¡Juntos Podemos!

MUNICIPALIDAD
DE
CARLOS ANTONIO LOPEZ

PROYECTO:

REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

UBICACIÓN:

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

NORTE

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

UBICACIÓN SATELITAL
ESC: 1_75

Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

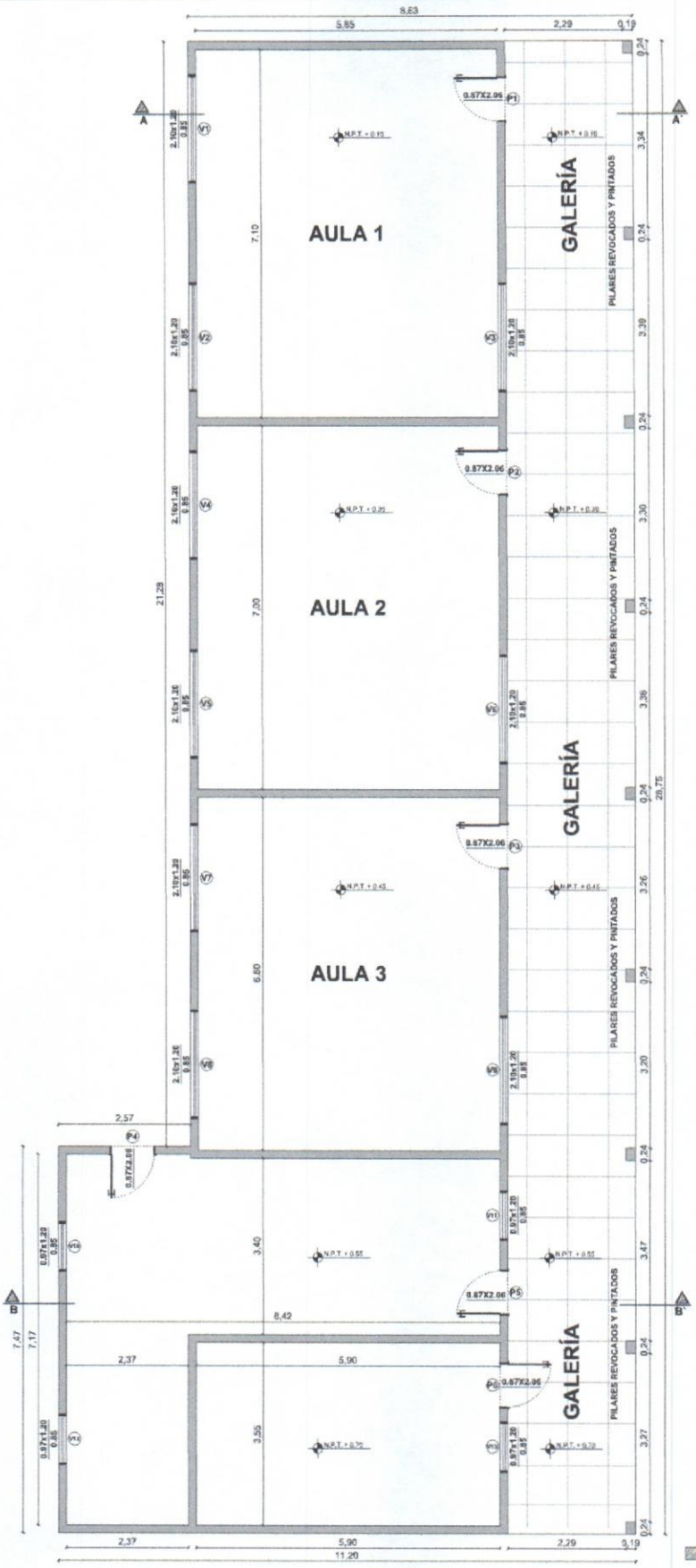
PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17

UBICACIÓN SATELITAL

Escala 1 / 75

Lamina Nº 01

¡Juntos Podemos!



PLANTA EXISTENTE
ESC: 1_75

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17

PLANTA EXISTENTE

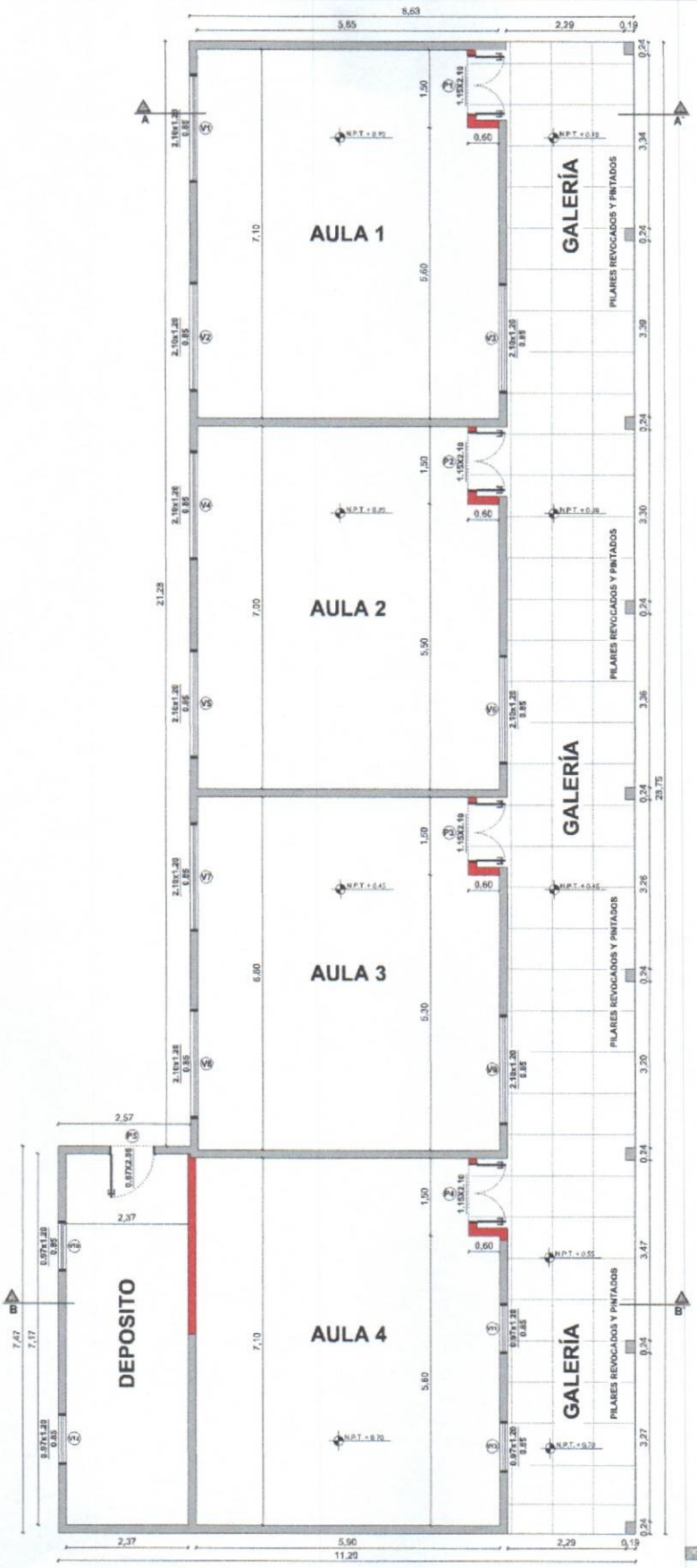
Escala 1 / 75

Lamina Nº 02

¡Juntos Podemos!

