DICTAMEN UOC

"CONSTRUCCION CASA DE CAPATAZ PARA LA GRANJA ESCUELA DE LA FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCION"

Coronel Oviedo, 30 Julio de 2021.

CONSIDERACIONES PRELIMINARES

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias de la Producción de la Universidad Nacional de Caaguazú con sede en Coronel Oviedo, en cumplimiento a la Resolución de DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03.-

Que, conforme a los principios señala dos en el artículo 4° de la Ley 2051/03,se establece en el inciso a) "Economía y Eficacia; Garantizan que los organismos, entidades y municipalidades se obliguen a planificar sus requerimientos de contratación, de modo que las necesidades públicas se satisfagan con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad y austeridad y disciplina presupuestaria", y a los efectos de elevar DICTAMEN referente al llamado de Construcción de la Casa de Capataz para la Granja Escuela de la Facultad Ciencias de la Producción previsto en el presupuesto del año fiscal 2021 de la Facultad Ciencias de la Producción, esta unidad operativa lo siguiente:

MARCO LEGAL APLICABLE:
-Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"
-Resolución DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación en el marco de la Ley 2051/03"

METODOLOGIA UTILIZADA:
La Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad Ciencias de la Producción de la Universidad Nacional de Caaguazú, la metodología utilizada para la obtención de los precios de Referencia por parte de la Dirección de Administración y finanzas, ademas de solicitar presupuestos a diferentes empresas de la Zona, los cuales se han considerado para establecer finalmente los precios referenciales de los diferentes rubros de la obra a ser realizad

Obs.: *Se adjunta al presente dictamen la planilla de Computo Métrico Presupuestal y los Presupuestos recibidos*

CP Dany Raquel Leiva
Encargada de UOC
Facultad Ciencias de la Producción

PENAYO CONSTRUCCIONES
CONSTRUCCIONES EN GRAL.
Contactos al: (0986) 949 - 523 (0992) 748 041
VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN
CONSTRUCCION DE OBRAS
"CONSTRUYENDO PARA EL PROGRESO"

PRESUPUESTO PROYECTO CASA CAPATAZ

OBRA: Vivienda del Capataz en la G.R.E.I.S

PROPIETARIO: Facultad Ciencias de la Producción - UNCA

CONSTRUCTOR: Ever Fabian Penayo Rivas **RUC.:4451268-6**

UBICACIÓN: Ruta n°8 Blas Garay Km 137 - Campus Universitario UNCA

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - PLANTA BAJA

item	DESCRIPCION DE RUBROS	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	**REPLANTEO Y MARCACION**				
	MARCACION, ENCUADRE Y ESTAQUEO	M2	91,83	4.500	**413.235**
2	**LIMPIEZA**				
	DESBROCE DE MATERIA ORGÁNICA	GL.	GLOBAL	250.000	**250.000**
3	**HORMIGON ARMADO**				
	ZAPATA DE 0.80X0,80X0,80 m	M3	4,6	1.624.000	**7.470.400**
	PILARES DE HORMIGON ARMADO (H: 4,58m)	M3	1,85	1.750.000	**3.237.500**
	VIGA DE ENCADENADO INFERIOR DE HORMIGON ARMADO	M3	2,33	1.750.000	**4.077.500**
	VIGA DE ENCADENADO INFERIOR ATADO 13X30cm	ML	35,24	78.505	**2.766.516**
	LOSA RAP	M2	9,52	250.000	**2.380.000**
4	**CIMIENTO**				
	CIMIENTO DE PBC DE 0,30x0,55m	M3	5,71	386.250	**2.205.488**
5	**RELLENO**				
	RELLENO Y COMPACTACION DE TERRENO CON TIERRA ROJA 55CM	M3	39,26	75.000	**2.944.500**
6	**MAMPOSTERIAS**				
	MAMPOSTERIA DE 0.15 CON LADRILLO HUECO (6 AGUJEROS)	M2	57,44	45.000	**2.584.800**
	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 0.30 DE LADRILLO COMÚN (h:0.20cm)	M2	5,19	155.000	**804.450**
7	**AISLACION HIDROFUGA**				
	AISLACIÓN HIDRÓFUGA CON PINTURA ASFÁLTICA	M.L.	18,17	15.000	**272.550**
8	**REVOQUES**				
	REVOQUE INTERIOR A 1 CAPAS	M2	70,21	18.000	**1.263.780**
	REVOQUE EXTERIOR C/ HIDROFUGO	M2	30,47	22.000	**670.340**
	REVOQUE DE VIGAS Y PILARES	M2	25,4	22.000	**558.800**
9	**PISOS**				
	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES (20cm) LOSA SANITARIA	M2	83,00	41.560	**3.449.480**
	CARPETA ALISADA	M2	83,00	22.000	**1.826.000**
	PISO CERÁMICO ANTIDEZLIZANTE TIPO PI 5	M2	19,30	53.970	**1.041.621**
	ZOCALO CERAMICO	M.L.	18,17	15.000	**272.550**
10	**PINTURAS**				
	PINTURA DE PAREDES INTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	70,21	14.000	**982.940**
	PINTURA DE PAREDES EXTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	30,47	16.250	**495.138**
	PINTURA CON RESINA EN LADRILLO VISTO	M2	54,36	15.300	**831.708**
11	**ABERTURAS**				
	PUERTA METÁLICA DE 0.90	UN	1	550.000	**550.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*1,00m)	UN	3	420.000	**1.260.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (0,50*0,50m)	UN	2	150.000	**300.000**
	VARIOS				
	RAMPA EXTERIOR C/ ESCALERA PERIMETRAL	UN.	1	1.500.000	**1.500.000**

