Peatonal Yegros N° 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia.
Teléfonos: (595) 741-252211 Fax: (595) 741-252607
Departamento de Itapúa.

DEPARTAMENTO DE OBRAS

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LA ESCUELA BASICA Nº5199, SAN MIGUEL POTRERO

PARA OBRAS DE BASAMENTO

1. EXCAVACION: Para zanjas de cimientos, de bases, de cañerías, cámaras y pozo negro. Se controlaran las condiciones de resistencia del suelo, la profundidad de excavación y pendientes de fondo de zanja.

2. CIMIENTOS DE PIEDRA BRUTA COLOCADA: Se ejecutara con piedra negra basáltica usando dosificación ½:1:4.

3. LLENADO DE BASES: De acuerdo al plano de estructura, detalles constructivos. El hormigón se ejecutara a máquina con cemento PORT LAND TIPO I y áridos lavados en dosificación 1:3:3 (cemento: arena: piedra triturada T4), con supervisacion de la relación agua-cemento. La armadura será en hierro torsionado según cuantía requerida en la planilla de computo métrico. Como medida precautoria antes del vaciado del hormigón se ejecutara sobre el fondo de cavidad una carpeta cementicia protectora del asiento de armadura.

4. CONTRAPISO: Se compactara a pisón y previo regado se ejecutara un hormigón con dosificación ¼: 5: 10 (cemento: cal triturada: arena gorda: cascote). El espesor será de 10cm y terminación a regla y frataz.

5. PISO CALCAREO: Pieza calcárea de primera calidad de 20x20cm sobre carpeta alisada.

6. CARPETA: Sobre contrapiso y previo lechigado cementicio se ejecutara una carpeta niveladora con dosificación ¼: ½: 3 (cemento: cal triturada: arena lavada). La terminación será a regla y frataz, manteniéndose el curado de dicha carpeta mediante regado por los menos durante 72 hs.

PARA OBRAS DE ELEVACION:

1 CARPETA: Sobre todo el recorrido de cimientos se extenderá una carpeta niveladora con dosificación 1:3 (cemento: arena lavada) con objeto de facilitar el asiento de la mampostería. La misma deberá tener su respectiva capa aisladora con un espesor de 2cm. La dosificación será 1:3 (cemento: arena lavada) y en agua de preparación se adicionara betocem hidrófugo. La terminación será con espolvoreo de cemento y llana.

2 MAMPOSTERIA DE ELEVACION (PARA COLUNMAS): En ladrillo común de primera calidad de medidas normalizadas 4,5-13-26cm. Se elevara a plomada e hilo con mezcla tipo 1/8: 1:4 (cemento: cal triturada: arena lavada). Se mantendrá un espesor uniforme de junta, rechazándose ladrillos rotos o deformados.

3 REVESTIMIENTOS: Con azulejo de primera calidad de color blanco, de 15x 15cm en los locales que corresponda. En todos los casos se asentaran con adhesivos sobre los paramentos revocados. El empastinado será al cemento blanco, y la mezcla de asiento se dosificara 3: 15% (adhesivo: agua).

4 CERRAMIENTOS: Toda carpintería será de tipo estándar en madera estacionada, cedro para las hojas y madera dura para los marcos y contramarcos. Serán tipo tablero maciza y de tipo placada para hojas de puertas. Los herrajes serán de bronce y de primera calidad. Se verificara en su colocación el correcto amure de marcos y el aplomo de hojas. Como prevención, toda la carpintería una vez colocada llevara una imprimación protectora contra insectos depredadores.

5 VIDRIOS: Vidrios tipo común de 2mm.

6 PILARES DE HORMIGON ARMADO PARA NUCLEO DE COLUMNAS: De acuerdo a plano de estructura, detalles constructivos y planilla de computo métrico. El hormigón se ejecutara a máquina con cemento portland tipo I y áridos lavados en dosificación 1: 3: 3 (cemento: arena: piedra triturada T4), con supervisacion de la relación agua- cemento. La armadura será en hierro de 8 mm. El vaciado en encofrado requerirá un correcto varillado para evitar vacios en el hormigón.