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ
INTENDENCIA
ITAPUA



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3411

PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESC: 1_75

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17

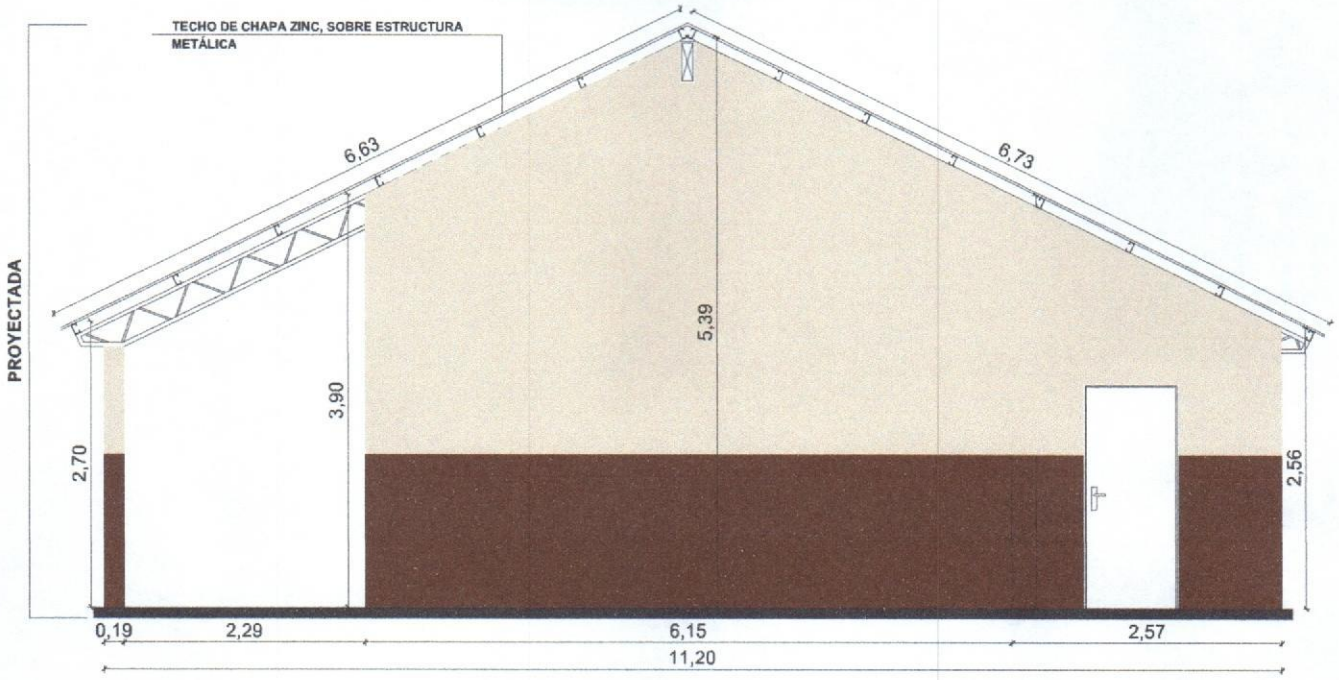
PLANTA ARQUITECTÓNICA

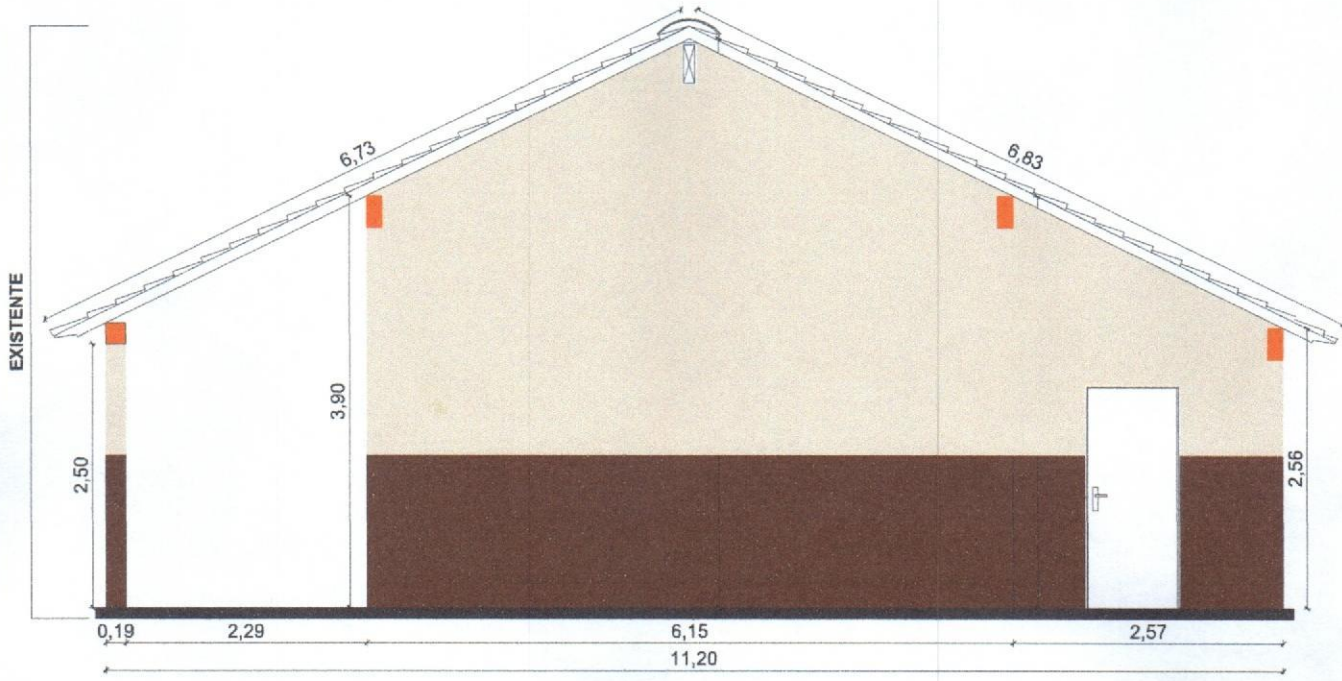
Escala 1 / 75

Lamina Nº 03

¡Juntos Podemos!