PENAYO CONSTRUCCIONES
VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN

	ESCALERA METÁLICA 22 ESCALONES (1.00m de ancho)	GLOBAL	1	5.500.000	**5.500.000**
	VIGAS METÁLICAS (10"x2.5")	GLOBAL	1	13.200.000	**13.200.000**
	TOTAL OBRAS PLANTA BAJA				**63.109.295**
	PLANTA ALTA				
item	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	**HORMIGON ARMADO**				
	PILARES DE HORMIGON ARMADO (H: 2,70m)	M3	0,972	1.792.400	**1.742.213**
2	**MAMPOSTERIAS**				
	MAMPOSTERIA DE 0.15 CON LADRILLO HUECO (6 AGUJEROS)	M2	93,78	45.000	**4.220.100**
	DINTELES DE VARILLA SOBRE ABERTURA	ML	25,97	25.000	**649.250**
3	**REVOQUES**				
	REVOQUE INTERIOR A 1 CAPAS	M2	109,72	18.000	**1.974.960**
	REVOQUE EXTERIOR C/ HIDROFUGO	M2	30,18	22.000	**663.960**
4	**PISOS**				
	CARPETA ALISADA	M2	4,59	22.000	**100.980**
	PISO CERÁMICO ANTIDEZLIZANTE TIPO PI 4	M2	4,59	53.970	**247.722**
	ZOCALO CERAMICO	M.L.	8,81	15.000	**132.150**
5	**TECHO**				
	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA C/ MEMBRANA HIDRÓFUGA ISOLANT	M2	56,95	86.320	**4.915.924**
6	**PINTURAS**				
	PINTURA DE PAREDES INTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	92,63	14.000	**1.296.820**
	PINTURA DE PAREDES EXTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	30,18	16.250	**490.425**
	PINTURA CON RESINA EN LADRILLO VISTO	M2	52,97	15.300	**810.441**
7	**REVESTIMIENTOS**				
	REVESTIMIENTO TIPO AZULEJO EN ÁREA DE BAÑO Y COCINA	M2	18,4	63.575	**1.169.780**
8	**ABERTURAS**				
	PUERTA METÁLICA DE 0.90	UN	2	550.000	**1.100.000**
	PUERTA PLACA DE MADERA DE 0.70	UN	1	450.000	**450.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*1,00m)	UN	5	420.000	**2.100.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*0,50m)	UN	1	250.000	**250.000**
9	**VARIOS**				
	VARANDA METÁLICA A 1.00m	ML	33,54	112.000	**3.756.480**
	ENTREPISO DE MADERA TERCIADA MULTILAMINADA	M2	74,52	40.000	**2.980.800**
	CANALETA DE DESAGUE PLUVIAL	ML	26,8	57.000	**1.527.600**
	CARTEL DE OBRA	UN.	1	1.250.000	**1.250.000**
	TOTAL OBRAS PLANTA ALTA				**31.829.605**
	INSTALACIONES				
1	**INSTALACIONES**				
1.1	INSTALACION SANITARIA - AGUA CORRIENTE Y DESAGUE CLOACAL-INTERNA	GL.	1	6.750.000	**6.750.000**
1.2	INSTALACION ELECTRICA INTERNA Y EXTERNA	GL.	1	7.500.000	**7.500.000**
1.3	INSTALACION DESAGUE PLUVIAL (cañerias y registros)	GL.	1	2.850.000	**2.850.000**
1.4	POZO CIEGO DE 1,50x3,00m	GL.	1	3.500.000	**3.500.000**
1.5	CAMARA SÉPTICA	GL.	1	2.200.000	**2.200.000**
	TOTAL INSTALACIONES				22.800.000
	TOTAL PARCIAL				**117.738.900**

