elección de mano de obra local.
2) Todos los materiales que se emplearán se ajustarán a las condiciones establecidas en estas especificaciones técnicas.
3) Los trabajos serán iniciados por orden establecido para cada sector, pudiendo el contratista disponer de la reparación de uno o más sectores a la vez.
4) Los rubros que figuran Global, abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros.
5) Para la ejecución de los trabajos a construir, EL CONTRATISTA proveerá, la mano de obra, equipos y tecnología necesarios para ejecutar las obras que se describen en los planos, planillas de obra, Especificaciones Técnicas y documentos contractuales.

Los rubros a ejecutarse son:

CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINE PAVERS PARA PASEO PEATONAL. LADO SUPERVISIÓN.

1- **Cordón perimetral de H° prefabricado:** Los cordones serán prefabricados de H° de resistencia característica fck 180 kg/cm2 dosaje 1:3:4 (cemento, arena lavada, piedra triturada 5ta) y se colocarán seguidamente después de la compactación de la subrazante, e irán asegurados en la parte externa por relleno de tierra compactada, de tal forma a asegurar la estabilidad de los mismos. Irán perfectamente alineados y encalados. El dosaje utilizado para el macizado será 1:3 (cemento y arena) Los cordones prefabricados tendrán las siguientes dimensiones: - Espesor 10 cm - Altura 30 cm - Longitud 50 cm Serán rechazados los cordones que estén fisurados o descantillados o no cumplan con estas especificaciones.

2- **Colchón de arena lavada espesor 0,15:** El colchón consiste en el esparcido de arena sobre el área de influencia de la calzada con un espesor mínimo de 20 cm, sirviendo como asentamiento de las piedras y relleno de las juntas de las mismas.

Puede ser arena de río o cantera y sirve para rellenar las juntas de las piedras así como para colchón de asentamiento. Debe estar compuesta de granos gruesos, limpios, resistentes y exentos de impurezas, materiales orgánicos y arcilla.

Arq. Katerine Solís
Reg. MOPC N° 3.722

3- **Pavimento tipo adoquín:** Este trabajo consiste en la colocación de una capa de arena sobre terreno nivelado, y la colocación, compactación y confinamiento de los adoquines de concreto y sello del adoquinado, de acuerdo con los alineamientos y secciones indicados en los documentos del proyecto.

Los adoquines se colocarán directamente sobre la capa de arena nivelada, al tope unos con otros, de manera que generen juntas que no excedan de tres milímetros (3mm).

La colocación seguirá un patrón uniforme, evitándose desplazamientos de los ya colocados, el cual se controlará con hilos para asegurar su alineamiento transversal y longitudinal.

El método o sistema de colocación de los adoquines, dependerá de la forma de los adoquines y será aprobado por la fiscalización.

Los adoquines no se nivelarán individualmente, pero sí se podrán ajustar horizontalmente para conservar el alineamiento. Para zonas en pendiente, la colocación de los adoquines se hará preferiblemente de abajo hacia arriba.

Una vez colocados los adoquines enteros dentro de la zona de trabajo, se colocarán ajustes en las áreas que hayan quedado libres contra las estructuras de drenaje o de confinamiento.
Estos ajustes se harán, preferiblemente, partiendo adoquines en piezas con la forma necesaria, o bien fabricando las partes previstas. Los ajustes cuya área sea inferior a la cuarta parte del tamaño de un adoquín, se harán, después de la compactación final, empleando un mortero compuesto por una (1) parte de cemento, cuatro (4) de arena y agua, sin embargo, dicha compactación finalmente no se realizara sin el confinamiento correspondiente.

4- **Rampa Peatonal:** EL CONTRATISTA deberá prever la vibración adecuada y la dosificación óptima para la rampa, de tal forma que no aparezcan huecos visibles. La rampa externa no llevarán revestido alguno y su terminación deberá ser perfecta y rodillada. La pendiente de la rampa peatonal en vereda sería del 10-12%.

CONSTRUCCIÓN DE BLOQUES DE H° PARA PASEO PEATONAL. LADO ESCUELA GRAL. JOSÉ DÍAZ.

5- **Excavación.** Las excavaciones de las zanjas serán uniformes, nivelados y deberán llegar ser del espesor del bloque de 0.04 m marcados in situ y verificado por el Fiscal de Obras.

6- **Pavimento tipo bloques de hormigón 0,7 m x 0,35 m x 0,04 m.:** El método o sistema de colocación de los bloques de H° prefabricados, dependerá de
la forma aprobada por la fiscalización. El bloque a utilizar tendrá las sgtes. Medidas: 0.7x0.35x0.04 m.

7- **Colocación de postes delimitadores.:** Se deberá proceder a la colocación de postes delimitadores de calzadas de metal de 0.4 m de alto empotrados y fijados con seguridad.

CONSTRUCCIÓN DE 4 MURALES. (3M X 0,15 M X 2,1 M).

Arq. Katerine Sotto
Reg. MOPC N° 3.722

8- **Excavación y carga de cimiento de PBC.:** De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme, se hará con piedra bruta tipo basáltica (se podrá utilizar además rocas sedimentarias del tipo arenisca que forman parte de las formaciones geológicas del país) colocada y trabada con mezcla 1:2:10 (cemento – cal – arena), pudiéndose también utilizar cemento y arena gorda con una mezcla 1:12.

