Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

DICTAMEN UOC N° 016/2022

REF.: CD IDN° 418.819 para el Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Cancha Sintética de la FADA/UNA.

ANTECEDENTES

- La Resolución de Reprogramación de la Máxima Autoridad N° 622/2022 de fecha 12/098/2022, por la cual se Reprograma el Plan Anual de Contrataciones para la FADA/UNA.
- La Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas.
- El Artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.
- El Artículo 15- ESTIMACIÓN DE COSTO de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".
- La necesidad de adquirir los servicios de Mantenimiento y Reparación de la Cancha Sintética de la Facultad, considerando que estos servicios mejoraran las instalaciones del mencionado lugar, ya que el mismo es de suma utilidad para el esparcimiento de los alumnos y funcionarios de la Institución.
- Atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen se detalla la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia:
  Los precios de referencia fueron obtenidos a partir de presupuesto remitidos por empresas del ramo, considerando la particularidad de la contratación no se ha podido alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios según la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020, teniendo en cuenta que los servicios solicitados son de ejecución por única vez, teniendo en cuenta la naturaleza del servicio se ha optado adoptar el mecanismo de solicitar presupuestos a varias empresas de los cuales hemos recibido solo respuestas de 3 (tres) empresas para la obtención de los Precios de Referencia, los cálculos arrojaron como PROMEDIO los precios indicados más abajo para la Utilización en la CD IDN° 418.819 para el Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Cancha Sintética de la FADA/UNA:

VER ARCHIVOS ADJUNTOS.

CONCLUSION

Es recomendación de esta Unidad Operativa de Contrataciones iniciar el proceso para el llamado a CD IDN° 418.819 para el Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Cancha Sintética de la FADA/UNA, utilizando los Precios Referenciales obtenidos como promedio según se detalla más arriba.

Es mi informe, salvo mejor parecer de la superioridad, a los 14 días del mes de Setiembre del 2022.

Lic. Víctor Hugo Martínez
Director de la U.O.C

Campus Universitario – San Lorenzo Tel.: 585 558 – 585 559 – Fax: 573548 e-mail: uoc@arq.una.py

