Dictamen UOC Nº 10/2020

Asunción, 18 de diciembre de 2020

Señor
Abg. Pablo Seitz
Director Nacional de Contrataciones Públicas
Presente:

Tengo el agrado de dirigirme al Director, en el marco del llamado de LCD Nº 01/2021 "Locación de inmueble determinado para local de la Procuraduría General de la República" (Ad Referéndum) ID Nº 388.801, a fin de emitir el siguiente Dictamen:

Conforme a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas regidas por la Ley 2051/03", la Dirección de Servicios Generales de la Procuraduría General de la República, ha recabado el precio de conformidad al último costo fijado en el Contrato Nº 07/2020 de fecha 30 de marzo del correspondiente a la renovación de locación con vigencia para el presente ejercicio fiscal..

Por tanto, esta Dirección que conforme a los datos proveídos por la Dirección de Servicios Generales, considera que los mismos se ajustan en lo establecido en el numeral 1 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas por la Ley 2051/03".

Obs. Formulario de análisis de precio referencial.

Avenida Mariscal López 2311 casi Venezuela
Teléfono: (595) 21 215-034
Fax: (595) 21 664-061
http://www.pgr.gov.py

Procuraduría GENERAL DE LA REPÚBLICA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Asunción, 17 de diciembre de 2020

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como "Locación de inmueble determinado para local de la Procuraduría General de la República" ID N° 388.801.

PARAMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral 2 del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020:

Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Precio de Histórico de llamado ID (1)	Precio de Mercado o página web (2)	Presupuesto de Oferente (3)	Precio Referencial del llamado, considerando uno de estos factores: promedio de los tres precios de marcado, precio más bajo u otro mecanismo que sea pertinente (especificar)	Particularidad del rubro en el mercado
1	Locación de inmueble determinado para local de la Procuraduría General de la República	49.833.000			49.833.000	El presente es un proceso de locación de inmueble determinado

Ítem N°	Fuentes
Precio (1)	Cavi S.A.
Precio (2)	
Precio (3)	

LIC. LAURA B. PAREDES MONZÓN
Directora de Servicios Generales
Procuraduría General de la República

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Preparado por:	
Firma:	Paredes LIC. LAURA B. PAREDES MONZÓN Directora de Servicios Generales Procuraduría General de la República
Dependencia	Dirección de Servicios Generales