# PROYECTO DE LOTEAMIENTO

## PROPIETARIO : JORGE LUIS JARA MARTINEZ

DISTRITO: VALENZUELA LUGAR: COL." TTE. MONTANIA"

FINCA Nº : 2.678 PADRON Nº : 3.231

SUP. TOTAL S / TITULO : 5 Ha. 7.239 Mts. 9.571 Cm.

SUP. TOTAL S / LOTEAM: 5 Ha. 7.239 Mts. 9.571 Cm.

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es la reproducción auténtica del original. CONSTE.-

GLORIA DE MARIA DA COSTA DE GALEANO
NOTARIO Y ESCRIBANO PUBLICO
Reg. Nº 292
8 de Diciembre Nº 1396 c/ Tte. Fariña
Telefax 0511 242204 - Caacupé

### MANZANA -I (UNO)

Lote Nº : 1 al 8 = 360 c/u Tot.= 2.880 Mts.

Total = 2.880 Mts.

### MANZANA -II (DOS)

Lote Nº : 1 = 379,5048 c/u Tot.= 379 Mts. 5.048 Cm.
Lote Nº : 2 = 385,7803 c/u Tot.= 385 Mts. 7.803 Cm.
Lote Nº : 3 = 391,0105 c/u Tot.= 391 Mts. 0.105 Cm.
Lote Nº : 4 = 396,3933 c/u Tot.= 396 Mts. 3.933 Cm.
Lote Nº : 5 = 401,6235 c/u Tot.= 401 Mts. 6.235 Cm.

Total = 1.954 Mts. 3.124 Cm.

### MANZANA -III (TRES)

Lote Nº : 1 = 324,8555 c/u Tot.= 324 Mts. 8.555 Cm.
Lote Nº : 2 al 3 = 360,00 c/u Tot.= 720 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 4 al 5 = 360,00 c/u Tot.= 720 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 6 = 357,5879 c/u Tot.= 357 Mts. 5.879 Cm.

Total = 2.122 Mts. 4.434 Cm.

### MANZANA -IV (CUATRO)

Lote Nº : 1 al 8 = 360 c/u Tot.= 2.880 Mts.

Total = 2.880 Mts.

### MANZANA -V (CINCO)

Lote Nº : 1 al 8 = 360 c/u Tot.= 2.880 Mts.

Total = 2.880 Mts.

### MANZANA -VI (SEIS)

Lote Nº : 1 = 378,4863 c/u Tot.= 378 Mts. 4.863 Cm.
Lote Nº : 2 = 360,00 c/u Tot.= 360 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 3 al 4 = 390,00 c/u Tot.= 780 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 5 = 360,00 c/u Tot.= 360 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 6 = 411,4930 c/u Tot.= 411 Mts. 4.930 Cm.

Total = 2.289 Mts. 9.793 Cm.

### MANZANA -VII (SIETE)

Lote Nº : 1 al 3 = 360,00 c/u Tot.= 1.080 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 4 = 345,1110 c/u Tot.= 345 Mts. 1.110 Cm.
Edificio Publico = Tot.= 1.031 Mts. 9.634 Cm.

Total = 2.457 Mts. 0.744 Cm.

### MANZANA -VIII (OCHO)

Lote Nº : 1 al 8 = 360 c/u Tot.= 2.880 Mts.

Total = 2.880 Mts.

### MANZANA -IX (NUEVE)

Lote Nº : 1 al 8 = 360 c/u Tot.= 2.880 Mts.

Total = 2.880 Mts.

### MANZANA -X (DIEZ)

Lote Nº : 1 al 5 = 360,00 c/u Tot.= 1.800 Mts.
Lote Nº : 6 = 428,7805 c/u Tot.= 428 Mts. 7.805 Cm.
Lote Nº : 7 = 395,6157 c/u Tot.= 395 Mts. 6.157 Cm.

Total = 2.624 Mts. 3.962 Cm.

### MANZANA -XI (ONCE)

Lote Nº : 1 = 321,8929 c/u Tot.= 321 Mts. 8.929 Cm.
Lote Nº : 2 = 337,4311 c/u Tot.= 337 Mts. 4.311 Cm.
Lote Nº : 3 al 6 = 360,00 c/u Tot.= 1.440 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 7 = 352,4281 c/u Tot.= 352 Mts. 4.281 Cm.
Lote Nº : 8 = 339,9028 c/u Tot.= 339 Mts. 9.028 Cm.

Total = 2.791 Mts. 6.549 Cm.

### MANZANA -XII (DOCE)

Lote Nº : 1 al 8 = 360 c/u Tot.= 2.880 Mts.

Total = 2.880 Mts.

### MANZANA -XIII (TRECE)

Lote Nº : 1 al 2 = 360,00 c/u Tot.= 720 Mts.
Lote Nº : 3 = 432,00 c/u Tot.= 432 Mts.
PLAZA = 2.731,2200 c/u Tot.= 2.731 Mts. 2.200 Cm.

Total = 3.883 Mts. 2.200 Cm.

### MANZANA -XIV (CATORCE)

Lote Nº : 1 = 383,0148 c/u Tot.= 383 Mts. 0.148 Cm.
Lote Nº : 2 al 7 = 360,00 c/u Tot.= 2.160 Mts. 0.000 Cm.
Lote Nº : 8 = 416,0216 c/u Tot.= 416 Mts. 0.216 Cm.

Total = 2.959 Mts. 0.364 Cm.

### MANZANA -XV (QUINCE)

Lote Nº : 1 = 428,3313 c/u Tot.= 428 Mts. 3.313 Cm.
Lote Nº : 2 = 422,4532 c/u Tot.= 422 Mts. 4.532 Cm.