Item	Descripción	Unidad	Present.	Cantidad	Presup. Emmanuel Ingenieria		Presup. Moreno Ingenieria		Presup. Tres Ingenieria		PROMEDIOS	
					Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Mantenimiento de Cancha Sintética de la FADA según las siguientes Especificaciones Técnicas: Servicio de Mantenimiento de Cancha Sintética de 1,560 m2, cepillado con máquina, reacondicionamieno de juntas de unión, recarga de caucho y arena lavada. Obs.: En el servicio de mantenimiento se deden incluir el costo de los Insumos de mantenimiento (pegamento y cinta de unión), máquina cepilladora de cesped sintético. Cepillado con maquina (maquina cepilladora de cesped sintético) a los efectos de levantar la fibra sintetica, detectar despegues de juntas verdes y lineales blancos. Reacondicionamiento de juntas verdes y lineales blancos con pegado e injertos de cesped en el caso que lo requieran. Una vez terminada la carga de arena y caucho, nuevamente se deberá proceder a un cepillado completo con maquina del campo de juego para uniformar la carga. Bolsas de 30 Kg. de Caucho Molido (150 unidades) Arena Lavada de Rio (5 m3)	Gl	Evento	1	9.607.500	9.607.500	9.516.000	9.516.000	8.692.500	8.692.500	9.272.000	9.272.000
2	Mantenimiento de Cancha Sintética/Vallado Perimetral de cancha de 46,80 x 33,70 mts. Con altura de 5,00 mts, 5,00 mts libres con red de polipropileno de 3,00 mm, malla 10,00 cm	M2	Evento	805	10.900	8.774.500	10.800	8.694.000	9.800	7.889.000	10.500	8.452.500
3	Mantenimiento de Cancha Sintética/Kepis aereos detrás de los arcos. Medidas 5,00 mts x 33,70 mts	Metros	Evento	337	10.900	3.673.300	10.800	3.639.600	9.800	3.302.600	10.500	3.538.500
4	Par de redes para arcos de 4,00 x 2,20 mts.	Unidad	Evento	4	371.700	1.486.800	368.160	1.472.640	336.300	1.345.200	358.720	1.434.880
5	Cerco Perimetral lineal para terraza de los baños ISA (40 mts lineales): provisión y colocación de postes de caño metálico de 4 pulgadas con tapón en la part5e superior, pared de grosor 1,2 alterura de 6 mts., fijadas en el suelo con cimiento de hormigón con dimensiones de 0,40 m x 0,40 m x 0,6 mts de altura, la terminación de los caños deberá ser con pintura sintética color negro o a ser seleccionada por la fiscalización.	Unidad	Evento	16	126.000	2.016.000	124.800	1.996.800	114.000	1.824.000	121.600	1.945.600
6	Provisión y Colocación de tejido de alambre galvanizado en caliente numero 14 de 2x 2 pulgadas, 40 mts lineales altura de 2 mts., a la altura de la terraza, fijada a los postes metálicos con ganchos y alambres, el tejidp deberá ser tensado con alambre liso num. 12 en 3 hileras horizontales.	M2	Evento	100	24.570	2.457.000	24.300	2.430.000	22.230	2.223.000	23.700	2.370.000
7	Provisión y Colocación de Varilla de metal 4,2 mm, alambrón de 12 mts cada una, fijada a los postes metálicos, tensando al tejido, con ganchos, en 2 hileras horizontales.	Unidad	Evento	8	25.200	201.600	24.960	199.680	22.800	182.400	24.320	194.560
8	Provisión y Colocación de reflectores led de 100W Luz Fría	Unidad	Evento	36	267.750	9.639.000	265.200	9.547.200	242.250	8.721.000	258.400	9.302.400
9	Fabricación y montaje de Estructural p/ reflectores con ángulos de 1 1/2 x 1/8"	Unidad	Evento	6	2.016.000	12.096.000	1.996.800	11.980.800	1.824.000	10.944.000	1.945.600	11.673.600
10	Alimentación Eléctrica a reflectores con cables tipo NYY 2x4mm2	ML	Evento	3950	10.710	42.304.500	10.600	41.870.000	9.690	38.275.500	10.333	40.816.667
11	Provisión y Montaje de Tablero General Metálico de 36 módulos con barras R,S,T+N +T incluye Llave de Corte Total y Seccional	GL	Evento	1	3.685.500	3.685.500	3.650.400	3.650.400	3.334.500	3.334.500	3.556.800	3.556.800
12	Provisión y montaje de Tablero Seccional Metálico de 24 módulos con contactores luz piloto y pulsadores de encendido de luces Sectorizados	GL	Evento	1	1.858.500	1.858.500	1.840.800	1.840.800	1.681.500	1.681.500	1.793.600	1.793.600
13	Excavación y Extensión de ductos subterráneos	ML	Evento	250	40.950	10.237.500	40.560	10.140.000	37.050	9.262.500	39.520	9.880.000
14	Construcción de Registro 50x50x70 cm	Unidad	Evento	8	308.700	2.469.600	305.760	2.446.080	279.300	2.234.400	297.920	2.383.360
15	Montaje de Columna de H° A° 12/200	Unidad	Evento	2	3.465.000	6.930.000	3.432.000	6.864.000	3.135.000	6.270.000	3.344.000	6.688.000
16	Mano de Obra total	Gl	Evento	1	78.300.000	78.300.000	77.500.000	77.500.000	70.856.000	70.856.000	75.552.000	75.552.000
	TOTALES					**195.737.300**		**193.788.000**		**177.038.100**		**188.854.467**

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CTRES
INGENIERÍA

Señores: Facultad de Arquitectura Diseño y Arte
Objeto: Remitir presupuesto según solicitud