CONSTRUCTOR

PENAYO CONSTRUCCIONES
VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION
CONSTRUCCIONES DE OBRAS
"CONSTRUYENDO PARA EL PROGRESO"

PRESUPUESTO PROYECTO CASA CAPATAZ

OBRA: Vivienda del Capataz en la G.R.E.I.S

PROPIETARIO: Facultad Ciencias de la Producción - UNCA

PROYECTISTA: Arq. Cecilia Alfonso **PAT. PROFESIONAL N°: 19.172**

UBICACIÓN: Ruta n°8 Blas Garay Km 137 - Campus Universitario UNCA

FINCA N°: 21918 **CTA. CTE. CTRAL N°:** 39559

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - PLANTA BAJA

item	DESCRIPCION DE RUBROS	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	**REPLANTEO Y MARCACION**				
	MARCACION, ENCUADRE Y ESTAQUEO	M2	91,83	4.500	**413.235**
2	**LIMPIEZA**				
	DESBROCE DE MATERIA ORGÁNICA	GL.	GLOBAL	250.000	**250.000**
3	**HORMIGON ARMADO**				
	ZAPATA DE 0.80X0,80X0,80 m	M3	4,6	1.624.000	**7.470.400**
	PILARES DE HORMIGON ARMADO (H: 4,58m)	M3	1,85	1.750.000	**3.237.500**
	VIGA DE ENCADENADO INFERIOR DE HORMIGON ARMADO	M3	2,33	1.750.000	**4.077.500**
	VIGA DE ENCADENADO INFERIOR ATADO 13X30cm	ML	35,24	78.505	**2.766.516**
	LOSA RAP	M2	9,52	250.000	**2.380.000**
4	**CIMIENTO**				
	CIMIENTO DE PBC DE 0,30x0,55m	M3	5,71	386.250	**2.205.488**
5	**RELLENO**				
	RELLENO Y COMPACTACION DE TERRENO CON TIERRA ROJA 55CM	M3	39,26	75.000	**2.944.500**
6	**MAMPOSTERIAS**				
	MAMPOSTERIA DE 0.15 CON LADRILLO HUECO (6 AGUJEROS)	M2	57,44	54.000	**3.101.760**
	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 0.30 DE LADRILLO COMÚN (h:0.20cm)	M2	5,19	155.000	**804.450**
7	**AISLACION HIDROFUGA**				
	AISLACIÓN HIDRÓFUGA CON PINTURA ASFÁLTICA	M.L.	18,17	15.000	**272.550**
8	**REVOQUES**				
	REVOQUE INTERIOR A 1 CAPAS	M2	70,21	18.000	**1.263.780**
	REVOQUE EXTERIOR C/ HIDROFUGO	M2	30,47	22.000	**670.340**
	REVOQUE DE VIGAS Y PILARES	M2	25,4	22.000	**558.800**
9	**PISOS**				
	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES (20cm) LOSA SANITARIA	M2	83,00	41.560	**3.449.480**
	CARPETA ALISADA	M2	83,00	22.000	**1.826.000**
	PISO CERÁMICO ANTIDEZLIZANTE TIPO PI 5	M2	19,30	53.970	**1.041.621**
	ZOCALO CERAMICO	M.L.	18,17	15.000	**272.550**
10	**PINTURAS**				
	PINTURA DE PAREDES INTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	70,21	14.000	**982.940**
	PINTURA DE PAREDES EXTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	30,47	16.250	**495.138**

