0000000000

FORM-06

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg	
918879.	14	11	18	8	48	06	SUC.

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
SANABRIA DE CAMPOS	DORA ISABEL		880

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] Nº

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
ROJAS GONZALEZ	RICARDO

RUC [ ] C.I. [X] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] Nº 522.507

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca Nº	61	Nº de Inscripción	
Matricula		Folio	
Distrito	25 DE DICIEMBRE	Serie	
Nº de inscripción	06	Folio 31	Día 21 / Mes 11 / Año 14
Sección		División	Año
Cta. Cte. Catastral /Padrón	101		
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote		Manzana	Fracción
Unidad de Propiedad Horizontal			

Firma y Sello del Profesional

DORA ISABEL SANABRIA DE CAMPOS
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 880
Tte. Martínez Romella Nº 1204
Asunción - Paraguay

Profesional

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

FDPM-06-R

Marcar con X

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [X] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Se adjuntan _____ fojas de _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Firma y Sello de Funcionarios

Silvia M. Garay
D.G.R.P.

Registrador

Jefe de Sección – Fecha: 20/11/18

Jefa de Sección
D.G.R.P.

Impreso por: SILVIA MARIA ALEJANDRA GARAY RODRIGUEZ

Fecha y Hora: 20/11/2018 9:51

DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO DEL INMUEBLE

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

SOLICITUD DE INFORME SOBRE: ***FINCA: 61 / MATRICULA:*** **TIPO PARCELA: RUR**

DISTRITO: C10 / 25 DE DICIEMBRE

FINCA/MATRICULA ANTECEDENTE: del Distrito

CTA.CTE.CTRAL.: 0-0-0 PADRON: 101

SUP. LEGAL: 15,0000 has 6013,0000 m 0,0000 dm 0,0000 cm ESTADO: ACTIVO

DATOS DE TITULAR/ES ACTUAL/ES
ROJAS GONZALEZ RICARDO Doc: CEDULA DE IDENTIDAD CIVIL Nro: 522507

TRANSFERENCIAS
COMPRA/VENTA Escritura N°: 89 de 14/08/2014 Tipo: NO. Interviniente: PAREDES CABRERA, CARMEN N° 5797096 de 21/11/2014 12:26:45

DATOS DEL TITULAR
ROJAS GONZALEZ RICARDO Doc: CEDULA DE IDENTIDAD CIVIL Nro: 522507 Casado/a Separado/a de Bienes

Observación: No posee Medidas Cautelares.

Observación: No posee Derechos Reales.

Observación: No posee Otros Derechos Reales

CERTIFICADOS
N°: 7171180 de fecha: 08/07/2016 10:42:08 Expedicion: 14/07/2016 CERTIFICADO DE CONDICION DE DOMINIO Interviniente: PAREDES CABRERA, CARMEN Vencimiento: 12/08/2016. CERTIFICADO-LA TOTALIDAD

Informes Registrales
N° 9188379 de 14/11/2018 8:48:06 . Expedicion N° Direccion Motivo INF AD

USO EXCLUSIVO DEL PODER JUDICIAL - DGRP

Datos de solicitud del informe

Nº ENTRADA: 9188379 FECHA ENTRADA: 14/11/2018 8:48:06

FECHA EXPEDICION: Nº VIA DIRECCION:

FINAL DEL INFORME

Sírvase consignar para operaciones futuras la nueva identificación de inmuebles consistente en:

Nº Finca/Matricula - Tipo Parcela - Distrito
Siendo Tipo Parcela --> URB: Urbana RUR: Rural HOR: Horizontal

Ejemplo: Finca/Matricula: 999999 Tipo Parcela: URB Distrito: A05

Silvia M. Garay
D.G.R.P.