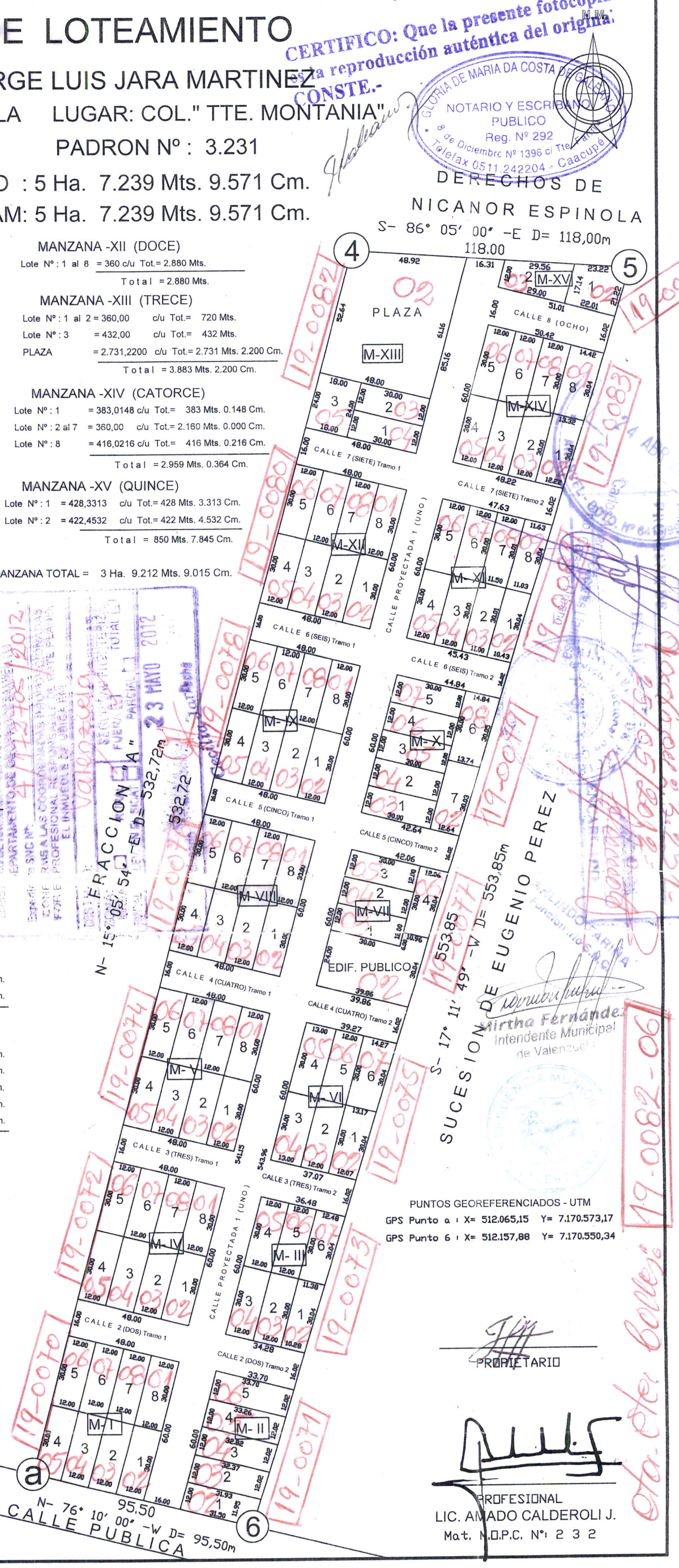
Total = 850 Mts. 7.845 Cm.

MANZANA TOTAL = 3 Ha. 9.212 Mts. 9.015 Cm.

### CALLES

| | |
|---|---|
| CALLE 1 (UNO) | = 8.677 Mts. 7.016 Cm. |
| CALLE 2 (DOS) Tramo 1 | = 767 Mts. 8.414 Cm. |
| CALLE 2 (DOS) Tramo 2 | = 543 Mts. 9.332 Cm. |
| CALLE 3 (TRES) Tramo 1 | = 767 Mts. 8.414 Cm. |
| CALLE 3 (TRES) Tramo 2 | = 588 Mts. 2.827 Cm. |
| CALLE 4 (CUATRO) Tramo 1 | = 767 Mts. 8.414 Cm. |
| CALLE 4 (CUATRO) Tramo 2 | = 632 Mts. 1.540 Cm. |
| CALLE 5 (CINCO) Tramo 1 | = 767 Mts. 8.414 Cm. |
| CALLE 5 (CINCO) Tramo 2 | = 677 Mts. 9.530 Cm. |
| CALLE 6 (SEIS) Tramo 1 | = 767 Mts. 8.414 Cm. |
| CALLE 6 (SEIS) Tramo 2 | = 722 Mts. 0.650 Cm. |
| CALLE 7 (SIETE) Tramo 1 | = 767 Mts. 8.414 Cm. |
| CALLE 7 (SIETE) Tramo 2 | = 766 Mts. 6.609 Cm. |
| CALLE 8 (OCHO) | = 811 Mts. 2.568 Cm. |

Total = 1 Ha. 8.027 Mts. 0.556 Cm.




PUNTOS GEOREFERENCIADOS - UTM

GPS Punto a : X= 512.065,15 Y= 7.170.573,17
GPS Punto 6 : X= 512.157,88 Y= 7.170.550,34

PROPIETARIO

PROFESIONAL
LIC. AMADO CALDEROLI J.
Mat. M.O.P.C. Nº: 2 3 2

Mirtha Fernández
Intendente Municipal
de Valenzuela

ESC: 1 / 2.150

FECHA: JUEVES 16 - 0 2 - 2.012-(MAGO)

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
DPTO. CATASTRO URBANO
Valenzuela
Cta. Cte. Colegio

SCANEADO 16 MAY 2012 172705/12