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Mantenimiento de Cancha Sintética de la FADA según las siguientes Especificaciones Técnicas: Servicio de Mantenimiento de Cancha Sintética de 1,560 m2, cepillado con máquina, reacondicionamieno de juntas de unión, recarga de caucho y arena lavada. Obs.: En el servicio de mantenimiento se deden incluir el costo de los Insumos de mantenimiento (pegamento y cinta de unión), máquina cepilladora de cesped sintético. Cepillado con maquina (maquina cepilladora de cesped sintético) a los efectos de levantar la fibra sintetica, detectar despegues de juntas verdes y lineales blancos. Reacondicionamiento de juntas verdes y lineales blancos con pegado e injertos de cesped en el caso que lo requieran. Una vez terminada la carga de arena y caucho, nuevamente se deberá proceder a un cepillado completo con maquina del campo de juego para uniformar la carga. Bolsas de 30 Kg. de Caucho Molido (150 unidades) Arena Lavada de Rio (5 m3)	Gl	1	8.692.500	8.692.500
2	Mantenimiento de Cancha Sintética/Vallado Perimetral de cancha de 46,80 x 33,70 mts. Con altura de 5,00 mts, 5,00 mts libres con red de polipropileno de 3,00 mm, malla 10,00 cm	M2	805	9.800	7.889.000
3	Mantenimiento de Cancha Sintética/Kepis aereos detrás de los arcos. Medidas 5,00 mts x 33,70 mts	Metros	337	9.800	3.302.600
4	Par de redes para arcos de 4,00 x 2,20 mts.	Unidad	4	336.300	1.345.200
5	Cerco Perimetral lineal para terraza de los baños ISA (40 mts lineales): provisión y colocación de postes de caño metálico de 4 pulgadas con tapón en la part5e superior, pared de grosor 1,2 alterura de 6 mts., fijadas en el suelo con cimiento de hormigón con dimensiones de 0,40 m x 0,40 m x 0,6 mts de altura, la terminación de los caños deberá ser con pintura sintética color negro o a ser seleccionada por la fiscalización.	Unidad	16	114.000	1.824.000
6	Provisión y Colocación de tejido de alambre galvanizado en caliente numero 14 de 2x 2 pulgadas, 40 mts lineales altura de 2 mts., a la altura de la terraza, fijada a los postes metálicos con ganchos y alambres, el tejidp deberá ser tensado con alambre liso num. 12 en 3 hileras horizontales.	M2	100	22.230	2.223.000
7	Provisión y Colocación de Varilla de metal 4,2 mm, alambrón de 12 mts cada una, fijada a los postes metálicos, tensando al tejido, con ganchos, en 2 hileras horizontales.	Unidad	8	22.800	182.400
8	Provisión y Colocación de reflectores led de 100W Luz Fría	Unidad	36	242.250	8.721.000
9	Fabricación y montaje de Estructural p/ reflectores con ángulos de 1 1/2 x 1/8"	Unidad	6	1.824.000	10.944.000
10	Alimentación Eléctrica a reflectores con cables tipo NYY 2x4mm2	ML	3950	9.690	38.275.500
11	Provisión y Montaje de Tablero General Metálico de 36 módulos con barras R,S,T+N +T incluye Llave de Corte Total y Seccional	GL	1	3.334.500	3.334.500
12	Provisión y montaje de Tablero Seccional Metálico de 24 módulos con contactores luz piloto y pulsadores de encendido de luces Sectorizados	GL	1	1.681.500	1.681.500
13	Excavación y Extensión de ductos subterráneos	ML	250	37.050	9.262.500
14	Construcción de Registro 50x50x70 cm	Unidad	8	279.300	2.234.400
15	Montaje de Columna de H° A° 12/200	Unidad	2	3.135.000	6.270.000
16	Mano de Obra total	Gl	1	70.856.000	70.856.000
	TOTALES				**177.038.100**

Karen Marco
CTRES
INGENIERÍA
RUC: 5504017-5

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
FACULTAD DE ARQUITECTURA

Emmanuel Ingeniería
De Cesar A. Presentado.