0000000000

FORM-06

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg	
9188368	14	11	18.	8	47	00	SUC

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
SANABRIA DE CAMPOS	DORA ISABEL		880

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] Nº

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
ROJAS GONZALEZ	RICARDO

RUC [ ] C.I. [X] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] Nº 522.507

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca Nº		Nº de Inscripción	
Matricula	C10/2247	Folio	
Distrito	25 DE DICIEMBRE	Serie	
Nº de inscripción	1	Folio 1	Día 21 / Mes 11 / Año 14
Cta. Cte. Catastral /Padrón	2628	Sección	División / Año
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote	Manzana	Fracción	
Unidad de Propiedad Horizontal			

Firma y Sello del Profesional

ISABEL SANABRIA DE CAMPOS
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 880
Tte. Martínez Ramella Nº 1204
Tel.: 223.075
Asunción - Paraguay

Profesional

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

0000000000

Llenar con X

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [X] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Se adjuntan 1 fojas de reverse

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Firma y Sello de Funcionarios

Registrador

Silvia M. Garay
U.G.R.P.

Jefe de Sección – Fecha: 20/11/18

PODER JUDICIAL

Impreso por: SILVIA MARIA ALEJANDRA GARAY RODRIGUEZ Fecha y Hora: 20/11/2018 9:58

DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO DEL INMUEBLE

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

SOLICITUD DE INFORME SOBRE: ***FINCA: / MATRICULA: 2247*** **TIPO PARCELA: RUR**

DISTRITO: C10 / 25 DE DICIEMBRE

FINCA/MATRICULA ANTECEDENTE: del Distrito

CTA.CTE.CTRAL.: 0-0-0 PADRON: 2628

SUP. LEGAL: 5,0000 has 571,0000 m 0,0000 dm 0,0000 cm ESTADO: ACTIVO

DATOS DE TITULAR/ES ACTUAL/ES
ROJAS GONZALEZ RICARDO Doc: CEDULA DE IDENTIDAD CIVIL Nro: 522507
TRANSFERENCIAS
COMPRA/VENTA Escritura N°: 88 de 14/08/2014 Tipo: NO. Interviniente: PAREDES CABRERA, CARMEN N° 5797076 de 21/12/2014 21:11:20
DATOS DEL TITULAR
ROJAS GONZALEZ RICARDO Doc: CEDULA DE IDENTIDAD CIVIL Nro: 522507 Casado/a Separado/a de Bienes

Observación: No posee Medidas Cautelares.

Observación: No posee Derechos Reales.

Observación: No posee Otros Derechos Reales

CERTIFICADOS
N°: 7171175 de fecha: 08/07/2016 10:41:43 Expedicion: 14/07/2016 CERTIFICADO DE CONDICION DE DOMINIO Interviniente: PAREDES CABRERA, CARMEN Vencimiento: 12/08/2016. CERTIFICADO-LA TOTALIDAD
Informes Registrales
N° 9188368 de 14/11/2018 8:47:02 . Expedicion N° Direccion Motivo INF AD

USO EXCLUSIVO DEL PODER JUDICIAL - DGRP

Datos de solicitud del informe

Nº ENTRADA: 9188368 FECHA ENTRADA: 14/11/2018 8:47:02

FECHA EXPEDICION: Nº VIA DIRECCION:

FINAL DEL INFORME

Sírvase consignar para operaciones futuras la nueva identificación de inmuebles consistente en:

Nº Finca/Matricula - Tipo Parcela - Distrito
Siendo Tipo Parcela --> URB: Urbana RUR: Rural HOR: Horizontal

Ejemplo: Finca/Matricula: 999999 Tipo Parcela: URB Distrito: A05

Silvia M. Garay
D.G.R.P.

Abog. Jefa de Publicidad
D.G.R.P.