	PINTURA CON RESINA EN LADRILLO VISTO	M2	54,36	15.300	831.708
11	**ABERTURAS**				
	PUERTA METÁLICA DE 0.90	UN	1	550.000	550.000
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*1,00m)	UN	3	420.000	1.260.000
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (0,50*0,50m)	UN	2	150.000	300.000
	VARIOS				
	RAMPA EXTERIOR C/ ESCALERA PERIMETRAL	UN.	1	1.500.000	1.500.000
	ESCALERA METÁLICA 22 ESCALONES (1.00m de ancho)	GLOBAL	1	5.500.000	5.500.000
	VIGAS METÁLICAS (10"x2.5")	GLOBAL	1	13.200.000	13.200.000
	TOTAL OBRAS PLANTA BAJA				**63.626.255**
	PLANTA ALTA				
item	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	**HORMIGON ARMADO**				
	PILARES DE HORMIGON ARMADO (H: 2,70m)	M3	0,972	1.792.400	1.742.213
2	**MAMPOSTERIAS**				
	MAMPOSTERIA DE 0.15 CON LADRILLO HUECO (6 AGUJEROS)	M2	93,78	54.000	5.064.120
	DINTELES DE VARILLA SOBRE ABERTURA	ML	25,97	25.000	649.250
3	**REVOQUES**				
	REVOQUE INTERIOR A 1 CAPAS	M2	109,72	18.000	1.974.960
	REVOQUE EXTERIOR C/ HIDROFUGO	M2	30,18	22.000	663.960
4	**PISOS**				
	CARPETA ALISADA	M2	4,59	22.000	100.980
	PISO CERÁMICO ANTIDEZLIZANTE TIPO PI 4	M2	4,59	53.970	247.722
	ZOCALO CERAMICO	M.L.	8,81	15.000	132.150
5	**TECHO**				
	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL SOBRE ESTRUCTURA METALICA C/ MEMBRANA HIDRÓFUGA ISOLANT	M2	56,95	86.320	4.915.924
6	**PINTURAS**				
	PINTURA DE PAREDES INTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	92,63	14.000	1.296.820
	PINTURA DE PAREDES EXTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	30,18	16.250	490.425
	PINTURA CON RESINA EN LADRILLO VISTO	M2	52,97	15.300	810.441
7	**REVESTIMIENTOS**				
	REVESTIMIENTO TIPO AZULEJO EN ÁREA DE BAÑO Y COCINA	M2	18,4	63.575	1.169.780
8	**ABERTURAS**				
	PUERTA METÁLICA DE 0.90	UN	2	550.000	1.100.000
	PUERTA PLACA DE MADERA DE 0.70	UN	1	450.000	450.000
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*1,00m)	UN	5	420.000	2.100.000
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*0,50m)	UN	1	250.000	250.000
9	**VARIOS**				
	VARANDA METÁLICA A 1.00m	ML	33,54	112.000	3.756.480
	ENTREPISO DE MADERA TERCIADA MULTILAMINADA	M2	74,52	40.000	2.980.800
	CANALETA DE DESAGUE PLUVIAL	ML	26,8	57.000	1.527.600
	CARTEL DE OBRA	UN.	1	1.250.000	1.250.000
	TOTAL OBRAS PLANTA ALTA				**32.673.625**
	INSTALACIONES				

1	**INSTALACIONES**				
1.1	INSTALACION SANITARIA - AGUA CORRIENTE Y DESAGUE CLOACAL-INTERNA	GL.	1	6.750.000	**6.750.000**
1.2	INSTALACION ELECTRICA INTERNA Y EXTERNA	GL.	1	8.500.000	**8.500.000**
1.3	INSTALACION DESAGUE PLUVIAL (cañerias y registros)	GL.	1	2.850.000	**2.850.000**
1.4	POZO CIEGO DE 1,50x3,00m	GL.	1	3.500.000	**3.500.000**
1.5	CAMARA SÉPTICA	GL.	1	2.200.000	**2.200.000**
	TOTAL INSTALACIONES				**23.800.000**
	TOTAL PARCIAL				**120.099.880**

PROFESIONAL

Arq. Cecilia Alfonso

Registro Nro.: 3596

CONSTRUCCIONES

De Nimio Morel

Construcción en Gral.