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López





Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

FACHADAS LATERALES
ESC: 1_75

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17

FACHADAS LATERALES

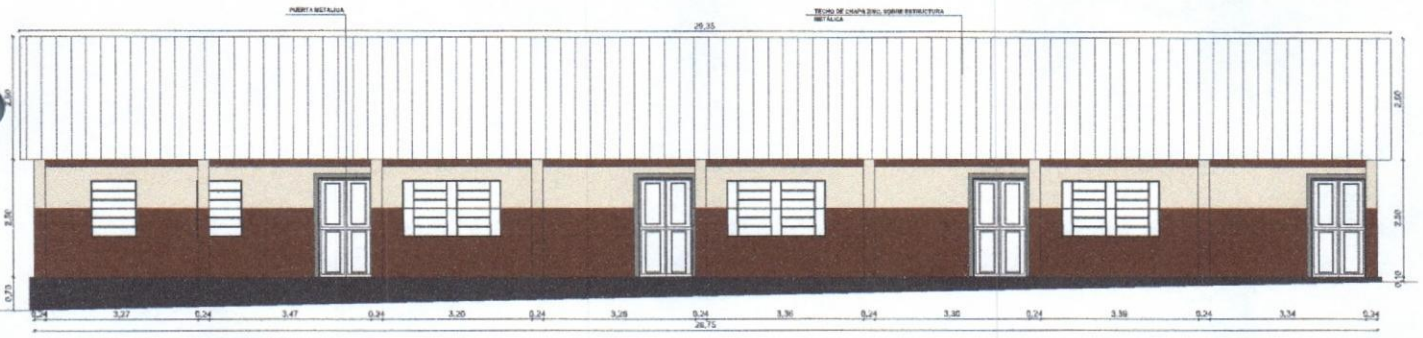
Escala 1 / 75

Lamina Nº 04

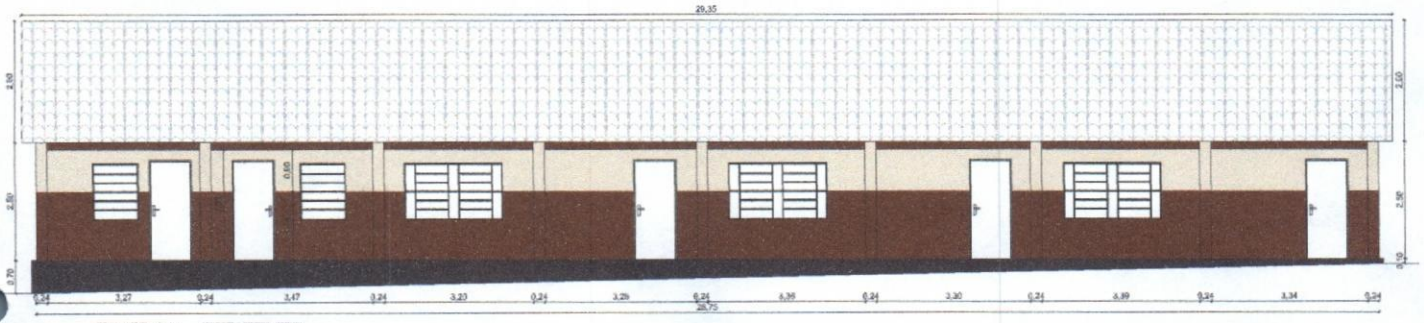
¡Juntos Podemos!

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López



FACHADA - PROYECTADA
ESC: 1_75



FACHADA - EXISTENTE
ESC: 1_75

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

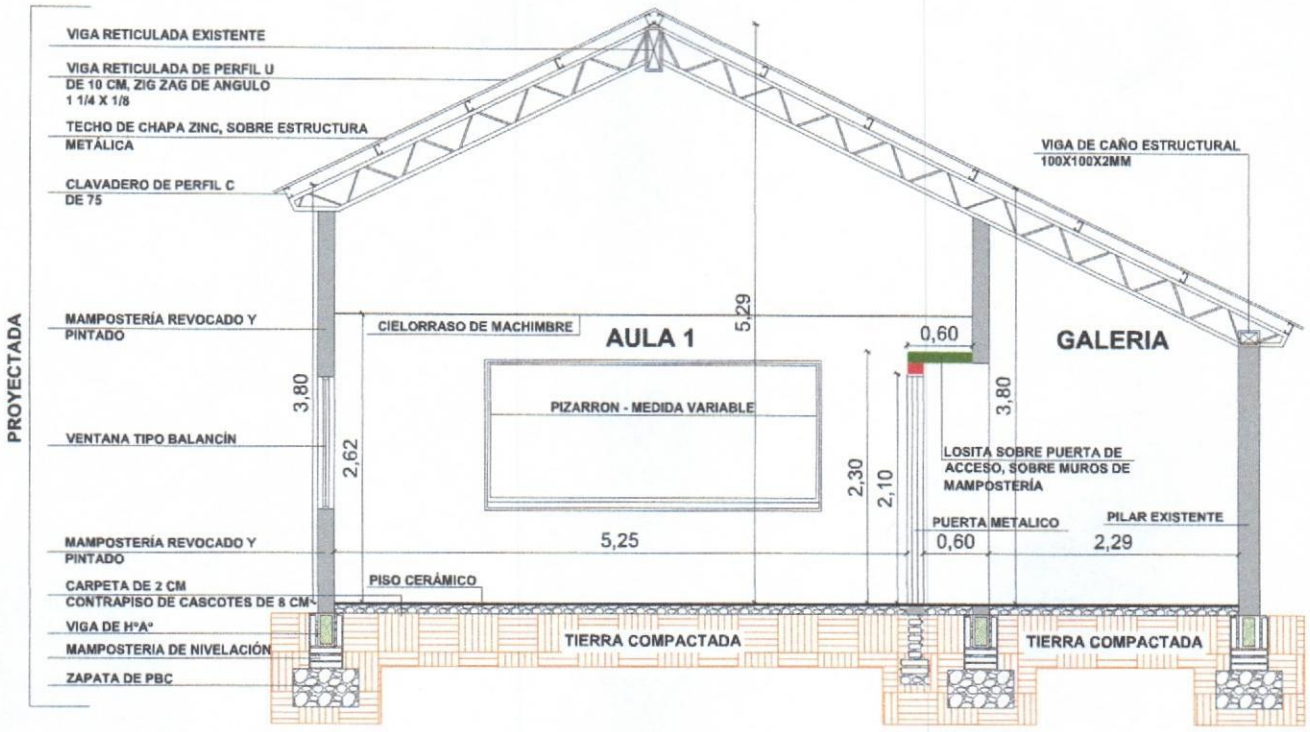
PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17
FACHADA FRONTAL	Escala 1 / 75 — Lamina Nº 05

¡Juntos Podemos!

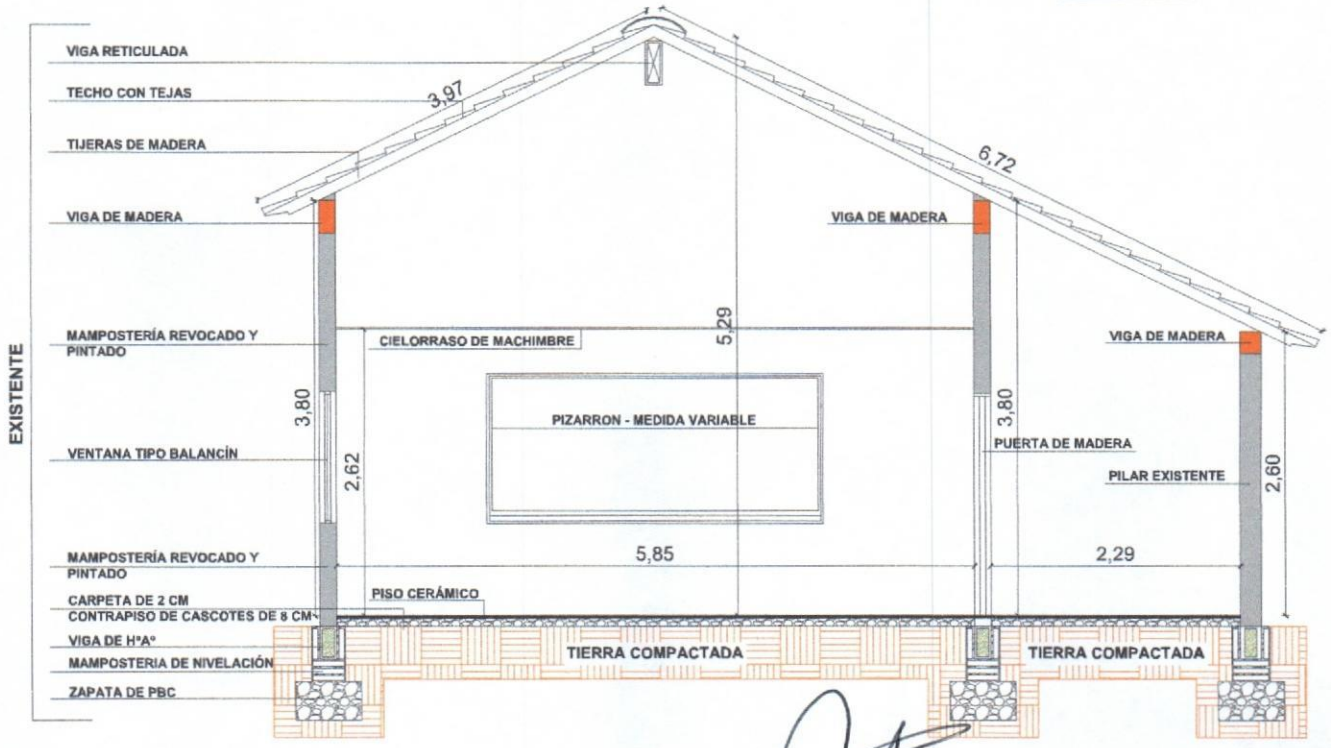
MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ
INTENDENCIA
ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C Nº 3441



CORTE - PROYECTADA
ESC: 1_75



CORTE - EXISTENTE
ESC: 1_75

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

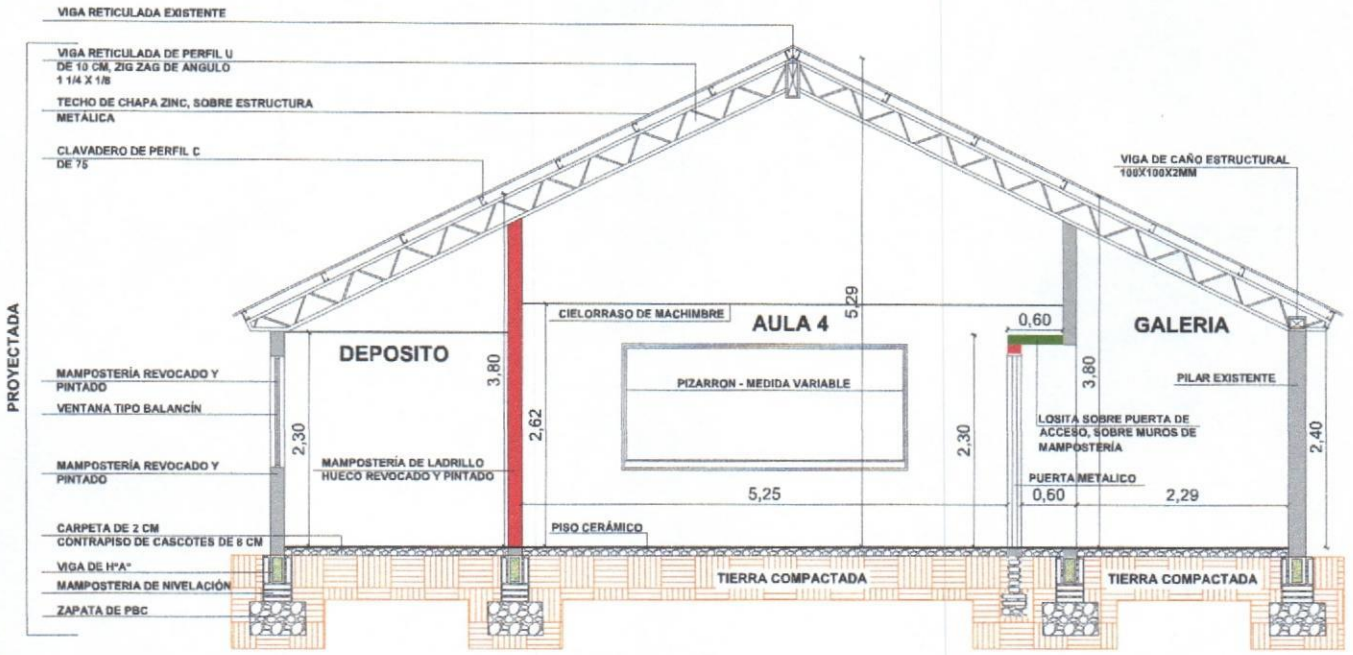
ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17
CORTE A A`	Escala 1 / 75 — Lamina Nº 06

¡Juntos Podemos!

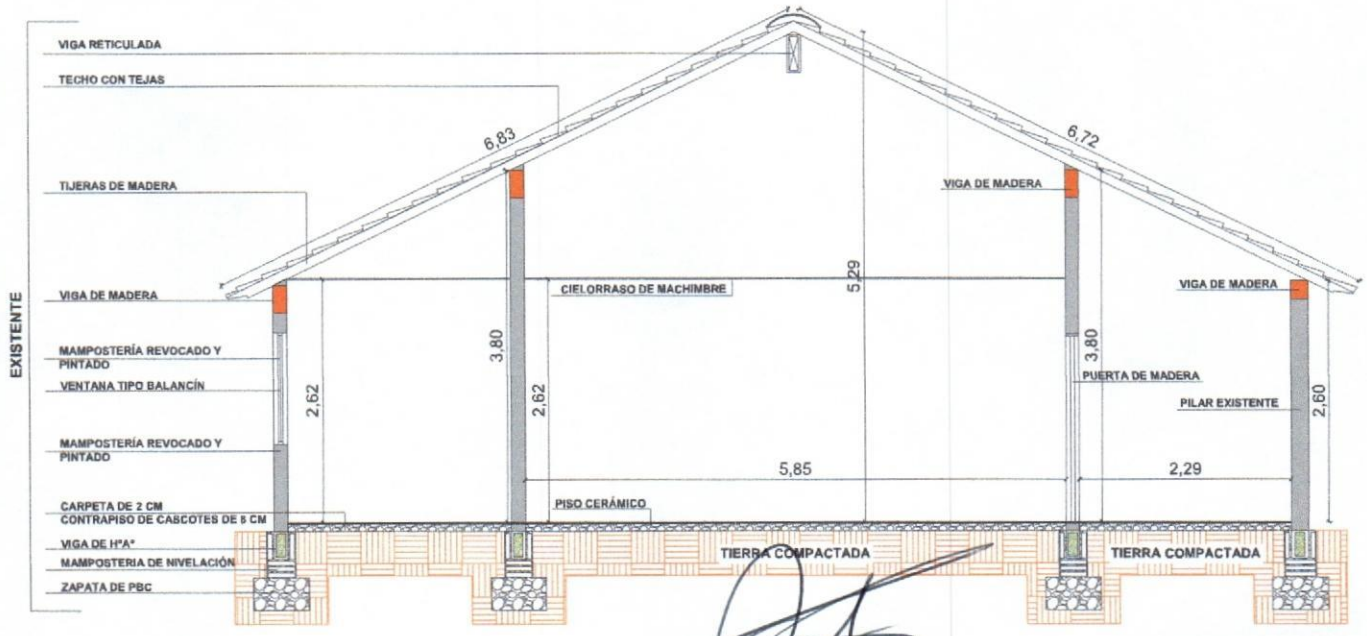
MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López



CORTE - PROYECTADA

ESC: 1_75



Arq. Diego Armando Salativar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