SECCIÓN "B" PUBLICIDAD
DIR. GRAL. DE LOS REGISTROS PUBLICOS

0000000000

FORM-11

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
CERTIFICADO/INFORME DE LIBRE DISPOSICION DE BIENES

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg

Marcar con X la solicitud que corresponda

CERTIFICADO ☐ INFORME ☒

DATOS DEL NOTARIO PÚBLICO / ABOGADO SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
SANABRIA DE CAMPOS	DORA ISABEL		880

Motivo de la Solicitud: TRAMITES ADMINISTRATIVOS

PERSONA FÍSICA

Apellidos	ROJAS GONZALEZ			
Nombres	RICARDO			
Nombre de la empresa unipersonal				
	Doc. De Identidad	Tipo	Número	País
		C.I.	522.507	

Apellidos				
Nombres				
Nombre de la empresa unipersonal				
	Doc. De Identidad	Tipo	Número	País
		CI.		

Apellidos				
Nombres				
Nombre de la empresa unipersonal				
	Doc. De Identidad	Tipo	Número	País

Apellidos				
Nombres				
Nombre de la empresa unipersonal				
	Doc. De Identidad	Tipo	Número	País
		C.I.		

Apellidos				
Nombres				
Nombre de la empresa unipersonal				
	Doc. De Identidad	Tipo	Número	País

PERSONA JURIDICA

DENOMINACIÓN según surge del estatuto, contrato social, decreto o resolución-Mencionar RUC

DENOMINACIÓN según surge del estatuto, contrato social, decreto o resolución – Mencionar RUC

OBSERVACION

D. ISABEL SANABRIA DE CAMPOS
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 880
Tte. Martínez Ramella
Villarrica - Paraguay

Firma y sello del Notario Público o Profesional

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Dirección General de los Registros Públicos
Sección Anotaciones Personales

9188391

Compromiso con la gente

Id: 3 Fecha Entrada: Asunción, 14 de Noviembre de 2018

SOLICITUD DE LIBRE DISPOSICION DE BIENES DE:

RICARDO ROJAS GONZALEZ

Con Documento: CEDULA NACIONAL 522507.----

INFORMO QUE: goza de la libre disposición de sus bienes y no se hallan registradas sentencias judiciales de interdicción e inhabilitación.

Asunción, 16 de Noviembre de 2018

16/11/18

Blás Ortete Gaona
Operador D.G.R.P.

N.P. Ma. Gloria Giménez de Pereira
Jefa
D.G.R.P.

N.P. Ma. Gloria Giménez de Pereira

PODER JUDICIAL
Dirección General de los Registros Públicos
Sección Interdicciones

0000000000

FORM-06

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
SANABRIA DE CAMPOS	DORA ISABEL		880

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio		Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	X
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] Nº

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles		Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras	X	Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
ROJAS GONZALEZ	RICARDO

RUC [ ] C.I. [X] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] Nº 522.507

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca Nº		Nº de Inscripción	
Matricula		Folio	
Distrito		Serie	
Nº de inscripción	Folio (Día / Mes / Año)	Sección / División / Año	
Cta. Cte. Catastral /Padrón			
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote / Manzana / Fracción			
Unidad de Propiedad Horizontal			

Firma y Sello del Profesional

D. ISABEL SANABRIA DE CAMPOS
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 880
Tte. Martínez Romelia Nº 1204
Tel.: 223.075
Asunción - Paraguay

Profesional

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

000

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI ☐ NO ☐

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado							
Secretaría				Turno		Tipo de medida	
				Monto			

Se adjuntan _____ fojas de _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

REVISADO LOS [illegible] QUE A NOMBRE DE Ricardo Rojas Gonzalez [illegible] REGISTRADO PEDIDO DE CONVOC[illegible] [illegible]ORES, NI CELEBRADO CONCORDATO ALGUNO, NI SU QUIEBRA.

Asunción, ... de ..... 14 NOV. 2018 de 20.....

Firma y Sello de funcionarios

Registrador

Blás Cañete Gaona
Operador D.G.R.P.

PODER JUDICIAL · Dirección Gral. de los Registros Públicos · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · SECCION QUIEBRAS

Jefe de Sección – Fecha: 16/11/18

N.P. Ma. Gloria Giménez de Pereira
Jefa
D.G.R.P.