DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE LA OBTENCION DE LOS PRECIOS REFERENCIALES Nº 381.392

Esta UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES conforme a lo que establece la resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, ha procedida a realizar los precios referenciales conforme a:

1-Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

*Cuadro de acuerdo a lo solicitado y remitido por las 3 empresas**

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	SD	LYS	MYC
1	Preparación de la obra :			Empresa 1	Empresa 2	Empresa 3
	a- Demolición de espacio (librería)+ 1 aula con peligro de derrumbe	GL.	1,00	7.350.000	7.875.000	7.275.000
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	61,50	4.900	5.000	5.100
	c- Replanteo	M2	61,50	11.760	12.000	12.240
2	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	5,85	397.390	405.500	413.610
3	Estructura de H° A° :			0	0	0
	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	3,93	1.831.130	1.868.500	1.905.870
	b- Pilares de H° A°	M3	1,44	2.075.640	2.118.000	2.160.360
	c- Vigas de H° A°	M3	5,72	2.058.000	2.100.000	2.142.000
	d- Losa de H° A°	M3	5,40	1.911.000	1.950.000	1.989.000
	e- Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	GL.	1,00	289.590	295.500	301.410
4	Muros de nivelación :			0	0	0
	a- De 0,30 m.	M2	3,60	176.890	180.500	184.110
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	22,00	132.790	135.500	138.210
6	Aislación asfaltica :			0	0	0
	a- De paredes	M2	5,60	84.672	86.400	88.128
	b- De techo con membrana asfáltica	M2	61,50	132.496	135.200	137.904
7	Muros de elevación :			0	0	0
	a- De 0,30 para revocar	M2	1,43	170.814	174.300	177.786
	b- De 0,15 para revocar	M2	4,60	94.178	96.100	98.022
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	M2	34,30	240.296	245.200	250.104
	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	27,48	178.850	182.500	186.150
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	22.344	22.800	23.256
8	Revoques :			0	0	0
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	46,28	25.872	26.400	26.928
	b- De pilares de H° A°	ML	21,60	55.125	56.250	57.375

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA
Dirección de Licitaciones
Lic. Guillermo Costa
Director de UOC

	c- De losas y vigas de H° A°	M2	80,00	54.434	55.545	56.656
	d- Moldura lineal en balancines	ML.	14,70	26.607	27.150	27.693
9	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	56,00	64.141	65.450	66.759
10	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	56,00	162.190	165.500	168.810
11	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	31,00	73.010	74.500	75.990
12	Aberturas metálicas :			0	0	0
	a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN	1,00	1.215.200	1.240.000	1.264.800
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	M2	7,60	246.960	252.000	257.040
13	Alfeizar de ventanas :			0	0	0
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	19,20	14.014	14.300	14.586
14	Pinturas :			0	0	0
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	58,00	16.170	16.500	16.830
	b- De paredes y pilares revocadas al latex	M2	58,00	21.560	22.000	22.440
	c- De losas y vigas a la cal-Base latex	M2	80,00	16.170	16.500	16.830
	d- De losas y vigas al latex	M2	80,00	21.560	22.000	22.440
	e- De balancines con pintura sintética	M2	7,60	34.300	35.000	35.700
	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	92,48	23.030	23.500	23.970
	g- De puerta metálica con pintura sintetica	M2	7,30	34.300	35.000	35.700
15	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	7,60	181.300	185.000	188.700
16	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	19,20	70.952	72.400	73.848
17	Instalación eléctrica			0	0	0
	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Boc.	6,00	93.100	95.000	96.900
	Instalación de tableros de comando TC	Boc.	8,00	93.100	95.000	96.900
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	8,00	93.100	95.000	96.900
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	102.900	105.000	107.100
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	6,00	102.900	105.000	107.100
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	8,00	102.900	105.000	107.100
	Alimentación de los circuitos del TC	Boc.	8,00	102.900	105.000	107.100