Servicios de Ingeniería

Tel: 0983-601-808
Email:emanuelingenieria@hotmail.com
Cliente: Facultad de Arquitectura Diseño y Arte
Dirección :

Item	Descripción	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	Mantenimiento de Cancha Sintética de la FADA según las siguientes Especificaciones Técnicas: Servicio de Mantenimiento de Cancha Sintética de 1,560 m2, cepillado con máquina, reacondicionamieno de juntas de unión, recarga de caucho y arena lavada. Obs.: En el servicio de mantenimiento se deden incluir el costo de los Insumos de mantenimiento (pegamento y cinta de unión), máquina cepilladora de cesped sintético. Cepillado con maquina (maquina cepilladora de cesped sintético) a los efectos de levantar la fibra sintetica, detectar despegues de juntas verdes y lineales blancos. Reacondicionamiento de juntas verdes y lineales blancos con pegado e injertos de cesped en el caso que lo requieran. Una vez terminada la carga de arena y caucho, nuevamente se deberá proceder a un cepillado completo con maquina del campo de juego para uniformar la carga. Bolsas de 30 Kg. de Caucho Molido (150 unidades) Arena Lavada de Rio (5 m3)	Gl	1	9.607.500	9.607.500
2	Mantenimiento de Cancha Sintética/Vallado Perimetral de cancha de 46,80 x 33,70 mts. Con altura de 5,00 mts, 5,00 mts libres con red de polipropileno de 3,00 mm, malla 10,00 cm	M2	805	10.900	8.774.500
3	Mantenimiento de Cancha Sintética/Kepis aereos detrás de los arcos. Medidas 5,00 mts x 33,70 mts	Metros	337	10.900	3.673.300
4	Par de redes para arcos de 4,00 x 2,20 mts.	Unidad	4	371.700	1.486.800
5	Cerco Perimetral lineal para terraza de los baños ISA (40 mts lineales): provisión y colocación de postes de caño metálico de 4 pulgadas con tapón en la part5e superior, pared de grosor 1,2 alterura de 6 mts., fijadas en el suelo con cimiento de hormigón con dimensiones de 0,40 m x 0,40 m x 0,6 mts de altura, la terminación de los caños deberá ser con pintura sintética color negro o a ser seleccionada por la fiscalización.	Unidad	16	126.000	2.016.000
6	Provisión y Colocación de tejido de alambre galvanizado en caliente numero 14 de 2x 2 pulgadas, 40 mts lineales altura de 2 mts., a la altura de la terraza, fijada a los postes metálicos con ganchos y alambres, el tejidp deberá ser tensado con alambre liso num. 12 en 3 hileras horizontales.	M2	100	24.570	2.457.000
7	Provisión y Colocación de Varilla de metal 4,2 mm, alambrón de 12 mts cada una, fijada a los postes metálicos, tensando al tejido, con ganchos, en 2 hileras horizontales.	Unidad	8	25.200	201.600
8	Provisión y Colocación de reflectores led de 100W Luz Fría	Unidad	36	267.750	9.639.000
9	Fabricación y montaje de Estructural p/ reflectores con ángulos de 1 1/2 x 1/8"	Unidad	6	2.016.000	12.096.000
10	Alimentación Eléctrica a reflectores con cables tipo NYY 2x4mm2	ML	3950	10.710	42.304.500
11	Provisión y Montaje de Tablero General Metálico de 36 módulos con barras R,S,T+N +T incluye Llave de Corte Total y Seccional	GL	1	3.685.500	3.685.500
12	Provisión y montaje de Tablero Seccional Metálico de 24 módulos con contactores luz piloto y pulsadores de encendido de luces Sectorizados	GL	1	1.858.500	1.858.500
13	Excavación y Extensión de ductos subterráneos	ML	250	40.950	10.237.500
14	Construcción de Registro 50x50x70 cm	Unidad	8	308.700	2.469.600
15	Montaje de Columna de H° A° 12/200	Unidad	2	3.465.000	6.930.000
16	Mano de Obra total	Gl	1	78.300.000	78.300.000
	TOTALES				**195.737.300**

Guaraníes; Ciento Noventa y Cinco Millones Setecientos Treinta y Siete Mil Trescientos-------