9- **Zapata de H° A°:** las armaduras de parrilla de zapata deberán asentarse sobre sello de H° pobre con mezcla 1: 3: 6 (cemento- arena-triturada), el recubrimiento mínimo de las armaduras no será menor a 5 cm. La consistencia del H° debe ser espesa y no fluida sin mucha agua y no deben estar en contacto con agentes agresivos, tales como sales, óxidos, etc.

10- **Pilares de H° A°:** La construcción de los encofrados será impecable. Los encofrados serán estancos, a fin de evitar el empobrecimiento del hormigón por escurrimiento en la lechada de cemento.

Deberán ser de fácil desarme a los efectos de permitir desencofrados parciales o sucesivos de la estructura a fin de favorecer el endurecimiento del hormigón sin alterar las condiciones de alterabilidad del conjunto.

11- **Muro de Nivelación.:** Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento – cal – arena).

12- **Aislación Asfáltica.:** se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 1 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento-arena).

13- **Muro de elevación de 0,15 ladrillo común.:** La mezcla debe prepararse con la dosificación 1: 2: 10 (cemento, cal, arena lavada) para todos los muros de elevación y no debe prepararse más de la cantidad necesaria a ser utilizada en el proceso de su ejecución. Los muros deben construirse bien aplomados.

14- **Envarillado de paredes Ø 8:** En los muros de elevación deberá llevar 2 varillas del ø8 en dos hiladas con mescla 1-3.

15- **Revoque de paredes y pilares.:** Exterior de muros a una capa con hidrófugo Los muros se revocarán a una capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena), con adición especial de "ceresita" en porcentaje adecuado.

16- **Pintura látex exterior de paredes y pilares.:** Se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. Las paredes revocadas llevarán 2 (dos) manos de pintura al látex exterior.

CONSTRUCCIÓN DE PÓRTICOS DE ACCESO CON ESTRUCTURA METÁLICA.

17- **Excavación y carga de cimiento de PBC.:** De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme, se hará con piedra bruta tipo basáltica (se podrá utilizar además rocas sedimentarias del tipo arenisca que forman parte de las formaciones geológicas del país) colocada y trabada con mezcla 1:2:10 (cemento – cal – arena), pudiéndose también utilizar cemento y arena gorda con una mezcla 1:12.

Arq. Katerine Soti
Reg. MOPC N° 3.722

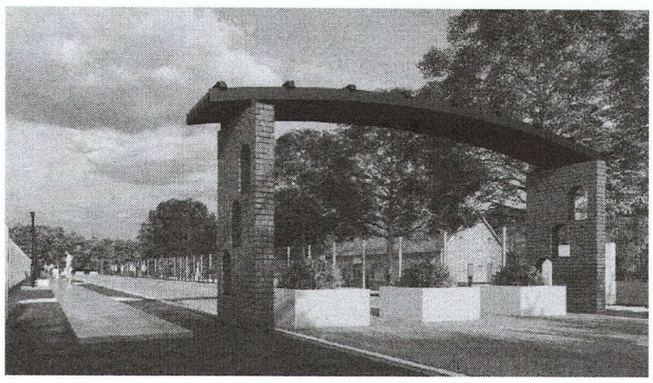
18- Muro de Nivelación.: Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento – cal – arena).

19- Aislación Asfáltica.: se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 1 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento-arena).

20- Muro de elevación de 0,15 ladrillo visto con perforaciones en forma de arcos.: El muro de elevación será de ladrillo a la vista según imagen.

21- Envarillado de paredes Ø 8: En los muros de elevación deberá llevar 2 varillas del ø8 en dos hiladas con mescla 1-3.

22- Pergolado metálico con pintura.: El pergolado horizontal será colocado en la parte superior, soldados por los parantes verticales mencionados anteriormente formando un pórtico metálico según diseño.



23- Pintura de ladrillo visto.: Serán pintadas con dos manos de pintura anti moho, incoloro o con dos manos de látex color cerámica

EQUIPAMIENTO URBANO.

24- Bancos metálicos con asiento de madera.: Los bancos serán de estructura metálica, con asiento y espaldero metálicos de cinco centímetros (5 cm.) de perfiles y separación entre ellas de dos centímetros (2cm.). El banco metálico será pintado con esmalte sintético.

25- Basureros metálicos: Los basureros deberán ser metálicos 0.80 cm parte superior empotrados a la superficie correctamente

26- Canteros con vegetación.: Se construirán en los lugares indicados en los planos y de acuerdo a los detalles correspondientes. Los canteros se harán de ladrillos comunes de 0,15 m., asentados con mezcla Tipo B 1:2:8 (cemento – cal – arena). Se revocará con hidrófugo a una capa y se pintará con pintura al agua (color a elegir por la dirección o fiscal de obras).

27- Iluminación eléctrica.: El trabajo consiste en realizar una instalación eléctrica con electroductos de 1" subterránea cableados con Cables tipo NYY de 2x4mm y 2x2mm conectados a unas columnas galvanizadas de 100mm reducidas desde la mitad a 75mm con artefactos de brazos cortos tipo A.P instaladas en sectores dispuestos por el fiscal de obras de la Municipalidad.

Arq. Katerine Sou
Reg. MOPC N° 3.722

28- **Artefactos lumínicos.:** Se deberá colocar los artefactos lumínicos exteriores bajos con conexión de sus correspondientes equipos eléctricos y lámparas.

29- **Placa de reconocimiento:** Será conforme a indicaciones del fiscal de obras con los datos provisto por el mismo, de 0.40 x 0.50 m granito empotrados a la mampostería.

30- **Limpieza final de obra:** Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado EL CONTRATISTA.

Arq. Katerine
Reg. MOPC N° 3.722