CORTE - EXISTENTE

ESC: 1_75

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

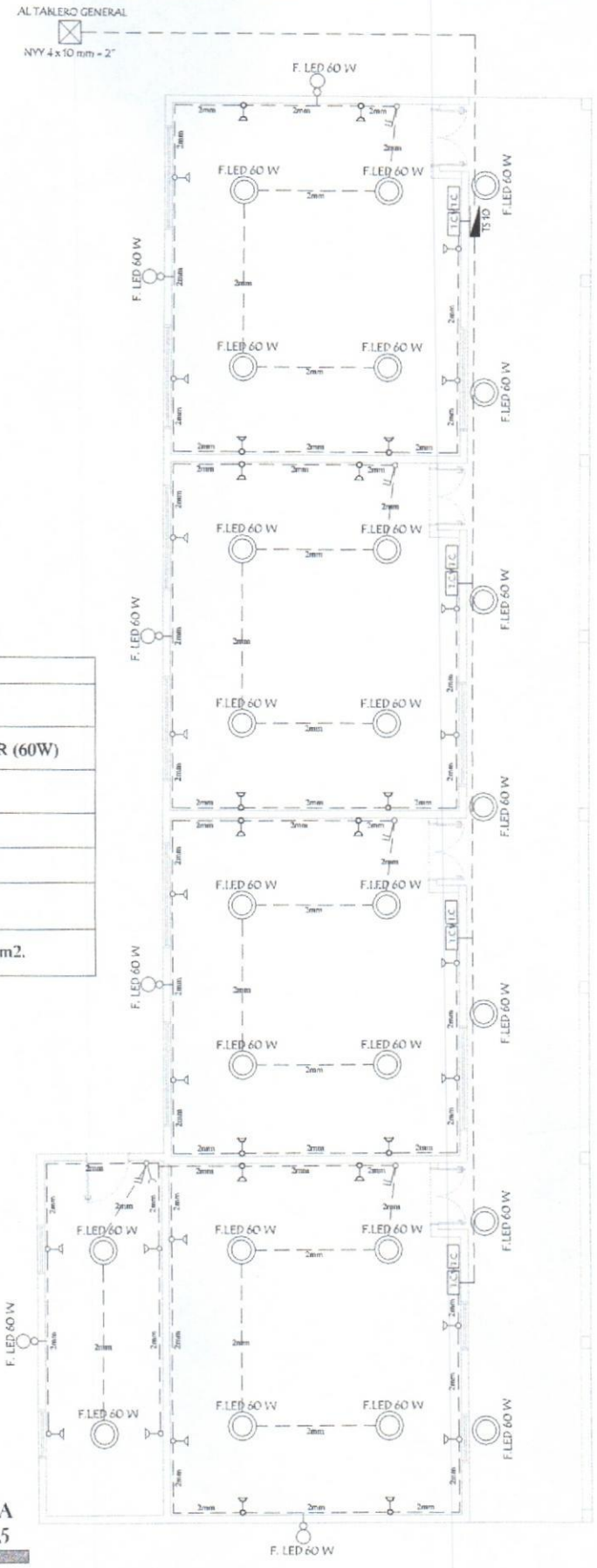
ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17	
CORTE B B`	Escala 1 / 75	Lamina Nº 07

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

¡Juntos Podemos!



Obsercaciones:	Instalacion Electrica
	Foco LED (60W)
	Foco LED PARA EXTERIOR (60W)
	Tomas Baja
	Tomas Alta
	Doble Punto
	Punto y Toma
Los condutores no acotados son de 2 mm2.	

PLANTA DE INST. ELÉCTRICA
ESC: 1_75

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

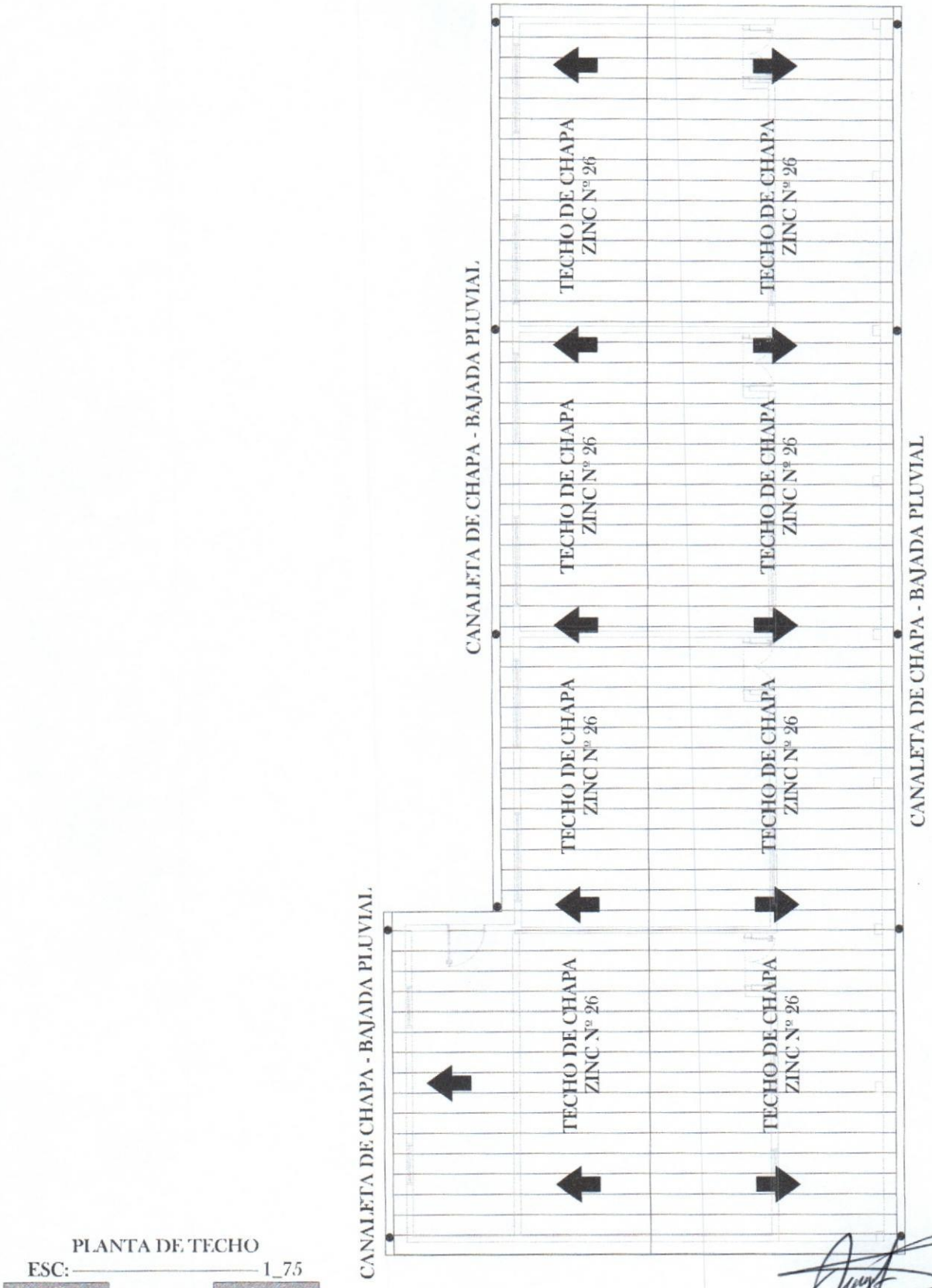
MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17	
PLANTA DE INST. ELÉCTRICA	Escala 1 / 75	Lamina Nº 08

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

¡Juntos Podemos!



PLANTA DE TECHO
ESC: 1_75

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. MOPC Nº 4441

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPÚA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17

PLANTA DE TECHO

Escala 1 / 75

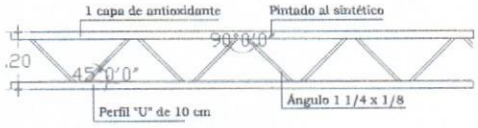
Lamina Nº 09

¡Juntos Podemos!