Cel. (0975)9413908

Barrio Azucena – Coronel Oviedo - Paraguay

Señor

Facultad Ciencias de la Produccion

Me dirijo a usted y por su digno intermedio a quienes corresponda, a fin de hacer llegar presupuesto de nuestra empresa, para el proyecto casa de capataz, que su momento ha sido solicitado por la facultad:

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - PLANTA BAJA

ítem	DESCRIPCION DE RUBROS	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	**REPLANTEO Y MARCACION**				
	MARCACION, ENCUADRE Y ESTAQUEO	M2	91,83	4.750	**436.193**
2	**LIMPIEZA**				
	DESBROCE DE MATERIA ORGÁNICA	GL.	GLOBAL	262.500	**262.500**
3	**HORMIGON ARMADO**				
	ZAPATA DE 0.80X0,80X0,80 m	M3	4,6	1.495.000	**6.877.000**
	PILARES DE HORMIGON ARMADO (H: 4,58m)	M3	1,85	1.730.000	**3.200.500**
	VIGA DE ENCADENADO INFERIOR DE HORMIGON ARMADO	M3	2,33	1.732.000	**4.035.560**
	VIGA DE ENCADENADO INFERIOR ATADO 13X30cm	ML	35,24	82.000	**2.889.680**
	LOSA RAP	M2	9,52	203.000	**1.932.560**
4	**CIMIENTO**				
	CIMIENTO DE PBC DE 0,30x0,55m	M3	5,71	405.000	**2.312.550**
5	**RELLENO**				
	RELLENO Y COMPACTACION DE TERRENO CON TIERRA ROJA 55CM	M3	39,26	78.000	**3.062.280**
6	**MAMPOSTERIAS**				
	MAMPOSTERIA DE 0.15 CON LADRILLO HUECO (6 AGUJEROS)	M2	57,44	44.100	**2.533.104**
	MAMPOSTERIA DE NIVELACION 0.30 DE LADRILLO COMÚN (h:0.20cm)	M2	5,19	162.000	**840.780**
7	**AISLACION HIDROFUGA**				
	AISLACIÓN HIDRÓFUGA CON PINTURA ASFÁLTICA	M.L.	18,17	16.000	**290.720**
8	**REVOQUES**				
	REVOQUE INTERIOR A 1 CAPAS	M2	70,21	18.900	**1.326.969**
	REVOQUE EXTERIOR C/ HIDROFUGO	M2	30,47	23.100	**703.857**
	REVOQUE DE VIGAS Y PILARES	M2	25,4	23.100	**586.740**
9	**PISOS**				
	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES (20cm) LOSA SANITARIA	M2	83,00	43.500	**3.610.500**
	CARPETA ALISADA	M2	83,00	23.100	**1.917.300**

CONSTRUCCIONES

De Nimio Morel

Construcción en Gral.

Cel. (0975)9413908

Barrio Azucena – Coronel Oviedo - Paraguay

	PISO CERÁMICO ANTIDEZLIZANTE TIPO PI 5	M2	19,30	56.000	**1.080.800**
	ZOCALO CERAMICO	M.L.	18,17	16.000	**290.720**
10	**PINTURAS**				
	PINTURA DE PAREDES INTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	70,21	14.700	**1.032.087**
	PINTURA DE PAREDES EXTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	30,47	17.000	**517.990**
	PINTURA CON RESINA EN LADRILLO VISTO	M2	54,36	16.000	**869.760**
11	**ABERTURAS**				
	PUERTA METÁLICA DE 0.90	UN	1	570.000	**570.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*1,00m)	UN	3	441.000	**1.323.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (0,50*0,50m)	UN	2	158.000	**316.000**
12	**VARIOS**				
	RAMPA EXTERIOR C/ ESCALERA PERIMETRAL	UN.	1	895.000	**895.000**
	ESCALERA METÁLICA 22 ESCALONES (1.00m de ancho)	GLOBAL	1	5.600.000	**5.600.000**
	VIGAS METÁLICAS (10"x2.5")	GLOBAL	1	13.500.000	**13.500.000**
	TOTAL OBRAS PLANTA BAJA				**62.814.150**