	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	63.700	65.000	66.300
18	Artefactos electricos			0	0	0
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	2,00	260.288	265.600	270.912
	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Un.	4,00	162.092	165.400	168.708
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Un.	2,00	117.992	120.400	122.808
	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	338.100	345.000	351.900
	Tablero TC de 6 AG.	Un.	1,00	129.360	132.000	134.640
	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	1,00	129.360	132.000	134.640
	Ventilador de techo de 56 "	Un.	4,00	441.000	450.000	459.000
19	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00	176.400	180.000	183.600
20	Rampa peatonal	GL.	1,00	588.000	600.000	612.000
21	Mobiliarios :			0	0	0
	a- Pizarrones	UN.	1,00	1.421.000	1.450.000	1.479.000
8	Limpieza final	GL.	1,00	490.000	500.000	510.000
9	Vallado protección de obra	GL.	1,00	681.590	695.500	709.410
10	Obrador (para diferentes obras)	GL.	1,00	1.151.010	1.174.500	1.197.990,
11	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ALTURA 4,00 M	GL.	1,00	1.430.800	1.460.000	1.489.200

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.
Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

CONFORME AL CUADRO SE TIENE QUE EL/LOS PRECIO/S REFERENCIAL/ES ES/SON EL/LOS SIGUIENTE/S

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	SD	LYS	MYC		
1	Preparación de la obra :			Empresa 1	Empresa 2	Empresa 3	Total	*Precio Referencial*
	a- Demolición de espacio (librería)+ 1 aula con peligro de derrumbe	GL.	1,00	7.350.000	7.875.000	7.275.000	22.500.000	*7.500.000*
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	61,50	4.900	5.000	5.100	15.000	*5.000*
	c- Replanteo	M2	61,50	11.760	12.000	12.240	36.000	*12.000*
2	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	5,85	397.390	405.500	413.610	1.216.500	*405.500*
3	Estructura de H° A° :			0	0	0	0	*0*
	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	3,93	1.831.130	1.868.500	1.905.870	5.605.500	*1.868.500*
	b- Pilares de H° A°	M3	1,44	2.075.640	2.118.000	2.160.360	6.354.000	*2.118.000*
	c- Vigas de H° A°	M3	5,72	2.058.000	2.100.000	2.142.000	6.300.000	*2.100.000*
	d- Losa de H° A°	M3	5,40	1.911.000	1.950.000	1.989.000	5.850.000	*1.950.000*
	e- Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	GL.	1,00	289.590	295.500	301.410	886.500	*295.500*
4	Muros de nivelación :			0	0	0	0	*0*
	a- De 0,30 m.	M2	3,60	176.890	180.500	184.110	541.500	*180.500*
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	22,00	132.790	135.500	138.210	406.500	*135.500*
6	Aislación asfaltica :			0	0	0	0	*0*
	a- De paredes	M2	5,60	84.672	86.400	88.128	259.200	*86.400*
	b- De techo con membrana asfáltica	M2	61,50	132.496	135.200	137.904	405.600	*135.200*
7	Muros de elevación :			0	0	0	0	*0*
	a- De 0,30 para revocar	M2	1,43	170.814	174.300	177.786	522.900	*174.300*
	b- De 0,15 para revocar	M2	4,60	94.178	96.100	98.022	288.300	*96.100*
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	M2	34,30	240.296	245.200	250.104	735.600	*245.200*
	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	27,48	178.850	182.500	186.150	547.500	*182.500*
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	22.344	22.800	23.256	68.400	*22.800*
8	Revoques :			0	0	0	0	*0*
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	46,28	25.872	26.400	26.928	79.200	*26.400*