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LÓPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Viga Metálica



Obs.: Los aleros extremos de los bloques serán de 0,30 m. y los aleros longitudinales serán de 0,30, contados en la galería apartir de la viga de apoyo del tirante y en el lado opuesto apartir del muro.
Viga Metálica Reticulada de perfil u de 10 cm, zig zag de Ángulo 1 1/4 x 1/8
Los Clavaderos Metalicos seran de perfil C de 75
Viga de caño estrucural 100x100x2mm en galeria

PLANTA DE ESTRUCTURA DE TECHO
ESC: 1_75

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C Nº 3441

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPUA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17

PLANTA DE ESTRUCTURA DE TECHO

Escala 1 / 75

Lamina Nº 10

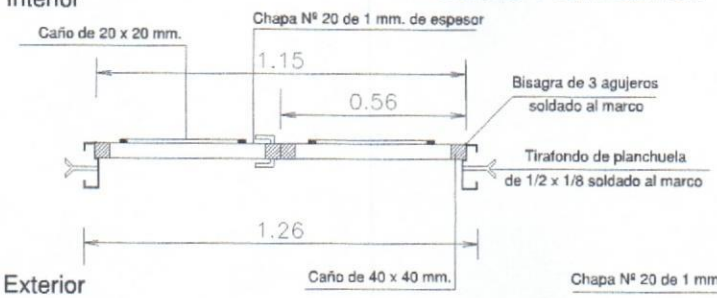
¡Juntos Podemos!

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LÓPEZ INTENDENCIA ITAPUA

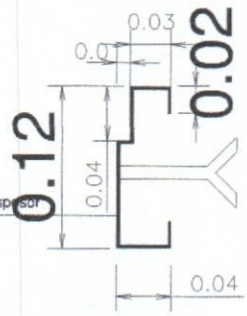
Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Puerta Metàlica con 2 hojas - 4 UN

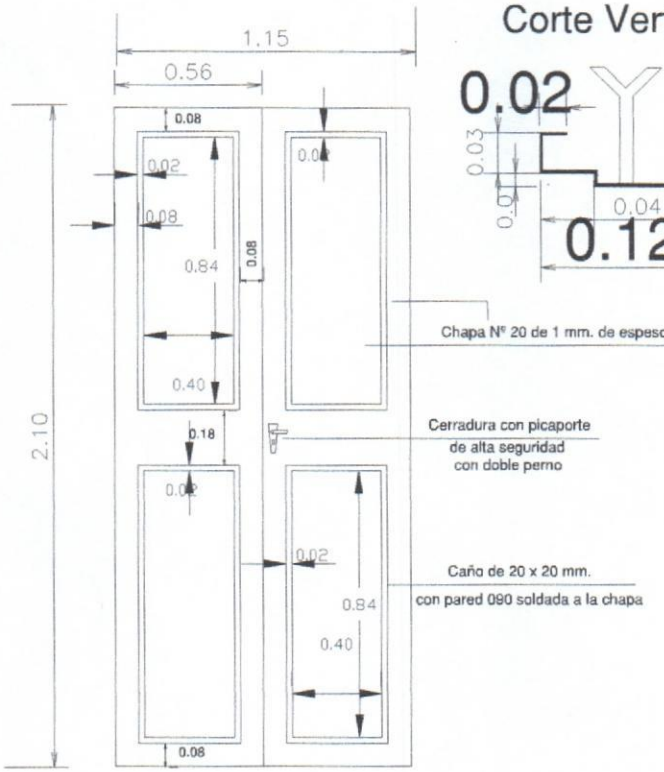
Corte Horizontal



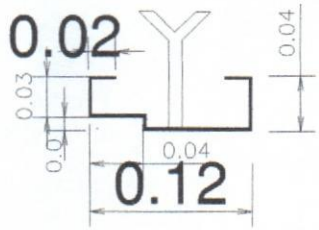
Detalle de Marco

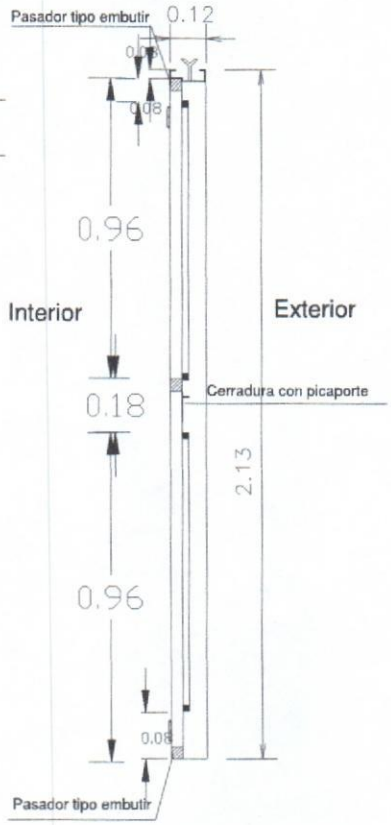


Hoja metàlica de 1,15 x 2,10



Corte Vertical





Vista Frontal

OBSERVACION :

En todos los lugares donde se utilizaron soldadura y no tuvieron un relleno completo, compactos y prolijos debiendo resultar suabe al tacto, deberàn de utilizar masilla para chapa para posteriormente realizar una lijada completa y pintar 2 manos con pintura anticorrosiva antes de su colocaciòn y otras 2 con pintura sintètica opaca como terminaciòn .-

DETALLE DE PUERTA METÁLICA DE 2 HOJAS
ESC: 1_75

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Por M.O.P.C Nº 5441

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ - ITAPUA

ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"**

PROYECTO	REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 **"SAN JOSÉ OBRERO"** DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17	
DETALLE DE PUERTA METÁLICA	Escala 1 / 75	Lamina Nº 11

¡Juntos Podemos!

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

ESPECIFICACIONES TECNICAS

"REPARACION Y REACONDICIONAMIENTO DE PABELLÓN DE LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.379 "SAN JOSÉ OBRERO" DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO - KM 17"

RUBROS GENERALES.

1. **Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos. -**

Previo al replanteo o marcación EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc., si los hubiere. Si en el sitio hubiere árboles que entorpezcan el emplazamiento de la obra, deberán ser derribados y sus raíces extraídas totalmente, previa conformidad del FISCAL DE OBRAS. El resto de los árboles se protegerá y se cuidará adecuadamente durante lo que duren las faenas. En caso de existir construcciones precarias que deban demolerse deberá presupuestarse dentro de este rubro.

2. **Vallado de obra. -**

EL CONTRATISTA tendrá la obligación de cerrar el perímetro de la obra con un cerco de chapa y soporte de madera de alambre de 2.00m. de altura. Se aclara que los cercos a colocar en el perímetro que circunda la obra y obrador, serán con portones y puertas de entrada suficientemente resistentes de manera a garantizar la seguridad del cerramiento. El cerco se colocará dentro de los 10 días contados a partir de la firma del contrato, las mismas deberán estar incluidas dentro de la oferta.

3. **Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2,00 x 1,50 m con impresión adhesiva de alta calidad-**

EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,50m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FISCAL DE OBRAS dentro de los 10 días de iniciada la obra y permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el Fiscal de obra lo estime conveniente. Las mismas deberán estar incluidas dentro de la oferta. El letrero será de chapa negra N° 24 con impresión adhesiva y armazón de hierro galvanizado pintado con esmalte sintético de alta resistencia. La altura a que debe ser colocado el letrero será de 1.20 metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del letrero.