7 PINTURAS: Los paramentos revocados llevaran una mano de blanqueo a la cal con terminación al enduido y en muros y cielo rasos, previa aplicación de fijador se aplicara látex en la cantidad de manos necesarias. La carpintería de madera llevara como mínimo dos manos de imprimación de aceite de lino. Posterior al lijado fino se aplicara sella poros y la terminación será con barniz marino. Para muros con ladrillo a la vista se aplicara tratamiento para para ladrillo a la vista con ácido muriático y silicona.

PARA OBRAS DE CORONAMIENTO:

1. CUBIERTA: La cubierta será de teja cerámica tipo colonial sobre tejuelitas y estructura de madera existente. Se estima la recuperación del 50% del material cerámico existente.

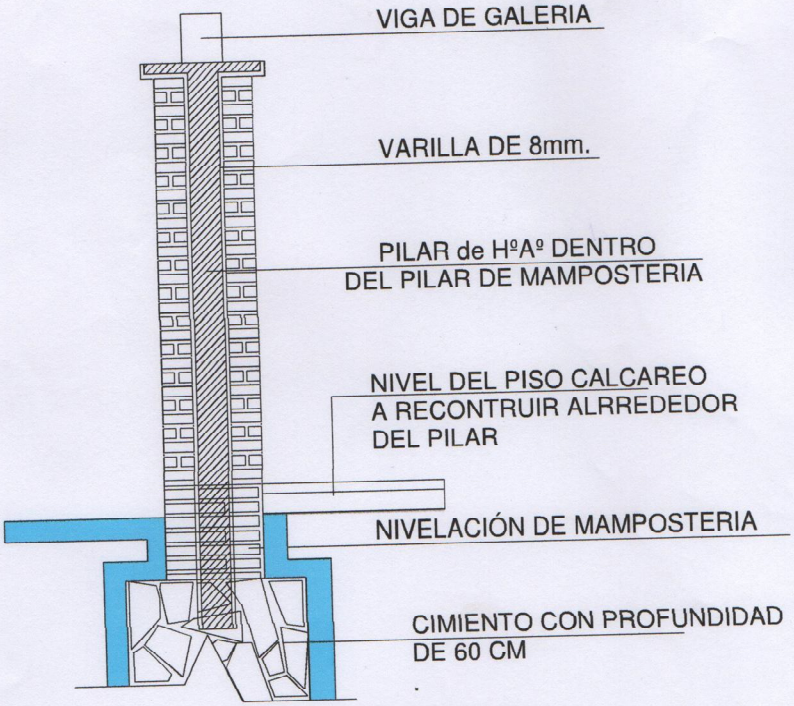
PARA OBRAS DE INSTALACIONES:

1. INSTALACION ELECTRICA: trifásica, llaves termomagnaticas europeas, placas y picos de luz y tomas uruguayos, cables de 4mm y caño negro de plástico de 1", tubos fluorescentes dobles, ventiladores de techo de siete velocidades. Los caños que se encuentren en buenas condiciones podrán ser reutilizados con la aprobación correspondiente del fiscal.

2. INSTALACION DE HIDRAULICA: las canaletas serán de chapa metálica, también se podrán utilizar las canaletas de pvc previa autorización del fiscal que controle la calidad del material.