PLANTA ALTA

ítem	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	**HORMIGON ARMADO**				
	PILARES DE HORMIGON ARMADO (H: 2,70m)	M3	0,972	1.880.000	**1.827.360**
2	**MAMPOSTERIAS**				
	MAMPOSTERIA DE 0.15 CON LADRILLO HUECO (6 AGUJEROS)	M2	93,78	44.100	**4.135.698**
	DINTELES DE VARILLA SOBRE ABERTURA	ML	25,97	16.000	**415.520**
3	**REVOQUES**				
	REVOQUE INTERIOR A 1 CAPAS	M2	109,72	18.900	**2.073.708**
	REVOQUE EXTERIOR C/ HIDROFUGO	M2	30,18	23.100	**697.158**
4	**PISOS**				
	CARPETA ALISADA	M2	4,59	231.000	**1.060.290**
	PISO CERÁMICO ANTIDEZLIZANTE TIPO PI 4	M2	4,59	57.000	**261.630**
	ZOCALO CERAMICO	M.L.	8,81	16.000	**140.960**
5	**TECHO**				
	TECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA C/ MEMBRANA HIDRÓFUGA ISOLANT	M2	56,95	90.600	**5.159.670**
6	**PINTURAS**				
	PINTURA DE PAREDES INTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	92,63	14.700	**1.361.661**
	PINTURA DE PAREDES EXTERIORES AL LATEX ACRILICO	M2	30,18	17.000	**513.060**
	PINTURA CON RESINA EN LADRILLO VISTO	M2	52,97	16.000	**847.520**
7	**REVESTIMIENTOS**				

CONSTRUCCIONES

De Nimio Morel

Construcción en Gral.

Cel. (0975)9413908

Barrio Azucena – Coronel Oviedo - Paraguay

	REVESTIMIENTO TIPO AZULEJO EN ÁREA DE BAÑO Y COCINA	M2	18,4	66.000	**1.214.400**
8	**ABERTURAS**				
	PUERTA METÁLICA DE 0.90	UN	2	570.000	**1.140.000**
	PUERTA PLACA DE MADERA DE 0.70	UN	1	470.000	**470.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*1,00m)	UN	5	440.000	**2.200.000**
	VENTANA BLINDEX CON PERFILERIA ALUMINIO (1,00*0,50m)	UN	1	260.000	**260.000**
9	**VARIOS**				
	VARANDA METÁLICA A 1.00m	ML	33,54	117.000	**3.924.180**
	ENTREPISO DE MADERA TERCIADA MULTILAMINADA	M2	74,52	42.000	**3.129.840**
	CANALETA DE DESAGUE PLUVIAL	ML	14,5	46.000	**667.000**
	TOTAL OBRAS PLANTA ALTA				**31.499.655**

	INSTALACIONES				
1	**INSTALACIONES**				
1.1	INSTALACION SANITARIA - AGUA CORRIENTE Y DESAGUE CLOACAL-INTERNA	GL.	1	7.087.000	**7.087.000**
1.2	INSTALACION ELECTRICA INTERNA Y EXTERNA	GL.	1	8.920.000	**8.920.000**
1.3	INSTALACION DESAGUE PLUVIAL (cañerías y registros)	GL.	1	2.990.000	**2.990.000**
1.4	POZO CIEGO DE 1,50x3,00m	GL.	1	3.675.000	**3.675.000**
1.5	CAMARA SÉPTICA	GL.	1	2.100.000	**2.100.000**
	TOTAL INSTALACIONES				**24.772.000**
	TOTAL GENERAL				**119.085.805**

Sin otro motivo particular y en la espera de respuesta favorable a lo solicitado, me despido deseándole éxitos en sus funciones.

Nimio Morel

Propietario