Emmanuel Ingeniería
RUC: 4.652.662-3

MORENO INGENIERÍA

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Mantenimiento de Cancha Sintética de la FADA según las siguientes Especificaciones Técnicas: Servicio de Mantenimiento de Cancha Sintética de 1,560 m2, cepillado con máquina, reacondicionamieno de juntas de unión, recarga de caucho y arena lavada. Obs.: En el servicio de mantenimiento se deden incluir el costo de los Insumos de mantenimiento (pegamento y cinta de unión), máquina cepilladora de cesped sintético. Cepillado con maquina (maquina cepilladora de cesped sintético) a los efectos de levantar la fibra sintetica, detectar despegues de juntas verdes y lineales blancos. Reacondicionamiento de juntas verdes y lineales blancos con pegado e injertos de cesped en el caso que lo requieran. Una vez terminada la carga de arena y caucho, nuevamente se deberá proceder a un cepillado completo con maquina del campo de juego para uniformar la carga. Bolsas de 30 Kg. de Caucho Molido (150 unidades) Arena Lavada de Rio (5 m3)	Gl	1	9.516.000	9.516.000
2	Mantenimiento de Cancha Sintética/Vallado Perimetral de cancha de 46,80 x 33,70 mts. Con altura de 5,00 mts, 5,00 mts libres con red de polipropileno de 3,00 mm, malla 10,00 cm	M2	805	10.800	8.694.000
3	Mantenimiento de Cancha Sintética/Kepis aereos detrás de los arcos. Medidas 5,00 mts x 33,70 mts	Metros	337	10.800	3.639.600
4	Par de redes para arcos de 4,00 x 2,20 mts.	Unidad	4	368.160	1.472.640
5	Cerco Perimetral lineal para terraza de los baños ISA (40 mts lineales): provisión y colocación de postes de caño metálico de 4 pulgadas con tapón en la part5e superior, pared de grosor 1,2 alterura de 6 mts., fijadas en el suelo con cimiento de hormigón con dimensiones de 0,40 m x 0,40 m x 0,6 mts de altura, la terminación de los caños deberá ser con pintura sintética color negro o a ser seleccionada por la fiscalización.	Unidad	16	124.800	1.996.800
6	Provisión y Colocación de tejido de alambre galvanizado en caliente numero 14 de 2x 2 pulgadas, 40 mts lineales altura de 2 mts., a la altura de la terraza, fijada a los postes metálicos con ganchos y alambres, el tejidp deberá ser tensado con alambre liso num. 12 en 3 hileras horizontales.	M2	100	24.300	2.430.000
7	Provisión y Colocación de Varilla de metal 4,2 mm, alambrón de 12 mts cada una, fijada a los postes metálicos, tensando al tejido, con ganchos, en 2 hileras horizontales.	Unidad	8	24.960	199.680
8	Provisión y Colocación de reflectores led de 100W Luz Fría	Unidad	36	265.200	9.547.200
9	Fabricación y montaje de Estructural p/ reflectores con ángulos de 1 1/2 x 1/8"	Unidad	6	1.996.800	11.980.800
10	Alimentación Eléctrica a reflectores con cables tipo NYY 2x4mm2	ML	3950	10.600	41.870.000
11	Provisión y Montaje de Tablero General Metálico de 36 módulos con barras R,S,T+N +T incluye Llave de Corte Total y Seccional	GL	1	3.650.400	3.650.400
12	Provisión y montaje de Tablero Seccional Metálico de 24 módulos con contactores luz piloto y pulsadores de encendido de luces Sectorizados	GL	1	1.840.800	1.840.800
13	Excavación y Extensión de ductos subterráneos	ML	250	40.560	10.140.000
14	Construcción de Registro 50x50x70 cm	Unidad	8	305.760	2.446.080
15	Montaje de Columna de H° A° 12/200	Unidad	2	3.432.000	6.864.000
16	Mano de Obra total	Gl	1	77.500.000	77.500.000

193.788.000

Ricardo Moreno B.
MORENO INGENIERIA
ingmorenoconstructora@gmail.com