ESPECIFICACIONES TÈCNICAS

***OBRA**: CONSTRUCCION DE 312,60 MTS DE CERCADO PERIMETRAL EN LA ESC BAS 2467 SAN JOSE DE LA COLONIA PYNANDI*

OBJETO

El objeto de estas Especificaciones Técnicas, es identificar y detallar los servicios de:

*"Construcción de Cercado Perimetral alambre Tejido**, Escuela Básica N° 2467 "San José" ,** Colonia Pynandi, Distrito de Cururguaty.*
La ejecución de la obra se hará de acuerdo, a los planos y detalles arquitectónicos, esquemas y detalles de instalaciones y a las instrucciones de los Fiscales de obra.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El Contratista, estará perfectamente informado del lugar del emplazamiento de la obra, y de otros datos que puedan influir en la marcha del trabajo.

Es imprescindible la visita del oferente a la obra, que se efectuará en fecha y hora a confirmarse en el Pliego de Bases y Condiciones, en ella se podrán aclarar ciertas dudas o informaciones necesarias para la ejecución de la obra.

En la obra, el Contratista debe contar con los siguientes documentos:

- Una copia de estas Especificaciones.
- Una copia de todos los planos y detalles referente a la construcción.
- El cronograma de Obras.

El contratista llevara un libro de obra, en el cual se anotaran diariamente el avance de los trabajos, incidencias ocurridas, indicaciones, aprobaciones o rechazos y cualquier otro tipo de comentario técnico o administrativo, vinculado al desarrollo de los trabajos que juzguen convenientemente consignar al contratista o al fiscal de Obra

CRONOGRAMA DE OBRAS

La ejecución de los trabajos se realizará de acuerdo con el cronograma físico que acompaña a la oferta, no siendo posible alterarlos, salvo causas especiales de fuerza mayor, que se comunicarán a la fiscalización, con la debida anticipación, y si ésta acepta, podrá ser modificada.

MATERIALES

Los materiales que serán utilizados por el Contratista, deberán ser de primera calidad, nuevos y de primer uso y se ajustarán estrictamente a las especificaciones técnicas.
Previamente a su colocación en obra, los materiales deberán ser aprobados por los Fiscales.

Oscar Vega Frete
Arquitecto

DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS SERVICIOS A SER EJECUTADOS

1.- Limpieza de Terreno

Consistirá en la limpieza del terreno; en los lugares donde se procederá a colocar el Cerco de alambre tejido

Forma de Pago
Se medirá y pagará en forma global.

2.- Provisión y colocación de Poste Prefabricado de 2,80 cabezal curvo

Consistirá en la provisión y colocación de Postes Prefabricados de Hormigón Curvo de 2.80 mts. Y los correspondiente Postes esquineros.

Forma de Pago
Se medirán y pagaran por unidad y su precio incluirá material y mano de obra.

3.- Hormigón Base de Poste Prefabricado

Las características de hormigón deberán ser las siguientes:
- Dosaje en volumen 1:2:4 (cemento, arena, piedra triturada)
- Tamaño máximo de la piedra triturada 3/4 de pulgada.
- Relación agua-cemento 30 litros por bolsa de 50 Kg.
- La cantidad de agua será corregida en función del contenido de humedad de los inertes.

El curado debe ser perfecto.
La Contratista deberá contar en obra, con mezcladores y vibradores de hormigón, a ser utilizados para el cargamento del mismo.

Forma de Pago
Se medirán y pagaran por metro cubico y su precio incluirá material y mano de obra.

4 .- Muro de 0,15 ladrillos comunes c/ revoque salpicado

Mampostería de 0.15, ladrillos comunes y de acuerdo al desnivel del terreno. Una altura promedio de 20 a 30 cms, Dosaje 1:2:10 (cemento, cal en pasta, arena).
Según detalles de los planos constructivos. Estos irán con revoque tipo salpicado de cemento.

Forma de Pago
Se medirán y pagaran por metro cuadrado y su precio incluirá material y mano de obra.

Oscar Vega Frete
Arquitecto

5.- Alambre Tejido de 1,50 mt. Con 3 hileras de alambre liso y alambre de Púas

Consistirá en la provisión y colocación de Tejido de alambre de malla metálica de 3", Tensados con 3 hiladas de alambre liso galvanizado Nº 09 y en la parte curva del Poste tres hiladas de alambre de Púas.

Forma de Pago
Se medirán y pagaran por metro lineal y su precio incluirá material y mano de obra.

6.- Muro de Piedra Bruta colocada

Será del tipo de Muro de Piedra Bruta Colocada. Con un Dosaje de 1:10, el muro propiamente dicho tendrá un espesor de 0.40 mt., la profundidad variable de acuerdo al Proyecto

Forma de Pago
Se medirán y pagaran por metro Cúbico(M3) y su precio incluirá material y mano de obra.

7.- Portón de Vehicular y 2 Portón Peatonal con Columna de H°A° 20x20

Consiste en la provisión y colocación de Un Portón metálico con caños Negro de 2", con alambre tejido de 3", con su respectivo portacandado y pasador. Será de 4 mts. De ancho con dos hojas de 2 mts y una altura de 1.80, y un Portón Peatonal de 1.20x1.80 con las mismas características.. Su terminación será con pintura sintética, previa pintura con anti oxido. Estas estarán sujetas por columnas de H°A° de 20x20, con 4 varillas de 8 mm y estribos de 6 mm. Cada 20 cms, con sus respectivas zapatas de H°A°, que serán de 50x50x50, con varillas de 8 mm cada 15 cms.

Forma de Pago
Se medirán y pagaran por unidad y su precio incluirá material y mano de obra

8.- Trabajos Complementarios Limpieza Final

Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio, interior y exteriormente.
Se deberá retirar todos los restos de materiales del predio. Las obras auxiliares construidas por el contratista (depósitos, retretes, etc.) serán desmanteladas y retiradas. Las zanjas para apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezclas serán levantadas. Todos estos trabajos deberán tener la aprobación de la Fiscalización de Obra.

Forma de Pago
Se medirá y pagará en forma global.

Oscar Vega Frete
Arquitecto