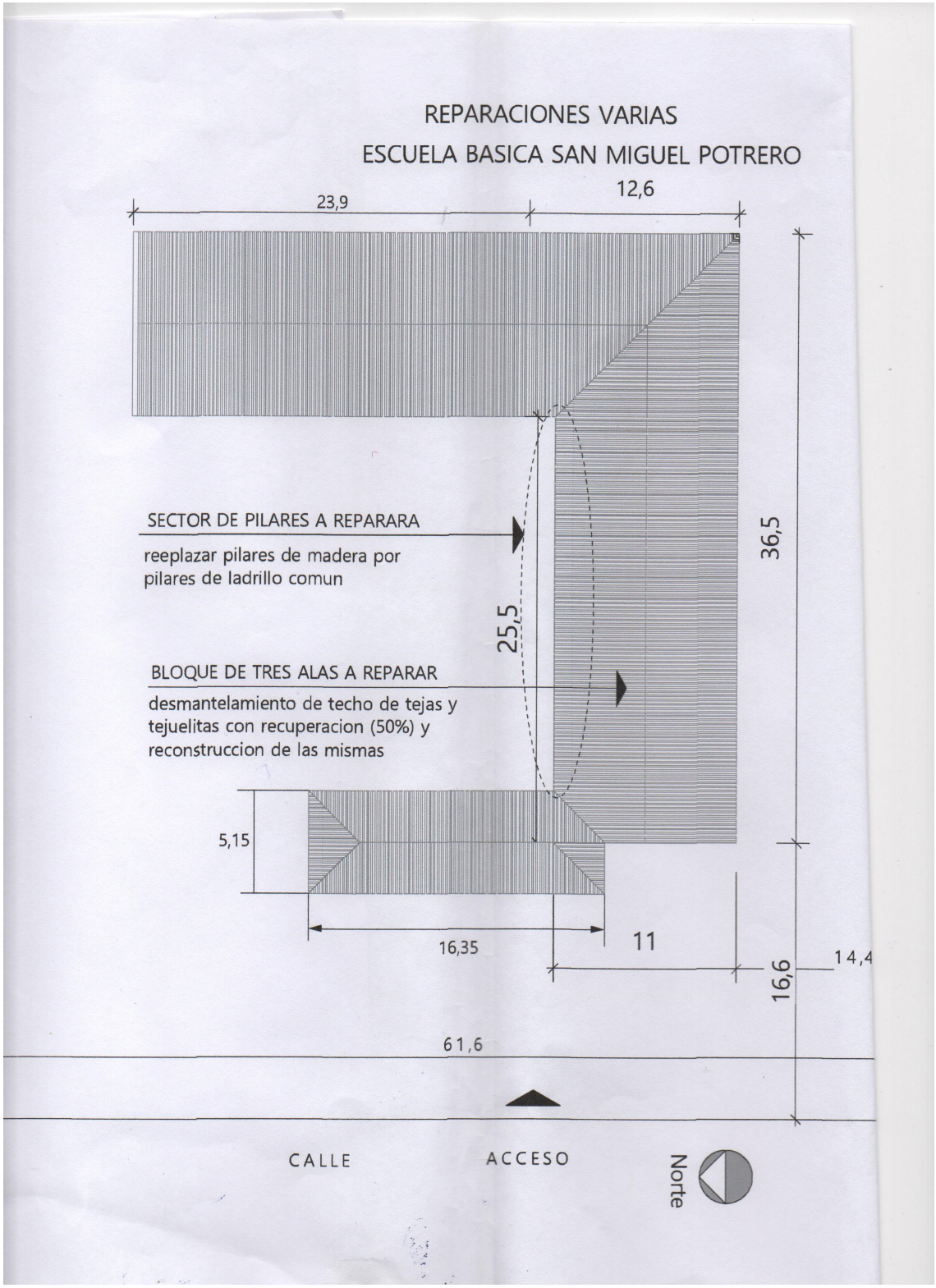
MUNICIPALIDAD DE CNEL. J. F. BOGADO
Gobernación del Departamento de Itapúa
DEPARTAMENTO DE OBRAS

Arq. Javier A. Sánchez
Director del Departamento de Obras



MUNICIPALIDAD DE CNEL. J. F. BOGADO
DEPARTAMENTO DE OBRAS

Arq. Javier Sanchez M.
Director del Dpto. de Obras
Municipalidad de Cnel. J. F. Bogado



<u>OBSERVACION:</u> ***Las Especificaciones Técnicas pueden ser retiradas del Departamento de UOC junto a planos de mayor tamaño y de mejor claridad.***