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LÓPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldívar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 5411

4. **Desmonte de techo con recuperación de tejas y maderamen (tirantes). Incluye cabriada de madera y machimbres colgantes.**

Comprende el desmonte de techo con recuperación de tejas y maderamen. Este trabajo se realiza cuando la falda de los techos está muy dañada, ya sea por saturación de tejas muy antiguas o por mala calidad del material utilizado para su ejecución.

En algunos casos también el maderamen es sustituido por ataque de termitas o por mal dimensionamiento de las secciones de los tirantes, y vigas, rajaduras, etc.

Cuando se hace el trabajo de demolición ya sea de techo o de pilares se debe tener especial cuidado de no dañar la estructura de los muros portantes, como así también pisos, revoques y aberturas.

5. **Desmonte de artefactos eléctricos con recuperación. (Por ambiente).-**

Se hará inicio al desmonte de artefactos e instalación eléctrica, retiradas y con recuperación.

Los desmontes de artefactos se harán con personales calificados los que tendrán noción precisa del sentido de los mismos y su finalidad. En caso de verificarse falta de criterio de los personales utilizados en esta actividad serán removidos sin discusión de la Dirección y reemplazados por personal idóneo para la misma.

6. **Desmonte de la instalación eléctrica. (Por ambiente). -**

Se hará inicio al desmonte de artefactos e instalación eléctrica, retiradas y sin reposición.

Los desmontes de artefactos se harán con personales calificados los que tendrán noción precisa del sentido de los mismos y su finalidad. En caso de verificarse falta de criterio de los personales utilizados en esta actividad serán removidos sin discusión de la Dirección y reemplazados por personal idóneo para la misma.

7. **Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro Ø 8 en forma de Z y revoque en zonas necesarias, utilizando metal desplegable. -**

Pueden producirse por vibraciones del terreno u otro tipo de afectación (golpe; no envarillado de muros: por falta de encadenados inferior y superior: por falta de dado de H°A° en el apoyo de la viga, etc. En ambos casos, el envarillado o costura de los muros rajados debe realizarse con la colocación de varillas de Ø 6 ó Ø 8 en forma de Z en la cantidad que sea necesaria según el tipo de rajaduras. Las varillas deben ser bañadas en asfalto y colocadas con mezclas 1:3 (cemento - arena); en los lugares previamente picados para su instalación.

Antes de su colocación, se procede a destinar metal desplegable sobre las varillas de hierro tomando un área mayor a la afectada para evitar futuras fisuras.

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C Nº 3441

8. Mampostería de ladrillo común. -

Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada).

9. Losa de H°A°, según detalles en planos. –

Todo el hormigón deberá ser colocado antes de que haya comenzado su fraguado inicial y en todos los casos, dentro de 30 minutos luego del mezclado. La colocación del H° se deberá realizar en forma continua hasta el final. En ningún caso se podrá interrumpir el cargado del mismo. Deberá tenerse especial cuidado en la carga de las superficies inclinadas, el hormigón deberá tener la consistencia necesaria para no escurrir, así también deberá ser suficientemente trabajable para rellenar los nervios de las placas alivianadas. El hormigón, durante e inmediatamente luego de su colocación deberá ser bien compacto. Para ello, se proveerá la suficiente cantidad de varillas, azadones y pisones, para compactar cada carga antes de que sea descargada la siguiente y para evitar la formación de juntas entre las distintas cargas. Para obtener una superficie lisa y uniforme se deberá efectuar a lo largo de todas las cargas apisonado adicional conjuntamente con el empleo de varillas o azadones.

El empleo de vibradores estará supeditado a la aprobación del Fiscal de Obras. El hormigón deberá ser colocado en forma continua a lo largo de cada sección de la estructura o entre las juntas indicadas.

10. Revoque interior con hidrófugo a 1 capa de 1,5 cm.

Los muros se revocarán a una capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena), con adición especial de "ceresita" en porcentaje adecuado

11. Provisión y colocación de viga de galería de caño estructural de 100 x 100 de 2 mm.-

Será realizado con viga de galería de caño estructural de 100 x 100 de 2mm, incluye soldado y pintado con anti oxido, color a elección del Fiscal de Obras.

12. Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal N° 27, sobre tirantes de madera dura de 2"x 6" a ser reutilizadas (prever 50 % de tirantes nuevos), con clavaderos de caño industrial de 30 x 50 cada 1,00 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.

El techo será de chapa trapezoidal, o las nombradas más arriba, Nº: 26. Los componentes estructurales (Madera), y la distribución de la estructura de Madera se ajustarán estrictamente a los planos respectivos y sólo podrán introducirse cambios o modificaciones con autorización del Fiscal de Obras. Las chapas de zinc irán colocadas con dos ondulaciones superpuestas

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C Nº 3441

lateralmente como mínimo e irán sujetas con ganchos galvanizados roscados; tuercas, arandelas metálicas y de goma, o los elementos indispensables para la colocación y buena terminación de los mismos. La pendiente del techo será del 15%.

13. Canaleta de chapa galvanizada N° 26 desarrollo 40cm, incluye pintura sintética. –

Todos los bloques tendrán su desagüe de techo y se harán con canaletas de chapa galvanizada N° 26, de acuerdo a las indicaciones de los planos respectivos. Irán pintados con anticorrosivos, posterior dará un acabado con esmalte sintético de color a ser determinado por el Fiscal de Obras.

14. Caño de bajada de chapa galvanizada N° 26, incluye pintura sintética. -

Los caños de bajada irán conectados a registro decantador desde donde serán evacuados hasta los canales de desagüe a cielo abierto, P.V.C. acompañando las pendientes de los canales. Irán pintados con anticorrosivos, posterior dará un acabado con esmalte sintético de color a ser determinado por el Fiscal de Obras.

15. Provisión y colocación de machimbre con soporte de madera.-

Provisión y colocación de machimbre nuevo con soporte de estructura de madera, las distribuciones de la estructura de madera se ajustarán estrictamente a los planos respectivos y sólo podrán introducirse cambios o modificaciones con autorización del Fiscal de Obras.

Se procederá a la colocación del machimbre de primera línea sobre tirantes, quedando a la vista tirantes y machimbre

16. Provisión y colocación de puerta metálica de 1,20 X 2,10 (incluye pintura al sintético), de dos hojas. –

Comprende la provisión y colocación de puerta metálica de 1,20 x 2,10 de dos hojas, incluye pintura al sintético y cerraduras de primera línea.

17. Provisión y colocación puerta metálica de 0,90 x 2,10, para depósito, (incluye pintura al sintético).-

Comprende la provisión y colocación de puerta metálica de 0,90 x 2,10 para depósito, incluye pintura al sintético y cerraduras de primera línea.

18. Reacondicionamiento y mantenimiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios en mal estado y reposición de los mismos (prever 40 % de vidrios nuevos). Incluye pintura al sintético y reparación de manijas. -

Reposición de comandos desprendidos, desprendimiento de hojas, etc. retiro de vidrios en mal estado y reposición de los mismos. Incluye pintura al sintético y reparación de manijas.

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

19. Reacondicionamiento general de instalación eléctrica.

El trabajo tendrá que ser realizado por un electricista con experiencia, ya que comprende las conexiones de circuitos. Incluye extensión de cable N YY desde el pabellón existente hasta tablero principal del proyectado, prolongación de caño corrugado en sector necesario y cableado general, también comprende un tablero principal y tableros seccionales con llaves térmicas.

20. Alimentación de toma corriente alto y bajo.

Para la alimentación de toma corriente serán utilizados cables de 2mm y los retornos de interruptores de 1mm. Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E.

21. Alimentación para foco de bajo consumo 105w.

Para la alimentación de foco de bajo consumo serán utilizados cables de 2mm y los retornos de interruptores de 1mm. Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E.

22. Alimentación para foco de bajo consumo 60w con protector para exterior.

Para la alimentación de foco de bajo consumo serán utilizados cables de 2mm y los retornos de interruptores de 1mm. Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E.

23. Alimentación de los circuitos del TS

Para la alimentación de los circuitos del tablero seccional serán utilizados cables de 4mm y retorno de 2mm. El cableado de los tableros se debe hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista. Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts., medido desde el piso a la base del tablero

24. Alimentación de los circuitos del TCV

Para los TCV de ventiladores, serán utilizados cables de 4mm y retorno de 2mm. El cableado de los tableros se debe hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista. Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts., medido desde el piso a la base del tablero.

25. Instalación del tablero TS10 de 20 AG.

Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre.

Los tableros en general serán construidos con chapa N° 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases, neutros y Tierra, pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen. En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece.

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3441

Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E.

26. Instalación de tableros de comando TC

Los TC son tableros de comando de luces y tomas, y las llaves a ser utilizadas en este tablero son interruptores tipo TM. También debe estar aterrado.

Los tableros en general serán construidos con chapa N° 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases, neutros y Tierra, pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen. En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece.

Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E.

27. Instalación de tableros de comando TCV

Se colocará Tablero TCV para 4 llaves irán colocadas dentro, con fondo de madera para sujetar las llaves con tornillos y serán aterrados con jabalina de cobre de 2,00 mts.

Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E

28. Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con foco de bajo consumo de 105 w.

Serán colocados artefactos lumínicos tipo campana acrílico con foco de bajo consumo de 150 w de primera calidad. Todos los materiales a instalarse serán nuevos, de marcas de fabricantes reconocidos y conforme a las normas técnicas del país de fabricación.

29. Base y foco de bajo consumo de 105 w con protector para interior. –

Serán colocados foco de bajo consumo de 105 w con protector para interior, de primera calidad. Todos los materiales a instalarse serán nuevos, de marcas de fabricantes reconocidos y conforme a las normas técnicas del país de fabricación.

30. Base y foco de bajo consumo de 60 w con protector para exterior.

Serán colocados foco de bajo consumo de 60 w con protector para exterior, de primera calidad. Todos los materiales a instalarse serán nuevos, de marcas de fabricantes reconocidos y conforme a las normas técnicas del país de fabricación.

31. Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.

Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre.

Los tableros en general serán construidos con chapa N° 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases, neutros y Tierra, pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen. En todos los tableros se deben poner

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LÓPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3441

nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece.
Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E.

32. Tablero TC de 10 AG.

Serán colocados Tablero TC de 10 AG.
Los tableros en general serán construidos con chapa N° 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases, neutros y Tierra, pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen. En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos que pertenece.
Todos los materiales empleados y los trabajos ejecutados deberán cumplir con las normas establecidas por los Reglamentos de Baja Tensión y de Media Tensión de la A.N.D.E.

33. Provisión y colocación de fotocélula para artefactos exteriores.

Se colocará fotocélulas, con factor de potencia alto, etc., preparados para funcionar a una tensión de 220 V. entre fase y neutro de un sistema 3 x 380/220 V. -50 Hz.

34. Provisión y colocación de pizarrón acrílico 2,75 x 1,20.-

Comprende la provisión y colocación de pizarra de superficie acrílica de color blanco y bordes de aluminio.

35. Reparación de pizarrón; incluye reposición de marcos, porta tiza y pintura. –

Aplicar sellador o fijador plástico, y 3 manos de pintura sintética para pizarrón, color verde pizarra. El marco porta tiza con color gris.

36. Reparación de guarda obra. –

Desmonte de sector dañado de guarda obra y posterior construcción nueva, será construido con contrapiso de hormigón de cascotes de dosaje ¼:1:4:6 (cemento, cal en pasta, arena lavada, cascotes) con espesor de 0,08 m. Por encima llevará una capa de cemento alisado, con dosaje 1:3 (cemento, arena), de 1,5 cm. de espesor. Su nivel sobre el terreno natural será de 0.10 m. de altura, estará arrimado a la construcción y tendrá un ancho constante de 0,40 m. El cargado se realizaran en queseras construidos de madera, las juntas serán realizadas a "Junta Seca", para lo cual el cargado se realizara en forma intercalada dejando fraguar los primeros cargamentos, para luego cargar los restantes. Antes del fraguado se realizará el alisado de la superficie con un fratacho.

37. Pintura de paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena.-

En el caso de paredes nuevas antes de proceder a pintar se debe lijar bien sacando todos los excedentes del revoque una vez terminado es preferible pintar a la cal esto permite el curado de impurezas como coqueras de cal u otros.

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LÓPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Baldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Posteriormente ya se puede pintar con pintura látex color arena (no utilizar pomo color).

En paredes viejas previo al lijado se deben cerrar con mezcla todas las zonas de revoques desprendidos para luego proceder a lijar y sacar los excesos de pinturas para luego proceder a dar las manos de pintura necesarias.

Es importante tener en cuenta al iniciar los trabajos, que la primera mano de pintura debe darse en forma horizontal y la segunda en forma vertical, las pinceladas en ambos casos deben ser largas, procurando cubrir por lo menos de 1 a 1,20 metros.

De esta manera, a la vez de pintar mayor espacio de pared, se notan menos las pinceladas y se tiene un mejor acabado.

38. De paredes interiores y exteriores revocadas al sintético, hasta antepecho de ventanas.-

En el caso de paredes nuevas antes de proceder a pintar se debe lijar bien sacando todos los excedentes del revoque una vez terminado es preferible pintar a la cal esto permite el curado de impurezas como coqueras de cal u otros. Posteriormente ya se puede pintar con pintura sintética.

En paredes viejas previo al lijado se deben cerrar con mezcla todas las zonas de revoques desprendidos para luego proceder a lijar y sacar los excesos de pinturas para luego proceder a dar las manos de pintura necesarias. Es importante tener en cuenta al iniciar los trabajos, que la primera mano de pintura debe darse en forma horizontal y la segunda en forma vertical, las pinceladas en ambos casos deben ser largas, procurando cubrir por lo menos de 1 a 1,20 metros.

39. De nivelación al sintético. -

Irán pintados con 2 manos de pintura sintética.

40. De cielorraso al Barniz. -

Pintura con dos manos de barniz, tono a elección del Fiscal de Obras.

41. <u>LIMPIEZA FINAL.</u>

Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezclas serán levantadas. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado el Contratista.

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ INTENDENCIA ITAPUA

Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C N° 3441

Observación: Los trabajos de reparación y mantenimiento son muy importantes porque esto hace que la infraestructura edilicia y el predio no se deterioren y prolonguen su vida útil, los mismos deben realizarse permanentemente, además de realizarse estos inmediatamente, evitan que los gastos de Inversión en la reparación o reposición sean mayores, no es lo mismo reponer un vidrio roto que 10 vidrios rotos o una teja rota que 20 rotas. Es importante entender que, realizando estas labores, nuestros hijos asistirán a una escuela digna en las que pueden desarrollar sus actividades escolares en un ambiente seguro, limpio y adecuado. Es importante entender que, realizando estas labores, nuestros hijos asistirán a escuelas digna en las que pueden desarrollar sus actividades escolares en un ambiente seguro, limpio y adecuado.

MUNICIPALIDAD DE CARLOS A. LOPEZ
INTENDENCIA
ITAPUA

Hernan David Cubas Miño
Intendente Municipal
Mun. Carlos Antonio López

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C Nº 3441