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA
Dpto. de Licitaciones
U.O.C.
Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

	b- De pilares de H° A°	ML	21,60	55.125	56.250	57.375	168.750	*56.250*
	c- De losas y vigas de H° A°	M2	80,00	54.434	55.545	56.656	166.635	*55.545*
	d- Moldura lineal en balancines	ML.	14,70	26.607	27.150	27.693	81.450	*27.150*
9	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	56,00	64.141	65.450	66.759	196.350	*65.450*
10	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	56,00	162.190	165.500	168.810	496.500	*165.500*
11	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	31,00	73.010	74.500	75.990	223.500	*74.500*
12	Aberturas metálicas :			0	0	0	0	*0*
	a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN	1,00	1.215.200	1.240.000	1.264.800	3.720.000	*1.240.000*
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	M2	7,60	246.960	252.000	257.040	756.000	*252.000*
13	Alfeizar de ventanas :			0	0	0	0	*0*
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	19,20	14.014	14.300	14.586	42.900	*14.300*
14	Pinturas :			0	0	0	0	*0*
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	58,00	16.170	16.500	16.830	49.500	*16.500*
	b- De paredes y pilares revocadas al latex	M2	58,00	21.560	22.000	22.440	66.000	*22.000*
	c- De losas y vigas a la cal-Base latex	M2	80,00	16.170	16.500	16.830	49.500	*16.500*
	d- De losas y vigas al latex	M2	80,00	21.560	22.000	22.440	66.000	*22.000*
	e- De balancines con pintura sintética	M2	7,60	34.300	35.000	35.700	105.000	*35.000*
	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	92,48	23.030	23.500	23.970	70.500	*23.500*
	g- De puerta metálica con pintura sintetica	M2	7,30	34.300	35.000	35.700	105.000	*35.000*
15	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	7,60	181.300	185.000	188.700	555.000	*185.000*
16	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	19,20	70.952	72.400	73.848	217.200	*72.400*
17	Instalación eléctrica			0	0	0	0	*0*
	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Boc.	6,00	93.100	95.000	96.900	285.000	*95.000*
	Instalación de tableros de comando TC	Boc.	8,00	93.100	95.000	96.900	285.000	*95.000*
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	8,00	93.100	95.000	96.900	285.000	*95.000*
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	102.900	105.000	107.100	315.000	*105.000*
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	6,00	102.900	105.000	107.100	315.000	*105.000*
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	8,00	102.900	105.000	107.100	315.000	*105.000*

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

	Alimentación de los circuitos del TC	Boc.	8,00	102.900	105.000	107.100	315.000	*105.000*
	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	63.700	65.000	66.300	195.000	*65.000*
18	Artefactos electricos			0	0	0	0	*0*
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	2,00	260.288	265.600	270.912	796.800	*265.600*
	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Un.	4,00	162.092	165.400	168.708	496.200	*165.400*
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Un.	2,00	117.992	120.400	122.808	361.200	*120.400*
	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	338.100	345.000	351.900	1.035.000	*345.000*
	Tablero TC de 6 AG.	Un.	1,00	129.360	132.000	134.640	396.000	*132.000*
	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	1,00	129.360	132.000	134.640	396.000	*132.000*
	Ventilador de techo de 56 "	Un.	4,00	441.000	450.000	459.000	1.350.000	*450.000*
19	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00	176.400	180.000	183.600	540.000	*180.000*
20	Rampa peatonal	GL.	1,00	588.000	600.000	612.000	1.800.000	*600.000*
21	Mobiliarios :			0	0	0	0	*0*
	a- Pizarrones	UN.	1,00	1.421.000	1.450.000	1.479.000	4.350.000	*1.450.000*
8	Limpieza final	GL.	1,00	490.000	500.000	510.000	1.500.000	*500.000*
9	Vallado protección de obra	GL.	1,00	681.590	695.500	709.410	2.086.500	*695.500*
10	Obrador (para diferentes obras)	GL.	1,00	1.151.010	1.174.500	1.197.990	3.523.500	*1.174.500*
11	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM., ALTURA 4,00 M	GL.	1,00	1.430.800	1.460.000	1.489.200	4.380.000	*1.460.000*

*El precio referencial es el promedio de la suma de los 3 precios remitidos por las empresas**

Municipalidad de Fernando de la Mora
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

De esta manera de obtención de los precios referenciales da cumplimiento a las legislaciones vigentes, especialmente en lo que respecta a:

El artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

Principalmente a la Resolución 1890/2020, de fecha 07 de mayo de 2020.

Es mi Dictamen

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC